

# PODMÍNKY SPOLUPRÁCE DODAVATELE S PRÁVNICKOU OSOBOU

uveřejněno na profilu zadavatele

V souvislosti s plněním veřejné zakázky na realizaci prací s názvem „**Rekonstrukce a prodloužení sběrače B do Radvanic**“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadané dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, Ministerstvem financí ČR se sídlem Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10 v pozici objednatele, prováděné dodavatelem na pozemcích určených k realizaci díla, jsou stanoveny následující podmínky spolupráce a spolupůsobení dodavatele a právnické osoby při realizaci výše uvedené veřejné zakázky:

## 1. Povinnosti právnické osoby a dodavatele při předání staveniště (pracoviště)

- 1.1. Právnická osoba se zúčastní úvodní prohlídky stavu pracoviště před zahájením prací. Nezbytná správní řízení za účelem povolení prací (povolení hornické činnosti), budou zpracována a vyřízena dodavatelem. Dodavatel je povinen vyřídit i povolení vstupu na pozemek pro realizaci prací a pro umožnění kontrolní činnosti těchto prací zástupci právnické osoby a supervize Ministerstva financí.
- 1.2. Dodavatel zpracuje a předá právnické osobě před zahájením plnění veřejné zakázky časový harmonogram prací, který bude v souladu se zadávacími podmínkami, Realizační smlouvou, projektovou dokumentací, podmínkami rozhodnutí a stanovisek orgánů státní správy.

## 2. Povinnosti, práva a součinnost právnické osoby v průběhu provádění díla

- 2.1. Právnická osoba bude poskytovat dodavateli součinnost při zajišťování nezbytných podkladů a informací potřebných k plnění veřejné zakázky.
- 2.2. Právnická osoba bude provádět v průběhu realizace veřejné zakázky kontrolní činnost, spočívající zejména v kontrole účelnosti a efektivity prováděných prací v souladu s projektovou dokumentací, s Realizační smlouvou, právními předpisy, technickými normami a příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy. Zjištěné výsledky bude zástupce právnické osoby zapisovat do provozního deníku.

Odpovědní zástupci právnické osoby a dodavatele pověření k podpisům:

- a/ Stanoviska Právnické osoby k fakturačním podkladům (zjišťovací protokol, potvrzení o účelnosti vynaložených nákladů),
  - b/ Předávacího protokolu vyhotoveného za účelem předání díla objednateli (MF ČR) a ostatní dokumentaci vztahující se k realizaci zakázky,
  - c/ Zápisů z kontrolních dnů,
- budou stanoveni v Zápisu prvního zahajovacího kontrolního dne veřejné zakázky, včetně stanovení odpovědného zástupce právnické osoby pověřeného jednat ve věcech technických vyplývajících z těchto podmínek.

Případná změna v pověření je účinná doručením písemného oznámení druhé straně.

Jestliže právnická osoba zjistí, že dodavatel provádí dílo v rozporu s Realizační smlouvou, má právo požadovat nápravu a dodavatel je povinen zjištěné nedostatky odstranit.

- 2.3. Dodavatel se s právnickou osobou dohodne na konání operativních pravidelných kontrol provádění díla v četnosti minimálně 1x měsíčně, přičemž termín první kontroly bude stanoven po dohodě mezi právnickou osobou a dodavatelem. Operativní kontroly svolává právnická osoba. Závěry operativní kontroly musí mít písemnou formu a jsou pro obě strany závazné.

2.4. Pověřený pracovník právnické osoby bude provádět odsouhlasení soupisů provedených prací, sloužících jako podklad pro vystavení faktur za provedené práce. Dodavatel je povinen tyto podklady předložit zástupci právnické osoby nejpozději do 5-tého dne následujícího měsíce, zástupce právnické osoby je vrátí dodavateli se svým stanoviskem (odsouhlasení, resp. vyjádření) nejpozději do pěti pracovních dnů od jejich předložení.

