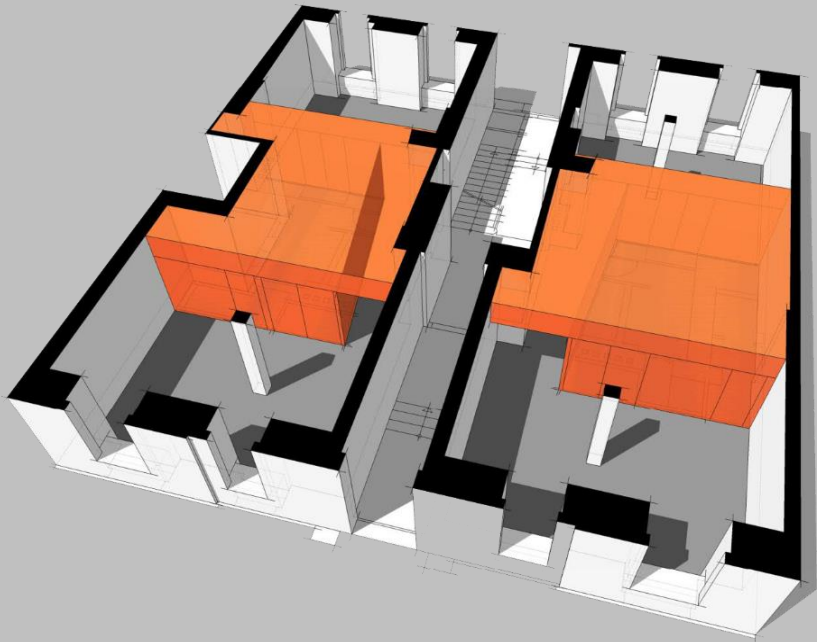


STAVBA / BUILDING

ÚPRAVA PROSTOR PRO DĚTSKOU SKUPINU

ADRESA / ADDRESS

Letenská 9, Praha 1 - Malá Strana



INVESTOR / DEVELOPER

MINISTERSTVO FINANCÍ ČR
Letenská 15, 118 10 Praha 1
zastoupené p.Michael Křížem, ředitelem odboru 13 - Hospodářská správa

GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT

KARLÍNBLOK, s.r.o.
Pernerova 659/31a
186 00 Praha 8 - Karlín
Ing. Arch. Tomáš Lapka

KARLÍNBLOK

ZPRACOVATEL / SUBCONTRACTOR

STUPEŇ DOKUMENTACE / DESIGN STAGE

KÓD / CODE

DPS Dokumentace pro provedení stavby

ČÁST DOKUMENTACE / PART OF DOKUMENTATION

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBJEKT(SO,PS) / BUILDING

KÓD / CODE

B1 SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

ČÁST STAVBY / PART OF BUILDING

KÓD / CODE

PROFESNÍ DÍL / PROFESSIONAL PART

KÓD / CODE

DĚLENÍ PROFESNÍHO DÍLU / DIVISION

KÓD / CODE

DÍLČÍ ČLENĚNÍ / STRUCTURE

KÓD / CODE

ČÍSLO ZAKÁZKY / PROJECT REF.

KOPIE / COPY

15-005

DATUM / DATE

31.8.2015

REVIZE / REVISION

00

OBSAH

OBSAH	1
1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
1.1 CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU	3
1.2 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ, PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)	3
1.3 STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA	3
1.4 ÚPRAVY A PŘELOŽKY STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	3
1.5 POLOHA VZHLEDKEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.	3
1.6 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ.....	3
1.7 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN.....	3
1.8 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ / TRVALÉ).....	3
1.9 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU).....	3
1.10 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	4
2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	4
2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK	4
2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	4
2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	4
2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	4
2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	4
3 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	5
3.1 STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	5
3.2 ZABUDOVANÝ INTERIÉR A PRVNÍ VYBAVENÍ.....	5
3.3 KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ.....	5
4 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	6
4.1 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	6
<i>Vnitřní kanalizace.....</i>	<i>6</i>
<i>Vnitřní vodovod.....</i>	<i>6</i>
<i>Vnitřní plynovod.....</i>	<i>7</i>
4.2 ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ, ROZVODY TEPLA A CHLADU	7
4.3 VZDUCHOTECHNIKA A KLIMATIZACE	7
4.4 SILNOPROUDÉ ROZVODY	8
4.5 SLABOPROUDÉ ROZVODY	9
4.6 POŽÁRNÍ ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ.....	10
5 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....	10
6 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI.....	10
6.1 KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ	10
6.2 ENERGETICKÁ NÁROČNOST STAVBY	11
6.3 POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ.....	11
7 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.....	11

