

## SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Objednatel:**

**Česká republika – Generální finanční ředitelství**

se sídlem:

Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město

zastoupená:

Ing. Janou Hamalovou, vedoucí Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem

IČO:

72080043

DIČ:

CZ72080043

bank. spojení:

ČNB Ústí nad Labem,

číslo účtu:

8028411/0710

adresa pro doručování:

Generální finanční ředitelství

Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem

Velká hradební 61

400 21 Ústí nad Labem

na straně jedné

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Zhotovitel:**

**Dřevotep Plus s.r.o.**

se sídlem:

Riegrova 887, 415 01 Teplice

zastoupená:

Karlem Kovářem – jednatelem společnosti

IČO:

254 074 14

DIČ:

CZ25407414

Zapsaná v OR:

vedeném u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vl. č. 15903

bank. spojení:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu:

401734005/2700

Kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Karel Kovář – jednatel společnosti, tel.: 777 208 572, e-mail: [k.kovar@drevotep.cz](mailto:k.kovar@drevotep.cz)

Kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Bc. Stanislav Coufal – technik, tel.: 777 208 573, e-mail: [s.coufal@drevotep.cz](mailto:s.coufal@drevotep.cz)

na straně druhé

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(dále společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají na základě výsledků řízení o veřejné zakázce malého rozsahu, č. j. 110640/16/7500-40175-050402, s názvem „**FÚ pro Ústecký kraj – výměna oken a klempířských prvků 1. etapa**“, v souladu s § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“), a s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto:

**smlouvu o dílo**

**FÚ pro Ústecký kraj – výměna oken a klempířských prvků 1. etapa**

(dále jen „**Smlouva**“)

## Článek I. Předmět Smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo, jehož předmětem je výměna stávajících nevyhovujících dřevěných špaletových oken objektu Finančního úřadu pro Ústecký kraj (dále jen „dílo“), dle výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. j. 110640/16/7500-40175-050402, která tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy a dále dle předložené nabídky Zhotovitele ze dne 15. 8. 2016, která je Přílohou č. 2 Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit a předat ho Objednateli řádně, včas, ve sjednané kvalitě a dle podmínek stanovených v Příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Místem plnění díla je: Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká Hradební 61, PSČ 400 21 Ústí nad Labem (dále jen „místo plnění díla“).
4. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu.

## Článek II. Doba plnění

1. Doba plnění díla počíná účinností této Smlouvy a končí splněním všech závazků a povinností smluvních stran ze Smlouvy plynoucích.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli kompletní provedené dílo **do 12 týdnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami**, kdy tento termín je pro Zhotovitele závazný. Po vzájemné dohodě obou smluvních stran je možno dobu provedení díla písemným dodatkem ke Smlouvě prodloužit, ale pouze za předpokladu, že bude dodržen maximální a nepřekročitelný konečný termín provedení díla, který je stanoven ke dni **9. 12. 2016**. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
3. Objednatel se zavazuje, že Zhotovitele vyzve k předání a převzetí dotčených prostor za účelem provádění díla (dále jen „staveniště“) do 10 pracovních dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen převzít staveniště k termínu stanovenému ve výzvě k předání a převzetí staveniště.
4. O předání a převzetí staveniště bude mezi Objednatelem a Zhotovitelem sepsán samostatný protokol. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 8 týdnů ode dne podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli kompletní dílo, a to na základě protokolu o předání a převzetí díla, podepsaného osobami oprávněnými za smluvní strany dílo předat a převzít. Objednatel se zavazuje, při dodržení požadavků, specifikovaných ve Cl. V. bod 23. Smlouvy, dílo na základě protokolu převzít.
6. Zhotovitel se zavazuje, že vyzve Objednatele k předání a ke zpětnému převzetí díla ve lhůtě minimálně 5 dní před termínem stanoveným k předání a převzetí díla.
7. Dojde-li k nedodržení termínů předání díla nebo jeho částí z důvodů, za které Zhotovitel neodpovídá, je Zhotovitel povinen o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce Objednatele.
8. Dojde-li k nedodržení termínů díla nebo jeho částí z důvodů na straně Objednatele, není Zhotovitel v prodlení. Tato překážka bude zaznamenána ve stavebním deníku včetně jejího časového ohraničení.

9. Vyvstanou-li v průběhu provádění díla skryté překážky, které nemohl Objednatel ani Zhotovitel předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím dodatku ke Smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.
10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle časového harmonogramu pro realizaci celé stavby, který bude písemně vzájemně odsouhlasen nejpozději při převzetí staveniště.

### **Článek III. Cena, platební podmínky**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu stanoveném v Čl. I. odst. 1. Smlouvy (dále jen „cena díla“) je stanovena na základě dohody smluvních stran.
2. Cena za dílo činí 1.908.939,- Kč bez DPH (slovy: jeden milion devět set osm tisíc devět set třicet devět korun českých), sazba DPH 21 % 400.877,- Kč (slovy: čtyři sta tisíc osm set sedmdesát sedm korun českých), **celková cena s DPH činí 2.309.817,- Kč** (slovy: dva miliony tři sta devět tisíc osm set sedmnáct korun českých). Při stanovení ceny za dílo vycházely smluvní strany z nabídkového rozpočtu Zhotovitele ze dne 15. 8. 2016, který je nedílnou součástí této Smlouvy, jako její Příloha č. 2.
3. Změna ceny předmětu Smlouvy je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu Smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu Smlouvy a nebude proto požizován dodatek ke Smlouvě. Zhotovitel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.
4. Objednatel prohlašuje, že přijatá plnění nebudou použita pro ekonomickou činnost, tudíž nepodléhají režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Celková cena za dílo je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s realizací předmětu Smlouvy, dodáním materiálů do místa plnění dle Čl. I. Smlouvy, včetně veškerých vlivů, finančních vlivů, podmínek staveniště a likvidace odpadu. Do této ceny Zhotovitel zapracoval veškerá rizika z charakteru stavby a potvrzuje, že při tvorbě ceny splnil podmínky zadávacího řízení v tomto rozsahu:
  - cena je stanovena v cenové úrovni k datu celkového předání díla a obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci očekávat;
  - prověřil si srozumitelnost, rozsah a kompletnost projektu stavby vč. dokladové části zadávací dokumentace, včetně dodržení technologických postupů, veškeré nejasnosti si objasnil před podpisem Smlouvy a je schopen dílo dle Čl. III. této Smlouvy provést;
  - v dohodnuté ceně jsou zahrnuty veškeré potřebné související činnosti;
  - v dohodnuté ceně jsou zahrnuty náklady na zajištění veškerých potřebných, organizačních, technických, technologických a bezpečnostních opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou vč. zajištění ochrany životního prostředí a BOZP;
  - seznámil se se současným stavem dotčených prostor, sítěmi a možnostmi staveniště a odstranil si všechny technické pochybnosti s realizací díla;
  - provedl prověrku projektové dokumentace, specifikací materiálu a výkazu výměř;

- prohlašuje, že dokumentace nemá zřejmé vady a obsahuje řešení, materiály s technickými parametry a konstrukce, které jsou v souladu s obecnými zvyklostmi;
- v dohodnuté ceně jsou zahrnuty náklady na zajištění veškerých dokladů potřebných k předání díla.

Cenu díla v průběhu provádění díla je možné navýšit (vícepráce) pouze v případě, že Objednatel bude písemně požadovat nad rámec zadávací dokumentace provedení prací, které nebyly součástí sjednaného předmětu plnění této Smlouvy (nabídkový rozpočet). Cena díla, pokud dojde k redukci objemu prací a dodávek (méněpráce), bude v průběhu provádění díla snížena po vzájemném písemném odsouhlasení obou smluvních stran. Na vícepráce či méněpráce bude zpracován dodatek ke Smlouvě dle Čl. XV. odst. 5 této Smlouvy, a to včetně úpravy rozpočtu.

6. Veškeré provedené práce a dodávky budou fakturovány měsíčně, maximálně do výše 90% z celkové ceny za dílo (vč. DPH), na základě dílčích daňových dokladů – faktur. Dílčí daňový doklad – faktura bude vystaven dle rozsahu skutečně provedených prací a dodávek v daném kalendářním měsíci. Konečná faktura na celou cenu díla po odpočtu dílčích faktur bude vystavena po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí Objednatelem. Zhotovitel je povinen přiložit k daňovému dokladu - faktuře kopii protokolu o předání a převzetí díla dle Čl. VI. Smlouvy.
7. V případě, že Objednatel zjistí vady či nesprávnosti v dílčích daňových dokladech - fakturách, vrátí je bez zbytečného odkladu Zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit Objednateli opravený dílčí daňový doklad - fakturu. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení rozsahu skutečně provedených prací a služeb dílčího daňového dokladu – faktury, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by dílčí daňový doklad – faktura Zhotovitele i přesto obsahoval práce a dodávky, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn dílčí daňový doklad – fakturu jako neoprávněný Zhotoviteli vrátit, popř. je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část dílčího daňového dokladu – faktury, se kterou souhlasí.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu ve výši 10 % z celkové ceny za dílo (vč. DPH) za účelem zajištění odstranění případných vad a nedodělků dle Čl. VI. Smlouvy, které nebrání užívání díla, zjištěných při protokolárním předání a převzetí díla. Pozastavenou částku uhradí Objednatel na základě konečného zápisu o odstranění všech vad a nedodělků podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to do 21 kalendářních dnů ode dne podpisu tohoto zápisu.
9. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu - faktury činí 21 dnů ode dne jeho doručení Objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu Objednatele na bankovní účet Zhotovitele.
10. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti týkající se daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku. Daňový doklad – faktura musí být vystaven ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele zveřejněného v registru ARES a uvedeného v záhlaví této Smlouvy, případně jiného bankovního účtu Zhotovitele písemně oznámeného Objednateli, dojde-li u Zhotovitele ke změně platebních údajů v průběhu plnění Smlouvy. Přílohou konečného daňového dokladu - faktury bude kopie potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla. Daňový doklad - faktura musí obsahovat též název akce dle záhlaví Smlouvy, číslo Smlouvy a pořadové číslo daňového dokladu - faktury.

11. Objednatel upřednostňuje elektronické daňové doklady - faktury vytvářené v IS DOC, akceptovány jsou také elektronické daňové doklady - faktury ve formátu PDF. Elektronické daňové doklady - faktury budou zasílány na adresu [faktura7025@fs.mfcr.cz](mailto:faktura7025@fs.mfcr.cz).

Fakturační adresa Objednatele: Česká republika - Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha

Doručovací adresa Objednatele: Finanční úřad pro Ústecký kraj, Velká hradební 61, 400 21 Ústí nad Labem

Kontaktní osobou a osobou oprávněnou za Objednatele jednat je:

- ve věcech organizačních za Finanční úřad pro Ústecký kraj: Ing. Mgr. Dominik Kastner - vedoucí Oddělení provozního zabezpečení, FÚ pro Ústecký kraj, tel.: 475 252 217, e-mail: [dominik.kastner@fs.mfc.cz](mailto:dominik.kastner@fs.mfc.cz);
  - ve věcech ve věcech technických: Ing. Iveta Horáková – referent a zástupce vedoucího Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem, tel.: 457 252 274, e-mail: [iveta.horakova@fs.mfcr.cz](mailto:iveta.horakova@fs.mfcr.cz);
  - ve věcech smluvních: Ing. Jana Hamalová – vedoucí Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem, tel.: 475 252 229, e-mail: [Jana.Hamalova@fs.mfcr.cz](mailto:Jana.Hamalova@fs.mfcr.cz)
12. Objednatel má právo daňový doklad - fakturu před uplynutím lhůty jeho splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti nebo bude-li obsahovat jiné skutečnosti nebo nesprávnosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad - fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury Objednateli.
13. Objednatel neposkytuje zálohy.

#### **Článek IV. Závazky a povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli prostory, které jsou místem plnění díla dle Čl. I Smlouvy (dále jen „staveniště“), za účelem provedení díla, a to zápisem do stavebního deníku.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace díla zajistí bezúplatně v místě plnění možnost užívání zdroje elektrické energie, zdroje pitné vody a možnost užívání sociálního zařízení.
3. V rámci součinnosti smluvních stran se Objednatel zavazuje, že v nezbytně nutném rozsahu poskytne na písemné vyzvání Zhotovitele spolupráci při zajišťování doplňujících údajů, upřesnění podkladů, poskytnutí vyjádření, vznikne-li potřeba jejich poskytnutí v průběhu plnění díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Zhotovitele. Ověření shody podkladů a výkresové dokumentace, předaných Objednatelem, se skutečností, je v kompetenci Zhotovitele, nebude-li smluvními stranami v průběhu realizace díla stanoveno jinak.
4. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli jeho činnost, danou plněním díla v místě plnění, při dodržování předpisů a zákonů českého právního řádu Zhotovitelem.
5. Objednatel je povinen nejméně jednou týdně písemně/elektronicky vyzvat Zhotovitele k uskutečnění kontrolního dne na staveništi, a to nejméně 5 pracovních dnů před plánovaným dnem kontroly, v případě konání prvního kontrolního dne. Každý další termín konání kontrolního dne bude stanoven vždy v den konání kontrolního dne, odsouhlasen oběma zúčastněnými stranami a Zhotovitelem zapsán do stavebního deníku. Vznikne-li potřeba

konání kontrolního dne v jiném, než stanoveném termínu nebo četnosti, jsou smluvní strany oprávněny konání kontrolních dnů upravit a o tomto učinit záznam do stavebního deníku.

6. Objednatel nebo oprávněný zástupce Objednatele je povinen v případě zjištění, že činnosti Zhotovitele při provádění díla nejsou v souladu se Smlouvou, bezpečnostními předpisy nebo předpisy ochrany životního prostředí, písemně informovat o svém zjištění Zhotovitele zápisem do stavebního deníku.
7. Objednatel poskytne Zhotoviteli interní pokyny a směrnice upravující režim, provoz, bezpečnost práce a protipožární opatření v objektu a zajistí proškolení oprávněného zástupce Zhotovitele z předpisů BOZP a PO. Zhotovitel je následně povinen zajistit proškolení svých zaměstnanců a subdodavatelů provádějících práce a učinit o tom záznam, který bude prokazovat, že všichni zaměstnanci a subdodavatelé jsou z předpisů BOZP a PO proškolení. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele záznam předložit.

