

# **PRAVIDLA**

## **MEZIRESORTNÍ KOMISE**

**pro procesování programu řešení revitalizace Moravskoslezského kraje**

**1. aktualizace k 1. 1. 2013**

  
-----  
předseda meziresortní komise

**2012**

## **OBSAH**

|                                                                                                                               |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Seznam příloh PRAVIDEL .....</b>                                                                                           | <b>3</b>  |
| <br>                                                                                                                          |           |
| <b>1. Úvod.....</b>                                                                                                           | <b>4</b>  |
| <b>2. Všeobecná ustanovení .....</b>                                                                                          | <b>7</b>  |
| 2.1 Definice základních pojmů pro tato pravidla .....                                                                         | 7         |
| 2.2 Základní kritéria programu.....                                                                                           | 10        |
| 2.3 Základní popis procesu.....                                                                                               | 13        |
| <b>3. Etapa přípravy .....</b>                                                                                                | <b>14</b> |
| 3.1 Zpracování projektového záměru ve formě zkrácené dokumentace .....                                                        | 14        |
| 3.2 Příprava realizace díla .....                                                                                             | 17        |
| 3.3 Podávání souborných žádostí na úhradu nákladů spojených se<br>zpracováním projektové dokumentace a s realizací díla ..... | 21        |
| 3.4 Výběr supervizora.....                                                                                                    | 22        |
| <b>4. Etapa realizace .....</b>                                                                                               | <b>23</b> |
| 4.1 Zahájení a realizace díla .....                                                                                           | 23        |
| 4.2 Kontrolní a dozorová činnost .....                                                                                        | 25        |
| 4.3 Supervizní činnost .....                                                                                                  | 27        |
| <b>5. Etapa ukončení.....</b>                                                                                                 | <b>28</b> |
| 5.1 Ukončení a předání díla.....                                                                                              | 28        |
| <b>6. Převod zhotoveného díla .....</b>                                                                                       | <b>29</b> |
| 6.1 Majetkoprávní aspekty .....                                                                                               | 29        |
| 6.2 Daňové aspekty .....                                                                                                      | 29        |
| <b>7. Přechodná a závěrečná ustanovení .....</b>                                                                              | <b>30</b> |

## SEZNAM PŘÍLOH PRAVIDEL

- Příloha 1 Seznam skupin prioritních projektů - skupina I. dle usnesení vlády č. 592 z 12. června 2002
- Příloha 2 Seznam skupin prioritních projektů - skupina II. dle usnesení vlády č. 592 z 12. června 2002
- Příloha 3a Rozsah, obsah a struktura zkrácené dokumentace záměru pro I. skupinu prioritních projektů
- Příloha 3b Rozsah, obsah a struktura zkrácené dokumentace záměru pro II. skupinu prioritních projektů
- Příloha 4 Obsah žádosti o úhradu nákladů
- spojených se zpracováním projektové dokumentace záměru
  - spojených s realizací záměru (pokud je k dispozici prováděcí dokumentace)
  - spojených s realizací záměru (podávané a schvalované dle bodu 3.2.2 Pravidel před zpracováním prováděcí projektové dokumentace)
  - spojených se zpracováním projektové dokumentace a s realizací záměru (podávané a schvalované dle bodu 3.3. Pravidel)
- Příloha 5 Obsah podkladů pro zpracování zadávací dokumentace
- podklady pro zpracování zadávací dokumentace k zadání veřejné zakázky na poskytnutí projektových a souvisejících služeb
  - podklady pro zpracování zadávací dokumentace k zadání veřejné zakázky na realizaci akce (provedení stavebních prací nebo poskytnutí služeb)
- Příloha 6 Vedení primární dokumentace průběhu zakázky
- Příloha 7 Kontrolní dny
- Příloha 8 Supervize
- Příloha 9 Potvrzení o účelnosti vynaložených nákladů
- Příloha 10 Neobsazeno
- Příloha 11 Dohoda o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace záměru ekologické revitalizace
- Příloha 12 Dohoda o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace

## 1. ÚVOD

Pravidla meziresortní komise (dále též „Pravidla“) stanovují procesní zásady programu řešení ekologické revitalizace Moravskoslezského kraje a odstranění ekologických zátěží po průzkumu a těžbě ropy a zemního plynu ve vymezeném území Jihomoravského kraje (dále též „Program“). Program je v gesci Ministerstva průmyslu a obchodu České republiky (dále jen „MPO“) a Ministerstva financí České republiky (dále jen „MF“). Kromě nákladů na vlastní realizaci těchto opatření jsou z Programu hrazeny náklady související s jeho přípravou a realizací, tj. potřebné průzkumy a zaměření, dokumentace stavby, inženýrská činnost potřebná k získání příslušného povolení, rozhodnutí, souhlasu a podobných úkonů podle stavebního zákona, horního zákona a zvláštních právních předpisů, provádění supervizí, výkon autorského dozoru, činnosti autorizovaného inspektora, zpracování znaleckých a oponentních posudků a metodických podkladů apod.

Program je založen především na následujících usneseních vlády České republiky:

- **č. 295** ze dne 25. března 2002 ke zprávě o hospodářské a sociální situaci Moravskoslezského kraje, ve kterém vzala vláda na vědomí potřebu posílení zdrojů pro revitalizaci Moravskoslezského kraje, zejména na posílení řešení důsledků ekologických zátěží vzniklých, stejně jako v případě severozápadních Čech, před účinností novely zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), přijaté v roce 1993, řešící vytváření finančních rezerv na sanaci včetně rekultivací všech pozemků dotčených těžbou, a dále důsledků restrukturalizace hutnictví;
- **č. 592** ze dne 12. června 2002, ve kterém vzala vláda na vědomí návrhy skupin prioritních projektů a způsob čerpání finančních prostředků k řešení revitalizace Moravskoslezského kraje a odsouhlasila záměr postupně v období 5 let vyčlenit částku 20 mld. Kč (v první etapě ve výši 4 mld. Kč) na účast státu na nákladech odstraňování ekologických škod vzniklých před privatizací těžebních společností, v souvislosti s restrukturalizací hutnictví a na revitalizaci ve vymezeném území Moravskoslezského kraje, a to pro I. a II. skupinu projektů. Částka 20 mld. Kč bude kryta z privatizačních výnosů;
- **č. 756** ze dne 5. srpna 2002, kterým byla vládou ustavena Meziresortní komise pro řešení revitalizace Moravskoslezského kraje a komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných k obchodní veřejné soutěži podle tehdy platného zákona č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na přípravu a realizaci prioritních projektů pro revitalizaci Moravskoslezského kraje; složení Meziresortní komise i složení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejných zakázek podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, bylo naposledy aktualizováno usnesením vlády České republiky **č. 1276** ze dne 12. října 2009 o změně některých usnesení vlády, týkajících se řešení ekologických škod vzniklých před privatizací hnědouhelných společností v Ústeckém kraji a v Karlovarském kraji a řešení revitalizace Moravskoslezského kraje;
- **č. 18** ze dne 7. ledna 2004, které mění usnesení vlády ze dne 12. června 2002 č. 592, k návrhům prioritních projektů pro revitalizaci Moravskoslezského kraje, tak, že v bodě II se text nahrazuje textem, který zní: „se záměrem postupně do konce roku 2008 vyčlenit částku 20 mld. Kč z privatizačních výnosů na účast státu na nákladech odstraňování ekologických škod vzniklých před privatizací těžebních

společností, v souvislosti s restrukturalizací hutnictví a na revitalizaci ve vymezeném území Moravskoslezského kraje“;

- **č. 726** ze dne 14. června 2006, kde byla vládou uvolněna druhá tranše finančních prostředků ve výši 4 mld. Kč z privatizačních výnosů podle bodu II usnesení vlády z 12. června 2002 č. 592, k návrhům prioritních projektů pro revitalizaci Moravskoslezského kraje;
- **č. 931** ze dne 22. srpna 2007, kde vláda mění usnesení vlády ze dne 7. ledna 2004 č. 18, k peněžním příjmům a výdajům Fondu národního majetku České republiky v roce 2004, tak, že v bodě III slova „do konce roku 2008“ se nahrazují slovy „v období do roku 2018“ a souhlasí s uvolněním třetí tranše finančních prostředků z privatizačních výnosů podle bodu III usnesení vlády ze dne 7. ledna 2004 č. 18 k peněžním příjmům a výdajům Fondu národního majetku České republiky v roce 2004;
- **č. 119** ze dne 26. ledna 2009 o změně usnesení vlády ze dne 12. června 2002 č. 592, k návrhům prioritních projektů pro revitalizaci Moravskoslezského kraje, ve znění usnesení vlády ze dne 7. ledna 2004 č. 18 a usnesení vlády ze dne 22. srpna 2007 č. 931; bod II uvedeného usnesení se nahrazuje textem, který zní: „souhlasí se záměrem postupně v období do roku 2018 vyčlenit částku 21 mld. Kč ze zvláštního účtu vedeného Ministerstvem financí podle § 4 zákona č. 178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku, na účast státu na nákladech odstraňování ekologických škod vzniklých před privatizací těžebních společností, v souvislosti s restrukturalizací hutnictví, na revitalizaci ve vymezeném území Moravskoslezského kraje a na odstranění ekologických zátěží po průzkumu a těžbě ropy a zemního plynu ve vymezeném území Jihomoravského kraje.“

Podpůrně zde platí rovněž usnesení vlády České republiky **č. 272** ze dne 18. března 2002 k návrhu čerpání finančních prostředků k řešení ekologických škod vzniklých před privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém kraji a v Karlovarském kraji, v němž zejména definuje, co se rozumí ekologickou škodou a pracemi na odstraňování ekologických škod.

Zpracování těchto Pravidel vychází z obecně platné legislativy ČR a z dalších zásadních materiálů, mezi které patří:

- **Seznam skupin prioritních projektů** dle usnesení vlády č. 592 z 12. července 2002 (přílohy č. 1 a 2);
- **Pravidla spolupráce Ministerstva financí a Ministerstva průmyslu a obchodu** při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v oblasti programů k řešení ekologických škod vzniklých před privatizací hnědouhelných těžebních společností v Ústeckém a Karlovarském kraji, k návrhům prioritních projektů pro revitalizaci Moravskoslezského kraje a k řešení zmírnění dopadů ukončení těžby uhlí v kladenském regionu, uzavřená dne 22. listopadu 2007 s účinností od 1. ledna 2008;
- **Dodatek č. 1 k Pravidlům spolupráce** Ministerstva financí a Ministerstva průmyslu a obchodu při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 137/2006 Sb., uzavřeným dne 22. listopadu 2007, podepsaný MF 26. února 2009 a MPO 17. února 2009;

- **Dodatek č. 2 k Pravidlům spolupráce** Ministerstva financí a Ministerstva průmyslu a obchodu při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 137/2006 Sb., uzavřeným dne 22. listopadu 2007, podepsaný MF a MPO dne 17. března 2010.

Pozn.: Tam, kde se v těchto Pravidlech cituje zákon, rozumí se tím vždy zákon ve znění pozdějších úprav.

## **2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ**

### **2.1 DEFINICE ZÁKLADNÍCH POJMŮ PRO TATO PRAVIDLA**

#### **Meziresortní komise**

*... funguje v gesci MPO a jejím hlavním úkolem je posouzení projektových záměrů předkladatelů z hlediska jejich způsobilosti v rámci vymezeného programu řešení ekologické revitalizace v Moravskoslezském kraji a na odstranění ekologických zátěží po průzkumu a těžbě ropy a zemního plynu ve vymezeném území Jihomoravského kraje a doporučuje tyto záměry k realizaci a k vypsání veřejné zakázky MF dle zákona o veřejných zakázkách.*

#### **hodnotící komise**

*... komise posuzuje a hodnotí nabídky v rámci zadávacích řízení, které realizuje MF; na základě písemného pověření MF provádí též otevírání obálek s nabídkami a posouzení kvalifikace uchazečů.*

#### **ekologická škoda**

*... ekologickou škodou, tzn. škodou na životním prostředí, se rozumí takový stav území narušeného průzkumem a těžbou nerostů a v důsledku restrukturalizace hutnictví, který je v rozporu s ekologicky či hygienicky únosným stavem a s obecně závaznými právními předpisy.*

#### **práce na odstranění ekologických škod**

*... pracemi na odstraňování škod na životním prostředí, jejichž cílem je s využitím sanačních a rekultivačních prací revitalizace krajiny, je soubor prací směřujících k tvorbě a obnově:*

- a) lesních porostů,*
- b) zemědělských pozemků,*
- c) vodních složek krajiny,*
- d) krajinné zeleně,*
- e) biokoridorů a biocenter,*
- f) území pro účely využití volného času,*
- g) ekologicky a přírodovědně orientovaných území,*
- h) stavebních pozemků.*

#### **sanace území dle horního zákona**

*... za sanace se považuje odstranění škod na krajině komplexní úpravou těžební činností narušeného území a územních struktur, zajišťování nebo likvidace důlních děl a odstraňování jejich negativních účinků.*

#### **rekultivace území**

*... rekultivace je chápána jako řízený proces obnovy krajiny postižené těžební činností, a to jak přímo – vnější a vnitřní výsypky, povrchové lomy, tak i nepřímo – krajina poddolovaná hlubinnými doly. Cílem rekultivačních prací je obnovení přirozené rovnováhy krajiny. Rekultivace se podle cílového využití krajiny dělí na zemědělskou, lesnickou, vodní a ostatní. Soubor prací zahrnuje jak práce technického charakteru (zemní a stavební práce),*

*tak biologického charakteru (agrocyclus, lesní výsadba, zatravnění atd. a následná pěstební péče).*

### **revitalizace krajiny**

*... revitalizace krajiny je obnovení ekologických, hospodářských a sociálních funkcí krajiny a je uskutečňována nejen na rekultivovaných plochách, ale i v území navazujícím na báňskou a hutnickou činnost tak, aby bylo dosaženo základního principu revitalizace – návratu života do krajiny, a to v tom nejširším smyslu – návratu přírody i člověka. Revitalizace je tedy chápána jako určitá nadstavba nad rekultivací území. Usnadňuje budoucí resocializaci území.*

### **zadavatel**

*... zadavatelem je pro potřeby těchto Pravidel MF, které vyhláší veřejné zakázky pro realizaci projektů v rámci Programu, a je zároveň investorem.*

### **žadatel (předkladatel)**

*... žadatelem pro potřeby těchto Pravidel je subjekt, který žádá o úhradu uznatelných nákladů na přípravu a realizaci projektů v rámci Programu. Žadatelem je dotčená obec, fyzická osoba prostřednictvím obce (která je v tomto případě předkladatelem), kraj, těžební nebo hutní společnost nebo jiný vlastník dotčených pozemků. Žadatel je vždy stavebníkem. V obchodně právních vztazích (realizační smlouvě) a v zadávací dokumentaci je pro žadatele (předkladatele) používán též souhrnný pojem „právníká osoba“.*

### **autorizovaný inspektor**

*... autorizovaným inspektorem je pro potřeby těchto Pravidel fyzická osoba jmenovaná ministrem pro místní rozvoj (§ 143 zákona č. 183/2006 Sb. – dále též „stavební zákon“), která v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. na základě smlouvy se stavebníkem provede posouzení projektové dokumentace pro stavbu a připojených podkladů a podle výsledků tohoto posouzení vystavením certifikátu osvědčí, že navrhovaná stavba splňuje zákonem stanovené podmínky pro její provedení; stavebník je pak oprávněn provést stavbu na základě oznámení stavebního záměru stavebnímu úřadu autorizovaným inspektorem doloženého příslušnými doklady, a to při splnění podmínek, postupů a lhůt vymezených § 117 stavebního zákona.*

### **zhotovitel/dodavatel**

*... zhotovitelem je pro potřeby těchto Pravidel právníká osoba či fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je dodavatelem služeb nebo stavebních prací, se kterou zadavatel uzavírá realizační smlouvu; jako zhotovitel může v souladu se stavebním zákonem provádět stavbu jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, a je povinen zabezpečit, aby práce, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly na stavbě jen osoby, které jsou držiteli tohoto oprávnění; projektové služby, které jsou ve smyslu stavebního zákona vybranými činnostmi ve výstavbě, vykonává projektant (fyzická osoba oprávněná k výkonu projektové činnosti podle zvláštního právního předpisu).*

### **autorský dozor**

*... autorským dozorem je činnost projektanta, resp. hlavního projektanta, jakožto zpracovatele projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo projektové*

*dokumentace pro ohlášení stavby podle § 104 odst. 2 písm. a) až e) zákona č. 183/2006 Sb., nebo obdobné projektové dokumentace (uvedené v § 158 odst. 2 písm. c) – f) popř. dokumentace pro provádění stavby, při níž dohlíží na soulad prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. U staveb financovaných z veřejných zdrojů, u kterých zpracovala projektovou dokumentaci osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, je stavebník povinen autorský dozor projektanta nebo hlavního projektanta zajistit vždy (§ 152 odst. 4. zákona č. 183/2006 Sb.). Výkon autorského dozoru je obvykle sjednáván jako součást smlouvy na zhotovení projektové dokumentace a náklady na něj lze hradit z prostředků Programu.*

### **technický dozor stavebníka**

*... technický dozor stavebníka nad prováděním stavby, který může provádět pouze odborně způsobilá osoba; formou kontrolní činnosti dohlíží na to, aby stavba byla realizována v souladu s podmínkami stavebního povolení či jiných dokumentů podle předpisů stavebního práva a s prováděcí projektovou dokumentací a to zejména s ohledem na požadovanou kvalitu a rozsah stavebních prací a materiálů a také na celkový harmonogram výstavby. U stavby financované z veřejného rozpočtu je zajištění tohoto technického dozoru pro stavebníka povinné (§ 152 odst. 4. zákona č. 183/2006 Sb.). Technický dozor stavebníka zajišťuje žadatel na vlastní náklady.*

### **supervize**

*... supervize prověřuje, zda finanční prostředky jsou vynakládány účelně v souladu s realizační smlouvou, realizačním projektem a stanovisky správních orgánů. Náklady supervize hradí MF. Supervize nenahrazuje technický dozor stavebníka ani činnost koordinátora BOZB.*

### **stavební úřad**

*... stavebními úřady pro účely těchto Pravidel se rozumí obecné stavební úřady (§13 zákona č. 183/2006 Sb.), speciální stavební úřady (§15 zákona č. 183/2006 Sb.) a vojenské a jiné stavební úřady (§16 zákona č. 183/2006 Sb.), včetně příslušných OBÚ, spadá-li věc do jejich kompetence.*

### **projektová dokumentace**

*... pro účely těchto Pravidel se projektovou dokumentací rozumí vybrané výstupy přípravné a projektové dokumentace stavby (záměru), a to zejména:*

- *dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR);*
- *dokumentace pro společné územní a stavební řízení (§ 94a stavebního zákona);*
- *projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP);*
- *projektová dokumentace pro ohlášení stavby pro stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) – e) stavebního zákona;*
- *projektová dokumentace (resp. dokumentace) k uzavření veřejnoprávní smlouvy nebo projektová dokumentace k posouzení autorizovaným inspektorem;*
- *projektová dokumentace pro ohlášení stavby;*
- *projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS);*
- *dokumentace bouracích prací;*
- *příslušná dokumentace pro ostatní druhy úkonů (souhlasů, ohlášení, oznámení apod.) nutných pro umístění, resp. zahájení stavby podle stavebního zákona a zvláštních právních předpisů;*

- popřípadě příslušné jednostupňové, resp. zjednodušené dokumentace, sloužící k výše uvedeným účelům.

