

MINISTERSTVO FINANCÍ

Odbor 45 Realizace ekologických závazků
vzniklých při privatizaci

PID: MFCR8XSVGQ
Č. j.: MF-9821/2018/4501-33
Zpracovatel: Chadimová Anna
Počet listů: 9
Počet příloh: 2
- **Vyjádření ČEZ Energetické služby**
- **opravený Položkový rozpočet**

Praha 15. 8. 2018

Poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace - 7 + prodloužení lhůty pro podání nabídek

Veřejná zakázka:

Nadlimitní veřejná zakázka na služby s názvem „**Sanace podzemních vod na lokalitě Koksochemie a Národní kulturní památky v tzv. Dolní oblasti VÍTKOVICE, a.s.**“, zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon ZVZ“), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení, zveřejněná ve Věstníku VZ dne 18. 6. 2018, s Evidenčním číslem zakázky Z2018–019781.

I.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel dne 7. a 10. 8. 2018 obdržel písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce v souladu s § 98 zákona ZVZ. V souladu s § 98 odst. 3 zákona ZVZ poskytujeme níže uvedené vysvětlení zadávací dokumentace všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky.

Dotaz č. 5

V „Projektu sanace“ je opakovaně odkazováno na tabulku č. 15 ohledně specifikace laboratorních analýz vod, např. v tabulce č. 20 na str. 68 pro vzorkované prostředí „voda určená pro vypouštění na ÚČOV“ nebo v příloze č. 2 ZD „Položkový rozpočet“ pro druh prací položek R. 8 a R. 9. Předmětná tabulka č. 15 má název „Charakteristika vrtných prací na všech dílčích sanačních plochách“ a v žádném případě nespecifikuje laboratorní práce. Požadujeme proto upřesnit rozsah laboratorních analýz pro položky R.8 a R.9 Položkového rozpočtu.

Odpověď:

Odkazy na tabulku č. 15 týkající se rozsahu analytických prací jsou v projektu uvedeny chybně, správně se jedná o odkazy na tabulku č. 17. V rozpočtu je v položkách R.8 a R.9 odkaz opraven. Opravený Položkový rozpočet, bude uveřejněn současně s tímto vysvětlením na profilu zadavatele ve složce Zadávací dokumentace.

Dotaz č. 6

V tabulce č. 20 na str. 68 „Projektů“ je pro 180 ks dalších laboratorních analýz (také položka R. 10 rozpočtu), resp. pro 1 ks vstupních parametrů pro vypouštění na ÚČOV (také položka R. 7 rozpočtu) uveden rozsah podle požadavku ČEZ ES. Požadujeme upřesnit rozsah laboratorních analýz.

Odpověď:

Rozsah laboratorních analýz je definován v aktualizovaném Vyjádření ČEZ Energetické služby, s.r.o. ze dne 13.8.2018, který bude uveřejněn současně s tímto vysvětlením na profilu ve složce Zadávací dokumentace.

Dotaz č. 7

Požadujeme vysvětlit rozpor mezi položkou R. 9 rozpočtu pro 96 ks analýz výstupu vody na ÚČOV z DS 3 v rozsahu podle tabulky č. 15 textu (odkaz na chybné číslo tabulky) a mezi identickou položkou v tabulce č. 20, ve které je uveden rozsah analýz NEL, PAU.

Odpověď:

Rozpor mezi rozpočtem a textovou částí projektu není. V tabulce č. 18 je uvedeno celkem 180 ks vzorků přečištěných vod z DS 1 a DS 2 přímo na ÚČOV a 96 ks vzorků přečištěných vod z DS 3 do kanalizace ČEZ ES. Stejná množství vzorků jsou uvedena v rozpočtu v položkách č. P.9 a P.10.

Dotaz č. 8

V tabulce č. 21 na str. 71 „Projektů“ jsou pro vznikající odpady ze sanačních a vrtných prací požadovány analýzy C₁₀-C₄₀ a PAU v sušině dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., resp. výluh III. V příloze č. 2 ZD Položkový rozpočet“ nejsou předmětné analýzy v položce N. Likvidace odpadů, včetně fáze a v položce R. Laboratorní analýzy specifikovány.

