

Smlouva o dílo

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla mezi smluvními stranami uzavřena podle ustanovení části čtvrté, hlavy II., dílu osmého zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, smlouva níže uvedeného znění
na akci

„Areál CS Jíloviště – celková rekonstrukce – PD + IČ II. etapa“

I. Smluvní strany

1. Objednatel: ČESKÁ REPUBLIKA – GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL
Budějovická 7, 140 96 Praha 4
jednající pan Ing. Lumír Šatran, zástupce generálního ředitele GŘC
IČ : 71214011
DIČ: CZ71214011
bankovní spojení: ČNB Praha 1, Příkopy 28, č.ú.: 916-1020011/0710
ve věcech technických zastoupená panem Petrem Dobiášem
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: AID spol. s r.o.
Lučany nad Nisou 331, stanoviště AW/8, pošta Josefův Důl, 468 44
Zastoupený osobou k smluvnímu jednání oprávněnou:
Ing. arch. Igor Dřevíkovský ČKA 013 91
IČ : 25015699
DIČ: CZ-25015699
Bankovní spojení: ČSOB, Na Poříčí 24, 110 00 Praha 1
Číslo účtu: 579571143/0300
Společnost je zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 11748
(dále jen „zhotovitel“)

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto odstavci jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním, popř. jiném rejstříku. Smluvní strany se zavazují, že změny ve výše uvedených údajích oznámí bez prodlení druhé straně (případně upozorní na důsledky z toho vyplývající). Pokud tak včas neučiní, uhradí druhé straně veškerou škodu, která jí tímto opomenutím vznikla.
2. Zhotovitel prohlašuje ve smyslu ust. § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši 200.000,- Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.

II.
Práva a povinnosti smluvních stran
Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se za účelem splnění předmětu Smlouvy o dílo zavazuje osobně a s veškerou péčí a pečlivostí provádět pro Objednatele svým jménem a na svůj účet zejména následující činnosti:
- a) Vyhotovení projektové dokumentace
 - b) Inženýrskou činnost
(dále jen souhrnně jako „předmět smlouvy“ nebo samostatně „jednotlivé části předmětu smlouvy“). Podrobný obsah předmětu smlouvy je vymezen v odstavci č. 2.7. této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel není oprávněn měnit Smlouvu o dílo a uzavírat k ní jakékoliv dodatky.
- 2.3. Zhotovitel je povinen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy osobně.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje řídit se písemnými a ústními pokyny Objednatele. Pokud se domnívá, že je v zájmu Objednatele odchýlit se od těchto pokynů, je Zhotovitel povinen Objednatele neprodleně kontaktovat a projednat s ním možnou změnu pokynů. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou při plnění této smlouvy, jestliže škoda vznikla v důsledku nedovoleného odchýlení se od pokynů Objednatele.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje doporučit Objednateli převzetí Díla pouze v případě, že toto Dílo bude provedeno Zhotovitelem díla řádně a v souladu se Smlouvou o dílo. Zhotovitel je povinen připojit na písemný protokol o předání a převzetí Díla své vyjádření, zda má k převzetí Díla Objednatele připomínky a tyto blíže specifikovat.
- 2.6. Objednatel je povinen, bude-li to pro splnění příkazu dle této smlouvy nezbytné, vystavit Zhotoviteli písemnou plnou moc za účelem splnění příkazu podle této smlouvy.
- 2.7. Předmětem této smlouvy je provedení níže specifikovaného díla a díla s nehmotným výsledkem pro přípravu a realizaci stavby „Areál CS Jíloviště – celková rekonstrukce“. Jedná se o komplexní projektové a inženýrské zabezpečení rekonstrukce objektů č. 3 a 4 Školického střediska Celní správy v Jílovišti u Prahy, které jsou vystavěny na pozemku parc. čís. st. 61/2 a jsou evidovány pod č. p. 180. Projekty pro stavební povolení, výběrové řízení a realizaci plně využijí již vyhotovených částí dokumentace zateplení budov objektů č. 3 a 4, které slouží pro podání žádosti o dotace v operačním programu pro úspory energií.

