

**Zadavatel poskytuje, v rámci vysvětlení č. 17, dne
30.6.2017, změnu a doplnění ZADÁVACÍ
DOKUMENTACE
(upravený text je označen zeleně)**

k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce

s názvem veřejné zakázky:

**„SANAČNÍ ZÁSAH NA LOKALITĚ AGLOMERACE
VE SPOLEČNOSTI VÍTKOVICE, a.s.“**

**Zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon ZVZ“), druhem zadávacího řízení - otevřené řízení.**

Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a jeho prostřednictvím k uveřejnění v Úředním věstníku Evropské unie.

Datum odeslání:

10. 4. 2017

Tato zadávací dokumentace, včetně jejích případných změn, doplnění a vysvětlení, (dále také jen „ZD“) obsahuje spolu s formuláři podle § 212 zákona ZVZ soubor zadávacích podmínek v podrobnostech pro účast dodavatele v zadávacím řízení. Přílohy této zadávací dokumentace jsou její nedílnou součástí.

Zadávací dokumentaci, včetně jejích příloh, zadavatel poskytuje jejím uveřejněním na Profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu.

Požadavky a podmínky uvedené v této ZD jsou pro dodavatele závazné a jejich nesplnění může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Práva, povinnosti či podmínky v ZD výslovně neuvedené se řídí zákonem ZVZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Po zahájení zadávacího řízení mohou být zadávací podmínky změněny nebo doplněny postupem v souladu se zákonem ZVZ (§ 99).

Zadavatel se rozhodl neuveřejnit výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Obsah

1. Identifikace zadavatele	3
2. Předmět plnění veřejné zakázky	3
2.1 Vymezení předmětu plnění	3
2.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.....	5
2.3 Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace.....	5
2.4 Další podmínky a požadavky na realizaci veřejné zakázky	6
2.5 Technické podmínky.....	8
3. Doba plnění.....	8
3.1 Časový harmonogram.....	9
4. Místo plnění a prohlídka místa plnění	9
4.1 Místo plnění	9
4.2 Prohlídka místa plnění.....	10
5. Požadavky na kvalifikaci dodavatele	10
5.1 Způsob prokazování kvalifikace.....	10
5.2 Rozsah požadavků na kvalifikaci dodavatele.....	11
5.2.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona ZVZ.....	11
5.2.2 Profesní způsobilost dle § 77 zákona ZVZ.....	11
5.2.3 Technická kvalifikace § 79 zákona ZVZ.....	11
5.3 Společná ustanovení k prokazování kvalifikace.....	15
6. Poddodavatelé.....	17
7. Smlouva	17
7.1 Závazný návrh smlouvy.....	17
7.2 Další podmínky pro uzavření smlouvy.....	18
8. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení nabídek.....	19
8.1 Požadavky na zpracování nabídkové ceny	19
8.2 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny	19
9. Zadávací lhůta	19
10. Jistota	20
11. Vysvětlení zadávací dokumentace	20
12. Podání nabídky.....	21
12.1 Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídky	21
12.2 Forma nabídky	21
12.3 Termín a místo otevírání obálek s nabídkami.....	22
12.4 Obsah nabídky.....	22
13. Další zadávací podmínky	23
14. Identifikace částí zadávací dokumentace vypracované osobou odlišnou od zadavatele.....	24
15. Seznam příloh zadávací dokumentace	25

1. Identifikace zadavatele

Název zadavatele: **Česká republika -Ministerstvo financí**
(dále jen „zadavatel“ nebo „Ministerstvo financí“),
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10,
Kód právní normy: 325 - organizační složka státu,
IČ: 00006947,
DIČ: CZ00006947,
Kód státu: CZ, Česká republika,
Jménem zadavatele jedná: Ing. Andrej Babiš, 1. místopředseda vlády a ministr
financí
Webové stránky zadavatele: www.mfcr.cz

Kontaktní adresy:

Česká republika -Ministerstvo financí
Odbor 45 - Realizace ekologických závazků vzniklých při privatizaci
Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10

ID datové schránky: xzeaauv
Profil zadavatele: <https://mfcr.ezak.cz>
E-mail: podatelna@mfcr.cz

Kontaktní osoby: Anna Chadimová
tel.: +420 257043960

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Zadavatel zadává tuto veřejnou zakázku v rámci programu Odstraňování starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací v rámci plnění z Ekologické smlouvy č. 203/98 uzavřené se společností VÍTKOVICE, a.s. (dále jen „právnícká osoba“). Odborným garantem tohoto programu je Ministerstvo životního prostředí. Realizace předmětu plnění bude probíhat na pozemcích a majetku právnícké osoby a společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s. (čl. 4.1 této zadávací dokumentace), zadavatel je investorem, dílo bude předáno právnícké osobě, která je zároveň stavebníkem.

2.1 Vymezení předmětu plnění

Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace s názvem „Aktualizace projektové dokumentace sanačního zásahu na lokalitě Aglomerace ve společnosti VÍTKOVICE, a.s.“, zpracované v prosinci 2015 společností AQD-envitest, s.r.o. a TALPA-RPF, s.r.o., která je přílohou č. 3 této ZD. Dokumentace je zpracovaná v souladu s požadavky Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění.

Součástí výše uvedené projektové dokumentace (příloha č. 3 této ZD) jsou další dokumenty, které upřesňují a vymezují předmět plnění:

- Rozhodnutí č. 36/2016 o odstranění stavby, čj. VITK/10097/16/VŽPaVH/Po, ze dne 16. 6. 2016, vydané Úřadem městského obvodu Vítkovice,
- Územní souhlas čj. VITK/09885/16/VŽPaVH/Po ze dne 15. 6. 2016, vydaný Úřadem městského obvodu Vítkovice,

- Rozhodnutí č. 9/2016 o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby, čj. VITK/05876/16/VŽPaVH/K, ze dne 11. 4. 2016, vydané Úřadem městského obvodu Vítkovice,
- Koordinované závazné stanovisko č. 902/2015, čj. SMO/231913/15/ÚHAaSR/HOR ze dne 15. 10. 2015, vydané Magistrátem města Ostravy;
- Vyjádření vodoprávního úřadu Magistrátu města Ostravy, čj. SMO/271411/15/OŽP /Bn ze dne 30. 7. 2015;
- Stanovisko Povodí Odry, s.p. zn. 09561/9233/71.3/2015 ze dne 16. 07. 2015;
- Stanovisko a sdělení KÚ MSK, OŽPaZe, čj. MSK 82138/2015 ze dne 28. 8. 2015;
- Rozhodnutí KÚ MSK, OŽPaZe, čj. MSK 134849/2015 ze dne 26. 11. 2015 ve věci povolení výjimky z chráněných druhů podle § 56 zákona č. 114/1992 o ochraně přírody a krajiny;
- Rozhodnutí ČIŽP OI Ostrava (dále jen „ČIŽP OI O“) čj. 9/OV/1106/03/Bá ze dne 14. 2. 2003;
- Rozhodnutí ČIŽP OI O čj. 9/OV/3036/05/Pom ze dne 2. 5. 2005;
- Rozhodnutí ČIŽP OI O čj. ČIŽP/49/OOV/SR01/1017678.010/11/VBC ze dne 12.5.2011;
- Opravné rozhodnutí ČIŽP OI O čj. ČIŽP/49/OOV/SR01/1017678.012/14/VRV ze dne 15. 7. 2014;
- Stanovisko OVAK, a.s., zn. 2.3/8025/3267/16/Va ze dne 20. 4. 2016
- Stanoviska a vyjádření správců sítí, která jsou přílohou dokladové části Projektové dokumentace - *v případě, že v Projektové dokumentaci doložená stanoviska a vyjádření dotčených organizací a orgánů státní správy od jejich vydání pozbyla platnosti, je povinností zhotovitele tato na vlastní náklady aktualizovat.*

Předmětem plnění veřejné zakázky je plošné odstranění souboru 44 stavebních objektů a souvisejících zařízení (stavebních konstrukcí, mostů, pásových dopravníků aj.), kontaminovaných zejména těžkými kovy a NEL, obsahujícími z velké části azbest.

