

Odůvodnění veřejné zakázky

v souladu s § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo financí
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10
IČ: 00006947
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D., náměstek ministra financí

Veřejná zakázka:

Název: „První brněnská strojírna Velká Bíteš, a.s. – Sanační opatření vedoucí k odstranění staré ekologické zátěže“

Druh veřejné zakázky: nadlimitní na poskytnutí služeb
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Věstník veřejných zakázek: Evidenční číslo veřejné zakázky: 404903
Předběžné oznámení uveřejněno dne: 23.12.2014
Odeslání Oznámení o zakázce k uveřejnění: 26.01.2015

Toto odůvodnění je zpracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“) a obsahuje:

- A. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky
- B. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky
- C. odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle § 3 vyhlášky
- D. odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 4 vyhlášky
- E. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky
- F. odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle § 6 vyhlášky

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

V Praze dne 16 -01- 2015



JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D.
náměstek ministra financí

A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky	
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Předmětem plnění této zakázky je odstranění staré ekologické zátěže v areálu První brněnské strojírny Velká Bíteš, a.s. a to tak, aby byla věcně a termínově splněna opatření k nápravě, daná Rozhodnutími ČIŽP OI Brno a ČIŽP OI Havlíčkův Brod: • Rozhodnutí ČIŽP OI Brno č.j. 7/OV/14725/03/ŠP ze dne 21.12.2003, • Rozhodnutí ČIŽP OI Brno č.j. 47/OOV/0619169.07/06/BVS ze dne 11.10.2006, • Rozhodnutí ČIŽP OI Brno č.j. ČIŽP/47/OOV/SR01/0619169.001/08/BVS ze dne 29.9.2008, • Rozhodnutí ČIŽP OI Havlíčkův Brod č.j. ČIŽP/46/OOV/SR01/0913022.003/10/HKS ze dne 26.4.2010, • Rozhodnutí ČIŽP OI Havlíčkův Brod č.j. ČIŽP/46/OOV/SR02/0913022.003/11/HKS ze dne 20.6.2011. <u>Sanační limity – podzemní voda:</u> • 1,2-dichlorethyleny (Σ DCE) ... 1500 $\mu\text{g/l}$ • Trichlorethylen (TCE) ... 150 $\mu\text{g/l}$ • Tetrachlorethylen (PCE) ... 75 $\mu\text{g/l}$ • Vinylchlorid (VC) ... 300 $\mu\text{g/l}$
b) popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem plnění této zakázky je odstranění staré ekologické zátěže v areálu První brněnské strojírny Velká Bíteš, a.s. (dále jen „PBS Velká Bíteš“). Cílem sanačního zásahu je odstranění kontaminace horninového prostředí a podzemní vody chlorovanými alifatickými uhlovodíky a to tak, aby byla věcně a termínově splněna opatření k nápravě, daná výše uvedenými Rozhodnutími ČIŽP OI Brno a ČIŽP OI Havlíčkův Brod. Předmět veřejné zakázky zahrnuje následující rozsah prací: • projekční a legislativní příprava (prováděcí projekt sanace, statický posudek, matematický model proudění podzemní vody), • realizace pomocných činností (vrtné a ostatní technické práce – aplikační vrty, indikačně-sanační vrty, zasakovací vrty, monitorovací vrty – celkem 1 097 bm, slug testy, karotážní měření), • zkušební provoz sanace - metoda ISCO + doplňkové sanační čerpání (1 rok), • vlastní provoz sanace – ISCO + sanační čerpání (2 roky), • sanační monitoring (průběžně), • postsanační monitoring (22 měsíců), • likvidace vrtů dle projektu, • závěrečná zpráva sanace, závěrečná zpráva postsanačního monitoringu,

	• plnění databáze SEKM.
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Předmětná veřejná zakázka je zadávána v rámci plnění závazků MF vůči nabyvatelům privatizovaného majetku spočívajících ve financování programu odstraňování starých ekologických škod vzniklých před privatizací, v návaznosti na uzavřenou ekologickou smlouvu číslo 229/02/01 ze dne 22.04.2002 ve znění pozdějších změn „o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací“ mezi Fondem národního majetku České republiky (dříve), nyní Ministerstvem financí České republiky a společností původním nabyvatelem, společností První brněnskou strojírnu Brno DIZ, a.s., nyní První brněnskou strojírnu Velká Bíteš, a.s.
d) předpokládaný termín plnění veřejné zakázky	Předpokládaný termín zahájení plnění: 01.08.2015 Předpokládaný termín dokončení plnění: 31.10.2020 Celková projektovaná délka prací činní 63 měsíců (5 roků a 3 měsíce). V této celkové době je zahrnuto pět měsíců na přípravné práce, jeden rok na zkušební provoz sanace, dva roky na provoz sanace a 22 měsíců na postsanační kontrolní monitoring. Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání 63 měsíců je nejvýše možná.

