

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

ÚTVAR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

PROKEŠOVO NÁMĚSTÍ 8
729 30 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 2008-04-02
NAŠE ZN.: ÚHA/2624/08/Kli

VYŘIZUJE: Ing. Klímová
TEL.: 599 442 476
FAX.: 599 442 478
E-MAIL: i.klimova@ostrava.cz

Vážený pan
Ing. Aleš Ryšán
Vdovská 22
712 00 Ostrava – Muglinov

DATUM: 2008-04-29

KS 521/2008

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve věci „Oprava vodovodních řadů – oblast Zlepšovatelů - Moravská, I. Část - Hrabůvka a Oprava kanalizace v ulici Heritesova, k. ú. Hrabůvka“, doložené technickou zprávou a výkresovou částí projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracovanou panem Ing. Alešem Ryšánem, vydává na základě žádosti podané dne 2.4.2008 adresátem (zastupujícím Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava – Mor. Ostrava) ve smyslu § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb.

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 521/2008

zahmující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a jež jsou obsaženy v přílohách, které jsou nedílnou součástí tohoto koordinovaného stanoviska.

Přílohy :

- 1) Stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 28.4.2008
- 2) Stanovisko odboru dopravy ze dne 18.4.2008
- 3) Stanovisko útvaru hlavního architekta - oddělení památkové péče ze dne 21.4.2008

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny. Toto se netýká působnosti vodoprávního úřadu. Doložené materiály si ponecháváme pro služební účely.

Závěr :

Magistrát města Ostravy zkoordinoval dílčí závazná stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy a konstatuje, že stavbu lze povolit za předpokladu splnění výše uvedených požadavků.

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA
Útvar hlavního architekta


Ing. Ivana Klímová
oprávněná úřední osoba

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

ODBOR OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

PROKEŠOVO NÁMĚSTÍ 8
729 30 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: ÚHA/2624/08/KLI

ZE DNE: -

NAŠE ZN.: -

VYŘÍZUJE: Ing. Drápelová, Ing. Gacková
TEL.: 599 442 097, 599 442 079
FAX: 599 443 026
E-MAIL: edrapelova@ostrava.cz

DATUM: 2008-04-28

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta
oddělení památkové péče
a koordinovaných stanovisek

KS 521-08-OŽP – Oprava vodovodních řadů – oblast Zlepšovatelů – Moravská, I. část – Hrabůvka a oprava kanalizace v ul. Heritesova

Jedná se o stanovisko k projektové dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné v k. ú. Hrabůvka a Zábřeh nad Odrou. Dokumentace řeší opravu vodovodu v délce 2400,6 m a jednotné kanalizace v délce 117,8 m včetně připojení a oprav příslušných přípojek. Projektová dokumentace obsahuje vyznačení dřevin. V blízkosti stavby roste větší množství vzrostlých dřevin (druhy javory, lípy, třešně, smrk, douglaska, cypřišek) a okrasných keřů. Část dřevin bude nutno odstranit.

Stavba se nedotýká zájmů chráněných zákony č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), příslušný podle :

A) ust. § 71 písm. j) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), dává podle ust. § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech

kladné vyjádření s těmito podmínkami:

1. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
2. V rámci oznámení užívání stavby nebo před vydáním kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s podmínkou A) 1. tohoto vyjádření.

B) ust. § 76 odst. 1 písm. a) a odst. 4 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“), dává ve smyslu ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb.

kladné stanovisko s podmínkou.

že zachovávané dřeviny, nacházející se ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, budou v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. chráněny před poškozováním a ničením v nadzemní i podzemní části - bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 a 4.10.

O povolení kácení dřevin požádá v souladu s ust. § 8 odst. 3 vyhlášky č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb. (dále jen vyhláška), vlastník pozemku, či nájemce nebo jiný oprávněný uživatel se souhlasem vlastníka, příslušný orgán ochrany přírody, kterým je MMO OOŽP. Žádost musí obsahovat údaje o žadateli uvedené v ust. § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti dle ust. § 8 odst. 3 vyhlášky.