Žádáme o vysvětlení, do které položky rozpočtu budou předmětné analýzy zařazeny.

Odpověď:

Uvedené položky jsou doplněny do Položkového rozpočtu (pod čísly P.16, P.17, R.11, R.12). Opravený rozpočet bude uveřejněn současně s tímto vysvětlením na profilu ve složce Zadávací dokumentace.

Dotaz č. 9

Žádáme vysvětlení důvodu nutnosti provedení požadovaných analýz C₁₀-C₄₀ a PAU v sušině dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., pro odpad 13 01 03 Jiné hydraulické oleje a odpad 15 02 02 Absorpční činidla, filtrační materiály, kdy z hlediska charakteru těchto odpadů nejsou analýza v sušině příliš vypovídající.

Odpověď:

Tyto analýzy obvykle bývají požadovány při termické likvidaci odpadů.

Dotaz č. 10

Může zadavatel poskytnout tabulkový přehled výskytu volné fáze v jednotlivých objektech celého prostoru koksochemie?

Odpověď:

Pro zpracování nabídky jsou informace o výskytu volné fáze, uvedené v projektové dokumentaci dostačující. Mocnost volné fáze v jednotlivých objektech navíc v čase kolísá a od zpracování projektu nebyla prováděna žádná režimní měření, takže tyto údaje již nemusí být zcela aktuální. Aktualizaci provede vítězný uchazeč v rámci zpracování realizačního projektu.

Dotaz č. 11

Žádáme o informaci, jak bude řešen vstup zhotovitele na pozemky a zajištění provozu sanačních prací (údržba, opravy a vzorkovací práce) v době festivalů a podobných akcí pro veřejnost pořádaných v prostoru sanace, kdy je prostor převážně zastavěn a je zde nadstandardní pohyb lidí?

Odpověď:

Umístění všech prvků sanačního systému je koncipováno tak, aby nebránilo běžnému provozu areálu, včetně pořádání jednorázových akcí. Vybudování systému si pochopitelně vyžádá určitý čas a může kolidovat s termíny některých akcí. Toto bude nutno vždy dohodnout s právníckou osobou a přijmout taková opatření, aby nebyl ohrožen běžný provoz areálu a především zdraví a bezpečnost účastníků. Totéž se týká i akcí v průběhu vlastních sanačních prací.

Dotaz č. 12

V PD kap. 10 je uvedeno, že dekontaminační stanice DS 3 bude mít 50 m². V kap. 10.1 je uvedeno, že se bude jednat o kontejner o velikosti 4 x 6 m².

Žádáme o vyjasnění tohoto rozporu a upřesnění velikosti DS 3.

10. Dekontaminace podzemních vod na NKP

V prostoru NKP bude situována jedna dekontaminační stanice, označená jako DS 3, do které bude kontaminovaná voda čerpána celkem ze 4 hydrogeologických vrtů. Z těchto vrtů bude čerpána jen tzv. „horní“ voda. Vzhledem k těmto skutečnostem nebude dekontaminační stanice vyžadovat velké prostorové nároky (50 m²) i technologie bude

10.1. Zpevněná plocha pod dekontaminační stanicí vod

Pro dekontaminační stanici **DS 3** bude připravena manipulační plocha o rozměrech 6 x 8 m. Plocha bude zbudována z panelů, které budou uloženy do drenážní štěrkové vrstvy. Pod drenážní vrstvou bude položena HDPE fólie, která bude ve spojích svařena. Okraje fólie budou zvednuty tak, aby fólie tvořila nepropustnou vanu. V rohu vany bude zbudována záchytná jímka o objemu 1 m³, která bude sloužit pro zachycení kontaminovaných médií v případě úniků a pro zachycení splachů z plochy v případě srážek.

Plocha bude oplocena proti přístupu nepovolaných osob a uzavřena v kontejneru o rozměrech cca 4 x 6 m.