8	OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	12
9	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....	12
10	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	12
11	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	12
12	POPIS VLVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	12
12.1	OVZDUŠÍ	12
12.2	HLUK.....	12
12.3	ODPADY	13
13	OCHRANA OBYVATELSTVA.....	16
14	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	16
15	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	19

1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1 CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy ve stávající budově Ministerstva financí – Letenská 9, Praha.

Jedná se o rekonstrukci místností v 1.NP stávajícího objektu. Objekt je zděný s dřevěnými trámovými stropy, na úrovni 1PP a středním chodbovém traktu pak s klenbovými stropy. Objekt má jedno podzemní a pět nadzemních podlaží. Sedlovou střechu tvoří dřevěný krov.

Na úrovni 1. nadzemního podlaží budou ze dvou původních bytů – třech stávajících kancelářských jednotek - vytvořeny prostory s novým využitím jako dětská skupina pro MF. Obě jednotky mají samostatný přístup z prostoru středové chodby se schodištěm.

1.2 VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ, PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

K dispozici nejsou žádné průzkumy a rozborů. Vzhledem k uvažovaným statickým podchytávkám zděných příček doporučujeme před započítáním stavby provést detailní stavebně technický průzkum, který by ověřil předpoklady projektového řešení.

Z hlediska památkové péče a vzhledem k povaze zamýšlených stavebních úprav, předpokládáme pouze souhlas OPP s tímto řešením.

1.3 STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Navrhované úpravy jsou v rozsahu stávajícího stavu.

1.4 ÚPRAVY A PŘELOŽKY STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Řešení nemá dopad do IS a stávající infrastruktury.

1.5 POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Navrhované úpravy jsou v rozsahu stávajícího stavu.

1.6 VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Navrhované úpravy jsou v rozsahu stávajícího stavu.

1.7 POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Bez požadavků.

1.8 POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Bez požadavků.

1.9 ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

Bez požadavků.

1.10 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Navrhované stavební úpravy nevyvolávají potřebu věcných a časových vazeb na okolí. Související investice nevznikají.

2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

- zastavěná plocha rekonstruovaného 1.NP	183,2 m ²
- celková užitná plocha 1.NP	170,8 m ²
- celkový obestavěný prostor	604,9 m ³

Na úrovni 1. nadzemního podlaží budou ze dvou původních bytů – třech stávajících kancelářských jednotek - vytvořeny prostory s novým využitím jako dětská skupina pro MF. Obě jednotky mají samostatný přístup z prostoru středové chodby se schodištěm. Obě dětské skupiny budou provozně oddělené, resp. samostatné s maximální kapacitou 12 dětí (ve věku 2-6let) + 2 pečovatelky na jednu dětskou skupinu.

2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Veškeré zázemí dětské skupiny je umístěno ve vestavném interiérovém boxu, umístěném mezi denními místnostmi. Interiérová vestavba zázemí je řešena symetricky podél osy budovy. Zázemí zahrnuje samostatně oddělený šatní prostor pro děti, samostatnou koupelnu pro děti, oddělené hygienické zázemí pro personál, úložné prostory (sklady, skříně) a uzavíratelnou oddělenou kuchyňku navrženou pro ohřev dovezených jídel gastro-slужbou.

2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Obě jednotky fungují samostatně a jsou na sobě nezávislé.

2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Prostory dětské skupiny nejsou určeny pro provozování a užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Prostory jsou umístěny na úrovni zvýšeného přízemí. Nivelety odděluje vnitřní vyrovnávací schodiště na společné chodbě (4stupně). Pro zajištění bezbariérovosti přístupu by bylo nutné osadit vyrovnávací plošinu a na vstupu do budovy (1 stupeň) vyrovnávací rampu. Vnitřní prostory dětských skupin jsou dále řešeny bezbariérově.