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA
odbor ochrany životního prostředí

• 4 •



Ing. Pavel Valerián, Ph.D.
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

ODBOR DOPRAVY

PROKEŠOVO NÁMĚSTÍ 8
729 30 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: ÚHA/2624/08/KLI

ZE DNE:

NAŠE ZN.: OD/2000/08/pro

VYŘIZUJE: Ing. Procházka

TEL.: 599442390

FAX.: 599442034

E-MAIL: toproch@mmo.cz

DATUM: 2008-04-18

ÚHAMO

Odd. památkové péče

a koord. stanovisek

-zde

KS č. 521/2008 – Oprava vodovodních řadů – oblast Zlepšovatelů, Moravská, I. část – Hrabůvka a oprava kanalizace v ulici Heritesova, k.ú. Hrabůvka, Zábřeh nad Odrou

V podkladech doložených u Vašeho útvaru za účelem vydání koordinovaného stanoviska je v rámci shora uvedené stavby projektováno provedení opravy vodovodních řadů na území vymezeném ul. Moravská, Letecká, Zlepšovatelů, Závodní a opravy kanalizace v ul. Heritesova v Ostravě-Hrabůvce. Jde o výměnu původního potrubí, v případě vodovodů o výměnu litinových a ocelových trubek za potrubí z PE stejné světlosti. Z dokumentace není zřejmé, zda vzhledem k způsobu opravy výměnou potrubí bude nové potrubí uloženo v totožné trase. Vodovodní řad 1 je situován podélně (v chodníku) v souběhu s místní komunikací I. tř. ul. Závodní a vyústění řadů č. 4 a 5 je v křižovatkách ul. Slezské a ul. Velflíkovy s ul. Zlepšovatelů, která sje místní komunikací II. třídy. V obou případech tak může dojít k dotčení uvedených místních komunikací, u kterých vykonává zdejší odbor dopravy státní správu dle zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.

Sděluje Vám, že odbor dopravy Magistrátu města Ostravy nemá, avšak za předpokladu splnění níže uvedených podmínek, z hlediska výkonu státní správy dle uvedeného právního předpisu námitky k provedení opravy podle doložených podkladů a vydáváme k tomu

kladné stanovisko.

Podmínky:

1. Žádné podzemní vedení nebude umístěno podélně pod vozovku MK ul. Závodní a Zlepšovatelů
2. Vlivem ochranných pásem vedení umístěných souběžně s MK ul. Závodní nesmí být znemožněna údržba MK ul. Závodní vč. oprav a osazování nových dopr. značek a zařízení.
3. Křížení (provádění opravy) podzemních vedení s vozovkou MK Závodní (a příp. Zlepšovatelů) bude výhradně bezvýkopovou technologií.
4. Práce a zábory na MK ul. Závodní a ul. Zlepšovatelů v průběhu stavby budou možné za předpokladu zohlednění podm. 3 jen na základě předchozího povolení, které je příslušný vydat ÚMOB Ostrava-Jih zhotoviteli prací dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (náležitosti žádosti – viz §40 vyhl. č. 104/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů), a budou dopravně označeny tak, jak k žádosti zhotovitele prací stanoví zdejší odbor

dopravy podle §77, zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, k žádosti musí být doložen grafický návrh požadované přechodné úpravy sil. provozu odsouhlasený pracovní skupinou OŘD při zdejší odboru (nutno předem objednat účast, kontakt: Ing. Uhlář, Ostravské komunikace, a.s., tel: 595621331) –originál +4kopie.

5. MK ul. Závodní a ul. Zlepšovatelů vč. součástí a příslušenství nebude v průběhu stavby poškozena anebo znečištěna, stavbou nesmí dojít k zhoršení stávajících podmínek pro odvodnění komunikace anebo k stékání vody ze stavby a z okolních nemovitostí na komunikaci.
6. Po dobu stavby musí být zachován bezpečný provoz chodců na chodnicích podél ul. Závodní a ul. Zlepšovatelů, anebo musí stavba zajistit náhradní trasy, nutno zachovat též bezpečný přístup na nástupiště tramvají a autobusů DPO a s. v ul. Závodní.
7. Vozidla a mechanismy stavby nesmí na stavbu z MK Závodní a Zlepšovatelů přímo sjíždět a na tyto komunikace přímo najíždět na místech jiných, než jsou stávající a tomu technicky odpovídající sjezdy a nájezdy.
8. Během stavby nesmí (kromě plochy záboru povoleného dle podm. 4) na vozovce MK Závodní a Zlepšovatelů stát ani zastavovat (ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, vozidla a mechanismy stavby.