*Obsah a rozsah těchto dokumentací se bude řídit zejména stavebním zákonem a prováděcími právními předpisy k němu, jakož i dalšími souvisejícími právními předpisy. Při jejím zpracování budou respektovány též příslušné profesní standardy vydané např. Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT) nebo Českou komorou architektů (ČKA).*

*Projektovou dokumentací je také dokumentace pro rozhodnutí o povolení hornické činnosti nebo dokumentace k ohlášení činnosti prováděné hornickým způsobem.*

### **zkrácená dokumentace záměru (projektu)**

*... zkrácená projektová dokumentace, přikládaná k žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace záměru, k žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru, resp. k souhrnné žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace i s realizací záměru (příloha č. 4). Spolu s dalšími doklady žadatele (předkladatele) je jedním z podkladů pro jednání Meziresortní komise. Závazný rozsah a struktura zkrácené dokumentace záměru je uvedena v příloze č. 3a) a 3b).*

### **soupis prací**

*... stanoví v návaznosti na projektovou dokumentaci pro provádění stavby podrobný popis všech stavebních prací, dodávek a služeb nezbytných k úplné realizaci veřejné zakázky na stavební práce, případně též popis dalších prací, dodávek a služeb nezbytných k plnění požadavků zadavatele (rozsah stanoví vyhláška č. 230/2012 Sb.).*

### **výkaz výměr**

*... vymezení množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu prací u veřejné zakázky na stavební práce (bližší vyhláška č. 230/2012 Sb.).*

## **2.2 ZÁKLADNÍ KRITÉRIA PROGRAMU**

### **2.2.1 ZAMĚŘENÍ A CÍLE**

Program je zaměřen na řešení ekologické revitalizace v Moravskoslezském kraji (pro I. a II. skupinu projektů) a dále na odstranění ekologických zátěží po průzkumu a těžbě ropy a zemního plynu ve vymezeném území Jihomoravského kraje, a to s účastí státu na nákladech s tím spojených.

Cílem programu je **revitalizace území** narušeného těžbou nerostných surovin a hutnickou činností a finanční podpora projektů rozvoje území určených pro průmyslové využití.

### **2.2.2 ZÁKLADNÍ KRITÉRIA PRO PŘIJETÍ PROJEKTU**

Předložený projekt musí splňovat následující kritéria:

- a) dodržení územní působnosti uvedené v bodě 2.2.3, při respektování stanovených priorit;
- b) zaměření řešení zejména na:

- odstranění škod na životním prostředí souvisejících s dosavadní činností těžebních podniků, vzniklých v období před účinností novely zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), přijaté v roce 1993,
  - odstranění ekologických zátěží v důsledku restrukturalizace hutnictví,
  - revitalizaci ve vymezeném území Moravskoslezského kraje (vč. projektů rozvoje území určených pro průmyslové využití - prioritní skupina II dle Předkládací zprávy materiálu č. j. 748/02 k návrhu usnesení vlády č. 592/2002 k návrhům prioritních projektů pro revitalizaci Moravskoslezského kraje),
  - odstranění ekologických zátěží po průzkumu a těžbě ropy a zemního plynu ve vymezeném území Jihomoravského kraje;
- c) naplnění podmínek uznatelnosti nákladů uvedených v bodech 2.2.5 a 2.2.7;
- d) předložení žádosti o úhradu nákladů a dalších dokladů dle bodů 2.2.5, resp. 3.1.1, žadatelem uvedeným v bodě 2.2.4.

### 2.2.3 ÚZEMNÍ PŮSOBNOST

Odstraňování škod na životním prostředí, revitalizace území a další činnosti v rámci Programu se realizují na vymezeném území Moravskoslezského kraje v návaznosti na prostorovou lokalizaci jednotlivých skupin prioritních projektů (přílohy č. 1 a 2) a ve vymezeném území Jihomoravského kraje.

### 2.2.4 VYMEZENÍ OKRUHU ŽADATELŮ

O úhradu nákladů na odstraňování ekologických škod mohou žádat:

- a) těžební nebo hutní společnosti, které vznikly privatizací bývalých státních podniků, případně státní podniky sanačního charakteru (DIAMO, s. p., Palivový kombinát Ústí, s. p.), resp. jiné dotčené státní podniky (např. Povodí Odry, s. p.);
- b) dotčené obce;
- c) vlastníci dotčených pozemků prostřednictvím dotčené obce;
- d) kraje.

### 2.2.5 PŘEDMĚT ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ

Předmětem žádosti o úhradu nákladů na přípravu a realizaci záměrů v rámci Programu může být:

- a) úplná úhrada nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace;
- b) úplná úhrada nákladů spojených s realizací projektu, a to v případě, že rozsah projektu nepřesahuje rámec definovaný:
  - v usnesení vlády ČR č. 592 ze dne 12. června 2002, resp. v usnesení vlády ČR č. 119 ze dne 26. ledna 2009 o změně tohoto usnesení nebo
  - v zákoně č. 178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku České republiky a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky (zákon o zrušení Fondu národního majetku ČR), který upravuje, pro jaký účel lze použít výnosy z majetku určeného k privatizaci a zisk z účasti státu

v obchodních společnostech; dle § 5 odst. 3 písm. c) tohoto zákona je lze použít v souladu s rozhodnutím vlády mj.:

- k úhradě nákladů na odstraňování škod na životním prostředí způsobených dosavadní činností podniků,
- k úhradě nákladů a podpoře investičních a neinvestičních akcí spojených s nápravou škod způsobených na životním prostředí těžbou nerostů a na revitalizaci dotčených území a
- k finanční podpoře projektů rozvoje území určených pro průmyslové využití schválených vládou,

tj. veškeré náklady na realizaci projektu vynaložené v souladu s výše uvedeným jsou uznatelné;

- c) částečná úhrada nákladů spojených s realizací projektu, a to v případě, že rozsah projektu jde nad rámec definovaný v usnesení vlády ČR č. 592 ze dne 12. června 2002, resp. v usnesení vlády ČR č. 119 ze dne 26. ledna 2009 o změně tohoto usnesení nebo v zákoně č. 178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku, který upravuje pro jaký účel lze použít výnosy z majetku určeného k privatizaci a zisk z účasti státu v obchodních společnostech definovaný v § 5 odst. 3 písm. c) v souladu s rozhodnutím vlády k úhradě nákladů na odstraňování škod na životním prostředí způsobených dosavadní činností podniků, k úhradě nákladů a podpoře investičních a neinvestičních akcí spojených s nápravou škod způsobených na životním prostředí těžbou nerostů a na revitalizaci dotčených území a k finanční podpoře projektů rozvoje území určených pro průmyslové využití schválených vládou,

tj. část nákladů není uznatelná, avšak projekt z hlediska jeho budoucího plnohodnotného funkčního využití je nutno realizovat jako celek.

## 2.2.6 MIMOŘÁDNÉ PROJEKTY NEODKLADNÉHO CHARAKTERU

Projekty tohoto charakteru řeší situace, kdy hrozí **nebezpečí ohrožení života, zdraví, majetku nebo životního prostředí**. Situace však musí mít povahu ekologické škody vzniklé před privatizací těžebních společností nebo v souvislosti s restrukturalizací hutnictví v Moravskoslezském kraji nebo při odstraňování ekologických zátěží po průzkumu a těžbě ropy a zemního plynu ve vymezeném území Jihomoravského kraje. V případě projektů řešících mimořádnou situaci po hornické činnosti musí být tyto lokalizovány v území, kde již neprobíhá aktivní hornická činnost ve smyslu zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství. V ostatních případech je k vypořádání mimořádné události použita finanční rezerva vytvářená důlní organizací k zajištění vypořádání důlních škod dle § 37a zákona č. 44/1988 Sb.

Žádosti o úhradu nákladů na tyto projekty může Meziresortní komise projednat na svém mimořádném jednání.

## 2.2.7 UZNATELNÉ NÁKLADY

- a) V rámci projektů řešících pouze **odstraňování ekologických škod** lze za uznatelné považovat (s podpůrným využitím přílohy k usnesení vlády ČR č. 272/2002) náklady spojené s pracemi na odstraňování škod na životním prostředí, tj. se souborem prací směřujících k tvorbě a obnově:

- 1) *lesních porostů,*
- 2) *zemědělských pozemků,*
- 3) *vodních složek krajiny,*
- 4) *krajinné zeleně,*
- 5) *biokoridorů a biocenter;*
- 6) *území pro účely využití volného času,*
- 7) *ekologicky a přírodovědně orientovaných území,*
- 8) *stavebních pozemků.*

V případě revitalizačních *opatření liniového charakteru* mohou být hrazeny náklady na jejich realizaci i mimo území dotčené těžební činností, avšak pouze za předpokladu, že převážná část akce je situována uvnitř tohoto území a realizace dílčí části akce mimo toto území je naprosto nezbytná pro budoucí funkčnost opatření jako celku.

- b) U **dalších revitalizačních projektů skupiny I** (např. utlumení termických procesů, eliminace procesů metanu, demolice objektů v postižených oblastech apod.) **a projektů skupiny II** (např. průmyslových zón a rozvojových lokalit) ve vymezeném území Moravskoslezského kraje se bude uznatelnost nákladů řídit příslušnými usneseními vlády České republiky v souladu s ustanoveními zákona č. 178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku České republiky a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky (zákon o zrušení Fondu národního majetku ČR) – viz bod 2.2.5 písm. b) těchto Pravidel.

## 2.3 ZÁKLADNÍ POPIS PROCESU

Základní postupy jsou pro etapy přípravy a realizace záměru (od zpracování žádosti až po předání a převzetí díla) uvedeny v příloze č. 4.

### **3. ETAPA PŘÍPRAVY**

#### **3.1 ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉHO ZÁMĚRU VE FORMĚ ZKRÁCENÉ DOKUMENTACE**

Za účelem projednání žádosti o úhradu nákladů na příslušný projekt v Meziresortní komisi zpracuje žadatel zkrácenou dokumentaci záměru, jejíž závazný rozsah a struktura jsou stanoveny pro I. skupinu prioritních projektů v příloze č. 1 a pro II. skupinu prioritních projektů v příloze č. 2).

##### **3.1.1 PODÁVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚHRADU NÁKLADŮ SPOJENÝCH SE ZPRACOVÁNÍM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE ZÁMĚRU DO MEZIRESORTNÍ KOMISE**

Při podávání žádostí se žadatel řídí těmito Pravidly. Žádat lze pouze o úhradu nákladů na díla (projektové záměry), která splňují základní kritéria (viz kapitola 2.2).

Zasahuje-li projektový záměr na katastrální území dvou a více obcí a projekt nebude předkládat (s písemným souhlasem ostatních obcí) pouze jedna obec, ale např. každá z obcí bude žádat o dílčí část projektu, musí být žádosti předloženy společně všemi obcemi tak, aby byl projekt realizován v celém územním rozsahu. Žádosti musí být doloženy čestnými prohlášeními statutárních zástupců všech obcí (žadatelů) o vrácení poskytnuté náhrady na financování zpracování projektové dokumentace, příp. na realizaci záměru (díla) v případě, že projektované dílo nebude v plném rozsahu provedeno, resp. bude zmařen účel realizace ostatních částí projektu (z důvodů na jejich straně).

Základní náležitostí žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace je projektový záměr zpracovaný a předložený formou zkrácené dokumentace záměru (viz příloha č. 3a a 3b) ve dvanácti vyhotoveních.

Žádost musí (kromě zkrácené dokumentace záměru) dále obsahovat tyto náležitosti (souhrnně viz příloha č. 4):

1. identifikační údaje žadatele;
2. název akce (s odvolávkou na seznam prioritních projektů I. nebo II.);
3. doložení vlastnických vztahů k pozemkům nebo doložení jiných práv, která opravňují žadatele zřídit na pozemku požadovanou stavbu; nebude-li mít žadatel vyřešeny vlastnické vztahy k pozemkům, může Meziresortní komise doporučit projektový záměr k realizaci pro etapu zpracování projektové dokumentace s podmínkou, že žadatel se písemně zaváže k úhradě nákladů za pořízení projektové dokumentace v případě, že projektový záměr nebude z důvodů nedořešených vlastnických vztahů realizován, resp. nebudou vydána příslušná stavebně-správní povolení nutná k zahájení realizace akce;
4. čestné prohlášení žadatele, že akce je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací;
5. čestné prohlášení žadatele, že akce je v souladu s Plánem otvírky, přípravy a dobývání, jedná-li se o rekultivační akce;
6. doložení dalších rozhodnutí orgánů státní správy, stanovisek, resp. jiných dokumentů, souvisejících s přípravou záměru, byly-li vydány (např. územní rozhodnutí, posouzení záměru z hlediska životního prostředí, stanoviska příslušných dotčených orgánů apod., pokud je žadatel zajistil před předložením žádosti);

7. stanovisko územně příslušného obvodního báňského úřadu, jedná-li se o rekultivační akce spadající do působnosti báňského úřadu (činnost prováděnou hornickým způsobem) a nebo jedná – li se o hornickou činnost;
  8. souhlas příslušného orgánu žadatele s realizací záměru ;
  9. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele o dodržení všech základních kritérií (viz kapitola 2.2);
  10. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o projednání projektového záměru revitalizační akce s těžební společností, je-li projektový záměr lokalizován v zájmovém území těžební společnosti;
  11. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o závazku k součinnosti se zadavatelem a se zpracovatelem projektové dokumentace;
  12. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o vypořádání práv k duševnímu vlastnictví projektového záměru;
  13. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o případném dofinancování projektové dokumentace v případě, že její část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelný v rámci Programu;
  14. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o vrácení poskytnuté náhrady na financování zpracování projektové dokumentace v případě, že projektované dílo nebude realizováno z důvodů na straně žadatele.
- \*) bude-li žadatelem obec či kraj, bude toto čestné prohlášení v relevantním případě doloženo rozhodnutím příslušného samosprávného orgánu žadatele v souladu s jeho kompetencemi

Do programu jednání Meziresortní komise budou zařazeny pouze kompletní žádosti včetně doprovodných dokladů, které byly ve stanoveném termínu předány všem členům komise v 1 vyhotovení a ve 3 vyhotoveních sekretariátu komise (MPO, odbor hornictví a stavebnictví), a to 10 pracovních dnů před jednáním komise.

Sekretariát Meziresortní komise předem vyloučí z projednávání všechny žádosti, které jsou neúplné nebo vykazují formální nedostatky.

### 3.1.2 PŘÍPRAVA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A VÝBĚR ZHOTOVITELE PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Poté, co Meziresortní komise po posouzení žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace projektový záměr doporučí k realizaci (pro etapu zpracování projektové dokumentace), předloží žadatel (předkladatel) Ministerstvu průmyslu a obchodu ke kontrole podklady pro zpracování zadávací dokumentace k zadání veřejné zakázky na poskytnutí příslušných projektových a souvisejících služeb v odsouhlaseném rozsahu. Tyto podklady musí obsahovat zejména (blíže viz příloha č. 5):

- odůvodnění účelnosti veřejné zakázky (§ 1 a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.);
- podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky;
- vymezení místa plnění;
- klasifikaci předmětu veřejné zakázky na základě přímo použitelného předpisu ES;
- stanovení technických podmínek a požadavků na zhotovení předmětu veřejné zakázky (včetně odůvodnění);
- zvláštní požadavky na obchodní podmínky provádění veřejné zakázky (včetně odůvodnění – v případech uvedených v § 4 vyhlášky č. 232/2012 Sb.);
- požadavky na dobu plnění;

- specifikaci podkladů pro provedení veřejné zakázky (vč. jejich doložení);
- návrh požadavků na stanovení kvalifikačních předpokladů uchazečů (v případech stanovených v § 3 odst. 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb. vč. odůvodnění);
- spolupůsobení žadatele při zhotovování předmětu veřejné zakázky;
- případné další zvláštní požadavky k zahrnutí do zadávacích podmínek či do realizační smlouvy s dodavatelem (včetně odůvodnění);
- položkový rozpočet (slepý) předkládaný uchazečům k ocenění;
- oceněný položkový rozpočet za účelem stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky (potvrzený žadatelem);

Pozn.: Příslušná odůvodnění se nepředkládají v případech vymezených § 156 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Dále předá žadatel jako součást podkladů pro zadání veřejné zakázky jim podepsaný návrh dohody mezi žadatelem a MF o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace záměru – viz příloha č. 11.