2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Pro povrchové úpravy a výrobky, které budou ve styku s dětmi je nutné doložit certifikaci na hygienickou nezávadnost. Tvarové řešení interiéru je přizpůsobeno provozu dětské skupiny.

3 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

3.1 STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Stávající příčky a sociální zázemí vč. dveří budou vybourány. Pro nově navrhované příčky bude použity SDK příčky v kombinaci s pórobetobnovými tvárnici. Po provedení bouracích prací pro rozvody TZB budou stávající konstrukce dozděny a opatřeny omítkami. Toto se bude týkat také dopojení kanalizace v 1. PP. Dále budou v 1. PP provedeny dozdvíky na zesílení

V části dispozice budou provedeny nové podkladní vrstvy podlah z betonové mazaniny vyztužené sítí. V místnostech dvorního traktu budou využity stávající podkladní vrstvy. V řešených prostorech budou položeny nové podlahové krytiny v zázemí pak keramické dlažby. Stávající kazetové podhledy budou demontovány a po provedení statických podchytávek nahrazeny SDK podhledem. Ocelové konstrukce statických podchytávek budou opatřeny protipožárním SDK obkladem.

Součástí dodávky bude osazení nových dveří vč. zárubní. V rámci stavební dodávky je i zabudovaný interiér

Po provedení instalace TZB a stavebních prací bude provedeno vyspravení stávajících povrchů stropů a stěn a bude provedena kompletní výmalba.

3.2 ZABUDOVANÝ INTERIÉR A PRVNÍ VYBAVENÍ

Jedná se o vestavby z laminované MDF. Vestavby obsahují úložné prostory (ložní prádlo, hračky, pomůcky, aj.) stejně jako vstupy do zázemí skupiny (šatna, koupelna, kuchyň, sklad, aj.).

Část prvního vybavení tvoří vybavení sociálního zázemí (přebalovací pult, zásobníky toaletního papíru apod.). Volný interiér (nábytek, vybavení, hračky) není součástí této PD.

3.3 KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Cílem navrženého řešení je uvolnění dispozic v obou krajních prostorách jak uličního tak dvorního traktu v přízemí domu v podobě vybourání zděných příček, které dělí tyto prostory vždy na dvě místnosti. To se týká především tří příček s přiznanými sloupy podepírající ocelové průvlaky (viz popis konstrukce výše) a to zvláště v uličním traktu, kde je větší hloubka pole (5,6 m). U čtvrté příčky, kde tato úprava s vloženým sloupkem a ocelovými průvlaky nebyla realizována, je navrhované řešení limitováno pouze obecně a to uvažované velikostí rozpětí v závislosti na velikosti ocelových nosníků. Každopádně je nutné si uvědomit, že díky požadovanému vybourání příček, kterému předchází i nezbytné podchycení příček následujících nadzemních podlaží, dochází vždy k přerozdělení svislých reakcí oproti stávajícímu stavu, což vyvolává i následnou potřebu posoudit nosné zdivo jak v přízemí tak v suterénu a to s reálnou možností potřeby jeho dodatečného zesílení (taktéž v suterénu objektu). Následně uváděné velikosti válcovaných ocelových profilů byly stanoveny pouze v rámci předběžného statického výpočtu a je třeba proto tento návrh provedený na základě uvažovaných předpokladů potvrdit či upřesnit ještě podle výsledků provedeného stavebně technického průzkumu.

Navržené řešení počítá s vybouráním sloupů v příčkách a samotných příček v celém rozsahu !!

V takovém případě je nutné podchytit nejen příčky následujících nadzemních podlaží ale i ocelový průvlak stropu nad přízemím. Vychází dvojice podchycujících ocelových nosníků o velikosti UPN 300/350. U uličního traktu, kde světlé rozpětí pole činí již 5,6 m, vychází pak dvojice podchycujících ocelových nosníků již z masivnější průřezů HEB o velikosti HEB 240. Zde je nutné u obou traktů počítat také se zesílením vnitřního zdiva a to vložením ocelového sloupku přikotveném konstrukčně pomocí šroubovaných kotev ke zdivu nosné stěny a to především u uličního traktu, kde vnitřní stěnu v této části tvoří komínové těleso s tloušťkou zdiva pouze 150 mm. U dvorního traktu postačí zesilující sloupek z válcovaného profilu UPN 180/200, u uličního traktu je pak zapotřebí použít sloupek ze dvou profilů UPN

180 svařených do uzavřeného průřezu. Jak již bylo zmíněno výše při případné výměně zděného sloupku za ocelový je nutné zde obdobně při vybourání zděného sloupku počítat s technologicky náročnějším prováděním podchytávky za dočasného podepření ocelového průvlaku stropu nad přízemím.