Dále bude provedena odtěžba zemin znečištěných NEL na sanační ploše SP 6 – SBK včetně odstranění kontaminovaných materiálů.

Součástí prací bude dále odstranění náletové zeleně a generačních porostů, výstavba manipulačních ploch a zachytne jímky srážkových vod, demolice potrubních rozvodů nad terénem, demolice zpevněných ploch, starých základů budov a jímek, včetně odčerpání jejich náplní.

V rámci sanačních prací je dále nutné provést přeložku potrubí kyslíku dle Územního souhlasu, který vydal Úřad městského obvodu Vítkovice dne 15.6.2016 čj.VITK/09885/16VŽPaVH/Po.

Po ukončení prací bude provedena náhradní výsadba dřevin včetně celkové rekultivace sanované lokality. Následná péče o vysázené dřeviny bude probíhat po dobu 3 let.

Cílem prací je odstranění ekologických škod vzniklých před privatizací, tj. odstranění závadného stavu ve smyslu § 42 odst. 2) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v areálu aglomerace, které bylo uloženo společnosti VÍTKOVICE, a.s., na základě provedené analýzy rizika (AR) zájmové oblasti (AQ-test 2001) Rozhodnutím České inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Ostrava.

Způsob odstranění odpadů je uveden v projektové dokumentaci a rozpočtu a je při realizaci zakázky závazný.

Součástí předmětu plnění je **zpracování realizačního projektu**, který nesmí změnit předmět plnění vymezený projektovou dokumentací, která je přílohou č. 3 ZD, ale bude ho upřesňovat a konkretizovat s ohledem na způsob provedení realizace zakázky dodavatelem. Realizační projekt bude mimo jiné konkretizovat zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů. Zpracování realizačního projektu bude v nabídkové ceně zahrnuto do položky objektu SO 00 – 0 Vedlejší a ostatní náklady, položka 3 a).

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení veřejné zakázky na části, neboť se jedná o soubor vzájemně propojených a souvisejících stavebních objektů umístěných na lokalitě, která je plošně zatížená stejným typem kontaminantu, zejména pak těžkými kovy. Lokalita aglomerace je rozhodnutím ČIŽP specifikována jako souvislá plocha k sanaci, tj. oblast C – aglomerace. Při rozdělení veřejné zakázky na části by mohlo dojít k nejistotám ve věci odpovědnosti a tedy i záruky za splnění cílů sanace, což by způsobilo nevymahatelnost nebo spornou vymahatelnost záručních oprav. Nad to by více dodavatelů zakázky neúměrně ztížilo koordinaci technických prací a násobilo rizikové faktory s nepříznivým dopadem na životní prostředí.

Předmětem plnění této zakázky není Postsanační monitoring, který se v rámci této veřejné zakázky nebude realizovat.

2.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Rozsah předmětu plnění je vymezen projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „rozpočet“), v rozsahu stanoveném platnou vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj (č. 169/2016 Sb.), který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Tento rozpočet je pro dodavatele závazný a dodavatel jej musí, vyplnit ve všech položkách a nesmí ho jakkoliv upravovat (doplňovat o další položky).

Rozpočet obsahuje i tzv. „nulové položky“, tj. položky u nichž je vyplněna „0“. Jedná se o položky jejichž realizace není předmětem této zakázky a pro stanovení nabídkové ceny bude „0“ dodavatelem zachována.

Rozpočet neobsahuje případné vyhrazené změny závazku ze smlouvy dle § 100 zákona ZVZ uvedené v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou č. 1 této ZD.

S ohledem na charakter předmětu plnění a s ním spojenou nejistotu ve skutečné potřebě předepsaného počtu měrných jednotek, který byl stanoven z důvodu nutnosti porovnatelnosti a hodnocení nabídek, si zadavatel vyhrazuje právo uvedené množství nedočerpat. Úhradu nákladů zadavatel provede v rozsahu skutečné realizace. Případná potřeba většího počtu měrných jednotek bude řešena v souladu se zákonem ZVZ.

Při změně závazku ze smlouvy bude zadavatel postupovat v souladu s § 222 zákona ZVZ.

2.3 Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace

Označení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace zboží, služeb a stavebních prací, podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky na základě přímo použitelného předpisu Evropské unie je následující (CPV):

Textový popis	kód CPV
Demolice a zemní práce	45110000
Výkopové a zemní práce	45112000
Dekontaminace půdy	45112340
Služby v oblasti lesnictví	77200000
Služby související s likvidací odpadů a odpady	90500000

2.4 Další podmínky a požadavky na realizaci veřejné zakázky

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění předmětné veřejné zakázky a bude odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu s nimi.

Případné nutné zábory pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vytýčení sítí technické infrastruktury apod. bude dodavatel zajišťovat na své vlastní náklady (náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně) a jménem právnické osoby, která je uvedena v článku 4.1 tohoto dokumentu.

Právnická osoba nebude nabízet vybranému dodavateli dodávky energií a médií. Bude-li dodavatel v rámci plnění veřejné zakázky potřebovat zajistit dodávku energií či médií (elektrická energie, voda, apod.), bude povinen uzavřít dodavatelskou smlouvu na dodávku příslušného druhu energie či média s příslušnými síťovými dodavateli, nikoliv s právnickou osobou. Viz. Souhrnná technická zpráva, část B5.

Dodavatel je povinen **vést evidenci odpadů** v rozsahu stanoveném v zákoně č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Při manipulaci s odpady je třeba zajistit podmínky pro bezpečnost práce, ochranu zdraví a ochranu všech složek životního prostředí (vzduch, voda, půda), k čemuž bude zavázán podpisem smlouvy na plnění této veřejné zakázky.

Zadavatel stanovuje dodavateli povinnost dle výsledků prací **naplňovat databázi Systém evidence kontaminovaných míst (dále jen „SEKM“)** dle pokynu Ministerstva životního prostředí, k čemuž bude zavázán podpisem smlouvy na plnění této veřejné zakázky. Metodický návod na plnění databáze SEKM, je umístěn na internetové adrese Ministerstva životního prostředí www.sekm.cz.