V zadávací dokumentaci musí být požadavky na dílo stanoveny tak, aby (v konečném stupni) projektová dokumentace a další dokumenty byly zhotoveny v takovém rozsahu, aby sloužily jako dostatečný podklad pro následné zadání veřejné zakázky na realizaci záměru (díla), tj. zejména pro stanovení předmětu veřejné zakázky (vč. jeho klasifikace dle kódů CPV), technických podmínek, postupů a doby realizace díla, určení předpokládané hodnoty veřejné zakázky, případně dalších speciálních podmínek, týkajících se zhotovení díla. S tímto konečným stupněm dokumentace (projektové dokumentace pro provádění stavby) musí být zároveň zpracován a předán soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (resp. položkový rozpočet u veřejné zakázky na služby). Zhotovitel projektové dokumentace zároveň stanoví návrh předpokládané hodnoty veřejné zakázky v souladu s § 13 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Při oceňování stavebních prací, dodávek a služeb v projektové dokumentaci vyžije mj. platné katalogové ceny ÚRS Praha, a.s. nebo RTS, a.s. Brno. U veřejné zakázky na stavební práce musí ve smyslu § 5 vyhlášky č. 232/2012 Sb. žadatel odůvodnit veškeré technické podmínky, které požaduje v zadávací dokumentaci vymezit nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavby uvedených v projektové dokumentaci pro provádění stavby a v soupisu prací.

Základním hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny. Pokud je to nezbytné s ohledem na charakter zakázky může žadatel na základě věcného zdůvodnění a po dohodě s MPO podat návrh na stanovení základního hodnotícího kritéria „ekonomická výhodnost nabídky“ vč. vymezení dílčích hodnotících kritérií, jejich váhy a způsobu hodnocení. V tomto případě je žadatel povinen předložit odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek v souladu s § 6 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Po provedení kontroly postoupí MPO podklady pro zpracování zadávací dokumentace Ministerstvu financí ke konečnému zpracování zadávací dokumentace veřejné zakázky a zahájení zadávacího řízení. Zadavatelem veřejné zakázky je MF. Podrobnosti spolupráce mezi MPO a MF při zadávání veřejných zakázek jsou stanoveny v „Pravidlech spolupráce“ uzavřených dne 22. 11. 2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 2.2009 a dodatku č. 2 ze dne 17. 3. 2010. V případě zadávání nadlimitních a podlimitních veřejných zakázek se postupuje podle ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je postupováno dle vnitřního předpisu MF (při dodržení zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace). Žadatel před vyhlášením veřejné zakázky uzavře s MF dohodu (příloha č. 11).

Výběr zhotovitele projektové dokumentace, resp. souvisejících služeb u nadlimitních a podlimitních veřejných zakázek (včetně otevírání obálek s nabídkami a posouzení splnění kvalifikace) provádí hodnotící komise, jejíž složení je stanoveno usnesením vlády ČR. Komise hodnotí nabídky podle kritérií uvedených v oznámení zadávacího řízení.

MF uzavře s vybraným uchazečem obchodní smlouvu na realizaci veřejné zakázky (dále jen realizační smlouvu). Jedno vyhotovení realizační smlouvy předá MF bezprostředně po jejím uzavření žadateli, kopii smlouvy bude informovat MPO. Bude-li to stanoveno v zadávací dokumentaci, uzavře žadatel se zhotovitelem projektových prací „Dohodu o spolupráci“, která vymezí práva a povinnosti obou subjektů.

Zhotovené dílo (projektovou dokumentaci, resp. související služby) předá zhotovitel zadavateli, který před jeho převzetím (ve spolupráci s žadatelem a MPO) provede kontrolu, zda dokumentace vč. souvisejících činností odpovídá sjednanému rozsahu a účelu podle uzavřené realizační smlouvy. Zadavatel zajistí předání převzaté dokumentace žadateli a bude o tom informovat MPO.

### **3.2 PŘÍPRAVA REALIZACE DÍLA**

Žádosti o úhradu nákladů na realizaci projektových záměrů (díla) v rámci Programu podávají žadatelé uvedení v bodě 2.2.4 Meziřesortní komisi, přičemž se řídí těmito Pravidly. Má-li žadatel v době podání žádosti k dispozici projektovou dokumentaci, postupuje podle odst. 3.2.1, jestliže si žadatel hodlá projektovou dokumentaci zajišťovat a financovat ve vlastní režii, může žádost podat před zpracováním prováděcí projektové dokumentace, a to při dodržení postupu stanoveného v odst. 3.2.2.

#### **3.2.1 PODÁVÁNÍ A SCHVALOVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚHRADU NÁKLADŮ NA REALIZACI ZÁMĚRU (DÍLA)**

Žádosti musí být podávány na projekty v celém územním a věcném rozsahu. Při případném rozdělení projektu na části nutno dodržovat podmínky zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Žádat lze pouze o úhradu nákladů na díla, která splňují základní kritéria uvedená kapitole 2.2.

Žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru (díla) musí obsahovat tyto náležitosti (souhrnně viz příloha č. 4):

1. identifikační údaje žadatele;
2. název akce dle seznamu prioritních projektů I nebo II;
3. místo realizace;
4. stručná charakteristika a cíle projektu (v souladu s kritérii Programu),
5. klasifikace předmětu veřejné zakázky – zařazení a popis prací na základě přímo použitelného předpisu ES;
6. celkové náklady na realizaci díla (předpokládaná hodnota veřejné zakázky) vč. jejího rozčlenění na stavební práce, služby a dodávky – doloženo žadatelem a projektantem podepsaným oceněným položkovým rozpočtem, resp. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb;
7. anotace projektu (díla) vycházející z příslušné projektové či jiné dokumentace (u veřejné zakázky na stavební práce z projektové dokumentace pro provádění stavby) vč. základních údajů o navržené akci zejména z hlediska jejího umístění, stavebně technického řešení, členění stavby, podmínek výstavby, doby výstavby apod.

8. doklady o povolení realizace díla, resp. o souhlasu s jejím provedením v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., případně se souvisejícími předpisy; vyžaduje-li akce povolení podle báňských předpisů (zák. č. 61/1988 Sb.), bude dokladováno příslušné povolení báňského úřadu;
  9. doložení souladu s Plánem otvírky, přípravy a dobývání, jedná-li se o rekultivační akce v dobývacím prostoru nebo hornickou činnost;
  10. stanovisko územně příslušného obvodního báňského úřadu, jedná-li se o rekultivační akce v chráněném ložiskovém území;
  11. doložení vlastnických vztahů k pozemkům nebo doložení jiných práv, která opravňují žadatele zřídit na pozemku požadovanou stavbu
  12. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele o dodržení všech základních kritérií (viz kap. 2.2);
  13. doklad o schválení žádosti o úhradu nákladů příslušným orgánem žadatele\*);
  14. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o projednání projektového záměru revitalizační akce s těžební společností, nachází-li se projekt v zájmovém území těžební společnosti; \*)
  15. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o závazku k součinnosti se zadavatelem;
  16. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o závazku k součinnosti se zhotovitelem prací;
  17. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o dofinancování realizace díla v případě, že jeho část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelných v rámci Programu vč. čestného prohlášení o vrácení poskytnuté úhrady nákladů na realizaci díla v případě, že dílo nebude z důvodů na straně žadatele realizováno v celém rozsahu a z tohoto důvodu nebude dosaženo cíle projektu;
  18. čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele \*) o převzetí díla včetně nových movitých věcí a nemovitostí a tzv. součástí věcí, podle § 120 odst. 1 občanského zákoníku, po jeho dokončení, včetně dokladu o schválení tohoto převzetí do svého vlastnictví příslušným orgánem.
- \*) bude-li žadatelem obec či kraj, bude toto čestné prohlášení v relevantním případě doloženo rozhodnutím příslušného samosprávního orgánu žadatele v souladu s jeho kompetencemi

Jestliže Meziresortní komise již dříve doporučila projektový záměr k realizaci na základě žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace, bude žádost o úhradu nákladů na realizaci díla obsahovat odkaz na toto předchozí doporučení a v žádosti budou výslovně uvedeny odchylky od původních údajů, ke kterým došlo v rámci zpřesnění projektového záměru na základě zpracované projektové dokumentace.

V odůvodněných případech lze pro účely stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky zahrnout do celkových nákladů na realizaci akce rozpočtovou rezervu, jejíž výši a způsob využití odsouhlasuje Meziresortní komise. V této souvislosti je však třeba respektovat stanoviska Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže k rozpočtovým rezervám v rámci zadávacího řízení (s nutností v zadávací dokumentaci vymezit předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a případné dodatečné práce, které nejsou specifikovány v zadávací dokumentaci, zadávat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách).

Do programu jednání Meziresortní komise budou zařazeny pouze kompletní žádosti včetně doprovodných dokladů, které byly ve stanoveném termínu předány všem členům

komise v 1 vyhotovení a ve 3 vyhotoveních sekretariátu komise (MPO, odbor hornictví a stavebnictví), a to 10 pracovních dnů před jednáním komise.

Sekretariát Meziresortní komise předem vyloučí z projednávání všechny žádosti, které jsou neúplné nebo vykazují formální nedostatky.

### 3.2.2 PODÁVÁNÍ A SCHVALOVÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚHRADU NÁKLADŮ NA REALIZACI ZÁMĚRU (DÍLA) PŘED ZPRACOVÁNÍM PROVÁDĚCÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Jestliže žadatel hodlá zajišťovat projektovou dokumentaci na své náklady a ve své vlastní režii, může Meziresortní komisi předložit žádost o úhradu nákladů na realizaci záměru (díla) na základě zkrácené dokumentace záměru (tj. před vlastním zpracováním projektové dokumentace). V tomto případě platí pro podání žádosti obdobný postup, jak je uveden v odst. 3.1.1 s tím, že podle povahy věci nebude žadatel přikládat doklady uvedené v bodech 11 až 14, doloží však doklady podle odst. 3.2.1 bodů 15 až 18 (souhrnně viz příloha č. 4).

Nedojde-li v rámci zpracování projektové dokumentace k odchylkám oproti záměru projednanému a doporučenému Meziresortní komisí k realizaci, předloží žadatel po zhotovení příslušné projektové dokumentace (u veřejné zakázky na stavební práce projektové dokumentace pro provádění stavby) a zajištění povolení potřebných k zahájení realizace akce (vč. vyřešení majetkoprávních vztahů) Ministerstvu průmyslu a obchodu podklady pro zpracování zadávací dokumentace dle odst. 3.2.4 vč. případné aktualizace příslušných čestných prohlášení. V případě, že na základě zpracované projektové dokumentace a příslušných dokladů o povolení realizace akce dojde ke změnám v záměru odsouhlasenému postupem podle odst. 3.1.1, podá žadatel Meziresortní komisí žádost o projednání a odsouhlasení těchto změn, přičemž bude postupovat přiměřeně podle odst. 3.2.1 (vč. uvedení odchylek od původně odsouhlasených údajů a ukazatelů).

### 3.2.3 VOLBA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Při zadávacím řízení se postupuje podle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, s možnou výjimkou v případech veřejných zakázek malého rozsahu, u nichž zadávání probíhá dle vnitřních pravidel zadavatele (při dodržení zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace).

Nadlimitní a podlimitní veřejné zakázky jsou zadávány v otevřeném řízení, případně při splnění zákonných podmínek ve zjednodušeném podlimitním řízení či výjimečně v jednacím řízení bez uveřejnění. O druhu zadávacího řízení rozhoduje v souladu se zákonem zadavatel.

### 3.2.4 PŘÍPRAVA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Poté, co Meziresortní komise žádost o úhradu nákladů spojených s realizací díla projekt doporučí k realizaci a k zadání veřejné zakázky, předloží žadatel (předkladatel) MPO ke kontrole podklady pro zpracování zadávací dokumentace k zadání veřejné zakázky na realizaci díla v odsouhlaseném rozsahu. Tyto podklady musí obsahovat zejména (blíže viz příloha č. 5):

- odůvodnění účelnosti veřejné zakázky (§ 1 a § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.);
- vymezení předmětu veřejné zakázky;

- vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace na základě přímo použitelného předpisu ES;
- technické podmínky předmětu veřejné zakázky a případné další požadavky na její realizaci (včetně odůvodnění, je-li to ve smyslu § 5 vyhlášky č. 232/2012 Sb. vyžadováno - u veřejné zakázky na stavební práce žadatel odůvodní veškeré technické podmínky, které požaduje vymezit nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění uvedených v projektové dokumentaci pro provádění stavby a v soupisu prací).
- případné zvláštní požadavky na obchodní podmínky provádění veřejné zakázky (vč. odůvodnění: u veřejných zakázek na stavební práce, stanoví-li další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., u veřejných zakázek na služby v případech uvedených v § 4 vyhlášky č. 232/2012 Sb.);
- vymezení místa plnění a požadavky na dobu plnění veřejné zakázky;
- projektovou dokumentaci pro provádění stavby (u veřejné zakázky na stavební práce) nebo jinou dokumentaci k realizaci veřejné zakázky (v případě veřejné zakázky na služby, např. u biologické rekultivace);
- příslušná rozhodnutí nebo obdobné doklady dle předpisů stavebního práva nutné k zahájení stavby;
- specifikaci případných dalších podkladů či dokladů pro provedení veřejné zakázky (vč. jejich doložení);
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (u veřejné zakázky na stavební práce – viz vyhláška č. 230/2012 Sb.) nebo položkový rozpočet (u veřejné zakázky na služby), předkládaný uchazečům k ocenění;
- oceněný a projektantem a žadatelem potvrzený soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebo oceněný položkový rozpočet za účelem stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky;
- návrh požadavků na stanovení kvalifikačních předpokladů uchazečů (v případech stanovených v § 3 odst. 2 nebo odst. 3 vyhlášky č. 232/2012 Sb. vč. odůvodnění);
- konkretizaci spolupůsobení žadatele při zhotovování předmětu veřejné zakázky;
- přístup na místo plnění veřejné zakázky;
- případné další zvláštní požadavky k zahrnutí do zadávacích podmínek či realizační smlouvy s dodavatelem (včetně zdůvodnění);
- podmínky právnické osoby pro pohyb a působení zhotovitele na staveništi (nejsou-li specifikovány v projektové dokumentaci) vč. případného spolupůsobení právnické osoby -

Pozn.: Příslušná odůvodnění se nepředkládají v případech vymezených § 156 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Dále předá žadatel jako součást podkladů pro zadání veřejné zakázky jim podepsaný návrh dohody mezi žadatelem a MF o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace – viz příloha č. 12.

Základním hodnotícím kritériem je výše nabídkové ceny. Ve výjimečných případech (pokud je to nezbytné s ohledem na charakter zakázky) může žadatel na základě věcného zdůvodnění a po dohodě s MPO podat návrh na stanovení základního hodnotícího kritéria „ekonomická výhodnost nabídky“ vč. vymezení dílčích hodnotících kritérií a způsobu jejich hodnocení. V tomto případě je žadatel povinen předložit odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek v souladu s § 6 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Po provedení kontroly postoupí MPO podklady pro zpracování zadávací dokumentace Ministerstvu financí ke konečnému zpracování zadávací dokumentace, zahájení zadávacího řízení a zajištění výběru dodavatele. Zadavatelem veřejné zakázky je MF. Podrobnosti spolupráce mezi MPO a MF při zadávání veřejných zakázek jsou stanoveny v „Pravidlech spolupráce“ uzavřených dne 22. 11. 2007, ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 2. 2009 a dodatku č. 2 ze dne 17. 3. 2010. V případě zadávání nadlimitních a podlimitních veřejných zakázek se postupuje podle ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu je postupováno dle vnitřních pravidel MF.

Žadatel před vyhlášením veřejné zakázky uzavře s MF dohodu dle přílohy č. 12.

### 3.2.5 VÝBĚR ZHOTOVITELE

Výběr zhotovitele u nadlimitních a podlimitních veřejných zakázek (včetně otevírání obálek s nabídkami a posouzení splnění kvalifikace) provádí hodnotící komise, jejíž složení je stanoveno usnesením vlády ČR. Komise hodnotí nabídky podle kritérií uvedených v oznámení zadávacího řízení.

MF rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (ve výjimečných odůvodněných případech uvedených v odst. 3.2.4 v souladu se stanovenými dílčími hodnotícími kritérii jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější).

Bude-li zadavatel povinen zadávací řízení zrušit z důvodů uvedených v § 84 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách, MF ve spolupráci s MPO a žadatelem dle okolností přehodnotí obsah původní zadávací dokumentace za účelem zahájení nového zadávacího řízení.

Jde-li o veřejnou zakázku malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., lze zakázku zadat podle vnitřních pravidel zadavatele, a to za podmínky dodržení zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

### 3.2.6 UZAVŘENÍ REALIZAČNÍ SMLOUVY

MF uzavře s vybraným zhotovitelem příslušnou obchodní smlouvu na realizaci veřejné zakázky (dále jen „realizační smlouvu“). Jedno vyhotovení realizační smlouvy předá MF bezprostředně po jejím uzavření žadateli, kopii smlouvy bude informovat MPO.

## 3.3 PODÁVÁNÍ SOUBORNÝCH ŽÁDOSTÍ NA ÚHRADU NÁKLADŮ SPOJENÝCH SE ZPRACOVÁNÍM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A S REALIZACÍ DÍLA

V případě, že předmět projektového záměru a podmínky jeho realizace s ohledem na již dříve provedenou žadatelovu přípravu (např. zpracovaná studie) a při minimalizaci případných rizik a změn, které by mohly při následné projektové přípravě nastat, lze s dostatečnou mírou jednoznačnosti vymezit, může žadatel podat žádost na úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace a žádost o úhradu nákladů na realizaci záměru (díla) souhrnně. Obsah souhrnné žádosti je uveden v příloze č. 4. Meziřesortní komise může v tomto případě projekt doporučit pro etapu zpracování projektové dokumentace i pro etapu realizace záměru.

Příprava zadávacích podmínek a výběr zhotovitele pak probíhá v časové kontinuitě pro každou etapu samostatně, podle příslušných částí těchto Pravidel (odst. 3.1.2 , resp. 3.2.3 až 3.2.6).

