



ČESKÁ INSPEKCE
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oblastní inspektorát Ústí nad Labem, pobočka Karlovy Vary
Drahomířino nábřeží 197/16, 360 09 Karlovy Vary
tel.: 353 237 330, fax: 353 221 140
e-mail: bednar@kv.cizp.cz, <http://www.cizp.cz>
IČ: 41 69 32 05

Dle rozdělovníku

Váš dopis značka:

Naše značka:

Vyřizuje / tel.:

Místo / datum:

ČIŽP/441/OOV/0918895.002/11/DBL Ing.Bednář/353 237 331

K.Vary/6.12.2011

Stanovisko ČIŽP k dokumentaci: „Předsanační doprůzkum a projekt sanace – RWE Energie, a.s. Karlovy Vary

ČIŽP byla požádána o stanovisko k projektové dokumentaci opatření vedoucích k nápravě ekologických zátěží v lokalitě RWE Energie, a.s. Karlovy Vary – Tuhnice.

Dokumentace byla vypracována na základě smlouvy mezi společností FONTANUS CZ s.r.o. (zpracovatel) a Ministerstvem financí ČR (číslo smlouvy 05213–2011–452–S–0158/96–01-005-S00402).

Podkladem pro vlastní práce byly výsledky aktualizované analýzy rizik (dále „AAR“, Lukešová 2006), a také rozhodnutí ČIŽP ze dne 16.12.2010 (č.j. ČIŽP/431/OOV/SR01/0918895.003/10/ZLB). Projektová dokumentace opatření k odstranění tzv. staré ekologické zátěže v areálu bývalé plynárny byla vypracována na základě výsledků dřívějších průzkumných prací, AAR a doplňkového průzkumu, který je součástí předložené dokumentace.

Doplňkovým průzkumem byly mj. upřesněny hydrogeologické poměry a aktuální stav kontaminace na lokalitě.

Jedním z podstatných závěrů, které původní podklady (AAR) neobsahovaly je nově zjištěná skutečnost, a to prokázání komunikace kontaminovaných vod mělkého kvartérního kolektoru na lokalitě, který je předmětem sanace a minerálních vod karlovarské termy. Toto je mj. dokladováno hydrogeologickým posudkem RNDr. Tomáše Vylity, Ph.D. ze září 2011 (příloha č. 19).

Na základě výsledků předsanačního doprůzkumu je navržena koncepce sanace takto:

- Zpracování prováděcího projektu sanace
- Zajištění stavebního a vodoprávního řízení
- Přípravné práce (vybudování manipulační plochy, mycího místa pro automobily, zařízení staveniště)
- Vyklizení a demolice objektů bránících odtěžení kontaminovaných materiálů
- Sanace zdrojů znečištění – dehtových jímek
- Doplňkový průzkum v průběhu sanace
- Sanace nenasurované zóny – zemin a základových konstrukcí na cílové limity sanace včetně podpůrných odtěžeb pro provedení následné sanace podzemních vod
- Odstranění odpadů z provedených sanačních odtěžeb
- Sanace nasurované zóny
- Sanační monitoring
- Prokázání dosažení sanačních limitů
- Závoz sanačních výkopů, obnova zpevněných ploch, rekultivace volných ploch
- Aktualizace analýzy rizika
- Postsanační monitoring

Cílové limity sanace včetně termínů plnění jednotlivých uložených opatření již byly stanoveny citovaným rozhodnutím ČIŽP, které nabylo právní moci dne 27. ledna 2010. V tomto rozhodnutí je na základě AAR uveden podpůrný technický parametr PAU, a to zejména s ohledem na vlastní těžbu kontaminovaných zemin.

Předložený projekt navrhuje doplnit sledování zbytkového obsahu kontaminace v zeminách v rámci sanace o ukazatel $C_{10} - C_{40}$ (rovněž jako podpůrný technický parametr) hodnotou 5 000 mg/kg suš. Přesto, že v rozhodnutí ČIŽP je stanoven jako cílový parametr rovněž ukazatel benzen v půdním vzduchu (sektor I), projekt nepředpokládá nutnost použití ventingu, neboť zpracovatel má zato, že obsah tohoto polutantu bude snížen na požadovanou hodnotu odtěžením dehtových jímek a kontaminovaných zemin. V této souvislosti je v projektové dokumentaci uvedena drobná nepřesnost - v kap. 7.5.6 na str. 58 je v první větě nesprávně uvedeno, že venting je obsahem projektu.

V textu projektu jsou rovněž další drobné nepřesnosti (chybné odkazy na přílohy) a překlepy, tyto však nemají vliv na prezentované výsledky ani na vlastní návrh projektu sanačních prací.

Je navrženo realizovat sanaci v průběhu 5 – ti let a to tak, že sanace stavebních objektů a nenasurované zóny (selektivní odtěžba) bude ukončena do jednoho roku od zahájení prací. Sanace nasurované zóny je projektována na 4 roky (zde se jedná o sanační čerpání kontaminovaných podzemních vod, jejich čištění na sanační stanici a jejich zpětné zasakování). Postsanační monitoring je navržen v délce dvou let.

