

Odůvodnění veřejné zakázky

v souladu s § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:

Česká republika – Ministerstvo financí
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10
IČ: 00006947
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D., náměstek ministra financí

Veřejná zakázka:

Název: „Revitalizace území negativně ovlivněného výstavbou
vodních nádrží pro zásobování dolů a hutí – Rekultivace
nezpevněných ploch Soběšovice“

Druh veřejné zakázky: podlimitní na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Věstník veřejných zakázek: Evidenční číslo veřejné zakázky: 404906
Předběžné oznámení uveřejněno dne: 23.12.2014
Odeslání Oznámení o zakázce k uveřejnění: 16.04.2015

Toto odůvodnění je zpracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“) a obsahuje:

- A. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky
- B. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky
- C. odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle § 3 vyhlášky
- D. odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 1 vyhlášky č. 231
- E. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky
- F. odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle § 6 vyhlášky

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

10 -04- 2015

V Praze dne



JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D.
náměstek ministra financí

A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky	
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Projekt má za cíl rekultivaci, zpevnění plochy a vybudování záchytného parkoviště pro parkování návštěvníků obce. Důvodem realizace projektu je revitalizace oblasti postižené průmyslovou činností, náprava škod na majetku a zajištění dalšího rozvoje oblasti. Výstavbou žermanické přehrady došlo v minulosti k zásadním změnám v územním plánu obce Soběšovice. Obec se původně rozkládala po obou březích řeky Lučiny. V zátopovém pásmu vznikající přehrady bylo zlikvidováno historické centrum obce s desítkami domů včetně kostela, školy, tří vodních mlýnů a zemědělských statků. Vznikem přehrady došlo k narušení infrastruktury postižených obcí, která po vybudování přehrady nikdy nebyla uspokojivě dořešena. Projekt rekultivace nezpevněných ploch bude znamenat zlepšení situace obce v oblasti zajištění parkování a dopravy. Přehrada byla původně určena pouze pro průmyslové využití, ale záměrem je ji revitalizovat a využít k volnočasovým aktivitám. Již nyní je v létě situace neúnosná, je ohrožena bezpečnost pohybu osob a vozidel po pozemní komunikaci a v neposlední řadě je ztížena průjezdnost pro vozidla záchranné služby, policie a hasičského záchranného sboru. Projekt bude mít pozitivní dopad nejen na obyvatele obce Soběšovice, která byla postižena průmyslovou činností, ale také na návštěvníky Žermanické přehrady.
b) popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace Rekultivace nezpevněných ploch – záchytné parkoviště a chodník zpracované Ing. Radimem Čechem. Předmětem plnění je provedení stavebního díla projektu „Revitalizace území negativně ovlivněného výstavbou vodních nádrží pro zásobování dolů a hutí – Rekultivace nezpevněných ploch Soběšovice“. Zpevnění plochy a vybudování záchytného parkoviště bude zahrnovat vybudování kolmých parkovacích stání. Parkoviště je řešeno terasovitě, vždy jako 2 řady kolmých stání. V rámci výstavby parkovacích ploch budou vybudovány 4 trasy komunikací vozidlových – jednotlivé vjezdy k parkovacím stáním, komunikace pro pěší, kanalizace a podzemní část veřejného osvětlení. <u>Stavební objekty:</u> A_Souhrnné řešení stavby B1_SO 100 - Komunikace a parkoviště B2_SO 101 - Komunikace pro pěší B3_SO 301 - Kanalizace
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Předmětná veřejná zakázka je Ministerstvem financí zadávána v rámci programu revitalizace Moravskoslezského kraje a plnění usnesení vlády ČR č. 592 ze dne 12.6.2002 a následujících souvisejících usnesení týkajících se schváleného programu odstraňování ekologických škod vzniklých před privatizací těžebních společností v souvislosti s restrukturalizací hutnictví a na revitalizaci ve vymezeném území Moravskoslezského kraje. Procesování programu je v odborné gesci Ministerstva průmyslu obchodu. Předmět této veřejné zakázky byl vládou ČR stanovenou meziresortní komisí schválen k realizaci a zároveň byl uvedenou komisí doporučen Ministerstvu financí k vyhlášení veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ministerstvo financí ČR je tedy veřejným zadavatelem, který zadává jednotlivé veřejné zakázky, jejichž realizací jsou postupně naplňovány cíle výše uvedeného programu.

d) předpokládaný termín plnění veřejné zakázky	Předpokládaný termín zahájení plnění: 01.03.2016 Předpokládaný termín dokončení plnění: 31.08.2016 Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání 6 měsíců je nejvýše možná .
--	--

B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
a) popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (viz tabulka A.)	Beze změn
b) popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. (Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení plnění veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.)	Riziko nedodržení termínu realizace zakázky - platnost stavebního povolení. Projekt přispěje ke zvýšení bezpečnosti dopravního provozu v hojně navštěvované rekreační oblasti. Do doby realizace projektu je zde zvýšené riziko bezpečnosti všech účastníků dopravního provozu.
c) Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavateli nejsou známy jiné varianty řešení situace v dané lokalitě.
d) Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka v plné míře zajistí plnění daného cíle.
e) Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnosti veřejné zakázky.	Není relevantní.

C./I. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky	
<i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.

na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)</i>	
d) Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce podle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce	
a) Platební podmínky – splatnost faktur	Zadavatel stanovil splatnost faktur do 30 dnů. Lhůta 30 dnů je stanovena s ohledem na možnost projednat faktury se supervizorem a odpovídá jednotnému systému kontroly faktur objednatele.
b) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám	Zadavatel stanovil požadavek na pojištění dodavatele ve výši 50% smluvní ceny bez DPH s ohledem na povahu stavebních prací, kdy jsou práce prováděny na nemovitostech třetích osob a objednatel je pouze investorem.
c) Bankovní záruka	Zadavatel stanovil požadavek na předložení bankovní záruky ve výši 5% z nabídkové ceny bez DPH jako dalšího instrumentu k zajištění řádného plnění smlouvy.
d) Zádržné	Zadavatel stanovil právo zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla jako instrument zajištění řádného plnění díla s ohledem na povahu prací.
e) Smluvní pokuta	Zadavatel stanovil požadavek na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, kterou považuje adekvátní k povaze veřejné zakázky.

E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Veškeré technické podmínky realizace jsou dány projektovou dokumentací a souvisejícími dokumenty (územní rozhodnutí, vyjádření správců sítí, souhlasy vlastníků atd. – viz ZD).	Jedná se o technické podmínky, jejichž potřeba vychází z projektové dokumentace či o legislativní podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění.

F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky je stanovena nejnižší nabídková cena . V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.	Vzhledem k dostatečnému vymezení podmínek realizace zakázky, při maximální objektivnosti hodnocení nabídek uchazečů, zadavatel získává požadované plnění za nejnižší cenu.