### **3.4 VÝBĚR SUPERVIZORA**

Kontrolní činnost realizuje MF průběžně prostřednictvím svých pracovníků nebo může k provedení kontrolních prací pověřit smluvně jinou osobu – supervizora. Činnost supervizora je dána interními předpisy MF. Okruh odborně způsobilých osob pro supervize může doporučit Meziresortní komise.

Při zadávání veřejných zakázek na supervizní činnost postupuje zadavatel podle ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (jedná-li se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle vnitřních pravidel zadavatele). Nebude-li se jednat o otevřené řízení, oslovuje přitom odborně způsobilé právnické či fyzické osoby, které mají zkušenosti s danou problematikou a nejsou současně zhotoviteli předmětné akce (resp. nejsou ve vztahu ke zhotoviteli osobou podjatou), ani žadateli. Tyto osoby nesmí spojit s nabyvatelem a zhotovitelem nápravných opatření přímý poměr vlastnický, pracovní či příbuzenský poměr.

Rozsah zmocnění je dán smlouvou mezi supervizorem a MF a je prokazatelným dokumentem pro doložení oprávnění vykonavatele kontroly k požadovanému rozsahu činnosti. Povinnosti supervizora při výkonu činnosti jsou uvedeny v příloze č. 8.

V odůvodněných případech může MF k doplnění kontrolních prací zadat zpracování speciálních znaleckých posudků.

## **4. ETAPA REALIZACE**

### **4.1 ZAHÁJENÍ A REALIZACE DÍLA**

#### **4.1.1 PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ**

Vlastní realizace díla je zahájena dnem předání staveniště (pracoviště, místa plnění), kterého se účastní zástupci smluvních stran (zhotovitele a MF), stavebníka (žadatele), případně těžební společnosti, není-li zároveň žadatelem a staveniště se nachází v jejím zájmovém území.

K předání staveniště vyzve zhotovitel stavebníka do 5 dnů od účinnosti realizační smlouvy. Stavebník předá staveniště nejpozději do 30 dnů od doručení této písemné výzvy zhotovitele nebo MF. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany před zahájením stavebních, resp. jiných činností na stavebním pozemku písemný protokol, který podepíší zástupci smluvních stran, stavebníka, případně dalších zúčastněných osob (např. projektant, supervizor apod.). Za vyhotovení tohoto protokolu odpovídá stavebník (žadatel), v realizační smlouvě označený jako „právnícká osoba“. V tomto protokolu budou rovněž potvrzeny vzájemné závazky v oblasti bezpečnosti práce.

#### **4.1.2 PRŮBĚH ŘEŠENÍ ZAKÁZKY**

Vlastní průběh realizace díla se řídí obecně platnými předpisy, zvláště pak zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcími předpisy, které mj. stanovují pro zhotovitele následující povinnosti:

- zhotovitel (včetně subzhotovitelů) je povinen vést průkaznou primární dokumentaci – stavební deník;
- zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštních právních předpisů a plní povinnosti uložené mu zejména § 153 stavebního zákona;

Pokud byly součástí díla i geologické práce podléhající podle vyhlášky MŽP č. 368/2004 Sb., o geologické dokumentaci registraci v GEOFONDU ČR, je potřeba geologické práce i jejich výsledky zaregistrovat. Zhotovitel odpovídá za vložení výsledků do databáze SEKM – Systém evidence kontaminovaných míst. Veškerá související dokumentace (technická, finanční, administrativní apod.) musí být řádně uložena u žadatele.

Fakturační doklady za provedené práce jsou zhotovitelem předkládány MF v souladu s podmínkami realizační smlouvy, a to formou tzv. souhrnné faktury s přílohou dílčích faktur včetně kopií faktur všech subzhotovitelů a v souladu s platnými právními předpisy určujícími náležitosti daňových dokladů.

Právo vystavit příslušnou fakturu vznikne zhotoviteli na základě podpisu dílčích zápisů ohledně provedených prací osobami pověřenými žadatelem a osobami vykonávajícími technický dozor zadavatele (supervizor). Faktury za provedené práce budou zhotoviteli hrazeny po jejich věcném přezkoumání a odsouhlasení supervizorem, žadatelem a zadavatelem. Supervizor a žadatel odsouhlasí příslušné faktury formou „Potvrzení o účelnosti vynaložených nákladů“ (viz příloha č. 9), které musí být podepsáno statutárním orgánem nebo osobou písemně tímto orgánem pověřenou, přičemž toto pověření musí být v originále předáno zadavateli.

#### 4.1.3 ZMĚNY V ŘEŠENÍ ZAKÁZKY

Obecně je při změnách v řešení zakázky nezbytné dodržovat příslušná ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Zejména zadavatel nesmí umožnit podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, kterou uzavřel s vybraným uchazečem, přičemž za podstatnou se považují změny, které jsou vymezeny v § 82 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Za podstatnou se považuje taková změna, která by:

- rozšířila předmět veřejné zakázky; tím není dotčeno ustanovení § 23 odst. 5 písm. b) a § 23 odst. 7 zákona o veřejných zakázkách;
- za použití v původním zadávacím řízení umožnila účast jiných dodavatelů;
- za použití v původním zadávacím řízení mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky;
- změnila ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch vybraného uchazeče.

Bude-li změna vyžadovat dodatečné stavební práce, platí postup podle odst. 4.1.5.

V průběhu řešení zakázky může dojít ke schválení metodické změny projektu (v rámci realizační ceny), pokud se touto změnou nemění struktura stavebních prací, dodávek a služeb tak, že může být dotčena kvalita prací, garance za dosažení cílových parametrů, projektovaná částka a pokud nedochází ke změně na základě změny správního rozhodnutí. Metodickou změnu předkládá stavebník s vyjádřením projektanta (autorského dozoru), supervizora, MPO a MŽP a (je-li to nezbytné) též s vyjádřením báňského nebo stavebního úřadu (podle jejich kompetence). Schválení metodické změny podléhá souhlasu MF a tato změna musí být projednána se zhotovitelem stavby. Správní orgán se vyjadřuje pouze k věcné stránce žádosti, ostatní subjekty i ke stránce finanční. Bude-li mít metodická změna výjimečně vliv na plnění závazků z realizační smlouvy, předloží zároveň žadatel MF podklad pro provedení příslušné úpravy smluvního vztahu se zhotovitelem.

Jiné než metodické změny projektu (specifikované v předchozím odstavci) předkládá také stavebník, a to s vyjádřením projektanta (autorského dozoru), supervizora, MPO a MŽP. V žádosti o změnu uvede důvody a důsledky, které tato změna bude mít na plnění původního závazku. Před jejím schválením stavebník předjedná možnost vydání souhlasu nebo povolení báňského nebo stavebního úřadu podle předpisů stavebního nebo horního práva (je-li to podle těchto předpisů vyžadováno). Zároveň žadatel předloží MF podklad pro provedení příslušné úpravy smluvního vztahu. Změny schvaluje MF. Po schválení změny se strany MF žadatel (stavebník) před její realizací zajistí (je-li to podle příslušných právních předpisů vyžadováno) vydání příslušných správních rozhodnutí, resp. souhlasů (včetně příslušných úkonů a dokumentů k tomu potřebných).

Zhotovitel je v realizační smlouvě zavázán neprodleně písemně informovat zadavatele i právnickou osobu o potřebě provedení dalších činností, které nejsou specifikovány v jeho nabídce. Takovéto činnosti může zhotovitel provést až po odsouhlasení zadavatelem, právnickou osobou, MPO a příslušným orgánem státní správy s tím, že provedení těchto dalších činností nesmí dojít k rozšíření celkového objemu prací vymezeného cenou za provedení díla v návaznosti na jednotkové ceny dílčích prací uvedené v rozpočtu.

K přerušení provádění stavby může dojít na základě žádosti stavebníka. K žádosti se vyjadřuje stavební úřad, supervizor a MPO a schvaluje ji MF, které následně učiní příslušné právní kroky k případné úpravě smluvního vztahu se zhotovitelem.

#### 4.1.4 ČERPÁNÍ ROZPOČTOVÉ REZERVY

Při případném čerpání rozpočtové rezervy je nutno respektovat též příslušná ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a vydaná stanoviska Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“).

Žádost o čerpání rozpočtové rezervy předkládá zhotovitel a schvaluje MF. Žádost se musí řídit podmínkami pro čerpání rozpočtové rezervy stanovenými Meziresortní komisí a musí být doložena souhlasnými stanovisky, a to podle kompetence příslušným stavebním úřadem jako správním orgánem (je-li to vyžadováno právním předpisem), dále pak supervizorem, technickým dozorem stavebníka, projektantem (autorským dozorem), MPO a MŽP, kteří posuzují, zda se jedná o výjimečný případ nových zjištění, která nemohla být podchycena během předešlých přípravných a realizačních prací a zda souvisí s předmětem dané zakázky. Správní orgán se vyjadřuje pouze k věcné stránce žádosti, ostatní subjekty i ke stránce finanční.

#### 4.1.5 DODATEČNÉ STAVEBNÍ PRÁCE

V případě nutnosti zadání dodatečných stavebních prací může MF na žádost právnické osoby (resp. dle předchozího podnětu zhotovitele) podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zadat veřejnou zakázku témuž zhotoviteli v jednacím řízení bez uveřejnění, za předpokladu dodržení zákonných podmínek. To se týká i dodatečných stavebních prací vyplývajících se změn podle odst. 4.1.3. a 4.1.4.

K dodatečným stavebním pracím musí vyjádřit svůj souhlas (resp. povolení) stavební úřad jako správní orgán (je-li to v souladu s předpisy stavebního práva vyžadováno), supervizor, projektant (autorský dozor), MPO a MŽP. V souladu s ustanovením § 34 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb. není v tomto případě vyžadována písemná výzva k jednání, zadavatel pořídí písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti zadaných stavebních prací včetně ceny.

### 4.2 KONTROLNÍ A DOZOROVÁ ČINNOST

#### 4.2.1 TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA A AUTORSKÝ DOZOR

Technický dozor stavebníka nad prováděním stavby, jehož výkon je u veřejných zakázek na stavební práce podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) povinný, zajišťuje žadatel (právnická osoba) a náklady hradí z vlastních zdrojů. Tento dozor sleduje zejména, zda jsou práce prováděny účelně a efektivně v souladu se smlouvou a projektovou dokumentací, podle technických norem, právních předpisů a příslušných rozhodnutí orgánů státní správy. Kontrola probíhá průběžně, zpravidla po určitých objektivně oddělitelných částech nebo stupních prací. Zhotovitel je povinen vyzývat žadatele a MF k prohlídce prací nejméně 5 pracovních dní předem. Nedostaví-li se k prohlídce prací, může zhotovitel pokračovat v další realizaci prací. Zvláštnímu režimu uvedenému v realizační smlouvě podléhají zejména práce, které budou v průběhu dalšího provádění stavby zakryty.

U staveb, u nichž musí podle zákona č. 309/2006 Sb. působit koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“), zajišťuje jeho určení žadatel v pozici stavebníka

Autorský dozor vykonává v souladu s § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. projektant, resp. hlavní projektant, pokud zpracovala pro stavbu financovanou z veřejného rozpočtu

projektovou dokumentaci osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb.). Dohlíží na soulad prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, přičemž je povinen působit k ochraně veřejných zájmů ve výstavbě. Přitom spolupracuje zejména se supervizorem, zadavatelem a stavebníkem (technickým dozorem). Směrný rozsah činnosti autorského dozoru je uveden v příslušných metodických standardech, vydávaných Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Výkon autorského dozoru je obvykle sjednáván v rámci veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace. Náklady na výkon autorského dozoru (je-li podle stavebního zákona povinný) jsou součástí souvisejících nákladů hrazených v rámci „Programu“.

#### 4.2.2 KONTROLNÍ DNY

Pravidelná kontrola provádění díla probíhá na kontrolních dnech. Žadatel (právnícká osoba) organizuje pro kontrolu postupu prováděných prací a čerpání finančních nákladů kontrolní dny pravidelně, a to v průběhu realizace minimálně jednou za čtvrtletí, na něž vždy zve zástupce:

- MF;
- MPO;
- MŽP;
- kraje;
- zhotovitele;
- supervizora;
- ostatní účastníky dotčené činností, jako např. těžební společnosti;
- dle potřeby autorský dozor projektanta;
- v určitých etapách též příslušné orgány státní správy (např. stavební úřad) a samosprávy.

Kontrolní dny mohou po dohodě se stavebním úřadem sloužit zároveň jako kontrolní prohlídky rozestavěné stavby, prováděné v souladu s § 133 a násl. stavebního zákona.

Na kontrolních dnech (dále „KD“) lze na základě souhlasu zástupců MPO, MF, MŽP, supervizora a v případě potřeby i příslušného stavebního úřadu a vyjádření autorského dozoru projednat přesun finančních položek v maximální výši 500 tis. Kč v rámci jednotlivých stavebních objektů (SO) při zachování celkových schválených rozpočtových nákladů stavby. Přitom je však nutno respektovat příslušná ustanovení těchto Pravidel (zejména bodů 4.1.3 až 4.1.5), ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a vydaná stanoviska ÚOHS.

Zároveň lze v rámci KD schvalovat změny dílčích termínů jednotlivých etap, popř. částí akce, nedojde-li tím ke změně konečného termínu plnění předmětu smlouvy a předání díla daného realizační smlouvou.

Jako vstupní informaci pro KD zpracuje zhotovitel písemnou zprávu o průběžném plnění smlouvy, kterou spolu se stanoviskem právnícké osoby obdrží všichni účastníci nejméně 10 dnů po ukončení čtvrtletní práce na díle.

Bližší podrobnosti k obsahu této zprávy a k organizaci a průběhu kontrolních dnů jsou uvedeny v příloze č. 7.

### **4.3 SUPERVIZNÍ ČINNOST**

Supervizor provádí kontrolní činnost v časovém, věcném a finančním rozsahu úměrném významu a rozsahu kontrolovaných prací na lokalitě a sestavuje o ní zprávy, které jsou předkládány žadateli, MF a správnímu orgánu. Tyto zprávy (příloha č. 8) jsou k dispozici i dotčeným orgánům a institucím, které se účastní pravidelné kontroly průběhu prací (odst. 4.2.2). Dále vydává supervizor potvrzení o účelnosti vynaložených nákladů (příloha č. 9).

V závislosti na smluvním věcném a časovém harmonogramu prací bude vykonavatelem kontroly předávána MF a dle okolností i žadateli a správnímu orgánu dílčí, etapová, závěrečná a mimořádná zpráva (závěrečná a mimořádná zpráva vždy též MPO).

V případě jakýchkoli pochybností o závěrech či relevantnosti dílčích výsledků supervize může MF v závažných případech přezkoumat výše uvedené výstupy supervize prostřednictvím jiného subjektu či odborné komise (odborná oponentura).

## **5. ETAPA UKONČENÍ**

### **5.1 UKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA**

Fáze ukončení a předání díla probíhá v těchto krocích:

- zhotovitel písemně oznámí MF a žadateli úmysl o předání díla nejméně 10 dní dnů předem a žadateli doloží v souladu s uzavřenou realizační smlouvou doklady, z nichž je patrné splnění jeho smluvní povinnosti řádného provedení díla ve sjednaném rozsahu;
- na základě tohoto oznámení žadatel v gesci zhotovitele vyhotoví závěrečnou zprávu, v níž bude doloženo splnění podmínek, které vydal stavební úřad jako správní orgán, splnění smluvních závazků zhotovitele a splnění cílů akce, a dále budou přiloženy následující podklady:
  - geodetická dokumentace včetně dokumentace skutečného provedení díla;
  - geometrický plán, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo stavbou dochází k rozdělení pozemku;
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla;
  - osvědčení a zprávy o individuálních zkouškách zařízení, vyhodnocení kvality;
  - stavební deníky;
  - zprávy o provedených výchozích revizích zařízení;
  - doklady o stanovených nebo ujednaných zkouškách a způsobilostech;
  - doklady o ověřování požadovaných vlastností výrobků a další doklady podle charakteru díla, příp. stanovené ve stavebním povolení;
- žadatel předloží závěrečnou zprávu k posouzení MPO, MF a stavebnímu úřadu;
- MF spolu s žadatelem posoudí zprávu s důrazem na plnění projektovaných prací a všech ustanovení realizační smlouvy a podmínek spolupráce zhotovitele s žadatelem (právníkou osobou);
- žadatel svolá po obdržení stanovisek od všech uvedených stran a po dohodě s MF závěrečný kontrolní den, na kterém bude závěrečná zpráva projednána;
- zápis ze závěrečného kontrolního dne bude podkladem pro závěrečné stanovisko stavebního úřadu jako správního orgánu a pro návazné úkony nutné k zahájení užívání stavby a pro majetkové vypořádání;
- žadatel oznámí příslušnému stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby, resp. v případě, že se jedná o stavbu uvedenou v § 122 stavebního zákona, podá žádost o vydání kolaudačního souhlasu;
- předání díla žadateli bude provedeno k dohodnutému termínu formou zápisu o předání a převzetí díla za účasti MF, zhotovitele a žadatele (náležitosti jsou uvedeny v realizační smlouvě);
- vlastníkem realizovaného díla, včetně nových movitých věcí a nemovitostí a tzv. součástí věci podle § 120 odst. 1 občanského zákoníku, se po jeho dokončení stane žadatel; toto ustanovení nemá vliv na vlastnictví k již existujícím movitým a nemovitým věcem, přičemž žadatel zůstává vlastníkem veškerých již existujících

věcí, které jsou dotčeny (upravovány, zhodnocovány či likvidovány) realizací díla za předpokladu, že realizací díla nevzniká nová věc v právním slova smyslu.

