

ČESKÁ REPUBLIKA
GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL
140 96 Praha 4, Budějovická 7

PROXIMA a.s.
Charlese de Gaulla 3/800
160 00 Praha 6

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

NAŠE ZNAČKA
66642/2017-900000-090

VYŘIZUJE / LINKA
Mgr. Křížová/261 332 550

DATUM
09. 01. 2018

Výzva k předložení konceptu nabídky
Výzva k jednání
(dále jen „výzva“)

Česká republika - Generální ředitelství cel (dále jen „zadavatel“) Vás vyzývá k předložení konceptu nabídky a k jednání v souvislosti s podlimitní veřejnou zakázkou zadávanou v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 63 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), s názvem:

„Rekonstrukce Jíloviště II. etapa, objekt č. 3“

I. Identifikační údaje zadavatele

název zadavatele:	Česká republika - Generální ředitelství cel
IČO zadavatele:	71214011
DIČO zadavatele:	CZ71214011
sídlo zadavatele:	Budějovická 7, 140 96 Praha 4
osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Miroslav Nováček, ředitel sekce 01 Ekonomiky a Informatiky
profil zadavatele	https://mfcr.ezak.cz/profile_display_50.html

II. Předmět veřejné zakázky

- (1) Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce objektu č. 3 s učebnami a apartmány v areálu Školícího střediska celní správy Jíloviště na adrese Všenorská 180, 252 02

BANKOVNÍ SPOJENÍ
1020011/0710
ČNB, Praha 1

IČ
71214011

TELEFON
26133-1111

E-MAIL: podatelna@cs.mfcr.cz
INTERNET: www.celnisprava.cz
ID Datové schránky: 7puaa4c

Jíloviště (dále jen „ŠS CS“). Jedná se o stavební úpravy v objektu a s nimi související úpravy a výměnu technického zařízení objektu včetně rekonstrukce sociálních zařízení. Předmět veřejné zakázky je blíže vymezen v:

- a) Příloze č. 1 - Soupis prací_Výkaz výměr_obj. č. 3 (slepý),
- b) Příloze č. 2 - Závazný vzor smlouvy (dále jen „Závazný vzor smlouvy“),
- c) Příloze č. 4 - Projektová dokumentace_obj. č. 3.

- (2) Podmínky plnění veřejné zakázky (obchodní, platební a jiné), vymezuující budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, jsou podrobně upraveny v Závazném vzoru smlouvy.

III. Místo a doba plnění veřejné zakázky

- (1) Místo plnění veřejné zakázky je uvedeno v čl. III odst. 3.1. Závazného vzoru smlouvy.
- (2) Doba plnění veřejné zakázky je uvedena v čl. III odst. 3.2. Závazného vzoru smlouvy.

IV. Průběh jednacího řízení

- (1) Odesláním této výzvy zahájil zadavatel v souladu s § 67 ZZVZ jednací řízení bez uveřejnění.
- (2) Na základě této výzvy předloží dodavatel zadavateli koncept nabídky, a to v souladu s čl. V výzvy.
- (3) Po předložení konceptu nabídky bude zahájeno jednání mezi zadavatelem a dodavatelem o podmínkách plnění předmětu veřejné zakázky. První jednání se uskuteční dne **17. 01. 2018, od 13:00 hodin** v budově sídla zadavatele na adrese Budějovická 7, 140 96 Praha 4, nedohodne-li se zadavatel s dodavatelem jinak. Jednání budou vedena v českém jazyce.
- (4) Na posledním jednání bude dodavatel vyzván zadavatelem k podání nabídky v dohodnutém termínu. Dodavatel zpracuje nabídku v souladu s čl. VI až čl. XI výzvy a předloží ji zadavateli v souladu s čl. XI výzvy.
- (5) Po podání nabídky bude zadavatel postupovat v souladu s Hlavou IX ZZVZ (§ 107 a násl. ZZVZ).

