

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k nadlimitní veřejné zakázce na služby

s názvem veřejné zakázky:

**„Sanace starých ekologických zátěží v areálech SEVER a JIH
bývalé ČKD Trakce“**

**Zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon ZVZ“), druhem zadávacího řízení - otevřené řízení.**

Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a jeho prostřednictvím k uveřejnění v Úředním věstníku Evropské unie.

Datum odeslání:

23. 4. 2018

Tato zadávací dokumentace, včetně jejích případných změn, doplnění a vysvětlení, (dále také jen „ZD“) obsahuje spolu s formuláři podle § 212 zákona ZVZ soubor zadávacích podmínek v podrobnostech pro účast dodavatele v zadávacím řízení. Přílohy této zadávací dokumentace jsou její nedílnou součástí.

Zadávací dokumentaci, včetně jejích příloh, zadavatel poskytuje jejím uveřejněním na Profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu.

Požadavky a podmínky uvedené v této ZD jsou pro dodavatele závazné a jejich nesplnění může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Práva, povinnosti či podmínky v ZD výslovně neuvedené se řídí zákonem ZVZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Po zahájení zadávacího řízení mohou být zadávací podmínky změněny nebo doplněny postupem v souladu se zákonem ZVZ (§ 99).

Zadavatel se rozhodl neuveřejnit výši předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

1. Identifikace zadavatele	3
2. Předmět plnění veřejné zakázky	3
2.1 Vymezení předmětu plnění	3
2.2 Položkový rozpočet	5
2.3 Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace.....	5
2.4 Další podmínky a požadavky na realizaci veřejné zakázky	6
2.5 Technické podmínky.....	7
3. Doba plnění.....	7
3.1 Časový harmonogram.....	8
4. Místo plnění a prohlídka místa plnění	8
4.1 Místo plnění	8
4.2 Prohlídka místa plnění.....	9
5. Požadavky na kvalifikaci dodavatele	9
5.1 Způsob prokazování kvalifikace.....	9
5.2 Rozsah požadavků na kvalifikaci dodavatele.....	10
5.2.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona ZVZ.....	10
5.2.2 Profesní způsobilost dle § 77 zákona ZVZ.....	10
5.2.3 Technická kvalifikace § 79 zákona ZVZ.....	10
5.3 Společná ustanovení k prokazování kvalifikace.....	14
6. Poddodavatelé.....	15
7. Smlouva.....	16
7.1 Závazný návrh smlouvy.....	16
7.2 Další podmínky pro uzavření smlouvy.....	16
8. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení nabídek.....	17
8.1 Požadavky na zpracování nabídkové ceny	17
8.2 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny	17
9. Zadávací lhůta	18
10. Jistota	18
11. Vysvětlení zadávací dokumentace	19
12. Podání nabídky.....	19
12.1 Lhůta pro podání nabídek, datum a místo pro podání nabídky	19
12.2 Forma nabídky	20
12.3 Otevírání nabídek	20
12.4 Obsah nabídky.....	20
13. Další zadávací podmínky	21
14. Identifikace částí zadávací dokumentace vypracované osobou odlišnou od zadavatele.....	23
15. Seznam příloh zadávací dokumentace	23

1. Identifikace zadavatele

Název zadavatele: **Česká republika -Ministerstvo financí**
(dále jen „zadavatel“ nebo „Ministerstvo financí“),
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10,
Kód právní normy: 325 - organizační složka státu,
IČ: 00006947,
DIČ: CZ00006947,
Kód státu: CZ, Česká republika,
Jménem zadavatele jedná: Mgr. Ondřej Landa, náměstek pro řízení sekce 09
Webové stránky zadavatele: www.mfcr.cz

Kontaktní adresy:

Česká republika -Ministerstvo financí
Odbor 45 - Realizace ekologických závazků vzniklých při privatizaci
Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10

ID datové schránky: xzeaauv
Profil zadavatele: <https://mfcr.ezak.cz>
E-mail: podatelna@mfcr.cz

Kontaktní osoby: Ing. Jan Matejsek
tel.: +420 257 043 911

2. Předmět plnění veřejné zakázky

Zadavatel zadává tuto veřejnou zakázku v rámci programu Odstraňování starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací v rámci plnění z Ekologické smlouvy č. 103/95 uzavřené se společností KOLBENOVA CITY DEVELOPMENT, a.s. (dále jen „právnícká osoba“). Odborným garantem tohoto programu je Ministerstvo životního prostředí. Realizace předmětu plnění bude probíhat na pozemcích a majetku právnické osoby a třetích osob (čl. 4.1 této zadávací dokumentace), zadavatel je investorem, dílo bude předáno právnické osobě.

2.1 Vymezení předmětu plnění

Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace s názvem „KOLBENOVA CITY DEVELOPMENT, a.s., Aktualizace projektové dokumentace sanace starých ekologických zátěží v areálech SEVER a JIH (dříve ČKD Trakce)“, zpracované v říjnu 2017 společností EMSA – Ekosystem spol. s r.o., která je přílohou č. 3 této ZD.

Součástí této projektové dokumentace je:

- stavební dokumentace k objektům určeným k demolici,
- položkový rozpočet,
- harmonogram prací.

Dalšími dokumenty upřesňujícími a vymezujícími předmět plnění jsou:

- rozhodnutí ČIŽP OI Praha č.j. ČIŽP/41/2017/2203 ze dne 8.9.2017,
- rozhodnutí ČIŽP OI Praha č. j. ČIŽP/41/OOV/SR01/0723734.001/08/PJC ze dne 15. 5. 2008,

- rozhodnutí ČIŽP OI Praha č. j. 1/OV/9561/05/Cik ze dne 10. 6. 2005, která jsou přílohou č. 5 ZD.

Předmětem plnění je odstranění staré ekologické zátěže ve dvou samostatných areálech SEVER a JIH bývalé společnosti ČKD Trakce, situovaných na území hl. města Prahy, k.ú. Vysočany. Kontaminace je v areálu SEVER způsobena ropnými uhlovodíky, v areálu JIH ropnými uhlovodíky, kadmíem a chlorovanými ethyleny. V areálu SEVER je vázána na nenasaturovanou zónu a stavební konstrukce, v areálu JIH na nenasaturovanou zónu, stavební konstrukce a podzemní vodu.

Sanace staré ekologické zátěže bude v areálu SEVER spočívat v selektivní odtěžbě nadlimitně kontaminovaných podlah, suterénů, základových konstrukcí a zemin. V areálu JIH proběhne selektivní odtěžba nadlimitně kontaminované nenasaturované zóny, podlah, suterénů a základových konstrukcí, demolice dvou nadlimitně kontaminovaných budov a sanace podzemních vod ve dvou lokálních ohniscích nadlimitního jejího znečištění metodou sanačního čerpání, doplněného v jednom z ohnisek o biologické reduktivní srážení (BRS) in-situ a ve druhém o biologickou reduktivní dehalogenaci (BRD) in-situ. Demolice nadzemních částí objektů, které nemají nadlimitně znečištěné stavební konstrukce a nejsou součástí sanačních prací, budou zajištěny a hrazeny vlastníky těchto nemovitostí před zahájením sanačních prací v dílčích sanovaných prostorech.

