

## Smlouva o dílo č. 26/13/CESA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle ustanovení § 269 odst. 2, §§ 536 až 565 a §§ 566 až 576 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obchodní zákoník“),  
smlouva níže uvedeného znění na  
akci

### „Rekonstrukce budovy GŘC Budějovická 7 P4 - rekonstrukce záložního zdroje“

#### I.

#### Smluvní strany

- Objednatel:** **ČESKÁ REPUBLIKA - GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL**  
Budějovická 7, 140 96 Praha 4  
**Jednající:** pan Ing. Josef Hrubý, ředitel odboru 13 Hospodářské správy  
Generálního ředitelství cel  
**IČ:** 71214011  
**DIČ:** CZ71214011  
**bankovní spojení:** ČNB Praha 1, Příkopy 28,  
č.ú.: 916-1020011/0710 ve věcech technických  
zastoupená panem Petrem Dobiášem  
  
(dále jen „objednatel“)
- Zhotovitel:** **CESA a.s.**  
**se sídlem:** Jiřího Potůčka 250, 530 09 Pardubice  
**Jednající:** Ing. Jiří Doležal, CSc., předseda představenstva  
Ing. Jiří Míča, člen představenstva  
**IČO:** 13585096  
**DIČ:** CZ13585096  
**bankovní spojení:** Česká spořitelna a.s.  
č.ú.: 3360562/0800  
ve věcech technických zastoupená panem Jiřím Charvátlem  
  
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto odstavci jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním popř. jiném rejstříku. Smluvní strany se zavazují, že změny ve výše uvedených údajích oznámí bez prodlení druhé straně (případně upozorní na důsledky z toho vyplývající). Pokud tak včas neučiní, uhradí druhé straně veškerou škodu, která jí tímto opomenutím vznikla.

Účel smlouvy: Objednatel má v úmyslu provést rekonstrukci záložního zdroje v objektu GŘC Budějovická 7, Praha 4.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je provedení rekonstrukce záložního zdroje. Podrobná specifikace a rozsah předmětu smlouvy je v příloze č. 1 (cenová nabídka), která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen "dílo nebo „předmět smlouvy“).
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je stanoveno v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek touto smlouvou stanovených převzít a zaplatit za řádně provedené a převzaté dílo dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.
- 2.3. Dílo bude mít vlastnosti odpovídající technickým normám, které se na provádění díla vztahují. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 2.4. Zhotovitel se tímto zavazuje, že neuzavře bez souhlasu objednatele další subdodavatelskou smlouvu, na základě které by předmět této smlouvy plnila třetí osoba.
- 2.5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo.

## III. Lhůta plnění a předání díla

- 3.1. K předání a převzetí prostoru místa plnění na adrese GŘC Budějovická 7, Praha 4 dojde nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo. Dílo bude dokončeno do 60 dnů ode dne zahájení prací. Za den dokončení díla je podle této smlouvy považován den podpisu předávacího protokolu objednatelem, tj. den převzetí díla objednatelem.
- 3.2. Předání a převzetí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem a objednatelem.
- 3.3. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nejméně 5 dní předem k převzetí díla.
- 3.4. Objednatel dílo převezme za podmínky, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící užívání díla. Případně zjevné vady a nedodělky nebránící užívání díla musí být uvedeny v předávacím zápisu a stanovena lhůta pro jejich odstranění.
- 3.5. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, bude o průběhu předávacího řízení sepsán protokol, ve kterém budou uvedeny důvody, pro které objednatel odmítá dílo převzít a bude stanoven způsob řešení.

## IV. Cena za dílo

- 4.1. Celková cena předmětu smlouvy dle této smlouvy o dílo činí:  

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>1 925 295,63,- Kč</b>
<b>21 % DPH:</b>	<b>404 312,08,- Kč</b>
<b>Cena vč. DPH:</b>	<b>2 329 607,71,- Kč</b>

Položkový rozpočet je obsažen v Příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

- 4.2. Tato cena je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou.
- 4.3. Tuto cenu je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele. Veškeré změny smlouvy budou obsahem písemných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle odst. 1., článku I smlouvy. Cena za předmět smlouvy zahrnuje veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při plnění předmětu smlouvy.
- 4.4. Objednatel neposkytuje zálohy.

