

Název přílohy **Příloha č. 2 – Riziková zpráva**

Název veřejné zakázky **POJIŠTĚNÍ MAJETKU A ODPOVĚDNOSTI
PODNIKU**

Ev. číslo veřejné zakázky VZ2023039

(dále to celé jen „Veřejná zakázka“)

1 Místo pojištění: Praha, na Vápence 915/14, 130 00

Datum prohlídky: 15.08.2023

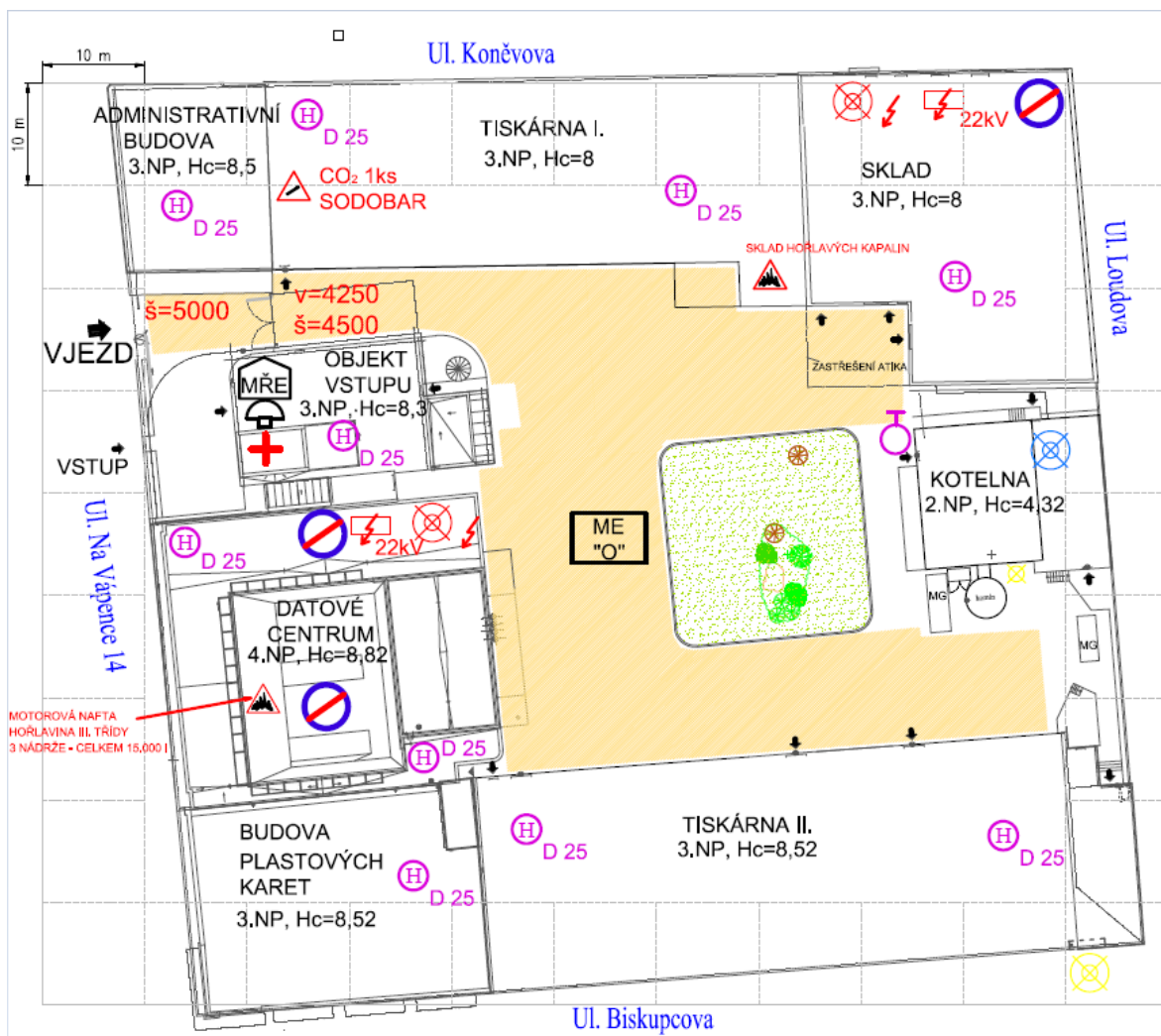
Zpráva zpracována: 17.08.2023

Předmět činnosti:

Hlavní předmět činnosti státního podniku v místě pojištění je zaměřen na poskytování služeb provozu IT (infrastruktury, výpočetního výkonu, OS, databází a aplikací v datovém centru).