Součástí prací je také:

- vybudování sanačních, monitorovacích a zasakovacích vrtů
- pilotní test BRS v areálu JIH v délce trvání 12 měsíců, s provozními aplikacemi v délce 24 měsíců
- pilotní test BRD v areálu JIH v délce trvání 6 měsíců, s provozní aplikací v délce 24 měsíců
- monitoring v průběhu sanace a postsanační monitoring
- postupné odstranění všech stávajících a projektovaných hydrogeologických vrtů v obou areálech

Cílem předmětu plnění veřejné zakázky je splnění cílových limitů a podmínek sanace uložených ČIŽP OI Praha v rozhodnutí vydaném pod značkou ČIŽP/41/2017/2203 dne 8. 9. 2017, kterým se mění rozhodnutí č. j. ČIŽP/41/OOV/SR01/0723734.001/08/PJC ze dne 15. 5. 2008, obsahující změnu termínů plnění nápravných opatření uložených rozhodnutím ČIŽP OI Praha č. j. 1/OV/9561/05/Cik ze dne 10. 6. 2005, jímž bylo podle § 42 odst. 2 vodního zákona uloženo provést opatření k nápravě závadného stavu spočívajícího ve znečištění saturované a nenasaturované zóny.

Zadavatel nepřistoupil k rozdělení veřejné zakázky na části, neboť rozdělením jednotlivých částí plnění mezi dva či více dodavatelů by došlo k nejistotám ve věci odpovědnosti za plnění cílů sanace, dodržení harmonogramu prací s ohledem na plánovaný investiční rozvoj území a znásobení rizikových vlivů ekologické zátěže na lidské zdraví a životní prostředí v průběhu prováděné přestavby území.

Způsob odstranění odpadů je uveden v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu a je při realizaci zakázky závazný.

Součástí předmětu plnění je zpracování realizačního projektu, který nesmí změnit předmět plnění vymezený projektovou dokumentací, která je přílohou č. 3 ZD, ale bude ho upřesňovat a konkretizovat s ohledem na způsob provedení realizace zakázky dodavatelem. Realizační projekt bude mimo jiné konkretizovat zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů, bude obsahovat podrobný (měsíční) časový harmonogram prací ve vazbě

na demoliční práce zajišťované právnickou osobou/vlastníky těchto nemovitostí a novou výstavbu v zájmovém území, dopravní trasy a logistiku po areálu v průběhu realizace veřejné zakázky, plán BOZP včetně způsobu a četnosti kontroly jeho dodržování na staveništi dodavatelem. Zpracování realizačního projektu je v položkovém rozpočtu zahrnuto do položek „zpracování RPD sanace - část saturovaná zóna“ a „zpracování RPD sanace - část nesaturovaná zóna a stavební objekty“. Součástí předmětu plnění je také vybudování nových monitorovacích a sanačních vrtů. Zhlaví monitorovacích vrtů a manipulační šachtice sanačních vrtů musí být ukončeny současně s terénem a umožňovat přejezd těžké nákladní techniky. Zhlaví a šachtice těchto vrtů jsou v položkovém rozpočtu zahrnuty v položkách „zhlaví monitor. vrtu - litinový šoupátkový poklop, vč. instalace“ a „manipulační šachtice sanačního vrtu“.

2.2 Položkový rozpočet

Rozsah předmětu plnění je vymezen projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem (dále jen „rozpočet“), který je přílohou číslo 2 této zadávací dokumentace. Tento rozpočet je pro dodavatele závazný a dodavatel jej musí vyplnit ve všech položkách a nesmí ho jakkoliv upravovat (doplňovat o další položky).

Případné vyhrazené změny závazku ze smlouvy dle § 100 zákona ZVZ jsou uvedené v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou číslo 1 této ZD.

S ohledem na charakter předmětu plnění a s ním spojenou nejistotu ve skutečné potřebě předepsaného počtu měrných jednotek, který byl stanoven z důvodu nutnosti porovnatelnosti a hodnocení nabídek, si zadavatel vyhrazuje právo uvedené množství nedočerpat. Úhradu nákladů zadavatel provede v rozsahu skutečné realizace. Případná potřeba většího počtu měrných jednotek bude řešena v souladu se zákonem ZVZ.

Při změně závazku ze smlouvy bude zadavatel postupovat v souladu s § 222 zákona ZVZ.

2.3 Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace

Označení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace zboží, služeb a stavebních prací, podle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky na základě přímo použitelného předpisu Evropské unie je následující (CPV):

Textový popis	kód CPV
Likvidace kontaminované půdy	90522200-4
Služby související s likvidací odpadů a odpady	90500000-2
Dekontaminace životního prostředí	90722200-6
Demoliční práce	45111100-9
Demolice a zemní práce	45110000-1
Odklizení sutě	45111220-6
Výkopové a zemní práce	45112000-5
Řízení v oblasti životního prostředí	90710000-7

V rámci zatřídění prostřednictvím klasifikace CPV je předmět veřejné zakázky dále specifikován v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

2.4 Další podmínky a požadavky na realizaci veřejné zakázky

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění předmětné veřejné zakázky a bude odpovědný za to, že veřejná zakázka bude plněna v souladu s nimi.

Případné nutné zábory pro výstavbu, výkopová povolení, povolení pro odstranění staveb a další nezbytná povolení pro realizaci veřejné zakázky, přeložky, vytýčení sítí technické infrastruktury apod. bude dodavatel zajišťovat na své vlastní náklady (náklady potřebné pro vyřízení a realizaci těchto činností a prací musí být zahrnuty v nabídkové ceně) a jménem právnické osoby, která je uvedena v článku 4.1 tohoto dokumentu.

Právnická osoba zajistí vybranému dodavateli možnost se připojit na rozvod dodavatele elektřiny a pitné vody prostřednictvím odběrného místa právnické osoby / třetích osob. Dodavatel je v tom případě povinen zajistit podružné měření odběru elektrické energie a vody a zaplatit právnické osobě za jejich skutečně odebrané množství. V případě potřeby právnická osoba umožní vybranému dodavateli, za podmínky souladu se schváleným realizačním projektem sanačních prací a měření dekontaminovaných vod, jejich vypouštění do areálové kanalizace zaústěné do kanalizace veřejné. Náklady za spotřebu elektrické energie, vodné a stočné budou právnickou osobou dodavateli přeučtovány v cenách dodavatele elektrické energie, vody a provozovatele veřejné kanalizace. Ceník elektrické energie je přílohou č. 9 této zadávací dokumentace. U odběrného místa elektrické energie má právnická osoba sjednanou tarifní sazbu s dodavatelem elektrické energie - společností PRE, a.s. C02d a jističe 3x40A. Ceník vodného a stočného je přílohou č. 10 této zadávací dokumentace. Dodavatel může využít nabídky právnické osoby nebo si v rámci plnění veřejné zakázky zajistit dodávku energií či médií (elektrická energie, voda, apod.) s příslušnými síťovými dodavateli a nikoliv s právnickou osobou. V takovém případě uzavře vybraný dodavatel smlouvu na dodávku příslušného druhu energie či média s příslušnými dodavateli.