2.5. Povinnosti dodavatele:

2.5.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla „**Rekonstrukce a prodloužení sběrače B do Radvanic**“, a to v rozsahu projektové dokumentace zak. č. 2765/DPS-2015, arch. č. 2765/01 zpracované fy KONEKO, spol. s r.o., Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava, v rozsahu rozhodnutí č. 375/06 o povolení stavby vodního díla a změny dokončené stavby vodního díla ze dne 29.3.2006, v rozsahu opravného rozhodnutí č. 1768/09/VH, rozhodnutí č. 342/08/VH o prodloužení platnosti stavebního povolení, rozhodnutí č. 1064/15/VH o povolení změny stavby vodního díla před dokončením, rozhodnutí č. 91/R/2015 o prodloužení platnosti stavebního povolení, rozhodnutí č. 15/R/2008, rozhodnutí č. 60/2009, rozhodnutí č. 66/2009, rozhodnutí č. 95/R/2010, rozhodnutí č. 124/07, rozhodnutí č. 227/R/2009 o prodloužení platnosti stavebního povolení, rozhodnutí č. 276/R/2008, rozhodnutí č. 98/11/VH o prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami ze dne 2.2.2011, rozhodnutí č. 227/R/2009 prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 4.8.2009, rozhodnutí č. 155/06 o povolení odstranění stavby vodního díla ze dne 10.2.2006 a v souladu s „Požadavky na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“, v aktuálním znění, provozovatele kanalizační sítě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen „OVAK a.s.“), viz webové stránky [www.ovak.cz](http://www.ovak.cz) v části ke stažení.

2.5.2. Dodavatel se zavazuje zpracovat současně dokumentaci skutečného provedení.

2.5.3. Dále provedení díla zahrnuje:

- Aktualizace vyjádření správců inženýrských sítí.
- Projednání prováděcí dokumentace vodního díla se správci dotčených inženýrských sítí a zařízení, vyžádání souhlasů s činností v jejich ochranném pásmu, dále vytyčení podzemních inženýrských sítí a vedení podle podmínek vyjádření jejich správců a vlastníků a to vše před zahájením prací na staveništi, včetně zpětného protokolárního předání jednotlivým správcům. Vytyčení inženýrských sítí vyznačí dodavatel v terénu a doloží právnické osobě protokoly o vytyčení.
- Zajištění oprávněným geodetem:
  - vytyčení stavby dle souřadnic z projektové dokumentace,
  - průběžné výškopisné a polohopisné zaměrování trasy, a to již před zásypem prováděného díla (tato skutečnost, včetně uvedení hloubky uložení a hloubky míst křížení s ostatními inženýrskými sítěmi, bude vždy geodetem stvrzena zápisem do stavebního deníku),
  - rovněž každá šachta bude před zásypem protokolárně (např. zápisem do stavebního deníku) předána právnické osobě za účasti oprávněného geodeta,
  - geodetické zaměření náhradní výsadby,
  - veškeré polohopisné a výškopisné souřadnice uvedené v geodetickém zaměření budou v systému S-JTSK a Balt po vyrovnání.
- Ohlášení fází výstavby stavebnímu úřadu dle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, včetně jejího zúčastnění a dokumentování.
- Označení stavby tabulí s uvedením názvu stavby, dodavatele a investora, včetně zodpovědných osob a termínu realizace a umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě před zahájením stavby.
- Projednání napojení na odběr elektrické energie, vody z veřejného vodovodu a kanalizace pro potřeby stavby s příslušnými správci těchto sítí.
- Prověření polohy a hloubky všech napojovacích míst stávajících kanalizačních řadů před zahájením zemních prací.

- Souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 13/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů a vydání příkazu na dočasné dopravní značení dle platných předpisů. Zabezpečení plnění veškerých podmínek uvedených v povolení zvláštního užívání, využití veškerých komunikací jen v souladu s platnými předpisy a povoleními.
- Aktualizace, osazení a údržba dočasného dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dočasného dopravního značení, kterou dodá právnická osoba, včetně projednání její změny u příslušného orgánu státní správy, uvedení dopravního značení do původního stavu po skončení prací a protokolárního vrácení jeho správci.
- Zajištění trasy mimo obvod staveniště pro dopravu materiálu na stavbu a odvoz ze stavby, včetně její údržby po dobu výstavby a uložení materiálu a výkopků pro stavbu tak, aby nevznikly žádné újmy na sousedních pozemcích.
- Vykácení dřevin a následné naložení s vytěženou dřevní hmotou v souladu s příslušnými rozhodnutími správních orgánů ochrany přírody a krajiny, které se vztahují k předmětu díla. Projednání způsobu naložení s vytěženou dřevní hmotou s jejím vlastníkem. Předání dokladů o provedení těchto prací právnické osobě, jejichž součástí bude přesná specifikace druhu, průměru, počtu kusů event. množství a způsobu odstranění dřevní hmoty včetně jejich písemného odsouhlasení vlastníkem či správcem. V případě neprovedení kácení zeleně čestné prohlášení dodavatele, že v rámci realizace díla k tomuto úkonu nedošlo.
- Provedení všech předepsaných zkoušek jako tlakové zkoušky potrubí a šachet, kamerové prohlídky, včetně vyhodnocení, zkoušky míry zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí, případně jiné zkoušky stanovené v projektové dokumentaci prokazující kvalitu díla. Při provádění požadovaných zkoušek a před záhozem potrubí přizve dodavatel k účasti zástupce budoucího provozovatele, stavebního dozoru a právnické osoby min. 3 dny předem.
- Průběžné odstraňování nečistot, vzniklých při provádění prací z příjezdních komunikací ke staveništi po celou dobu provádění prací.
- Likvidaci odpadu a jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude právnické osobě předložen písemný doklad.
- Doložení oprávnění k odstranění odpadů v případě, že dodavatel toto oprávnění má. V případě, že odstraňování bude zajišťovat prostřednictvím odborné firmy, doloží fotokopii smlouvy o odstranění odpadů, uzavřenou mezi ním a touto firmou a fotokopii oprávnění tohoto smluvního partnera k odstraňování odpadů, vzniklých při výstavbě. Tyto doklady musí být platné po celou dobu výstavby díla.
- Zpracování provozního řádu pro snižování hladiny podzemních vod přítékajících do výkopu po dobu výstavby s ohledem na technické vybavení dodavatele, jeho projednání a schválení odborem ochrany životního prostředí MMO. Výkopové práce budou zahájeny na základě předložení schváleného provozního řádu zástupci právnické osoby.  
Dodavatel zajistí účast hydrogeologa při čerpání hl. podzemních vod vč. měření množství, zjištění kvality vypouštěných vod vč. závěrečné zprávy hydrogeologa.
- Zpracování havarijního a povodňového plánu platného po dobu výstavby (výpustního objektu v korytě vodního toku) vč. jejich projednání a schválení vodoprávním úřadem - odborem ochrany životního prostředí MMO a ověření povodňového plánu příslušným městským obvodem. Výkopové práce budou zahájeny na základě předložení schváleného havarijního a povodňového plánu zástupci právnické osoby.
- Bezpečnostní opatření k provádění stavby dle zpracovaného „Výňatku ze závěrečné zprávy - kapitola 6. Návrh bezpečnostních opatření z hlediska nebezpečí zvýšených koncentrací metanu při výstavbě“ – viz příloha č. 3 technických zpráv D.2.b-1.a a E.2.a projektové dokumentace pro provádění stavby (arch.č. DPS 2015 je 2765/01).

- 2.5.4. Dodavatel se dále zavazuje projednat způsob zajištění obslužnosti předmětné lokality a přístupu cestujících k autobusovým zastávkám s vedením odboru Řízení provozu Dopravního podniku Ostrava a.s. (DPO) a realizace požadavků DPO a.s.
- 2.5.5. Dodavatel se zavazuje zahájením stavebních prací:  
– písemně dohodnout provádění stavebních prací se soukromými vlastníky dotčených pozemků, které jsou zemědělsky obdělávány,
- 2.5.6. Dodavatel se zavazuje provádět dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, projektovou dokumentací zak. č. 2765/DPS-2015, arch. č. 2765/01 zpracovanou fy KONEKO, spol. s r.o., Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava a příslušnými rozhodnutími (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.5.7 Dodavatel prohlašuje, že byl seznámen s projektovou dokumentací a s příslušnými správními rozhodnutími vztahujícími se k provádění díla.
- 2.5.8. Dodavatel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci, projektové dokumentaci, stavebním povolením a této smlouvě. K tomu se dodavatel zavazuje použít výhradně materiály a komponenty, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5.9. Dodavatel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností dodavatele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen dodavatel odstranit na své náklady.
- 2.5.10. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v projektové dokumentaci, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými českými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené dokumentaci pro provádění stavby musí být předem odsouhlaseny vykonavatelem inženýrsko-investorské činnosti a právníčkou osobou.
- 2.5.11. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla nebo jeho části.
- 2.5.12. Při realizaci díla nesmí dodavatel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností dodavatele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
- 2.5.13. Dodavatel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných od příslušných kompetentních orgánů.
- 2.5.14. Oprávněný zástupce právnické osoby předá dodavateli staveniště do 30 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Staveniště bude předáno dodavateli prostě práv a závazků třetích osob.
- 2.5.15. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 2.5.16. Dodavatel projedná zařízení a provoz staveniště s vlastníkem pozemku, který je ke zřízení zařízení staveniště určen.
- 2.5.17. Dodavatel hradí el. energii, vodné, stočné a další odebraná média a zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
- 2.5.18. Dodavatel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně.