Dílem se rozumí vyhotovení projektové dokumentace:

- a) Dokumentace pro vydání stavebního povolení pro realizaci stavby „SO 02 - Zateplení obálky objektu č. 3“ ve smyslu zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na stavbu. Bude vyhotovena v rozsahu požadovaném vyhláškou 499/2006 Sb., to je, že bude vybavena v požadované struktuře, část A - Průvodní zpráva, část B – Souhrnná technická zpráva s informací o členění stavby na jednotlivé stavební objekty, část C – Situace (výkres širších vztahů, zákres do kopie katastrální mapy, koordinační situace), část D – Dokumentace stavby, část E – Doklady včetně energetického auditu a PENB. Ve čtyřech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- b) Dokumentace pro vydání stavebního povolení na realizaci stavby „SO 03 - Rekonstrukce objektu č 4 včetně zateplení obálky budovy“. ve smyslu zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na stavbu. Bude vyhotovena v rozsahu požadovaném vyhláškou 499/2006 Sb., to je, že bude vybavena v požadované struktuře, část A - Průvodní zpráva, část B – Souhrnná technická zpráva s informací o členění stavby na jednotlivé stavební objekty, část C – Situace (výkres širších vztahů, zákres do kopie katastrální mapy, koordinační situace), část D – Dokumentace stavby, část E – Doklady včetně energetického auditu a PENB. Ve čtyřech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- c) Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „SO 02 - Zateplení obálky objektu č. 3“. Ve třech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- d) Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „SO 03 - Rekonstrukce objektu č 4 včetně zateplení obálky budovy“. Bude vyhotovena v rozsahu požadovaném vyhláškou 499/2006 Sb., to je, že bude vybavena v požadované struktuře, část A - Průvodní zpráva, část B – Souhrnná technická zpráva, část C – Situace, část D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, část E – Dokladová část. Ve třech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- e) Dokumentace skutečného provedení stavby „SO 02 - Rekonstrukce obj.č. 3“. Ve třech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- f) Dokumentace skutečného provedení stavby „SO 03 - Rekonstrukce obj.č. 4“. Ve třech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- g) Stavebně technický průzkum technické infrastruktury areálu školícího střediska a objektů „Objekt č. 5, zahradní domek, bazén, oplocení, zpevněné plochy. Vyhodnocení průzkumu bude vydáno ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- h) Dokumentace pro stavební povolení pro realizaci stavby „SO 04 - Rekonstrukce objektu č 5“. Bude vyhotovena v rozsahu požadovaném vyhláškou 499/2006 Sb., to je, že bude vybavena v požadované struktuře, část A - Průvodní zpráva, část B – Souhrnná technická zpráva s informací o členění stavby na jednotlivé stavební objekty, část C – Situace (výkres širších vztahů, zákres do kopie katastrální mapy, koordinační situace), část

D – Dokumentace stavby, část E – Doklady včetně energetického auditu a PENB. Ve čtyřech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.

- i) Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „SO 04 - Rekonstrukce objektu č 5“. Bude vyhotovena v rozsahu požadovaném vyhláškou 499/2006 Sb., to je, že bude vybavena v požadované struktuře, část A - Průvodní zpráva, část B – Souhrnná technická zpráva, část C – Situace, část D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, část E – Dokladová část. Ve třech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- j) Dokumentace skutečného provedení stavby „SO 04 - Rekonstrukce obj.č. 5“. Ve třech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- k) Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“. Bude vyhotovena v rozsahu požadovaném vyhláškou 499/2006 Sb., to je, že bude vybavena v požadované struktuře, část A - Průvodní zpráva, část B – Souhrnná technická zpráva, část C – Situace (výkres širších vztahů, celkový situační výkres, koordinační situační výkres, zákres do kopie katastrální mapy), část D – Výkresová dokumentace, část E – Dokladová část. Ve čtyřech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.
- l) Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 07 Rekonstrukce energetického kanálu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce kanalizace včetně přípojky, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, SO 14 Rekonstrukce oplocení včetně zahradního domku, SO 15 Rekonstrukce sportovních ploch, SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“. Bude vyhotovena v rozsahu požadovaném vyhláškou 499/2006 Sb., to je, že bude vybavena v požadované struktuře, část A - Průvodní zpráva, část B – Souhrnná technická zpráva, část C – Situace, část D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení, část E – Dokladová část. Ve třech vyhotoveních čístopisů a v elektronické podobě ve formátu PDF.