Dodavatel je povinen **vést evidenci odpadů** v rozsahu stanoveném v zákoně č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Při manipulaci s odpady je třeba zajistit podmínky pro bezpečnost práce, ochranu zdraví a ochranu všech složek životního prostředí (vzduch, voda, půda), k čemuž bude zavázán podpisem smlouvy na plnění této veřejné zakázky.

Zadavatel stanovuje dodavateli povinnost dle výsledků prací **naplňovat databázi Systém evidence kontaminovaných míst (dále jen „SEKM“)** dle pokynu Ministerstva životního prostředí, k čemuž bude zavázán podpisem smlouvy na plnění této veřejné zakázky. Metodický návod na plnění databáze SEKM, je umístěn na internetové adrese Ministerstva životního prostředí www.sekm.cz.

Zadavatel stanovuje dodavateli povinnost seznámit se s obsahem **Směrnice MF a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci - č. 4/2017** a tuto směrnici při realizaci veřejné zakázky dodržovat, k čemuž bude zavázán podpisem smlouvy na plnění této veřejné zakázky. Tato směrnice je uveřejněna na veřejně přístupné adrese: <http://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/podpora-z-narodnich-zdroju/ekologicke-zavazky-statu/zakladni-informace-ekologicke-zavazky>

Dodavatel je při plnění předmětu veřejné zakázky povinen vycházet z podkladů předaných zadavatelem, příp. právnickou osobou, a dodržovat obecně závazné právní předpisy ČR, platné ČSN a pokyny zadavatele, příp. supervizora zadavatele.

Dodavatel je při plnění předmětu veřejné zakázky současně povinen respektovat stávající provoz areálu, dopravní trasy a logistiku po areálu při realizaci veřejné zakázky optimalizovat tak, aby nebyl jeho provoz omezen, s dostatečnou časovou rezervou specifikovat požadovaná místa napojení na energie a trasy přípojek a předložit je k odsouhlasení právnické osobě.

Výběr vrtů pro sanační a postsanační monitoring je dodavatel povinen provést v koordinaci se stávajícím provozem areálu a navrhovanou výstavbou na lokalitě. Podmínky spolupráce dodavatele s právnickou osobou jsou uvedeny v příloze č. 6.

2.5 Technické podmínky

Technické standardy se stanovením stavebně fyzikálních požadavků a technických parametrů konstrukcí, technologií, výrobků a materiálů a uživatelské standardy, které jednoznačně stanoví kvalitativní parametry a kompletní požadavky jsou popsány v projektové dokumentaci, která je součástí zadávací dokumentace.

Zadavatel nestanovuje další technické podmínky nad rámec projektové dokumentace.

Pokud je v kterékoliv části zadávací dokumentace, uveden požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, má se za to, že zadavatel tak učinil z důvodů srozumitelnosti a přesnosti popisu, a zadavatel umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení. Zadavatel má možnost požádat dodavatele, aby prokázal a doložil, že jím navrhované jiné řešení je kvalitativně a technicky rovnocenné.

3. Doba plnění

Smluvní vztah bude uzavřen na **dobu určitou s dílčími termíny plnění uvedenými v čl. III. a XII. závazného návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této ZD.**

Zadavatel dále uvádí **předpokládané termíny** zahájení a dokončení plnění a celkové doby plnění, s tím že si vyhrazuje právo na jejich změnu, a to především s ohledem na objektivní důvody, které vyplývají buď z procesního průběhu zadávacího řízení, z klimatických podmínek znemožňujících zahájení plnění veřejné zakázky, anebo z délky schvalovacích procesů, na které nemá dodavatel ani zadavatel přímý vliv.

Předpokládaný termín zahájení plnění: **1. 8. 2018**

Předpokládaný termín dokončení plnění: **31. 3. 2024**

Předpokládaná celková doba plnění: 68 měsíců

Celková předpokládaná doba plnění je stanovena s předpokladem schvalovacího procesu k realizačnímu projektu, závěrečné zprávě sanace a k závěrečné zprávě postsanačního monitoringu v délce 2 měsíců. V předpokládané celkové době plnění je zohledněna také doba potřebná na přípravné práce zahrnující kromě jiných zajištění příslušných povolení k realizovaným pracím dle zákonů č. 254/2001 Sb. a č. 183/2006 Sb. v jejich platném znění.

Dílčí členění předpokládané celkové doby plnění veřejné zakázky:

- předpokládaná doba plnění sanačních prací: 42 měsíců
- předpokládaná doba plnění postsanačního monitoringu: 24 měsíců

3.1 Časový harmonogram

Časový harmonogram prací není součástí nabídky. Časový harmonogram uvedený v příloze č. 3 ZD má pouze rámcový charakter. Dodavatel je povinen jako součást realizačního projektu předložit podrobný harmonogram prací veřejné zakázky zpracovaný v členění dle měsíců, který bude obsahovat všechny požadované práce a činnosti dle zadávacích podmínek, bude respektovat termíny jednotlivých etap sanačních prací dle harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 ZD a nepřesáhne předpokládanou celkovou dobu plnění. Podrobný harmonogram prací vypracuje dodavatel v koordinaci s právníckou osobou tak, aby byly časově zohledněny demolice budov zajišťované právníckou osobou a nová výstavba v území.

4. Místo plnění a prohlídka místa plnění

4.1 Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky jsou dva areály pracovně označené jako SEVER a JIH bývalé ČKD Trakce, které se nacházejí na území Městské části Praha 9, podél ulice Kolbenova.

Kraj: Hlavní město Praha

NUTS: CZ010

Území, na kterém bude prováděna veřejná zakázka je v majetku právnícké osoby (dále také „nabyvatel“) a třetích osob.

Právnícká osoba:

Obchodní firma: KOLBENOVA CITY DEVELOPMENT, a.s.

Právní forma: akciová společnost

IČ: 272 09 814

DIČ: CZ27209814

Sídlo: Praha 9 - Vysočany, Kolbenova 609/38, PSČ 19000

Právnícká osoba se zavazuje poskytnout vybranému dodavateli veškerou potřebnou součinnost při realizaci této veřejné zakázky tak, aby mohla být provedena ve stanovené době a rozsahu plnění, a zpřístupní dodavateli bezúplatně místo plnění v nezbytném rozsahu.

Přístup bude pro účely realizace této veřejné zakázky umožněn v rámci doby plnění **neomezeně**, nedohodnou-li se oba subjekty případně vzájemně jinak.

Podmínky spolupráce dodavatele a právnícké osoby jsou uvedeny v příloze číslo 6 této ZD. Dodavatel je povinen seznámit se s jejich obsahem a řídit se jimi při realizaci veřejné zakázky, k čemuž bude zavázán podpisem smlouvy na plnění této veřejné zakázky.