- 2.5.19. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5-ti pracovních dnů od převzetí díla právnickou osobou. Při nedodržení tohoto termínu se dodavatel zavazuje uhradit právnické osobě veškeré náklady a náhrady újmy, které mu tím vznikly.
- 2.5.20. Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů při výkopových pracích, pracích ve výkopu, pohybu na staveništi, za bezpečné ohrazení staveniště, za dodržování hygienických a požárních předpisů, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště a dodržování předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Dodavatel vypracuje pracovní postup z hlediska splnění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení včetně stanovení rizik, která mohou působit na zaměstnance při provádění díla včetně opatření.
- 2.5.21. Dodavatel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy o likvidaci odpadů.
- 2.5.22. Dodavatel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti s realizací díla, vést stavební (montážní) deník s šestimístním číslováním stránek již ode dne převzetí staveniště. Stavební deník bude trvale dostupný na stavbě.
- 2.5.23. Stavební deník bude veden v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
- základní list s uvedením názvu a sídla právnické osoby, dodavatele a projektanta a případné změny těchto údajů,
  - základní údaje o stavbě v souladu s projektovou dokumentací stavby,
  - seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
  - přehled smluv a dodatků, případně změn,
  - seznam dokumentace stavby, včetně jejich změn a doplnění.
- 2.5.24. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím dodavatele nebo jeho zástupcem. Mezi zápisy nebudou vynechána volná místa.
- 2.5.25. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
- časový postup prací a jejich kvalitu,
  - druh použitých materiálů a technologií,
  - zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro provádění stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků,
  - údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 2.5.26. Zápisy do deníku mohou provádět technický a autorský dozor právnické osoby, oprávnění zástupci právnické osoby, provozovatele a dodavatele, příslušné orgány státní správy, osoba odpovídající za provádění zeměměřičských prací a osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby.
- 2.5.27. Oprávněný zástupce právnické osoby resp. technický dozor je povinen sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům dodavatele je povinen technický dozor právnické osoby zapsat připomínky vždy do 3 pracovních dnů, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Dodavatel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat technický dozor právnické osoby k zapsání připomínek.

- 2.5.28. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od technického dozoru právnické osoby, je dodavatel povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem tohoto záznamu souhlasí.
- 2.5.29. Stavební deník vede a dokladuje dodavatel ode dne převzetí stavby až do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě a odstranění poslední vady, reklamované právnickou osobou v záruční době. Provádění pravidelných denních záznamů končí dnem převzetí díla právnickou osobou bez vad.
- 2.5.30. Dodavatel bude předávat technickému dozoru právnické osoby prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
- 2.5.31. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 2.5.32. Dodavatel je povinen zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v případě prací vyžadujících zvláštní oprávnění také odborné vedení držiteli příslušného oprávnění.
- 2.5.33. Dodavatel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 2.5.34. Právnická osoba si vyhrazuje právo projednat a případně odmítnout subdodavatele navržené dodavatelem.
- 2.5.35. Dodavatel je povinen ihned po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny právnické osoby týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, komponenty, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Dodavatel se zavazuje před započítím prací na díle sdělit právnické osobě vady v projektové dokumentaci a výši z toho vyplývajících dalších nákladů.
- 2.5.36. V případě zjištěných vad projektové dokumentace je dodavatel povinen na ně ihned písemně upozornit právnickou osobu. Pokud se právnická osoba rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se dodavatel i právnická osoba na dalším postupu do doby odstranění vady.
- 2.5.37. Dodavatel je povinen bez odkladu upozornit právnickou osobu na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení §2595 NOZ.
- 2.5.38. Dodavatel zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se stavby.
- 2.5.39. Dodavatel předloží právnické osobě před zahájením prací aktualizovaný harmonogram postupu prací uzpůsobený jednotlivým fázím výstavby pro plán provádění kontrolních prohlídek stavby.
- 2.5.40. V případě určení koordinátora bezpečnosti na staveništi právnickou osobou (zadavatelem stavby) dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, je povinností dodavatele stavby poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 2.5.41. Nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi je dodavatel povinen doložit právnické osobě, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- V případě změny subdodavatelů dodavatele během stavby, dojde k informování koordinátora BOZP a písemnému seznámení se navzájem s riziky a plánem BOZP.
- 2.5.42. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny 1x za 14 dní. Organizaci kontrolního dne zajišťuje právnická osoba, resp. technický dozor stavebníka. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověřením zástupci obou smluvních stran. Dodavatel je povinen v případě potřeby nebo požadavku právnické osoby zajistit účast svých subdodavatelů.
- 2.5.43. Při provádění prací musí dodavatel dodržovat požadavky vlastníků pozemků, které jsou uvedeny v souhlasech příp. ve smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene, resp. služebnosti inženýrské sítě a respektovat projednání připojení přípojek s vlastníky nemovitostí.

