

Odůvodnění veřejné zakázky

v souladu s § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:

Česká republika – Ministerstvo financí
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10
IČ: 00006947
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: Závodský Ondřej, JUDr. Ph.D., náměstek ministra financí

Veřejná zakázka:

Název: „Sanace haldy Hrabůvka společnosti VÍTKOVICE, a.s.“
Druh veřejné zakázky: podlimitní na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Věstník veřejných zakázek: Evidenční číslo veřejné zakázky: VZ 509665
Předběžné oznámení uveřejněno dne: 16. 3. 2015
Odeslání Oznámení o zakázce k uveřejnění: 4. 5. 2015

Toto odůvodnění je zpracováno v souladu s Vyhláškou č. 232/2012 (dále jen „vyhláška“) a obsahuje:

- A. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky
- B. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky
- C. odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle § 3 vyhlášky
- D. odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 4 vyhlášky
- E. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky
- F. odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle § 6 vyhlášky

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

- 6 -05- 2015
V Praze dne



.....
náměstek ministra financí

A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky č. 232/2012	
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Cílem prací veřejné zakázky je odstranění ekologických škod vzniklých před privatizací v areálu haldy Hrabůvka, který je v majetku společnosti VÍTKOVICE, a.s. se sídlem Ruská 2887/101, Vítkovice, 703 00 Ostrava (právnícká osoba), a naplnění Rozhodnutí České inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Ostrava: čj. 9/OV/3036/05/Pom ze dne 2.5.2005, čj. ČIŽP/49/OOV/SR01/1017678.010/11/VBC ze dne 12.05.2011 a Opravné rozhodnutí čj. ČIŽP/49/OOV/SR01/1017678.012/14/VRV ze dne 15.07.2014.
b) popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací dle projektové dokumentace pro provádění stavby „Sanace haldy Hrabůvka společnosti VÍTKOVICE, a.s.“, zpracované společnostmi AQD–envitest, s.r.o. a Sweco Hydroprojekt a.s., OZ Ostrava v dubnu 2014. Veřejná zakázka zahrnuje následující rozsah stavebních prací: • sanace původní skládky ropných kalů jejich odtěžením, odvozem a řádná likvidace kontaminovaného odpadu, provedení zásypu nekontaminovaným inertním materiálem a provedení celkové rekultivace povrchu skládky, • sanace povrchu stávající skládky kovonosných kalů, provedení překrytí skládky nekontaminovaným inertním materiálem a provedení celkové rekultivace povrchu, • provedení systematické sanace ploch narušených zvěří a erozí, které se v současné době vyskytují v zájmové části haldy, • dotčená zájmová plocha bude v závěru prací ohumusována, zatravněna a na vhodných vybraných místech bude provedena nová výsadba stromů a keřů jako náhrada za vykácenou zeleň, • zpracování závěrečné zprávy sanace, • naplnění databáze SEKM.
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Předmětná veřejná zakázka je zadávána v rámci plnění závazků Ministerstva financí vyplývajících ze Smlouvy č. 203/98 uzavřené dne 1. 9. 1998 mezi FNM ČR a VÍTKOVICE, a.s. o úhradě nákladů na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací a Dodatku č. 01318-2004-241-D-0203/98/01-02 ze dne 23. 3. 2004.
d) Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky	Předpokládaný termín zahájení plnění: 01. 09. 2015 Předpokládaný termín dokončení plnění: 30. 06. 2016 Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání 10 měsíců je nejvýše možná.