V. Předložení konceptu nabídky

- (1) Dodavatel je povinen předložit zadavateli jako podklad pro jednání písemný koncept nabídky, a to nejpozději do **16. 01. 2018, do 14:00 hodin**, nedohodne-li se se zadavatelem jinak.
- (2) Koncept nabídky je možné doručit v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, datovou zprávou do datové schránky zadavatele (identifikátor datové schránky zadavatele je 7puaa4c) nebo na elektronickou adresu zadavatele podatelna@cs.mfcr.cz. **Zadavatel preferuje předložení konceptu nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**
- (3) Systémové požadavky na PC pro předložení konceptu nabídky jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>. Test nastavení prohlížeče a systému je dostupný na adrese https://mfcr.ezak.cz/test_index.html.

Podrobné instrukce k obsluze elektronického nástroje se nacházejí v uživatelské příručce pro dodavatele dostupné z internetové adresy https://mfcr.ezak.cz/test_index.html.

- (4) Součástí konceptu nabídky musí být alespoň
- a) kompletně zpracovaný („naceněný“) soupis prací, který dodavatel zpracuje tak, že vyplní („nacení“) Přílohu č. 1 této výzvy - *Soupis prací_Výkaz výměr_obj. č. 3 (slepý)*, přičemž všechny položky soupisu prací musí být vyplněny;
 - b) návrh Krycího list nabídky zpracovaný dle vzoru, který tvoří Přílohu č. 3 této výzvy; všechny položky Krycího listu nabídky musí být vyplněny.
- (5) Zadavatel doporučuje dodavateli, aby z důvodu urychlení procesu vedoucího k uzavření smlouvy jako součást konceptu nabídky předložil také
- a) alespoň kopie dokladů o kvalifikaci dle čl. VIII výzvy,
 - b) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - c) alespoň kopie dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene b) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

V této souvislosti zadavatel upozorňuje, že dle § 4 odst. 4 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů, platí, že:

„Skutečným majitelem se pro účely tohoto zákona rozumí fyzická osoba, která má fakticky nebo právně možnost vykonávat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv v právnické osobě, ve svěřenském fondu nebo v jiném právním uspořádání bez právní osobnosti. Má se za to, že při splnění podmínek podle věty první skutečným majitelem je u obchodní korporace fyzická osoba,

1. *kteřá sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě disponuje více než 25 % hlasovacích práv této obchodní korporace nebo má podíl na základním kapitálu větší než 25 %,*
2. *kteřá sama nebo společně s osobami jednajícími s ní ve shodě ovládá osobu uvedenou v bodě 1,*
3. *kteřá má být příjemcem alespoň 25 % zisku této obchodní korporace, nebo*
4. *kteřá je členem statutárního orgánu, zástupcem právnické osoby v tomto orgánu anebo v postavení obdobném postavení člena statutárního orgánu, není-li skutečný majitel nebo nelze-li jej určit podle bodů 1 až 3,*

Zadavatel doporučuje dodavateli, aby informace a doklady dle písm. b) a c) předložil ve formě čestného prohlášení, jehož vzor tvoří Přílohu č. 5 této výzvy.

VI. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- (1) Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním této veřejné zakázky a musí být cenou konečnou a platnou po celou dobu platnosti smlouvy. Změna nabídkové ceny je možná pouze v souvislosti s legislativních změnou týkající se sazby DPH.
- (2) Dodavatel musí v nabídce předložit kompletně zpracovaný („naceněný“) soupis prací, který tvoří Přílohu č. 1 této výzvy - *Soupis prací_Výkaz výměr_obj. č. 3 (slepý)*. Všechny položky soupisu prací musí být vyplněny.

- (3) Nabídková cena nesmí přesáhnout částku ve výši 8 893 333,20 Kč bez DPH, tj. 10 760 933,- Kč s DPH. Nabídková cena musí být uvedena v tabulce v Příloze č. 3 této výzvy - Krycí list nabídky.

VII. Požadavky na způsob zpracování nabídky

- (1) Dodavatel musí ve své nabídce předložit Krycí list nabídky zpracovaný dle vzoru, který tvoří Přílohu č. 3 této výzvy. Všechny položky Krycího listu nabídky musí být vyplněny. Dodavatel podpisem Krycího listu nabídky prohlašuje, že plně a bezvýhradně akceptuje Závazný vzor smlouvy a je si vědom toho, že bude-li vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, bude s ním uzavřena smlouva v souladu s tímto Závazným vzorem smlouvy.
- (2) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- (3) Nabídka musí být zpracována v českém jazyce nebo ve slovenském jazyce.