Popis místa pojištění:

Místo pojištění se nachází v Praze – Žižkově. Z jižní strany se přes ulici nachází areál tramvajové vozovny, z východní a západní strany se přes ulici nachází zástavba bytových domů. Jedná se o zrekonstruované a pravidelně udržované objekty.

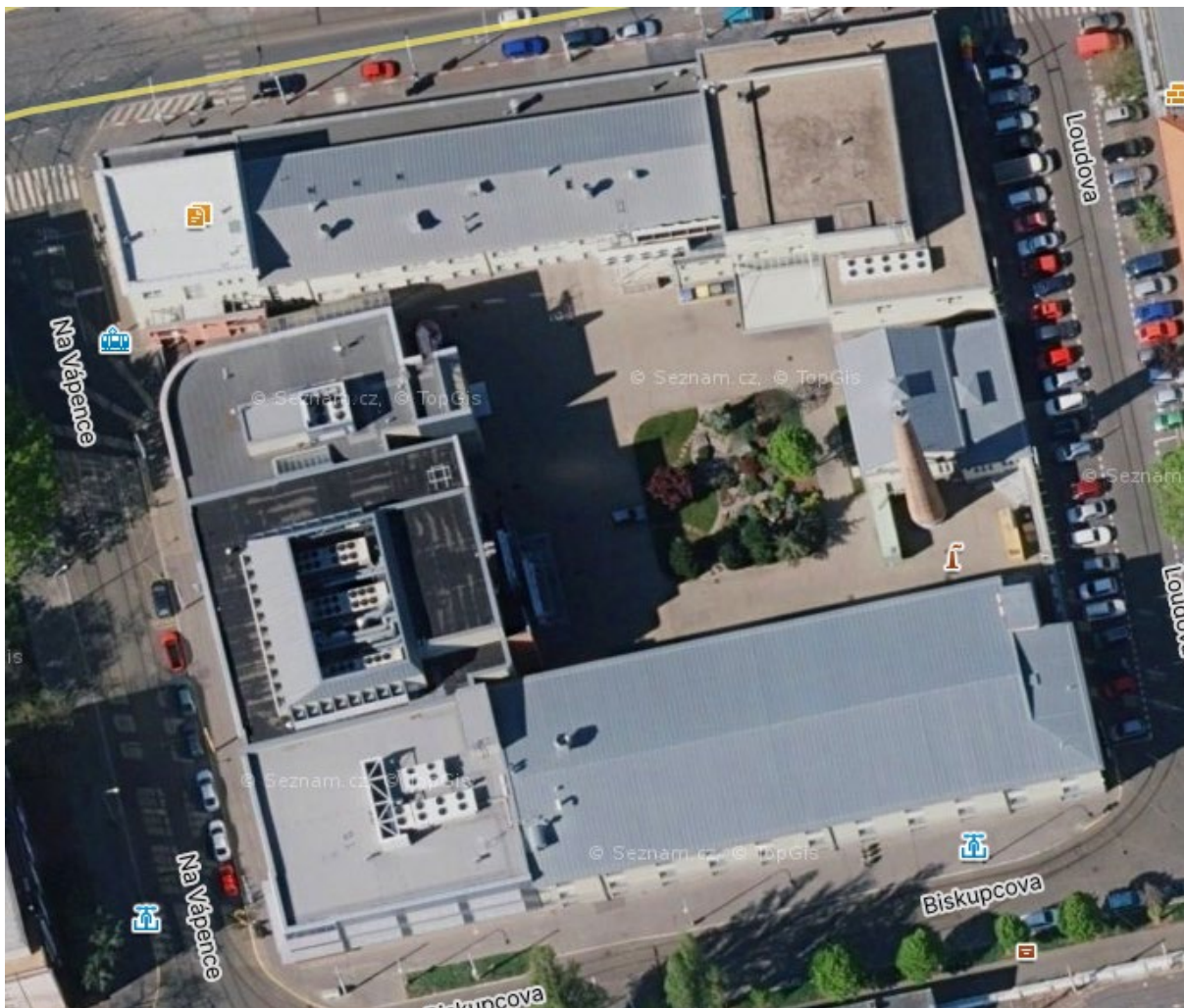


Obrázek č. 1: Areál Praha, Na Vápence s popisem

Začátkem roku 2024 se plánuje provedení stavebních úprav, kdy objekty tiskárna I, sklad a tiskárna II. budou přestavěny převážně na administrativní objekty – kanceláře. Následně bude část kancelářských prostorů pronajata společnosti Digitalizační a informační agentuře a Ministerstvu financí.

