

MINISTERSTVO FINANCÍ

**Odbor 45 Realizace ekologických závazků
vzniklých při privatizaci**

Ing. Radmila Musilová

vedoucí odd. 4501

Příprava realizace ekologických závazků

Letenská 15

118 10 Praha 1

Telefon: 257 041 111 Fax: 257 042 788

ID datové schránky: xzeaauv

E-mail: podatelna@mfcrcz

V Praze dne 12. 6. 2017

PID: MFCR7XJERL

Č. j.: **MF-8102/2017/4501-56**

Počet listů: 9

Přílohy: Aktualizovaný Soupis
stavebních prací, dodávek a služeb s
výkazem výměr, Příloha G- VV

Věc: **Poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace – 13
+ změna nebo doplnění zadávací dokumentace dle § 99**

Zpracovatel: Chadimová Anna

Veřejná zakázka:

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „**Sanační zásah na lokalitě Aglomerace ve společnosti VÍTKOVICE, a.s.**“, zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon ZVZ“), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení, zveřejněná ve Věstníku VZ dne 13. 4. 2017, s Evidenčním číslem zakázky Z2017 – 0009285.

I.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel dne 7. a 9. 6. 2017 obdržel písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce v souladu s § 98 zákona ZVZ. V souladu s § 98 odst. 3 zákona ZVZ poskytujeme níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky.

Dotaz č. 80:

Zemní práce - Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km

V dodatečných informacích č. 11 ze dne 1. 6. 2017 je uvedeno:

Uchazeč žádá o vysvětlení, jakým způsobem mezi sebou souvisí položky:

- **Odkopávky a prokopávky nezapažené**
– Jaký materiál a odkud odkopáváme a pro jaké použití???
- **Vykopávky v zemníku na suchu**

- Jaký materiál a odkud vykopáváme a pro jaké použití???
- Proč je objem vykopávek vždy shodný s demolicemi základů nebo do -3 m p.ú.t, když některé objekty mají podzemní podlaží (např. SO 07,4.PP)???

- **Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním**
 - Demolice spodní stavby – základy, podzemní podlaží???
- **Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním**
 - Jakým materiálem zasypáváme??? -odkopávky, vykopávky???
- **Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km**
 - Jaký materiál přepravuji???? -odkopávky, vykopávky, demolice???

Žádáme o sdělení návazností a souvislostí uvedených položek.

K dotazu přiložil i jako důkaz výpočty – nesrovnalosti u jednotlivých SO.

Zadavatel odpověděl:

Odpověď:

Odpověď k výše uvedenému dotazu zadavatel zveřejnil dne 5. 5. 2017 v „Poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace – 4 + změna zadávací dokumentace dle § 99“ s aktualizovaným Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s výpočty jednotlivých položek (příloha G - výkaz výměr).

Položka vodorovné dopravy (položka č. 4 nebo 5 v jednotlivých SO) představuje vždy dvojitý přesun objemu odkopávek a prokopávek v rámci zemních prací a přesun výplňového materiálu ke zpětnému zásypu.

Doplňující dotaz:

Zejména na základě dodatečně doplněné části zadávací dokumentace G_výkaz výměr v DI 4, byly uvedené dotazy uchazečem zpracovány.

Uchazeč nemůže souhlasit s odpovědí zadavatele, že ve vodorovné přepravě jsou uvedeny vždy pouze hodnoty položek vykopávky + odkopávky a že položky vodorovná doprava obsahuje vždy dvojitý přesun těchto položek.

V SO 01, v části zemní práce, v položkách „Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km“ jsou započítány hodnoty odkopávek + vykopávek vždy v tunách, a to v přepočtu koeficientem objemových hmotností.

Ve většině případů je do vodorovné přepravy započítána „zemina+štěrka“ položek odkopávek s koeficientem 2,1 nebo vykopávek s koeficientem 1,8.

V některých případech, jak je zřejmé z předloženého soupisu prací je v zemních pracích v části vodorovná doprava započítán i jiný materiál než z položek odkopávky + vykopávek.