VIII. Podmínky kvalifikace

- (1) V nabídce dodavatel doloží doklady prokazující splnění:

a) **základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ.**

Dle § 74 odst. 1 ZZVZ není způsobilým dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle § 74 odst. 2 ZZVZ, je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dle § 74 odst. 3 ZZVZ účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

b) **profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ; dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením**

- výpisu z obchodního rejstříku (§ 77 odst. 1 ZZVZ)
- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. výpisu ze živnostenského rejstříku, z něhož vyplývá, že je dodavatel držitelem následujícího platného živnostenského oprávnění (§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ):
 - předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - druh živnosti: Ohlašovací vázaná
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor (§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ):
 - Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby pro osobu pověřenou vedením stavby,
 - Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení,
 - Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, a autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika.

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dodavatel předložit nemusí, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

- (2) Dle § 81 ZZVZ v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- (3) Dle § 82 ZZVZ v případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
- (4) Dle § 83 odst. 1 ZZVZ může dodavatel prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ

prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dle § 83 odst. 2 ZZVZ se má za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazují-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

- (5) Dle § 228 odst. 1 ZZVZ předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis
 - a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti dle odst. 1 písm. b),
 - b) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ.

Dle § 228 odst. 2 ZZVZ je zadavatel povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

- (6) Dle § 53 odst. 4 ZZVZ předkládá dodavatel v nabídce doklady o kvalifikaci v kopiích.
- (7) Dodavatel nemůže nahradit doklady o kvalifikaci předložením čestného prohlášení. Dle § 86 odst. 2 věty druhé ZZVZ může dodavatel nahradit doklady o kvalifikaci předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.
- (8) S ohledem na § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli na základě jeho výzvy před uzavřením smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- (9) Dle § 86 odst. 5 ZZVZ musí doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- (10) Dle § 88 ZZVZ Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že
 - a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
 - b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a

- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

IX. Další podmínky a práva zadavatele

- (1) Soupis prací, který dodavatel nacenil a předložil zadavateli jako součást své nabídky podané v rámci veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení s názvem „012V21300 0601 Rekonstrukce Jíloviště II. etapa, objekt č. 4“, tvoří *Přílohu č. 6 této výzvy - Soupis prací_Výkaz výměr_obj. č. 3 (naceněný)* a bude sloužit jako podklad pro jednání mezi zadavatelem a dodavatelem v tomto jednacím řízení.
- (2) Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.
- (3) Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat také sám. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek
- (4) Dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy zadavateli předložit
 - a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
 - b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- (5) Dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy zadavateli předložit alespoň kopii účinné pojistné smlouvy sjednané pro případ způsobení škody v souvislosti s realizací předmětu veřejné zakázky s limitem pojistného plnění v minimální výši 10 000 000,- Kč.
- (6) Zadavatel zruší nebo může zrušit zadávací řízení pouze z důvodů uvedených v § 127 ZZVZ.
- (7) Dodavateli nenáleží náhrada nákladů, které vynaložil v souvislosti se svou účastí v zadávacím řízení.

X. Forma a způsob podání nabídky

- (1) Nabídku je možné podat **výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na internetové adrese https://mfcr.ezak.cz/profile_display_50.html, a to **nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, která byla mezi zadavatelem a dodavatelem dohodnuta při posledním jednání.**
- (2) Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.
- (3) Test nastavení prohlížeče a systému je dostupný na adrese https://mfcr.ezak.cz/test_index.html.
- (4) Podrobné instrukce k obsluze elektronického nástroje se nacházejí v uživatelské příručce pro dodavatele dostupné z internetové adresy https://mfcr.ezak.cz/test_index.html.

Přílohy:

- 1) Soupis prací_Výkaz výměr_obj. č. 3 (slepý)
- 2) Závazný vzor smlouvy
- 3) Vzor krycího listu nabídky
- 4) Projektová dokumentace_obj.č.3
- 5) Vzor čestného prohlášení o skutečném majiteli
- 6) Soupis prací_Výkaz výměr_obj. č. 3 (naceněný)

Ing. Miroslav Nováček
ředitel sekce 01 Ekonomiky a informatiky
podepsáno elektronicky