- žadatel, který nabude dílo do svého vlastnictví, nemá nárok na úhradu nákladů spojených s budoucím provozem díla (nebo jeho části);
- MF vypracuje závěrečnou informaci o ukončení akce a předloží ji Meziresortní komisi;
- jde-li o nemovitosti zapisované do katastru nemovitostí, je celý proces ukončen zápisem do katastru nemovitostí, a to záznamem formou ohlášení nemění-li se vlastník nemovitostí a u nových staveb nebo vkladem v případě změny vlastníka nemovitostí;
- po ukončení převodu zhotoveného díla do vlastnictví žadatele žadatel převedený majetek v souladu se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, jeho prováděcími vyhláškami a účetními standardy ocení a zavede do svého účetnictví.

## **6. PŘEVOD ZHOTOVENÉHO DÍLA**

### **6.1 MAJETKOPRÁVNÍ ASPEKTY**

Majetkoprávní převody zhotoveného díla jsou dle Pravidel zabezpečeny:

1. čestným prohlášením statutárního zástupce žadatele o převzetí díla po jeho dokončení do svého vlastnictví, včetně dokladu o tomto převzetí do svého vlastnictví příslušným orgánem (viz bod 3.2.1. Podávání a schvalování žádostí o úhradu nákladů na realizaci díla);
2. dohodou o naplnění podmínek žádosti mezi žadatelem a MF (příloha č. 12), v níž mj. bude závazek převzetí díla po jeho dokončení žadatelem (viz bod 3.2.1. Podávání a schvalování žádostí o úhradu nákladů na realizaci díla);
3. právoplatným úkonem podle stavebního zákona, umožňujícím užívání stavby na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu (viz bod 5.1. Ukončení a předání díla);
4. dohodou o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem, MF, žadatelem (viz bod 5.1. Ukončení a předání díla);
5. zápisem do katastru nemovitostí v případě vzniku nových staveb podléhajících evidenci v katastru nemovitostí (viz bod 5.1. Ukončení a předání díla).

### **6.2. DAŇOVÉ ASPEKTY**

Z pohledu daňových dopadů lze konstatovat, že pokud bude majetek převáděn:

- a) územním samosprávným celkům, tedy obcím či krajům – potom problém s vypořádáním daňové povinnosti vztahující se k nově vzniklému majetku v souvislosti s realizací projektu dle tohoto Programu nevznikne, neboť podle § 2 a 3 zákona č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení výnosů některých daní územním samosprávným celkům a některým státním fondům (zákon o rozpočtovém určení daní), je daňovým příjmem rozpočtu obce či kraje mimo jiné daň z příjmů právnických osob v případech, kdy poplatníkem daně je příslušná obec či kraj;

- b) těžebním společností a státním podnikům sanačního charakteru – potom platí obecná pravidla pro zdanění daní z příjmů při nabývání majetku. V případě, kdy práce související s vlastní sanací a rekultivací neřešily odstranění následků těžby, kterou v dané lokalitě v důsledku smluvních či daňových závazků byla povinná nést daná těžební společnost (nebo její právní nástupce), pak se zdanění týká až hodnoty nového majetku vzniklého na daném území.

## **7. PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato Pravidla nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich schválení Meziresortní komisí.

2. Žádosti podané k Meziresortní komisi o úhradu nákladů v rámci „Programu“, které nebyly ke dni účinnosti těchto Pravidel doporučeny k realizaci, se posuzují podle nich. Podle příslušných ustanovení Pravidel se postupuje též v případě projektů doporučených Meziresortní komisí k realizaci, u nichž nebyly ke dni nabytí jejich účinnosti žadatelem předány na MPO kompletní podklady pro zpracování zadávací dokumentace.

3. Žádosti podané k Meziresortní komisi o úhradu nákladů v rámci „Programu“, které nebyly ke dni účinnosti 1. aktualizace těchto Pravidel doporučeny k realizaci, se posuzují podle této aktualizace. Podle 1. aktualizace Pravidel se postupuje též v případě projektů doporučených Meziresortní komisí k realizaci, u nichž nebyly ke dni nabytí účinnosti 1. aktualizace žadatelem předány na MPO kompletní podklady pro zpracování zadávací dokumentace.

4. Vzhledem k tomu, že aktualizací nedochází k rozšiřování povinností nad rámec zákonných ustanovení, postupuje se podle 1. aktualizace Pravidel u akcí Meziresortní komisí doporučených k realizaci (pro fázi projektové přípravy nebo pro fázi realizace záměru) dnem nabytí účinnosti této aktualizace.

**SEZNAM SKUPIN PRIORITYNÍCH PROJEKTŮ - SKUPINA I.**  
**dle usnesení vlády č. 592 z 12. července 2002**

Projekty a záměry související téměř výhradně s odstraňováním důsledků v minulosti založených ekologických zátěží souvisejících s hornickou činností a restrukturalizací hutnictví

| č.                       | Předmět projektu                             | Celkem /mil. Kč/ |
|--------------------------|----------------------------------------------|------------------|
| 7                        | Sanačně rekultivační práce                   | 747,0            |
| 8                        | Utlumení termických procesů                  | 1 809,0          |
| 9                        | Komplexní řešení území – měření, monitoring  | 33,5             |
| 29                       | Dolní oblast a.s. Vítkovice                  | 3 060,0          |
| 35                       | Komplexní řešení CH <sub>4</sub>             | 800,0            |
| 36                       | Halda TŽ, a.s. Třinec                        | 2 000,0          |
| 42                       | Biokoridor Černý potok                       | 652,5            |
| 44                       | Zahlužení starých zátěží v OKD               | 1 100,0          |
| 45                       | Příprava území po ukončené hornické činnosti | 1 700,0          |
| 46                       | Ekologické škody AL INVEST Břidličná         | 156,4            |
| 53                       | Vodárna Nová Ves                             | 189,0            |
| 67                       | Skládka nebezpečných odpadů                  | 200,0            |
| <b>Celkem skupina I.</b> |                                              | <b>12 447,4</b>  |

**SEZNAM SKUPIN PRIORITNÍCH PROJEKTŮ - SKUPINA II.  
dle usnesení vlády č. 592 z 12. července 2002**

Projekty představující zejména výstavbu průmyslových zón, ve kterých měly být odstraněny staré zátěže a tyto připraveny pro nové investory

| č.                        | Předmět projektu                               | Celkem /mil. Kč/ |
|---------------------------|------------------------------------------------|------------------|
| 1                         | Průmyslová zóna František                      | 194,3            |
| 2                         | Rozvojová lokalita                             | 588,1            |
| 12                        | Průmyslová zóna Červený Dvůr II. etapa         | 65,0             |
| 13                        | Orlovská průmyslová a podnikatelská zóna Žofie | 200,0            |
| 15                        | Průmyslová zóna Lískovec                       | 34,3             |
| 19                        | Průmyslová zóna Karviná hala „C“               | 103,0            |
| 28                        | Průmyslová zóna Paseky                         | 550,0            |
| 33                        | Průmyslová zóna Nošovice                       | 1 777,0          |
| 37                        | Průmyslová zóna Třinec                         | 53,5             |
| 41                        | Revitalizace povodí Odry                       | 3 013,0          |
| 52                        | Průmyslová zóna Nad Porubkou                   | 125,0            |
| 54                        | Průmyslová zóna Heřmanice                      | 205,0            |
| 55                        | Průmyslová zóna Rýmařov východ                 | 13,5             |
| 56                        | Průmyslová zóna Krmov – Červený dvůr           | 6,5              |
| 58                        | Průmyslová zóna Karviná hala „A“               | 16,1             |
| 59                        | Průmyslová zóna Fulnek – Jerlochovice          | 11,6             |
| 60                        | Průmyslová zóna Studénka                       | 22,0             |
| 61                        | Průmyslová zóna Nový Jičín etapa A1            | 30,0             |
| 62                        | Průmyslová zóna Bolatice                       | 19,0             |
| 63                        | Průmyslová zóna Svinov                         | 46,2             |
| 66                        | Průmyslová zóna Mošnov II. etapa               | 176,2            |
| <b>Celkem skupina II.</b> |                                                | <b>7 249,3</b>   |

## **ROZSAH, OBSAH A STRUKTURA ZKRÁCENÉ DOKUMENTACE ZÁMĚRU**

pro I. skupinu prioritních projektů

### **1. Název a základní identifikační údaje předkládaného projektu**

- 1.1 Název projektu (stavby, akce) vč. kódu dle seznamu prioritních projektů
- 1.2 Předkladatel
- 1.3 Identifikační údaje projektu (vč. místa realizace)
- 1.4 Zkrácená dokumentace záměru slouží pro etapu:
  - 1.4.1 zpracování přípravné a projektové dokumentace
  - 1.4.2 realizace akce

### **2. Cíle a charakteristika předkládaného projektu**

- 2.1 Charakteristika projektu
- 2.2 Zdůvodnění realizace (popis stávajícího stavu zájmového území vč. majetkového uspořádání, cíle navrženého koncepčního řešení)
- 2.3 Předpokládaný přínos realizace (životní prostředí, zaměstnanost, apod.)
- 2.4 Předpokládané cílové parametry projektu
- 2.5 Zhodnocení možných rizik při odložené realizaci

U jednotlivých bodů této kapitoly bude mj. provedeno odůvodnění veřejné zakázky dle § 1 a 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

### **3. Stav přípravy a související vydaná rozhodnutí**

- 3.1 Doložení shody s územním plánem příslušné obce
- 3.2 Související vydaná rozhodnutí orgánů státní správy
- 3.3 Rozsah dosud zpracované dokumentace

### **4. Časové a finanční údaje projektu**

- 4.1 Předpokládaný časový harmonogram přípravy a realizace (zahájení, dokončení, dílčí termíny přípravy a realizace jednotlivých fází)
- 4.2 Předpokládané finanční náklady (celkové rozpočtové náklady, jejich členění na přípravu a realizaci projektu a jeho jednotlivé části, očekávané náklady v jednotlivých letech)

V případě, že část projektového záměru přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovaných v rámci programu (viz odst. 2.2.7 Pravidel), avšak projekt z hlediska jeho budoucího plnohodnotného funkčního využití je nutno realizovat jako celek, budou celkové finanční náklady záměru členěny na:

- finanční náklady hrazené z programu (uznatelné náklady)
- finanční náklady hrazené žadatelem (neuznatelné náklady).

## **5. Podrobný popis projektu**

- 5.1 Popis hlavního členění projektu (stavby, akce)
- 5.2 Podrobný popis jednotlivých částí (stavebních objektů) projektu (stavby, akce) resp. jednotlivých druhů přípravné a projektové dokumentace, průzkumů a inženýrské činnosti (bude-li předmětem žádosti též zpracování příslušné dokumentace akce)
- 5.3 Identifikace a členění předmětu zakázky na stavební práce, služby resp. dodávky
- 5.4 Orientační cenová kalkulace pro jednotlivé části projektu

## **6. Podmínky realizace projektu**

- 6.1 Základní podklady pro vymezení zadávací dokumentace (vč. technických podmínek) dle příslušných etap (přípravná a projektová dokumentace, realizace akce) - podrobná specifikace základních podmínek pro návrh zadávací dokumentace veřejné zakázky bude upřesněna v podkladech předložených předkladatelem Ministerstvu průmyslu a obchodu následně po doporučení projektu Meziresortní komisí (viz příloha č. 5)

## **7. Přílohy**

- 7.1 Přehledná mapová lokalizace projektu (záměru)
- 7.2 Doklady
- 7.3 Čestná prohlášení

## **ROZSAH, OBSAH A STRUKTURA ZKRÁCENÉ DOKUMENTACE ZÁMĚRU**

pro II. skupinu prioritních projektů

### **1. Všeobecné informace**

- 1.1 Název projektu a jeho účel
- 1.2 Předkladatel
- 1.3 Identifikační údaje projektu (vč. místa realizace)
- 1.4 Celkový rozpočet
- 1.5 Zkrácená dokumentace záměru slouží pro etapu:
  - 1.1.1 zpracování přípravné a projektové dokumentace
  - 1.1.2 realizace akce

### **2. Cíle projektu**

- 2.1 Všeobecné cíle projektu
- 2.2 Specifické a měřitelné cíle projektu

### **3. Popis projektu**

- 3.1 Vztah projektu k příslušným usnesením vlády č. ....
- 3.2 Důvody pro předložení projektu a jeho charakter
- 3.3 Obsah a zaměření projektu, jeho členění
- 3.4 Výsledky projektu (předpokládané přínosy a výstupy)

### **4. Časový harmonogram**

- 4.1 Předpokládaný časový harmonogram přípravy a realizace (zahájení, dokončení, dílčí termíny přípravy a realizace jednotlivých fází)

### **5. Rozpočet a plán financování projektu**

- 5.1 Plán financování projektu (zdroje)
- 5.2 Struktura rozpočtových nákladů (odhady) - celkové rozpočtové náklady, jejich členění na přípravu a realizaci projektu a jeho jednotlivé části  
V případě, že část projektového záměru přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovaných v rámci programu (viz odst. 2.2.7 Pravidel), avšak projekt z hlediska jeho budoucího plnohodnotného funkčního využití je nutno realizovat jako celek, budou celkové finanční náklady záměru členěny na“

- finanční náklady hrazené z programu (uznatelné náklady)
- finanční náklady hrazené žadatelem (neuznatelné náklady).

### 5.3 Očekávané rozpočtové náklady v letech podle zdrojů

## **6. Ekonomické vyhodnocení projektu**

## **7. Vyhodnocení vlivu na životního prostředí**

## **8. Současný stav dokumentace projektu**

(rozsah dosud zpracované dokumentace záměru)

## **9. Podíl místních a regionálních úřadů, případně i jiných institucí**

## **10. Očekávaná rizika**

U bodů 2, 3, 6, 7 a 10 bude mj. provedeno odůvodnění veřejné zakázky dle § 1 a 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

## **11. Institucionální rámec**

- 11.1 Rozdělení zodpovědností
- 11.2 Realizační orgán

## **12. Podmínky realizace projektu**

- 12.1 Základní podklady pro vymezení zadávací dokumentace (vč. technických podmínek) dle příslušných etap (přípravná a projektová dokumentace, realizace akce) - podrobná specifikace základních podmínek pro návrh zadávací dokumentace veřejné zakázky bude upřesněna v podkladech předložených předkladatelem Ministerstvu průmyslu a obchodu následně po doporučení projektu Meziresortní komisí (viz příloha č. 5)

## **13. Přílohy**

- 13.1 Přehledná mapová lokalizace projektu (záměru)
- 13.2 Doklady
- 13.3 Čestná prohlášení

## **OBSAH ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ**

### **I. OBSAH ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ SPOJENÝCH SE ZPRACOVÁNÍM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE ZÁMĚRU**

1. Identifikační údaje žadatele
2. Název akce (s odvolávkou na seznam prioritních projektů I. nebo II.)
3. Zkrácená dokumentace záměru (její obsah – viz příloha č. 3a nebo č. 3b)
4. Doložení vlastnických vztahů k pozemkům nebo doložení jiných práv, které opravňuje žadatele zřídit na pozemku požadovanou stavbu
5. Čestná prohlášení žadatele, že akce je v souladu:
  - se schválenou územně plánovací dokumentací;
  - s Plánem otvírky, přípravy a dobývání, jedná-li se o rekultivační akce
6. Doložení dalších rozhodnutí orgánů státní správy, stanovisek, resp. jiných dokumentů, souvisejících s přípravou záměru, byly-li vydány
7. Stanovisko územně příslušného obvodního báňského úřadu, jedná-li se o rekultivační akce spadající do působnosti báňského úřadu (činnost prováděnou hornickým způsobem) a nebo jedná-li se o hornickou činnost
8. Souhlas příslušného orgánu žadatele s realizací záměru
9. Čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele o dodržení všech základních kritérií
10. Čestná prohlášení statutárního zástupce žadatele \*):
  - o projednání projektového záměru revitalizační akce s těžební společností, je-li projektový záměr lokalizován v zájmovém území těžební společnosti;
  - o závazku k součinnosti se zadavatelem;
  - o závazku k součinnosti se zpracovatelem projektové dokumentace;
  - o vypořádání práv k duševnímu vlastnictví projektového záměru;
  - o případném dofinancování projektové dokumentace v případě, že její část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelný v rámci Programu;
  - o vrácení poskytnuté náhrady na financování zpracování projektové dokumentace v případě, že projektované dílo nebude realizováno z důvodů na straně žadatele (vč. závazku k úhradě nákladů za pořízení projektové dokumentace v případě, že projekt nebude z důvodů nedořešených vlastnických vztahů možno realizovat, resp. dosáhnout příslušných stavebně-správních povolení nutných k zahájení realizace akce) ;

\*) bude-li žadatelem obec či kraj, bude toto čestné prohlášení v relevantním případě doloženo rozhodnutím příslušného samosprávného orgánu žadatele v souladu s jeho kompetencemi

11. Termín předložení příslušných podkladů pro zpracování návrhu zadávací dokumentace

## **Postup:**

- 1. Zpracování konceptu žádosti (vč. zkrácené dokumentace záměru) - předložení odboru 31100 MPO ke kontrole, resp. připomínkám**
- 2. Zpracování čistopisu žádosti dle připomínek MPO**
- 3. Postoupení čistopisu žádosti žadatelem na MPO ve 2 vyhotoveních (kontrola náležitostí podání) + v 1 vyhotovení každému členovi Meziresortní komise**
- 4. Posouzení žádosti MRK**
- 5. Kladné stanovisko MRK nebo zamítnutí žádosti**

**V případě kladného stanoviska MRK:**

- 6. Předložení podkladů pro zpracování zadávací dokumentace žadatelem na MPO**
- 7. Předložení podkladů pro zadání veřejné zakázky ze strany MPO na MF**
- 8. Uzavření dohody mezi žadatelem a MF o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace záměru ekologické revitalizace**
- 9. Zadávací řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace**
- 10. Uzavření smlouvy o dílo mezi vybraným zhotovitelem a MF**
- 11. Zhotovení dokumentace stavby a souvisejících činností**
- 12. Předání a převzetí díla (projektové dokumentace a souvisejících činností)**

V případě, že se jedná o projekt řešící průmyslovou zónu, bude posuzován i agenturou Czechinvest v souladu s pravidly a podmínkami Programu podpory rozvoje průmyslových zón.