#### **Článek V. Závazky a povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je Zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím Objednatelem schválených subdodavatelů. Schválení subdodavatelů nezprošťuje odpovědnosti Zhotovitele jeho smluvních závazků a povinností plynoucích ze Smlouvy.
2. Při předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli určí Zhotovitel odpovědnou osobu, která povede realizaci stavby (dále jen „stavbyvedoucí“), seznámí oprávněnou osobu Objednatele se stavbyvedoucím a určení stavbyvedoucího zapíše do stavebního deníku.
3. Stavbyvedoucí bude jako zástupce Zhotovitele v průběhu realizace díla k dispozici Objednateli a musí být oprávněn jednat jménem Zhotovitele ve věcech souvisejících s realizací díla a přijímat oznámení Objednatele v souvislosti s realizací díla.
4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli před předáním díla doklady prokazující bezpečnost dodaných výrobků i provedeného díla a technickou dokumentaci nezbytnou k posouzení technických vlastností díla, vše v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, platné české technické normy jsou pro Zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.
5. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli před zahájením díla seznam všech subdodavatelů, jejichž činnost hodlá využít při provedení díla, k odsouhlasení. O případných změnách v tomto seznamu je Zhotovitel povinen neprodleně informovat Objednatele. V odůvodněných případech má Objednatel právo nového subdodavatele odmítnout a Zhotovitel je povinen toto rozhodnutí Objednatele respektovat.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel je povinen uložit stavební deník na stavbě a umožnit Objednateli jeho kontrolu.
8. Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku rozsah provedených prací a jiné záznamy související s provedením prací, a to každodenně, čitelně a v rozsahu, ze kterého bude seznatelný průběh a rozsah provedených prací za každý jednotlivý den.
9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla konat s odbornou péčí, která na něm může být požadována, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele

a postupovat v souladu s touto Smlouvou a jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen písemně upozornit Objednatele na nevhodnost jím daných pokynů a uvést důvod jejich nevhodnosti nebo rozporu s předpisy. V případě, že Zhotovitel na takového pokyny Objednatele písemně bezodkladně neupozorní, nese Zhotovitel odpovědnost za vady a škodu, které vznikly v důsledku nevhodných pokynů Objednateli, Zhotoviteli nebo třetí osobě.

10. Zhotovitel je povinen jednat tak, aby práce, dodávky a poskytnuté služby Objednateli zajistil za optimálních kvalitativních podmínek.
11. Zhotovitel se zavazuje, že k provedení díla použije výhradně nové a nepoužité materiály a výrobky.
12. Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele prokázat, že materiály, výrobky a zařízení použité při realizaci díla plně odpovídají materiálům, výrobkům a zařízením, které Zhotovitel uvedl v nabídce jako materiály, výrobky a zařízení splňující technické podmínky Objednatele stanovené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu č. j. 110640/16/7500-40175-050402.
13. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků, pracovníků subdodavatelů a třetích osob (zejm. chodců) a za dodržování bezpečnostních předpisů, předpisů protipožární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen vybavit a dohlížet na používání osobních ochranných pomůcek svými zaměstnanci a zaměstnanci subdodavatelů při realizaci díla, přičemž rozsah a určení osobních ochranných pomůcek bude odpovídat provozním podmínkám.
14. Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatele logem příslušného subdodavatele.
15. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům Objednatele nebo příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí, kvality práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku na staveništi.
16. Zhotovitel je povinen přijmout oprávněné připomínky oprávněného zástupce Objednatele po předchozím písemném upozornění, zahrnuje i zaslání e-mailem, a ihned přijmout nápravná opatření a zjednat nápravu v souladu se Smlouvou, platnými právními předpisy nebo projektovou dokumentací. V případě vážných závad je oprávněný zástupce Objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost Zhotovitele až do jejich odstranění.
17. Zhotovitel je povinen vyvinout maximální součinnost při konání kontrolního dne, jehož termín konání stanoví na základě písemné výzvy Objednatel. Zhotovitel, resp. stavbyvedoucí, v odůvodněných případech i zástupce subdodavatele, je povinen se kontrolního dne zúčastnit. Na kontrolním dni bude kontrolován stav plnění Smlouvy Zhotovitelem, posouzení dosaženého postupu, posouzení plánů návrhů budoucích činností a další účelné oblasti související s plněním díla. Záznam o průběhu kontrolního dne, závěry a další postupy při realizaci díla, odsouhlasené oběma zúčastněnými stranami, zaznamená Zhotovitel nebo stavbyvedoucí do stavebního deníku.
18. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k prověření prací, které hodlá ukončit zakrytím a tímto se stanou nepřístupnými, a to zápisem do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem. O výsledku takto prověřených prací zapíše Zhotovitel záznam do stavebního deníku a podpisem jej odsouhlasí Objednatel. Nesplní-li Zhotovitel povinnost ve smyslu věty první tohoto odstavce, je povinen umožnit Objednateli provedení prověření prací v dodatečném termínu, přičemž nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se Objednatel k prověření prací, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací. Bude-li Objednatel požadovat prověření prací, je Zhotovitel povinen mu toto umožnit, přičemž náklady na zpřístupnění dodatečně kontrolovaného místa nese Objednatel. V případě zjištění,

že práce byly provedeny v rozporu s dokumentací a řádným provedením, nese náklady dodatečné kontroly Zhotovitel.

19. Zhotovitel je povinen označit a zabezpečit staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost a protipožárních opatření, ve smyslu právních předpisů. Současně zajistí bezpečné a nezávadné skladování výrobků a montážního zařízení na staveništi a zajistí pravidelný odvoz přebytečného materiálu vzniklého prováděním díla a jeho likvidaci.
20. Zhotovitel zajistí úklid na staveništi v průběhu provádění díla.
21. Zhotovitel se zavazuje provádět denní úklid na staveništi a počínat si v objektu budovy specifikované v Čl. I Smlouvy tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku Objednatele ani třetích osob.
22. Zhotovitel se zavazuje k údržbě staveniště přiměřeně k rozsahu a charakteru prováděných prací. Zhotovitel uskladní nebo odstraní nadbytečné materiály, odpad, zbytky materiálů nebo montážní zařízení, které nebude dál používat při provádění díla. Komunikace je povinen Zhotovitel uklidit bez zbytečného odkladu po jejich znečištění Zhotovitelem.
23. Zhotovitel je povinen po předání díla do 3 dnů uvést staveniště do původního stavu (vyklidit a odstranit ze staveniště všechny materiály, zbytky a montážní zařízení, které nebude potřebovat pro odstranění případných vad a nedodělků) a písemně staveniště předat Objednateli.
24. Zhotovitel je povinen na svoje náklady ukládat nebo likvidovat odpady, které vznikly jeho činností, nebo zajistit předání odpadu oprávněné osobě. Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady dle platných právních předpisů. Zhotovitel je povinen zajistit předání odpadu oprávněné osobě k jejich převzetí ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
25. Zhotovitel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli překážky, které při provádění díla v místě plnění zjistil, jestliže tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem. Zároveň je povinen navrhnout Objednateli způsob změny díla. Do dosažení dohody o změně díla je Zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně Smlouvy, může kterákoliv smluvní strana od Smlouvy odstoupit.
26. Zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování materiálu a zařízení v místě plnění na své náklady a nebezpečí.
27. Zhotovitel je odpovědný za zajištění řádného obalu a balení pro veškerý materiál a zařízení, které v souvislosti s plněním díla bude dodáván, a to v závislosti na jejich povaze tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo ztrátě během plnění předmětu Smlouvy.
28. Zhotovitel je povinen respektovat skutečnost, že ve stávajícím objektu bude zachován administrativní provoz, přičemž se zavazuje tuto skutečnost zohlednit při organizaci postupu prováděných prací, a to především s ohledem na zajištění bezpečnosti, jak pracovníků objektu v místě plnění díla, tak i veřejnosti.
29. Zhotovitel je povinen zajistit, aby pracovníci Zhotovitele byli odborně způsobilí podle platných právních předpisů a norem v rozsahu prováděných prací.
30. Zhotovitel je povinen dodržovat přísný zákaz kouření ve všech prostorách budovy úřadu.
31. Zhotovitel se zavazuje provést zaměření skutečného stavu stávajících výplní otvorů a konstrukcí před výrobou a dodávkou nových prvků.



32. Zhotovitel je povinen po dobu opravy zabezpečit budovu proti dešti a vniknutí nepovolaných osob vybouranými okny. Případné škody vzniklé po dobu opravy je Zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady.

## **Článek VI. Předání a převzetí díla**

1. Místem předání díla je místo plnění předmětu Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke zpětnému převzetí staveniště. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla, podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran, a to ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat minimálně následující uvedené údaje:
  - název díla;
  - datum a místo předání a převzetí díla;
  - zúčastněné strany při předání a převzetí díla s uvedením jména a funkce oprávněných zástupců stran;
  - popis díla, které je předmětem předání a převzetí;
  - popis případných drobných vad a nedodělků, které nebrání v řádném užívání díla spolu s termíny jejich odstranění dle vzájemné dohody;
  - stanoviska zúčastněných stran k závěrům předání a převzetí;
  - podpisy oprávněných zástupců stran.
4. Zhotovitel je povinen současně s předáním díla předat Objednateli:
  - atesty a doklady prokazující požadované vlastnosti použitých materiálů při realizaci díla, včetně dokladů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody;
  - protokoly o provedených předepsaných zkouškách, příslušné revizní zprávy, zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN a EN ;
  - zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN, týkající se materiálu, zařízení a veškerých prováděných prací v souvislosti s předmětem díla;
  - záruční listy k dodanému materiálu a výrobkům;
  - doklad o odborné likvidaci nebo doklad o předání odpadu osobě oprávněné;
  - stavební deník v originále;
  - návody na použití, servis a údržbu dodaných zařízení a podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.
5. Veškeré písemné doklady předávané Zhotovitelem Objednateli budou vyhotoveny v českém jazyce.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady, které brání užívání nebo jej omezují. Důvody způsobující nepřevzetí díla Objednatelem od Zhotovitele sdělí Objednatel písemně Zhotoviteli ve lhůtě 5 pracovních dnů od plánovaného termínu předání a převzetí díla.
7. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před uplynutím doby plnění ve smyslu této Smlouvy.

## **Článek VII. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

1. Vlastnické právo k předmětu díla má Objednatel v souladu s ustanovením § 2599 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Vlastnické právo k materiálu přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem jeho pevného zapracování do stavby.
3. Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty na díle až do předání díla Objednateli.
4. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
5. Zhotovitel odpovídá za újmy, které vzniknou v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, během realizace a v době záruky za dílo, včetně ztrát na majetku zaměstnanců, dozorových orgánů a zástupců Objednatele, dále odpovídá za veškerá zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, u nichž bude prokázána souvislost s plněním díla, budou vztaheny ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z pochybení při provedení díla, a dále za škody na zdraví, životě a majetku Objednatele, jeho zaměstnanců a třetích osob i po uplynutí záruční doby za dílo, pokud taková újma bude způsobena porušením právních povinností Zhotovitele. Dále pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení újmy Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákonů, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
6. V případě jakéhokoli poškození slaboproudých rozvodů a zařízení (datové a telefonní rozvody, rozvody a systémy EZS, EPS a CCTV) v důsledku prováděných prací, Zhotovitel tuto skutečnost bezodkladně nahlásí zástupci Objednatele a současně ji zapíše do stavebního deníku. Pokud tak Zhotovitel neučiní, půjdou k jeho tíži i veškeré náklady, které bude nucen Objednatel vynaložit na zahlazení všech škod, vzniklých touto nedbalostí Zhotovitele. Opravu každého takového poškození, resp. uvedení do původního stavu, bude provádět příslušná specializovaná firma, určená Objednatelem, nikoli Zhotovitel nebo jím určená firma. To však nezbavuje Zhotovitele povinnosti tyto práce Objednateli uhradit v plné výši.
7. Zhotovitel odpovídá za porušení práva jiné osoby z průmyslového nebo duševního vlastnictví v důsledku použití předmětu díla, jestliže k tomuto porušení dojde podle právního řádu České republiky a Zhotovitel o tom věděl v době uzavření Smlouvy.

## **Článek VIII. Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění vlastní odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši minimálně 4.000.000,- Kč (slovy: čtyři miliony korun českých). Kopii této pojistné smlouvy předloží Zhotovitel Objednateli před podpisem Smlouvy.
2. Nepředloží-li Zhotovitel před podpisem této Smlouvy kopii platné pojistné smlouvy, má Objednatel právo na odstoupení od uzavření této Smlouvy. Skončí-li Zhotoviteli v průběhu plnění díla platnost pojistné smlouvy, zavazuje se, že neprodleně uzavře pojistnou smlouvu novou, v případě, že tomu tak nebude, má Objednatel možnost od Smlouvy odstoupit.