- 2.5.44. Dodavatel je povinen řídit se podmínkami a požadavky uvedenými ve vyjádřeních a rozhodnutích orgánů státní správy a správců inženýrských sítí vydaných v průběhu projednávání stavby a dodržovat hranice dočasných záborů daných stavebním povolením.
- 2.5.45. Dodavatel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a zástupci právnické osoby práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí.
- 2.5.46. Dodavatel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty, materiál, instalované komponenty a výrobky nutné pro realizaci stavby zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání dokončeného díla, nebo jeho částí, k užívání právnické osobě, a to na vlastní náklady.
- 2.5.47. V průběhu realizace předmětu smlouvy zajistí dodavatel ochranu dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od pat kmene stromů nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál.
- 2.5.48. Dodavatel je povinen zajistit ve všech subdodavatelských smlouvách závazek, že subjektům provádějícím audit a kontrolu poskytnou všechny nezbytné informace týkající se subdodavatelských činností.
- 2.5.49. Dodavatel zajistí řádné zabezpečení výkopů v souladu s platnými předpisy, zejména Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, týkajícími se zabezpečení zaměstnanců proti sesunutí zeminy a zabezpečení výkopů proti pádu osob do hloubky.
- 2.5.50. Dodavatel zajistí přístup a příjezd do domů v místě právě probíhajících prací pro vozidla záchranné služby, hasičů a dopravní obsluhy.
- 2.5.51. Zhutnění podsypu, obsypu a zásypu potrubí bude provedeno v souladu s technickou normou ČSN 72 1016 Kontrola zhutnění zemin a sypanin.
- 2.5.52. Při nakládání se závadnými látkami bude dodavatel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů v platném znění, přičemž nejpozději při předání staveniště dodavatel předloží právnické osobě doklady, ze kterých bude zřejmé, že odstranění odpadů vzniklých při výstavbě díla, bude prováděno v souladu s těmito prováděcími právními předpisy.  
Dodavatel bude postupovat dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu, zejména vyhlášky č. 337/2010 Sb., týkající se činností s používáním těkavých organických látek (organických rozpouštědel), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5.53. Dodavatel zamezí úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Dodavatel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na staveništi stavby a jeho následnou likvidaci.
- 2.5.54. Dodavatel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že dodavatel způsobí na místě realizace, na staveništi havárii, je povinen informovat zástupce příslušného provozu právnické osoby a účastnit se likvidace následků havárie. V případě, že dodavatel způsobí právnické osobě svým jednáním újmu, zejména z důvodů porušení předpisů o ochraně životního prostředí, předpisů pro nakládání s odpady a chemickými látkami a chemickými přípravky, předpisů bezpečnosti práce, dopravních předpisů a protipožárních předpisů, je dodavatel povinen újmu uhradit v plné výši, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 2.5.55. V případě, že dodavatel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti k újmám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené újmy a tyto újmy uhradí.