Podle harmonogramu je navrženo realizovat sanaci postupně v uvedeném pořadí:

a) sanace dehtových jímek

b) Plocha označ. P1

Sanace P1 bude navazovat na odstranění podzemních dehtových jímek. V této ploše tvoří kontaminaci ropné látky, PAU a kyanidy. Maximální hloubka výkopu je 4 m pod terénem, předpokládané množství odtěžených zemin – 5 482 tun na ploše cca 450 m²

c) Plocha P2

Prostor bývalého plynojemu a mycího místa automobilů. Kontaminace ropnými látkami a PAU. Max. hloubka výkopu je navržena 3,5 m a předpokládá se odtěžit 3 657 tun materiálu.

d) Plocha P4

Místo jz. od budovy plynové kotelny. Kontaminaci tvoří ropné látky, PAU a kyanidy. Max. hloubka výkopu – 1,5 m, předpokládané množství odtěžených zemin – 360 tun.

e) Plocha P6

Plocha jižně od garáže (býv. čističe plynu). Kontaminace toxickými kovy (Be). Max. hloubka výkopu 2m a předpokládá se odtěžit 456 tun zemin.

f) Plocha P3

Prostor bývalého plynojemu. Kontaminaci tvoří ropné látky a PAU. Max. hloubka výkopu 4 m. Předpokládá se odtěžit 3 718 tun kontaminovaných zemin.

g) Plocha P5

Jižně od administrativní budovy, okolí potrubního mostu. Kontaminace je tvořena toxickými kovy (Be). Předpokládá se odtěžení zemin v množství 3 817 tun. Max. hloubka výkopu je 2,5 m. Projekt předpokládá pokácení stromu o obvodu kmene 155 cm. K tomuto ČIŽP pouze upozorňuje na nutnost zajistit si povolení pokácení u Magistrátu města Karlovy Vary.

h) Plocha P7

Východně od budovy bývalého peciště. Kontaminace je tvořena toxickými kovy (Be). Max. hloubka výkopu 2 m. Předpokládá se odtěžení kontaminovaných zemin v množství 456 tun.

Projekt navrhuje monitoring, a to pro stavebně sanační čerpání, dále pro sledování kvality podzemních vod během sanace (18 HG objektů), a postsanační monitoring na 14 - ti vybraných objektech vč. rozsahu sledovaných ukazatelů ($C_{10} - C_{40}$, BTEX, As, Al, Be, PAU, ÚCHR, vzduch – TOL).

K této části je nutno uvést, že je sice navrženo sledovat obsah TOL ve vzduchu nad hladinou podz. Vody, avšak jednak není uvedena metodika těchto ne zcela standartních odběrů (způsob, místa odběru resp. odběrový profil), a dále není tímto návrhem monitoringu zcela podchyceno sledování benzenu (TOL) v půdním vzduchu ve smyslu cit. rozhodnutí ČIŽP. Jedná se zejména o nutnost doložit, že byl splněn sanační limit pro sanaci v sektoru I uvedený v rozhodnutí: půdní vzduch – benzen 10 mg/m^3 .

K vlastnímu návrhu a koncepci provedení sanačních prací na lokalitě nemá ČIŽP připomínky. Požadujeme však splnění následujících podmínek a doporučení:

1. Sanační a postsanační práce provádět v souladu se schváleným projektem (doplněným o podstatné připomínky zainteresovaných stran)
2. Práce provádět v souladu s podmínkami závazného stanoviska ČIL
3. Vzhledem k závažnosti deklarované kontaminace a ohrožení minerálních vod karlovarské termy požadujeme přehodnotit (snížit) návrh limitu podpůrného technického parametru zbytkového obsahu $C_{10} - C_{40}$ v zeminách.
4. V místech, kde kontaminace benzenem byla zejména vázána na zeminy (nikoli na podzemní vody) ČIŽP doporučuje dokladovat dosažení cílového parametru v ukazateli benzen (10 mg/m^3) v půdním vzduchu, a to odběry půdního vzduchu jednoduchými sondami (např. ve stěnách výkopové jámy) vždy po ukončení sanace (odtěžby).
Dále je nutno doplnit projekt o metodiku navrhovaného monitoringu v ukazateli TOL ve vzduchu (způsob, profil, konkrétní objekty).
5. Upřesnit lokalizaci mycího místa (str. 46 dokumentace) a způsobu zabezpečení vlastní plochy (předpokládá se, že se jedná o zpevněné a vodohospodářsky zabezpečené místo).
6. Údaje v textové části o předpokládaném množství odtěžovaných materiálů dát do souladu s údaji uváděnými ve výkazu výměr resp. rozpočtu, rozpory v množství obsahuje i textová část. Nepřesnosti se týkají i počtu některých analýz v rámci monitoringu.
7. V rámci aktualizace analýzy rizik po ukončení sanace požadujeme zpracovat návrh dalšího ponechání některých vhodných hydrovrtů na lokalitě s cílem umožnit případný další monitoring lokality s ohledem na běžnou provozní činnost RWE Energie, a.s. v budoucnu.

Ing.
Lubor
Bednář

Digitálně podepsal Ing.
Lubor Bednář
DN: c=CZ, o=Česká
inspekce životního
prostředí (IČ 41693205),
ou=ČIŽP - OI Ústí nad
Labem, ou=7185, cn=Ing.
Lubor Bednář,
serialNumber=P170833
Datum: 2011.12.06
10:38:18 +01'00'

Ing. Lubor Bednář
vedoucí pobočky Karlovy Vary

„otisk razítka“

Rozdělovník:

- Ministerstvo financí ČR
- FONTANUS CZ s.r.o.
- MŽP ČR
- RWE Energie, a.s.
- EMSA – Ekosystém s.r.o.
- ČIŽP vlastní