Odpověď:

Pro sanační stanici DS-3 je vyhrazena plocha 50 m², přičemž vlastní technologie v kontejnerovém provedení by měla zabírat cca plochu 6x4 m. Zbývající část pozemku bude využívána jako zařízení staveniště nebo manipulační plocha.

Dotaz č. 13

V PD kap. 9.2. zabezpečení a napojení dekontaminačních stanic se v prvním odstavci píše :

6.1. Zabezpečené plochy pod dekontaminační stanice vod

Pro vybudování dekontaminační stanice DS 1 bude připraven prostor o rozměrech 20 x 20 m. Kolem dekontaminační stanice bude ještě manipulační prostor 20 x 10 m. Celkem tedy bude zbudována zpevněná plocha o rozměrech 20 x 30 m. Hala pro uschování technologie dekontaminační stanice bude mít rozměry cca 25 x 12 m. Pro vybudování dekontaminační stanice DS 2 bude připravena manipulační plocha o rozměrech 16 x 12 m. Před sanační stanicí bude ještě manipulační prostor 16 x 8 m. Celkem tedy bude zbudována zpevněná plocha o rozměrech 16 x 20 m. Hala pro uschování technologie dekontaminační stanice bude mít rozměry cca 15 x 8 m. Pro dekontaminační stanici DS 3 bude připravena zpevněná plocha o rozměrech 6 x 8 m. Hala pro uschování technologie dekontaminační stanice bude mít rozměry cca 4 x 6 m. Každá zabezpečená plocha pod DS 1, DS 2 a DS 3 bude zbudována z panelů, které budou uloženy do drenážní šterkové vrstvy. Pod drenážní vrstvou bude položena HDPE fólie, která bude ve spojích svařena. Okraje fólie budou zvednuty tak, aby fólie tvořila nepropustnou vanu. Všechny zpevněné plochy budou mít po celém obvodu osazeny betonové žlaby, které budou svádět povrchové vody do záchytných jímek. Záchytné jímky budou o objemu 2 m³ v případě DS 1 a DS 2 a o objemu 1 m³ v případě DS 3. Jímka bude sloužit pro zachycení kontaminovaných médií v případě úniků a pro zachycení splachů z plochy v případě srážek. Umístění dekontaminačních stanic je patrné z přílohy č.6.

V druhém odstavci je uvedeno:

Jaký rozměr tedy bude mít hala DS 1? 20x20 nebo 25x12?

Žádáme o upřesnění velikosti haly, její výšky, včetně požadavku na použitý materiál její konstrukce.

Odpověď:

Celková plocha pozemku dekontaminační stanice DS-1 činí 20x30 m, z toho je uvažováno s plochou 25x12 m pro výstavbu haly, potřebné pro instalaci technologie pro čištění čerpaných vod.

Jelikož tuto technologii navrhne uchazeč, jsou rozměry haly pouze orientační. Stejně tak je věcí uchazeče, jakou konstrukci a materiál haly navrhne.

Dotaz č. 14

V PD kap. 6.1 je uveden požadavek na vybudování zabezpečených ploch pod dekontaminačními stanicemi.

- a) Zabezpečené plochy budou zbudovány z panelů uložených do štěrkového lože. Žádáme bližší specifikaci materiálu (frakce) a upřesnění tloušťky štěrkové vrstvy.
- b) Po obvodu izolované zpevněné plochy budou uloženy betonové žlaby. Žádáme o upřesnění rozměru žlabů a jaká je jejich požadovaná kapacita.
- c) V projektové dokumentaci chybí bližší specifikace folie HDPE. Žádáme o upřesnění (tloušťka, požadované vlastnosti).
- d) V projektové dokumentaci chybí ochranná vrstva HDPE folie z geotextilie. Žádáme o doplnění (tloušťka, požadované vlastnosti).
- e) HDPE folie bude dle PD položena pod drenážní štěrkovou vrstvou.

Žádáme o informaci, jaká ochranná vrstva bude pod fólií HDPE (např. štěrk, jíl, geotextilie).