## **II. OBSAH ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ SPOJENÝCH S REALIZACÍ ZÁMĚRU**

**(pokud je k dispozici prováděcí dokumentace)**

1. Identifikační údaje žadatele
2. Název akce (s odvolávkou na seznam prioritních projektů I nebo II)
3. Místo realizace záměru – název základní statistické jednotky s výpisem katastrálních území a kód místa realizace dle Klasifikace územních statistických jednotek (EU) – CZ – NUTS
4. Stručná charakteristika a cíle projektu (záměru) v souladu s kritérii Programu
5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky – zařídění a popis prací na základě přímo použitelného předpisu ES (nařízení komise o společném slovníku pro veřejné zakázky – kódy CPV); vymezení druhu veřejné zakázky dle jejího předmětu (stavební práce, služby nebo dodávky)
6. Celkové náklady na realizaci díla (předpokládaná hodnota veřejné zakázky vč. jejího rozčlenění na stavební práce, služby a dodávky) – bude doloženo žadatelem a projektantem podepsaným oceněným položkovým rozpočtem resp. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb; pokud část projektového záměru přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovaných v rámci programu, avšak projekt z hlediska jeho budoucího plného funkčního využití je nutno realizovat jako celek, budou celkové finanční náklady záměru členěny na:
  - finanční náklady hrazené z programu (uznatelné náklady)
  - finanční náklady hrazené žadatelem (neuznatelné náklady)
7. Anotace projektu (díla) vycházející u veřejné zakázky na stavební práce z dokumentace pro provedení stavby (DPS) nebo jiné dokumentace k realizaci díla (v případě veřejné zakázky na služby, např. u biologické rekultivace); anotace bude obsahovat základní údaje a informace o navržené akci zejména z hlediska jejího umístění, stavebně technického řešení, členění stavby, podmínek výstavby, doby výstavby apod.
8. Doklady o povolení realizace díla, resp. o souhlasu s jejím provedením (dle povahy a věcného obsahu záměru), tj. ohlášení stavby (§ 104 a 105 zákona č.183/2006 Sb.) se souhlasem příslušného stavebního úřadu, resp. právoplatné stavební povolení (§ 115 zákona č.183/2006 Sb.), nebo společné rozhodnutí provedené v územním a stavebním řízení (§ 94a stavebního zákona), či společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (§ 96a stavebního zákona), případně oznámení stavebního záměru stavebnímu úřadu autorizovaným inspektorem doložené certifikátem autorizovaného inspektora osvědčujícím, že stavba splňuje zákonem stanovené podmínky pro její provedení vč. vyznačení vzniku oprávnění provést záměr provedené stavebním úřadem na kopii oznámení (§ 117 stavebního zákona) nebo veřejnoprávní smlouva uzavřená podle § 115 stavebního zákona; vyžaduje-li akce povolení podle báňských předpisů (zák. č. 61/1988 Sb.), bude dokladováno příslušné povolení báňského úřadu, vyžaduje-li akce povolení dle zvláštních právních předpisů (např. vodní zákon), budou doložena též tato povolení
9. Doložení souladu s Plánem otírky, přípravy a dobývání, jedná-li se o rekultivační akce v dobývacím prostoru nebo hornickou činnost
10. Stanovisko územně příslušného obvodního báňského úřadu, jedná-li se o rekultivační akce v chráněném ložiskovém území;

11. Doložení vlastnických vztahů k pozemkům nebo doložení jiných práv, která opravňují žadatele zřídit na pozemku požadovanou stavbu
  12. Čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele o dodržení všech základních kritérií
  13. Doklad o schválení žádosti o úhradu nákladů příslušným orgánem žadatele\*);
  14. Čestná prohlášení statutárního zástupce žadatele \*):
    - o projednání projektového záměru revitalizační akce s těžební společností, nachází-li se projekt v zájmovém území těžební společnosti;
    - o závazku k součinnosti se zadavatelem;
    - o závazku k součinnosti se zhotovitelem stavebních prací nebo služeb (díla);
    - o dofinancování realizace díla v případě, že jeho část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelných v rámci Programu vč. čestného prohlášení o vrácení poskytnuté úhrady nákladů na realizaci díla v případě, že dílo nebude z důvodů na straně žadatele realizováno v celém rozsahu a z tohoto důvodu nebude dosaženo cíle projektu;
    - o převzetí díla po jeho dokončení do svého vlastnictví
- \*) bude-li žadatelem obec či kraj, bude toto čestné prohlášení v relevantním případě doloženo rozhodnutím příslušného samosprávného orgánu žadatele v souladu s jeho kompetencemi
15. Termín předložení příslušných podkladů pro zpracování návrhu zadávací dokumentace.

V případě, kdy Meziresortní komise již dříve doporučila projektový záměr k realizaci na základě žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace, bude žádost o úhradu nákladů na realizaci díla obsahovat odkaz na toto předchozí doporučení (vč. odkazu na charakteristiku a cíle projektu) a v žádosti budou výslovně uvedeny příslušné odchylky od původních údajů, ke kterým došlo v rámci zpřesnění záměru na základě zpracované projektové dokumentace.

## **Postup:**

- 1. Zpracování konceptu žádosti žadatelem a její předložení odboru 31100 MPO ke kontrole, resp. připomínkám**
  - 2. Zpracování čistopisu žádosti dle připomínek MPO**
  - 3. Postoupení čistopisu žádosti žadatelem na MPO ve 2 vyhotoveních (kontrola náležitostí podání) + v 1 vyhotovení každému členovi Meziresortní komise**
  - 4. Posouzení žádosti MRK**
  - 5. Kladné stanovisko MRK nebo zamítnutí žádosti**
- V případě kladného stanoviska MRK:**
- 6. Předložení podkladů pro zpracování zadávací dokumentace žadatelem na MPO**
  - 7. Předložení podkladů pro zadání veřejné zakázky ze strany MPO na MF**
  - 8. Uzavření dohody mezi žadatelem a MF o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace**
  - 9. Zadávací řízení na výběr zhotovitele akce**
  - 10. Uzavření smlouvy o dílo mezi vybraným zhotovitelem a MF**
  - 11. Předání staveniště žadatelem a realizace díla zhotovitelem**
  - 12. Předání a převzetí díla**

V případě, že se jedná o projekt řešící průmyslovou zónu, bude posuzován i agenturou Czechinvest v souladu s pravidly a podmínkami Programu podpory rozvoje průmyslových zón.

### **III. OBSAH ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ SPOJENÝCH S REALIZACÍ ZÁMĚRU**

**(podávané a schvalované dle bodu 3.2.2 Pravidel před zpracováním prováděcí projektové dokumentace)**

1. Identifikační údaje žadatele
  2. Název akce (s odvolávkou na seznam prioritních projektů I. nebo II.)
  3. Zkrácená dokumentace záměru (její obsah – viz příloha č. 3a nebo č. 3b)
  4. Doložení vlastnických vztahů k pozemkům nebo doložení jiných práv, které opravňuje žadatele zřídit na pozemku požadovanou stavbu
  5. Čestná prohlášení žadatele, že akce je v souladu:
    - se schválenou územně plánovací dokumentací;
    - s Plánem otvírky, přípravy a dobývání, jedná-li se o rekultivační akce
  6. Doložení dalších rozhodnutí orgánů státní správy, stanovisek resp. jiných dokumentů, souvisejících s přípravou záměru, byly-li vydány
  7. Stanovisko územně příslušného obvodního báňského úřadu, jedná-li se o rekultivační akce spadající do působnosti báňského úřadu (činnost prováděnou hornickým způsobem) a nebo jedná-li se o hornickou činnost
  8. Souhlas příslušného orgánu žadatele s realizací záměru Čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele o dodržení všech základních kritérií
  9. Čestná prohlášení statutárního zástupce žadatele \*):
    - o projednání projektového záměru revitalizační akce s těžební společností, nachází-li se projekt na zájmovém území těžební společnosti;
    - o závazku k spolupráci se zadavatelem;
    - o závazku k spolupráci se zhotovitelem stavebních prací nebo služeb (díla) o dofinancování realizace díla v případě, že jeho část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelných v rámci Programu vč. čestného prohlášení o vrácení poskytnuté úhrady nákladů na realizaci díla v případě, že dílo nebude z důvodu na straně žadatele realizováno v celém rozsahu a z tohoto důvodu nebude dosaženo cíle projektu;
    - o převzetí díla po jeho dokončení do svého vlastnictví
- \*) bude-li žadatelem obec či kraj, bude toto čestné prohlášení v relevantním případě doloženo rozhodnutím příslušného samosprávního orgánu žadatele v souladu s jeho kompetencemi
11. Termín předložení příslušných podkladů pro zpracování návrhu zadávací dokumentace.

#### **Postup:**

Je obdobný jako v případě žádosti předkládané na základě prováděcí dokumentace

## **IV. OBSAH SOUHRNNÉ ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ SPOJENÝCH SE ZPRACOVÁNÍM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A S REALIZACÍ ZÁMĚRU**

**(podávané a schvalované dle bodu 3.3 Pravidel)**

1. Identifikační údaje žadatele
  2. Název akce (s odvolávkou na seznam prioritních projektů I. nebo II.)
  3. Zkrácená dokumentace záměru (její obsah – viz příloha č. 3a nebo č. 3b)
  4. Doložení vlastnických vztahů k pozemkům nebo doložení jiných práv, které opravňuje žadatele zřídit na pozemku požadovanou stavbu
  5. Čestná prohlášení žadatele, že akce je v souladu:
    - se schválenou územně plánovací dokumentací;
    - s Plánem otvírky, přípravy a dobývání, jedná-li se o rekultivační akce
  6. Doložení dalších rozhodnutí orgánů státní správy, stanovisek resp. jiných dokumentů, souvisejících s přípravou záměru, byly-li vydány
  7. Stanovisko územně příslušného obvodního báňského úřadu, jedná-li se o rekultivační akce spadající do působnosti báňského úřadu (činnost prováděnou hornickým způsobem) a nebo jedná-li se o hornickou činnost
  8. Souhlas příslušného orgánu žadatele s realizací záměru
  9. Čestné prohlášení statutárního zástupce žadatele o dodržení všech základních kritérií
  10. Čestná prohlášení statutárního zástupce žadatele \*):
    - o projednání projektového záměru revitalizační akce s těžební společností, nachází-li se projekt na zájmovém území těžební společnosti;
    - o závazku k součinnosti (spolupráci) se zadavatelem;
    - o závazku k součinnosti se zpracovatelem projektové dokumentace a s budoucím zhotovitelem stavebních prací nebo služeb (díla);
    - o vypořádání práv k duševnímu vlastnictví projektového záměru;
    - o případném dofinancování projektové dokumentace v případě, že její část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelný v rámci Programu;
    - o vrácení poskytnuté náhrady na financování zpracování projektové dokumentace v případě, že projektované dílo nebude realizováno z důvodů na straně žadatele (vč. závazku k úhradě nákladů za pořízení projektové dokumentace v případě, že projekt nebude z důvodů nedorozhodnutých vlastnických vztahů možno realizovat, resp. dosáhnout příslušných stavebně-správních povolení nutných k zahájení realizace akce)
    - o dofinancování realizace díla v případě, že jeho část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelných v rámci Programu vč. čestného prohlášení o vrácení poskytnuté úhrady nákladů na realizaci díla v případě, že dílo nebude z důvodů na straně žadatele realizováno v celém rozsahu a z tohoto důvodu nebude dosaženo cíle projektu;
    - o převzetí díla po jeho dokončení do svého vlastnictví
- \*) bude-li žadatelem obec či kraj, bude toto čestné prohlášení v relevantním případě doloženo rozhodnutím příslušného samosprávného orgánu žadatele v souladu s jeho kompetencemi
11. Termín předložení příslušných podkladů pro zpracování návrhu zadávací dokumentace.

## **Postup:**

### **1. etapa (projektová příprava):**

- 1. Zpracování konceptu žádosti (vč. zkrácené dokumentace záměru) - předložení odboru 31100 MPO ke kontrole, resp. připomínkám**
- 2. Zpracování čistopisu žádosti dle připomínek MPO**
- 3. Postoupení čistopisu žádosti žadatelem na MPO ve 2 vyhotoveních (kontrola náležitostí podání) + v 1 vyhotovení každému členovi Meziresortní komise**
- 4. Posouzení žádosti MRK**
- 5. Kladné stanovisko MRK nebo zamítnutí žádosti**

### **V případě kladného stanoviska MRK:**

- 6. Předložení podkladů pro zpracování zadávací dokumentace žadatelem na MPO**
- 7. Předložení podkladů pro zadání veřejné zakázky ze strany MPO na MF**
- 8. Uzavření dohody mezi žadatelem a MF o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace záměru ekologické revitalizace**
- 9. Zadávací řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace**
- 10. Uzavření smlouvy o dílo mezi vybraným zhotovitelem a MF**
- 11. Zhotovení dokumentace stavby a souvisejících činností**
- 12. Předání a převzetí díla (projektové dokumentace a souvisejících činností)**

### **2. etapa (realizace akce):**

- 1. Případná aktualizace podkladů k projednání v MRK (dojde-li na základě zpracované projektové dokumentace ke změnám záměru odsouhlaseného MRK)**
- 2. Postoupení čistopisu aktualizace podkladů na MPO ve 2 vyhotoveních (kontrola náležitostí podání) + v 1 vyhotovení každému členovi Meziresortní komise**
- 3. Posouzení aktualizace v MRK, vydání stanoviska**
- 4. V případě kladného stanoviska MRK předložení podkladů pro zpracování zadávací dokumentace na realizaci veřejné zakázky žadatelem na MPO (na základě zpracované projektové dokumentace a příslušných správních rozhodnutí)**
- 5. Předložení podkladů pro zadání veřejné zakázky ze strany MPO na MF**
- 6. Uzavření dohody mezi žadatelem a MF o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace**
- 7. Zadávací řízení na výběr zhotovitele akce**
- 8. Uzavření smlouvy o dílo mezi vybraným zhotovitelem a MF**
- 9. Předání staveniště žadatelem a realizace díla zhotovitelem**
- 10. Předání a převzetí díla**

**Poznámka:** Nedojde-li ke změnám záměru, které by bylo nutno znovu projednat v MRK, začíná proces v této etapě bodem 5.

## **OBSAH PODKLADŮ PRO ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Podklady budou vycházet z platných předpisů o zadávání veřejných zakázek (zejména zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů) a vzorových dokumentů Ministerstva financí pro jednotlivé druhy veřejných zakázek a zadávacích řízení. Předkladatel se v těchto podkladech zaměří zejména na předmět veřejné zakázky, technické podmínky, obchodní podmínky a další požadavky na plnění veřejné zakázky, profesní a technické kvalifikační předpoklady a vymezení dalších předpokladů souvisejících s plněním veřejné zakázky.

### **I. Podklady pro zpracování zadávací dokumentace k zadání veřejné zakázky na poskytnutí projektových a souvisejících služeb**

Tyto podklady musí obsahovat zejména:

#### **a) odůvodnění účelnosti veřejné zakázky**

- odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení dle § 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb.
- odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

#### **b) vymezení předmětu veřejné zakázky**

- podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, tj. dokumentace stavby v členění dle jednotlivých stupňů vč. souvisejících služeb (např. potřebných průzkumů a zaměření, inženýrské činnosti k získání příslušných rozhodnutí, či souhlasů podle předpisů stavebního práva, autorského dozoru apod.); podrobnosti, týkající se obsahu této dokumentace a činností
- vymezení místa plnění (lokality)
- klasifikace předmětu veřejné zakázky na základě přímo použitelného předpisu ES (nařízení Komise o společném slovníku pro veřejné zakázky – CPV) – příslušná tabulka obsahující: textový popis, kód CPV, měrnou jednotku a rozsah (množství)

#### **c) stanovení technických podmínek a požadavků na zhotovení předmětu veřejné zakázky, zahrnující též definování povinností dodavatele (vč. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky č. 232/2012 Sb.)**

#### **d) případné zvláštní požadavky na obchodní podmínky provádění veřejné zakázky (včetně odůvodnění – v případech uvedených v § 4 vyhlášky č. 232/2012 Sb.)**

#### **e) požadavky na dobu plnění**

- předpokládané termíny zahájení a dokončení plnění
- požadavky na dílčí termíny (harmonogram prací)

#### **f) specifikace podkladů pro provedení veřejné zakázky**

- mapové podklady, studie apod. (vč. jejich doložení)
- odkazy na územně plánovací dokumentaci, příp. již vydaná správní rozhodnutí

#### **g) požadavky, týkající se nabídkové ceny (vč. doložení příslušných podkladů)**

- položkový rozpočet (slepý) předkládaný uchazečům k ocenění v rámci jejich nabídky

- oceněný položkový rozpočet za účelem stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky (potvrzený žadatelem), předložený samostatně

**h) návrh požadavků na stanovení kvalifikačních předpokladů uchazečů** (ve vazbě na předmět veřejné zakázky)

- profesní kvalifikační předpoklady
- technické kvalifikační předpoklady (v případech stanovených v § 3 odst. 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb. vč. odůvodnění)

**ch) spolupůsobení žadatele**

- prohlídka místa plnění veřejné zakázky
- přístup na místo plnění veřejné zakázky v průběhu jejího provádění
- podklady a součinnost žadatele (právnícké osoby) při zhotovování předmětu veřejné zakázky

**i) případné další zvláštní požadavky** k zahrnutí do zadávacích podmínek či do obchodní (realizační) smlouvy s dodavatelem (včetně odůvodnění)

**j) případný návrh na stanovení základního hodnotícího kritéria** „ekonomická výhodnost nabídky“ vč. věcného zdůvodnění a vymezení dílčích hodnotících kritérií, jejich váhy a způsobu hodnocení, a to pouze pokud je to po předchozí dohodě s MPO nezbytné s ohledem na charakter zakázky; v tomto případě žadatel předloží odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek v souladu s § 6 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

Príslušná odůvodnění se nepředkládají v případech vymezených § 156 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

**Přílohy:**

- podklady pro provedení veřejné zakázky (studie, mapové podklady, fotodokumentace apod.)
- položkový rozpočet (slepý) předkládaný uchazečům k ocenění v rámci jejich nabídky
- oceněný položkový rozpočet za účelem stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky (potvrzený žadatelem), předložený samostatně
- návrh dohody mezi žadatelem a MF o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace záměru – viz příloha č. 11.

