

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

dle ustanovení § 98 a/nebo § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky	VÝSTAVBA 2. A 3. ETAPY DC ZELENĚČ
Ev. číslo veřejné zakázky	VZ2024018
Ev. číslo veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek	Z2025-044711
Ev. číslo dokumentu – č. j.	SPCSS-05333/2025
Zadavatel (dále jen „Zadavatel“)	Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p. se sídlem Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3 IČO: 03630919, DIČ: CZ03630919 zastoupený: Mgr. Jakubem Richterem, 1. zástupcem generálního ředitele
Druh veřejné zakázky	Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 ZZVZ.

(dále to celé jen „Veřejná zakázka“)

Zadavatel obdržel v níže uvedeném termínu žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace Veřejné zakázky, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu. V návaznosti na obdrženou žádost Zadavatel níže uvádí přesné znění žádosti a připojuje k nim vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace Veřejné zakázky dle § 98 a/nebo § 99 ZZVZ (dále jen „Vysvětlení“).

Vysvětlení Zadavatel uveřejnil, včetně přesného znění žádosti, na profilu Zadavatele. Pokud se Vysvětlení týká částí zadávací dokumentace, které se neuveřejňují, zadavatel odeslal nebo předal Vysvětlení všem dodavatelům, kteří podali žádost o příslušné části zadávací dokumentace dle čl. 2.1 zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

(obdržena dne 21. 8. 2025)

Dotaz č. 1

Zadavatel cituje:

„V článku 7.4.2 zadávací dokumentace je požadováno, aby osoba na pozici "Stavbyvedoucí pro stavební část" doložila odbornou zkušenost s realizací minimálně dvou stavebních prací v pozici hlavní stavbyvedoucí na stavbě s technologickou částí datového centra v hodnotě alespoň 50 mil. Kč bez DPH.

Vzhledem k tomu, že tato osoba bude v rámci předmětné veřejné zakázky vykonávat funkci „stavbyvedoucí“, nikoliv „hlavní stavbyvedoucí“, žádáme o úpravu tohoto požadavku tak, aby umožňoval doložení požadované zkušenosti i z pozice stavbyvedoucí nebo jiné obdobné řídicí pozice při realizaci příslušného typu staveb.

Tato úprava by přispěla k zachování přiměřenosti požadavku a zároveň by lépe odpovídala charakteru plnění v rámci této veřejné zakázky. “

Informace Zadavatele k Dotazu č. 1

Zadavatel osobu „stavbyvedoucí pro stavební část“ chápe jako osobu, která bude vykonávat roli hlavního stavbyvedoucího, tj. osoby, která bude odpovídat za vedení stavby jako celku a řízení a koordinaci všech případných stavbyvedoucích menších celků.

Z toho důvodu považuje zadavatel požadované zkušenosti v pozici hlavního stavbyvedoucího na stavbě obdobné předmětu veřejné zakázky za relevantní.

Pro předejití nejasností zadavatel opravuje název pozice na „hlavní stavbyvedoucí stavby“, tj. nahrazuje v čl. 7.3 písm. c), v čl. 7.4.2 a v příloze č. 8 zadávací dokumentace slova: „stavbyvedoucí pro stavební část“ slovy: „hlavní stavbyvedoucí stavby“. Jako přílohu tohoto Vysvětlení zadavatel připojuje upravené znění přílohy č. 8 zadávací dokumentace a žádá dodavatele, aby jej předkládali v nabídkách v tomto aktuálním znění.¹

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

(obdržena dne 22. 8. 2025²)

Dotaz č. 1

Zadavatel cituje:

„(...) ve Vámi zaslané dokumentaci chybí podstatná část – NN rozvodny a rozvody II. a III. Etapa. Žádáme o její doplnění.“

Informace Zadavatele k Dotazu č. 1

Zadavatel zjistil, že dodavatelům, kteří podepsali Prohlášení o zachování mlčenlivosti dle přílohy č. 2 zadávací dokumentace neposkytl v důsledku technické chyby úplný rozsah Neveřejných informací. Úplný rozsah Neveřejných informací bude rozeslán těmto dodavatelům v den uveřejnění tohoto Vysvětlení. Zadavatel proto rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek o dobu prodloužení s předáním Neveřejných informací.