## Článek IX. Záruční doba

1. Zhotovitel ručí po dobu záruky za kvalitu dodaného materiálu, dodávek, zařízení, včetně jeho částí, zvláště pak za správnou technickou koncepci a konstrukci, kvalitu použitých materiálů při celkové realizaci díla a za odborné postupy a vedení, čímž zaručuje funkčnost a užitnost díla dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděného díla dle této Smlouvy po dobu **60 měsíců**, od data řádného předání díla bez vad a nedodělků Objednateli. Zhotovitel předá při předání díla podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční době, dle Čl. VI. bod 4 této Smlouvy. V případě, že výrobce poskytuje na některé výrobky záruční dobu delší než 60 měsíců, platí záruční doba poskytnutá výrobcem. Záruka počíná běžet dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel se současně zavazuje k provádění bezplatného servisu po celou dobu trvání záruční doby. Servisem se rozumí seřizování střešních oken na základě písemného požadavku Objednatele.
3. V případě opravy nebo výměny vadného materiálu nebo jednotlivých dílů zařízení se prodlužuje záruka o délku doby, po kterou Objednatel nemůže provozovat zařízení v důsledku zjištěného nedostatku a prací směřujících k jejímu odstranění. V případě, že se pro závadnost některého z dílů zařízení nemohlo provozovat zařízení jako celek, prodlužuje se záruční doba pro celkové zařízení. Pro vyměněné díly nebo jejich části poskytne Zhotovitel Objednateli záruku za dodané zboží v původním rozsahu ve smyslu Čl. IX. odst. 2. Smlouvy, která počne běžet dnem skončení reklamačního řízení nebo dnem výměny.
4. Zjistí-li Objednatel v průběhu záruční doby jakékoliv nedostatky nebo vady díla, které jsou v rozporu s touto Smlouvou, je povinen bez zbytečného odkladu tuto skutečnost písemnou formou sdělit Zhotoviteli, s uvedením jejich stručného popisu a projevů. V případě, že Objednatel takovou vadu nebo nedostatek díla zjistí bezprostředně před uplynutím záruční doby, je povinen sdělit tuto skutečnost Zhotoviteli ve lhůtě nejpozději do 30 dnů po jejím uplynutí.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu potvrdit přijetí reklamace, ve smyslu Čl. IX. odst. 4. Smlouvy, Objednateli, a to nejpozději do 3 pracovních dnů písemnou formou (prostřednictvím elektronické pošty nebo faxem), včetně sdělení svého stanoviska k přijaté reklamaci. Tato lhůta se nevztahuje na přijetí reklamace v případě havárie (neočekávané náhlé závady, která vylučuje nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla a u kterých hrozí vznik škody na majetku). V tomto případě je Zhotovitel povinen tuto vadu odstranit neprodleně, maximálně do 24 hodin po ohlášení havárie nebo učinit opatření nutná k zabránění vzniku škody.
6. Považuje-li to Zhotovitel za nutné, vyšle nejpozději do 3 pracovních dnů svého zástupce ke kontrole charakteru a rozsahu vady, která je předmětem reklamace.
7. Zhotovitel je povinen přijmout oprávněnou reklamaci od Objednatele, a to protokolárně, s uvedením popisu vady a technicky zdůvodněnou lhůtou k jejímu odstranění.
8. Zhotovitel je povinen v co nejkratší možné lhůtě odstranit vady nebo nedostatky díla na vlastní náklady, a to i v případě, že bylo možno ze strany Objednatele zjištění vadnosti díla shledat dříve.
9. Nevyšle-li zhotovitel svého zástupce k posouzení vady díla ve smyslu a lhůtě stanovené ve Čl. IX. odst. 6. Smlouvy, nebo neodstraní-li vadu v technicky obhajitelné nejkratší možné lhůtě, je Objednatel oprávněn, po předchozím písemném oznámení Zhotoviteli, odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na účet Zhotovitele, bez poškození svých práv, plynoucích ze záruky na dílo. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli náklady s odstraněním vady spojené a případné škody vzniklé Objednateli nezajištěním odstranění

závady. Totéž platí i v případě, že se smluvní strany při zahájení reklamačního řízení nedohodnou na technicky obhajitelné lhůtě k odstranění vad.

10. Zhotovitel je povinen zaručit Objednateli, že výrobky, které jsou součástí realizace díla dle této Smlouvy, budou plně funkční a provozuschopné a budou splňovat stanovené parametry kladené na bezpečnost a technickou náročnost díle Přílohy č. 1 této Smlouvy.
11. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže tuto nevhodnost nemohl zjistit.

#### **Článek X. Zveřejňování informací**

1. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy, včetně jejich příloh a dodatků, na internetových stránkách a profilu zadavatele, tj. Objednatele, na dobu neurčitou.
2. Zhotovitel souhlasí se uveřejněním této Smlouvy, včetně jejich příloh a dodatků v registru smluv, ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

#### **Článek XI. Sankční ujednání a náhrada újmy**

1. V případě prodlení Objednatele se zaplacením daňového dokladu – faktury vystaveného Zhotovitelem, má Zhotovitel právo po něm požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla v termínu uvedeném ve Čl. II. této Smlouvy, má Objednatel právo uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla specifikované dle Čl. III. této Smlouvy, včetně DPH, za každý byt i započatý den prodlení.
3. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost proškolení svých zaměstnanců a subdodavatelů provádějících dílo, případně nepřeloží-li na výzvu Objednatele záznam prokazující proškolení svých zaměstnanců a subdodavatelů provádějících dílo, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byt i započatý den, do dne zjednání nápravy a předložení záznamu.
4. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s vyklizením staveniště po dobu delší než 3 pracovní dny, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byt i započatý den prodlení.
5. Neodstraní-li Zhotovitel vady ve lhůtě stanovené mu v protokolu o předání a převzetí díla, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každou vadu zvlášť, za každý, byt i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.
7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení druhé smluvní straně.

8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.
9. Jakékoliiv omezování výše či druhu případných sankcí ze strany Zhotovitele se nepřipouští.
10. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu způsobenou Objednavateli porušením Smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

## **Článek XII. Práva třetích osob**

1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění Smlouvy nebude zatížen právy třetích osob, ze kterých by pro Objednatele vyplynuly jakékoli další finanční nebo jiné povinnosti vůči třetím stranám. V opačném případě Zhotovitel ponese veškeré náklady, které kvůli tomu Objednavateli vzniknou.
2. Zhotovitel se zavazuje k odškodnění Objednatele v případě, že v souvislosti s provedením díla bude vůči Objednateli uplatněno právo na náhradu újmy třetí osobou. Třetí osobou se rozumí též zaměstnanec Zhotovitele.

## **Článek XIII. Ochrana informací**

1. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu Smlouvy, pokud by jejich zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost.
2. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě důvěrné informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoli formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací.
3. Zhotovitel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
4. Povinnost zachovávat mlčenlivost dle Smlouvy se nevztahuje na informace:
  - smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
  - smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
  - smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
  - je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
  - auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
5. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích trvá i po ukončení spolupráce, popř. po ukončení účinnosti Smlouvy.

6. Dodavatel se rovněž zavazuje pro případ, že se v rámci plnění předmětu Smlouvy dostane do kontaktu s osobními údaji, že je bude ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy, a to i po ukončení plnění Smlouvy.
7. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto článkem dotčena.
8. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé újmy.
9. V případě porušení povinností uložených smluvním stranám tímto článkem, má druhá smluvní strana právo na smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých) za každý případ porušení.

#### **Článek XIV. Odstoupení od Smlouvy**

1. Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počne plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že každá ze smluvních stran má právo odstoupit od Smlouvy, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení Smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.
4. Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považuje zejména:
  - Zhotovitel převedl závazky ze Smlouvy plynoucí na třetí osobu;
  - Zhotovitel nebo jeho subdodavatelé opakovaně a hrubým způsobem poruší v oblasti bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci nebo jiné bezpečnostní předpisy;
  - bezdůvodné přerušování prací Zhotovitelem, které trvá déle než 14 kalendářních dnů;
  - Zhotovitel z důvodů, za které odpovídá, nesplnil termín zahájení prací do 8 týdnů ode dne podpisu této Smlouvy oběma smluvními stranami;
  - Zhotovitel z důvodů, za které odpovídá, nesplnil termín dokončení díla o více než 15 dnů;
  - neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené dle Čl. IX Smlouvy;
  - přes písemné upozornění Objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, právními předpisy, případně pokyny Objednatele, a pokud takové práce zhotovitel nenahradil bezvadnými pracemi ve lhůtě dané Objednatelem;
  - porušení povinnosti Zhotovitele k ochraně důvěrných informací;
  - v průběhu plnění díla došlo k ukončení platnosti pojistné smlouvy a Zhotovitel neuzavřel pojistnou smlouvu novou.
5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
  - vůči majetku Zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;

- insolvenční návrh na Zhotovitele byl zamítnut z důvodu, že majetek Zhotovitele nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - Zhotovitel vstoupí do likvidace.
6. Za podstatné porušení Smlouvy Objednatelem se považuje zejména:
- prodlení Objednatele s úhradou závazků po dobu delší než 60 dnů;
  - prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě;
  - porušení povinnosti Objednatele k ochraně důvěrných informací.
7. Odstoupení od Smlouvy musí být v písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.
8. Dojde-li k odstoupení od Smlouvy z důvodů na straně Zhotovitele, je Zhotovitel povinen provést veškerá opatření k zabránění vzniku škod na rozpracovaném díle do doby, než Objednatel zajistí náhradního Zhotovitele. Objednatel má v tomto případě nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínu dokončení díla.
9. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, práva na náhradu újmy vzniklé porušením smluvní povinnosti, ani ujednání, které zavazuje smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména řešení sporů.
10. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.

#### **Článek XV. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti. V tomto případě se smluvní strany zavazují vyvinout maximální součinnost vedoucí k náhradě neplatného nebo neúčinného ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením stejného nebo obdobného významu.
3. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
4. Pro rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto Smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
6. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.
7. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy na 3. osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.

8. Smluvní strany tímto prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
9. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží Objednatel a jeden stejnopis obdrží Zhotovitel.
10. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:  
Příloha č. 1 – Výzva k podání nabídky č.j. 110640/16/7500-40175-050402  
Příloha č. 2. - Nabídkový rozpočet ze dne 15. 8. 2016  
Příloha č. 3. - Krycí list nabídky

V Teplicích dne 13. 9. 2016

Zhotovitel:

Ri  
tel.: 4

Karel Kovář  
jednatel společnosti

V Ústí nad Labem dne 21. 9. 2016

Objednatel:

Ční ředitelství  
Lazarská 15/7

Ing. Jana Hamalová  
vedoucí Oddělení Hospodářské správy  
v Ústí nad Labem





Česká republika – Generální finanční ředitelství  
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043

**Sekce ekonomiky**

Odbor hospodářské správy  
Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem

Č. j.: 110640/16/7500-40175-050402

Věc: Výzva k podání nabídky  
Vyřizuje: Bc. Monika Košťáková  
Telefon: 296 854 947  
E-mail: [Monika.Kostakova@fs.mfcr.cz](mailto:Monika.Kostakova@fs.mfcr.cz)

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY  
VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU  
(dále jen „Výzva“)**

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce (dále jen „VZMR“)

**„ FÚ pro Ústecký kraj – výměna oken a klempířských prvků 1. etapa“**

Tato veřejná zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“), a je v souladu s § 18 odst. 5 ZVZ zadávána mimo režim ZVZ.  
Veškeré odkazy na ZVZ jsou zde používány pouze analogicky.

**1. Identifikace zadavatele**

Zadavatel: **Česká republika – Generální finanční ředitelství**  
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043

**Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:**

Ing. Jana Hamalová – vedoucí Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem

**Kontaktní osoba v záležitosti zadávacího řízení:**

Bc. Monika Košťáková  
Odbor veřejných zakázek a právních služeb  
telefon: 296 854 947  
e-mail: [Monika.Kostakova@fs.mfcr.cz](mailto:Monika.Kostakova@fs.mfcr.cz)

Bc. Jana Šrámková  
Odbor veřejných zakázek a právních služeb  
telefon: 296 854 416  
e-mail: [Jana.Sramkova@fs.mfcr.cz](mailto:Jana.Sramkova@fs.mfcr.cz)

## 2. Vymezení plnění předmětu VZMR

### 2.1 Předmět VZMR

Předmětem veřejné zakázky je výměna stávajících nevyhovujících dřevěných špaletových oken objektu Finančního úřadu pro Ústecký kraj, Velká Hradební 61, 400 21 Ústí nad Labem. Jedná se o výměnu 35 ks dřevěných špaletových oken v 1-4 NP na západní, severozápadní a z části severní straně objektu dle projektové dokumentace (dále také „PD“), jež je součástí zadání a přílohou Výzvy (Příloha č. 2 Výzvy) a je pro dodavatele oken závazná.

Předmětem rozsahu prací je odstranění starých nefunkčních dřevěných špaletových oken včetně původního oplechování a dřevěných vnitřních parapetů. Před započítáním bouracích prací bude dodavatelem provedeno sestěhování nábytku v místnostech mimo pracovní prostor nezbytný pro výměnu oken, jeho zakrytí proti prachu a dále zakrytí podlah v místnostech proti znečištění a poškození, demontáž stávajících vnitřních žaluzií a dřevěných garnýží se záclonami a závěsy, ve 1-3 NP budou demontovány dřevěná obložení ostění a případné dřevěné kryty radiátorů, která budou po repasi zpětně osazována. Dále bude provedena demontáž stávajících oken, včetně vnitřních a vnějších parapetů, stavební úpravy po demontáži a zednické začištění, osazení nových špaletových oken včetně vnějších a vnitřních parapetů, u části oken vyplnění „falešných nadpraží tepelnou izolací a zakrytí sádkartonem, zpětná montáž repasovaných krytů radiátorů a dřevěných ostění oken, zednická úprava a přefukování ostění a nadpraží včetně malby, vyčištění prostorů před předáním včetně vrácení nábytku na původní místo. Dodavatel (dále také „zhotovitel“) vyrobí a osadí nová okna dle závazné PD a **vlastního zaměření otvorů**, objednatel mu umožní přístup do budovy. Minimální požadovaná záruka za dílo je 60 měsíců.

Podkladem pro zpracování cenové nabídky je:

- tato Výzva
- Příloha č. 2 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 3 - Fotodokumentace
- Příloha č. 6 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)
- prohlídka místa plnění

### 2.2 Klasifikace předmětu VZMR

Kódy předmětů veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV):

- 45453000-7 Opravy a modernizace budov
- 44221000-5 Okna, dveře a související položky

### 2.3 Technické podmínky a technické parametry

#### 2.3.1. Požadované technické parametry:

A.) Požadavky na stavebně-technické parametry výplně jsou zde v této části podkladů uvedeny rámcově, podrobně jsou specifikovány v popisu výrobku a zejména ve výkazu výměr. Zadavatel nemá požadavek na dodržení profilace křídel původních oken, nejedná se o repliku.