Stanovení PML:

Areál tvoří jeden požární komplex. Jedná se o soubor vzájemně sousedících objektů uspořádaných do uzavřeného bloku tvořících písmeno O.



Obrázek č. 2: Letecký pohled na areál

Celková hodnota staveb v areálu 1 038,2 mil Kč. Celková hodnota movitých věcí v areálu 870 mil Kč. Celková hodnota přerušení provozu pro daný areál 331,2 mil Kč.

Předpokládá se zničení 80 % staveb (830,4 mil Kč) a 95 % movitých věcí (826,5 mil Kč). Dále uplatnění celkové hodnoty přerušení provozu 331,2 mil Kč.

Výsledná hodnota: **PML = 830,6 mil + 826,5 mil + 349,2 mil = 2 006,3,1 mil Kč**

PML – Pravděpodobná maximální škoda (Probable Maximum Loss).

Definice:

Ztráta, ke které může dojít požárem za nepříznivých okolností případně i při jejich kombinaci. Výsledkem je, že požár není možné úspěšně hasit, takže se zastaví pouze na nepřekonatelných překážkách, jako jsou požární stěny, nebo vyhasne v důsledku absence hořlavých látek.

Požární ochrana

Stavební konstrukce

Hlavní objekt datového centra má stropní a střešní nosnou konstrukci železobetonovou monolitickou deskou. Vnitřní nosné sloupy, obvodové stěny objektu, stěny počítačových sálů, trezorů a vybraných místností jsou železobetonové monolitické, ostatní příčky jsou sádkartonové nebo zděné. Obvodový plášť je sendvičový, železobetonový, zateplený minerální vatou, s hliníkovými neotvíravými okny. Ostatní objekty mají konstrukce rovněž převážně železobetonové a zděné.

Dojezd profesionálních hasičů

Do 11 min ze stanice Praha HS č.1 centra.

Protipožární vybavení

100% pokrytí adresnou elektrickou požární signalizací svedenou na ostrahu

Klíčové prostory datového centra chráněny stabilním plynovým hasicím zařízením s hasivem FM-200

Vnitřní požární hydranty

Vnější požární hydrant uvnitř areálu, v okolí další městské vnější požární hydranty

Přenosné hasicí přístroje

Požární prevence

Externí OZO Tomáš Bánský (přímý zaměstnanec Státní tiskárny cenin s. p., dříve jeden podnik)

Preventivní požární prohlídky min 1x za 6 měsíců

Zákaz kouření mimo vyhrazené místo venku

Zabezpečení proti neoprávněnému vstupu

Vnější hranice areálu

Hranice areálu je ohraničena obvodovými konstrukcemi objektů. Z ulice Na Vápence je jediný vjezd do areálu.

Ostraha areálu

Nepřetržitá ostraha den min3 / noc min2 pracovníci vlastní strážní služby. Jsou vyzbrojeni krátkými kulovými zbraněmi.

Elektronická zabezpečovací signalizace

Všechny klíčové proozy jsou chráněny elektrickou zabezpečovací signalizací se svedením signálu na ostrahu.

Kamerový systém

V rámci areálu instalováno přes 200 vnějších a vnitřních kamer se svedením obrazového signálu na ostrahu. Kamery vybaveny infrapřívitem. Archivace záznamu min 7 dní.

Osvětlení areálu

Okolní komunikace instalováno pouliční osvětlení.

Povodeň a záplava

Areál není ohrožen žádným tokem ani se nenachází v záplavovém území.

Přerušování provozu

Datové centrum provedeno v souladu s certifikací TIER III. Plně redundantní napájení i chlazení. Povoleno 1,6 hodin výpadku ročně (dostupnost 99,98 %).

Vlastní datové centrum je děleno do požárních úseků. Je zde celkem 5 datových sálů, každý tvoří samostatný požární úsek.

