

## Smlouva o dílo č. 1 /2013

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle ustanovení § 269 odst. 2, §§ 536 až 565 a §§ 566 až 576 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obchodní zákoník“), smlouva níže uvedeného znění  
na akci

„ CÚ Kolín – vjezd do areálu“

### I.

#### Smluvní strany

- 1. Objednatel: ČESKÁ REPUBLIKA – GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL**  
Budějovická 7, 140 96 Praha 4  
**Jednající:** pan Ing. Josef Hrubý, ředitel odboru 13 Hospodářské správy  
**IČ:** 71214011  
**DIČ:** CZ71214011  
**bankovní spojení:** ČNB Praha 1, Příkopy 28,  
č.ú.: 916-1020011/0710  
ve věcech technických zastoupená panem Petrem Dobiášem  
  
(dále jen „objednatel“)
- 2. Zhotovitel: Santech alfa s.r.o.**  
**se sídlem:** Štěpánská 2071/37, 110 00 Praha 1  
**Jednající:** pan Michal Pustějovský – jednatel společnosti  
**IČO:** 24277665  
**DIČ:** CZ24277665  
**bankovní spojení:** č. účtu 107-3344510227/0100  
Komerční banka  
ve věcech technických zastoupená Ing. Liborem Masopustem  
  
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto odstavci jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním popř. jiném rejstříku. Smluvní strany se zavazují, že změny ve výše uvedených údajích oznámí bez prodlení druhé straně (případně upozorní na důsledky z toho vyplývající). Pokud tak včas neučiní, uhradí druhé straně veškerou škodu, která jí tímto opomenutím vznikla.

Účel smlouvy: Objednatel má v úmyslu provést vjezd do areálu CÚ Kolín, Polepská 896.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je provedení vjezdu do areálu CÚ Kolín – napojení na komunikaci Polepská. Podrobná specifikace a rozsah předmětu smlouvy je v příloze č. 1 (cenová nabídka), která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen "dílo nebo „předmět smlouvy“).
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, jak je stanoveno v této smlouvě a objednatel se zavazuje za podmínek touto smlouvou stanovených převzít a zaplatit za řádně provedené a převzaté dílo dohodnutou cenu dle čl. IV. této smlouvy.
- 2.3. Dílo bude mít vlastnosti odpovídající technickým normám, které se na provádění díla vztahují. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, bezpečnostní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 2.4. Zhotovitel se tímto zavazuje, že neuzavře bez souhlasu objednatele další subdodavatelskou smlouvu, na základě které by předmět této smlouvy plnila třetí osoba

## III. Lhůta plnění a předání díla

- 3.1. K předání a převzetí staveniště, tj. místa plnění Polepská 896, Kolín dojde nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo. Dílo bude dokončeno do 45 pracovních dnů od dne zahájení prací. Za den dokončení díla je podle této smlouvy považován den podpisu předávacího protokolu objednatelem, tj. den převzetí díla objednatelem.
- 3.2. Předání a převzetí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem a objednatelem.
- 3.3. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nejméně 5 dní předem k převzetí díla.
- 3.4. Objednatel dílo převezme za podmínky, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící užívání díla. Případné zjevné vady a nedodělky nebránící užívání díla musí být uvedeny v předávacím protokolu a stanovena lhůta pro jejich odstranění.
- 3.5. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, bude o průběhu předávacího řízení sepsán protokol, ve kterém budou uvedeny důvody, pro které objednatel odmítá dílo převzít a bude stanoven způsob řešení.

## IV. Cena za dílo

- 4.1. Celková cena předmětu smlouvy dle této smlouvy o dílo činí:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>726.988,- Kč</b>
<b>21 % DPH</b>	<b>152.667,50,- Kč</b>
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>879.655,50,- Kč</b>
- 4.2. Tato cena je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou.
- 4.3. Tuto cenu je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele. Veškeré změny smlouvy budou obsahem

písemných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle odst. 1., článku I smlouvy. Cena za předmět smlouvy zahrnuje veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při plnění předmětu smlouvy.

4.4 Objednatel neposkytuje zálohy.

## V.

### Platební podmínky

- 5.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel bez zbytečného odkladu po dokončení jednotlivých částí předmětu smlouvy dle přílohy č. 1 (cenové nabídky), vyhotoví a doručí objednateli fakturu, kterou objednateli vyúčtuje příslušnou část předmětu smlouvy. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy. V případě, že nebude obsahovat všechny náležitosti nebo bude obsahovat jiné vady (chybná částka apod.) je oprávněn objednatel tuto fakturu vrátit s tím, že v takovém případě se přerušuje běh doby splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti faktury běží až doručení opravené nebo doplněné, tj. bezvadné, faktury. Faktura bude doručena do datové schránky nebo na adresu objednatele.
- 5.2. Lhůta splatnosti faktur byla smluvními stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení faktury objednateli, pokud bude splněna podmínka uvedená v prvním odstavci platebních podmínek. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího pracovního dne po jejím odeslání.
- 5.3. Cena za předmět smlouvy bude objednatelům hrazena bezhotovostními převody na účet zhotovitele uvedený v článku I. smlouvy.
- 5.4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny za předmět smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 5.5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a proto financování předmětu smlouvy, tj. zahájení placení ceny díla bude až po vydání rozhodnutí „Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu“ v souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb. (o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku) a pokynu č. R 1 – 2010 (k upřesnění postupu Ministerstva financí, správců programů a účastníků programu při přípravě, realizaci, financování a vyhodnocování programu nebo akce a k provozování informačního systému programového financování) a s touto skutečností zhotovitel výslovně souhlasí. O vydání výše uvedeného rozhodnutí bude objednatel informovat zhotovitele neprodleně po jeho obdržení. Včasné nezaplacení ceny díla v důsledku této skutečnosti nezakládá prodlení objednatele.