Dřevěná špaletová okna musí splnit následující parametry:

- Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem  
4-16(12)-4mm, float-PTN+vč.Arg,

- Dřevěný profil (dřevina) – lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou.
- Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky
- Součinitel prostupu tepla celého okna max.  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
- Součinitel prostupu tepla zasklení max.  $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
- Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimálně třída 4.
- Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimálně třída 7A.
- Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimálně třída C3/B3.
- Kování: Křídla budou uzavírána integrovanou převodovkou - vícebodové kování, závěsy seřiditelné ve 3 směrech, okenní olivy - antik bronz, osazeny návlekmem na závěs plast čochkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla -antik bronz, distančník-antik bronz, u 5ks oken ve 4NP (dle určení objednatele) budou pákové ovladače (otevírače) nadsvětlíků se spřažením křídla
- Počet požadovaných těsnění minimálně dvě
- Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo z nízkovodivého materiálu pro snížení vzniku kondenzace po obvodu skla a bude v barvě oken.
- -
- Spodní část křídla a rámu bude opatřena okapnicí z eloxovaného hliníku v barvě oken s koncovkami
- Termoizolační podkladový profil se součinitelem prostupu tepla max.  $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ .
- Čtyřvrstvá povrchová úprava dřeviny (skladba povrchové úpravy):
  1. impregnace proti hnilobě a dřevokazným houbám,
  2. lepení dílců a základní nátěr,
  3. finální povrchová úprava 2x vrchní lak s odolností proti povětrnostním vlivům a s ochranou proti UV záření. Vrchní lak bude aplikován vysokotlakým stříkáním.

Impregnace musí být provedena na jednotlivých částech rámu i křídla, tzn., musí být impregnované i spojení (čepy) jednotlivých částí rámu i křídla. Výroba okna musí splnit podmínku dílcové výroby okna.

Poznámka:

Montáž otvorových výplní bude provedena dle požadavku ČSN 746077. Vnější část připojovací spáry bude zabezpečovat vodotěsný uzávěr a bude zde použita paropropustná páska. Vnitřní část připojovací spáry bude zabezpečovat parotěsný uzávěr, tj. bude použita parotěsná páska.

B.) Vnitřní parapety musí splnit následující parametry:

- vyrobené na míru z masivního dřeva, o síle min. 20mm, barva bílá ve stejném odstínu jako okna,

C.) Malířské práce

1. Kvalita prací

a) malířské práce musí být v souladu s bezpečnostními předpisy a technologickými postupy;

b) malířský nátěr musí splňovat veškeré základní požadavky na užité vlastnosti malovaných prostor a trvale garantovat velmi dobrou ošetrivost, kryvost a paropropustnost.

2. Aplikační postup

a) Příprava podkladu

Staré omítky s několikanásobnou vrstvou maleb

- Silnější vrstvy starých nátěrů vykazující bobtnání, popraskání, loupání atd.
  - \* oškrábání malby – mechanické odstranění,
  - \* vysádrování větších nerovností, prasklin.
- Provedení lokálního vyrovnání podkladu
  - \* sádrovou stěrkou,
  - \* disperzní stěrkou.
- Celoplošného vyrovnání, vyhlazení podkladové vrstvy
  - \* sádrovou stěrkou,
  - \* dispersní stěrkou.
- Odstranění plísní
  - \* kombinace chemického a mechanického způsobu (podle rozsahu).
- Rozmývání podkladu po škrábání
  - \* k rozpuštění zbytků malířských hmot, plošné sjednocení.
- Tmelení
  - \* v místech styku různých druhů materiálů (sádrokarton, okenní rám – štuk).
- Bandážování
  - \* v místech deformace většího rozsahu (větší trhliny).
- Izolování
  - \* k zakrytí a zabránění prostupování skvrn způsobených např. sazemi, rzi, dřívějším vytopením atd.
- Broušení
  - \* přebroušení opravovaných lokálních míst.
- Oprášení
  - \* stěny zbavíme prachu otřením.
- Olepování vnitřních ploch
  - \* plochy, které nemají být opatřeny malbou.
- Zakrytí nemalovaných ploch
  - \* nábytku, podlah, obkladů atd.

#### Nové omítky, malby bez potřeby odstranění starého nátěru

- Provedení lokálního vyspravení podkladu (drobné trhliny, otvory po hřebících, skobách)
  - \* sádrováním,
  - \* disperzní tmel.
- Celoplošného vyrovnání, vyhlazení podkladové vrstvy
  - \* sádrovou stěrkou,
  - \* dispersní stěrkou.
- Odstranění plísní
  - \* kombinace chemického a mechanického způsobu (podle rozsahu).
- Tmelení
  - \* v místech styku různých druhů materiálů (sádrokarton, okenní rám – štuk).
- Bandážování
  - \* v místech deformace většího rozsahu (větší trhliny).
- Izolování
  - \* k zakrytí a zabránění prostupování skvrn způsobených např. sazemi, rzi, dřívějším vytopením atd.
- Broušení
  - \* odstranění veškerých nepřilnavých povrchových zrn ze štukové omítky.
- Oprášení, omytí

- \* stěny zbavíme prachu otřením, ometením, případné mastnoty omytím mýdlovým roztokem.
- Olepování vnitřních ploch
  - \* plochy, které nemají být opatřeny malbou.
- Zakrytí nemalovaných ploch
  - \* nábytku, podlah, obkladů atd.

#### b) Malba, specifikace barvy

Malbami vnitřních povrchů z malířských směsí se rozumí provedení nátěrů vnitřních prostorů barvami jako např. Teluria, JUB, Jupol, Eternal, Paulín, Fixacil, HET, Ekonomik, Primalex apod.

- Penetrace
  - \* základní nátěr, který zpevní podkladové vrstvy, sjednotí nasákavost podkladu, vytvoří přechodový můstek mezi podkladem a následnou vrstvou.
- Malby z malířských směsí otěruvzdorných
  - \* dvojnásobný bílý nátěr na interiérové omítky, propustný pro vodní páry,
  - \* za sucha dobře otěruvzdorný,
  - \* bělost (% BaSO<sub>4</sub>) minimálně 75%,
  - \* při obnovení maleb je nutné použít stejný druh materiálu v závislosti na druhu využívání místností (kancelář, chodby sklady, sklepní prostory – suché, vlhké atd.), aby nový nátěr dobře přilnul ke stávajícímu, nedocházelo k bobtnání, praskání, plísním, odlupování atd.
- Čištění vnitřních ploch
  - \* hrubý úklid po malbách,
  - \* odstranění zbytků maleb mokrou cestou.

**Zadavatel požaduje dodržení těchto parametrů, nebo vyšších. Zhotovitel dodrží požadované výše uvedené postupy, materiálové a funkční vlastnosti materiálů a výrobků.**

Manipulace a přísun materiálu je uvažován hlavním vchodem budovy. Uskladnění materiálu bude možno po dohodě s FÚ pro Ústecký kraj v uvolněných prostorách. Bude poskytnuto místo na převlečení, sociální zařízení s možností umytí, zdroj energie 220V a vody. Zhotovitel je povinen po dobu opravy zabezpečit budovu proti dešti a vniknutí nepovolaných osob vybouranými okny. Případné škody zatečením vzniklé po dobu opravy je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady.

#### Požadavky k realizaci

Za bezpečnost chodců a dodržování příslušných bezpečnostních předpisů při provedení prací odpovídá v plné míře zhotovitel opravy.

Zhotovitel na vlastní náklady zajistí veškeré potřebné související činnosti a povolení, zábory pozemků pro uložení materiálu či zařízení staveniště. V průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu osob a životního prostředí.

#### **2.3.2 Technická dokumentace dokládána uchazečem před podpisem smlouvy**

Při podpisu smlouvy o dílo je povinen uchazeč doložit následující dokumenty pro střešní okna splňující požadavky uvedené v této Výzvě:

- Prohlášení o vlastnostech na použité výrobky splňující požadavky uvedené v ČSN EN 14351-1+A1.

- Technický popis okna a řezem rámu a křídla, kde budou v specifikovány následující údaje: stavební hloubka, pohledová vnější výška (šířka) profilu, rozměr výztuhy (šířka, výška, tloušťka), složení izolačního skla včetně specifikace distančního rámečku, typ kování, typ podkladního profilu (parapetní lišty).
- Doložení součinitele prostupu tepla pro dodávaná okna bude provedeno výpočtem nebo zkouškou:
  - a) Výpočet:  
Protokol o výpočtu součinitele prostupu tepla dle požadavku ČSN EN ISO 10077-1. Výpočet/protokol bude obsahovat hodnoty součinitele prostupu tepla jednotlivých částí okna ( $U_f$ ,  $U_g$ ), plochu jednotlivých částí okna ( $A_f$ ,  $A_g$ ), délku zasklení, lineární činitel prostupu tepla ( $\Psi_g$ ). Hodnoty  $U_f$ ,  $U_g$ ,  $\Psi_g$ , budou doloženy protokolem o zkoušce nebo dokumentem výrobce profilu/zasklení/distančního rámečku.
  - b) Zkouška:  
Protokol o měření fyzikálních vlastností – součinitele prostupu tepla resp. tepelného odporu v souladu s normou ČSN EN 12567-1.
- Prohlášení o vlastnostech pro použitá zasklení (izolační dvojskla, izolační trojskla, bezpečnostní izolační skla, neprůhledné výplně atd.)

### 2.3.3. Záruční podmínky

Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) po dobu 60 měsíců od data řádného předání objednateli. Zhotovitel uvede při předání díla podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě. **V případě, že výrobce poskytuje na některé výrobky záruční lhůtu delší než 60 měsíců, platí záruční lhůta poskytnuta výrobcem.** Záruční lhůta počíná běžet dnem sepsání protokolu o předání a převzetí díla.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč po dobu **záruční lhůty prováděl bezplatný servis.** Servisem se rozumí seřizování oken na základě písemného požadavku objednavatele.

### 2.3.4. Kontrolní podmínky

V případě nesplnění zadavatelem požadovaných technických parametrů a dodavatelem/výrobcem deklarovaných technických parametrů uvedených v Technickém popisu dle bodu 2.3.1. a 2.3.2. této Výzvy, je zadavatel bez jakékoliv sankce oprávněn s vybraným uchazečem smlouvu nepodepsat nebo odstoupit od smlouvy.

Zhotovitel je povinen zajistit, připravit a u předání díla objednateli předat:

- veškeré atesty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálů (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů),
- protokoly o provedených předepsaných zkouškách, příslušné revizní zprávy, zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN a EN,
- záruční listy k dodanému materiálu,
- doklad o odborné likvidaci odpadu,
- originál stavebního deníku.

Pokud požadované technické podmínky, uvedené v této Výzvě nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu VZMR, obsahují požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, připouští zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (uplatňuje se analogicky ustanovení § 44 odst. 11 ZVZ).

Vzhledem k rozsahu a náročnosti stavebních prací a především k prověření místních podmínek zadavatel doporučuje uchazečům, aby se seznámili se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky a zúčastnili se prohlídky místa plnění VZMR.

### **3. Doba a místo plnění předmětu VZMR**

#### **3.1. Doba plnění:**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky.

Termín zahájení plnění: dnem uzavření smlouvy o dílo.

Vybraný uchazeč se zavazuje uzavřít smlouvu o dílo do 14 dnů od vyzvání zadavatelem.

Ukončení veřejné zakázky je nejpozději **do 12 týdnů ode dne podpisu smlouvy** s vybraným uchazečem.

Maximální a nepřekročitelný konečný termín předání kompletního díla je **9. 12. 2016**.

#### **3.2. Místo plnění VZMR**

Místem plnění VZMR je budova Finančního úřadu pro Ústecký kraj, Velká hradební 61, 400 21 Ústí nad Labem.

### **4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace**

Uchazeč je povinen prokázat základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady.

#### **4.1. Základní kvalifikační předpoklady**

Splnění **základních kvalifikačních předpokladů** analogicky dle § 53 odst. 1 písm. a) až h), j) až l) ZVZ prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady (Příloha č. 4 Výzvy).

#### **4.2. Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** analogicky dle § 54 písm. a) a b) ZVZ prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje profesní kvalifikační předpoklady (Příloha č. 4 Výzvy).

#### **4.3. Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** analogicky dle § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ prokáže dodavatel, který předloží seznam minimálně 3 významných stavebních zakázek shodných či obdobných s předmětem VZMR (tj. na dřevěná špaletová okna) provedených za posledních 5 let v minimální celkové ceně 700.000,- Kč bez DPH za jednotlivou referenční zakázku a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

#### **4.4. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace**

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva analogicky dle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti analogicky podle ustanovení § 57 ZVZ.

## 5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

5.1. Nabídková cena bude doložena oceněným nabídkovým rozpočtem stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 6 Výzvy) v písemné listinné podobě a krycím listem nabídky (Příloha č. 1 Výzvy).

Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v korunách českých v členění nabídková cena bez DPH, DPH, nabídková cena s DPH.

**Zadavatel nedovoluje v Příloze č. 6 Výzvy – *Soupis stavebních prací, dodávek a služeb* uvádět nulové položky a rozpouštět oceňované položky do jiných, tzn., že všechny položky musí být oceněny. Uchazeč, který tyto podmínky nesplní, bude ze zadávacího řízení vyloučen.**

5.2. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.3. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s úplným a kvalitním splněním předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů spojených se zajištěním potřebných souvisejících činností vzniklých při provádění díla (doprava, finanční vlivy, odvoz a likvidací odpadů vzniklých při provádění díla, apod.).

## 6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Nabídky, které budou předloženy ve lhůtě pro podání nabídek, budou úplné a splní veškeré podmínky v souladu s touto Výzvou, budou hodnoceny na základě nejnižší nabídkové ceny.

Pro hodnocení nabídek je rozhodující nejnižší **nabídková cena v Kč včetně DPH.**

V případě neplátce DPH bude do hodnocení zařazena jeho koncová nabídková cena.

