

Podmínky spolupráce dodavatele s právnickou osobou

Město Habartov

Zastoupeno Ing. Petrem Janurou, starostou města
Se sídlem Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov
IČ 00259314
DIČ CZ00259314

Jako právnická osoba

Předmětem těchto podmínek je závazek dodavatele spolupracovat v průběhu realizace předmětu plnění na akci „**Plochy pro rozvoj Habartova – zástavba území 15 RD**“ s právnickou osobou

I. Předmět díla

Realizace stavby „**Plochy pro rozvoj Habartova – zástavba území 15 RD**“

Místem plnění jsou následující pozemky:

p.číslo	LV	katastr	vlastník	poznámka
593/4	1	Habartov	Město Habartov	
660/45	1	Habartov	Město Habartov	
660/60	1	Habartov	Město Habartov	
660/63	1	Habartov	Město Habartov	
660/64	1	Habartov	Město Habartov	
660/65	1	Habartov	Město Habartov	
262/1	567	Habartov	KSÚS KK	Smlouva o výpůjčce č. V-8001/SO/2009
660/6	567	Habartov	KSÚS KK	dtto
594/1	353	Habartov	Povodí Ohře	2 x Smlouva o budoucím břemeni
594/6	353	Habartov	Povodí Ohře	Smlouva o budoucím břemeni
660/7	6	Habartov	Lesy ČR	Vyjádření + souhlas k dotčení pozemku
660/1	991	Habartov	Sokolovská uhelná	Souhlas se vstupem na pozemky

Dodavatel bere na vědomí, resp. zavazuje se dodržovat:

1. Dodavatel bude využívat pro realizaci díla části pozemků v souladu s projektovou dokumentací.
2. Pro zařízení staveniště budou využity plochy určené majitelem pozemků v zápisu o předání staveniště.
3. Příjezd na staveniště je uveden v PD komunikace – části ZOV. Další podmínky uvedené v ZOV budou zástupcem majitele pozemků upřesněny při předání staveniště.

4. Dodavatel se zavazuje, že dodrží veškeré podmínky specifikované v pravomocných stavebních povoleních a v územním rozhodnutí:
- . Územní rozhodnutí – SÚP/11965/2008/Hu ze dne 16.7.2008 – platnost potvrzena sdělením stav. úřadu 104561/2014/OSÚP/LEMO ze dne 16.12.2014 (platné pro přípojky inž. sítí, přeložka plynovodu, přeložka kabelu SU, veřejné osvětlení)
 - . Povolení stavby vodního díla – 4222/2009/ZP/JIKO ze dne 18.3.2009 – platnost zajištěna prodloužením 22589/2015/OŽP/JIKO ze dne 17.4.2015 (platné pro splaškovou a dešťovou kanalizaci a vodovod)
 - . Stavební povolení – komunikace – 110/2015/OSÚP/KAZI ze dne 2.1.2015
 - . Rozhodnutí o vzájemném připojení komunikací – ODSA/981/2008/Me ze dne 31.1.2008 (platné pro komunikaci)
5. Dodavatel se zavazuje respektovat stanovisko dotčených vlastníků, s kterými jsou uzavřeny smlouvy, popř. vydali souhlasná stanoviska se stavbou – konkrétně:
- . Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje (p.č. 262/1 a 660/6) – Smlouva o výpůjčce č. V-8001/SO/2009 a Smlouva o užívání pozemku pro provedení stavby č. US/3102/SO/2015
 - . Povodí Ohře (p.č. 594/1 a 594/6 – dříve pouze 594/1) – vyjádření z 25.3.2008 zn. 011001-1184/2008 – požadavek předání dotčených pozemků po ukončení prací. Uzavřené smlouvy řeší následná věcná břemena.
 - . Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. – souhlas se stavbou ze dne 11.2.2008 zn. 11/2008/Ho/VSZ – požadavek předání pozemků před a po realizaci přeložky kabelu SU.
 - . Lesy ČR – vyjádření ze dne 12.12.2007 čj. 818/2007/229/84/751 – požadavek ohlášení zahájení a ukončení prací na lesním pozemku. Vydání rozhodnutí o dočasném odnětí části lesního pozemku včetně výpočtu náhrad škod zajistí Město Habartov, na základě upřesnění doby provádění prací na lesním pozemku.
6. Dodavatel se zavazuje před zahájením prací provést aktualizaci všech dotčených orgánů a správců sítí, která již nebudou platná.
7. Dodavatel se zavazuje dodržovat veškeré podmínky stanovené v platných či jím aktualizovaných vyjádření správců sítí a ostatních dotčených subjektů, která jsou uvedena v dokladové části projektové dokumentace.
8. Dodavatel zajistí, dodá a na své náklady bude po dobu výstavby udržovat přechodné dopravní značení stavby.

V Habartově, dne 28.7.2016

Ing. Petr Janura
starosta města