SO 01

1	K	122301103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 5000 m ³	m ³	1 286,180	2,1
2	K	122301403	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 5000 m ³	m ³	981,460	1,8
3	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním	m ³	981,460	1,8
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	2 449,430	
5	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	7 168,600	

Odkopávky: 1 286,180 m³ x 2,1 = 2 700,98 tun

Vykopávky: 981,46 m³ x 1,8 = 1 766,63 tun

Vodorovná doprava: 2 700,98 tun + 1 766,63 tun = 4 467,61 tun

(v případě dvojnásobku by bylo = 2 x 8 935,22 tun)

+

Demolice: $981,46 \text{ m}^3 \times 2,2 = 2\,159,21 \text{ tun}$

Vodorovná doprava včetně demolic = $4\,467,61 \text{ tun} + 2\,159,21 \text{ tun} = 6\,626,82 \text{ tun}$

V SO 03:

1	K	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 1000 m ³	m ³	258,910
2	K	122301402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 1000 m ³	m ³	427,190
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	594,520
5	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	1 701,000

Odkopávky: $258,910 \text{ m}^3 \times 2,1 = 543,71 \text{ tun}$

Vykopávky: $427,19 \text{ m}^3 \times 1,8 = 768,94 \text{ tun}$

Vodorovná doprava: $543,71 \text{ tun} + 768,94 \text{ tun} = 1\,312,65 \text{ tun}$

(v případě dvojnásobku by bylo = $2 \times 2\,625,31 \text{ tun}$)

+

Demolice: $427,19 \text{ m}^3 \times 2,2 = 939,82 \text{ tun}$

Vodorovná doprava včetně demolic = $1\,312,65 \text{ tun} + 939,82 \text{ tun} = 2\,252,47 \text{ tun}$

V SO 13:

1	K	122301103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 5000 m ³	m ³	1 096,900
2	K	122301403	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 5000 m ³	m ³	722,470
3	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním	m ³	722,470
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	1 819,370
5	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	5 907,426

Odkopávky: $1\,096,900 \text{ m}^3 \times 2,1 = 1\,327,25 \text{ tun}$

Vykopávky: $722,470 \text{ m}^3 \times 1,8 = 1\,300,45 \text{ tun}$

Vodorovná doprava: $1\,327,25 \text{ tun} + 1\,300,45 \text{ tun} = 2\,627,70 \text{ tun}$

(v případě dvojnásobku by bylo = $2 \times 5\,255,39 \text{ tun}$)

+

Demolice: $722,47 \text{ m}^3 \times 2,2 = 1\,589,43 \text{ tun}$

Vodorovná doprava včetně demolic = $2\,627,70 \text{ tun} + 1\,589,43 \text{ tun} = 4\,217,13 \text{ tun}$

Dle uvedeného výpočtu je zřejmé, že v položce vodorovná doprava jsou uvedeny i jiné objemy, než jen jak zadavatel ve svých odpovědích uvádí. Zároveň v položce vodorovná doprava není počítán „vždy dvojnásobek přesunu objemu“.

Uvedené výpočty jsou pouze příkladové, obdobné nesoulady jsou i v dalších položkách vodorovné dopravy ve stavebních objektech: 04, 05, 15a, 16a, 17, 17a, 17c, 18, 19, 26, 27, 27a, 29 a 33.

Uchazeč žádá zadavatele o provedení souladu soupisu prací ve všech stavebních objektech, v části zemní práce – vodorovná doprava tak, aby v položkách vodorovná doprava byly uvedeny platné objemy prací.

Zároveň žádáme o doložení dokumentu „Příloha k Vysvětlení ZD - 11 - G_Výkazy výměr_31.5.2017“, který zadavatel předkládá v dodatečných informacích ve formátu Excel.