Nová lhůta pro podání nabídek je 29. 9. 2025 do 10.00 hod.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

(obdržena dne 22. 8. 2025³)

Dotaz č. 1

Zadavatel cituje:

„(...) při kontrole dokumentace jsme zjistili, že některé složky jsou prázdné. Podle Přílohy č. 1 – Seznam neveřejných informací bychom tyto soubory měli mít k dispozici.

Jedná se o soubory uvedené v přiloženém seznamu. Prosíme o jejich doplnění.“

Dále byl uveden tento přehled souborů:

¹ Použití původního znění však nebude považováno za důvod pro vyloučení za zadávacího řízení.

² Dotaz nebyl označen jako žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, ale zadavatel z důvodu transparentnosti tento dotaz i odpověď na něj uveřejňuje jako vysvětlení zadávací dokumentace.

³ viz poznámka č. 2

3/5

Informace Zadavatele k Dotazu č. 1

Viz předchozí odpověď.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5

(obdržena dne 25. 8. 2025⁴)

Dotaz č. 1

Zadavatel cituje:

„V souladu se zněním Prohlášení o zachování mlčenlivosti (dále jen „Prohlášení“) má dodavatel za to, že jakékoliv Neveřejné informace ve smyslu tohoto Prohlášení lze zpřístupnit třetí osobě pouze po předchozím písemném souhlasu či pokynu SPCSS (viz odst. 1.1.8 Prohlášení: „... je Nabízející povinen být v souladu s ustanovením odst. 1.1 tohoto článku vázán předchozí písemný souhlas a/nebo písemný pokyn SPCSS“). Dle ust. odst. 1.1.9 Prohlášení pak platí, že jakmile Nabízející obdrží souhlas či pokyn SPCSS dle odst. 1.1.8 Prohlášení, je oprávněn předat Neveřejné informace svému poddodavateli pouze za předpokladu, že tuto osobu zaváže k zachování mlčenlivosti. Z uvedeného je tak zcela zřejmý následující postup Nabízejícího:

- (1) žádost Nabízejícího o souhlas SPCSS s poskytnutím Neveřejných informací konkrétnímu poddodavateli,*
- (2) po obdržení souhlasu SPCSS zavázání dotčeného poddodavatele k zachování mlčenlivosti za podmínek Prohlášení,*
- (3) následné předání nezbytných Neveřejných informací dotčenému poddodavateli.*

Ze zprávy zadavatele ze dne 22.8.2025 však vyplývá, že zadavatel požaduje po dodavateli, aby

- (1) nejdříve zavázal dotčeného poddodavatele k zachování mlčenlivosti za podmínek Prohlášení,*
- (2) teprve následně požádal o souhlas SPCSS s poskytnutím Neveřejných informací dotčenému dodavateli,*
- (3) až poté předal tyto Neveřejné informace dotčenému poddodavateli.*

S ohledem na výše uvedené dodavatel žádá zadavatele o vysvětlení výše uvedené nejasnosti, resp. rozdílného přístupu zadavatele k otázce postupu poskytnutí Neveřejných informací poddodavateli, než plyne ze samotného Prohlášení.“

Informace Zadavatele k Dotazu č. 1

Postup při udělování souhlasu zadavatelem pro předávání Neveřejných informací byl vysvětlen ve Vysvětlení ZD č. 1. Z čl. 1.1.9 Prohlášení o mlčenlivosti neplyne, v jakém okamžiku je dodavatel povinen zavázat třetí osoby a poddodavatele povinností mlčenlivosti, ale pouze povinnost zavázat je k zachování mlčenlivosti za podmínek podle tohoto prohlášení. Prohlášení o mlčenlivosti také neuvádí, za jakých podmínek zadavatel souhlas s poskytnutím Neveřejných informací udělí. S ohledem na skutečnost, že tazatel požádal o udělení nejprve zcela neomezeného souhlasu bez identifikace třetích osob, a následně identifikoval 550 osob, kterým poskytne Neveřejné informace, stanovil zadavatel jednoznačný postup, který bude uplatňovat vůči všem žadatelům o souhlas s poskytnutím Neveřejných informací třetím osobám. Tento postup není v rozporu s Prohlášením o mlčenlivosti a jde o jediný způsob, jakým může mít zadavatel pod kontrolou, jakým osobám jsou Neveřejné informace poskytovány.