Veřejná zakázka bude realizována na pozemcích právnícké osoby a třetích osob. Jednotlivé pozemky dotčené pracemi veřejné zakázky a seznam jejich vlastníků je uveden v příloze č. 7 ZD.

Pozemky ve vlastnictví třetích osob dotčené realizací předmětné veřejné zakázky budou pro potřebu realizace této zakázky v nezbytném rozsahu dodavateli prací zpřístupněny – viz příloha č. 8 této ZD.

4.2 Prohlídka místa plnění

Dodavatelé mají možnost zúčastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 97 zákona ZVZ. Prohlídka místa plnění se bude konat dne **14. 5. 2018 od 10:00 hodin**. Sraz zájemců o prohlídku je v **9:45 hodin** před stanicí metra Kolbenova.

Kontaktní osobou za zadavatele je:

Ing. Zdeněk Košar tel: +420 257 043 906 nebo +420776 883 882

Zadavatel ani právnická osoba nezajišťují přepravu dodavatelů do místa konání prohlídky místa plnění ani zpět.

Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce místa plnění veřejné zakázky umožněna **maximálně dvěma zástupcům** jednoho dodavatele. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší a vlastnoručně podepíší do Listiny účastníků prohlídky místa plnění. Údaje a informace k účastníkům prohlídky, uvedené v Listině účastníků, zadavatel nepoužije pro jiné účely, než jsou potřeby předmětného zadávacího řízení.

Dodavatelé nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

Účastníci prohlídky místa plnění nemohou v rámci konání prohlídky vznášet ústní dotazy, resp. požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. V případě potřeby vysvětlení zadávací dokumentace bude postupováno dle § 98 zákona ZVZ na základě písemné žádosti dodavatele.

5. Požadavky na kvalifikaci dodavatele

Zadavatel požaduje po dodavateli prokázání splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu a stanoveným způsobem. Dodavatel je při prokazování kvalifikace povinen řídit se relevantními ustanoveními zákona ZVZ a požadavky zadavatele.

5.1 Způsob prokazování kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil k prokázání splnění kvalifikace **doklady** stanovené zadavatelem dále v tomto článku. Doklady mohou být v nabídce předloženy v kopii.

Dodavatel může v nabídce k prokázání kvalifikace doložit pouze **Čestné prohlášení** (dle § 86 odst. 2 zákona ZVZ), že splňuje kvalifikaci v požadovaném rozsahu uvedeném v zadávací dokumentaci a na výzvu zadavatele, ve lhůtě 7 pracovních dnů, předloží požadované doklady.

Dodavatel může požadované doklady nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Dodavatel může předložení dokladu splnit **odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy** nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

5.2 Rozsah požadavků na kvalifikaci dodavatele

5.2.1 Základní způsobilost dle § 74 zákona ZVZ

Zadavatel požaduje po dodavateli, aby splňoval základní způsobilost v plném rozsahu ustanovení § 74 zákona ZVZ.

Zadavatel požaduje po dodavateli prokázat splnění základní způsobilosti doklady dle § 75 odst. 1 zákona ZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaných kritérií nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.2.2 Profesní způsobilost dle § 77 zákona ZVZ

Zadavatel požaduje po dodavateli, aby splňoval profesní způsobilost v níže uvedeném rozsahu. Splnění prokáže předložením těchto dokladů:

Výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Doklad musí prokazovat splnění požadavku nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Živnostenským oprávněním

- **pro nakládání s nebezpečnými odpady**, popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru,
- **pro nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)**, popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru;
- **pro provádění geologických prací**, popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru;
- **pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování**, popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru.,
- **výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – obor činností – testování, měření, analýzy a kontroly**, popř. jiným živnostenským oprávněním obdobného charakteru

5.2.3 Technická kvalifikace § 79 zákona ZVZ

Zadavatel požaduje po dodavateli, aby splňoval technickou kvalifikaci v níže vymezeném rozsahu, stanovené minimální úrovni a prokázal její splnění uvedeným způsobem.

Zadavatel může považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění předmětné veřejné zakázky.

- I. **Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal, že má zkušenosti s realizací zakázek obdobného charakteru (dále také „referenčních zakázek“):**

Služby - minimální úroveň:

minimálně 3 referenční zakázky na poskytnutí služeb spočívajících v realizaci sanace ekologických zátěží, poskytnuté v posledních 3 letech v souhrnném finančním objemu ve výši minimálně 20 milionů Kč bez DPH, přičemž

- alespoň jedna z těchto zakázek obsahovala realizaci sanace podzemní vody in-situ metodou, kde hlavním kontaminantem byly **chlorované uhlovodíky**, s finančním objemem minimálně 3 mil. Kč bez DPH

a

- alespoň jedna z těchto zakázek obsahovala realizaci sanace podzemní vody in-situ technologií, kde hlavním kontaminantem byly těžké kovy, s finančním objemem minimálně 3 mil. Kč bez DPH

a

- alespoň jedna z nich byla realizována v aktivně provozovaném areálu.

Způsob prokázání:

Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Za významné služby (referenční zakázky) jsou pro účel prokázání splnění tohoto požadavku považovány takové, které deklarují splnění uvedené minimální úrovně. Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Seznam (zadavatel doporučuje, aby měl podobu čestného prohlášení) musí obsahovat údaje v takových podrobnostech, ze kterých je zřejmé splnění požadavku zadavatele, tzn. stvrzení realizace požadovaných prací:

- název služby,
- popis realizovaných prací účastníkem tzn. dodavatelem, který podává nabídku,
- cenu v Kč bez DPH,
- dobu plnění, včetně uvedení termínu dokončení,
- místo provádění prací,
- informaci, zda dodavatel plnil zakázku společně s jinými dodavateli (v takovém případě uveďte tyto jiné dodavatele)
- identifikaci a kontaktní údaje objednatele (zadavatel doporučuje uvést osobu, u které je možné údaje ověřit).

Rozhodné období 3 let před zahájením zadávacího řízení je splněno, pokud zakázky byly v rozhodném období dokončeny. Dále zadavatel stanovuje, že uzná i takové zakázky, které ještě nejsou dokončeny, avšak požadované práce, stanovené pro prokázání splnění tohoto požadavku, byly realizovány a požadovaná výše minimálního finančního objemu takových prací je ke dni zahájení zadávacího řízení prokazatelně splněna, včetně zakázek zahájených i před rozhodným obdobím.

Stavební práce - minimální úroveň:

jedna referenční zakázka spočívající v realizaci demolice a zemních prací v kontaminovaném území včetně nakládání s odpady v rozsahu minimálně 20 000 t a zároveň ve finančním objemu ve výši minimálně 20 milionů Kč bez DPH.