Upozorňujeme též na skutečnost, že odbor dopravy MMO zajišťuje za statutární město Ostrava prostřednictvím Ostravských komunikací, a.s., též majetkovou správu veřejného (městského) osvětlení (dále VO), místních komunikací I. a II. tř. a že případné dotčení zařízení VO a místní komunikace ul. Závodní a ul. Zlepšovatelů (vozovky, součásti a příslušenství) musí být z tohoto hlediska předem projednáno jak se zdejší odborem, tak se Správou VO a správou MK u Ostravských komunikací, a.s.

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

odbor dopravy

- 1 -



Ing. Milan Šobán
pověřený zastupováním funkce
vedoucího odboru dopravy

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

ÚTVAR HLAVNÍHO ARCHITEKTA
PROKEŠOVO NÁMĚSTÍ 8
729 30 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: -
ZE DNE: -
NAŠE ZN.: ÚHA/2624/08/Če/Ze

VYŘIZUJE: J.Čech
TEL.: 599 442 042
FAX.: 599 442 478
E-MAIL: izemanova@mmo.cz

DATUM: 2008-04-21

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta
Odd. památkové péče a
koordinovaných stanovisek

KS 521-08-PP

Útvar hlavního architekta MMO - odd. památkové péče jako odbor pověřený státní správou v oblasti památkové péče po projednání žádosti, kterou podal dne 2.4.2008 Ing. Aleš Ryšán, Vdovská 672/22, 712 00 Ostrava - Muglinov vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o

k opravě vodovodních řadů - oblast Zlepšovatelů - Moravská, I. část, Hrabůvka a opravě kanalizace v ulici Heritesova, k.ú. Hrabůvka. Jedná se o opravu vodovodního řadu a kanalizace výše uvedených ulic. Součástí prací je připojení kanalizačních přípojek, oprava uličních vpustí a kanalizačních přípojek na veřejném prostranství. Povrchové části komunikací dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu. Navrhované opravy dle projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované Ing. A. Ryšánem, Vdovská 22, Ostrava - Muglinov, jsou z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné bez stanovení dalších podmínek.**

Výše uvedené ulice, kterých se oprava dotýká (I. část), se nacházejí v ochranném pásmu vyhlášeného kolem souboru kulturních památek „Jubilejní kolonie“ úřadem města Ostravy, OK, čj. kult. 1.203/1/91/Prym/Tá ze dne 15.1.1991. Vztahují se na ně tedy ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

Jubilejní kolonie z 30. let 20. století dokumentuje meziválečnou výstavbu, která je jedinečnou ukázkou bydlení ve městě. Urbanistickým záměrem byla vnitřní osová komunikace uzavřená průchozími a průjezdnými objekty. Objekty jsou dvou nebo třípodlažní. Autorem některých projektů je architekt Arnošt Korner. Urbanistický koncept kolonie pochází z ateliéru arch. Jindřicha Freiwalda.

Podkladem pro posouzení věci byla žádost vč. projektové dokumentace pro stavební řízení, vyjádření Národního památkového ústavu - územního odborného pracoviště v Ostravě a prohlídka objektu na místě samém.

S ohledem na současný stupeň historického vývoje tohoto sídla lze konstatovat, že k památkovým hodnotám ochranného pásma Jubilejní kolonie patří zejména historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry vč. povrchu komunikací, hlavní dominanty v blízkých i dálkových pohledech. Pro celkový obraz ochranného pásma je významnou složkou urbanismu daného území a architektonické ztvárnění fasád vč. jejich členění, materiálového provedení a profilace a členění jednotlivých architektonických prvků, zejména výplní okenních a dveřních otvorů.

Z hlediska zájmů státní památkové péče nemáme k navrhované opravě vodovodního řadu a kanalizace námitek.

Upozorňujeme, že stavební činnost bude prováděna na území s archeologickými nálezy, z tohoto důvodu je třeba dle ustanovení odst. 2, § 22, zákona č. 20/1987 Sb. ohlásit písemně v dostatečném časovém předstihu (cca 15 pracovních dnů) zahájení výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a následně umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na základě dohody uzavřené podle odst. 1, § 22, zákona č. 20/1987 Sb.

MAGISTRAT MĚSTA OSTRAVY

Úřad hlavního architekta

Jiří Čech

Oprávněná úřední osoba