Odpověď:

Ad a) Drcené kamenivo 8-32, tl. 0,15m, překryto pískovým ložem 0-4, tl.0,05m

Ad b) Odvodňovací betonové žlaby TBM Q 100/600

Ad c) Těsnicí fólie PEHD hladká tl. min. 1,5 mm, musí splňovat:

-CBR test dle ČSN EN ISO 12236 alespoň 8,5 kN,

-pevnost ve všech směrech dle ČSN EN ISO 10319 alespoň 50 kN/m.

Ad d) Geotextilie GEOFILTEX 63 63/30 600 g/m²

Ad e) Podloží geotextilie bude pouze srovnáno a zhutněno

Dotaz č. 15

V PD kap. 6. Zabezpečení zájmové lokality je uvedeno, že: Veškeré rozvody vody a elektrické energie mezi dekontaminační stanicí a jednotlivými vrty budou vedeny pod zemí tak, aby nenarušovaly povrch terénu. Z PD však nevyplývá, jaké potrubí (DN a materiál) má být použito.

Žádáme o specifikaci potrubí a upřesnění uvažované hloubky výkopů.

Odpověď:

Rozvody vody budou provedeny z polyetylenového potrubí PE-HD DN 63 minimálně do nezámrzné hloubky 0,9 m, rozvody elektrické energie do hloubky min. 0,5 m.

Dotaz č. 16

V PD kap. 9.2. Zabezpečení a napojení dekontaminačních stanic se píše, že: Plochy dekontaminačních stanic budou oploceny proti přístupu nepovolaných osob a uzavřeny v krytých halách.

Žádáme o informaci, z jakého materiálu má být oplocení zhotoveno, jaká má být výška oplocení, zda a kolik bude v oplocení vjezdových bran, případně vstupních branek.

Odpověď:

Oplocení drátěným pletivem, výška min. 1,8 m, vjezdy a vstupy PD nespecifikuje, počet, rozměry, umístění dle potřeb vítězného uchazeče.

Dotaz č. 17

V PD je uvažováno se zřízením přípojek elektro k dekontaminačním stanicím a k čerpadlům pro vrty.

Přípojky el. energie a vody

Přípojky el. energie, pitné i provozní vody budou přivedeny podzemním vedením v délce cca 3 x 200 m (pro el. energie) a 2 x 200 m (pro vodu) od odběrného místa určeného provozovatelem areálu VÍTKOVICE, a.s. případně EUROVIA, a.s. Zhotovitel prací

7.1.6. Propojení vrtů a osazení čerpadly

Všechny čerpací a zasakovací vrty v dílčí sanační ploše A budou mít ústí zapuštěno pod terénem tak, aby celková úprava zhlaví vrtu včetně čerpadel a rozvodů byla pod úrovní terénu. Kolem ústí čerpacích vrtů bude zbudována betonová šachtice zapuštěná pod terén, ve které bude umístěn elektrický rozvaděč, rozvody vody, el. energie apod. V případě zasakovacích vrtů budou v betonové šachtici umístěny rozvody vody a vodoměr. Veškeré rozvody vody a elektrické energie mezi dekontaminační stanicí a jednotlivými vrty budou vedeny pod zemí, tak aby nenarušovaly povrch terénu.

Žádáme o upřesnění, jaké mají být použity kabely, rozvaděče, případně odpočtové hodiny.

Odpověď:

Elektroprojekt bude součástí realizační PD, zpracované vítězným uchazečem. Definování typu kabelů, konstrukce a parametrů rozvaděčů i podružného měření bude jeho součástí podle množství a parametrů použitých elektrozařízení (čerpadel, vývěv apod.).

Dotaz č. 18

Rozpočtová položka M11 - Vypouštění odpadních vod na ÚČOV představuje významnou část finančního objemu prací. Projektem je přímo stanoveno utrácení

odpadních vod na ÚČOV a nikde v podmínkách ČEZ Energetické služby, s.r.o. nejsou uvedeny cenové požadavky na utrácení odpadních vod.

Žádáme o stanovení jednotkové ceny pro tuto položku, aby byly podmínky pro všechny uchazeče transparentní a stejné.

Odpověď:

Aktuální cena za odvedení a dočištění odpadní vody činí 28,- Kč/m³ bez DPH (viz příložené vyjádření ČEZ Energetické služby, s.r.o.)