Zadavatel stanovuje dodavateli povinnost seznámit se s obsahem **Směrnice MF a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci - č. 4/2017** a tuto směrnici při realizaci veřejné zakázky dodržovat, k čemuž bude zavázán podpisem smlouvy na plnění této veřejné zakázky. Tato směrnice je uveřejněna na veřejně přístupné adrese <http://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/podpora-z-narodnich-zdroju/ekologicke-zavazky-statu/zakladni-informace-ekologicke-zavazky>

Dodavatel je při plnění předmětu veřejné zakázky povinen vycházet z podkladů předaných zadavatelem, příp. právnickou osobou, a dodržovat obecně závazné právní předpisy ČR, platné ČSN a pokyny zadavatele, příp. supervizora zadavatele či právnické osoby.

Dodavatel je při plnění předmětu veřejné zakázky povinen dodržovat interní předpisy právnické osoby tak, jak jsou uvedeny v dokumentu „**Závazné podmínky pro provádění činností externích osob z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí pro společnosti skupiny VÍTKOVICE**“, které jsou přílohou č. 6 této ZD.

Při provádění všech prací musí být dodrženy následující podmínky:

- podmínky stanovené dotčenými orgány státní správy, podmínky stanovené v povolení odstranění stavby, včetně respektování podmínek uvedených ve vyjádřeních účastníků řízení a správců sítí,
- demoliční a sanační práce je třeba provádět tak, aby nedocházelo k znečišťování životního prostředí, zejména pak horninového prostředí a podzemních vod v lokalitě a okolí,
- s odpady vzniklými v souvislosti s demoličními a sanačními pracemi musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy, v platném znění,
- při manipulacích s odpady a stavebními substancemi musí být zabráněno vzniku obtěžujících pachů a musí být minimalizován přesun odpadů a dalších materiálů veřejnými komunikacemi a městem volbou dopravní trasy s cílem zabránění zhoršování životního prostředí,
- prašnost a hlučnost při veškerých manipulacích musí být omezována jak rozsahem prováděných prací, tak technickými prostředky k dosažení úrovně, odpovídající příslušným hygienickým předpisům pro vnější prostředí.

Cena za m³ uložení odpadních vod na ČOV, která je ve vlastnictví společnosti ČEZ ES s r. o. :

Dle informací poskytnutých nabyvatelem a společností ČEZ ES s r.o. a v návaznosti na informace o předpokládaném množství, koncentraci znečištění a charakteru odpadních vod ze sanace území bývalé Aglomerace v Dolní oblasti Vítkovice, je cena za vyčištění těchto vod na maximální koncentrace znečištění dané Integrovaným povolením pro ÚČOV ČEZ ES a odvedení do recipientu řeky Ostravice ve výši 75 Kč za 1 m³ odpadních vod.

Popis nakládání s odstraňovanými ocelovými konstrukcemi:

Tam, kde jsou ocelové konstrukce součástí příslušného stavebního objektu dle projektové dokumentace, budou tyto v rámci bouracích prací zhotovitelem sneseny. Veškerý demolovaný stavební materiál, tj. včetně ocelových konstrukcí, bude separován dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech na jednotlivé druhy odpadů, přičemž ocelové konstrukce budou naděleny zhotovitelem na rozměry vhodné k bezpečné manipulaci a přepravě - maximální rozměry 1500 x 500 x 500 mm, váhový limit není stanoven. Na staveništi u příslušného demolovaného stavebního objektu budou nabyvatelem připraveny vhodné skladovací prostředky pro uložení takto upravených ocelových konstrukcí. Další manipulace s ocelovými konstrukcemi nebude zhotovitelem prováděna.

Zhotovitel nebude zajišťovat odvoz ocelových konstrukcí mimo staveniště. Ocelové konstrukce budou v rámci manipulace na zpevněné manipulační panelové ploše separovány a urovnávány, příp. následně ukládány do připravených kontejnerů nabyvatele.

2.5 Technické podmínky

Technické standardy se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky jsou popsány v projektové dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace.

Zadavatel nestanovuje další technické podmínky nad rámec projektové dokumentace.

Pokud je v kterékoliv části zadávací dokumentace, uveden požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, má se za to, že zadavatel tak učinil z důvodů srozumitelnosti a přesnosti popisu, a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení. Zadavatel má možnost požádat dodavatele, aby prokázal a doložil, že jím navrhované jiné řešení je kvalitativně a technicky rovnocenné.

3. Doba plnění

Smluvní vztah bude uzavřen na dobu určitou s níže uvedenými dílčími termíny plnění

1. zahájení plnění bezprostředně po účinnosti smlouvy:
 - převzetí místa plnění do 14 dnů od doručení písemné výzvy dodavatele k takovému předání. Dodavatel vyzve právnickou osobu k předání pracoviště (místa plnění) do 5 dnů od účinnosti realizační smlouvy.
 - přípravné práce, zajištění potřebných povolení (dle bodu 2.1 ZD) do 4 měsíců od účinnosti smlouvy,
 - předložení realizačního projektu objednateli do 2 měsíců od účinnosti smlouvy;
2. zahájení prací na základě výzvy zadavatele, včetně informace o schválení realizačního projektu;
3. realizace a ukončení sanace nesaturované zóny včetně zpracování průběžných kvartálních etapových zpráv do 16 měsíců od zahájení prací;
4. Doručení závěrečné zprávy – „sanace“ do 1 měsíce od dokončení prací dle bodu 3.;
5. schválení závěrečné zprávy – „sanace“;
6. předání části díla – sanační práce 1 měsíc od schválení závěrečné zprávy – „sanace“;
7. realizace a dokončení náhradní výsadby a následné péče v souladu se správním rozhodnutím do 44 měsíců od předání části díla – „sanace“;
8. Doručení závěrečné zprávy – „náhradní výsadba“ do 1 měsíce od dokončení náhradní výsadby a následné péče;
9. schválení závěrečné zprávy - náhradní výsadba;
10. předání díla do 1 měsíce po schválení závěrečné zprávy o provedení náhradní výsadby a následné péče.

Náhradní výsadba bude trvat 8 měsíců a následná údržba zeleně bude probíhat po dobu 3 let.

Zadavatel dále uvádí **předpokládané termíny** zahájení a dokončení plnění a doby plnění a vyhrazuje si právo na jejich změnu, a to především s ohledem na objektivní důvody, které vyplývají buď z procesního průběhu zadávacího řízení, z klimatických podmínek

znemožňujících zahájení plnění veřejné zakázky anebo z délky schvalovacích procesů, na které nemá dodavatel ani zadavatel přímý vliv.

Předpokládaný termín zahájení plnění: **01.12.2017**
Předpokládaný termín dokončení plnění: **31.01.2024** (včetně náhradní výsadby a následné péče)

Předpokládaná doba plnění: **74 měsíců**

Celková předpokládaná doba plnění je stanovena s předpokladem schvalovacího procesu k realizačnímu projektu a závěrečným zprávám v délce 2 měsíců.

3.1 Časový harmonogram

Dodavatel ve své nabídce doloží časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky uvedený v příloze č. 8 ZD, **podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele**, zpracovaný v členění **dle měsíců**, který bude obsahovat všechny požadované práce a činnosti dle zadávacích podmínek a bude **respektovat výše stanovené dílčí termíny plnění a nepřesáhne předpokládanou celkovou dobu plnění**. Časový harmonogram uvedený v příloze č. 3 ZD (Projektová dokumentace) má pouze orientační charakter.