⁴ viz poznámka č. 2

Přílohou tohoto dokumentu je upravené znění přílohy č. 8 zadávací dokumentace.

V Praze dne dle elektronického podpisu

Mgr. Jakub Richter
1. zástupce generálního ředitele
Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.

Název přílohy

Příloha č. 8 – Formulář – Seznam členů realizačního týmu

Název veřejné zakázky

VÝSTAVBA 2. A 3. ETAPY DC ZELENEČ

Ev. číslo veřejné zakázky

VZ2024018

(dále to celé jen „Veřejná zakázka“)

Identifikační údaje dodavatele

 Obchodní firma/název
dodavatele

[DOPLNÍ DODAVATEL]

Sídlo

[DOPLNÍ DODAVATEL]

IČO

[DOPLNÍ DODAVATEL]

 Jméno a příjmení osoby
zastupující dodavatele,
včetně uvedení titulu
opravňujícího
k zastupování dodavatele

[DOPLNÍ DODAVATEL]

(dále to celé jen „Dodavatel“)

Dodavatel tímto za účelem prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky předkládá následující:

jmenný seznam členů realizačního týmu
včetně osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

a současně čestně prohlašuje, že veškeré údaje uvedené v tomto jmenném seznamu členů realizačního týmu jsou pravdivé.

Souhrnná tabulka členů realizačního týmu		
P. č.	Název pozice	Jméno a příjmení
1	Hlavní stavbyvedoucí stavby	[DOPLNÍ DODAVATEL jméno a příjmení člena realizačního týmu na danou pozici]
2	Stavbyvedoucí pro technologickou část	[DOPLNÍ DODAVATEL jméno a příjmení člena realizačního týmu na danou pozici]
3	Servisní technik	[DOPLNÍ DODAVATEL jméno a příjmení člena realizačního týmu na danou pozici]

Požadavky	Způsob splnění kvalifikačního požadavku (prokázání)
Hlavní stavbyvedoucí stavby	
Jméno a příjmení	[DOPLNÍ DODAVATEL]
Vztah k dodavateli	[DOPLNÍ DODAVATEL – vybere z následujících možností] Pracovní poměr/Dohoda o pracích konaných mimo prac. poměr/Jiná dohoda - [DOPLNÍ DODAVATEL – specifikujte]
Má odbornou způsobilost ve smyslu z. č. 360/1992 Sb. - autorizovaný inženýr, autorizovaný technik nebo autorizovaný stavitel v oboru „Pozemní stavby“.	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE] *

Požadavky	Způsob splnění kvalifikačního požadavku (prokázání)	
	Hlavní stavbyvedoucí stavby	
Má praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi v délce alespoň 5 let .	[DOPLNÍ DODAVATEL délku praxe] praxe v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi	
Má odbornou zkušenost s realizací minimálně 2 stavebních prací v pozici hlavní stavbyvedoucí na stavbě, jejíž součástí bylo provedení datového centra , kde hodnota dodávané a namontované technologické části datového centra činila nejméně 50 mil. Kč bez DPH . K prokázání zkušenosti lze využít jen takové stavby, na nichž působila uvedená osoba min. 12 měsíců, pokud stavba trvala 12 a více měsíců, anebo po celou dobu stavby, trvala-li méně než 12 měsíců.	Referenční zakázka (projekt) č. 1¹	[DOPLNÍ DODAVATEL – název Referenční zakázky]
	Objednatel Referenční zakázky	[DOPLNÍ DODAVATEL – Název/obchodní firma, sídlo, IČO]
	Kontaktní osoba objednatele (za účelem ověření účasti na referenční zakázce)	[DOPLNÍ DODAVATEL – jméno, příjmení]
	Tel. číslo a e-mail kontaktní osoby	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Pozice člena realizačního týmu	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Předmět Referenční zakázky	[Detailní popis Referenční zakázky, ze kterého bude vyplývat splnění požadavku Zadavatele – DOPLNÍ DODAVATEL]
	Součástí stavby bylo provedení datového centra	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE] [v případě odpovědi „ANO“ DOPLNÍ DODAVATEL popis Referenční zakázky, ze kterého vyplývá splnění požadavku Zadavatele]
	Finanční hodnota dodávané a namontované technologické části datového centra	[DOPLNÍ DODAVATEL] Kč bez DPH
	Celková doba realizace stavby	od [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL] do [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL]
	Období působení člena Realizačního týmu na Referenční zakázce	od [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL] do [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL]
	Referenční zakázka (projekt) č. 2	[DOPLNÍ DODAVATEL – název Referenční zakázky]
	Objednatel Referenční zakázky	[DOPLNÍ DODAVATEL – Název/obchodní firma, sídlo, IČO]
	Kontaktní osoba objednatele (za účelem ověření účasti na referenční zakázce)	[DOPLNÍ DODAVATEL – jméno, příjmení]
	Tel. číslo a e-mail kontaktní osoby	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Pozice člena realizačního týmu	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Předmět Referenční zakázky	[Detailní popis Referenční zakázky, ze kterého bude vyplývat splnění požadavku Zadavatele – DOPLNÍ DODAVATEL]
	Součástí stavby bylo provedení datového centra	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE] [v případě odpovědi „ANO“ DOPLNÍ DODAVATEL popis Referenční zakázky, ze kterého vyplývá splnění požadavku Zadavatele]