Způsob prokázání:

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto

prací. Za nejvýznamnější stavební práce (referenční zakázky) jsou pro účel prokázání splnění tohoto požadavku považovány takové stavební práce, které deklarují splnění uvedené minimální úrovně. Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria kvalifikace je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Seznam (zadavatel doporučuje, aby měl podobu čestného prohlášení) musí obsahovat údaje v takových podrobnostech, ze kterých je zřejmé splnění požadavku zadavatele, tzn. stvrzení realizace požadovaných prací:

- název stavební práce
- popis realizovaných prací účastníkem tzn. dodavatelem, který podává nabídku,
- cenu v Kč bez DPH,
- dobu plnění, včetně uvedení termínu dokončení,
- místo provádění prací,
- informaci, zda dodavatel plnil zakázku společně s jinými dodavateli (v takovém případě uvede tyto jiné dodavatele)
- identifikaci a kontaktní údaje objednatele (zadavatel doporučuje uvést osobu, u které je možné údaje ověřit).

Přílohou seznamu musí být Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení prací.

Rozhodné období 5 let před zahájením zadávacího řízení je splněno, pokud realizované zakázky byly v rozhodném období dokončeny. Dále zadavatel stanovuje, že uzná i takové zakázky, které ještě nejsou dokončeny, avšak požadované práce byly realizovány a požadovaná výše minimálního finančního objemu takových prací je ke dni zahájení zadávacího řízení prokazatelně splněna, včetně zakázek zahájených i před rozhodným obdobím.

Zadavatel upozorňuje, že v případě prokázání splnění požadavku na referenční zakázky zakázkami, které dodavatel podávající nabídku realizoval společně s jinými dodavateli (např. sdružení nebo společnost dle § 2716 a násl. Občanského zákoníku) nebo jako poddodavatel, uzná zadavatel takové zakázky pouze ve věcném a finančním rozsahu, ve kterém je dodavatel podávající nabídku osobně realizoval. Pokud z předložených dokladů a informací nebude plnění dodavatelem zřejmé, je třeba, aby dodavatel dalšími relevantními doklady (např. smlouvou o sdružení, doplněným osvědčením) prokázal splnění minimální úrovně požadavku zadavatele.

II. Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal, že má pro realizaci této zakázky tým odborných pracovníků:

Zadavatel požaduje, aby se osoby, kterými dodavatel prokazuje tuto část kvalifikace, účastnily realizace této zakázky. Osoby, které nejsou v pracovněprávním vztahu k dodavateli, jsou považovány za poddodavatele. V případě, že v průběhu realizace bude dodavatel požadovat výměnu těchto osob, bude zadavatel po dodavateli požadovat prokázat, že nové osoby splňují požadavky na kvalifikaci. Výměna osob v průběhu realizace podléhá schválení zadavatele.

Minimální úroveň: 3 osoby

1 odpovědný řešitel – osoba odpovědná za sanační práce

- Minimální praxe: 3 roky praxe při realizaci sanačních prací
- Odborná kvalifikace:

Držitel Osvědčení Ministerstva životního prostředí o odborné způsobilosti pro geologické práce – osvědčující odbornou způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, vydaného podle vyhlášky č. 206/2001 Sb., o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce pro obory

hydrogeologie dle §2 odst. 2 písm. c) vyhlášky, a sanační geologie dle §2 odst. 2 písm. f) vyhlášky, v návaznosti na zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích v platném znění

1 odpovědná osoba - stavební práce

- Minimální praxe: 3 roky v oboru stavebních prací

- Odborná kvalifikace:

Držitel Osvědčení autorizovaného technika v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění

1 odpovědná osoba – statika a dynamika staveb

- Minimální praxe: 3 roky v oboru stavebních prací

- Odborná kvalifikace:

Kvalifikace autorizovaného inženýra v oboru statika a dynamika staveb dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění

1 technik zajišťující kontrolu nakládání s odpady

- Minimální praxe: 3 roky praxe v oboru při realizaci sanačních prací nebo v oboru nakládání s odpady

- Odborná kvalifikace:

Držitel certifikátu **Manažer vzorkování odpadů** vydaného Českou společností pro jakost nebo certifikátu obdobného zaměření

1 technik zajišťující monitoring kvality podzemní vody

- Minimální praxe: 3 roky praxe v oboru při realizaci sanačních prací

- Odborná kvalifikace:

Držitel certifikátu **Manažer vzorkování podzemních vod** vydaného Českou společností pro jakost nebo certifikátu obdobného zaměření

1 hodnotitel nebezpečných vlastností odpadů

- Minimální praxe: 3 roky praxe v oboru při realizaci sanačních prací

- Odborná kvalifikace:

Držitel pověření k hodnocení nebezpečných odpadů vydaného ve smyslu zákona č. 125/2001 Sb., o odpadech v platném znění

Dodavatel může prostřednictvím jedné osoby doložit 2 požadavky na odbornou kvalifikaci – odpovědné osoby.

Způsob prokázání:

Seznam odborných osob, jehož přílohou budou doklady ke splnění požadavků na odbornou kvalifikaci.

Seznam (zadavatel doporučuje, aby měl podobu čestného prohlášení) musí obsahovat údaje v takových podrobnostech, ze kterých je zřejmé splnění požadavků zadavatele v rozsahu uvedené minimální úrovně:

- pozice – jméno a příjmení osoby,
- informace zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli,
- délku trvání a popis požadované praxe,
- další údaje prokazující splnění stanovených požadavků.

Přílohou seznamu budou doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci každé osoby uvedené v přehledu:

- osvědčení odborné kvalifikace (autorizace, osvědčení o odborné způsobilosti), vydané příslušnou institucí.

5.3 Společná ustanovení k prokazování kvalifikace

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí - § 81 zákona ZVZ

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla kvalifikace získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady předkládá v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu osobou zapsanou do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů - § 82 zákona ZVZ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona ZVZ (výpis z OR či jiné obdobné evidence) každý dodavatel samostatně. Ostatní kritéria technické kvalifikace prokazují dodavatelé společně v celém rozsahu požadovaném zadavatelem.

V souladu s § 103 odst. 1 písm. f) zákona ZVZ zadavatel požaduje, aby odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob (vč. poddodavatelů) - § 83 zákona ZVZ

Dodavatel může prokázat, určitou část technické kvalifikace a část profesní způsobilosti (vyjma výpisu z OR či jiné obdobné evidence) požadované zadavatelem, prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 touto jinou osobou
- doklad prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona ZVZ jinou osobou (výpis z OR jiné osoby či jiné obdobné evidence této jiné osoby),
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (doklady požadované zadavatelem k prokázání splnění kvalifikačního požadavku, který jinou osobou prokazuje)
- písemný závazek této jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele (např. smlouvu s dodavatelem).

V písemném závazku takto poskytnutá plnění, věci či práva musí být identifikována zcela konkrétně, určitě a srozumitelně a vždy v souladu se smyslem příslušných kvalifikačních požadavků. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Je-li prostřednictvím jiné osoby prokazována kvalifikace a předkládány doklady požadované podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), b), c) a d) (referenční zakázky nebo tým odborných pracovníků), vztahující se k takové jiné osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že tato jiná osoba bude vykonávat práce a činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dále jen „výpis“), resp. certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů (dále jen „certifikát“) - § 226 až 240 zákona ZVZ

Předloží-li dodavatel zadavateli **výpis**, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- profesní způsobilost podle § 77 zákona ZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu prokazují splnění požadovaných kritérií způsobilosti, a
- základní způsobilost podle § 74 zákona ZVZ.

Výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní a profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Zadavatel nemusí přijmout výpis, na kterém je vyznačeno zahájení řízení dle § 231 odst. 4 zákona ZVZ.

Předloží-li dodavatel zadavateli **certifikát**, lze jím podle § 234 zákona ZVZ, prokázat kvalifikaci v rozsahu v něm uvedeném. Zadavatel si může před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona ZVZ.

Stejně jako výpisem či certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je jejich obdobou.

Změny v kvalifikaci

Pokud v průběhu zadávacího řízení dojde ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen zadavateli tuto změnu do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tato povinnost dodavateli nevzniká, pokud i přes změnu jsou podmínky kvalifikace nadále splněny. V případě, že se zadavatel dozví, že dodavatel nesplnil tuto povinnost, vyloučí jej ze zadávacího řízení.

6. Poddodavatelé

Zadavatel neomezuje plnění předmětu poddodavatelem.

Zadavatel v souladu s § 105 zákona ZVZ požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil seznam všech dodavatelů v době podání nabídky známých poddodavatelů, který bude obsahovat:

- identifikaci každého poddodavatele
- část předmětu plnění, která bude každým poddodavatelem plněna včetně % podílu na finančním plnění,
- údaj, zda jde o poddodavatele, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel v seznamu uvede minimálně poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazuje kvalifikaci.

Poddodavatelé, kteří nebudou takto identifikováni a následně se zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni před zahájením plnění poddodavatelem. Identifikace se považuje za splněnou uvedením v zápisu z kontrolního dne nebo písemným oznámením zadavateli (nebo supervizorovi zadavatele) a právnické osobě.

Změna v osobě poddodavatele, prostřednictvím něhož dodavatel prokazoval kvalifikaci, podléhá souhlasu objednatele. V případě změny v osobě tohoto poddodavatele je zhotovitel povinen prokázat objednateli splnění kvalifikace v daném rozsahu rovněž u nového poddodavatele.

Zadavatel nepožaduje prokázání kvalifikace poddodavatelů ve smyslu § 85 zákona ZVZ, s výjimkou případu, na které dopadá ustanovení § 83 zákona ZVZ (prokázání kvalifikace).

7. Smlouva

7.1 Závazný návrh smlouvy

Přílohou číslo 1 této zadávací dokumentace je **závazný návrh smlouvy**, který obsahuje obchodní, platební a další podmínky stanovené zadavatelem pro realizaci této veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předkládat v nabídce vyplněný a podepsaný návrh smlouvy.

Podáním nabídky dodavatel prohlašuje, že v plném rozsahu akceptuje znění závazného návrhu smlouvy, a to ve znění všech jejích případných úprav a doplnění provedených v průběhu zadávacího řízení v souladu se zákonem ZVZ (§ 99).

V rámci součinnosti k uzavření smlouvy bude vybraným dodavatelem tento návrh smlouvy doplněn o chybějící údaje v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou. Nad rámec těchto doplnění nebude znění smlouvy žádným způsobem doplňováno či měněno.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že místa k doplnění dodavatelem jsou v návrhu smlouvy označeny „*žlutou barvou*“. Jedná se o údaje k identifikaci dodavatele, osob oprávněných k podpisu smlouvy a údaje vyplývající z nabídky.

Údaje vztahující se k době plnění doplní zadavatel, v souladu se zadávacími podmínkami a s ohledem na průběh zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že nedodržení toho závazného návrhu smlouvy bude považováno za nedodržení zadávacích podmínek a neposkytnutí řádné součinnosti k uzavření smlouvy a bude důvodem pro vyloučení ze zadávacího řízení.

Zadavatel doporučuje, aby vyplněný návrh smlouvy dodavatel připojil k nabídce v elektronické podobě v otevřeném formátu (MS Word) pro možnost doplnění ze strany zadavatele, který nemusí být elektronicky podepsán, a tím přispěl ke zrychlení procesu uzavírání smlouvy.

7.2 Další podmínky pro uzavření smlouvy

V souladu s § 104 písm. e) zákona ZVZ zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel dodržel níže uvedená pravidla součinnosti k uzavření smlouvy:

Dodavatel poskytne zadavateli potřebnou součinnost k uzavření smlouvy bezodkladně po obdržení výzvy zadavatele.

Před uzavřením smlouvy je dodavatel povinen zadavateli předložit

- 1) originály nebo úředně ověřené kopie veškerých dokladů prokazujících splnění kvalifikace a případně dalších dokladů vztahujících se k předmětu plnění, jejichž předložení zadavatele stanovil v zadávací dokumentaci, a
- 2) údaje a doklady dle § 122 odst. 5 zákona ZVZ nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona ZVZ, pokud je dodavatel právnickou osobou, a
- 3) vyplněný závazný návrh smlouvy, elektronicky v otevřeném formátu pro možnost doplnění ze strany zadavatele, a
- 4) originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy (včetně všech příslušných pojistných podmínek, případných dalších souvisejících ujednání a potvrzení pojišťovny, že pojistná smlouva trvá, pokud to není ze smlouvy zřejmé) o pojištění odpovědnosti za škodu v souladu se článkem XVI. závazného návrhu smlouvy,

pokud tak již dodavatel neučinil v dosavadním průběhu zadávacího řízení (např. v nabídce či na základě výzvy zadavatele). Tyto doklady se stanou součástí dokumentace veřejné zakázky a dodavatel není oprávněn žádat jejich vrácení.

8. Hodnotící kritérium a způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného kritéria hodnocení, a to podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Hodnocení bude provedeno podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny ve vzestupném pořadí podle výše jejich celkových nabídkových cen a za ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Celková nabídková cena bude výsledným součtem cen jednotlivých položek závazného rozpočtu, který je přílohou číslo 2 této zadávací dokumentace a dodavatel jej vyplněný (oceněný) předloží v nabídce. Celková nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady na práce a činnosti potřebné k realizaci předmětu plnění, o kterých na základě zadávacích podmínek a svých odborných znalostí měl dodavatel vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení celého předmětu plnění nezbytné.

8.1 Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil:

- 1) **Vyplněný (oceněný) rozpočet**, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace, a to ve znění všech jeho případných úprav a doplnění provedených v průběhu zadávacího řízení v souladu se zákonem ZVZ (§ 99), a
- 2) **Celkovou nabídkovou cenu** ve struktuře a podobě uvedené v příloze č. 4 této zadávací dokumentace, která bude podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel v nabídce připojil k nabídce oceněný rozpočet také v elektronické podobě v otevřeném formátu (ne scan), který nemusí být elektronicky podepsán.