4. Místo plnění a prohlídka místa plnění

4.1 Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je lokalita Aglomerace společnosti VÍTKOVICE, a.s., areál tzv. Dolní oblasti.

Kraj: Moravskoslezský
NUTS: CZ 080

Území, na kterém bude prováděna veřejná zakázka, je v majetku právnické osoby (dále také „nabyvatel“) a společnosti VÍTKOVICE HOLDING, a.s.

Obchodní firma: VÍTKOVICE, a.s.
Právní forma: akciová společnost
IČ: 45193070
DIČ: CZ 45193070
Sídlo: Ruská 2887/101, Vítkovice, 700 30 Ostrava

Právnická osoba se zavazuje poskytnout vybranému dodavateli veškerou potřebnou součinnost při realizaci této veřejné zakázky tak, aby mohla být provedena ve stanovené době a rozsahu plnění, a zpřístupní dodavateli bezúplatně místo plnění v nezbytném rozsahu.

Přístup bude pro účely realizace této veřejné zakázky umožněn v rámci doby plnění **každý kalendářní den neomezeně po dobu 24 hodin**, nedohodnou-li se oba subjekty případně vzájemně jinak.

Podmínky spolupráce dodavatele a právnické osoby jsou uvedeny v příloze č. 5 a č. 6 této ZD. Dodavatel je povinen seznámit se s jejich obsahem a řídit se jimi při realizaci veřejné zakázky, k čemuž bude zavázán podpisem smlouvy na plnění této veřejné zakázky.

Třetí osoba:

Obchodní firma: VÍTKOVICE HOLDING, a.s.
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25816039
DIČ: CZ 25816039
Sídlo: Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava

Pozemky, ve vlastnictví této třetí osoby, dotčené realizací předmětné veřejné zakázky, budou pro potřebu realizace této zakázky v nezbytném rozsahu dodavateli prací zpřístupněny – viz příloha č. 7 této ZD.

4.2 Prohlídka místa plnění

Dodavatelé mají možnost zúčastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 97 zákona ZVZ. Prohlídka místa plnění se bude konat dne **20. 7. 2017 od 10:30 hodin**. Sraz zájemců o prohlídku je **v 10:00 hodin před vstupem do vrátnice č. 45 společnosti VÍTKOVICE, a.s., 703 00 Ostrava – Vítkovice, ulice Místecká, souřadnice GPS 49.8077781N, 18.2758631E.**

Kontaktní osobou za zadavatele je:

RNDr. Květoslav Vlk, Ph.D. tel: 257 042 606

Zadavatel ani právnická osoba nezajišťují přepravu dodavatelů do místa konání prohlídky místa plnění ani zpět.

Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce místa plnění veřejné zakázky umožněna **maximálně dvěma zástupcům** jednoho dodavatele. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší a vlastnoručně podepíší do Listiny účastníků prohlídky místa plnění.

Dodavatelé nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

Účastníci prohlídky místa plnění nemohou v rámci konání prohlídky vznášet ústní dotazy, resp. požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. V případě potřeby vysvětlení zadávací dokumentace bude postupováno dle § 98 zákona ZVZ na základě písemné žádosti dodavatele.

5. Požadavky na kvalifikaci dodavatele

Zadavatel požaduje po dodavateli prokázání splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu a stanoveným způsobem. Dodavatel je při prokazování kvalifikace povinen řídit se relevantními ustanoveními zákona ZVZ a požadavky zadavatele.

5.1 Způsob prokazování kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil k prokázání splnění kvalifikace **doklady** stanovené zadavatelem dále v tomto článku. Doklady mohou být v nabídce předloženy v kopii.

Dodavatel může v nabídce k prokázání kvalifikace doložit pouze **Čestné prohlášení** (dle § 86 odst. 2 zákona ZVZ), že splňuje kvalifikaci v požadovaném rozsahu uvedeném v zadávací dokumentaci a na výzvu zadavatele, ve lhůtě 7 pracovních dnů, předloží požadované doklady.

Dodavatel může požadované doklady nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Dodavatel může předložení dokladu splnit **odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy** nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

5.2 Rozsah požadavků na kvalifikaci dodavatele

5.2.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona ZVZ

Zadavatel požaduje po dodavateli, aby splňoval základní způsobilost v plném rozsahu ustanovení § 74 zákona ZVZ.

Zadavatel požaduje po dodavateli prokázat splnění základní způsobilosti doklady dle § 75 odst. 1 zákona ZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaných kritérií nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.2.2 Profesní způsobilost dle § 77 zákona ZVZ

Zadavatel požaduje po dodavateli, aby splňoval profesní způsobilost v níže uvedeném rozsahu. Splnění prokáže předložením těchto dokladů:

Výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklad musí prokazovat splnění požadavku nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Živnostenským oprávněním

- pro geologické práce, **popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru;**
- pro podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady, **popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru;**
- pro nakládání s odpady (vyjma nebezpečných), **popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru;**
- pro poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost, **popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru;**
- pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování, **popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru.**

5.2.3 Technická kvalifikace § 79 zákona ZVZ

Zadavatel požaduje po dodavateli, aby splňoval technickou kvalifikaci v níže vymezeném rozsahu, stanovené minimální úrovni a prokázal její splnění uvedeným způsobem.

Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění předmětné veřejné zakázky.

I. Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal, že má zkušenosti s realizací zakázek obdobného charakteru (dále také „referenčních zakázek“):

Stavební práce - minimální úroveň:

Stavební práce - minimální úroveň:

Minimálně 3 referenční zakázky spočívající v realizaci stavebních prací v souhrnném finančním objemu ve výši minimálně 300 milionů Kč bez DPH, přičemž:

- a) alespoň jedna z těchto stavebních prací zahrnovala práce spočívající v demoličních pracích v minimální úhrnné výši 50 mil. Kč bez DPH,
a
- b) alespoň jedna z těchto stavebních prací zahrnovala práce spočívající v demolici kontaminovaných stavebních konstrukcí včetně odstranění odpadů,
a
- c) alespoň jedna z těchto stavebních prací zahrnovala práce spočívající v demolici železobetonové stavby,
a
- d) alespoň jedna z těchto stavebních prací zahrnovala práce spočívající v demolici stavby ocelové a cihlové konstrukce,
a
- e) alespoň jedna z těchto stavebních prací zahrnovala práce spočívající v demolici výškové stavby o výšce minimálně 50 m,

Požadované minimální úrovně ad a), b), c), d), e) mohou být prokázány v rámci buď jedné referenční zakázky, popřípadě dvou, nebo tří, či čtyř nebo i pěti referenčních zakázek.

Uchazeč může prokázat požadovanou technickou kvalifikaci uvedením referenčních zakázek i ve větším množství než jen tři referenčních zakázek, přičemž platí, že souhrnná hodnota všech uvedených referenčních zakázek bude min. 300 mil. Kč bez DPH.