Nabídky, které budou obsahovat všechny požadované náležitosti v předepsaném rozsahu, zadavatel seřadí podle nabídkové ceny, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel stanoví, že v případě rozporu ceny na krycím listu nabídky, ceny v položkovém rozpočtu výkazů výměr a ceny uvedené v návrhu smlouvy o dílo, platí cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců uchazečů, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Nepřítomnost uchazeče na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude připadat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije.

## 7. Požadavky na zpracování a podání nabídky



Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně oznámí uchazeči.

#### Nabídka

- bude předložena v listinné podobě,
- bude zpracována v českém jazyce,
- bude předložena v jednom písemném vyhotovení,
- bude obsahovat vyplněný Krycí list nabídky (Příloha č. 1 Výzvy),
- bude obsahovat vyplněný návrh smlouvy (Příloha č. 5 Výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- bude obsahovat oceněný celkový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 6 Výzvy),
- bude obsahovat čestné prohlášení (Příloha č. 4 Výzvy) a dokumenty, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů,
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem VZMR, na které musí být uvedena adresa uchazeče, na niž je možné zaslat oznámení analogicky dle § 71 odst. 5 ZVZ,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- veškeré doklady musí být dobře čitelné,
- veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče; v případě podpisu osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží uchazeč příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument,
- bude zajištěna proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy (tj. aby veškeré části nabídky po svázání tvořily jeden celek),
- bude obsahovat CD/DVD nosič s elektronickou verzí oceněného celkového Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu \*xls(x) a vyplněným návrhem smlouvy ve formátu \*doc(x).

Nabídka musí obsahovat dokumenty, které budou řazeny v následujícím členění:

- a) obsah nabídky,
- b) vyplněný Krycí list nabídky (Příloha č. 1 Výzvy),
- c) čestné prohlášení uchazeče (Příloha č. 4 Výzvy) a dokumenty k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů,
- d) vyplněný návrh smlouvy o dílo (Příloha č. 5 Výzvy), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- e) oceněný celkový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 6 Výzvy),
- f) CD/DVD nosič s elektronickou verzí oceněného celkového Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu \*xls(x) a vyplněným návrhem smlouvy o dílo ve formátu \*doc(x).

## 8. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který je uveden v Příloze č. 5 Výzvy. Uchazeč není oprávněn činit v návrhu smlouvy o dílo změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany uchazeče.

Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy o dílo, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou zastupovat uchazeče; v takovém případě doloží uchazeč toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce.

## 9. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

### 9.1. Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat osobně do podatelny sídla zadavatele Česká republika – Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, v pracovních dnech pondělí – čtvrtek v době od 8:00 – 15:00 hod., v pátek do 14:00 hod. (v poslední den lhůty pro podání nabídek do 10:00 hod.) nebo zasláním prostřednictvím poskytovatele poštovní služby nebo kurýrní služby na totožnou adresu tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

### 9.2. Lhůta pro podání nabídek

Nabídku doručte nejpozději do **18. 8. 2016 do 12:00 hodin**.

### 9.3. Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, označené napsísem:

**Veřejná zakázka malého rozsahu**

**„FÚ pro Ústecký kraj – výměna oken a klempířských prvků 1. etapa“**

**NABÍDKA - NEOTEVÍRAT!**

Nabídka bude vložena do obálky, kterou uchazeč zabezpečí proti neoprávněnému otevření. Obálky musí být opatřené na přelepu podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče, razítkem uchazeče a adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## 10. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek bude neveřejné.

## 11. Prohlídka místa plnění

Analogicky v souladu s ustanovením § 49 odst. 5 ZVZ zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny uchazeče, kteří mají zájem na podání nabídky. Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **11. 8. 2016 od 9:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky je ve vstupním vestibulu budovy Finančního úřadu pro Ústecký kraj, Velká hradební 61, 400 21 Ústí nad Labem.

Z prohlídky místa plnění bude sepsán zápis včetně seznamu zúčastněných uchazečů s podpisy jednotlivých uchazečů.

## **12. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám**

Uchazeči mohou požadovat po zadavateli dodatečné informace pouze písemně, a to na adrese: Česká republika – Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, nebo **elektronicky e-mailem** na adresy: [monika.kostakova@fs.mfcr.cz](mailto:monika.kostakova@fs.mfcr.cz) a zároveň [jana.sramkova@fs.mfcr.cz](mailto:jana.sramkova@fs.mfcr.cz) či odesláním do **datové schránky** ID p9iwj4f.

Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří si vyžádali Výzvu. Zadavatel současně uveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti na místech, kde je Výzva k této VZMR uveřejněna, tedy na stránkách Finanční správy ČR <http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/verejne-zakazky>.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi uchazeči nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel může poskytnout uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

## **13. Zadávací lhůta**

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Uchazeč je svou nabídkou vázán 90 dnů od lhůty pro podání nabídek.

## **14. Poskytování Výzvy**

Výzva včetně příloh k této VZMR je uveřejněna na internetových stránkách Finanční správy ČR <http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/verejne-zakazky>.

## **15. Další podmínky a práva zadavatele**

- a) Zadavatel neumožňuje variantní řešení nabídky.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky.
- c) Uchazečům nenáleží náhrada nákladů na účast v tomto výběrovém řízení, včetně nákladů souvisejících s vyhotovením nabídky.

- d) Vítězný uchazeč se zavazuje, že před uzavřením smlouvy o dílo bude mít na své náklady sjednáno pojištění vlastní odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši minimálně 4 000 000,- Kč (slovy: čtyři milióny korun českých). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody, vzniklé činností či opomenutím uchazeče v souvislosti s plněním smlouvy o dílo. Vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo předloží kopii platné a účinné pojistné smlouvy zadavateli.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo
- VZMR zrušit bez udání důvodu,
  - před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce,
  - k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazující splnění kvalifikace před uzavřením smlouvy o dílo,
  - po vzájemné dohodě s vybraným uchazečem upřesnit podmínky návrhu smlouvy o dílo v těch jejích částech, které nemají vliv na změnu zadávacích podmínek zakázky.
- f) Uchazeč, který se umístí první v pořadí, je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy o dílo. Odmítne-li tento uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu o dílo nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva o dílo uzavřena v termínu do 14 dnů od vyzvání zadavatelem, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.

## 16. Seznam příloh

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky  
Příloha č. 2 Projektová dokumentace  
Příloha č. 3 Fotodokumentace  
Příloha č. 4 Čestné prohlášení k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů  
Příloha č. 5 Závazný návrh smlouvy o dílo  
Příloha č. 6 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (výkaz výměr)

.....  
Ing. Jana Hamalová  
vedoucí Oddělení hospodářské správy  
v Ústí nad Labem

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20160801

Stavba: Výměna oken a klemp.prvků v obj.Velká Hradební 61, UL

KSO: Ústí nad Labem

CC-CZ: 15.8.2016  
Datum:

Zadavatel:  
GFR

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Dřevotep Plus s.r.o.

IČ: 254 074 14  
DIČ: CZ254 074 14

Projektant:

IČ: 250 285 88  
DIČ: CZ 250 285 88

Correct BC, s.r.o., EL.Krásnohorské 1339/15, UL

Poznámka:

S ohledem na možnost zjištění odlišných rozměrů po vybourání stávajících rámu špaletových oken oproti předpokladu je nutné, aby zhotovitel stavby přizpůsobil hloubku celého okna popřípadě špalety reálným možnostem po doměření skutečného stavu

Cena bez DPH

1 908 939,39

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Základ daně  
1 908 939,39  
0,00

Výše daně  
400 877,27  
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 309 816,66

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20160801

**Stavba:** Výměna oken a klemp.prvků v obj. Velká Hradební 61, UL

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 15.08.2016

Zadavatel: GFŘ  
Uchazeč: Dřevotep Plus s.r.o.

Projektant: Correct BC, s.r.o., EL.Krásnoř

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

20160510	Výměna oken a klemp.prvků v obj.č.61-Západní fasáda	1 908 939,39	2 309 816,66	STA
		1 908 939,39	2 309 816,66	STA

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Výměna oken a klemp.prvků v obj. Velká Hradební 61, UL

Objekt:

20160510 - Výměna oken a klemp.prvků v obj.č.61-Západní fasáda

KSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 15.08.2016

Zadavatel:

GFŘ

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dřevotep Plus s.r.o.

IČ: 254 074 14

DIČ: CZ254 074 14

Projektant:

Correct BC, s.r.o., El.Krásnohorské 1339/15, UL

IČ: 250 285 88

DIČ: CZ 250 285 88

Poznámka:

S ohledem na možnost zjištění odlišných rozměrů po vybourání stávajících rámu špaletových oken oproti předpokladu je nutné, aby zhotovitel stavby přizpůsobil hloubku celého okna popřípadě špalety reálným možnostem po doměření skutečného stavu

Cena bez DPH

1 908 939,39

DPH základní  
snížená

Základ daně  
1 908 939,39  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
400 877,27  
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 309 816,66

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a klemp.prvků v obj. Velká Hradební 61, UL

Objekt:

20160510 - Výměna oken a klemp.prvků v obj.č.61-Západní fasáda

Místo:

Ústí nad Labem

Zadavatel:

GFR

Uchazeč:

Dřevotep Plus s.r.o.

Datum:

15.08.2016

Projektant:

Correct BC, s.r.o., EL.Kr.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

1 908 939,39

HSV - Práce a dodávky HSV

162 007,06

3 - Svislé a kompletní konstrukce

16 509,83

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

51 978,50

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

61 548,23

997 - Přesun sutě

27 665,80

998 - Přesun hmot

4 304,70

PSV - Práce a dodávky PSV

1 643 932,33

713 - Izolace tepelné

4 028,08

763 - Konstrukce suché výstavby

24 018,35

764 - Konstrukce klempířské

19 642,50

766 - Konstrukce truhlářské

1 443 979,50

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

1 803,25

783 - Dokončovací práce - nátěry

102 114,20

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

48 346,45

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

38 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

65 000,00



VRN3 - Zařízení staveniště	40 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00
VRN6 - Územní vlivy	5 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a klemp.prvků v obj. Velká Hradební 61, UL

Objekt:

20160510 - Výměna oken a klemp.prvků v obj.č.61-Západní fasáda

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 15.08.2016

Zadavatel: GFR

Projektant: Correct BC, s.r.o., EL.Krásnohorské 1339

Uchazeč: Dřevotep Plus s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
							<b>1 908 939,39</b>	

## Náklady soupisu celkem

D HSV

### Práce a dodávky HSV

D	3		Svislé a kompletní konstrukce				162 007,06	
1	K	310236241	Zadávka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	30,000	128,58	3 857,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Zadávka otvorů ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm					
2	K	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přízvěním	m2	55,080	229,71	12 652,43	CS ÚRS 2016 01
PP			Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva přízvěním, tl. přes 30 do 80 mm					