V 1.PP budou dozděny části stěn za účelem podepření klenebních pasů pod patou sloupků. Materiálem bude zdivo z plných cihel s minimální pevností P20 za použití nesmršlivé malty.

U všech nových ocelových sloupů umístěných v přízemí a to i v případě těch pouze zesilujících zdivo vnitřní nosné stěny je nutné počítat s vybouráním podlahových vrstev pod patou sloupu až na nosné zdivo a následným vybetonováním potřebné roznášecí plochy. Pata sloupů bude opatřena kolmo navařeným patním plechem, přičemž dosedací plocha musí být vždy řádně podmaltována, aby nedošlo k lokálnímu zvýšení napětí v místě vzniklých nerovností.

Pro plánované jednostranné rozšíření dveřního otvoru ve vnitřním nosném zdivu dvorního traktu o cca 200 mm je nutné počítat s vložením nových překladů z ocelových nosníků při dočasném podepření stávajícího nadpraží. Případně dojde k postupné výměně stávajících překladů za delší, což ověří až provedený stavebně technický průzkum. Vzhledem k tomu, že se dle zaměření nad rozšiřovaným dveřním otvorem nachází v následujícím 2.NP také dveřní otvor, je nadpraží zatíženo pouze reakcí z příslušné části stropních polí a proto návrh ocelových nosníků nového překladu vychází spíše z konstrukčního hlediska.

4 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

4.1 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE

VNITŘNÍ KANALIZACE

Stávající zařizovací předměty a přípojovací potrubí budou demontovány a likvidovány ekologickým způsobem na příslušné skládce oprávněnou firmou.

Odvodnění zařizovacích předmětů v rekonstruovaném 1.N.P je navrženo převážně nad podlahou přípojovacím potrubím s napojení buď na stávající odpady S1 a S2, kde budou vysazeny nové odbočky, nebo na nově navržené klesnutí s napojením na nově vysazené odbočky na svodech. Nově navržené odpady Sd1 a Sd2 budou zakončeny pod stropem přísavnými ventily. Toto řešení je navrženo z výškových důvodů.

Vzhledem k tomu, že se nepodařil zjistit detailní průběh především odpadu v místnosti 006 v 1.P.P. bude nutno před zahájením prací, s ohledem na to, že budou prováděny za provozu, ověřit průběh a napojení zařizovacích předmětů z 2.N.P..

Svody v podlaze 1.P.P. jsou navrženy částečně z PVC KG pro uložení do země a částečně z kameninového potrubí, potrubí nad podlahou a přípojovací potrubí bude z PVC HT.

Typy zařizovacích předmětů a podmínky napojení na přípojovací potrubí jsou v legendě uvedené na výkresech.

Závěsné stěnové prvky na sádkartonových příčkách jsou řešeny ve stavební části

Stěnový prvek pro závěsné keramické WC dle specifikace je součástí dodávky ZTI. Přísavné ventily a zápachové uzávěry jsou navrženy plastové.

Zařizovací předměty jsou navrženy keramické v bílém provedení.

VNITŘNÍ VODOVOD

Stávající přípojovací potrubí vody bude demontován včetně ohříváčů vody a likvidováno ekologickým způsobem na příslušné skládce oprávněnou firmou.

Pro zásobování vodou bude provedena nová fakturační sestava DN 50 mm, která bude doplněna

redukčním ventilem (průtok 2,18 l/s; 7,85 m³/h). Za vodoměrnou sestavou bude napojen stávající rozvod d 40 a nový rozvod pro 1.N.P., který bude veden v souběhu se stávajícími trasami. Z nově navrženého rozvodu vody budou do 1.N.P. čtyři stoupnutí Vd1 ÷ Vd4, ze kterých budou napojeny jednotlivé výtokové armatury a zásobníkové ohřivače TUV.