## **II. Podklady pro zpracování zadávací dokumentace k zadání veřejné zakázky na realizaci záměru (provedení stavebních prací nebo poskytnutí služeb)**

Tyto podklady musí obsahovat zejména:

### **a) odůvodnění účelnosti veřejné zakázky**

- odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení dle § 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb.
- odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.

### **b) vymezení předmětu veřejné zakázky**

- podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, vč. popisu s odkazem na projektovou dokumentaci pro provedení stavby (u veřejné zakázky na stavební práce) nebo na jinou dokumentaci (u veřejné zakázky na služby) a stanovení cílového stavu
- klasifikace předmětu veřejné zakázky na základě přímo použitelného předpisu ES (nařízení Komise o společném slovníku pro veřejné zakázky – CPV) – příslušná tabulka obsahující: textový popis, kód CPV, měrnou jednotku a rozsah (množství)

### **c) stanovení technických podmínek předmětu veřejné zakázky a případné další požadavky na její realizaci (např. kvalita, bezpečnost práce, životní prostředí, případné specifické požadavky na rozsah poskytnutých záruk a délku záruční doby aj.) vč. definování příslušných povinností dodavatele; je-li to ve smyslu § 5 vyhlášky č. 232/2012 Sb. vyžadováno, bude předloženo též odůvodnění technických podmínek (u veřejné zakázky na stavební práce budou odůvodněny veškeré technické podmínky, které žadatel požaduje vymezit nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění uvedených v projektové dokumentaci pro provádění stavby a v soupisu prací, u veřejné zakázky na služby bude odůvodnění zpracováno vždy, a to v intencích § 5 odst. 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb.)**

### **d) případné zvláštní požadavky na obchodní podmínky provádění veřejné zakázky (vč. odůvodnění: u veřejných zakázek na stavební práce, budou-li požadovány další obchodní podmínky, které neupravuje vyhláška č. 231/2012 Sb., u veřejných zakázek na služby v případech uvedených v § 4 vyhlášky č. 232/2012 Sb.)**

### **e) vymezení místa plnění veřejné zakázky**

### **f) požadavky na dobu plnění**

- předpokládané termíny zahájení a dokončení plnění
- požadavky na dílčí termíny (harmonogram prací)

### **g) specifikace podkladů pro provedení veřejné zakázky (vč. jejich doložení)**

- projektová dokumentace pro provádění stavby dle § 1 vyhlášky č. 230/2012 Sb. (u veřejné zakázky na stavební práce), nebo jiná dokumentace k realizaci veřejné zakázky (v případě veřejné zakázky na služby, např. u biologické rekultivace);
- příslušná rozhodnutí nebo obdobné doklady dle předpisů stavebního práva nutné k zahájení stavby (např. stavební povolení, souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, společné rozhodnutí provedené v územním a stavebním řízení, společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, oznámení stavebního záměru stavebnímu úřadu autorizovaným inspektorem dle § 117 stavebního zákona doložené certifikátem vč. vyznačení vzniku oprávnění provést záměr provedené stavebním úřadem na kopii oznámení, veřejnoprávní smlouva uzavřená podle

§ 115 stavebního zákona, povolení odstranění stavby apod.); vyžaduje-li akce povolení podle báňských předpisů (zák. č. 61/1988 Sb.), bude dokladováno příslušné povolení báňského úřadu, vyžaduje-li akce povolení dle zvláštních právních předpisů (např. vodní zákon), budou doložena též tato povolení

- případné další podklady či doklady pro provedení veřejné zakázky

**h) požadavky, týkající se nabídkové ceny** (vč. jejich doložení)

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný dle § 3 a násl. vyhlášky č. 230/2012 Sb. (u veřejných zakázek na stavební práce) nebo položkový rozpočet (u veřejných zakázek na služby či dodávky), předkládaný uchazečům k ocenění v rámci jejich nabídky
- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (u veřejných zakázek na stavební práce) nebo oceněný položkový rozpočet (u veřejných zakázek na služby či dodávky) za účelem stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky (potvrzený projektantem a žadatelem), předložený samostatně

**ch) návrh požadavků na stanovení kvalifikačních předpokladů uchazečů** (ve vazbě na předmět veřejné zakázky)

- profesní kvalifikační předpoklady
- technické kvalifikační předpoklady (v případech stanovených v § 3 odst. 2 nebo odst. 3 vyhlášky č. 232/2012 Sb. vč. odůvodnění)

**i) spolupůsobení žadatele**

- prohlídka místa plnění veřejné zakázky
- přístup na místo plnění veřejné zakázky v průběhu její realizace
- konkretizaci spolupráce a součinnosti žadatele (právnícké osoby) při zhotovování předmětu veřejné zakázky

**j) podmínky právnícké osoby pro pohyb a působení zhotovitele na staveništi** (nejsou-li specifikovány v projektové dokumentaci) vč. případného spolupůsobení právnícké osoby

**k) případné další zvláštní požadavky** k zahrnutí do zadávacích podmínek či obchodní (realizační) smlouvy s dodavatelem (včetně odůvodnění)

Příslušná odůvodnění se nepředkládají v případech vymezených § 156 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

**Přílohy:**

- projektová dokumentace pro provádění stavby (u veřejné zakázky na stavební práce), nebo jiná dokumentace k realizaci veřejné zakázky (v případě veřejné zakázky na služby)
- příslušná rozhodnutí nebo obdobné doklady dle předpisů stavebního práva nutné k zahájení stavby
- případné další podklady či doklady pro provedení veřejné zakázky
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (u veřejných zakázek na stavební práce) nebo položkový rozpočet (u veřejných zakázek na služby či dodávky)
- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (u veřejných zakázek na stavební práce) nebo oceněný položkový rozpočet (u veřejných zakázek na služby či dodávky) – potvrzený projektantem a žadatelem
- návrh dohody mezi žadatelem a MF o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace – viz příloha č. 12.



## VEDENÍ PRIMÁRNÍ DOKUMENTACE PRŮBĚHU ZAKÁZKY

Zhotovitel je povinen vést stavební deník (u veřejných zakázek na stavební práce), resp. provozní deník (u veřejných zakázek na služby) – dále též „deník“. Je veden ode dne předání a převzetí staveniště (pracoviště) do dne dokončení zakázky (splnění díla), včetně odstranění vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla. Deník slouží k dokumentování průběhu realizace veřejné zakázky a k evidenci všech dokladů týkajících se prováděného díla. Pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti platí příslušná ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (zejména § 157), a vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Pro vedení provozního deníku platí uvedená ustanovení obdobně.

1. Deník musí být řádně nadepsán včetně pořadí dílčích deníků v rámci zakázky, data zavedení a celkového počtu stran. Stránky deníku jsou očíslovány a není dovoleno jednotlivé originály stránek svévolně přidávat popř. odebírat.
2. Úvodní listy deníku musí obsahovat identifikační údaje, zejména název a místo akce, označení zhotovitele, stavebníka, projektanta, právnické osoby, supervizora a podzhotovitelů, jména a příjmení zodpovědných pracovníků zhotovitele s podpisovými vzory (osob zabezpečujících odborné vedení provádění stavby či služeb), kteří jsou oprávněni činit zápisy do deníku, a dále osob vykonávajících technický dozor právnické osoby, supervizní činnost, autorský dozor projektanta případně dalších osob oprávněných činit záznamy do deníku (např. koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi, autorizovaný inspektor aj.), resp. potvrzovat je.
3. Deník musí být vždy na lokalitě (místě provádění díla) a během pracovní doby zhotovitele musí být trvale přístupný oprávněným osobám.
4. Do deníku bude pověřený zaměstnanec zhotovitele denně pořizovat záznamy o průběhu veškerých prováděných prací, dodávek a služeb a o všech skutečnostech rozhodných pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, záznam a zdůvodnění případných odchylek od nabídky zhotovitele, resp. projektové dokumentace) odsouhlasených objednatelem, údaje nutné pro posouzení prací příslušným orgánem státní správy, údaje o vykonaných zkouškách, kontrolních odběrech vzorků a měřeních včetně jejich výsledků, o kontrole díla objednatelem (supervizorem) a právnickou osobou v určitém stupni jeho provádění, výsledcích kontrolních prohlídek apod. V rámci pravidelných denních záznamů budou též uváděny a zdokumentovány zejména tyto skutečnosti: předání a převzetí staveniště, zahájení prací, jejich provádění (případné přerušení s uvedením důvodů) a ukončení vč. činnosti poddodavatelů, seznámení a proškolení pracovníků s podmínkami bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí a s možnými riziky, klimatické podmínky na staveništi, výsledky geodetického zaměření, provoz a využívání mechanizačních prostředků, opatření k zajištění díla proti poškození, odcizení apod., zvláštní události a skutečnosti (např. vzniklé poruchy a odstávky včetně jejich příčin, škody, havárie, úrazy a jiné mimořádné události včetně přijatých opatření). V závěru prací budou záznamy obsahovat zejména údaje o dílčích přejímkách ukončených prací, předání a převzetí díla nebo jeho dokončené ucelené části, odstranění vad a nedodělků aj.

5. Denní záznamy podepisuje (stvrzuje správnost a úplnost záznamu) pověřený zaměstnanec zhotovitele či jeho zástupce v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden v následujícím pracovním dni.
6. V místě plnění bude vykonáván technický dozor právnické osoby. Pověřený zaměstnanec zhotovitele je povinen předložit mu denní záznam nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis deníku. Jestliže pověřený zástupce právnické osoby (technický dozor) nesouhlasí s obsahem zápisu, zapíše to do 3 pracovních dnů (není-li písemně dohodnuta lhůta jiná) do deníku s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Technický dozor sleduje zejména, zda práce jsou prováděny účelně a efektivně v souladu se smlouvou, projektovou dokumentací a příslušnými rozhodnutími orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zástupce zhotovitele a je oprávněn provést zápis do deníku. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých zaměstnanců při ukonech technického dozoru a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
7. Zástupce právnické osoby provádí zpravidla 1x za 14 dní kontrolu deníku a jeho souladu se skutečností. O výsledku kontroly provede záznam do deníku.
8. Supervizor provede záznam do deníku při každé kontrole prováděných prací a jejich fakturaci.
9. Zhotovitel si vyžádá ke všem zápisům v deníku stanovisko právnické osoby a dále supervizora, a to nejpozději do následujícího týdne po příslušném zápisu. Zhotovitel může poznamenat své vyjádření ke stanovisku právnické osoby resp. supervizora, a to do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se stanoviskem souhlasí.
10. Dojde-li k rozporu mezi požadavky zapsanými podle bodů 6 až 9, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran tak, aby nedošlo k prodlení s konečným termínem předání díla.
11. Mimo osob uvedených ve výše uvedených bodech mohou provádět záznamy do deníku orgány státní kontroly, popř. jiné příslušné orgány veřejné správy.
12. Deník musí být veden alespoň se dvěma dalšími průpisy tak, aby bylo možno tyto listy vyjmout bez jeho poškození. Jeden z těchto průpisů musí zhotovitel uchovávat mimo staveniště pro případ zničení deníku v důsledku požáru apod.
13. V případě potřeby mohou být založeny dílčí deníky, jejichž úplný výčet a místo uložení musí být uvedeno v hlavním deníku a potvrzeno odpovědným zástupcem zhotovitele. Tyto dílčí deníky jsou nedílnou součástí hlavního deníku a při jejich vedení musí být dodrženy stejné zásady.
14. Při přejímce provedených prací provádí supervizor a zástupce právnické osoby věcnou kontrolu souladu fakturovaných prací s primární dokumentací.
15. Dílčí sjednané termíny plnění se považují za splněné zápisem v deníku, který potvrdí pověřený zástupce právnické osoby.
16. Po dokončení akce předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi (právnické osobě).

## KONTROLNÍ DNY

Kontrolní den se koná zpravidla jednou za čtvrtletí u právnické osoby.

### Organizace a průběh kontrolního dne:

- prezence účastníků a podpis prezenční listiny;
- prohlídka lokality;
- ústní informace žadatele (právnické osoby) o průběhu prací, včetně kontroly plnění závěrů předchozího kontrolního dne;
- ústní informace zhotovitele o průběhu prací;
- stanovisko supervize, MF, orgánu státní správy a ostatních účastníků kontroly (možnost projednání návrhů metodických příp. jiných změn – při dodržení podmínek dle bodů 4.1.3 a násl. Pravidel);
- diskuse;
- závěry a termíny;
- zápis s uvedením připomínek, požadavků a stanovisek zúčastněných stran (zápis vypracovává žadatel – právnická osoba).

Jako vstupní informaci pro kontrolní den předkládá zhotovitel **písemnou zprávu** (v maximálním rozsahu 10 stran) v tomto členění:

- srovnání projektovaného časového a finančního harmonogramu prací se skutečností;
- stručná charakteristika místa plnění (pouze pro první zprávu, v dalších uvést jen nové skutečnosti);
- rozsah provedených prací v období od posledního kontrolního dne, včetně relace plánovaných a vynaložených nákladů;
- shoda, případné odchylky od věcného, časového a finančního plánu prací (síťového grafu), návrhy na optimalizaci dalšího postupu s předpokládanými dopady;
- přehled o průběžném čerpání finančních prostředků od posledního kontrolního dne a od zahájení prací v členění dle jednotlivých staveb či technologií;
- průběh a stav nakládání s odpady a uvedení přehledu o nakládání s odpady až k jejich konečnému využití, úpravě nebo odstranění, minimálně podle přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., s písemným doložením vyjádření subdodavatele o způsobu naložení s odpadem, pokud není prováděno přímo zhotovitelem a písemnou zprávou zhotovitele o kontrole postupu subdodavatele při nakládání s odpadem (jsou-li předmětem veřejné zakázky);
- plánované práce na další období (technicky, časově, finančně);
- případný návrh opatření – požadavků k orgánům státní správy (změny či doplnění rozhodnutí apod.);
- případný návrh opatření – požadavků k objednateli či právnické osobě;
- stanovisko právnické osoby ke zprávě;
- přehled výsledků kontrol a způsobu odstranění případných vad.

Zpráva musí být ověřená a podepsaná statutárním zástupcem nebo pověřeným zástupcem žadatele (právnické osoby) a zhotovitele prací.

## SUPERVIZE

### Účel a cíl supervize

Supervize prověřuje, zda finanční prostředky poskytnuté MF podle výsledku zadávacího řízení jsou vynakládány účelně v souladu s realizační smlouvou, projektovou dokumentací a stanoviskem správního orgánu k tomuto projektu, (v souladu s podmínkami těchto Pravidel). Účelně znamená, vedou-li k odstranění ekologických škod, snížení ekologických rizik, resp. revitalizaci daného území, v souladu s Programem.

### Výklad pojmů

**supervize** je soubor činností a procesů, kterými je prováděna nezávislá kontrola účelnosti a souladu realizace nápravných opatření se schválenou projektovou dokumentací, případně s jeho schválenými doplňky; činnost supervize může zadavatel zajistit všude tam, kde je to účelné

**supervizor (vykonavatel kontroly)** - znamená právnickou nebo fyzickou osobu, která byla v souladu se zákonem vybrána pro provádění supervizního dohledu nad průběhem realizace nápravných opatření

**nápravná opatření** – technické postupy, jejichž cílem je revitalizace území narušeného těžbou nerostných surovin a hutnickou činností a podpora projektů rozvoje území určených pro průmyslové využití

**odborná péče** - používání standardních, uznaných, obvykle používaných a ověřených metod a postupů především zakotvených v normativní oblasti, při dodržení všech právních předpisů a technických norem týkající se předmětu činnosti

**nepodjatost** - statutární zástupce vykonavatele kontroly na základě smlouvy a dále osoby, které jsou odpovědnými zástupci firmy pro předmět kontroly, nesmí spojitvat s nabyvatelem (právnickou osobou) a zhotovitelem díla přímý poměr vlastnický, pracovní či příbuzenský poměr

**nestrannost** - vyloučení postupů, zásahů, jednání a vlivů, které by mohly mít za následek neobjektivnost kontrolní zprávy

**mlčenlivost** - znamená mlčenlivost vůči všem jiným osobám, které nezajišťují nápravný proces, o všech informacích, údajích, realizačních výstupech apod., souvisejících s plněním smlouvy o kontrolní činnosti, včetně opatření zamezujících i náhodné zpřístupnění výše nejmenovaným osobám; toto ustanovení platí po časově neomezenou dobu, zvláště pak po dobu, kdy by porušení této povinnosti mohlo poškodit smluvní strany, nabyvatele (právnickou osobu) nebo zhotovitele zakázky

**prokazatelná oznamovací povinnost** - písemná zpráva s případnými doklady podle jednotlivých bodů ukládající tuto povinnost; doručení musí být prokazatelné doručenkou nebo potvrzením příjmu podatelnou MF, výjimečně písemným potvrzením o osobním převzetí vedoucím oddělení ekologické škody MF

**rozsah zmocnění** - je součástí nebo samostatnou přílohou smlouvy mezi supervizí a MF a je prokazatelným dokumentem pro doložení oprávnění vykonavatele kontroly k požadovanému rozsahu činnosti

**věcný a časový harmonogram** - je obvykle přílohou ke smlouvě a definuje, co a kdy má být předmětem kontroly; harmonogram je vypracován na základě schváleného realizačního projektu a případně modifikován podle skutečného postupu prací

**kontrolní zpráva** - je realizačním výstupem kontrolní činnosti

## **Postup při provádění supervize**

Supervizní organizace provádí dozorovou a kontrolní činnost v souladu se schváleným projektem supervize a v intencích smlouvy uzavřené s MF.

Rozhodujícím podkladem pro stanovení rozsahu kontrolní činnosti je projektová dokumentace nápravných opatření.

