

Odůvodnění veřejné zakázky

v souladu s § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:

Česká republika – Ministerstvo financí
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10
IČ: 00006947
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: JUDr. Ondřej Závodský, náměstek ministra financí

Veřejná zakázka:

Název: **Revitalizace území po důlní činnosti v k.ú. Horní Benešov**

Druh veřejné zakázky: podlimitní na stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Věstník veřejných zakázek: Evidenční číslo veřejné zakázky: VZ 515451
Předběžné oznámení uveřejněno dne: 05. 06. 2015
Odeslání Oznámení o zakázce k uveřejnění: 08. 07. 2015

Toto odůvodnění je zpracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“) a obsahuje:

- A. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky
- B. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky
- C. odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle § 3 vyhlášky
- D. odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 1 vyhlášky č. 231
- E. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky
- F. odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle § 6 vyhlášky

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v přiložených tabulkách.

V Praze dne 08-07-2015

.....
JUDr. Ondřej Závodský
náměstek ministra financí

A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky	
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Zájmová lokalita byla v minulosti zasažena povrchovou a podpovrchovou těžbou rudného ložiska Horní Benešov, na kterém byla provozována hornická činnost až do roku 1992. Povrchové dobývání bylo provozováno v dané lokalitě již v XI. a XII. století a následně byla zahájena těžba Pb-Zn a Ag rud hlubinnými metodami. Schematicky je možno konstatovat, že plochy zasažené těžbou se posunovaly do střední části předmětné lokality. V takto narušeném prostoru dochází k nekontrolovatelnému proudění podpovrchových vod. V současné době tak podpovrchová voda vyhledává méně nepropustné koridory – především zavalená stará důlní díla napojená na štolu Tří králů a její světlíky a nezlikvidované průzkumné vrty – jako své vodoteče. A tak při stávajících vzájemných výškových poměrech vytékají i bez vlivu hydrostatických tlaků nekontrolovatelně na povrch. Při jejich větších objemech pak vytvářejí podmáčené plochy. Cílem prací je výrazné zlepšení stávajícího stavu území, a to z několika hledisek: • odstranění zamokřování dotčené oblasti, • zlepšení kvality vod, • obnova stávající nádrže, • vybudování nové nádrže, • zlepšení průtoku vod v území, • vytvoření podmínek pro budoucí využití území např. volnočasové aktivity.
b) popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem plnění je řešení revitalizace území zasaženého povrchovou a podpovrchovou hornickou činností, zejména v oblasti řádného odvodnění podmáčených a tím znehodnocených pozemků, následně v provedení zajištění předpokládaného průběhu tříkrálové štol a svedení vod do místní vodoteče. Dále je navržena úprava stávající vodní nádrže, která bude vyčištěna a bude zde nově vybudován její přítok a odtok čímž dojde k zajištění její funkčnosti. Nově bude vybudována vodní nádrž v místě stávajícího odvodnění pozemků, a přístupový chodník ke štolě a k nové vodní nádrži. V rámci stavby budou realizovány tyto stavební objekty: SO 01 – PŘÍPRAVNÉ PRÁCE SO 01.1 Odbahnění nádrže SO 01.2 Odvodňovací příkop SO 01.3 Dočasné zářezy (drenáže) SO 01.4 Vyčištění území SO 02 – ÚPRAVA ODVODNĚNÍ SO 02.1 Úprava koryta vodoteče Stará voda SO 02.2 Odvodňovací příkop SO 02.3 Oprava odvodňovacího kamenného příkopu SO 04 – ŠTOLA TŘÍ KRÁLŮ SO 04.1 Štola Tří králů SO 04.2 Přístupový chodník

	SO 05 – ÚPRAVA VODNÍ NÁDRŽE SO 05.1 Úprava hráze vodní nádrže SO 05.2 Objekty nádrže SO 06 – VODNÍ NÁDRŽ SO 06.1 Těleso hráze SO 06.2 Výpustný objekt SO 06.3 Bezpečnostní přeliv
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Předmětná veřejná zakázka je Ministerstvem financí zadávána v rámci programu revitalizace Moravskoslezského kraje a plnění usnesení vlády ČR č. 592 ze dne 12.6.2002 a následujících souvisejících usnesení týkajících se schváleného programu odstraňování ekologických škod vzniklých před privatizací těžebních společností v souvislosti s restrukturalizací hutnictví a na revitalizaci ve vymezeném území Moravskoslezského kraje. Procesování programu je v odborné gesci Ministerstva průmyslu obchodu. Předmět této veřejné zakázky byl vládou ČR stanovenou meziresortní komisí schválen k realizaci a zároveň byl uvedenou komisí doporučen Ministerstvu financí k vyhlášení veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ministerstvo financí ČR je tedy veřejným zadavatelem, který zadává jednotlivé veřejné zakázky, jejichž realizací jsou postupně naplňovány cíle výše uvedeného programu.
d) předpokládaný termín plnění veřejné zakázky	Předpokládaný termín zahájení plnění: 01. 02. 2016 Předpokládaný termín dokončení plnění: 31. 01. 2018 Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání 24 měsíců je nejvýše možná

B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
a) popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (viz tabulka A.)	Beze změn
b) popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. (Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.)	Při odložené realizaci projektu se bude nadále prohlubovat neutěšený stav lokality a existují tato reálná rizika: • Jednotlivé části území se nacházejí v nevyhovujícím technickém stavu, nebudou moci být využívány k žádným prospěšným aktivitám a účelům, • Nepodchycením výtoků důlních vod se bude dále zhoršovat zmokření a neutěšený stav území.
c) Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavateli nejsou známy jiné varianty řešení situace v dané lokalitě.
d) Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka v plné míře zajistí plnění daného cíle.
e) Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnosti veřejné zakázky.	Není relevantní

C./II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky <i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
d) Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce podle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce	
a) Platební podmínky – splatnost faktur	Zadavatel stanovil splatnost faktur do 30 dnů. Lhůta 30 dnů je stanovena s ohledem na možnost projednat faktury se supervizorem a odpovídá jednotnému systému kontroly faktur objednatel.

b) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám	Zadavatel stanovil požadavek na pojištění dodavatele ve výši 50% smluvní ceny bez DPH s ohledem na povahu stavebních prací, kdy jsou práce prováděny na nemovitostech třetích osob a objednatel je pouze investorem.
c) Bankovní záruka	Zadavatel stanovil požadavek na předložení bankovní záruky ve výši 5% z nabídkové ceny bez DPH jako dalšího instrumentu k zajištění řádného plnění smlouvy.
d) Zádržné	Zadavatel stanovil právo zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla jako instrument zajištění řádného plnění díla s ohledem na povahu prací.
e) Smluvní pokuta	Zadavatel stanovil požadavek na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, kterou považuje adekvátní k povaze veřejné zakázky.

E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Veškeré technické podmínky realizace jsou dány projektovou dokumentací a souvisejícími dokumenty (územní rozhodnutí, vyjádření správců sítí, souhlasy vlastníků atd. – viz ZD).	Jedná se o technické podmínky, jejichž potřeba vychází z projektové dokumentace či o legislativní podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění.

F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky je stanovena nejnižší nabídková cena . V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.	Vzhledem k dostatečnému vymezení podmínek realizace zakázky, při maximální objektivnosti hodnocení nabídek uchazečů, zadavatel získává požadované plnění za nejnižší cenu.