Inženýrskou činností, jakožto dílem s nehmotným výsledkem se rozumí:

- a) Objasnění příslušných orgánů. Adresář účastníků a dotčených orgánů. Majetkoprávní situace v lokalitě.
- b) Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 4 zákona 183/2006 Sb. Stavební zákon a § 136 zákona 500/2004 Sb. Správní řád), správců technické a dopravní infrastruktury a které jsou nezbytné ke stavebnímu povolení a obstarání stavebního povolení pro provedení stavby „SO 02 - Zateplení obálky objektu č. 3“

- c) Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 4 zákona 183/2006 Sb. Stavební zákon a § 136 zákona 500/2004 Sb. Správní řád), správců technické a dopravní infrastruktury a které jsou nezbytné ke stavebnímu povolení a obstarání stavebního povolení pro provedení stavby „SO 03 - Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“
- d) Spolupráce při zadání realizace stavby „SO 02 - Zateplení obálky objektu č. 3“ zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby.
- e) Spolupráce při zadání realizace stavby „SO 03 - Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“ zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby.
- f) Spolupráce po dobu realizace stavby „SO 02 - Zateplení obálky objektu č. 3“.
- g) Spolupráce po dobu realizace stavby „SO 03 - Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“.
- h) Spolupráce po dokončení stavby „SO 02 - Zateplení obálky objektu č. 3“ sestávající ze zabezpečení závěrečné kontrolní prohlídky stavby, zabezpečení vydání kolaudačního souhlasu, spolupráce s objednatelem při plnění úkolů ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, spolupráce s objednatelem při garančních zkouškách, zabezpečování revizí.
- i) Spolupráce po dokončení stavby „SO 03 - Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“ sestávající ze zabezpečení závěrečné kontrolní prohlídky stavby, zabezpečení vydání kolaudačního souhlasu, spolupráce s objednatelem při plnění úkolů ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, spolupráce s objednatelem při garančních zkouškách, zabezpečování revizí.
- j) Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 4 zákona 183/2006 Sb. Stavební zákon a § 136 zákona 500/2004 Sb. Správní řád), správců technické a dopravní infrastruktury a které jsou nezbytné ke stavebnímu povolení a obstarání stavebního povolení pro provedení stavby „SO 04 - Rekonstrukce objektu č. 5
- k) Spolupráce při zadání realizace stavby „SO 04 - Rekonstrukce objektu č. 5“ zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby.
- l) Spolupráce po dobu realizace stavby „Rekonstrukce objektu č. 5“.
- m) Spolupráce po dokončení stavby „SO 04 - Rekonstrukce objektu č. 5“ sestávající ze zabezpečení závěrečné kontrolní prohlídky stavby, zabezpečení vydání kolaudačního souhlasu, spolupráce s objednatelem při plnění úkolů ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, spolupráce s objednatelem při garančních zkouškách, zabezpečování revizí.
- n) Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 4 zákona 183/2006 Sb. Stavební zákon a § 136 zákona 500/2004 Sb. Správní řád), správců technické a dopravní infrastruktury a které jsou nezbytné ke společnému územnímu a stavebnímu řízení a obstarání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení pro provedení stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.

- o) Spolupráce při zadání realizace stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 07 Rekonstrukce energetického kanálu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce kanalizace včetně přípojky, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, SO 14 Rekonstrukce oplocení včetně zahradního domku, SO 15 Rekonstrukce sportovních ploch, SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.
- p) Spolupráce po dobu realizace stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 07 Rekonstrukce energetického kanálu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce kanalizace včetně přípojky, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, SO 14 Rekonstrukce oplocení včetně zahradního domku, SO 15 Rekonstrukce sportovních ploch, SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.
- q) Spolupráce po dokončení realizace stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 07 Rekonstrukce energetického kanálu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce kanalizace včetně přípojky, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, SO 14 Rekonstrukce oplocení včetně zahradního domku, SO 15 Rekonstrukce sportovních ploch, SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“ sestávající ze zabezpečení závěrečné kontrolní prohlídky stavby, zabezpečení vydání kolaudačního souhlasu, spolupráce s objednatelem při plnění úkolů ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, spolupráce s objednatelem při garančních zkouškách, zabezpečování revizí.

(dále jen souhrnně jako „předmět smlouvy“ nebo samostatně „jednotlivé části předmětu smlouvy“).

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Při provádění inženýrské činnosti dle článku II. Odst. 1.2. této smlouvy je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí.
2. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli pro splnění předmětu smlouvy následující podklady:
 - a) Plnou moc
 - b) Požadavky a připomínky uživatelů pro zpracování do dokumentace pro stavebního povolení/rozhodnutí o umístění stavby/realizace stavby „Rekonstrukce objektu č. 4“, „ Rekonstrukce objektu č. 5“ a stavba „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 07 Rekonstrukce energetického kanálu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 10 Rekonstrukce kanalizace včetně přípojky, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, SO 14 Rekonstrukce oplocení včetně zahradního domku, SO 15 Rekonstrukce sportovních ploch, SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.