¹ Dodavatel zkopíruje údaje o Referenční zakázce tolikrát, kolikrát potřebuje.

Požadavky	Způsob splnění kvalifikačního požadavku (prokázání)	
	Hlavní stavbyvedoucí stavby	
	Finanční hodnota dodávané a namontované technologické části datového centra	[DOPLNÍ DODAVATEL] Kč bez DPH
	Celková doba realizace stavby	od [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL] do [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL]
	Období působení člena Realizačního týmu na Referenční zakázce	od [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL] do [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL]
Má schopnost komunikace v českém jazyce slovem i písmem na úrovni C2 nebo rodilý mluvčí.	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE]	

Požadavky	Způsob splnění kvalifikačního požadavku (prokázání)	
	Stavbyvedoucí pro technologickou část	
Jméno a příjmení	[DOPLNÍ DODAVATEL]	
Vztah k dodavateli	[DOPLNÍ DODAVATEL – vybere z následujících možností] Pracovní poměr/Dohoda o pracích konaných mimo prac. poměr/Jiná dohoda – [DOPLNÍ DODAVATEL – specifikujte]	
Má odbornou způsobilost ve smyslu z. č. 360/1992 Sb. – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru „Technika prostředí staveb – specializace technická zařízení“, nebo v oboru „Technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika“.	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE] * [DOPLNÍ DODAVATEL – obor autorizace]	
Má praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího v délce alespoň 5 let.	[DOPLNÍ DODAVATEL délku praxe] praxe v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi	
Má odbornou zkušenost s realizací minimálně 1 stavební práce v pozici stavbyvedoucí pro technologickou část datového centra, kde hodnota dodávané a namontované technologické části datového centra činila nejméně 50 mil. Kč bez DPH. K prokázání zkušenosti lze využít jen takové stavby, na nichž působila uvedená osoba min. 12 měsíců, pokud stavba trvala 12 a více měsíců, anebo po celou dobu stavby, trvala-li méně než 12 měsíců.	Referenční zakázka (projekt) č. 1²	[DOPLNÍ DODAVATEL – název Referenční zakázky]
	Objednatel Referenční zakázky	[DOPLNÍ DODAVATEL – Název/obchodní firma, sídlo, IČO]
	Kontaktní osoba objednatele (za účelem ověření účasti na referenční zakázce)	[DOPLNÍ DODAVATEL – jméno, příjmení]
	Tel. číslo a e-mail kontaktní osoby	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Pozice člena realizačního týmu	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Předmět Referenční zakázky	[Detailní popis Referenční zakázky, ze kterého bude vyplývat splnění požadavku Zadavatele – DOPLNÍ DODAVATEL]
	Součástí stavby bylo provedení datového centra	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE] [v případě odpovědi „ANO“ DOPLNÍ DODAVATEL popis Referenční zakázky, ze kterého vyplývá splnění požadavku Zadavatele]
	Finanční hodnota dodávané a namontované technologické části datového centra	[DOPLNÍ DODAVATEL] Kč bez DPH

² Dodavatel zkopíruje údaje o Referenční zakázce tolikrát, kolikrát potřebuje.