Supervizor musí při zahájení a po dobu provádění kontrolní činnosti splňovat následující podmínky a ustanovení (které nejsou řazeny podle pořadí důležitosti):

1. provádění kontrolní činnosti s odbornou péčí;
2. nestrannost;
3. nepodjatost;
4. mlčenlivost;
5. prokazatelná oznamovací povinnost do 5 dnů v případě, že supervizor vstoupí do obchodněprávního, pracovněprávního nebo obdobného vztahu s kontrolovaným zhotovitelem nebo subzhotovitelem prací nebo nabyvatelem. MF rozhodne, zda je tento vztah v konfliktu vůči výkonu kontroly. V případě, že bude tento vztah uznán konfliktním, supervizor od vztahu ustoupí nebo odstoupí od provádění kontroly v daném případě. Neučiní-li tak, má MF možnost jednostranně odstoupit od smlouvy s vykonavatelem kontroly. Za nesplnění oznamovací povinnosti může být supervizor sankcionován vrácením dosud přijatých finančních prostředků a smluvní pokutou až do výše 100 000,- Kč;
6. akceptování vymezeného rozsahu zmocnění;
7. povinnost v průběhu kontrolní činnosti postupovat podle věcného a časového harmonogramu kontrolní činnosti schváleného MF;
8. po dobu smluvního vztahu musí splňovat odborné kvalifikační předpoklady;
9. prokazatelnou oznamovací povinnost do 5 dnů v případě ztráty nebo omezení kvalifikačních předpokladů. Nesplnění této povinnosti může být sankcionováno vrácením dosud přijatých finančních prostředků a smluvní pokutou až do výše 100 000,- Kč;
10. prokazatelnou oznamovací povinnost do 5 dnů v případě, že dojde ke ztrátě či omezení jiných kvalifikačních předpokladů, např. v důsledku technických nebo personálních změn, omezení kapacitních možností, které mohou mít vliv na plnění předmětu smlouvy apod.;
11. prokazatelnou oznamovací povinnost do 5 dnů v případě každé změny v Obchodním rejstříku týkající se předmětu podnikání - v okruhu činností souvisejících s kvalifikačními předpoklady pro výkon kontroly nebo změny právní formy společnosti sloučením, splynutím, rozdělením nebo přeměnou. V tomto

případě MF rozhodne, zda je tato změna v konfliktu vůči supervizi. V případě, že tato změna bude uznána konfliktní, supervizor od smlouvy s MF sám odstoupí. Neučiní-li tak, má MF možnost jednostranně odstoupit od smlouvy s vykonavatelem kontroly; toto platí i v případě, kdy vykonavatel kontroly nesplní svou oznamovací povinnost;

12. prokazatelnou oznamovací povinnost do 5 dnů v případě, že dojde mezi vykonavatelem kontroly a kontrolovanou osobou k jednání ve shodě podle ustanovení § 66b nebo ovládnutí podle § 66a obchodního zákoníku. V tomto případě smlouva automaticky zaniká;
13. nezasahování do práv nebo právem chráněných zájmů kontrolované osoby;
14. možnost ukončení smluvního vztahu ze strany MF z důvodů vyšší moci, např. v případě, že je zrušena nebo jinak ukončena smlouva mezi zhotovitelem kontrolované zakázky a MF, je pozastaven nebo změněn způsob financování zakázky apod. V tomto případě má druhá smluvní strana nárok na úhradu dosud účelně vynaložených nákladů;
15. písemnou přílohou, případně dodatkem ke smlouvě, bude seznam a identifikace případných podzhotovitelů supervizora, včetně doložení jejich kvalifikačních předpokladů. Podzhotovitel bude smluvně zavázán dodržovat závazky podle bodů 1 až 13 vůči MF. V případě realizace dílčího plnění prací nese za ni veškerou odpovědnost supervizor, který je smluvní stranou podle této smlouvy;
16. prokazatelnou oznamovací povinnost do 5 dnů v případě, že podzhotovitel supervizora oznámí jakékoliv skutečnosti podle závazku uvedeného v bodě č. 15;
17. MF si vyhrazuje v průběhu realizace právo kontroly a vykonavatel kontroly je povinen součinností.

### **Výsledky kontrolní činnosti**

- **čtvrtletní zpráva** - výsledek kontroly určitého segmentu prací nebo metodicky a technologicky oddělené etapy prací nebo kontrola krátkého časového úseku realizace prací;
- **závěrečná zpráva** - shrnutí kontrolní činnosti při ukončení prací;
- **mimořádná zpráva** - v případě, že jsou zjištěna závažná fakta nebo skutečnosti, případně zjevné porušení právních nebo jiných závazků na straně kontrolovaného subjektu, je supervizor povinen na tyto skutečnosti upozornit neprodleně poté, co byly takto vyhodnoceny.

Každá zpráva (vyjma zpráv pro kontrolní den) bude podepsána statutárním zástupcem uvedeným v Obchodním rejstříku a její jednotlivé technické části pak podepsány odbornými řešiteli právnícké či fyzické osoby, která je smluvní stranou pro předmět kontroly.

### **Struktura obsahu zprávy o kontrolní činnosti:**

- seznam supervizního týmu a případných podzhotovitelů;
- seznam a zhodnocení vstupních podkladů a informací (zpráv, projektů, protokolů, zhotovitelských faktur apod.);

- věcný a časový popis realizované kontrolní činnosti a porovnání s plánovaným smluvním rozsahem;
- stručný věcný a časový popis stavu řešení nápravných opatření na lokalitě, srovnání stavu prací s realizačním projektem, harmonogramem prací a harmonogramem čerpání finančních prostředků;
- věcné a finanční plnění ve vztahu k dosažení stanoveného cíle projektovaných prací;
- popis a výsledky kontrolních odběrů a měření;
- připomínky k předloženým fakturám, jednoznačné potvrzení či nepotvrzení zhotovitelem fakturovaných prací;
- jiné návrhy, připomínky či podněty a doporučení k vývoji a provedení kontrolovaných prací, návrhy na změny projektu prací, oznámení a věcné doložení případného nedodržení schváleného projektu či hrubých závad, které jsou v rozporu se schváleným projektem nebo platnými normami a předpisy včetně návrhu k řešení zjištěného stavu;
- návrh na odstoupení od realizační smlouvy v případě neschopnosti zhotovitele díla dostát svých smluvních závazků z důvodu špatné kvality prací;
- závěrečný protokol - potvrzení dosažení projektovaných cílů a ukončení díla.

## POTVRZENÍ O ÚČELNOSTI VYNALOŽENÝCH NÁKLADŮ

**Stanovisko supervize/zástupce žadatele**  
**k fakturačním podkladům - potvrzení o účelnosti**  
**vynaložených nákladů**

**Ministerstvo financí**  
 Letenské 15  
 118 10 Praha 1

Potvrzujeme, že fakturované náklady:

- ve výši :

Kč (včetně DPH)

- ve výši :

Kč (cena bez DPH)

- číslo faktury

- fakturované společnosti (zhotovitel)

- kód projektu – číslo smlouvy o dílo

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |

na akci  
 (název akce)

byly účelně a efektivně vynaloženy na práce provedené podle realizačního projektu

(kód projektu)

Jako supervizi MF/zástupci žadatele nám byla předložena k vyjádření faktura společnosti

včetně příslušných podkladů:

za práce provedené v období

od

do

na akci

Faktura č.

je na částku

Kč

K faktuře je přiložen :

- předávací protokol
- zjišťovací protokol

|  |
|--|
|  |
|  |

Potvrzujeme, že práce byly vykonány v souladu se schváleným realizačním projektem (příp. schválenými metodickými změnami) .....a se závěry z kontrolních dnů.

Fakturované náklady byly vynaloženy na:

jméno, funkce .....

(osoba oprávněná jedna, podepisovat za supervizní organizaci/za zástupce žadatele)

V ..... dne .....

.....

razítko a podpis oprávněné osoby

**Tato příloha byla při aktualizaci „Pravidel“ zrušena.**

**DOHODA  
O NAPLNĚNÍ PODMÍNEK ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ  
SPOJENÝCH SE ZPRACOVÁNÍM PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE  
ZÁMĚRU EKOLOGICKÉ REVITALIZACE**

uzavřená podle § 269 odst. 2 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

**Strany dohody**

**ČESKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO FINANCÍ**

se sídlem: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1

IČ: 00006947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená:

(dále jen „vyhlašovatel“)

**a**

..... (obec, město, těžební společnost, právnická osoba)

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

(dále jen „žadatel“)

(dále souhrnně „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

**Dohodu** o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených se zpracováním projektové dokumentace záměru ekologické revitalizace (dále jen „Dohoda“):

**Preamble**

Tato Dohoda se uzavírá s ohledem na usnesení vlády č. 295 ze dne 25. března 2002, č. 592 ze dne 12. června 2002, č. 756 ze dne 5. srpna 2002, č. 18 ze dne 7. ledna 2004, č. 726 ze dne 14. června 2006, č. 931 ze dne 22. srpna 2007 a č. 119 ze dne 26. ledna 2009 a dále v souladu s Pravidly meziresortní komise pro řešení revitalizace Moravskoslezského kraje (dále jen „Pravidla“).

## **I. PŘEDMĚT DOHODY**

- 1.1 Předmětem této dohody jsou vzájemné vztahy a závazky smluvních stran při zpracování projektové dokumentace a souvisejících činností pro přípravu realizace akce (záměru) s názvem „.....“ (dále jen „dílo“). Meziřesortní komise na základě žádosti žadatele o úhradu nákladů doporučila zpracování projektové dokumentace záměru k realizaci a příslušné podklady byly postoupeny vyhlášovatelům k zadání veřejné zakázky.

## **II. ZÁVAZKY ŽADATELE**

- 2.1 V souladu s Pravidly se žadatel zavazuje k:
- a) nezbytné součinnosti s vyhlášovatelem a zpracovatelem projektové dokumentace;
  - b) projednání projektového záměru revitalizační akce s těžební společností, nachází-li se projekt v zájmovém území těžební společnosti;
  - c) vypořádání práv k duševnímu vlastnictví projektovaného záměru;
  - d) případnému dofinancování projektové dokumentace v případě, že její část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelných v rámci Programu;
  - e) vrácení poskytnuté náhrady na financování zpracování projektové dokumentace v případě, že projektované dílo nebude realizováno z důvodů spočívajících na straně žadatele;
  - f) převzetí díla (projektové dokumentaci a hmotně zachycených výsledků souvisejících činností) po jeho dokončení.

## **III. VLASTNICKÉ PRÁVO**

- 3.1 Vlastníkem díla (projektové dokumentace a hmotně zachycených výsledků souvisejících činností) se po jeho dokončení stane žadatel. Toto vlastnické právo přechází na žadatele okamžikem předání a převzetí díla.

## **IV. SANKCE**

- 4.1 Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v čl. 2.1 této dohody se žadatel zavazuje uhradit vyhlášovatelům smluvní pokutu ve výši ve výši 1 % z celkové ceny díla za každé jednotlivé porušení závazku samostatně.

## **V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1 V případě, že kterékoliv ustanovení této Dohody se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této dohody. Smluvní strany se v takovémto případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako měl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.

- 5.2 Případné spory smluvních stran budou řešeny přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smírného řešení sporu dosáhnout, bude spor předložen kteroukoli smluvní stranou k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 5.3 Není-li v této Dohodě stanoveno jinak, řídí se vzniklé vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 5.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 5.5 Osoby podepisující tuto Dohodu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
- 5.6 Tato Dohoda je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž vyhlášovatel obdrží tři a žadatel dvě vyhotovení.
- 5.7 Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne:

V ..... dne:

.....  
za vyhlášovatele

.....  
za žadatele

Za věcnou správnost Dohody odpovídá: .....

Za ekonomickou správnost Dohody odpovídá: .....

Za právní správnost Dohody odpovídá: .....

*Poznámka: Jedná se pouze o vzorovou dohodu. Dohoda uzavíraná na příslušnou akci se od ní může lišit podle konkrétních podmínek realizace projektu a veřejné zakázky a podle pokynů vyhlášovatele.*

**DOHODA  
O NAPLNĚNÍ PODMÍNEK ŽÁDOSTI O ÚHRADU NÁKLADŮ  
SPOJENÝCH S REALIZACÍ ZÁMĚRU EKOLOGICKÉ  
REVITALIZACE**

uzavřená podle § 269 odst. 2 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů

**Strany dohody**

**ČESKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO FINANCÍ**

se sídlem: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1

IČ: 00006947

DIČ: CZ00006947

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená:

(dále jen „vyhlašovatel“)

**a**

..... (obec, město, těžební společnost, právnická osoba)

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

(dále jen „žadatel“)

(dále souhrnně „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto

**Dohodu** o naplnění podmínek žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací záměru ekologické revitalizace (dále jen „Dohoda“):

.

**Preambule**

Tato Dohoda se uzavírá s ohledem na usnesení vlády č. 295 ze dne 25. března 2002, č. 592 ze dne 12. června 2002, č. 756 ze dne 5. srpna 2002, č. 18 ze dne 7. ledna 2004, č. 726 ze dne 14. června 2006, č. 931 ze dne 22. srpna 2007 a č. 119 ze dne 26. ledna 2009 a dále v souladu s Pravidly meziresortní komise pro řešení revitalizace Moravskoslezského kraje (dále jen „Pravidla“).

## **I. PŘEDMĚT DOHODY**

- 1.1 Předmětem této dohody jsou vzájemné vztahy a závazky smluvních stran při provádění veřejné zakázky s názvem „.....“ dle projektové dokumentace zpracované ..... dne ..... (dále jen „dílo“). Meziresortní komise na základě žádosti žadatele o úhradu nákladů předmětný záměr (dílo) doporučila k realizaci a příslušné podklady byly postoupeny vyhlášovatelovi k zadání veřejné zakázky.

## **II. ZÁVAZKY ŽADATELE**

- 2.1 V souladu s Pravidly se žadatel zavazuje k:
- a) nezbytné součinnosti s vyhlášovatelem díla;
  - b) projednání projektového záměru revitalizační akce s těžební společností, nachází-li se projekt v zájmovém území těžební společnosti;
  - c) plnění povinností právnické osoby vyplývající z realizační smlouvy uzavřené mezi vyhlášovatelem a zhotovitelem díla;
  - d) dofinancování díla v případě, že jeho část přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelný v rámci Programu;
  - e) zajištění realizace a dokončení části díla, které přesahuje rozsah uznatelných nákladů financovatelný v rámci Programu;
  - f) vrácení poskytnuté náhrady nákladů na realizaci díla v případě, že projektované dílo nebude z důvodu na straně žadatele dokončeno či realizováno v celém rozsahu a z tohoto důvodu nebude dosaženo cíle projektu;
  - g) převzetí díla po jeho dokončení do svého vlastnictví v režimu uvedeném níže;
  - h) plnění všech povinností zadavatele, jak mu plynou ze zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 14 tohoto zákona.

## **III. VLASTNICKÉ PRÁVO A SOUVISEJÍCÍ ZÁVAZKY**

- 3.1 Vlastníkem realizovaného díla, včetně nových movitých věcí a nemovitostí a tzv. součástí věci podle § 120 odst. 1 občanského zákoníku, se po jeho dokončení stane žadatel.
- 3.2 Tato Dohoda nemá vliv na vlastnictví k již existujícím movitým a nemovitým věcem. Smluvní strany zejména konstatují, že žadatel zůstává vlastníkem veškerých již existujících věcí, které jsou dotčeny (upravovány, zhodnoceny či likvidovány) realizací díla za předpokladu, že realizací díla nevzniká nová věc v právním slova smyslu.
- 3.3 Vzniknou-li v rámci díla nové věci movité nebo nové věci nemovité nepodléhající evidenci v katastru nemovitostí, zavazuje se žadatel tyto věci převzít po jejich dokončení přímo od zhotovitele díla v souladu s případnými pokyny vyhlášovatele.
- 3.4 Vzniknou-li v rámci díla nové věci nemovité podléhající evidenci v katastru nemovitostí, zavazuje se žadatel učinit v souladu s případnými pokyny vyhlášovatele veškeré potřebné úkony k tomu, aby byly tyto nemovitosti zapsány do katastru nemovitostí ve prospěch žadatele. Žadatel je mimo jiné povinen v takovém případě podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na zápis nemovitosti do katastru nemovitostí doložený všemi vyžadovanými doklady, zejména pravomocným kolaudačním souhlasem či obdobným

dokladem nutným k zahájení užívání, ve kterém bude jako stavebník a vlastník stavby uveden žadatel, popřípadě souhlasným prohlášením o vlastnictví nemovitosti apod.

#### **IV. SANKCE**

- 4.1 Pro případ porušení jakéhokoli závazku uvedeného v čl. 2.1 této Dohody se žadatel zavazuje uhradit vyhlášovateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla za každé jednotlivé porušení závazku samostatně.

#### **V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1 V případě, že kterékoliv ustanovení této Dohody se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to platnost nebo vymahatelnost zbývajících ustanovení této dohody. Smluvní strany se v takovémto případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako měl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno.
- 5.2 Případné spory smluvních stran budou řešeny přednostně smírnou cestou. Nepodaří-li se smírného řešení sporu dosáhnout, bude spor předložen kteroukoli smluvní stranou k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 5.3 Není-li v této Dohodě stanoveno jinak, řídí se vzniklé vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 5.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
- 5.5 Osoby podepisující tuto Dohodu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
- 5.6 Tato Dohoda je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, přičemž vyhlášovatel obdrží tři a žadatel dvě vyhotovení.
- 5.7 Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne:

V ..... dne:

.....  
za vyhlášovatele

.....  
za žadatele

Za věcnou správnost Dohody odpovídá: .....

Za ekonomickou správnost Dohody odpovídá: .....

Za právní správnost Dohody odpovídá: .....

*Poznámka: Jedná se pouze o vzorovou dohodu. Dohoda uzavíraná na příslušnou akci se od ní může lišit podle konkrétních podmínek realizace projektu a veřejné zakázky a podle pokynů vyhlašovatele.*