Vypracoval: Němec&partners, a.s., Třebíč

Příloha:

Fotodokumentace

FOTODOKUMENTACE:



Vjezd do areálu



Pohled do vnitřního prostoru areálu



Uspořádání rackových skříní v sále datového centra



Skladovací nádrže nafty pro záložní diesela agregáty



Tlakové nádoby s hasícím médiem FM - 200

2 Místo pojištění: Zeleneč, Čsl. Armády 435/81, 250 91

Datum prohlídky: 15.8.2023

Zpráva zpracována: 17.8.2023

Předmět činnosti:

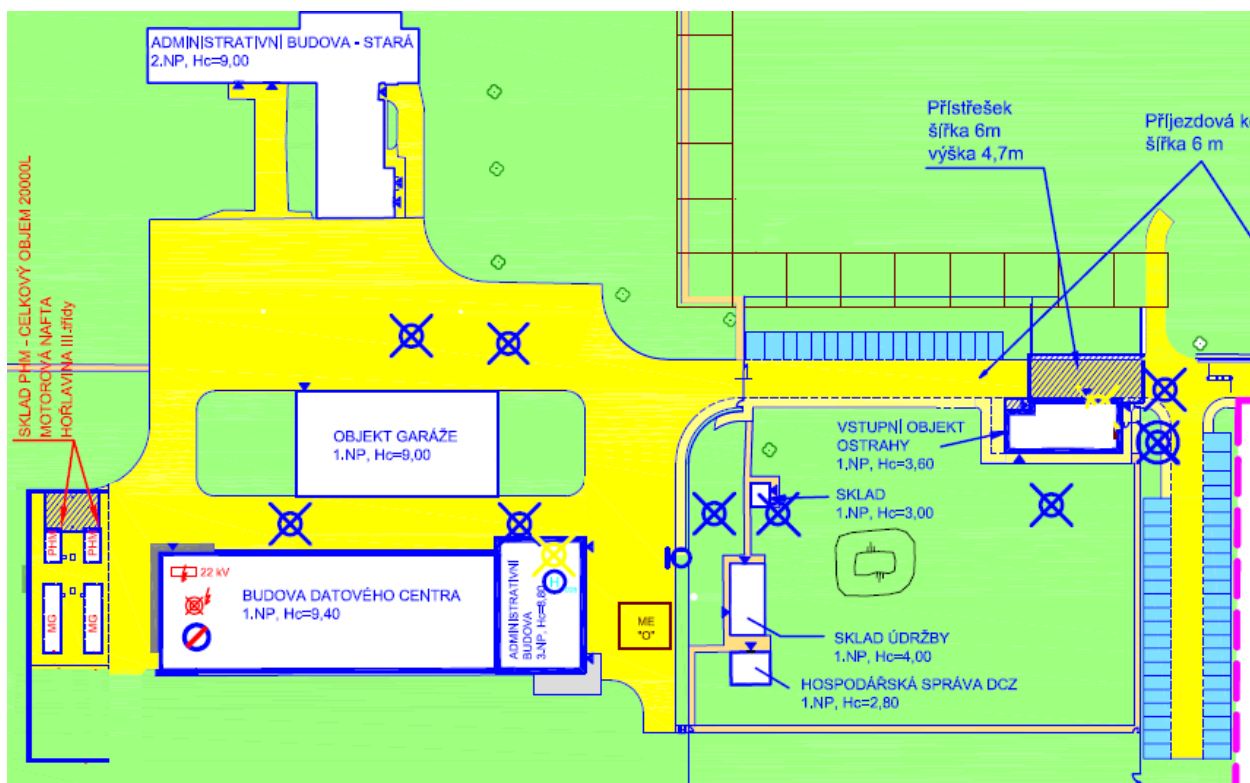
Hlavní předmět činnosti státního podniku v místě pojištění je zaměřen na poskytování služeb provozu IT (infrastruktury, výpočetního výkonu, OS, databází a aplikací v datovém centru).

Popis místa pojištění:

Místo pojištění se nachází severně za obcí Zeleneč. Jedná se o bývalý areál Ministerstva vnitra, ve kterém byly novým nabyvatelem v 11/2017 zahájeny rozsáhlé stavební úpravy s výstavbou nových objektů a infrastruktury.

Od 5/2019 byl areál ve zkušebním provozu. V prvním kvartálu 2020 proběhla kolaudace, od té doby je v provozu s postupným náběhem na plnou kapacitu.

V následujícím 2–3letém období se počítá s výstavbou druhé haly DC a s rozšiřováním kapacity a výkonů.



Obrázek č. 1: Areál Zeleneč s popisem

Stanovení PML:

Areál je možné rozdělit na několik požárních komplexů, přičemž největší požární komplex (PK max) je tvořený budovou datového centra, administrativní budovou, objektem garáží a energocentrem.