## VI.

### Věci určené k provedení předmětu smlouvy

- 6.1. Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu zhotoviteli předá písemné podklady podmiňující řádné provedení předmětu smlouvy.
- 6.2. Po dokončení předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli věci od něho převzaté.

- 6.3. Přechod odpovědnosti za škodu na věcech určených k provedení předmětu smlouvy vyplývá z ust. §540, § 541 a s přihlédnutím k §570 Obchodního zákoníku.

## **VII. Provedení předmětu smlouvy**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy provést v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy, právním předpisům a technickým normám České republiky.
- 7.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět smlouvy dle odst. 1.1 článku II. této smlouvy jeho řádným dokončením a předáním objednateli, a to v sídle objednatele specifikovaném v článku I. smlouvy.
- 7.3. Zhotovitel je povinen postupovat v provádění předmětu smlouvy dle odst. 1.2. článku II. této smlouvy dle pokynů objednatele a s odbornou péčí.
- 7.4. Zhotovitel povede stavební deník, do kterého bude provádět pravidelné denní zápisy. Na staveništi budou probíhat kontrolní dny.
- 7.5. Řádným provedením předmětu smlouvy se rozumí provedení předmětu smlouvy bez vad.
- 7.6. O předání a převzetí předmětu smlouvy bude pořízen protokol, který podepíše pověřený zástupce objednatele a statutární zástupce zhotovitele.
- 7.7. Vady předmětu smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do deseti (10) pracovních dnů od oznámení vad objednatele zhotoviteli.

## **VIII. Záruka a odpovědnost za vady předmětu smlouvy**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu a podmínkám této smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba samostatných technologických zařízení je uvedena v záručních listech a řídí se délkou záruky udávané výrobcem, nejméně však 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet řádným předáním a převzetím díla tj. dnem podpisu předávacího protokolu objednatelem.
- 8.3. V případě zjištění vady díla v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen vadu bezplatně odstranit. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace (oznámení vady) zhotoviteli. Při odstraňování vad bude Zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby jeho činnost nebránila uživatelům v jeho činnostech.
- 8.4. Objednatel je povinen vady oznámit (reklamovat) bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to telefonicky a doplnit písemně (doporučeným dopisem) včetně uvedení dne a hodiny oznámení vady telefonem.
- 8.5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny nedodržením podmínek a pokynů zhotovitele nebo neodborným a neoprávněným zásahem objednatele do díla či manipulací s dílem.
- 8.6. Ustanoveními o záruce se nedotýká odpovědnosti zhotovitele za vady dle § 560 ObZ.

- 8.7. Právo na odstranění vady předmětu smlouvy, zjištěné po předání předmětu smlouvy, objednatel u zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do 5-ti (slovy: pěti) pracovních dnů od doručení oznámení vady, tj. uplatnění reklamace, projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Nebude-li ujednáno jinak, zhotovitel reklamovanou vadu odstraní do 10-ti (slovy: deseti) dnů od doručení reklamace zhotoviteli.

## **IX. Smluvní pokuty**

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s dokončením jednotlivých částí předmětu smlouvy vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,025% (slovy: dvacet pět tisícin procenta) z ceny nedokončené části předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: tisíc) za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Lhůta splatnosti smluvní pokuty byla stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení vyúčtování smluvní pokuty. V pochybnostech se má za to, že vyúčtování smluvní pokuty bylo druhé smluvní straně doručeno třetího pracovního dne po jeho odeslání.
- 9.4. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na náhradu škody.

## **X. Zvláštní ujednání**

- 10.1. Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan Ing. Jakub Janků.
- 10.2. Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan Petr Dobiáš.
- 10.3. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů, které nutně nebo účelně vynaložil při plnění předmětu smlouvy, neboť tyto jsou již zahrnuty v ceně předmětu smlouvy.

## **XI. Přechod vlastnického práva**

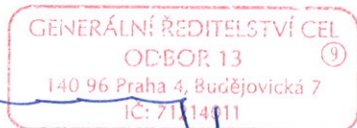
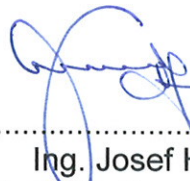
- 11.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

## XII. Závěrečná ujednání

- 12.1. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva stejnopisy obdrží zhotovitel.
- 12.2. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
- 12.3. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.4. Práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou výslovně neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 12.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy druhou smluvní stranou.
- 12.6. Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojuje statutární zástupce zhotovitele a pověřený zástupce objednatele své podpisy.

V Praze dne: 14. 11. 2013

Objednatel:



.....  
Ing. Josef Hrubý  
ředitel odboru 13 GŘC

V Praze dne:

Zhotovitel:



.....  
Michal Pustějovský  
jednatel