3. Objednatel je povinen provedený předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj cenu dle článku IV. této smlouvy.
4. Předmět smlouvy dle písmene a) až m) odst. 1.1. článku II. této smlouvy bude předáván objednavateli písemnými předávacími protokoly.

III.

Způsob vypracování projektu

1. Místem plnění je pracoviště zhotovitele v sídle společnosti AID spol. s r.o. Lučany nad Nisou 331, pošta Josefův Důl, stanoviště AW/8, PSČ 468 44.
2. Dokumentace pro vydání stavebního povolení/územní rozhodnutí, dokumentace pro výběrové řízení a provedení stavby budou vypracovány a dodány v rámci sjednané ceny ve čtyřech, resp. třech vyhotoveních. Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.
3. Při provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy nebo kdykoliv po té.
4. Pokud v průběhu provádění předmětu smlouvy nově uzavřené dohody budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu smlouvy.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zhotovitelem a objednatelem.
6. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
7. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. Tato skutečnost bude zaznamenána a o tuto dobu budou po odsouhlasení zástupců obou smluvních stran prodlouženy termíny plnění díla dle této smlouvy.

IV.

Doba plnění předmětu smlouvy

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel zahájí provádění předmětu smlouvy dnem podpisu této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Zhotovitel bude předmět smlouvy provádět podle časového harmonogramu, který obsahuje níže uvedené závazné lhůty pro dokončení jednotlivých částí předmětu smlouvy.

ID	Výkonová fáze	Zahájení činnosti	Ukončení činnosti
1.1.	a) Dokumentace pro vydání stavebního povolení pro „Zateplení obálky objektu č. 3“	Po podpisu SOD	6 týdnů od podpisu SOD
1.1.	b) Dokumentace pro vydání stavebního povolení pro „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“	Po podpisu SOD	12 týdnů od podpisu SOD
1.2.	a) Objasnění příslušných orgánů. Adresář účastníků a dotčených orgánů. Majetkoprávní situace v lokalitě	Po podpisu SOD	2 týdne od podpisu SOD

1.2.	b) Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon, správců technické a dopravní infrastruktury a obstarání stavebního povolení pro provedení stavby „Zateplení obálky objektu č. 3“	3 týdny po podpisu SOD	10 týdnů od podpisu SOD bude podána žádost o stavební povolení
1.2.	c) Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon, správců technické a dopravní infrastruktury a obstarání stavebního povolení pro provedení stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“	5 týdnů po podpisu SOD	12 týdnů od podpisu SOD bude podána žádost o stavební povolení
1.1.	d) Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“.	10 týdnů od podpisu SOD	15 týdnů od podpisu SOD
1.2.	d) Spolupráce při zadání realizace stavby zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby „Zateplení obálky objektu č. 3“	Zahájením výběrového řízení na zhotovitele stavby	Ukončením výběrového řízení na zhotovitele stavby
1.2.	e) Spolupráce při zadání realizace stavby zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“	Zahájením výběrového řízení na zhotovitele stavby	Ukončením výběrového řízení na zhotovitele stavby
1.2.	f) Spolupráce po dobu realizace stavby „Zateplení obálky objektu č. 3“.	Zahájení stavby	Převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby
1.2.	g) Spolupráce po dobu realizace stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“.	Zahájení stavby	Převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby
1.1.	e) Dokumentace skutečného provedení stavby „Rekonstrukce obj.č. 4“.	V průběhu změn stavby při její realizaci	Do 3 týdnů před převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby
1.2.	h) Spolupráce po dokončení stavby „Zateplení obálky objektu č. 3“	Převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby	Do 3 týdnů po kolaudaci stavby
1.2.	i) Spolupráce po dokončení stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“.	Převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby	Do 3 týdnů po kolaudaci stavby
1.1.	g) Stavebně technický průzkum technické infrastruktury areálu a objektů „Objekt č. 5, zahradní domek, bazén, oplocení, zpevněné plochy.	Po podpisu SOD	Do 5 týdnů od podpisu SOD
1.1.	h) Dokumentace pro stavební povolení pro realizaci stavby „SO 04 - Rekonstrukce objektu č 5	15 týdnů po podpisu SOD	Do 27 týdnů po podpisu SOD
1.2.	j) Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon, správců technické a dopravní infrastruktury a obstarání stavebního povolení pro provedení stavby „Rekonstrukce objektu č. 5“	27 týdnů po podpisu SOD	Do 39 týdnů po podpisu SOD bude podána žádost o stavební povolení
1.1.	i) Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „Rekonstrukce objektu č. 5“.	35 týdnů po podpisu SOD	42 týdnů po podpisu SOD
1.2.	k) Spolupráce při zadání realizace stavby „SO 04 - Rekonstrukce objektu č. 5“ zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby.	Zahájením výběrového řízení na zhotovitele stavby	Ukončením výběrového řízení na zhotovitele stavby