Způsob prokázání:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Za nejvýznamnější stavební práce (referenční zakázky) jsou pro účel prokázání splnění tohoto požadavku považovány takové stavební práce, které deklarují splnění uvedené minimální úrovně. Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Seznam (zadavatel doporučuje, aby měl podobu čestného prohlášení) musí obsahovat údaje v takových podrobnostech, ze kterých je zřejmé splnění požadavku zadavatele, tzn. stvrzení realizace požadovaných prací:

- název stavební práce
- popis realizovaných prací účastníkem tzn. dodavatelem, který podává nabídku,
- cenu v Kč bez DPH,
- dobu plnění, včetně uvedení termínu dokončení,
- místo provádění prací,
- informaci, zda dodavatel plnil zakázku společně s jinými dodavateli (v takovém případě uveďte tyto jiné dodavatele)

- identifikaci a kontaktní údaje objednatele (zadavatel doporučuje uvést osobu, u které je možné údaje ověřit).

Přílohou seznamu musí být Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prací.

Rozhodné období 5 let před zahájením zadávacího řízení je splněno, pokud realizované zakázky byly v rozhodném období dokončeny. Dále zadavatel stanovuje, že uzná i takové zakázky, které ještě nejsou dokončeny, avšak požadované práce byly realizovány a požadovaná výše minimálního finančního objemu takových prací je ke dni zahájení zadávacího řízení prokazatelně splněna, **včetně zakázek zahájených i před rozhodným obdobím.**

Služby - minimální úroveň:

3 referenční zakázky spočívající v realizaci biologické rekultivace území.

Způsob prokázání:

Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Za významné služby (referenční zakázky) jsou pro účel prokázání splnění tohoto požadavku považovány takové, které deklarují splnění uvedené minimální úrovně. Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Seznam (zadavatel doporučuje, aby měl podobu čestného prohlášení) musí obsahovat údaje v takových podrobnostech, ze kterých je zřejmé splnění požadavku zadavatele, tzn. stvrzení realizace požadovaných prací:

- název služby
- popis realizovaných prací účastníkem tzn. dodavatelem, který podává nabídku,
- cenu v Kč bez DPH,
- dobu plnění, včetně uvedení termínu dokončení,
- místo provádění prací,
- informaci, zda dodavatel plnil zakázku společně s jinými dodavateli (v takovém případě uveďte tyto jiné dodavatele)
- identifikaci a kontaktní údaje objednatele (zadavatel doporučuje uvést osobu, u které je možné údaje ověřit).

Rozhodné období 3 let před zahájením zadávacího řízení je splněno, pokud zakázky byly v rozhodném období dokončeny. Dále zadavatel stanovuje, že uzná i takové zakázky, které ještě nejsou dokončeny, avšak požadované práce, stanovené pro prokázání splnění tohoto požadavku, byly realizovány a požadovaná výše minimálního finančního objemu takových prací je ke dni zahájení zadávacího řízení prokazatelně splněna, **včetně zakázek zahájených i před rozhodným obdobím.**

Zadavatel upozorňuje, že v případě prokázání splnění požadavku na referenční zakázky zakázkami, které dodavatel podávající nabídku realizoval společně s jinými dodavateli (např. sdružení nebo společnost dle § 2716 a násl. Občanského zákoníku) nebo jako poddodavatel, uzná zadavatel takové zakázky pouze ve věcném a finančním rozsahu, ve kterém je dodavatel podávající nabídku osobně realizoval. Pokud z předložených dokladů a informací nebude plnění dodavatelem zřejmé, je třeba, aby dodavatel dalšími relevantními doklady (např. smlouvou o sdružení, doplněným osvědčením) prokázal splnění minimální úrovně požadavku zadavatele.

II. Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal, že má pro realizaci této zakázky tým odborných pracovníků:

Zadavatel požaduje, aby se osoby, kterými dodavatel prokazuje tuto část kvalifikace, účastnily realizace této zakázky. Osoby, které nejsou v pracovněprávním vztahu k dodavateli, jsou považovány za poddodavatele. V případě, že v průběhu realizace bude dodavatel požadovat výměnu těchto osob, bude zadavatel po dodavateli požadovat prokázat, že nové osoby splňují požadavky na kvalifikaci. Výměna osob v průběhu realizace podléhá schválení zadavatele.

Minimální úroveň: 6 osob

1 odborný technický pracovník pro oblast vodního hospodářství a krajinného inženýrství

- kvalifikace **autorizovaný inženýr**, kterému byla udělena **autorizace** v oboru **stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství** dle § 5 odst. 3 zákona AIT a je zapsán v seznamu autorizovaných inženýrů, vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „ČKAIT“), **min. 3 roky praxe v oboru**, ve smyslu § 8 odst. 6 písm. b) zákona AIT;

1 odborný technický pracovník pro oblast geotechnika

- kvalifikace **autorizovaný inženýr**, kterému byla udělena **autorizace** v oboru **geotechnika** dle § 5 odst. 3 zákona AIT a je zapsán v seznamu autorizovaných inženýrů, vedeném ČKAIT, **min. 3 roky praxe v oboru**;

1 odborný technický pracovník pro oblast geologických prací

- **osvědčení o odborné způsobilosti pro geologické práce**, vydané Ministerstvem životního prostředí, osvědčující **odbornou způsobilost projektovat, provádět, a vyhodnocovat geologické práce**, vydané **podle vyhlášky č. 206/2001 Sb.**, o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, pro obory **hydrogeologie** dle § 2 odst. 2 písm. c) vyhlášky a **sanační geologie** dle § 2 odst. 2 písm. f) vyhlášky, v návaznosti na **zákon č. 62/1988 Sb.**, o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu v platném znění; **min. 3 roky praxe** při realizaci sanačních prací;

1 hlavní stavbyvedoucí

- **osvědčení o autorizaci** v oboru **pozemní stavby**, vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle **zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; **min. 3 roky praxe v oboru**;

1 odborný technický pracovník pro oblast statiku a dynamiku staveb

- kvalifikace **autorizovaného inženýra** s autorizací v oboru **statika a dynamika staveb**, které vydává Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle **zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **s 3 letou praxí v oboru**;

1 odborný technický pracovník pro vzorkování odpadů

- kvalifikace držitel certifikátu manažer vzorkování odpadů, vydaného Českou společností pro jakost nebo certifikátu obdobného zaměření, min. 3 roky praxe při realizaci sanačních prací.

Způsob prokázání:

Seznam odborných osob, jehož přílohou budou doklady ke splnění požadavků na odbornou kvalifikaci.

Seznam (zadavatel doporučuje, aby měl podobu čestného prohlášení) musí obsahovat údaje v takových podrobnostech, ze kterých je zřejmé splnění požadavků zadavatele v rozsahu uvedené minimální úrovně:

- pozice – jméno a příjmení osoby,
- informace zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,
- délku trvání a popis požadované praxe,
- další údaje prokazující splnění stanovených požadavků.

Přílohou seznamu budou doklady o odborné kvalifikaci každé osoby uvedené v přehledu:

- osvědčení odborné kvalifikace (autorizace, osvědčení o odborné způsobilosti), vydané příslušnou institucí.

5.3 Společná ustanovení k prokazování kvalifikace

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí - § 81 zákona ZVZ

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla kvalifikace získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady předkládá v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu osobou zapsanou do seznamu znalců a tlumočníků. Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů - § 82 zákona ZVZ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona ZVZ (výpis z OR či jiné obdobné evidence) každý dodavatel samostatně. Ostatní kritéria technické kvalifikace prokazují dodavatelé společně v celém rozsahu požadovaném zadavatelem.

