

## VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 13

dle ustanovení § 98 a/nebo § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „ZZVZ“)

|                                                            |                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky                                      | <b>VÝSTAVBA 2. A 3. ETAPY DC ZELENĚČ</b>                                                                                                                                                                      |
| Ev. číslo veřejné zakázky                                  | VZ2024018                                                                                                                                                                                                     |
| Ev. číslo veřejné zakázky<br>ve Věstníku veřejných zakázek | Z2025-044711                                                                                                                                                                                                  |
| Ev. číslo dokumentu – č. j.                                | SPCSS-07467/2025                                                                                                                                                                                              |
| Zadavatel<br>(dále jen „Zadavatel“)                        | Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.<br>se sídlem Na Vápence 915/14, 130 00 Praha 3<br>IČO: 03630919, DIČ: CZ03630919<br>zastoupený: Mgr. Jakubem Richtermem, 1. zástupcem<br>generálního ředitele |
| Druh veřejné zakázky                                       | Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná<br>v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 ZZVZ.                                                                                                         |

(dále to celé jen „Veřejná zakázka“)

Zadavatel obdržel v níže uvedeném termínu žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace Veřejné zakázky, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu. V návaznosti na obdrženou žádost Zadavatel níže uvádí přesné znění žádosti a připojuje k nim vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace Veřejné zakázky dle § 98 a/nebo § 99 ZZVZ (dále jen „**Vysvětlení**“).

Vysvětlení Zadavatel uveřejnil, včetně přesného znění žádosti, na profilu Zadavatele. Pokud se Vysvětlení týká částí zadávací dokumentace, které se neuveřejňují, zadavatel odeslal nebo předal Vysvětlení všem dodavatelům, kteří podali žádost o příslušné části zadávací dokumentace dle čl. 2.1 zadávací dokumentace.

### Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace č. 45

(obdržena dne 3. 11. 2025)

#### Dotaz č. 1

Zadavatel cituje:

„V zadávací dokumentaci je uvedeno technické řešení distribuce chladu označované jako Coll Wall. Po provedeném průzkumu trhu jsme nenašli plnohodnotnou a adekvátní alternativu, která by splňovala všechny specifikované technické parametry a funkční požadavky tohoto řešení.

Vzhledem k výše uvedenému se obracíme s následujícím dotazem:

1. Má uchazeč chápat, že projektová dokumentace je navržena specificky pro výrobek CollWall

od společnosti Weiss-technik s výhradním zastoupením pro ČR od firmy Altron, a že použití jiného dodavatele či alternativního řešení není možné?

2. Pokud existují adekvátní náhrady, které by plně vyhovovaly technickým parametrům a funkčnosti uvedeného řešení, prosíme o zveřejnění kompletního datalistu těchto alternativních řešení."

### **Společná informace Zadavatele k Dotazu č. 1 a č. 2**

V rámci projektové dokumentace pro etapu II a III je navrženo technické řešení distribuce chladu prostřednictvím velkoplošných výměníků integrovaných do dělící konstrukce mezi technologickým sálem a strojovnou. Toto řešení bylo zvoleno s ohledem na požadavek maximální energetické efektivity, zejména co se týče optimalizace rozdílu mezi vstupní teplotou chladicí vody a výstupní teplotou upraveného vzduchu. CollWall od společnosti Weiss-technik, který byl použit jako referenční podklad a pro potřeby projekční činnosti tyto předpoklady splnil. V tomto případě zadavatel zároveň chápal „Coolwall“ jako technické řešení chlazení, nikoliv označení řešení konkrétního výrobce.

V souladu se zásadami ZZVZ zadavatel připouští použití jiného dodavatele či alternativního technického řešení, pokud bude prokazatelně splňovat všechny technické parametry a funkční požadavky uvedené v zadávací dokumentaci. Na možnost nabídnout jakékoliv rovnocenné řešení zadavatel výslovně upozornil v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 9, přičemž v souvislosti s tím upravil i dokument „*SPCSS\_DC\_Zelenec\_Vystavba\_2\_3\_P01\_02\_seznamu odkazu\_rovnocenne.xlsx*“.

Alternativní technické řešení může být založeno na využití moderních generací CRAC/CRAH jednotek, které rovněž umožňují implementaci velkoplošných výměníků. Klíčovým parametrem při posuzování alternativ je schopnost zařízení dosahovat obdobných provozních charakteristik, zejména ve vztahu k výkonu, příkonu a teplotním parametrům.

Zadavatel a jeho odborní projektanti při návrhu technického řešení postupovali s cílem nalézt optimální variantu z hlediska investičních a provozních nákladů. Dodavatel má možnost navrhnout alternativní řešení, pokud prokáže, že navrhované zařízení plně odpovídá požadovaným technickým parametrům a nezhorší uživatelské vlastnosti systému, zejména v oblasti výkonu, příkonu a provozní efektivity. Současně se očekává, že takové řešení přinese úsporu v investičních nákladech.

Zadavatel nebude zveřejňovat konkrétní seznam alternativních zařízení. Posouzení vhodnosti alternativ je na dodavateli, který má možnost navrhnout technicky a ekonomicky výhodné řešení v souladu s požadavky zadávací dokumentace.

## Informace Zadavatele k Vysvětlení č. 13

Vysvětlení č. 13 bylo provedeno v součinnosti se společností OBERMEYER HELIKA a.s., IČO: 601 94 294, se sídlem Praha 9 - Letňany, Beranových 65, PSČ 199 21.

Zadavatel neuveřejnil Vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o Vysvětlení, proto prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o Vysvětlení 3 pracovní dny.

Nová lhůta pro podání nabídek je 8. 12. 2025 do 10.00 hod.

V Praze dne dle elektronického podpisu

---

Mgr. Jakub Richter  
1. zástupce generálního ředitele  
Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.