Odpověď:

Zadavatel v rámci předchozích vysvětlení zadávací dokumentace předložil vysvětlení metodiky výpočtu položky vodorovná doprava jako dvojí přesun objemu odkopávek a prokopávek a přesun objemu výplňového materiálu k zásypu, tzn. součet 3 hodnot s nastavenou hodnotou objemové hmotnosti v souladu s VV. Přesun demolovaného materiálu je souhrnně zahrnut do položky vodorovná doprava sutí k třídění a drcení v oddíle Ostatní konstrukce a práce – bourání.

Zadavatel jako součást předchozích vysvětlení zadávací dokumentace zveřejnil doplněnou a upřesněnou přílohu G Výkaz výměr_31.5.2017 v relevantním formátu pdf a neuvažuje o zveřejnění ve formátu excel.

Zadavatel si dovoluje upozornit tazatele, že principem vysvětlení zadávací dokumentace není úprava projektové dokumentace, schválené Ministerstvem životního prostředí a Českou inspekci životního prostředí, dle úvah a požadavků jednotlivých dodavatelů, ale především vyjasnění nejasností a oprava případných chyb.

Dotaz č. 81:

SO 01 - zásypy

V předaném VV SO 03 je v části zemní práce uvedeno:

1	K	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 1 000 m ³	m ³	1 286,18
2	K	122301402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 1 000 m ³	m ³	981,46
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	2 449,43

Pokud je v soupise prací pro položku zásyp jam uvažováno součet objemu dokopávek a vykopávek, tak u položky 4 v SO 01 je uveden špatný objem prací.

Výpočet pro zásyp jam $1\,286,18 + 981,46 = 2\,267,64\text{ m}^3$.

Žádáme o provedení opravy soupisu prací.

Odpověď:

Položka „Zásyp jam...“ obsahuje součet zásypů výkopů podzemních konstrukcí a individuálně u jednotlivých SO také zásypy podzemních podlaží a jiných podzemních prostor, otvorů či jam, které byly v objektech dohledány. Tato položka je v souladu s VV uvedena správně. Chybně je dopočtena položka vykopávek, která je opravena v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který zadavatel uveřejňuje jako přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 82:

SO 03 - zásypy

V předaném VV SO 03 je v části zemní práce uvedeno:

1	K	122301102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 1 000 m ³	m ³	258,910
2	K	122301402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 1 000 m ³	m ³	427,190
4	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	594,520

Pokud je v soupise prací pro položku zásyp jam uvažováno součet objemu dokopávek a vykopávek, tak u položky 4 v SO 03 je uveden špatný objem prací.
Výpočet pro zásyp jam $258,910 + 427,190 = 686,10 \text{ m}^3$.

Žádáme o provedení opravy soupisu prací.

Odpověď:

Položka č. 4 je opravena v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který zadavatel uveřejňuje jako přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 83:

SO 14 a - zásypy

V předaném VV SO 14a je v části zemní práce uvedeno:

1	K	122301402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 1 000 m ³	m ³	148,318
3	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	192,820

Pokud je v soupise prací pro položku zásyp jam uvažováno objem vykopávek, tak u položky 4 v SO 14a je uveden špatný objem prací.
Objem pro zásyp jam je $148,32 \text{ m}^3$.

Žádáme o provedení opravy soupisu prací.

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 81

Dotaz č. 84:

SO 21 - zásypy

V předaném VV SO 14a je v části zemní práce uvedeno:

1	K	122301402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 1 000 m ³	m ³	135,36
3	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	203,04

Pokud je v soupise prací pro položku zásyp jam uvažováno objem vykopávek, tak u položky 4 v SO 21 je uveden špatný objem prací.
Objem pro zásyp jam je $135,36 \text{ m}^3$.

Žádáme o provedení opravy soupisu prací.

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 81

Dotaz č. 85:

SO 22 - zásypy

V předaném VV SO 14a je v části zemní práce uvedeno:

1	K	122301402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 1 000 m ³	m ³	12,56
---	---	-----------	--	----------------	-------

3	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	14,37
---	---	-----------	---	----------------	-------

Pokud je v soupise prací pro položku zásyp jam uvažováno objem vykopávek, tak u položky 4 v SO 22 je uveden špatný objem prací.
Objem pro zásyp jam je **14,37 m³**.