V souladu s § 103 odst. 1 písm. f) zákona ZVZ zadavatel požaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (vč. poddodavatelů) - § 83 zákona ZVZ

Dodavatel může prokázat, určitou část technické kvalifikace a část profesní způsobilosti (vyjma výpisu z OR či jiné obdobné evidence) požadované zadavatelem, prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 touto jinou osobou
- doklad prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona ZVZ jinou osobou (výpis z OR jiné osoby či jiné obdobné evidence této jiné osoby),

- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (doklady požadované zadavatelem k prokázání splnění kvalifikačního požadavku, který jinou osobou prokazuje)
- písemný závazek této jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele (např. smlouvu s dodavatelem).

V písemném závazku takto poskytnutá plnění, věci či práva musí být identifikována zcela konkrétně, určitě a srozumitelně a vždy v souladu se smyslem příslušných kvalifikačních požadavků. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Je-li prostřednictvím jiné osoby prokazována kvalifikace a předkládány doklady požadované podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), b), c) a d) (referenční zakázky nebo tým odborných pracovníků), vztahující se k takové jiné osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že tato jiná osoba bude vykonávat práce a činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „výpis“), resp. certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů (dále jen „certifikát“) - § 226 až 240 zákona ZVZ

Předloží-li dodavatel zadavateli **výpis**, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- profesní způsobilost podle § 77 zákona ZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu prokazují splnění požadovaných kritérií způsobilosti, a
- základní způsobilost podle § 74 zákona ZVZ.

Výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní a profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Zadavatel nemusí přijmout výpis, na kterém je vyznačeno zahájení řízení dle § 231 odst. 4 zákona ZVZ.

Předloží-li dodavatel zadavateli **certifikát**, lze jím podle § 234 zákona ZVZ, prokázat kvalifikaci v rozsahu v něm uvedeném. Zadavatel si může před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona ZVZ.

Stejně jako výpisem či certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je jejích obdobou.

Změny v kvalifikaci

Pokud v průběhu zadávacího řízení dojde ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen zadavateli tuto změnu do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tato povinnost dodavateli nevzniká, pokud i přes změnu jsou podmínky kvalifikace nadále splněny. V případě, že se zadavatel dozví, že dodavatel nesplnil tuto povinnost, vyloučí jej ze zadávacího řízení.

6. Poddodavatelé

Zadavatel neomezuje plnění předmětu poddodavatelem.

Zadavatel v souladu s § 105 zákona ZVZ požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam všech dodavatelů v době podání nabídky známých poddodavatelů, který bude obsahovat:

- identifikaci každého poddodavatele
- část předmětu plnění, která bude každým poddodavatelem plněna včetně % podílu na finančním plnění,
- údaj, zda jde o poddodavatele, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel v seznamu uvede minimálně poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazuje kvalifikaci.

Poddodavatelé, kteří nebudou takto identifikováni a následně se zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni před zahájením plnění poddodavatelem. Identifikace se považuje za splněnou zápisem do stavebního deníku, uvedením v zápisu z kontrolního dne nebo písemným oznámením zadavateli (nebo supervizorovi zadavatele) a právnické osobě.

Změna v osobě poddodavatele, prostřednictvím něhož dodavatel prokazuje kvalifikaci, podléhá souhlasu objednatele. V případě změny v osobě tohoto poddodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového poddodavatele.

Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatelů ve smyslu § 85 zákona ZVZ, s výjimkou případu, na které dopadá ustanovení § 83 zákona ZVZ (prokázání kvalifikace).

7. Smlouva

7.1 **Závazný návrh smlouvy**

Přílohou číslo 1 této zadávací dokumentace je **závazný návrh smlouvy**, který obsahuje obchodní, platební a další podmínky stanovené zadavatelem pro realizaci této veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předkládat v nabídce vyplněný a podepsaný návrh smlouvy.

Podáním nabídky dodavatel prohlašuje, že v plném rozsahu akceptuje znění závazného návrhu smlouvy, a to ve znění všech jejích případných úprav a doplnění provedených v průběhu zadávacího řízení v souladu se zákonem ZVZ (§ 99).

V rámci součinnosti k uzavření smlouvy bude vybraným dodavatelem tento návrh smlouvy doplněn o chybějící údaje v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou. Nad rámec těchto doplnění nebude znění smlouvy žádným způsobem doplňováno či měněno.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že místa k doplnění dodavatelem jsou v návrhu smlouvy označeny „žlutou barvou“. Jedná se o údaje k identifikaci dodavatele, osob oprávněných k podpisu smlouvy a údaje vyplývající z nabídky.

Údaje vztahující se k době plnění doplní zadavatel, v souladu se zadávacími podmínkami a s ohledem na průběh zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nedodržení toho závazného návrhu smlouvy bude považováno za nedodržení zadávacích podmínek a neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy a bude důvodem pro vyloučení ze zadávacího řízení.

Zadavatel doporučuje, aby vyplněný návrh smlouvy dodavatel připojil k nabídce v elektronické podobě v otevřeném formátu (MS Word) pro možnost doplnění ze strany zadavatele, který nemusí být elektronicky podepsán, a tím přispěl ke zrychlení procesu uzavírání smlouvy.

7.2 Další podmínky pro uzavření smlouvy

V souladu s § 104 odst. 1 písm. e) zákona ZVZ zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel dodržel níže uvedená pravidla součinnosti k uzavření smlouvy:

Dodavatel poskytne zadavateli potřebnou součinnost k uzavření smlouvy bezodkladně po obdržení výzvy zadavatele.

Před uzavřením smlouvy je dodavatel povinen zadavateli předložit

- 1) údaje a doklady dle § 104 odst. 2 zákona ZVZ, pokud je dodavatel právnickou osobou,
- 2) originály nebo úředně ověřené kopie veškerých dokladů prokazujících splnění kvalifikace či zadávacích podmínek,
- 3) vyplněný závazný návrh smlouvy **elektronicky** v otevřeném formátu pro možnost doplnění ze strany zadavatele,

pokud tak již dodavatel neučinil v dosavadním průběhu zadávacího řízení (např. v nabídce či na základě výzvy zadavatele). Tyto doklady se stanou součástí dokumentace veřejné zakázky a dodavatel není oprávněn žádat jejich vrácení.

Ad 1)

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. **společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanov** **(výčet dokladů není uzavřený, jedná se o demonstrativní výčet).**

K písm. a) dodavatel předloží sdělení (stvrzení) účastníka o skutečných majitelích společnosti, podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dle § 4 odst. 4 písm. a) zákona č. 253/2008 Sb., ve znění účinném od 1. 1. 2017), s uvedením identifikační údajů všech takových osob ke dni podání tohoto sdělení, jehož přílohou budou doklady dle písm. b).

Dále je dodavatel před uzavřením smlouvy povinen zadavateli předložit originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (včetně všech příslušných pojistných podmínek, případných dalších souvisejících ujednání a potvrzení pojišťovny, že pojistná smlouva trvá, pokud to není ze smlouvy zřejmé) o pojištění odpovědnosti za škodu v souladu se článkem XVI. závazného návrhu smlouvy.

8. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného kritéria hodnocení, a to podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Hodnocení bude provedeno podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny ve vzestupném pořadí podle výše jejich celkových nabídkových cen a za ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek závazného rozpočtu, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace a dodavatel jej vyplněný (oceněný) předloží v nabídce. Celková nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady na práce a činnosti potřebné k realizaci předmětu plnění, o kterých na základě zadávacích podmínek a svých odborných znalostí měl dodavatel vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení celého předmětu plnění nezbytné.

8.1 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil:

- 1) **Vyplněný (oceněný) rozpočet**, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace, a to ve znění všech jeho případných úprav a doplnění provedených v průběhu zadávacího řízení v souladu se zákonem ZVZ (§ 99), a
- 2) **Celkovou nabídkovou cenu** ve struktuře a podobě uvedené v příloze č. 4 této zadávací dokumentace, která bude podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel připojil k nabídce oceněný rozpočet v elektronické podobě v otevřeném formátu (ne scan), který nemusí být elektronicky podepsán.

Pro zpracování nabídkové ceny je závazná kompletní projektová dokumentace, tj. textová a výkresová část, rozpočet a vyjádření dotčených orgánů. Rozpočet poskytnutý jako příloha této ZD je závazný. Zadavatel doporučuje dodavateli ověřit si soulad rozpočtu s ostatními částmi projektové dokumentace a případné rozporů si vyjasnit v průběhu lhůty pro podání nabídek postupem dle článku 11. této ZD.

8.2 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel bude při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat dle § 113 zákona ZVZ.

Zadavatel s odkazem na § 48 odst. 4 ZVZ upozorňuje dodavatele, že může vyloučit účastníka ze zadávacího řízení, pokud jeho nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebude účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.

9. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu ve smyslu § 40 zákona ZVZ v délce **6 měsíců**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

10. Jistota

Zadavatele požaduje poskytnutí jistoty ve smyslu § 41 zákona ZVZ ve výši **200.000,- Kč**.

Způsob poskytnutí jistoty je upraven § 41 odst. 3 zákona ZVZ. Dodavatel v nabídce předloží údaje nebo dokumenty, kterými prokáže poskytnutí požadované jistoty formou a v rozsahu dle § 41 odst. 4 zákona ZVZ.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Z předloženého dokumentu musí vyplývat závazek vyplatit jistotu zadavateli za podmínek stanovených § 41 odst. 8 zákona ZVZ.

S ohledem na povinnou elektronickou podobu nabídek, a tím i povinnost elektronicky prokázat složení jistoty, bude v případě bankovní záruky v nabídce předložen originál záruční listiny v elektronické podobě, tzn. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů.

Zároveň bude ze záruční listiny vyplývat, že bankovní záruka zanikne pouze:

- vyplacením celé zaručené částky,
- dnem uvedeným v záruční listině nebo
- v okamžiku, kdy dodavateli zanikne účast v zadávacím řízení, což bance musí být prokázáno předložením originálu bankovní záruky spolu s potvrzením této skutečnosti zadavatelem.

Pro poskytnutí jistoty způsobem dle § 41 odst. 3 písm. a) zákona ZVZ, formou **složení peněžní částky na účet zadavatele**, je určeno bankovní spojení:

Číslo účtu zadavatele: 20001-2629881
Kód banky: 0710
Název banky: Česká národní banka (ČNB)
Adresa pobočky: Na Příkopě 864/28, 115 03 Praha 1
variabilní symbol: IČ dodavatele
specifický symbol: 8102
Uvedený bankovní účet není úročen.

Peněžní jistota musí být připsána na stanovený účet zadavatele nejpozději v den podání nabídek.

Společně s údaji o provedené platbě dodavatel v nabídce uvede bankovní spojení, na které má být jistota vrácena.

Jistotu zadavatel vrátí v souladu s § 41 odst. 6 zákona ZVZ.

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, včetně případných souvisejících dokumentů, **uveřejněním na Profilu zadavatele, nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

Dodavatel může písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejméně **8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. V případě pozdějšího doručení žádosti zadavatel není povinen

vysvětlení poskytnout. Zadavatel poskytne vysvětlení **uveřejněním na Profilu** zadavatele **do 3 pracovních dnů od doručení žádosti**, je-li žádost podána včas. Zadavatel nebude vysvětlení poskytovat adresně, tzn. ani dodavatelům, kteří o vysvětlení požádali.

Dodavatel písemnou žádost doručí zadavateli v souladu s nastavenými pravidly komunikace. Zadavatel žádá o doručení textu žádosti i v otevřeném datovém formátu (MS Word) pro usnadnění jeho dalšího použití.

12. Podání nabídky

12.1 Lhůta pro podání nabídek a způsob podání nabídky

Zadavatel v souladu se zákonem ZVZ stanovuje konec lhůty pro podání nabídek na:

8. 8.2017 včetně

Nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adres https://mfc.ezak.cz/contract_display_1921.html. Podání nabídek v listinné podobě nebo v jiné elektronické podobě mimo elektronický nástroj E-ZAK se nepřipouští.

Podrobné instrukce elektronického nástroje se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese https://mfc.ezak.cz/test_index.html.

Nabídka bude dodavatelem vložena v elektronické podobě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro podání nabídek a jejich protokolárního zpřístupnění. **Vložení nabídky vyžaduje zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.**

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.

Na nabídku doručenou po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo jiným než zadavatelem stanoveným způsobem se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Dodavatel se podáním nabídky ve stanovené lhůtě stává účastníkem zadávacího řízení (dále jen „účastník“).

12.2 Forma nabídky

Nabídka musí být podána písemně, v českém jazyce, v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Varianty nabídky ve smyslu § 102 zákona ZVZ zadavatel nepřipouští.

Nabídka nesmí obsahovat opravy, přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl. (upuštěno od požadavku na číslování stránek)

Zadavatel nebude hradit náklady za zpracováním a podání nabídky, pokud mu zákon ZVZ neukládá výslovně jinak.

Nabídka bude datována. Čestná prohlášení, doložená v nabídce, budou podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (v případě zmocnění bude doložena v nabídce plná moc). Ostatní dokumenty předložené v nabídce budou podepsány v případě, že je tak výslovně stanoveno touto ZD nebo zákonem ZVZ.

Zadavatel doporučuje členění nabídky do jednotlivých datových souborů s ohledem na obsah nabídky (viz čl. 12.4 této ZD) a přiměřeně k rozsahu nabídky (např. datový soubor s rozpočtem, datový soubor s doklady k prokázání splnění kvalifikace apod.).

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí toho účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

12.3 Termín a místo otevírání obálek s nabídkami

Veřejné otevírání nabídek se, z důvodu podávání nabídek pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, nekoná.

12.4 Obsah nabídky

1. Krycí list nabídky

- název veřejné zakázky, zadavatel veřejné zakázky
- identifikační údaje dodavatele, včetně uvedení osob, které jsou oprávněny jednat za účastníka (v souladu s Výpisem z OR nebo na základě předložené plné moci),
- kontaktní údaje účastníka, včetně uvedení kontaktní osoby,
- informaci zda je dodavatel malým či středním podnikem ve smyslu doporučení Komise (EU) 2003/361/ES pro statistické údaje Věstníku veřejných zakázek,
- v případě podání společné nabídky zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce uvedl výše uvedené údaje za každého dodavatele jednotlivě

2. Smlouva o společnosti či jiná smlouva či jiný doklad je-li to relevantní, tzn. předkládá - li nabídku více dodavatelů společně), případně Plná moc k jednání za účastníka.