B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

a) popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (viz tabulka A.)	Beze změn.
b) popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. (Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.)	Nerealizací veřejné zakázky vzniká riziko soudních sporů s nabyvatelem privatizovaného majetku z důvodu neplnění závazků plynoucích z tzv. ekologické smlouvy – viz bod A/c) odůvodnění a z důvodu rizik sankcí ze strany ČIŽP uplatněných v návaznosti na neplnění správního rozhodnutí – viz bod A/a) odůvodnění. Dále nerealizací veřejné zakázky hrozí šíření kontaminace (CIU) do podzemních vod a povrchových vod Královského rybníka, s čímž souvisí i reálná ekologická a humánní rizika. Nerealizace veřejné zakázky prodražuje nápravná opatření.
c) Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavateli nejsou známy jiné varianty řešení situace v dané lokalitě.
d) Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka v plné míře zajistí plnění daného cíle.
e) Zadavatel může uvést další informace odůvodňující	Sanační zásah povede k odstranění nadlimitní kontaminace saturované zóny CIU a zabránění migrace CIU mimo areál

účelnosti veřejné zakázky.	PBS ve směru ke Královskému rybníku. Společnost PBS Velká Bíteš, a.s. provádí ochranné sanační čerpání a dekontaminaci podzemní vody na své náklady.
----------------------------	---

C./I. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky <i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
d) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.

e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)</i>	Zadavatel stanovil minimální dosažený stupeň vzdělání a odbornou praxi osob odpovědných za poskytování služeb: Vysokoškolské vzdělání přírodovědného nebo technického zaměření, případně obdobného zaměření a 3 roky praxe v oboru sanace. Tento stupeň vzdělání je podmínkou pro získání Osvědčení Ministerstva životního prostředí o odborné způsobilosti pro geologické práce - osvědčující odbornou způsobilost projektovat, provádět, a vyhodnocovat geologické práce, vydané podle vyhlášky č. 206/2001 Sb., o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, pro obory hydrogeologie dle § 2 odst. 2 písm. c) vyhlášky, a sanační geologie dle § 2 odst. 2 písm. f) vyhlášky, v návaznosti na zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém ústavu, ve znění pozdějších předpisů.
f) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
g) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

C./II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky <i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</i>	Zadavatel nepožaduje.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení</i>	Zadavatel nepožaduje.

<i>seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
d) Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
a) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než 5% ceny veřejné zakázky.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
d) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
e) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.

pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	
f) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
g) Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k jejich rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. <i>(Zadavatel vyplní pokud v zadávací dokumentaci vymezí jiné obchodní podmínky než jsou uvedeny v §4 odst.1 vyhlášky.</i>	Zádržné – právo zadavatele zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla uvedených v zápisu z přijímacího řízení.

E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Vstupní monitoring saturované zóny	Ověření aktuálního stavu kontaminace saturované zóny. Poslední údaje o kontaminaci saturované zóny je nutné aktualizovat, jelikož poslední data jsou z roku 2009 (Předsanační doprůzkum).
Statický posudek	Pro objekt bývalé odmašťovny je nutné vypracovat statický posudek (uvnitř i vně tohoto objektu je projektována realizace aplikačních a sanačních vrtů).
Revize stavu stávajících monitorovacích vrtů, karotážní měření	Je nutné realizovat v době zkušebního provozu sanace k optimalizaci vlastního sanačního zásahu.
Matematický model proudění podzemní vody	Je nutné realizovat v době zkušebního provozu sanace k optimalizaci vlastního sanačního zásahu.
Sanační monitoring	V etapě zkušebního provozu i v etapě vlastní sanace je nutné provádět důsledně monitoring podzemních vod v souladu s realizačním projektem.
Postsanační monitoring	Po ukončení sanačních prací je nutné provést postsanační monitoring v souladu s Rozhodnutím ČIŽP OI Havlíčkův Brod ze dne 20.6.2011.
Veškeré technické podmínky realizace jsou dány projektovou dokumentací a souvisejícími dokumenty (územní rozhodnutí, vyjádření správců sítí, souhlasy vlastníků atd. – viz ZD).	Jedná se o technické podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění, která musí být provedena dle příslušných ustanovení platné legislativy.

F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky je stanovena nejnižší nabídková cena . V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.	Vzhledem k dostatečnému vymezení podmínek realizace zakázky, při maximální objektivnosti hodnocení nabídek uchazečů, zadavatel získává požadované plnění za nejnižší cenu.