## **V. Platební podmínky**

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré faktury až do výše 90% sjednané ceny na základě protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy. Zbývající část, tj. 10% ceny uhradí objednatel zhotoviteli po kolaudaci (přejímce) ve lhůtě 30ti dnů od převzetí díla na základě konečné faktury v případě, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy a odkaz na tuto smlouvu. V případě, že nebude obsahovat všechny náležitosti nebo bude obsahovat jiné vady (chybná částka apod.), je oprávněn objednatel tuto fakturu vrátit s tím, že v takovém případě se přerušuje běh doby splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti faktury běží až doručením opravené nebo doplněné, tj. bezvadné faktury. Faktura bude doručena do datové schránky nebo na adresu objednatele.
- 5.2. Lhůta splatnosti faktur byla smluvními stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení faktury objednateli na adresu uvedenou ve smlouvě nebo do datové schránky, pokud bude splněna podmínka uvedená v prvním odstavci platebních podmínek. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího pracovního dne po jejím odeslání.
- 5.3. Cena za předmět smlouvy bude objednatelem hrazena bezhotovostními převody na účet zhotovitele uvedený v článku I. smlouvy.
- 5.4. V případě prodloužení objednatele s úhradou ceny za předmět smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 5.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a proto financování předmětu smlouvy, tj. zahájení placení ceny díla bude až po vydání rozhodnutí „Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu“ v souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb. (o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku) a pokynu č. R 1 - 2010 (k upřesnění postupu Ministerstva financí, správců programů a účastníků programu při přípravě, realizaci, financování a vyhodnocování programu nebo akce a k provozování informačního systému programového financování) a s touto skutečností zhotovitel výslovně souhlasí. O vydání výše uvedeného rozhodnutí bude objednatel informovat zhotovitele neprodleně po jeho obdržení. Včasně nezaplacení ceny díla v důsledku této skutečnosti nezakládá prodloužení objednatele.

## **VI.**

### **Věci určené k provedení předmětu smlouvy**

- 6.1. Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu zhotoviteli předá písemné podklady podmiňující řádné provedení předmětu smlouvy.
- 6.2. Po dokončení předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli věci od něho převzaté.
- 6.3. Přechod odpovědnosti za škodu na věcech určených k provedení předmětu smlouvy vyplývá z ust. §540, § 541 a s přihlédnutím k §570 Obchodního zákoníku.

### **VII.**

#### **Provedení předmětu smlouvy**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy provést v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy, právním předpisům a technickým normám České republiky.
- 7.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět smlouvy dle odst. 1.1 článku II. této smlouvy jeho řádným dokončením a předáním objednateli, a to v sídle objednatele specifikovaném v článku I. smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel je povinen postupovat v provádění předmětu smlouvy dle odst. 1.2. článku II. této smlouvy dle pokynů objednatele a s odbornou péčí.
- 7.4. Zhotovitel povede stavební deník, do kterého bude provádět pravidelné denní zápisy. Na staveništi budou probíhat kontrolní dny.
- 7.5. Řádným provedením předmětu smlouvy se rozumí provedení předmětu smlouvy bez vad.
- 7.6. O předání a převzetí předmětu smlouvy bude pořízen protokol, který podepíše pověřený zástupce objednatele a statutární zástupce zhotovitele.
- 7.7. Vady předmětu smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do deseti (10) pracovních dnů od oznámení vad objednatele zhotoviteli.

### **VIII.**

#### **Záruka a odpovědnost za vady předmětu smlouvy**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu a podmínkám této smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce trvání 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet řádným předáním a převzetím díla tj. dnem podpisu předávacího protokolu objednatelem.
- 8.3. V případě zjištění vady díla v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen vadu bezplatně odstranit. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace (oznámení vady) zhotoviteli. Při odstraňování vad bude Zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby jeho činnost nebránila uživateli v jeho činnostech.