Obrázek č. 2: Letecký pohled s vyznačením PKmax

Celková hodnota staveb v areálu 246,4 mil Kč. Celková hodnota movitých věcí v areálu 65,8 mil Kč. Celková hodnota přerušení provozu pro daný areál 220,8 mil Kč.

V největším požárním komplexu (PK max) se nachází přibližně 90% hodnoty staveb (221,85 mil Kč) a 100 % movitých věcí (65,8 mil Kč).

Předpokládá se zničení 90 % staveb (199,665 mil Kč) a 100 % movitých věcí (65,8 mil Kč). Dále uplatnění celkové hodnoty přerušení provozu 220,8 mil Kč.

Výsledná hodnota: **PML = 199,665 mil + 65,8 mil + 220,8 mil = 486,265 mil Kč**

PML – Pravděpodobná maximální škoda (Probable Maximum Loss).

Definice:

Ztráta, ke které může dojít požárem za nepříznivých okolností případně i při jejich kombinaci. Výsledkem je, že požár není možné úspěšně hasit, takže se zastaví pouze na nepřekonatelých překážkách, jako jsou požární stěny, nebo vyhasne v důsledku absence hořlavých látek.

Požární ochrana

Stavební konstrukce

Hlavní objekt datového centra tvoří nosné železobetonové prefabrikované sloupy 400 x 400 mm s požární odolností R 180 DP1. Obvodové stěny jsou zhotoveny z cihelného děrovaného zdiva tl. 300 resp. 250 s oboustrannou omítkou. Požární odolnost EI 120 DP1. Strop je zhotoven z prefabrikované železobetonové desky tl. 200 mm s požární odolností REI 240 DP1.

Dojezd profesionálních hasičů

Do 15 min ze stanice Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Protipožární vybavení

100% pokrytí adresnou elektrickou požární signalizací svedenou na ostrahu
Klíčové prostory datového centra chráněny stabilním plynovým hasicím zařízením s hasivem FM-200
Vnitřní požární hydranty – administrativní budova
Vnější požární hydrant – před datovým centrem na DN100
Přenosné hasicí přístroje

Požární prevence

Externí OZO Tomáš Bánský (přímý zaměstnanec Státní tiskárny cenin s. p., dříve jeden podnik)
Preventivní požární prohlídky min 1x za 6 měsíců
Zákaz kouření v celém areálu mimo vyhrazené místo venku

Zabezpečení proti neoprávněnému vstupu

Vnější hranice areálu

Hranice areálu je chráněna dvojitým oplocením, vnější a vnitřní perimetr. Na vnitřním perimetru je instalovaná elektronická perimetrická ochrana se svedením signálu na ostrahu.

Ostraha areálu

Nepřetržitá ostraha min 3 pracovníky vlastní strážní služby. Jsou vyzbrojeni krátkými kulovými zbraněmi. Přes noc min 3 pochůzky mezi vnějším a vnitřním perimetrem.

Elektronická zabezpečovací signalizace

Všechny klíčové proozy jsou chráněny elektrickou zabezpečovací signalizací se svedením signálu na ostrahu.

Kamerový systém

V rámci areálu instalováno přes 270 vnějších a vnitřních kamer se svedením obrazového signálu na ostrahu. Kamery vybaveny infrapřívitem. Archivace záznamu min 21 dní.

Osvětlení areálu

Přístupové komunikace – instalováno venkovní osvětlení. Soumrakový spínač.
Bezpečnostní osvětlení vnější hranice areálu. Ovládá ostraha.

Povodeň a záplava

Areál není ohrožen žádným tokem ani se nenachází v záplavovém území.

Přerušení provozu

Datové centrum provedeno v souladu s certifikací TIER III. Plně redundantní napájení i chlazení.
Povoleno 1,6 hodin výpadku ročně (dostupnost 99,98 %).
Vlastní datové centrum je děleno do požárních úseků. Jsou zde celkem 2 datové sály, každý tvoří samostatný požární úsek.

Vypracoval: Němec&partners, a.s., Třebíč

Příloha:

Fotodokumentace

FOTODOKUMENTACE:



Vjezd do areálu (foceno z vnitřní strany)



Vlevo budova garáží, vpravo budova datového centra



Vlevo zadní část budovy datového centra s trafostanicemi, vpravo energocentrum



Ústředna stabilního plynového hasicího zařízení



Tlakové nádoby s hasicím médiem FM - 200