1.2.	l) Spolupráce po dobu realizace stavby „Rekonstrukce obj.č. 5“.	Zahájení stavby	Převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby
1.1.	j) Dokumentace skutečného provedení stavby „Rekonstrukce obj.č. 5“.	V průběhu změn stavby při její realizaci	Do 3 týdnů před převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby
1.2.	m) Spolupráce po dokončení stavby „Rekonstrukce objektu č. 5“	Převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby	Do 3 týdnů po kolaudaci stavby
1.1.	k) Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	15 týdnů po podpisu SOD	Do 27 týdnů po podpisu SOD bude vydána PD
1.2.	n) Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon, správců technické a dopravní infrastruktury, které jsou nezbytné ke společnému územnímu a stavebnímu řízení a obstarání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení pro provedení stavby	28 týdnů po podpisu SOD	Do 40 týdnů po podpisu SOD bude podána žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení
1.1.	l) Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	30 týdnů po podpisu SOD	42 týdnů po podpisu SOD
1.2.	o) Spolupráce při zadání realizace stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	Zahájením výběrového řízení na zhotovitele stavby	Ukončením výběrového řízení na zhotovitele stavby
1.2.	p) Spolupráce po dobu realizace stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	Zahájení stavby	Převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby

1.1.	m) Dokumentace skutečného provedení stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	V průběhu změn stavby při její realizaci	Do 3 týdnů před převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby
1.2.	q) Spolupráce po dokončení stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	Převzetím stavby objednatelem od zhotovitele stavby	Do 3 týdnů po kolaudaci stavby

IV. Cena za předmět smlouvy

Pro jednotlivé části předmětu smlouvy je stanovena cena procentem z honorářového základu, která vychází z nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy, včetně kalkulačního listu. Výše této ceny vychází z Výkonového a honorářového řádu ČKAIT, a to z odhadu investičních nákladů stavby (dále jen „IN“), který v součtu za objekty 3 (5.100.000,- Kč) a 4 (23.400.000,- Kč) činí celkem 28.500.000,- Kč. Cena rekonstrukce objektu č. 5 je určena odborným odhadem na 8.500.000,- Kč a rekonstrukce technické infrastruktury na 11.000.000,- Kč.

Cena jednotlivých částí předmětu smlouvy:

1.1.a)	Dokumentace pro vydání stavebního povolení pro „Zateplení obálky objektu č. 3“	Bez DPH	69 000,- Kč
		21%DPH	14 490,- Kč
		Celkem	83 490,- Kč
1.1.b)	Dokumentace pro vydání stavebního povolení pro „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“	Bez DPH	483 000,- Kč
		21%DPH	101 430,- Kč
		Celkem	584 430,- Kč
1.2.a)	Objasnění příslušných orgánů. Adresář účastníků a dotčených orgánů. Majetkoprávní situace v lokalitě	Bez DPH	4 600,- Kč
		21%DPH	966,- Kč
		Celkem	5 566,- Kč
1.2.b)	Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to	Bez DPH	9 200,- Kč
		21%DPH	1 932,- Kč