- 8.4. Objednatel je povinen vady oznámit (reklamovat) bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to telefonicky a doplnit písemně (doporučeným dopisem) včetně uvedení dne a hodiny oznámení vady telefonem.
- 8.5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny nedodržením podmínek a pokynů zhotovitele nebo neodborným a neoprávněným zásahem objednatele do díla či manipulací s dílem.
- 8.6. Ustanoveními o záruce se nedotýká odpovědnosti zhotovitele za vady dle § 560 Obchodního zákoníku.
- 8.7. Právo na odstranění vady předmětu smlouvy, zjištěné po předání předmětu smlouvy, objednatel u zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do 5-ti (slovy: pěti) pracovních dnů od doručení oznámení vady, tj. uplatnění reklamace, projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Nebude-li ujednáno jinak, zhotovitel reklamovanou vadu odstraní do 10-ti (slovy: deseti) dnů od doručení reklamace zhotoviteli.

## **IX. Smluvní pokuty**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dokončením jednotlivých částí předmětu smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,025% (slovy: dvacet pět tisícin procenta) z ceny nedokončené části předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč (slovy: tisíc) za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Lhůta splatnosti smluvní pokuty byla stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty. V pochybnostech se má za to, že vyúčtování smluvní pokuty bylo druhé smluvní straně doručeno třetího pracovního dne po jeho odeslání.
- 9.4. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na náhradu škody.
- 9.5. V případě prodlení ze strany objednatele se zaplacením faktury se sjednává úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## **X. Zvláštní ujednání**

- 10.1. Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan Jiří Charvát.
- 10.2. Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan Petr Dobiáš.
- 10.3. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu smlouvy, neboť tyto jsou již zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.

**XI.  
Přechod vlastnického práva**


11.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

**XII.  
Závěrečná ujednání**

- 12.1. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy obdrží zhotovitel.
- 12.2. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
- 12.3. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.4. Práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 12.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy druhou smluvní stranou.
- 12.6. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojuje statutární zástupce zhotovitele a pověřený zástupce objednatele své podpisy.

V Praze dne: 14-10-2013

Objednatel:



Ing. Josef Hrubý

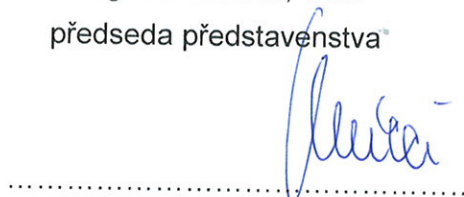
ředitel odboru 13 Hospodářské zprávy GŘC

V Pardubicích dne: 14-10-2013

Zhotovitel:



Ing. Jiří Doležal, CSc.  
předseda představenstva



Ing. Jiří Míča  
člen představenstva

**CESA**

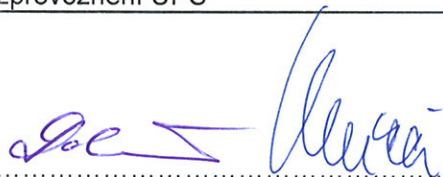
CESA a.s., J. Potůčka 250, 530 09 Pardubice  
IČ: 13585096 / DIČ: CZ13585096  
tel.: +420 466 892 111

/ 3 / MEMBER OF VVDIS GROUP



tabulka č. 1 - CENOVÁ NABÍDKA UPS

Popis	Počet	MJ	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
Zařízení UPS a baterie - dodávka	1	kpl	1 444 827,92	1 444 827,92
Ostatní zařízení (rozdávěče vč. vybavení a nastavení ochran)	1	kpl	301 123,43	301 123,43
Kabelové rozvody	1	kpl	27 646,29	27 646,29
Montáž (vč. pomocného a instalačního materiálu apod., přesuny a přepojení )	1	kpl	57 745,60	57 745,60
Dokumentace skutečného provedení	1	kpl	4 342,50	4 342,50
Ostatní blíže nespecifikované náklady nutné pro provedení díla	1	kpl	42 460,00	42 460,00
Zprovoznění - kompletní start-up a nastavení systému, zaškolení odborné obsluhy	1	kpl	37 982,40	37 982,40
Autorizované odpojení a demontáž stávajících UPS včetně příslušenství a baterií, jejich ekologická likvidace	1	kpl	5 790,00	5 790,00
Vypracování nové výchozí revize a revize připojovacích míst na všechny provedené úpravy	1	kpl	3 377,50	3 377,50
Celkové pořizovací náklady na dodávku, instalaci a zprovoznění UPS				1 925 295,63



Ing. Jiří Doležal, CSc. a Ing. Jiří Míča