3. Obsah nabídky, který by měl obsahovat všechny kapitoly nabídky dle požadovaného členění.

4. Doklady k prokázání splnění kvalifikace

5. Seznam poddodavatelů

6. Nabídková cena a rozpočet

7. Doklad o poskytnutí jistoty

8. Časový harmonogram

9. Další doklady požadované nebo doporučené zadavatelem v souladu s touto ZD nebo zákonem ZVZ, které nelze zahrnout pod žádnou z dalších uvedených součástí nabídky.

V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele zařadí účastník všechny požadované doklady k poddodavateli do součásti nabídky k prokázání splnění kvalifikace.

13. Další zadávací podmínky

Pravidla komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi dodavateli a zadavatelem výhradně český jazyk.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat písemně v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje (Profil zadavatele) a datové schránky.

Při komunikaci prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Kontaktní údaje zadavatele jsou uvedeny v článku 1. této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel každou písemnost, která není podána přímo prostřednictvím elektronického nástroje (Profilu zadavatele), označil názvem veřejné zakázky a druhem písemnosti (např. žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, doložení dokladů, námitky, apod.) a adresoval na **kontaktní adresu** uvedenou v článku 1. této ZD.

Účastník je povinen bezodkladně ohlásit zadavateli změny, které nastaly po podání jeho nabídky, a které se dotýkají jeho identifikačních údajů či změny kontaktní nebo odpovědné osoby.

Procesní pravidla

Hodnotit nabídky a posuzovat splnění podmínek účasti, včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny, bude Komise. Komise bude v průběhu své činnosti činit v zadávacím řízení kroky jménem zadavatele dle § 122 odst. 3 a § 46 zákona ZVZ, žádat o objasnění mimořádně nízké ceny, ověřovat si údaje z nabídky. Doručování písemností spojených s činností Komise bude probíhat prostřednictvím zadavatele.

S ohledem na stanovené hodnotící kritérium bude po otevření obálek s nabídkami provedeno nejdříve hodnocení nabídek, následně posouzení splnění podmínek účasti a mimořádně nízké nabídkové ceny u ekonomicky nejvýhodnější nabídky. V případě vyloučení tohoto účastníka ze zadávacího řízení bude proces posouzení proveden u nabídky, která se umístí po hodnocení další v pořadí.

Zadavatel upozorňuje, že dle § 48 odst. 7 zákona ZVZ může vyloučit účastníka, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

Komise u vybraného dodavatele ověří naplnění tohoto důvodu pro vyloučení na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění tohoto důvodu pro vyloučení, zadavatel účastníka vyloučí ze zadávacího řízení. V případě dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, jej komise postupem dle § 46 zákona ZVZ požádá o předložení písemného čestného prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

Předložení originálů (nebo úředně ověřených kopií)

Originály či úředně ověřené kopie dokladů a čestných prohlášení předložených v nabídce předloží účastník v průběhu zadávacího řízení na základě výzvy zadavatele.

Originály budou zadavateli předloženy v elektronické podobě v souladu s pravidly komunikace. Buď v digitálním originále podepsaném zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb nebo ve formě autorizované konverze podle zákona č. 300/2008 Sb. v případě, kdy je originál v listinné (analogové) podobě.

Zadavatel doporučuje, aby účastník při předkládání originálů a úředně ověřených kopií dokladů přiložil seznam jednotlivých dokladů.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Ověřit si jakékoliv údaje obsažené v nabídce, zejména pak údaje týkající se kvalifikace účastníka, a to i u třetích osob. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli plnou moc k ověření takových údajů.
- b) Postupem dle § 46 odst. 1 zákona ZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.
- c) Vyloučit účastníka řízení kdykoliv v průběhu zadávacího řízení při naplnění zákonných důvodů dle § 48 zákona ZVZ.
- d) Nehradit náklady na účast v zadávacím řízení a nevracet účastníkům nabídky, pokud zákon ZVZ neuvádí výslovně jinak.
- e) Uveřejnit kompletní znění smlouvy v Registru smluv.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit z důvodů uvedených v § 127 zákona ZVZ.

Podáním nabídky dodavatel potvrzuje svůj bezpodmínečný souhlas s podmínkami stanovenými v ZD a jejích přílohách, včetně vysvětlení ZD poskytnutých zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel podáním nabídky výslovně souhlasí s tím, aby zadavatel uveřejnil na svém profilu zadavatele informace a dokumenty, k jejichž uveřejnění je zadavatel ze zákona ZVZ povinen.

Zadavatel žádá účastníka, aby v nabídce a smlouvě označil informace či údaje, které považuje za důvěrné ve smyslu § 218 zákona ZVZ.

Práva a povinnosti výslovně v ZD neupravené se řídí zákonem ZVZ a obecnými platnými právními předpisy.

14. Identifikace částí zadávací dokumentace vypracované osobou odlišnou od zadavatele

Část zadávací dokumentace	Identifikace zpracovatele
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - příloha č. 2 ZD	AQD-envitest, s.r.o., Vítězná 3, 702 00 Ostrava

Projektová dokumentace – příloha č. 3 ZD	1. AQD-envitest, s.r.o., Vítězná 3, 702 00 Ostrava
Přeložka potrubí kyslíku – D 2	2. TALPA-RPF, s.r.o., Holvekova 36, 718 00 Ostrava – Kunčičky
Projekt sadových úprav - příloha D 3	3. BKB Metal, a.s., Hlubinská 917/20, 702 00 Moravská Ostrava
Stabilitní posouzení kanalizace – příloha D 4	4. JP EPROJ s.r.o., U Statku 301/1, 736 01 Havířov
Biologický průzkum - příloha E 3	5. Ing. Ivan Strálka, autorizovaný inženýr a znalec v oboru geotechnika a zakládání staveb, 30. dubna 559/13, 702 00 Ostrava 1
Podmínky spolupráce – příloha č. 5 ZD	6. Ekogroup Czech s.r.o., RNDr. Marek Banaš a kol., č.p. 52, 783 16 Dolany
Rozhodnutí ČIŽP OI OOV Ostrava	VÍTKOVICE, a.s., Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Závazné podmínky pro provádění činností externích osob z hlediska BOZP, PO a OŽP pro společnosti skupiny VÍTKOVICE – příloha č. 6 ZD	ČIŽP OI OOV Ostrava
Souhlas vlastníka pozemku – příloha č. 7 ZD	VÍTKOVICE HOLDING, a.s., Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava

15. Seznam příloh zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 - Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 2 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 3 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 - Vzory - Nabídková cena, Seznam poddodavatelů, Krycí list, Seznamy k požadavkům na kvalifikaci, Čestná prohlášení
- Příloha č. 5 - Podmínky spolupráce dodavatele s právnickou osobou
- Příloha č. 6 - Závazné podmínky pro provádění činností externích osob z hlediska BOZP, PO a OŽP pro společnosti skupiny VÍTKOVICE
- Příloha č. 7 - Souhlas vlastníka pozemku VÍTKOVICE HOLDING, a.s.
- Příloha č. 8 - Harmonogram prací