	stanoví zvláštní zákon, správců technické a dopravní infrastruktury a obstarání stavebního povolení pro provedení	Celkem	11 132,- Kč
1.2.c)	Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon, správců technické a dopravní infrastruktury a obstarání stavebního povolení pro provedení stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky	Bez DPH	42 000,- Kč
		21%DPH	8 820,- Kč
		Celkem	50 820,- Kč
1.1.d)	Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“.	Bez DPH	168 000,- Kč
		21%DPH	35 280,- Kč
		Celkem	203 280,- Kč
1.2.d)	Spolupráce při zadání realizace stavby zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby „Zateplení obálky objektu č. 3“	Bez DPH	9 200,- Kč
		21%DPH	1 932,- Kč
		Celkem	11 132,- Kč
1.2.e)	Spolupráce při zadání realizace stavby zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“	Bez DPH	42 000,- Kč
		21%DPH	8 820,- Kč
		Celkem	50 820,- Kč
1.2.f)	Spolupráce po dobu realizace stavby „Zateplení obálky objektu č. 3“.	Bez DPH	11 730,- Kč
		21%DPH	2 463,3 Kč
		Celkem	14 193,3 Kč
1.2.g)	Spolupráce po dobu realizace stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“.	Bez DPH	82 110,- Kč
		21%DPH	17 243,1 Kč
		Celkem	99 353,1 Kč
1.1.e)	Dokumentace skutečného provedení stavby „Rekonstrukce obj.č. 4“.	Bez DPH	3 450,- Kč
		21%DPH	724,5 Kč
		Celkem	4 174,5 Kč
1.2.h)	Spolupráce po dokončení stavby „Zateplení obálky objektu č. 3“	Bez DPH	2 070,- Kč
		21%DPH	434,7 Kč
		Celkem	2 504,7 Kč
1.2.i)	Spolupráce po dokončení stavby „Rekonstrukce objektu č. 4 včetně zateplení obálky budovy“.	Bez DPH	14 490,- Kč
		21%DPH	3 042,9 Kč
		Celkem	17 532,9 Kč
1.1.g)	Stavebně technický průzkum včetně stavebního zaměření technické infrastruktury areálu a objektů „Objekt č. 5, zahradní domek, bazén, oplocení, zpevněné plochy.	Bez DPH	45 000,- Kč
		21% DPH	9 450,- Kč
		Celkem	54 450,- Kč
1.1.h)	Dokumentace pro stavební povolení pro realizaci stavby „SO 04 - Rekonstrukce objektu č 5	Bez DPH	149 500,- Kč
		21%DPH	31 395,- Kč
		Celkem	180 895,- Kč
1.2.j)	Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon, správců technické a dopravní infrastruktury a obstarání stavebního povolení pro provedení stavby „Rekonstrukce objektu č. 4	Bez DPH	13 000,- Kč
		21%DPH	2 730,- Kč
		Celkem	15 730,- Kč
1.1.i)	Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „Zateplení obálky objektu č. 5.	Bez DPH	186 000,- Kč
		21%DPH	39 060,- Kč
		Celkem	225 060,- Kč

1.2.k)	Spolupráce při zadání realizace stavby „SO 04 -Rekonstrukce objektu č. 5“ zhotoviteli a při výběru zhotovitele stavby.	Bez DPH	13 000,- Kč
		21%DPH	2 730,- Kč
		Celkem	15 730,- Kč
1.2.l)	Spolupráce po dobu realizace stavby „Rekonstrukce objektu č. 5“	Bez DPH	110 500,- Kč
		21%DPH	23 205,- Kč
		Celkem	133 705,- Kč
1.1.j)	Dokumentace skutečného provedení stavby „Rekonstrukce obj.č. 5“.	Bez DPH	32 500,- Kč
		21%DPH	6 825,- Kč
		Celkem	39 325,- Kč
1.2.m)	Spolupráce po dokončení stavby „Rekonstrukce objektu č. 5“	Bez DPH	19 500,- Kč
		21%DPH	4 095,- Kč
		Celkem	23 595,- Kč
1.1.k)	Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu	Bez DPH	138 000,- Kč
		21%DPH	28 980,- Kč
		Celkem	166 980,- Kč
1.2.n)	Zajištění všech vyjádření dotčených orgánů, o kterých to stanoví zvláštní zákon, správců technické a dopravní infrastruktury, které jsou nezbytné ke společnému územnímu a stavebnímu řízení a obstarání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení pro provedení stavby	Bez DPH	12 000,- Kč
		21%DPH	2 520,- Kč
		Celkem	14 520,- Kč
1.1.l)	Dokumentace pro výběrové řízení a pro realizaci stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	Bez DPH	174 000,- Kč
		21%DPH	36 540,- Kč
		Celkem	210 540,- Kč
1.2.o)	Spolupráce při zadání realizace stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	Bez DPH	12 000,- Kč
		21%DPH	2 520,- Kč
		Celkem	14 520,- Kč
1.2.p)	Spolupráce po dobu realizace stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	Bez DPH	102 000,- Kč
		21%DPH	21 420,- Kč
		Celkem	123 420,- Kč
1.1.m)	Dokumentace skutečného provedení stavby „SO 05 – Nový náhradní	Bez DPH	30 000,- Kč

	zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	21%DPH	6 300,- Kč
		Celkem	36 300,- Kč
1.2.q)	Spolupráce po dokončení stavby „SO 05 – Nový náhradní zdroj, SO 06 Nová tlaková stanice vodovodu, SO 08 Nová přípojka elektřiny, SO 09 – Nová přípojka vodovodu, SO 12 Nová telekomunikační/datová přípojka, SO 13 – Rekonstrukce bazénu, „SO 16 – Nové uspořádání zpevněných pojízdných a parkovacích ploch, SO 17 Sadové úpravy“.	Bez DPH	18 000,- Kč
		21%DPH	3 780,- Kč
		Celkem	21 780,- Kč

Celková cena za předmět smlouvy

Bez DPH	1 995 859,- Kč
21%DPH	419 128,50 Kč
Celkem	2 414 978,50 Kč

Cena za předmět smlouvy zahrnuje veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při plnění předmětu smlouvy.

1. Tato cena díla je cenou smluvní a odpovídá nabídce zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou.
2. Cenu díla je možné upravit pouze, pokud dojde ke změně předmětu smlouvy (díla) ze strany objednatele. Veškeré změny smlouvy budou obsahem písemných, vzestupně očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran dle článku I. smlouvy.
3. Sjednaná smluvní cena díla v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II.
4. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla dle této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výhradně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tímto vystaví zhotovitel daňový doklad.
7. Objednatel neposkytuje zálohy k provedení díla a zhotovitel s tímto výslovně souhlasí a prohlašuje, že zálohy k plnění dle této smlouvy nepožaduje.

V. Platební podmínky

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že zhotovitel bez zbytečného odkladu po dokončení jednotlivých částí předmětu smlouvy dle přílohy č. 1 (cenové nabídky), vyhotoví a doručí objednateli daňový doklad - fakturu, kterou objednateli vyúčtuje příslušnou část předmětu smlouvy. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 435 OZ, podle § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a odkaz na tuto smlouvu. V případě, že nebude obsahovat všechny náležitosti nebo bude obsahovat jiné vady (chybná částka apod.) je oprávněn objednatel tuto fakturu vrátit s tím, že v takovém případě se přerušuje běh doby splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti faktury běží až doručení opravené nebo doplněné, tj. bezvadné, faktury. Faktura bude doručena do datové schránky „Generální ředitelství cel“: **7puaa4c** nebo na adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy.
1. Dílčí faktury budou hrazeny objednatelem na základě skutečně provedených prací zhotovitelem dle jednotlivých etap v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy do maximální celkové výše 90% ze smluvní ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat konečnou fakturou po předání celého díla na základě předávacího protokolu a po prokazatelném odstranění vad díla, které byly zjištěny při předání díla a jejichž následné odstranění písemně objednatel odsouhlasil nebo po vydání kolaudačního rozhodnutí s nabytím právní moci, podle toho která skutečnost nastane jako poslední ke splnění předmětu smlouvy.
2. Lhůta splatnosti faktur byla smluvními stranami ujednána v délce třiceti (30) dnů od doručení faktury objednateli, pokud bude splněna podmínka náležitosti daňového dokladu uvedená v prvním odstavci tohoto článku. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího pracovního dne po jejím odeslání. Toto ustanovení se aplikuje i v případě placení jiných plateb dle této smlouvy, např. úroků z prodlení nebo smluvní pokuty.
3. Cena za předmět smlouvy bude objednatelem hrazena bezhotovostními převody na účet zhotovitele uvedený v článku I. smlouvy.
4. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Záloha na úhradu ceny za předmět smlouvy nebude zhotoviteli poskytnuta. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a proto financování předmětu smlouvy, tj. zahájení placení ceny díla bude až po vydání rozhodnutí „Stanovení výdajů na financování akce organizační složky státu“ v souladu s vyhláškou č. 560/2006 Sb. (o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku) a pokynu č. R 1 – 2010 (k upřesnění postupu Ministerstva financí, správců programů a účastníků programu při přípravě, realizaci, financování a vyhodnocování programu nebo akce a k provozování informačního systému programového financování) a s touto skutečností zhotovitel výslovně souhlasí. O vydání výše uvedeného rozhodnutí bude objednatel informovat zhotovitele neprodleně po jeho

obdržení. Včasné nezaplacení ceny díla v důsledku této skutečnosti nezakládá prodlení objednatele.

6. Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

Věci určené k provedení předmětu smlouvy

1. Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu zhotoviteli předá písemné podklady podmiňující řádné provedení předmětu smlouvy.
2. Po dokončení předmětu smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu vrátit objednateli věci od něho převzaté.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku, tj. provedení a předání díla dle této smlouvy.
4. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

VII.

Provedení předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy provést v kvalitě odpovídající účelu této smlouvy, právním předpisům a technickým normám České republiky.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést předmět smlouvy dle odst. 1.1 článku II. této smlouvy jeho řádným dokončením a předáním objednateli, a to v sídle objednatele specifikovaném v článku I. smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen postupovat v provádění předmětu smlouvy dle odst. 1.2 článku II. této smlouvy dle pokynů objednatele a s odbornou péčí.
4. Řádným provedením předmětu smlouvy se rozumí provedení předmětu smlouvy bez vad.
5. O předání a převzetí jednotlivých částí předmětu smlouvy bude pořízen zápis, který podepíše pověřený zástupce objednatele a statutární zástupce zhotovitele.
6. Vady předmětu smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do deseti (10) pracovních dnů od oznámení vad objednatele zhotoviteli, tj. od uplatnění reklamace.
7. Zhotovitel poskytuje výhradní a neomezenou licenci k autorskému dílu – projektové dokumentaci v rozsahu specifikovaném v čl. II této smlouvy. Cena za tuto licenci je obsažena v ceně díla. Smluvní strany si ujednaly vyloučení ust. § 2370 občanského zákoníku.

VIII. Smluvní sankce

1. Výslovně se touto smlouvou sjednávají dále stanovené smluvní sankce.
2. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že k jiným než zde uvedeným a dále např. ústně sjednaným smluvním sankcím, jakož i k smluvním sankcím sjednaným dodatečně nebude přihlíženo.
3. Pokud Zhotovitel poruší jakoukoliv z povinností uvedených v odst. 1.2, 2.1 až odst. 2.5 této smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli na jeho písemnou výzvu za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.
4. Při nedodržení termínu splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat od Objednatele úhradu úroku z prodlení ve výši stanoveném nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
5. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že smluvní sankce dle bodu 3 tohoto článku se nezapočítává na náhradu škody. Smluvní strany si dále výslovně ujednaly, že v případě porušení dle bodu 4 tohoto článku odpovídá výše úroků náhradě škody.
6. Smluvní sankce je splatná do 30 dnů od prokazatelného doručení výzvy k plnění této smluvní sankce.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
8. Smluvní strany si ujednaly vyloučení ust. § 1806 OZ.

IX. Zvláštní ujednání

1. Objednatel bere na vědomí, že zástupcem zhotovitele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan Ing. arch. Igor Dřevíkovský mob.775 276 370.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že zástupcem objednatele ve věcech technických, týkajících se provádění díla, bude pan Petr Dobiáš mob.724 496 160.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího uzavření.
2. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že případné dodatky k této smlouvě musí být vyhotoveny pouze písemně, číslované vzestupnou řadou a podepsané oběma smluvními stranami. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.

3. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
4. Při podstatném porušení povinností vyplývajících ze smlouvy může každá ze smluvních stran od smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje nedodržení termínů plnění smluvních stran delším než 30 dnů (za prodlení ze strany objednatele se nepovažuje postup uvedený v bodu 5., čl. V. této smlouvy).
5. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel tuto smlouvu uveřejní na svém profilu v plném znění v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
7. Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Smluvní strany si ujednaly, že závazky vyplývající z této smlouvy se promlčují ve lhůtě 5 let ode dne, kdy smluvní strana mohla poprvé toto právo uplatnit
9. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
10. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.

V Praze dne 20-03-2015

Objednatel

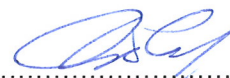


Ing. Lumír Šatran
zástupce GR

GENERALNÍ ŘEDITELSTVÍ ČEL
ODBOR 13
140 96 Praha 4, Bučějovická 7
IČ: 71214011

V Praze dne

Zhotovitel



Ing. arch. Igor Dřevíkovský
jednatel

AIO spol. s r. o.
PROJEKCE, INŽENÝRING A REALIZACE
POZEMNÍCH STAVEB A INTERIÉRŮ
468 71 Lučany nad Nisou 281