- 2.5.56. Ověřování provedených stavebních prací bude prováděno zástupci obou smluvních stran do sedmi pracovních dnů po uplynutí měsíce. Právnícká osoba potvrdí svým podpisem objem prací a dodávek na jednotlivých objektech, provedených v uplynulém měsíci, a to dohodnutou formou a ve lhůtě 5 pracovních dnů od převzetí soupisu prací od dodavatele.
- 2.5.57. Dodavatel prokazatelně vyzve technický dozor právnické osoby písemnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu technický dozor právnické osoby bez vážných důvodů nedostaví, může dodavatel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění technického dozoru právnické osoby.
- 2.5.58. Před záhozem provede dodavatel zaměření všech podzemních inženýrských sítí a vedení, odkrytých při výstavbě a zakreslí případné změny do dokumentace skutečného provedení. Dále zajistí odkrytá podzemní vedení tak, aby nedošlo k jejich poškození.
- 2.5.59. Dodavatel písemně vyzve kromě zástupce právnické osoby resp. technický dozor právnické osoby i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Dodavatel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá právnické osobě.
- 2.5.60. Dodavatel písemně vyzve kromě oprávněného zástupce právnické osoby resp. technický dozor právnické osoby, i správce komunikace ke kontrole kvality provedení vozovky a k jejímu převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do stavebního deníku.
- 2.5.61. Dodavatel bude předkládat zástupci právnické osoby resp. technickému dozoru právnické osoby ke kontrole výsledky dílčích geodetických měření prováděného díla potvrzené geodetem vč. razítka.
- 2.5.62. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit právnické osobě a navrhnout jí další postup.
- 2.5.63. Při zjištění nezakreslených podzemních sítí v projektové dokumentaci, které brání realizaci prací, je dodavatel oprávněn přerušit na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu práce, které jsou těmito překážkami dotčeny. Termínově budou případně zohledněny i klimatické podmínky. Tuto skutečnost písemně oznámí právnické osobě včetně návrhu řešení.
- 2.5.64. Po dokončení díla bude provedeno zaslepení a zafoukání starých kanalizačních stok, včetně demontáže povrchových znaků, které budou v trase kanalizace. Toto bude dohodnuto dodavatelem s provozem kanalizační sítě provozovatele a výsledek projednání bude zapsán do stavebního deníku.
- 2.5.65. Po ukončení prací budou veškeré dotčené objekty - místa realizace dotčené parcely (pozemky, komunikace, oplocení, budovy, inženýrské sítě, apod.) uvedeny do původního stavu a předány písemným protokolem jejich vlastníkům (případně správcům). Originály protokolů o předání objektů, pozemků apod. zpět jejich vlastníkům (případně správcům) budou předány zástupci právnické osoby tj. technickému dozoru.
- 2.5.66. Dodavatel zajistí provádění prací hornickým způsobem vedením osobou způsobilou dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů, ražená štola v úseku SP39-Š44.
- 2.5.67. Dodavatel zajistí vstupy na pozemky vlastníků, které jsou dotčeny stavebním pruhem resp. zařízením staveniště
- 2.5.68. Před započítím prací provede dodavatel prověření uložení chráničky kanalizačního sběrače B-SO 01.1 v oblasti terminálu Hranečník, dle geodetického zaměření fy GEOSTA Ostrava s.r.o. z 11/2015, zak. Č. 1406-06-1 a PD skutečného provedení SO 01.1-Chráníčka pro kanalizační sběrač B, č.zak. 40 016 z 11/2015.
- 2.5.69. Dodavatel zajistí stálý a bezpečný přístup k ohrazení stávajících odplyňovacích vrtů.
- 2.5.70. V oblastech s možným nahodilým výstupem důlních plynů, oblastech ohroženým výstupem důlních plynů, oblastech s nebezpečným výstupem důlních plynů zajistí dodavatel dozor pracovníka odborného bezpečnostního dohledu.



- 2.5.71. Před započítím prací provede dodavatel geodetické zaměření napojovacích stávajících stok na sběrač B i v písemné podobě a provede kontrolu s napojovacími místy dle projektové dokumentace pro provádění stavby.
- 2.5.72. Skládky materiálů - betonových skruží, betonových den, poklopů, rour a tvarovek, pažích boxů budou ohrazeny nerozebíratelným mobilním oplocením po celou dobu výstavby.
- 2.5.73. V případě neprovedení konečných povrchů v jednotlivých ulicích zajistí dodavatel podmínky pro provádění zimní údržby provozovatelem místních komunikací v zimním období.
- 2.5.74. O provedení díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla, který sepiše dodavatel do formuláře, který mu předá právnická osoba v průběhu provádění díla a bude obsahovat:
- označení díla,
  - označení právnické osoby a dodavatele díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - prohlášení dodavatele, že dílo předává a právnické osoby, že dílo přejímá, nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů,
  - technický popis provedeného díla,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců právnické osoby a dodavatele, příp. dalších zainteresovaných stran.
- 2.5.75. Dodavatel je povinen nejpozději s výzvou k předání díla doručit právnické osobě následující doklady v českém jazyce ve 4 vyhotoveních:
- dokumentaci skutečného provedení stavby se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací, autorizovaná dodavatelem, oprávněným projektantem a autorským dozorem, 4 vyhotovení aktuálních katastrálních situací se zákresem skutečného provedení a geodetického zaměření skutečného provedení díla vč. 2 vyhotovení v elektronické podobě, které bude zpracováno odpovědným geodetem dle přílohy č. 3 „Požadavky na geodetické zaměření staveb a jejich předávání společností OVAK a.s.“ uvedené v „Požadavcích na provádění stokových sítí a kanalizačních přípojek“ v aktuálním znění,
  - doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů,
  - závěrečné zprávy ke všem provedeným zkouškám prokazujícím kvalitu díla. Z těchto závěrečných zpráv bude zřejmé, že dílo dané zkoušce vyhovělo. Tyto zprávy budou zástupci právnické osoby předány formou samostatných protokolů podepsaných oprávněnou osobou nebo dodavatelem. Průběh individuálního vyzkoušení bude zapsán do stavebního příp. montážního deníku a potvrzen provozovatelem. O průběhu komplexního vyzkoušení bude dodavatelem vypracována samostatná zpráva, která bude rovněž potvrzena provozovatelem.
  - certifikáty, atesty a prohlášení o shodě všech použitých materiálů a výrobků a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
  - zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
  - kopie zápisů o provedené kontrole stavu podzemních inženýrských sítí před záhozem, potvrzené jejich vlastníky a správci, pokud tyto zápisy nejsou ve stavebním deníku,
  - stavební deník,
  - originály dokladů o zpětném převzetí dotčených pozemků, objektů (míst realizace) jejich vlastníky,
  - originály dokladů o zpětném předání provedené kanalizační přípojky vlastníkům připojované nemovitosti - písemný souhlas vlastníka připojované nemovitosti s provedením způsobu realizace této přípojky na formuláři dodaném právnickou osobou při předání staveniště - „Protokol o převzetí realizované kanalizační přípojky“.