Žádáme o provedení opravy soupisu prací.

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 81

Dotaz č. 86:

SO 25a - zášypy

V předaném VV SO 14a je v části zemní práce uvedeno:

1	K	122301402	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 4 objem do 1 000 m ³	m ³	64,99
3	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	84,49

Pokud je v soupise prací pro položku zásyp jam uvažováno objem vykopávek, tak u položky 4 v SO 25a je uveden špatný objem prací.
Objem pro zásyp jam je **84,49 m³**.

Žádáme o provedení opravy soupisu prací

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 81

Dotaz č. 87:

SO 00-0 Vedlejší a ostatní náklady

V dodatečných informacích č. 6 ze dne 10. 5. 2017 byl vznesen dotaz:

Dotaz č. 27:

SO 00 – 0 Vedlejší a ostatní náklady

SO 00 – 0 Vedlejší a ostatní náklady, v bodě 19 má zadavatel stanovenou položku:

19	K	19a	Poplatek za vjezd do areálu	kpl	18,000
----	---	-----	-----------------------------	-----	--------

PP

Poplatek za vjezd do areálu

V zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhláška č. 169/2016 Sb. O stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky.... § 5 Položky soupisu prací v bodě 4 je uvedeno:

(4) Položky soupisu prací popisující vedlejší a ostatní náklady musí obsahovat jednoznačný popis obsahu příslušné položky, pro tento popis lze použít i odkaz na jiné části zadávací dokumentace, které danou položku specifikují.

Dále v § 8 Vymezení vedlejších a ostatních nákladů v bodě 2 uvedeno:

(2) Podrobnost popisu položky soupisu vedlejších a ostatních nákladů musí umožnit stanovení ceny dané práce nebo činnosti.

Uchazeč žádá o doplnění zadání, na jehož podkladě by bylo možné uvedenou položku ocenit. Případně žádáme zadavatele o stanovení jednotné taxy – poplatek za vjezd do areálu, ze které budou při ocenění vycházet všichni uchazeči stejně.

Odpověď:

Dle ZD v čl. 2.1 v odstavci „Předmětem plnění této zakázky není ...“ je uvedeno:

- 2. Platba poplatků za vjezd do areálu – položka v rozpočtu č. 19 „Poplatek za vjezd do areálu“ nebude dodavatelem v nabídce oceněna.*

Na základě kontroly zaslání soupisu prací „Příloha k Vysvětlení ZD - 9_Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr [zadání] 24. 05. 2017 11.55 hod“ v rámci dodatečných informací č. 9 uchazeč zjistil, že položka č. 19 je stále součástí soupisu prací.

19	K	19a	Poplatek za vjezd do areálu	kpl	18,000
PP		Poplatek za vjezd do areálu			

Žádáme zadavatele o opravu soupisu prací, o odstranění položky č. 19.

Odpověď:

Zadavatel nebude upravovat Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tak že odstraní Položku č. 19 SO 00 - 0 Vedlejší a ostatní náklady. Jak sám tazatel uvádí, je v textu Zadávací dokumentace jednoznačně uvedeno, že tato položka nebude uchazečem oceněna (resp. bude oceněna nulou).

Dotaz č. 88:

SO 00-0 Vedlejší a ostatní náklady

V předaném soupise prací je uvedena položka:

21	K	21a	Provoz investora	měsíc	18,000
PP		Provoz investora			

V zadávací dokumentaci je uvedeno:

2.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Rozsah předmětu plnění je vymezen projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „rozpočet“), v rozsahu stanoveném platnou vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj (č. 169/2016 Sb.), který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Tento rozpočet je pro dodavatele závazný a dodavatel jej musí, vyplnit ve všech položkách a nesmí ho jakkoliv upravovat (doplňovat o další položky).

S ohledem na uvedené vymezení předmětu plnění v bodu 2.1 této ZD nebudou dodavatelem v nabídce oceněny položky č. 19, 21 a 23 stavebního objektu SO 00 – 0 Vedlejší a ostatní náklady.