Pro zpracování nabídkové ceny je závazná kompletní projektová dokumentace, tj. textová a výkresová část, rozpočet a vyjádření dotčených orgánů. Rozpočet poskytnutý jako příloha této ZD je závazný. Zadavatel doporučuje dodavateli ověřit si soulad rozpočtu s ostatními částmi projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit v průběhu lhůty pro podání nabídek postupem dle článku 11. této ZD.

8.2 Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Zadavatel bude při posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat dle § 113 zákona ZVZ.

Zadavatel s odkazem na § 48 odst. 4 ZVZ upozorňuje dodavatele, že může vyloučit účastníka ze zadávacího řízení, pokud jeho nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, která nebude účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.

9. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu ve smyslu § 40 zákona ZVZ v délce **6 měsíců**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

10. Jistota

Zadavatele požaduje poskytnutí jistoty ve smyslu § 41 zákona ZVZ ve výši **100.000,- Kč**.

Způsob poskytnutí jistoty je upraven § 41 odst. 3 zákona ZVZ. Dodavatel v nabídce předloží údaje nebo dokumenty, kterými prokáže poskytnutí požadované jistoty formou a v rozsahu dle § 41 odst. 4 zákona ZVZ.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Z předloženého dokumentu musí vyplývat závazek vyplatit jistotu zadavateli za podmínek stanovených § 41 odst. 8 zákona ZVZ.

S ohledem na povinnou elektronickou podobu nabídek, a tím i povinnost elektronicky prokázat složení jistoty, bude v případě bankovní záruky v nabídce předložen originál záruční listiny v elektronické podobě, tzn. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů.

Zároveň bude ze záruční listiny vyplývat, že bankovní záruka zanikne pouze:

- vyplacením celé zaručené částky,
- dnem uvedeným v záruční listině nebo
- v okamžiku, kdy dodavateli zanikne účast v zadávacím řízení, což bance musí být prokázáno předložením originálu bankovní záruky spolu s potvrzením této skutečnosti zadavatelem.

Pro poskytnutí jistoty způsobem dle § 41 odst. 3 písm. a) zákona ZVZ, formou **složení peněžní částky na účet zadavatele**, je určeno bankovní spojení:

Číslo účtu zadavatele: 20001-2629881
Kód banky: 0710
Název banky: Česká národní banka (ČNB)
Adresa pobočky: Na Příkopě 864/28, 115 03 Praha 1
variabilní symbol: IČ dodavatele
specifický symbol: 8410

Uvedený bankovní účet není úročen.

Peněžní jistota musí být připsána na stanovený účet zadavatele nejpozději v den podání nabídek.

Společně s údaji o provedené platbě dodavatel v nabídce uvede bankovní spojení, na které má být jistota vrácena. V případě, že dodavatel v nabídce neuvede údaje pro vrácení jistoty, bude jistota zadavatelem vrácena na účet ze kterého byla poskytnuta.

Jistotu zadavatel vrátí v souladu s § 41 odst. 6 zákona ZVZ.

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, včetně případných souvisejících dokumentů, **uveřejněním na Profilu zadavatele, nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

Dodavatel může písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejméně **8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.** V případě pozdějšího doručení žádosti zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout. Zadavatel poskytne vysvětlení **uveřejněním na Profilu zadavatele do 3 pracovních dnů od doručení žádosti,** je-li žádost podána včas. Zadavatel nebude vysvětlení poskytovat adresně, tzn. ani dodavatelům, kteří o vysvětlení požádali.

Dodavatel písemnou žádost doručí zadavateli v souladu s nastavenými pravidly komunikace. Zadavatel žádá o doručení textu žádosti i v otevřeném datovém formátu (MS Word) pro usnadnění jeho dalšího použití.

12. Podání nabídky

12.1 Lhůta pro podání nabídek, datum a místo pro podání nabídky

Zadavatel v souladu se zákonem ZVZ stanovuje konec lhůty pro podání nabídek na:

29. 05. 2018 včetně

Nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese: https://mfcr.ezak.cz/contract_display_2548.html. Podání nabídek v listinné podobě nebo v jiné elektronické podobě mimo elektronický nástroj E-ZAK se nepřipouští.

Podrobné instrukce elektronického nástroje se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese https://mfcr.ezak.cz/test_index.html.

Nabídka bude dodavatelem vložena v elektronické podobě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro podání nabídek a jejich protokolárního zpřístupnění. **Vložení nabídky vyžaduje zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.**

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.

Na nabídku doručenou po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo jiným než zadavatelem stanoveným způsobem se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Dodavatel se podáním nabídky ve stanovené lhůtě stává účastníkem zadávacího řízení (dále jen „účastník“).

12.2 Forma nabídky

Nabídka musí být podána písemně, v českém jazyce, v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Varianty nabídky ve smyslu § 102 zákona ZVZ zadavatel nepřipouští.

Nabídka nesmí obsahovat opravy, přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Zadavatel nebude hradit náklady za zpracováním a podání nabídky, pokud mu zákon ZVZ neukládá výslovně jinak.

Nabídka bude datována. Čestná prohlášení, doložená v nabídce, budou podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (v případě zmocnění bude doložena v nabídce plná moc). Ostatní dokumenty předložené v nabídce budou podepsány v případě, že je tak výslovně stanoveno touto ZD nebo zákonem ZVZ.

Zadavatel doporučuje členění nabídky do jednotlivých datových souborů s ohledem na obsah nabídky (viz čl. 12.4 této ZD) a přiměřeně k rozsahu nabídky (např. datový soubor s rozpočtem, datový soubor s doklady k prokázání splnění kvalifikace apod.).

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí toho účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

12.3 Otevírání nabídek

Veřejné otevírání nabídek se, z důvodu podávání nabídek pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, nekoná.

12.4 Obsah nabídky

1. Krycí list nabídky

- název veřejné zakázky, zadavatel veřejné zakázky
- identifikační údaje dodavatele, včetně uvedení osob, které jsou oprávněny jednat za účastníka (v souladu s Výpisem z OR nebo na základě předložené plné moci),
- kontaktní údaje účastníka, včetně uvedení kontaktní osoby,
- informaci zda je dodavatel malým či středním podnikem ve smyslu doporučení Komise (EU) 2003/361/ES pro statistické údaje Věstníku veřejných zakázek,
- v případě podání společné nabídky zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce uvedl výše uvedené údaje za každého dodavatele jednotlivě

2. Smlouva o společnosti či jiná smlouva či jiný doklad je-li to relevantní, tzn. předkládá-li nabídku více dodavatelů společně), případně **Plná moc k jednání** za účastníka.

3. **Doklady k prokázání splnění kvalifikace**
4. **Seznam poddodavatelů**
5. **Nabídková cena a rozpočet**
6. **Doklad o poskytnutí jistoty**
7. **Další doklady** požadované nebo doporučené zadavatelem v souladu s touto ZD nebo zákonem ZVZ, které nelze zahrnout pod žádnou z dalších uvedených součástí nabídky.

V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele zařadí účastník všechny požadované doklady k poddodavateli do součástí nabídky k prokázání splnění kvalifikace.