WV	1NP							
WV	8*0,3*2,7*2				12,960			
WV	2NP							
WV	9*0,3*2,8*2				15,120			
WV	3NP							
WV	9*0,3*2,8*2				15,120			
WV	4NP							
WV	9*0,3*2,2*2				11,880			
WV	Součet				55,080			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	8,400	315,57	2 650,79	CS ÚRS 2016 01
PP			Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách					
WV			0,6*0,2*2* (8+9+9+9)					
WV			Součet					
							<b>51 978,50</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
4	K	61232522Z	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m <sup>2</sup> na stěnách	kus	20,000	175,72	3 514,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 0,09 do 0,25 m <sup>2</sup>					
5	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m <sup>2</sup>	46,500	63,19	2 938,34	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%					
	WV		(8-9+9)*0,2*(2,7+2,7+1,5)+9*0,2*(2*2,2+1,5)		46,500			
	WV		Součet		46,500			
6	K	621325209	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 100%= oprava nadpraží oken	m <sup>2</sup>	10,572	404,19	4 273,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oprava vápenné nebo vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové podhledů, v rozsahu opravované plochy přes:80 do 100%					
	WV		oprava omítek nadpraží					
	WV		1NP		2,400			
	WV		1,5*0,2*8					
	WV		2NP		2,970			
	WV		1,5*0,22*9					
	WV		3NP		2,772			
	WV		1,4*0,22*9					
	WV		4NP		2,430			
	WV		1,5*0,18*9		10,572			
	WV		Součet		10,572			
7	K	622135001R	Vyrovnání podkladu vnějších parapetů maltou cementovou tl do 10 mm	m <sup>2</sup>	8,640	182,88	1 580,08	
	PP		Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn					
	WV		1,5*0,2*9+1,5*0,22*9+1,5*0,22*9		8,640			
	WV		Součet		8,640			
8	K	622325209R	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%= ostění oken	m <sup>2</sup>	37,977	362,93	13 782,99	
	PP		Oprava vápenné nebo vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%					
	WV		Oprava ostění oken					
	WV		1NP		9,184			
	WV		2*2,87*0,2*8					
	WV		2NP		10,811			
	WV		2*2,73*0,22*9					
	WV		3NP		10,692			
	WV		2*2,7*0,22*9					
	WV		4NP		7,290			
	WV		2*2,25*0,18*9		37,977			
	WV		Součet		37,977			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
9	K	624635301R	Tmelení spáry trvale pružným tmelem (polyuretan) = vnější spára rámu okna a ostění + nadpraží	m	236,600	67,00	15 852,20	
	PP		Úpravy vnějších vodovodných a svíselých spar obvodového pláště z panelových dílců tmelení spáry tmelem akrylátovým, průřezu tmeleného profilu do 200 mmz					
	W		1NP					
	W		1,5*8+2,9*2*8		58,400			
	W		2NP					
	W		1,5*9+2,8*2*9		63,900			
	W		3NP					
	W		1,4*9+2,7*2*9		61,200			
	W		4NP					
	W		1,5*9+2,2*2*9		53,100			
	W		Součet		236,600			
10	K	629135102R	Vyrovnávací vrstva pod truhlářské prvky z MVC tl. 10mm, š do 300 mm	m	110,160	59,82	6 589,77	
	PP		Vyrovnávací vrstva z vápencementové malty ostění špaletových oken a dřevěných obložek ostění= opravy po vybourání původních oken a demontáží díř.obložek					
	W		1NP					
	W		8*0,3*2,7*2*2		25,920			
	W		2NP					
	W		9*0,3*2,8*2*2		30,240			
	W		3NP					
	W		9*0,3*2,8*2*2		30,240			
	W		4NP					
	W		9*0,3*2,2*2*2		23,760			
	W		Součet		110,160			
11	K	629995213	Očištění vnějších ploch parapetů otryskáním neuššeným křemičitým pískem kamenného tvrdého povrchu	m2	3,000	265,61	796,83	CS ÚRS 2016 01
	PP		Očištění vnějších ploch otryskáním křemičitým pískem nůšeným ( metocou torbo tryskání), povrchu kamenného přírodního tvrdého.					
	W		0,25*1,5*8		3,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				61 548,23	
12	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešenovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	185,400	42,00	7 786,80	CS ÚRS 2013 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m					
	W		1NP					
	W		27,6*1,5		41,400			
	W		2NP					
	W		32*1,5		48,000			
	W		3NP					
	W		32*1,5		48,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			4NP					
W			32*1,5		48,000			
W			Součet		185,400			
13	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	780,000	35,00	27 300,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží přes 4 m					
W			1NP					
W			28*6		168,000			
W			2NP					
W			34*6		204,000			
W			3NP					
W			34*6		204,000			
W			4NP					
W			34*6		204,000			
W			Součet		780,000			
14	K	952901131R	Přemístění nábytku v rámci místnosti pro vytvoření pracovního prostoru před prováděním stavebních prací a jeho vrácení na původní místo po dokončení stavby	m2	523,300	20,00	10 466,00	
PP			Přemístění nábytku v místnostech pro vytvoření pracovního prostoru před prováděním stavebních prací a jeho vrácení na původní místo po dokončení stavby					
W			1NP					
W			106.3		106,300			
W			2NP-4NP					
W			3*139		417,000			
W			Součet		523,300			
15	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	29,970	115,17	3 451,64	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2					
W			4NP					
W			9*1,5*2,22		29,970			
W			Součet		29,970			
16	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	108,532	99,60	10 809,79	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy přes 4 m2					
W			1NP					
W			6*1,47*2,87*Z02		25,313			
W			1*1,47*2,87*SZ02		4,219			
W			1*1,47*2,87*502		4,219			
W			2NP					
W			1*1,5*2,73*Z13		4,095			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
W			2*1,48*2,73*Z10		8,081			
W			2*1,4*2,73*Z14		7,644			
W			2*1,5*2,73*Z15		8,190			
W			1*1,47*2,73*SZ13		4,013			
W			1*1,47*2,73*SZ13		4,013			
W			3NP					
W			7*1,5*2,87*Z19		30,135			
W			1*1,5*2,87*SZ19		4,305			
W			1*1,5*2,87*SZ19		4,305			
W			Součet		108,532			
17	K	985324111R	Impregnační nátěr kamene dvojnásobný (OS-A)= parapety oken 1NP	m <sup>2</sup>	6,000	289,00	1 734,00	
PP			Ochranný nátěr betonu na bázi silanu impregnační dvojnásobný (OS-A)					
W			8*0,25*1,5*Z		6,000			
W			Součet		6,000			
D	997		Přesun sutě				27 665,80	
18	K	997013213	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	13,242	990,00	13 109,58	CS ÚRS 2016 01
PP			Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schůdkách) pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
19	K	997013219	Příplatek k vnitrostavební dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	43,395	50,00	2 169,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m					
W			8,679*6		43,395			
20	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,242	150,00	1 986,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
21	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	52,074	9,00	468,67	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
W			8,679*6		52,074			
22	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovně)	t	1,324	300,00	397,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z keramických materiálů					
W			13,242*0,1 "Přepočtené koeficientem množství"		1,324			
23	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovně)	t	5,297	1 000,00	5 297,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze skla					
W			13,242*0,4 "Přepočtené koeficientem množství"		5,297			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,297	500,00	2 648,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného					
	W		13,242*0,4 "Přepočtené koeficientem množství		5,297			
25	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,324	1 200,00	1 588,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného					
	W		13,242*0,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,324			

D	998	Přesun hmot			4 304,70			
26	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	9,566	450,00	4 304,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost: do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					

1 643 932,33

D	PSV	Práce a dodávky PSV			4 028,08			
27	K	71311121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	23,400	70,94	1 660,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž tepelné izolace stropu rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovinných spodem s uchycením (drátem, páskou apoc.)					
	W		8*1,5*0,2*2*1NP		4,800			
	W		9*1,5*0,2*2*2NP		5,400			
	W		9*1,5*0,2*2*3NP		5,400			
	W		1,5*0,2*(8+9+9)*vyplnění případných dutin v nadpraží		7,800			
	W		Součet		23,400			
28	M	631667550	pás tepelný ROTAFLEX SUPER TP 01 tl. 120 mm	m2	25,740	92,00	2 368,08	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vlákná skleněná izolační pás ROTAFLEX SUPER pás tepelný TP 01, šíře 1200 mm, la = 0.039 W/mK tl.:120 mm					
	W		23,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		25,740			

D	763	Konstrukce suché výstavby			24 018,35			
29	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD= částečná demontáž + oprava v m. č.106	m2	10,000	600,00	6 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoúseň opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI					

30	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	25,600	25,00	640,00	CS ÚRS 2013 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ošacení práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
	W		(8+9+9)*0,4*1,5+10		25,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	WV		Součet		25,600			
31	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	19,500	20,01	390,20	CS ÚRS 2013 02
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany (8+9+9)*0,5*1,5		19,500			
	WV		Součet		19,500			
32	M	763292100	zábrana parotěsná SPECIÁL role 1,5 x 50 m	m2	21,450	12,00	257,40	CS ÚRS 2013 02
	PP		folie z plastů ostatních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné fólie parotěsná zábrana bez AI povstvení rozměr - role 1,5 x 50 m SPECIÁL 170 g/m2		19,500			
	WV		Součet		19,500			
	WV		Součet		19,500			
	WV		Součet		21,450			
33	K	76318241R	19,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství SDK opláštění nadpraží okna (kapoláž původního prostoru pro rolety) z desek tl.12,5mm o rozměru 200/200mm na SDK kov.profilu	m	39,000	415,00	16 185,00	
	PP		Vyplně otvorů konstrukci ze sádrokartonových desek opláštění obvodu středního okna z desek a UA profilů hloubky do 0,5 m		39,000			
	WV		1,5*(8+9+9)" nadpraží oken		39,000			
	WV		Součet		39,000			
34	K	99876310Z	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	t	0,321	1 278,43	410,38	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m		0,321			
35	K	998763181	Příplatek k přesunu hmot tonážní pro 763 dřevostavby prováděný bez použití mechanizace	t	0,321	421,71	135,37	CS ÚRS 2013 02
	PP		Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu		0,321			
D	764		Konstrukce klempířské				19 642,50	
36	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	40,500	35,00	1 417,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti		40,500			
	WV		2NP		13,500			
	WV		9*1,5		13,500			
	WV		3NP		13,500			
	WV		9*1,5		13,500			
	WV		4NP		13,500			
	WV		9*1,5		40,500			
	WV		Součet		40,500			
37	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou (lakováním) rš 330 mm	m	40,500	450,00	18 225,00	CS ÚRS 2016 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou lakováním rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm					
W			ZNP					
W			9*1,5		13,500			
W			3NP					
W			9*1,5		13,500			
W			4NP					
W			9*1,5		13,500			
W			Součet		40,500			
D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				1 443 979,50	
38	K	766411811R	Demontáž truhlářského obložení stěn (obložek ostění a nadpraží) z dř.masivu plochy do 1,5 m2= pro zpětné osazení	m2	82,980	150,00	12 447,00	
PP			Demontáž dřevěného obložení stěn z masivu, plochy do 1,5 m2					
W			1NP					
W			(0,2+0,2)*(2,7+1,0)*9*2+(0,2+0,2)*(1,5+0,2)*9		32,760			
W			2NP					
W			(0,2)*(2,8+1,0)*9*2+0,2*(1,5+0,2)*9		16,740			
W			3NP					
W			(0,2+0,2)*(2,8+1,0)*9*2+(0,2+0,2)*(1,5+0,2)*9		33,480			
W			Součet		82,980			
39	K	766414212R	Zpětná montáž truhlářského obložení ostění a nadpraží oken z dř.masivu vč. truhlářské repase obložení a následné opravy nátěrů	m2	82,980	250,00	20 745,00	
PP			Montáž obložení stěn plochy do 3 m2 z masivního dřeva, plochy přes 0,60 do 1,30 m2 včetně nezbytné repase v rozpisu dle příložené zadávací dokumentace					
W			1NP					
W			(0,2+0,2)*(2,7+1,0)*9*2+(0,2+0,2)*(1,5+0,2)*9		32,760			
W			2NP					
W			(0,2)*(2,8+1,0)*9*2+0,2*(1,5+0,2)*9		16,740			
W			3NP					
W			(0,2+0,2)*(2,8+1,0)*9*2+(0,2+0,2)*(1,5+0,2)*9		33,480			
W			Součet		82,980			
40	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	52,500	200,00	10 500,00	CS ÚRS 2016.01
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m					
W			1NP					
W			8*1,5		12,000			
W			2NP					
W			9*1,5		13,500			
W			3NP					
W			9*1,5		13,500			
W			4NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		9*1,5			13,500			
W		Součet			52,500			
41	K	766621112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m <sup>2</sup> špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m <sup>2</sup>	29,970	800,00	23 976,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m <sup>2</sup> špaletových do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
W		4NP			29,970			
W		9*1,5*2,22			29,970			
W		Součet						
42	K	766621113	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m <sup>2</sup> špaletových výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m <sup>2</sup>	106,671	800,00	85 336,80	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m <sup>2</sup> špaletových do zdiva, výšky přes 2,5 m					
W		1NP			4,219			
W		1*1,47*2,87*SZ02			25,313			
W		6*1,47*2,87*Z02			4,219			
W		1*1,47*2,87*S02			4,095			
W		2NP			7,644			
W		1*1,5*2,73*Z13			8,190			
W		2*1,48*2,73*Z10			4,095			
W		1*1,5*2,73*SZ13			4,095			
W		2*1,4*2,73*Z14			26,460			
W		2*1,5*2,73*Z15			3,780			
W		1*1,5*2,73*S13			6,480			
W		3NP			0,000			
W		7*1,4*2,7*Z19			106,671			
W		1*1,4*2,7*SZ19						
W		1*2,4*2,7*S19						
W		Součet						
43	M	611102111R1	Z02= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvíravé s nadsvětlíkem dvoukřídlovým otvíravým, rozměr = 1,47*2,87m	kus	5,000	28 930,40	144 652,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	M	61110211R3	<p>S02= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvřivé s nadsvětlíkem dvoukřídlovým otvřivým, rozměr = 1,472,87m</p> <p>dřevěné otvřivé okno špaletové s uzavírací převodkou - vícebodové kování, závěsy seřaditelné ve 3 směrech, okenní ořvy - antik bronz, osazeny náviekem na závěs plast čočkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla - antik bronz, distančník-antik bronz</p> <p>- Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+Vč.Arg.</p> <p>- Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný kůžebnou.</p> <p>-Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky</p> <p>-Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K.</p> <p>-Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K.</p> <p>-Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimálně třída 4.</p> <p>-Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimálně třída 7A.</p> <p>-Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimálně třída C3/B3.</p> <p>- Kování:</p> <p>Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřaditelné ve 3 směrech, okenní ořvy - antik bronz, osazeny náviekem na závěs plast čočkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla - antik bronz, distančník-antik bronz</p> <p>Stavební šíře špalety bude 140mm</p>	kus	1,000	28 930,00	28 930,00	
PP								
46	M	61110211R4	<p>S02= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvřivé s nadsvětlíkem dvoukřídlovým otvřivým, rozměr = 1,472,87m</p> <p>dřevěné otvřivé okno špaletové s uzavírací převodkou - vícebodové kování, závěsy seřaditelné ve 3 směrech, okenní ořvy - antik bronz, osazeny náviekem na závěs plast čočkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla - antik bronz, distančník-antik bronz</p> <p>- Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+Vč.Arg.</p> <p>- Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný kůžebnou.</p> <p>-Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky</p> <p>-Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K.</p> <p>-Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K.</p> <p>-Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimálně třída 4.</p> <p>-Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimálně třída 7A.</p> <p>-Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimálně třída C3/B3.</p> <p>- Kování:</p> <p>Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřaditelné ve 3 směrech, okenní ořvy - antik bronz, osazeny náviekem na závěs plast čočkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla - antik bronz, distančník-antik bronz</p> <p>Stavební šíře špalety bude 140mm</p>	kus	1,000	28 930,40	28 930,40	
WV								
WV								
46	M	61110211R4	<p>S02= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvřivé s nadsvětlíkem dvoukřídlovým otvřivým, rozměr = 1,472,87m</p> <p>dřevěné otvřivé okno špaletové s uzavírací převodkou - vícebodové kování, závěsy seřaditelné ve 3 směrech, okenní ořvy - antik bronz, osazeny náviekem na závěs plast čočkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla - antik bronz, distančník-antik bronz</p> <p>- Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+Vč.Arg.</p> <p>- Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný kůžebnou.</p> <p>-Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky</p> <p>-Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K.</p> <p>-Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K.</p> <p>-Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimálně třída 4.</p> <p>-Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimálně třída 7A.</p> <p>-Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimálně třída C3/B3.</p> <p>- Kování:</p> <p>Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřaditelné ve 3 směrech, okenní ořvy - antik bronz, osazeny náviekem na závěs plast čočkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla - antik bronz, distančník-antik bronz</p> <p>Stavební šíře špalety bude 140mm</p>	kus	1,000	28 930,40	28 930,40	
WV								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

VV			Součet					
47	M	611102111R5	Z10= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvíravé s nadsvětliíkem dvoukřídlovým otvíravým, rozměr = 1,48*2,73m	kus	2,000	40 967,20	81 934,40	

- Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+vc.Arg.  
 - Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou.  
 -Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky  
 -Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K.  
 -Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K.  
 -Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimálně třída 4.  
 -Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimálně třída 7A.  
 -Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimálně třída C3/B3.  
 - Kování:

PP  
 Křídla budou uzavírána integrovanou převodovkou - vícebodové kování, závěsy seřiditelné ve 3 směrech, okenní ořiv - antik bronz, osazeny návleky na závěs plast čockový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla -antik bronz, distanční-antik bronz  
 -Počet požadovaných těsnění minimálně dvě  
 -Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo z nízkovodivého materiálu pro snížení vzniku kondenzace po obvodu skla.  
 -Spodní část křídla a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami  
 Technická část profilu a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami  
 2

VV			Součet					
48	M	611102111R6	Z13= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvíravé s nadsvětliíkem dvoukřídlovým otvíravým, rozměr = 1,5*2,73m	kus	1,000	41 168,80	41 168,80	

- Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+vc.Arg.  
 - Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou.  
 -Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky  
 -Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K.  
 -Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K.  
 -Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimálně třída 4.  
 -Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimálně třída 7A.  
 -Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimálně třída C3/B3.  
 - Kování:

PP  
 Křídla budou uzavírána integrovanou převodovkou - vícebodové kování, závěsy seřiditelné ve 3 směrech, okenní ořiv - antik bronz, osazeny návleky na závěs plast čockový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla -antik bronz, distanční-antik bronz  
 -Počet požadovaných těsnění minimálně dvě  
 -Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo z nízkovodivého materiálu pro snížení vzniku kondenzace po obvodu skla.  
 -Spodní část křídla a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami  
 Technická část profilu a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami  
 2

VV			Součet					
			2,000					
			2,000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	M	611102111R7	SZ13= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvřené s nadsvětlíkem dvoukřídlovým dřevěné dvojitě okno (špaletové) s uzavíráním vnitřním a vnějším křídlem: - Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+vč.Arg. - Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou. - Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky -Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K. -Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K. -Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimální třída 4. -Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimální třída 7A. -Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimální třída C3/B3. - Kování: Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřiditelné ve 3 směrech, okenní ořvy - antik bronz, osazený návlekiem na závěs plast čockový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla -antik bronz, distančník-antik bronz -Počet požadovaných těsnění minimálně dvě -Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo z nízkovodivého materiálu pro snížení vzniku kondenzace po obvodu skla. -Spodní část křídla a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami 1 *Termínováční nadvětrání: profil se součinitelem protěsnění max. 1L-4 1 W/m2K	kus	1,000	41 168,80	41 168,80	

PP

Součet

1,000

41 168,80

41 168,80

50	M	611102111R8	SZ13= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvřené s nadsvětlíkem dvoukřídlovým dřevěné dvojitě okno (špaletové) s uzavíráním vnitřním a vnějším křídlem: - Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+vč.Arg. - Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou. - Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky -Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K. -Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K. -Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimální třída 4. -Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimální třída 7A. -Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimální třída C3/B3. - Kování: Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřiditelné ve 3 směrech, okenní ořvy - antik bronz, osazený návlekiem na závěs plast čockový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla -antik bronz, distančník-antik bronz -Počet požadovaných těsnění minimálně dvě -Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo z nízkovodivého materiálu pro snížení vzniku kondenzace po obvodu skla. -Spodní část křídla a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami 1 *Termínováční nadvětrání: profil se součinitelem protěsnění max. 1L-4 1 W/m2K	kus	1,000	41 168,80	41 168,80	
----	---	-------------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

PP

Součet

1,000

41 168,80

41 168,80







PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	M	611102111R13	<p>S19= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvřené s nadsvětlíkem dvoukřídlovým dřevěným, rozměr = 1,4*2,7m</p> <p>- Vnitřní strana (okno) zasklena jednoklasem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+vc.Arg,</p> <p>- Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrků, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou.</p> <p>-Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky</p> <p>-Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K.</p> <p>-Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K.</p> <p>-Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimální třída 4.</p> <p>-Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimální třída 7A.</p> <p>-Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimální třída C3/B3.</p> <p>- Kování:</p> <p>Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřiditelné ve 3 směrech, okenní olivy - antik bronz, osazeny návlekiem na závěs plast čočkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla -antik bronz, distančník-antik bronz</p> <p>-Počet požadovaných těsnění minimálně dvě</p> <p>-Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo z nízkovodivého materiálu pro snížení vzniku kondenzace po obvodu skla.</p> <p>-Spodní část křídla a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami</p> <p>-Termoisolační podkladový profil se součinitelem vedení tepla max. 1,4 x 1 W/m2K</p>	kus	1,000	28 236,00	28 236,00	
			<b>Součet</b>		1,000			
56	M	611102111R14	<p>Z20= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvřené s nadsvětlíkem dvoukřídlovým dřevěným, rozměr = 1,5*2,22m</p> <p>- Vnitřní strana (okno) zasklena jednoklasem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+vc.Arg,</p> <p>- Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrků, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou.</p> <p>-Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky</p> <p>-Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K.</p> <p>-Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K.</p> <p>-Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimální třída 4.</p> <p>-Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimální třída 7A.</p> <p>-Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimální třída C3/B3.</p> <p>- Kování:</p> <p>Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřiditelné ve 3 směrech, okenní olivy - antik bronz, osazeny návlekiem na závěs plast čočkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla -antik bronz, distančník-antik bronz</p> <p>-Počet požadovaných těsnění minimálně dvě</p> <p>-Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo z nízkovodivého materiálu pro snížení vzniku kondenzace po obvodu skla.</p> <p>-Spodní část křídla a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami</p> <p>-Termoisolační podkladový profil se součinitelem vedení tepla max. 1,4 x 1 W/m2K</p>	kus	2,000	23 018,40	46 036,80	
			<b>Součet</b>		2,000			
			<b>Součet</b>		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	M	611102111R15	Z21= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvíravé s nadsvětlítkem dvoukřídlovým otvíravým, rozměr = 1,5*2,22m Dřevěné otvírací okno s výškovým nastavením nadsvětlení. - Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+vč.Arg. - Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou. - Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky - Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K. - Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K. - Průhlednost (dle ČSN EN 12207): minimálně třída 4. - Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimálně třída 4. - Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimálně třída C3/B3. - Kování: Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřiditelné ve 3 směrech, okenní olivy - antik bronz, osazený návlekiem na závěs plast čokoový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla - antik bronz, distančník-antik bronz Součástí dodávky a montáže oken Z21 budou pákové ovladače (otevřítáče) nadsvětlíků se sprážením křídla.	kus	5,000	25 652,00	128 260,00	

PP

5  
5,000  
5,000

Součet

58

58	M	611102111R16	SZ21= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvíravé s nadsvětlítkem dvoukřídlovým otvíravým, rozměr = 1,5*2,22m Dřevěné otvírací okno (špaletové) s výškovým nastavením nadsvětlení. - Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+vč.Arg. - Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrku, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou. - Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky - Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K. - Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K. - Průhlednost (dle ČSN EN 12207): minimálně třída 4. - Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimálně třída 4. - Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimálně třída C3/B3. - Kování: Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřiditelné ve 3 směrech, okenní olivy - antik bronz, osazený návlekiem na závěs plast čokoový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla - antik bronz, distančník-antik bronz - Počet požadovaných těsnění minimálně dvě - Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo součástí část křídla a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami - Počet požadovaných těsnění minimálně dvě - Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo z nízkovodivého materiálu pro snížení vzniku kondenzace po obvodu skla. - Spodní část křídla a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami - Termoisolovaný profil se certifikátem noretinaci křídla max. 11-1 W/m2K	kus	1,000	23 401,60	23 401,60	
----	---	--------------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

58

1,000

23 401,60

23 401,60

Součet

1,000

1,000

Součet

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	M	611102111R17	S21= okno dřevěné špaletové dvoukřídlové otvíravé s nadvětlíkem dvoukřídlovým okvíravým, rozměr = 1,5*2,22m převně úvojité okno (špaletové) s osovými prvky v osách okna - Vnitřní strana (okno) zasklena jednosklem tl.4mm, vnější okno zaskleno izolačním dvojsklem 4-16(12)-4mm, float-PTN+vc.Arg. - Dřevěný profil (dřevina) - lepený vícevrstvý profil ze smrků, typ napojovaný profil, certifikovaný zkušebnou. - Dřevěnou špaletou z kvalitní spárovky - Součinitel prostupu tepla celého okna max. Uw = 1,1 W/m2K. - Součinitel prostupu tepla zasklení max. Ug=1,1 W/m2K. - Průvzdušnost (dle ČSN EN 12207): minimálně třída 4. - Vodotěsnost (dle ČSN EN 12208): minimálně třída 7A. - Zatížení větrem (dle ČSN EN 12210): minimálně třída C3/B3. - Kování: Křídla budou uzavírána integrovanou převodkou - vícebodové kování, závěsy seřaditelné ve 3 směrech, okenní olivy - antik bronz, osazeny návlekm na závěs plast čokkový antik bronz, zarážka (záskočka) křídla -antik bronz, distančník-antik bronz -Počet požadovaných těsnění minimálně dvě -Distanční rámeček použitý v izolačních sklech bude plastový (např. TGI-W, Chromatec Ultra), nebo z nízkovodivého materiálu pro snížení vzniku kondenzace po obvodu skla. -Spodní část křídla a rámu opatřena hliníkovou okapnicí s koncovkami -Těsnění křídla a rámu opatřeno profily se seřaditelnou okapnicí max tl.= 1 W/m2K	kus	1,000	23 401,60	23 401,60	

PP

WV

WV

60

K

766663962

Součet

1,000

2 200,00

57 200,00

CS ÚRS 2015 01

PP

WV

WV

8+9+9

Součet

26,000

26,000

61

M

605561051R

řezivo bukavé sušené

Fezivo listnaté neopracované sušené buk tl. 30 mm

26\*(0,2\*0,05\*0,1)\*6

Součet

0,156

0,156

25 000,00

3 900,00

62

K

766691510

Montáž těsnění oken páskou=připojovací spára rámu vyplně se zdivem

Montáž ostatních truhlářských konstrukcí těsnění oken a balkonových dveří ve styku křídla s okenním rámem polyuretanovou páskou