Dotaz č. 19

Vyjádření k vypouštění předčištěných podzemních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu ČEZ Energetické služby, s.r.o. má uvedenou platnost 1 rok od doby vystavení. Je tady v současné době již dávno neplatné.

Žádáme o doložení platného vyjádření, nejlépe již i se stanovením finančních požadavků za utrácení předčištěných vod (viz. Předchozí bod)

Odpověď:

Aktualizované vyjádření ČEZ Energetické služby, s.r.o. (ČEZ ES) ze dne 13.8.2018 k vypouštění předčištěných odpadních vod přes kanalizační sběrače ČEZ ES přikládáme.

Dotaz č. 20

Položka rozpočtu F3 - přípojka vody k zařízení staveniště generuje otázku.

Co je míněno zařízením staveniště? Jsou to dekontaminační stanice? Nebo je to technické a sociální zázemí pro pracovníky dodavatele (sociálky, kanceláře, sklady apod.) V takovém případě schází situace, nebo vymezení plochy pro zařízení staveniště. Žádáme o upřesnění, nebo doplnění.

Odpověď:

Pod termínem „zařízení staveniště“ se rozumí technické zázemí v průběhu výstavby sanačního systému. Pro tyto účely jsou uvažovány manipulační části ploch, určených pro umístění dekontaminačních stanic.

Dotaz č. 21

Položky rozpočtu R8 a R9 odkazují na tab. Č.15 v textu. Ta však neobsahuje žádné požadavky na rozsah laboratorních analýz. Jde o tabulku č. 17? I ta je však pouze pro DS-1.

Žádáme o upřesnění tak, aby bylo možné seriózní ocenění laboratorních analýz v dotčených rozpočtových položkách.

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 5

Dotaz č. 22

Položka rozpočtu R6 - kontrola znečištění - stanovení vzdušiny - BTEX není specifikována dost přesně pro seriózní ocenění. Stanovení vzdušiny BTEX lze ocenit jako „autorizované měření emisí“ dle zákona o ovzduší a doprovodných vyhlášek. Takto koncipované měření trvá 6 hod., obsahuje 3-6 diskrétních vzorků a současně se měří i průtok vzdušiny, teplota, vlhkost případně kyslík. Jiná možnost a samozřejmě i postup měření (a také cenová úroveň) je měření zahrnující odběr 1 vzorku vzdušiny přes kalibrovaný průtokoměr (cca 1 hod.), sorpční trubičku a analýzu na BTEX. Dle našeho názoru uvažovaný měřený zdroj je nutné dle zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší zařadit a dle vyhlášky 415/2012 Sb. o přípustné úrovni znečišťování stanovit emisní limit. Další možností je pak využití levného způsobu měření přenosným přístrojem vybaveným čidlem na BTEX. Zde jde o necertifikované orientační měření a samozřejmě i o jinou cenovou úroveň.

Žádáme o upřesnění způsobu měření a vzorkování vzdušiny tak, aby bylo možné tuto položku ocenit jednoznačně.

Odpověď:

Měření emisí bude prováděno jako „autorizované měření emisí“.

II.

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace § 99

V souladu s výše uvedeným vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel současně uveřejňuje Aktualizované vyjádření ČEZ Energetické služby, s.r.o. a opravenou Přílohu č. 2 ZD - Položkový rozpočet, na profilu zadavatele ve složce Zadávací dokumentace.

III.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek v souladu s § 98 odst. 4 a § 99 zákona ZVZ.

Nově stanovené lhůty a termíny v zadávacím řízení:

Konec lhůty pro podání nabídek je stanoven na **17.9.2018** včetně.

V návaznosti na tuto změnu dochází i k posunutí:

- termínu pro doručení písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Nově musí být písemná žádost zadavateli doručena nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek tj. dne 5.9.2018.

Zadavatel odešle dnes, tj. 15. 8. 2018 Opravný formulář, k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek a do Úředního věstníku Evropské unie TEDu.

.....
Ing. Radmila Musilová
vedoucí oddělení 4501