Uchazeč žádá o odstranění položky, která by musela být oceněna nulou.

Odpověď:

Zadavatel nebude upravovat Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tak že odstraní Položku č. 21 SO 00 - 0 Vedlejší a ostatní náklady. Jak sám tazatel uvádí, je v textu Zadávací dokumentace jednoznačně uvedeno, že tato položka nebude uchazečem oceněna (resp. bude oceněna nulou).

Dotaz č. 89:

SO 49 – 49 sanační monitoring

V dodatečných informacích č. 7 ze dne 15. 5. 2017 zadavatel uznal chybu v soupisu prací v SO 49 a uvádí:

Odpověď:

Název položek č. 20 a 21 v soupisu je chybný, jedná se správně o stanovení NEL a PAU ve vodě, soupis bude v názvu položek opraven odstraněním "v sušině".

Zadavatel upraví název položky v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jehož aktualizaci připravuje ve spolupráci s projektantem a který, poskytne bezodkladně po jeho zpracování. Zadavatel současně s jeho uveřejněním prodlouží přiměřeně lhůtu pro podání nabídek.

V opraveném soupisu prací „Příloha k Vysvětlení ZD - 9_Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr [zadání] 24. 05. 2017 11.55 hod“ je v položkách stále špatný popis

20	K	20	laboratorní analýza: NEL	ks	30,000
PP			laboratorní analýza: NEL v sušině		
21	K	21	Pau	ks	30,000
PP			Pau v sušině		

Žádáme o řádnou opravu soupisu prací ve všech jeho částech s opravou na text „ve vodě“.

Odpověď:

Popis položek je opraven v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který zadavatel uveřejňuje jako přílohu tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 90:

V aktualizovaném výkazu výměr zaslaném ve Vysvětlení ZD č. 11, dále zůstává v SO 49 u položek č. 20 a 21 stanovení laboratorních analýz NEL a PAU v sušině.

Platí stále, že na základě Vysvětlení ZD č. 7, odpovědi na otázku č. 33 se jedná o chybu a tyto prvky budou analyzovány ve vodách?

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 89

Dotaz č. 91:

V SO 40 Překryvy ploch, je uvedeno, že pro překryvy ploch s využitím pro „Lehký průmysl“ bude spodní vrstva v tl. 0,30 m vytvořena inertní zeminou nebo odpady kategorie „ostatní odpad“, které splňují podmínky přílohy č.11, odst. 3, písm. a) a b) zákona pro uložení na povrch terénu (biodegradovaná zemina, zemina z výkopu, mohou to být i nadrcené nekontaminované sutě z demolic, apod. – vždy však materiály, splňující podmínky pro uložení na povrch terénu).

Protože odpad lze využít pouze ve schváleném zařízení pro nakládání s odpady podle § 14 odst. 1) anebo odst. 2) zákona o odpadech máme dotaz, zda je pro lokalitu vyřízeno povolení pro provoz zařízení k využití odpadu, nebo zda mám toto povolení vyřídít uchazeč.

Totéž platí i pro výkopovou zeminu z jiných lokalit použitou na finální překryvy ploch, která je rovněž považována za odpad.

Odpověď:

Tato potřebná povolení bude vyřizovat vybraný dodavatel.

II.

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace § 99

V návaznosti na uveřejnění aktualizovaného **Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**, zadavatel v souladu s § 99 zákona ZVZ, přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Nově stanovené lhůty a termíny v zadávacím řízení:

Konec lhůty pro podání nabídek je stanoven na **19. 7. 2017** (středa) včetně.

V návaznosti na tuto změnu dochází i k posunutí:

- termínu pro doručení písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Nově musí být písemná žádost zadavateli doručena nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek tj. dne 7.7. 2017.

Zadavatel odešle dnes, tj. 12. 6. 2017, k uveřejnění Opravný formulář Oznámení o zahájení zadávacího řízení do Věstníku veřejných zakázek a do Úředního věstníku Evropské unie TEDu.