Požadavky	Způsob splnění kvalifikačního požadavku (prokázání)	
	Stavbyvedoucí pro technologickou část	
	Celková doba realizace stavby	od [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL] do [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL]
	Období působení člena Realizačního týmu na Referenční zakázce	od [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL] do [měsíc/rok – DOPLNÍ DODAVATEL]
Má schopnost komunikace v českém jazyce slovem i písmem na úrovni C2 nebo rodilý mluvčí.	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE]	

Požadavky	Způsob splnění kvalifikačního požadavku (prokázání)	
	Servisní technik	
Jméno a příjmení	[DOPLNÍ DODAVATEL]	
Vztah k dodavateli	[DOPLNÍ DODAVATEL – vybere z následujících možností] Pracovní poměr/Dohoda o pracích konaných mimo prac. poměr/Jiná dohoda - [DOPLNÍ DODAVATEL – specifikujte]	
Má odbornou způsobilost ve smyslu z. č. 360/1992 Sb. - obor „Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“.	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE] *	
Má praxi v oblasti výkonu funkce servisního technika či obdobné v oboru infrastruktury pro datová centra v délce alespoň 5 let.	[DOPLNÍ DODAVATEL délku praxe] praxe v oblasti výkonu funkce servisního technika či obdobné v oboru infrastruktury pro datová centra	
Má odbornou zkušenost s realizací minimálně 1 projektu v pozici servisní technik nebo obdobné na stavbě, jejíž součástí bylo provedení datového centra, kde hodnota dodávané a namontované technologické části datového centra činila nejméně 50 mil. Kč bez DPH.	Referenční zakázka (projekt) č. 1³	[DOPLNÍ DODAVATEL – název Referenční zakázky]
	Objednatel Referenční zakázky	[DOPLNÍ DODAVATEL – Název/obchodní firma, sídlo, IČO]
	Kontaktní osoba objednatele (za účelem ověření účasti na referenční zakázce)	[DOPLNÍ DODAVATEL – jméno, příjmení]
	Tel. číslo a e-mail kontaktní osoby	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Pozice člena realizačního týmu	[DOPLNÍ DODAVATEL]
	Předmět Referenční zakázky	[Detailní popis Referenční zakázky, ze kterého bude vyplývat splnění požadavku Zadavatele – DOPLNÍ DODAVATEL]
	Součástí stavby bylo provedení datového centra	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE] [v případě odpovědi „ANO“ DOPLNÍ DODAVATEL popis Referenční zakázky, ze kterého vyplývá splnění požadavku Zadavatele]
	Finanční hodnota dodávané a namontované technologické části datového centra	[DOPLNÍ DODAVATEL] Kč bez DPH

³ Dodavatel zkopíruje údaje o Referenční zakázce tolikrát, kolikrát potřebuje.

Požadavky	Způsob splnění kvalifikačního požadavku (prokázání)
Servisní technik	
Má odbornou způsobilost dle § 7 nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů.	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE] *
Je prokazatelně proškolen výrobcem nebo jinou osobou určenou výrobcem (např. autorizovaným zástupcem výrobce) technologií motorgenerátor, UPS, VN transformátor k servisním činnostem na zařízení, které budou dodavatelem dodávány jako součást předmětu plnění této veřejné zakázky.	[DOPLNÍ DODAVATEL – označení dokladu o proškolení - motorgenerátor] * [DOPLNÍ DODAVATEL – označení dokladu o proškolení - UPS] * [DOPLNÍ DODAVATEL – označení dokladu o proškolení - VN transformátor] *
Má schopnost komunikace v českém jazyce slovem i písmem na úrovni C2 nebo rodilý mluvčí.	[DOPLNÍ DODAVATEL skutečnost – ANO/NE]

U údajů/dokladů shora označených „*” účastník přikládá v nabídce doklady dle požadavků v zadávacích podmínkách (např. osvědčení o autorizaci či odborné způsobilosti, o školení servisní činnosti).

V [DOPLNÍ DODAVATEL – místo] dne [DOPLNÍ DODAVATEL - DD.MM.RRRR]

[DOPLNÍ DODAVATEL – název dodavatele]
[DOPLNÍ DODAVATEL – jméno a příjmení osob/y oprávněné jednat za dodavatele, včetně titulu opravňujícího k zastupování]