- doklady o odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti v souladu s platnou legislativou,
- ověřené geometrické plány pro zřízení služebnosti inženýrské sítě opatřené souhlasem příslušného katastrálního úřadu pro pozemky dotčené stavbou, na kterých bude služebnost inženýrské sítě zřízena.

2.5.76. Součástí zápisu o dílčím předání dokončeného díla, ve kterém bude prohlášení dodavatele o úplnosti a kompletnosti díla, musí být i doklady uvedené v bodě 75. Dodavatel i právnická osoba jsou oprávněni uvést v zápisu o předání dokončeného díla cokoli, co budou považovat za nutné. Po podepsání zápisu o předání dokončeného díla oprávněnými zástupci obou smluvních stran se považují veškerá opatření a doby v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou právnickou osobou v zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po dodavateli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po předání díla, zodpovídá dodavatel v rozsahu sjednané záruky.

2.5.77. V případě, že právnická osoba řádně dokončené dílo, které je předmětem této smlouvy, nepřevzme, uvede v zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které právnická osoba odmítla předmět smlouvy převzít, se opakuje přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o odevzdání a převzetí dokončeného díla, v němž právnická osoba prohlásí, zda dílo od dodavatele přejímá. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 NOZ.

2.5.78. Pokud se smluvní strany nedohodnou ani v opakovaném přejímacím řízení na převzetí díla ve lhůtě 10-ti pracovních dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, bude vzniklý spor předán k rozhodnutí příslušnému soudu.

2.5.79. K přejímání díla je za právnickou osobu oprávněn vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy, za dodavatele je k předávání díla oprávněn stavbyvedoucí, který bude uveden ve stavebním deníku.

### **3. Všeobecná ustanovení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí**

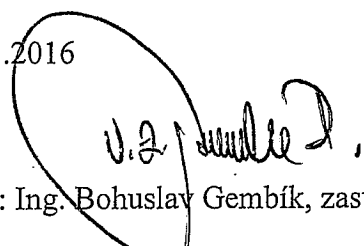
3.1. Dodavatel je povinen při výkonu své činnosti dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a konkrétní podmínky, stanovené vlastníkem pozemku.

3.2. Pověřený vedoucí zaměstnanec dodavatele je povinen zajistit následné seznámení všech osob, které dodavatel použije k plnění veřejné zakázky včetně zástupců právnické osoby a supervize, s podmínkami vlastníka pozemku v rozsahu, v jakém byl sám seznámen.

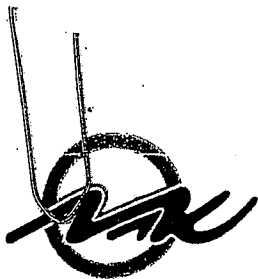
3.3. Havarijní stavy a jakékoli další mimořádné události (živelné pohromy, havárie, pracovní úraz, úmrtí, požár, ohrožení životního prostředí apod.) je dodavatel povinen neprodleně ohlásit na dispečink právnické osoby a pořídit o tom zápis do provozního deníku (vč. údaje o přerušení a opětovném zahájení prací z tohoto důvodu). Šetření provádí za účasti zástupce právnické osoby.

3.4. Telefonní čísla na dispečink právnické osoby statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava: 599 444 444 (kontaktní osoba – Ing. Zdeněk Frait, 599 442 536).