1NP

8\*(1,5+2,9)\*2

2NP

9\*(1,5+2,8)\*2

3NP

9\*(1,5+2,8)\*2

70,400

77,400

77,400

11 450,40

CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		4NP					
	WV		9* (1,5+2,3)*2		68,400			
	WV		Součet		293,600			
63	M	590712180	folie okenní exteriér (paropropustná-difúzní) butylová ME410, 150 mm, role 15 m	kus	20,000	270,00	5 400,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Těsnící systém fasád pro připojovací spáry otvorových výplní folie exteriérová-difúzní okenní butylová, ME410 150 mm, role 15 m Poznámka k položce: ME410 Okenní butylová folie 150 mm Role 15 m		20,000			
	WV		20		20,000			
	WV		Součet		20,000			
64	M	590712300	folie okenní interiéru-parotěsná s butylem 140 mm EW, role 50 m	kus	6,000	900,00	5 400,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Těsnící systém fasád pro připojovací spáry otvorových výplní folie okenní interiéru-parotěsná bílá ME511 s butylem 140 mm EW, role 50 m Poznámka k položce: ME511 Okenní folie interiéru - 140mm EW s butylem Role 50 m		6,000			
	WV		6		6,000			
	WV		Součet		6,000			
65	K	766691610R	Dodávka + montáž lišty krycí vnitřní dřevěné vč.povrchové úpravy lakováním jako rámy oken/obložek pro překrytí spojů rámu okna a ostění/nadpraží s podtmelením	m	237,500	125,00	29 687,50	
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí vnitřní krycí lišty dřevěné (s dodáním lišt) pro překrytí spojů rámu oken a omítek s podtmelením (příspěbní současně stavu).					
	WV		1NP		58,400			
	WV		8*2,9*2+1,5*8					
	WV		2NP		63,000			
	WV		9*2,75*2+1,5*9					
	WV		3NP		62,100			
	WV		9*2,7*2+1,5*9					
	WV		4NP		54,000			
	WV		9*2,25*2+1,5*9		237,500			
	WV		Součet		237,500			
66	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m <sup>2</sup>	kus	262,000	12,00	3 144,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných okenních, plochy do 1,5 m <sup>2</sup>					
	WV		1NP		64,000			
	WV		8*4*2					
	WV		2NP		72,000			
	WV		9*4*2					
	WV		3NP		72,000			
	WV		9*4*2					
	WV		4NP		54,000			
	WV		2*3*9		54,000			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
	WV		Součet		262,000			
67	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvoru a sklápěcího křídla	kus	262,000	110,00	28 820,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní práce seržení okenního nebo dveřního otvoru a sklápěcího dřevěného					
	WV		1NP		64,000			
	WV		1*4*2*2+6*4*2					
	WV		2NP					
	WV		1*4*2+2*4*2+2*4*2+2*4*2+1*4*2*2		72,000			
	WV		3NP					
	WV		7*4*2+1*4*2*2		72,000			
	WV		4NP					
	WV		9*3*2		54,000			
	WV		Součet		262,000			
68	K	766692912	Výměna parapetních desek dřevěných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	51,400	250,00	12 850,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní práce výměna dřevěných parapetních desek šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
	WV		1NP		12,000			
	WV		1,5*1+1,5*6+1,5					
	WV		2NP		13,300			
	WV		1,5+2*1,5+2*1,4+2*1,5+1,5*2					
	WV		3NP					
	WV		1,4*7+1,4+1,4		12,600			
	WV		4NP					
	WV		1,5*9		13,500			
	WV		Součet		51,400			
69	M	607941080R	deska parapetní dřevěná=masiv smrk tl.22mm =průměrná šířka 0,2m	m	57,750	800,00	46 200,00	
	PP		Dřevěný masiv s povrchovou úpravou lakováním v barvě bílé jako dřevěné prvky špaletových oken					
	WV		(8+9+9)*1,5		52,500			
	WV		Součet		52,500			
	WV		52,5*1,1.Přepočtené koeficientem množství		57,750			
70	K	766693112	Demontáž a zpětná montáž konzol pro clonící zařízení zavěšené před okny délky do 2,8m	kus	35,000	300,00	10 500,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí desek pro clonící zařízení, povrchově upravených, délky přes 1690 do 2740 mm					
	WV		1NP		8,000			
	WV		8					
	WV		2NP		9,000			
	WV		9					
	WV		3NP		9,000			
	WV		9					
	WV		4NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	WV				9,000			
	WV		Součet		35,000			
71	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m Presun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost dn 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,252	500,00	1 626,00	CS ÚRS 2016 01
72	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	3,252	500,00	1 626,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	782		<b>Dokončovací práce - obklady z kamene</b>				1 803,25	
73	K	782991102	Výplň spáry obkladu z kamene a rámu okna silikonem š. do 20 mm	m	12,000	127,78	1 533,36	CS ÚRS 2016 01
	PP		Ostatní práce výplň dílačací spáry šířky do 20 mm silikonem					
	WV		1,5*8		12,000			
	WV		Součet					
74	K	782991401	Penetrace obkladu z kamene/parapetů- dvojnásobná	m2	6,000	44,01	264,06	CS ÚRS 2016 01
	WV		0,25*1,5*8*2		6,000			
	WV		Součet					
75	K	998782102	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 12 m	t	0,007	521,89	3,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
76	K	998782181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 782 prováděný bez použití mechanizace	t	0,007	311,58	2,18	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro obklady kamenné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	783		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				102 114,20	
77	K	783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch při provádění nátěrů položením fólie	m2	523,300	19,00	9 942,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zakryvání konstrukcí včetně pozdějšího odkrytí podlah nebo vodorovných ploch položením fólie					
	WV		1NP					
	WV		106,3		106,300			
	WV		2NP-4NP					
	WV		3*139					
	WV		Součet					
78	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakryvací, PG 4021-20, 25μ, 4 x 5 m	m2	575,630	2,50	1 439,08	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zeminy jílovinové - hliníky a nátěry malířské nátěry upravené tekuté PRIMALEX (systém) páska a fólie - malířské potřeby páska do 60° C LDPE 40μ 4 x 5 m					
	WV		523,3*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	783000175	Ochrana konstrukci nebo prvků (nábytek a pod.) před prováčením stavebních prací obalením fólií a odkrytí po dokončení prací	m2	523,300	19,00	9 942,70	CS ÚRS 2016 01
PP			Zakryvání konstrukcí včetně pordezářho, odkrytí konstrukcí nebo prvků obalením fólií					
VV			Součet		0,000			
VV			1NP		106,300			
VV			2NP-4NP		417,000			
VV			3*139		523,300			
VV			Součet					
80	M	581248440	fólie pro malířské potřeby zakryvací, PG 4021-20, 25µ, 4 x 5 m	m2	549,465	2,50	1 373,66	CS ÚRS 2016 01
PP			Zeminy jílovinové - hliníky a nátěry malířské nátěry upravené tekuté PRIMALEX (systém) páska a fólie - malířské potřeby páska do 60 C LDPE 40µ 4 x 5 m					
VV			523,3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		549,465			
81	K	783601814R	Odstranění nátěrů z dřevěných obložek vnitřních ostění a nadpraží oškrábáním s obrousěním= pro repasi obložek	m2	65,575	110,00	7 213,25	
PP			Odstranění starých nátěrů z truhlářských výrobků oškrábáním s obrousěním. Jedná se o maximální rozsah opravovaných ploch- pokud to bude nutné. Bude účtováno při realizaci prací podle prokázané skutečnosti.					
VV			1NP		29,440			
VV			0,4*2*(2,7+0,9)*8+0,4*2,0*8		15,435			
VV			2NP		20,700			
VV			0,25*2*(2,7*0,9)*9+0,25*2,0*9		0,000			
VV			3NP		65,575			
VV			0,25*2*(2,7+0,9)*9+0,25*2,0*9					
VV			Součet					
82	K	783602824R	Odstranění nátěrů z dřevěných obložek opálením s obrousěním= pro repasi obložek	m2	65,575	110,00	7 213,25	
PP			Odstranění starých nátěrů z truhlářských výrobků opálením s obrousěním. Jedná se o maximální rozsah opravovaných ploch- pokud to bude nutné. Bude účtováno při realizaci prací podle prokázané skutečnosti.					
VV			1NP		29,440			
VV			0,4*2*(2,7+0,9)*8+0,4*2,0*8		15,435			
VV			2NP		20,700			
VV			0,25*2*(2,7*0,9)*9+0,25*2,0*9		0,000			
VV			3NP		65,575			
VV			0,25*2*(2,7+0,9)*9+0,25*2,0*9					
VV			Součet					
83	K	783621131	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva drazší lazurovacím lakem 1x lakování nebo napuštění - obložky ostění a nadpraží	m2	65,575	95,00	6 229,63	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí drazšími barvami (např. Důfa, ...) lazurovacím lakem 1x lakování nebo napuštění. Jedná se o maximální rozsah opravovaných ploch- pokud to bude nutné. Bude účtováno při realizaci prací podle prokázané skutečnosti.					
VV			1NP					
VV			0,4*2*(2,7+0,9)*8+0,4*2,0*8		29,440			
VV			2NP					
VV			0,25*2*(2,7*0,9)*9+0,25*2,0*9		15,435			
VV			3NP					
VV			0,25*2*(2,7+0,9)*9+0,25*2,0*9		20,700			
VV					0,000			
VV			Součet		65,575			
84	K	783626200	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní lazurovacím lakem 2x lakování= repase obložek	m2	65,575	125,00	8 196,88	CS ÚRS 2013 02
PP			Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí standardními barvami lazurovacím lakem 2x lakování					
VV			1NP					
VV			0,4*2*(2,7+0,9)*8+0,4*2,0*8		29,440			
VV			2NP					
VV			0,25*2*(2,7*0,9)*9+0,25*2,0*9		15,435			
VV			3NP					
VV			0,25*2*(2,7+0,9)*9+0,25*2,0*9		20,700			
VV					0,000			
VV			Součet		65,575			
85	K	783621123	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva drazší matný povrch dvojnásobné, 2x email a 2x tmel= obložky ostření	m2	70,840	390,00	27 627,60	CS ÚRS 2013 02
PP			Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí drazšími barvami (např. Důfa, ...) matný povrch dvojnásobné a 2x email s 2x plným tmelením. Jedná se o maximální rozsah opravovaných ploch- pokud to bude nutné. Bude účtováno při realizaci prací podle prokázané skutečnosti.					
VV			1NP					
VV			0,4*2*(2,7+0,9)*8+0,4*2,0*8		29,440			
VV			2NP					
VV			0,25*2*(2,7+0,9)*9+0,25*2,0*9		20,700			
VV			3NP					
VV			0,25*2*(2,7+0,9)*9+0,25*2,0*9		20,700			
VV					0,000			
VV			Součet		70,840			
86	K	783601203	Okartáčování omítek před provedením nátěru	m2	48,387	25,00	1 209,68	CS ÚRS 2016 01
PP			Příprava podkladu omítek před provedením nátěru okartáčování					
VV			oprava omítek nadpraží					
VV			1NP					
VV			0,2*1,5*8		2,400			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2NP					
	W		1,5*0,22*9		2,970			
	W		3NP					
	W		1,4*0,22*9		2,772			
	W		4NP					
	W		1,5*0,18*9		2,430			
	W		Mezisoučet		10,572			
	W		Oprava ostění oken					
	W		1NP		9,184			
	W		2*0,2*2,87*8					
	W		2NP		10,811			
	W		2*2,73*0,22*9					
	W		3NP		10,692			
	W		2*2,7*0,22*9					
	W		4NP		7,128			
	W		2,2*2*0,18*9		37,815			
	W		Mezisoučet		48,387			
	W		Součet					
87	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	48,387	9,00	435,48	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příprava podkladu omítek před provedením nátěru oprášení					
	W		48,387		48,387			
	W		Součet		48,387			
88	K	783823131	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	48,387	25,00	1 209,68	CS ÚRS 2016 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových akrylátový					
	W		48,387		48,387			
	W		Součet		48,387			
89	K	783826311	Mikroarmovací akrylátový nátěr omítek	m2	48,387	230,00	11 129,01	CS ÚRS 2016 01
	PP		Nátěr omítek se schopností překlenutí trhlin mikroarmovací akrylátový					
	W		48,387		48,387			
	W		Součet		48,387			
90	K	783827421	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	48,387	185,00	8 951,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový					
	W		48,387		48,387			
	W		Součet		48,387			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				48 346,45	
91	K	784111001	Oprášení (omětení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	488,200	3,63	1 772,17	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oprášení (omětení) podkladu v místnostech výšky nad 3,80 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	WV		1NP					
	WV		3,8*29		110,200			
	WV		2NP					
	WV		3,8*35		133,000			
	WV		3NP					
	WV		3,8*35		133,000			
	WV		4NP					
	WV		3,2*35					
	WV		Součet		112,000			
92	K	784171001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m		488,200			
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	488,200	22,40	10 935,68	CS ÚRS 2013 02
	WV		3,8*29					
	WV		3,8*35		110,200			
	WV		3,8*35		133,000			
	WV		3,2*35		133,000			
	WV		Součet		112,000			
93	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m		488,200			
	PP		Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	488,200	14,00	6 834,80	CS ÚRS 2016 01
	WV		1NP					
	WV		3,8*29		110,200			
	WV		2NP					
	WV		3,8*35		133,000			
	WV		3NP					
	WV		3,8*35		133,000			
	WV		4NP					
	WV		3,2*35					
	WV		Součet		112,000			
94	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m		488,200			
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	488,200	15,00	7 323,00	CS ÚRS 2015 01
	WV		1NP					
	WV		3,8*29		110,200			
	WV		2NP					
	WV		3,8*35		133,000			
	WV		3NP					
	WV		3,8*35		133,000			
	WV		4NP					
	WV		3,2*35					
	WV		Součet		112,000			
95	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m		488,200			
	PP		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	488,200	44,00	21 480,80	CS ÚRS 2015 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
PP			Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
VV			1NP					
VV			3,8*29		110,200			
VV			2NP					
VV			3,8*35		133,000			
VV			3NP					
VV			3,8*35		133,000			
VV			4NP					
VV			3,2*35		112,000			
VV			Součet		488,200			

### D HZS Hodinové zúčtovací sazby

96	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník - nespecifikované práce (účtované podle skutečnosti vykázané a odsouhlasené do stavebního deníku)	hod	16,000	200,00	3 200,00	CS ÚRS 2015 01
							<b>38 000,00</b>	

Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník

PP								
VV			16		16,000			
VV			Součet		16,000			

97	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista= zednické opravy související s výměnou oken (účtované podle skutečnosti vykázané a odsouhlasené do stavebního deníku)	hod	32,000	300,00	9 600,00	CS ÚRS 2016 01

Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník specialista

PP								
VV			32		32,000			
VV			Součet		32,000			

98	K	HZS1312	Hodinová zúčtovací sazba štukatér - štukatér - nespecifikované práce (účtované podle skutečnosti vykázané a odsouhlasené do stavebního deníku)	hod	16,000	300,00	4 800,00	CS ÚRS 2016 01

Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí omítkář - štukatér

PP								
VV			16		16,000			
VV			Součet		16,000			

99	K	HZS1211	Hodinová zúčtovací sazba truhlář - nespecifikované práce (účtované podle skutečnosti vykázané a odsouhlasené do stavebního deníku)	hod	20,000	300,00	6 000,00	CS ÚRS 2013 02

Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí truhlář

PP								
VV			20		20,000			
VV			Součet		20,000			

100	K	HZS122.1	Hodinová zúčtovací sazba truhlář odborný - nespecifikované práce (účtované podle skutečnosti vykázané a odsouhlasené do stavebního deníku)	hod	16,000	300,00	4 800,00	CS ÚRS 2015 01

Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních konstrukcí truhlář odborný

PP								
VV			16		16,000			
VV			Součet		16,000			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
101	K	HZS2152	Hodinová zúčtovací sazba klempíř odborný- nespecifikované práce (účtované podle skutečnosti vykázané a odsouhlasené do stavebního deníku)	hod	16,000	300,00	4 800,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSY provádění stavebních konstrukcí klempíř odborný					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
102	K	HZS2172	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář odborný= atypická řešení SDK podhledů (účtované podle skutečnosti vykázané a odsouhlasené do stavebního deníku)	hod	16,000	300,00	4 800,00	CS ÚRS 2015 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSY provádění stavebních konstrukcí sádrokartonář odborný					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				65 000,00	
D	VRN3		<b>Zařízení staveniště</b>				40 000,00	
103	K	030001000	Zařízení staveniště vč.záboru chodníku při výměně oken	komplet	1,000	40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základní rozdělení pracovních činností a nákladů zařízení staveniště					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	VRN4		<b>Inženýrská činnost</b>				5 000,00	
104	K	045002000	Kompletační a koordináční činnost	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Kompletační a koordináční činnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	VRN6		<b>Územní vlivy</b>				5 000,00	
105	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	
	PP		Ztížené dopravní podmínky					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	VRN7		<b>Provozní vlivy</b>				5 000,00	
106	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	komplet	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hlavní tituly pracovních činností a nákladů provozní vlivy provoz investora, třetích osob					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D		VRN9	Ostatní náklady				10 000,00	
107	K	091002000	Ostatní náklady zhotovitele související s realizací stavby			10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016.01
		PP	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů ostatní související s objektem	komplet	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2016.01

## Krycí list nabídky

k veřejné zakázce malého rozsahu

„FÚ pro Ústecký kraj – výměna oken a klempířských prvků 1. etapa“


### Údaje o uchazeči

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	Dřevotep Plus s.r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Riegrova 887, 415 01 Teplice
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	254 074 14
DIČ	CZ254 074 14
Telefon	417 536 702 / 501
Fax	-----
E-mail	drevotep@drevotep.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Karel Kovář – jednatel společnosti

### Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH	1.908.939,-	Kč
DPH	400.877,-	Kč
<b>Nabídková cena včetně DPH</b>	<b>2.309.817,-</b>	<b>Kč</b>

V Teplicích dne 15.08.2016

  
Riegrova 887, 415 01 Teplice  
tel.: 417 536 501, fax: 417 577 036  
DIČ: 210 - 254 074 14

Karel Kovář  
jednatel společnosti