B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012	
a) popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (viz tabulka A.)	Beze změn
b) popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. <i>(Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.)</i>	Území haldy je podle územního plánu, schváleného zastupitelstvem města Ostravy dne 15. 02. 2012 a účinného od 6. 03. 2012, určeno pro funkční využití „Sportovní areály“. Bez odstranění starých ekologických zátěží není možné dokončit rekultivaci haldy a budoucí využívání tohoto území je velmi omezeno. Termín ukončení rekultivace haldy byl územním rozhodnutím č. 201/2010 magistrátu města Ostravy stanoven do 31. 12. 2014. Tento termín nebude možné dodržet, termíny sanace jsou v prodlení a celé nevyužité území zůstává zdrojem prašnosti. Realizací veřejné zakázky budou eliminována rizika, která z ekologických zátěží vyplývají a území haldy bude po dokončení rekultivace navraceno po více než 120 letech ke své původní funkci, stane se volně přístupné obyvatelům města Ostravy a bude sloužit ke sportovním aktivitám občanů a návštěvníků města v rámci volnočasových aktivit. Nerealizací veřejné zakázky by nedošlo k naplnění zmíněného územního rozhodnutí, k naplnění rozhodnutí ČIŽP a dále by bylo dále prašností zatěžováno životní prostředí obyvatel v oblasti, kde již nyní je kritický stav z pohledu znečištění ovzduší, kterým se zabývají jednotlivé složky činné v oblasti ochrany životního prostředí v rámci České republiky, včetně vlády ČR.
c) Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavateli nejsou známy jiné varianty řešení situace v dané lokalitě.
d) Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka v plné míře zajistí plnění daného cíle.
e) Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Není relevantní.

C./I Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky	
<i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.

<i>požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).</i>	
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
d) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)</i>	Zadavatel stanovil minimální dosažený stupeň vzdělání a odbornou praxi osob odpovědných za poskytování služeb: vysokoškolské vzdělání v oblasti přírodních nebo technických věd s geologickým zaměřením , s praxí v oboru v délce nejméně 3 let . Tento stupeň vzdělání je podmínkou pro získání osvědčení Ministerstva životního prostředí o odborné způsobilosti pro geologické práce - osvědčující odbornou způsobilost projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, vydané podle vyhlášky č. 206/2001 Sb. , o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, pro obor sanační geologie dle § 2 odst. 2 písm. f) vyhlášky v návaznosti na zákon č. 62/1988 Sb. , o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
f) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo	Zadavatel nepožaduje.

osob v obdobném postavení.	
g) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Dodavatel musí být na základě předložených souhlasů nebo povolení oprávněn disponovat zařízeními k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů vzniklých v rámci plnění veřejné zakázky, konkrétně odpadů znečištěných ropnými látkami , s minimální disponibilní kapacitou v součtu 8 000 t/rok . Požadavek odpovídá druhu a rozsahu odstraňovaných odpadů v rámci plnění zakázky.

C./II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky <i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
d) Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti	Zadavatel nepožaduje.

požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	
---	--

D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce podle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce	
a) Platební podmínky – splatnost faktur	Zadavatel stanovil splatnost faktur do 30 dnů. Lhůta 30 dnů je stanovena s ohledem na možnost projednat faktury se supervizorem a odpovídá jednotnému systému kontroly faktur objednatele.
b) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám	Zadavatel stanovil požadavek na pojištění dodavatele ve výši 50% smluvní ceny bez DPH s ohledem na povahu stavebních prací, kdy jsou práce prováděny na nemovitostech třetích osob a objednatel je pouze investorem.
c) Bankovní záruka	Zadavatel stanovil požadavek na předložení bankovní záruky ve výši 5% z nabídkové ceny bez DPH jako dalšího instrumentu k zajištění řádného plnění smlouvy.
d) Zádržné	Zadavatel stanovil právo zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla jako instrument zajištění řádného plnění díla s ohledem na povahu prací.
e) Smluvní pokuta	Zadavatel stanovil požadavek na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, kterou považuje adekvátní k povaze veřejné zakázky.

E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Veškeré technické podmínky realizace jsou dány projektovou dokumentací a souvisejícími dokumenty (územní rozhodnutí, vyjádření správců sítí, souhlasy vlastníků atd. – viz ZD).	Jedná se o technické podmínky, jejichž potřeba vychází z projektové dokumentace či o legislativní podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění.

F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky je stanovena nejnižší nabídková cena . V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.	Vzhledem k dostatečnému vymezení podmínek realizace zakázky, při maximální objektivnosti hodnocení nabídek uchazečů, zadavatel získává požadované plnění za nejnižší cenu.