

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky

PŘESTAVBA PROSTOR AREÁLU NA VÁPENCE

Ev. číslo veřejné zakázky

VZ2023026

Ev. číslo dokumentu – č. j.

Z2023-051916

Ev. číslo veřejné zakázky
ve Věstníku veřejných zakázek

SPCSS-01883/2024

Zadavatel

(dále jen „Zadavatel“)

Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.
se sídlem Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3
IČO: 03630919, DIČ: CZ03630919
zastoupený: Mgr. Jakubem Richterm, 1. zástupcem generálního ředitele

Druh veřejné zakázky

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle ustanovení § 52, § 54 a § 56 ZZVZ.

(dále to celé jen „Veřejná zakázka“)

1 Předmět Veřejné zakázky

Předmětem plnění Veřejné zakázky je nezbytná realizace stavebních prací (stavby) spočívajících v přeměně stávajících výrobních prostor v objektech s označením „Administrativa“ „Sklady“, „Tiskárna I“, „Tiskárna II“ a „Plastové karty“ v areálu Zadavatele, na adrese Na Vápence 915/14, Praha 3- Žižkov, katastrální území Žižkov na prostory kancelářského charakteru s jejich provozním zázemím.

2 Cena Veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Cena za plnění předmětu Veřejné zakázky, která je uvedena ve Smlouvě o dílo č. SML2024017 uzavřené mezi Zadavatelem a vybraným dodavatelem, společností PROXIMA a.s., se sídlem: Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, IČO: 60916478, činí 74 440 000 Kč bez DPH.

Odkaz uveřejnění výše uvedené smlouvy v registru smluv:

<https://smlouvy.gov.cz/smlouva/27935359>.

3 Druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle ustanovení § 52, § 54 a § 56 ZZVZ.

4 Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení

P. č. nabídky	Název / obchodní firma / jméno a příjmení účastníka zadávacího řízení	Sídlo	IČO
2.	PROXIMA a.s.	Charlese de Gaulla 800/3 16000 Praha	60916478
3.	PBW GROUP s.r.o.	Ctěnická 619/5 19000 Praha	27609791
4.	Winning PS – stavební firma s.r.o.	Křížíkova 2960/72 61200 Brno	49436589
5.	DEREZA, společnost s ručením omezeným	Libocká 685/43d 16100 Praha	48036315
6.	KONSIT a.s.	Půlkruhová 786/20 16000 Praha	18630197

5 Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný účastník zadávacího řízení Veřejné zakázky nebyl vyloučen.

6 Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jejich výběru

P. č. nabídky	Název / obchodní firma / jméno a příjmení účastníka zadávacího řízení	Sídlo	IČO
2.	PROXIMA a.s.	Charlese de Gaulla 800/3 16000 Praha	60916478

6.1 Odůvodnění

Nabídky byly hodnoceny podle § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti, tj. na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	P. č. nabídky	Název	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Bodové hodnocení nabídky
1	2	PROXIMA a.s.	74 440 000,00	100,00
2	4	Winning PS - stavební firma s.r.o.	75 760 621,51	98,26
3	6	KONSIT a.s.	75 815 047,77	98,19
4	3	PBW GROUP s.r.o.	79 444 462,11	93,70
5	5	DEREZA, společnost s ručením omezeným	89 671 400,00	83,01

Nabídka vybraného dodavatele je zpracována plně v souladu s požadavky Zadavatele obsaženými v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, obsahuje veškeré údaje a dokumenty požadované Zadavatelem a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle § 113 ZZVZ.

7 Označení poddodavatelů dodavatelů podle bodu 6, pokud jsou Zadavateli známi

Dodavatel hodlá plnit Veřejné zakázky prostřednictvím níže uvedeného poddodavatele:

Pol.	Obchodní firma, sídlo a IČO poddodavatele	Specifikace plnění poskytovaného poddodavatelem
1.	EPZ spol. s r.o. Husova 424, 261 01 Příbram IČO 27132960	Silnoproud, Specialista Elektrikář dle bodu 7.4.2.3 zadávací dokumentace Veřejné zakázky
2.	KLIMAK, s.r.o. Fričova 892/13, 120 00 Praha Vinohrady IČO 48534595	Vzduchotechnika a chlazení, Specialista pro systémy chlazení vzduchotechniky dle bodu 7.4.2.4 zadávací dokumentace Veřejné zakázky
3.	Roman Baudyš Na Veselce 531, 542 32 Úpice IČO 42239796	Specialista za BOZP dle bodu 7.4.2.5 zadávací dokumentace Veřejné zakázky

8 Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita; odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito; odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle ustanovení § 52, § 54 a § 56 ZZVZ.

9 Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo

Zadávací řízení Veřejné zakázky nebylo zrušeno.

10 Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky a rovněž veškerá komunikace mezi Zadavatelem (nebo jeho zástupcem) a dodavatelem probíhala elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

11 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl identifikován. Vzhledem k tomu nebyla přijata žádná opatření.

12 Pokud Zadavatel nadlimitní Veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede Zadavatel odůvodnění tohoto postupu

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle ustanovení § 52, § 54 a § 56 ZZVZ.

13 Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval ekonomickou kvalifikaci dle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Praze dne dle elektronického podpisu

Mgr. Jakub Richter
1. zástupce generálního ředitele
Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.