13. Další zadávací podmínky

Pravidla komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi dodavateli a zadavatelem výhradně český jazyk.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli bude probíhat písemně, pouze v elektronické formě, prostřednictvím datové schránky a elektronického nástroje (Profil zadavatele).

Při komunikaci prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Kontaktní údaje zadavatele jsou uvedeny v článku 1 této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel každou písemnost, která není podána přímo prostřednictvím elektronického nástroje (Profilu zadavatele) označil názvem veřejné zakázky a druhem písemnosti (např. žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, doložení dokladů, námítky, apod.) a adresoval na **kontaktní adresu** uvedenou v článku 1 této ZD.

Účastník je povinen bezodkladně ohlásit zadavateli změny, které nastaly po podání jeho nabídky, a které se dotýkají jeho identifikačních údajů či změny kontaktní nebo odpovědné osoby.

Procesní pravidla

Hodnotit nabídky a posuzovat splnění podmínek účasti, včetně posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny, bude Komise. Komise bude v průběhu své činnosti činit v zadávacím řízení kroky jménem zadavatele dle § 122 odst. 3 a § 46 zákona ZVZ, žádat o objasnění mimořádně nízké ceny, ověřovat si údaje z nabídky. Doručování písemností spojených s činností Komise bude probíhat prostřednictvím zadavatele.

S ohledem na stanovené hodnotící kritérium bude po otevření obálek s nabídkami provedeno nejdříve hodnocení nabídek, následně posouzení splnění podmínek účasti a mimořádně nízké nabídkové ceny u ekonomicky nejvýhodnější nabídky. V případě vyloučení tohoto účastníka ze zadávacího řízení bude proces posouzení proveden u nabídky, která se umístí po hodnocení další v pořadí.

Zadavatel upozorňuje, že dle § 48 odst. 7 zákona ZVZ může vyloučit účastníka, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

Komise u vybraného dodavatele ověří naplnění tohoto důvodu pro vyloučení na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění tohoto důvodu pro vyloučení, zadavatel účastníka vyloučí ze zadávacího řízení. V případě dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností

nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, jej komise postupem dle § 46 zákona ZVZ požádá o předložení písemného čestného prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

Způsob předložení originálů (nebo ověřených kopií)

Originály či ověřené kopie dokladů a čestných prohlášení, které zákon ZVZ nebo zadávací dokumentace umožňují v nabídce předložit v kopii, předloží účastník v průběhu zadávacího řízení na základě výzvy zadavatele.

Originály budou zadavateli předloženy v elektronické podobě v souladu s pravidly komunikace. Buď v digitálním originále podepsaném zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vystaveném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb nebo ve formě autorizované konverze podle zákona č. 300/2008 Sb., v případě, kdy je originál v listinné (analogové) podobě. Přičemž autorizovanou konverzi je možné provést souhrnně (jedna ověřovací doložka) k více dokladům či prohlášením.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) Ověřit si jakékoliv údaje obsažené v nabídce, zejména pak údaje týkající se kvalifikace účastníka, a to i u třetích osob. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli plnou moc k ověření takových údajů.
- b) Postupem dle § 46 odst. 1 zákona ZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.
- c) Vyloučit účastníka řízení kdykoliv v průběhu zadávacího řízení při naplnění zákonných důvodů dle § 48 zákona ZVZ.
- d) Nehradit náklady na účast v zadávacím řízení a nevracet účastníkům nabídky, pokud zákon ZVZ neuvádí výslovně jinak.
- e) Uveřejnit kompletní znění smlouvy v Registru smluv.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo zadání veřejné zakázky zrušit z důvodů uvedených v § 127 zákona ZVZ.

Podáním nabídky dodavatel potvrzuje svůj bezpodmínečný souhlas s podmínkami stanovenými v ZD a jejích přílohách, včetně vysvětlení ZD poskytnutých zadavatelem v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel podáním nabídky výslovně souhlasí s tím, aby zadavatel uveřejnil na svém profilu zadavatele informace a dokumenty, k jejichž uveřejnění je zadavatel ze zákona ZVZ povinen.

Zadavatel žádá účastníka, aby v nabídce a smlouvě označil informace či údaje, které považuje za důvěrné ve smyslu § 218 zákona ZVZ.

Práva a povinnosti výslovně v ZD neupravené se řídí zákonem ZVZ a obecnými platnými právními předpisy.

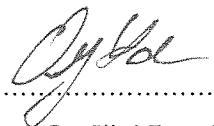
14. Identifikace částí zadávací dokumentace vypracované osobou odlišnou od zadavatele

Část zadávací dokumentace	Identifikace zpracovatele
Položkový rozpočet – příloha č. 2 ZD	EMSA-Ekosystem spol. s r.o., Podkovářská 6, 190 00 Praha 9, IČ: 25097326
Projektová dokumentace – příloha č. 3 ZD	EMSA-Ekosystem spol. s r.o., Podkovářská 6, 190 00 Praha 9, IČ: 25097326
Podmínky spolupráce dodavatele s právnickou osobou – příloha č. 6 ZD	KOLBENOVA CITY DEVELOPMENT, a.s., Kolbenova 609/38, 190 00 Praha 9 – Vysočany IČ: 27209814
Seznam pozemků ve vlastnictví třetích osob - příloha č. 7 ZD	KOLBENOVA CITY DEVELOPMENT, a.s., Kolbenova 609/38, 190 00 Praha 9 – Vysočany IČ: 27209814
Souhlasy vlastníků pozemků dotčených sanačními pracemi - příloha č. 8 ZD	KOLBENOVA CITY DEVELOPMENT, a.s., Kolbenova 609/38, 190 00 Praha 9 – Vysočany IČ: 27209814 KCD SEVER, s.r.o., Kolbenova 609/38, 190 00 Praha 9, IČ: 28537696 UVINATI Solution s.r.o., Sokolská 1605/66, 120 00 Praha 2 – Nové Město, IČ: 05663776 Skanska Reality a.s., Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8 – Karlín, IČ: 02445344 Praga Centrum a.s., Hybernská 1009/24, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 28216971
Ceník elektrické energie - příloha č. 9 ZD	Pražská energetika, a. s., Na Hroudě 1492/4 100 05 Praha 10, IČ: 60193913
Ceník vodného a stočného - příloha č. 10 ZD	Pražské vodovody a kanalizace, a.s. Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČ: 25656635

15. Seznam příloh zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 - Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 2 - Položkový rozpočet
- Příloha č. 3 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 - Vzory - Nabídková cena, Seznam poddodavatelů, Krycí list, Seznamy k požadavkům na kvalifikaci, Čestná prohlášení
- Příloha č. 5 - Rozhodnutí ČIŽP
- Příloha č. 6 - Podmínky spolupráce dodavatele s právnickou osobou
- Příloha č. 7 - Seznam pozemků ve vlastnictví třetích osob
- Příloha č. 8 - Souhlasy vlastníků pozemků dotčených sanačními pracemi

- Příloha č. 9 - Ceník elektrické energie
Příloha č. 10 - Ceník vodného a stočného



.....
Mgr. Ondřej Landa
náměstek pro řízení sekce 09