V Ostravě dne: 29.01.2016



Za právnickou osobu: Ing. Bohuslav Gembík, zastupující vedoucí odboru investičního



**Ostravské vodárny  
a kanalizace a.s.**

Magistrát města Ostravy

28 -01- 2016

**PODATELNA!!!**

Statutární město Ostrava  
magistrát - odbor investiční

ZPRACOV.	ČÍSLO	C. DOPOR.
1	28-01-2016	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN./LH.	C. J.	
	Sho/036300/16	

Doporučeně

Jiří Stříbrný  
Písečná 2921/5  
700 30 Ostrava-Zábřeh

SMO/036300/16



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 1.6./8022/163 /2016/Čel

Vyřizuje: Ing. Jiří Čelinský

Tel./Fax: 597 475 292/596 118 217

E-mail: celinsky@ovak.cz

Datum: Ostrava 26. ledna 2016

**Stavba: „Prodloužení sběrače B do Radvanic“ – zřízení smlouvy služebnosti inženýrské sítě**

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., v zastoupení statutárního města Ostravy, investora stavby, na základě Koncesní smlouvy č. 0569/2000/LPO uzavřené dne 22. 12. 2000, provádí inženýrskou činnost k výše uvedené stavbě.

V návaznosti na aktualizaci projektové dokumentace dojde trasou kanalizace k dotčení pozemku p.p.č. 3341 v k. ú. Slezská Ostrava, který přešel z vlastnictví vlastníků Christo Chadžichristov a Marijka Chadžichristova do Vašeho vlastnictví.

Pro potřeby stavebního řízení byla uzavřena smlouva č. 1072 2004 OI s původními vlastníky, kterou v příloze zasláme.

Stavba má právoplatné stavební povolení, část stoky provedena v roce 2015 a pokračování na dalších úsecích má začít v druhé polovině roku 2016.

Žádáme o sdělení, zda požadujete uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě před provedením díla nebo bude dostačující uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě po ukončení stavby.

V případě, že požadujete uzavřít smlouvu budoucí, prosíme o kontaktování zástupce OVAK a.s. Ing. Čelinského 728 775 116 resp. na el. adresu [celinsky@ovak.cz](mailto:celinsky@ovak.cz).

S pozdravem

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.  
Nádražní 28 / 3114  
729 71 Ostrava - Moravská Ostrava

Ing. Petr Gelnar  
vedoucí investičního oddělení

Přílohy: Situace  
Smlouva č. 1072/2004/OI

Na vědomí:

MMO, Odbor investiční, Ing. Frait, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava



**Ostravské vodárny  
a kanalizace a.s.**

Magistrát města Ostravy

28 -01- 2016

**PODATELNA**

SMO/036311/16



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 1.6./8022/1209 /2016/Čel

Vyřizuje: Ing. Jiří Čelinský

Tel./Fax: 597 475 292/596 118 217

E-mail: celinsky@ovak.cz

Datum: Ostrava 25. ledna 2016

Statutární město Ostrava  
magistrát - odbor investiční

ZPRACOV.	ČÍSLO	Č. DOPOR.
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN./LH.	Č. J.	

28-01-2016  
Ing. Čelinský  
SKO/086 311/16

Doporučeně s dodejkou

Povodí Odry, s.p. Ostrava  
Varenská 3101/49  
701 26 Ostrava-Moravská Ostrava

**Stavba: „Prodloužení sběrače B do Radvanic“ – zřízení smlouvy služebnosti inženýrské sítě**

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., v zastoupení statutárního města Ostravy, investora stavby, na základě Koncesní smlouvy č. 0569/2000/LPO uzavřené dne 22. 12. 2000, provádí inženýrskou činnost k výše uvedené stavbě.

V návaznosti na aktualizaci projektové dokumentace dojde trasou kanalizace k dotčení pozemku p.p.č. 1212/5 v k. ú. Slezská Ostrava, který vznikl rozdělením p.p.č. 1212/1 ve vlastnictví statutárního města Ostrava.

Stavba má právoplatné stavební povolení, část stoky provedena v roce 2015 a pokračování na dalších úsecích má začít v druhé polovině roku 2016.

Žádáme o sdělení, zda požadujete uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě před provedením díla nebo bude dostačující uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě po ukončení stavby.

Pro potřeby stavebního řízení byla uzavřena smlouva č. B – 101/04, ve které není p.p.č.1212/5 uveden.

V případě, že požadujete uzavřít smlouvu budoucí, prosíme o zaslání návrhu této smlouvy v el. podobě na el. adresu [celinsky@ovak.cz](mailto:celinsky@ovak.cz).

Oprávněným ze služebnosti je investor stavby, tj.:

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

zastoupeno

na základě plné moci

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Ostrava

č. účtu: 27-1649297309/0800

variabilní symbol: 4050100542