Rozvody vody vedené v 1.P.P. pod stropem a v drážkách ve zdivu nebo sádkartonových příčkách jsou navrženy z polypropylénového potrubí PPr svařovaného polyfúzně PN 16. Napojení na kovové uzávěry bude provedeno umělohmotnými tvarovkami s kovovými zástříky.

Uzavírací armatury jsou navrženy kulové.

Pojistná a zpětná souprava na přípojkách k zásobníkům TUV je předpokládána jako součást dodávky zásobníků.

Vzhledem k tomu, že rekonstrukce 1.N.P. bude prováděna za provozu bude nutné provést zjištění stávajících tras vodovodních stoupaček a v případě, že nebude odpovídat novým stavebním dispozicím bude nutné provést její provizorní propojení s následným definitivním propojením.

VNITŘNÍ PLYNOVOD

Ve řešených prostorech je veden rozvod vnitřního plynovodu který zásobuje 3 bytové jednotky v nadzemních podlažích. Vzhledem k předpokládané rekonstrukci celého objektu budou po dohodě s nájemci tyto odpojeny a přívodní potrubí bude odstraněno a zaslepeno. Následně bude provedena revize vnitřního plynovodu.

4.2 ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ, ROZVODY TEPLA A CHLADU

Jako zdroj tepla pro dotčenou část objektu je stávající teplovodní nízkotlaká kotelná plynová. V kotelně je připravována topná voda s parametry 90/70°C. Z kotelny je topná voda vedena do suterénu, kde je umístěn rozdělovač a sběrač, kde je soustava rozdělena na jednotlivé větve. Větev pro radiátory je opatřena směšovací armaturou. Řešená část objektu využije stávajících stoupaček topné vody.

Řešené prostory jsou pro účely vytápění vybaveny soustavou s ocelovými trubkovými otopnými tělesy. Otopná tělesa jsou osazena radiátorovými ventily opatřenými termostatickými hlaviciemi. Otopná tělesa jsou navržena se středovým připojením s výjimkou otopných těles v koupelnách, kde je připojení do kříže. Otopná tělesa jsou připojena ze stávajících stoupaček, jejichž poloha je zachována. Koupelny m.č. 1.06 a 2.06 jsou vybaveny elektrickým podlahovým vytápěním pomocí elektrických rohoží. Každá koupelna je vybavena řídicím termostatem.

Potrubní rozvody jsou navrženy z měděných trubek. Překládaná stoupačka S5 je provedena z ocelového potrubí závitového bezešvého. Odvzdušnění soustavy 1.NP bude prováděno pomocí ručních odvzdušňovacích ventilů na otopných tělesech.

4.3 VZDUCHOTECHNIKA A KLIMATIZACE

V objektu budou instalována tato vzduchotechnická zařízení:

- 01 Sociální zázemí – odvětrání koupelen
- 02 Sociální zázemí – odvětrání wc

Zařízení 01 – odvětrání koupelen

Popis zařízení:	ventilátor do potrubí osazen na sání a výtlaku tlumiči hluku napojení přes pružné manžety
Přívod vzduchu:	náhradní vzduch je řešen přirozeně přes okenní výplně nebo přes podříznuté dveře

Výfuk odpadního vzduchu: do venkovního prostoru na střeše objektu zakončeno výfukovým kusem opatřeným o síto proti ptactvu
Rozvody vzduchu: kruhovým SPIRO potrubím
Způsob odsávání vzduchu: z prostoru koupelny přes potrubní mřížku
Ovládání: samostatným tlačítkem u vstupu, s doběhem

Zařízení 02 – odvětrání wc

Popis zařízení: ventilátor s montáží na stěnu, opatřen zpětnou klapkou
Přívod vzduchu: náhradní vzduch je řešen přirozeně přes okenní výplně nebo přes podříznuté dveře
Výfuk odpadního vzduchu: do venkovního prostoru na střeše objektu zakončeno výfukovým kusem opatřeným o síto proti ptactvu
Rozvody vzduchu: kruhovým SPIRO potrubím
Způsob odsávání vzduchu: z prostoru wc
Ovládání: samostatným tlačítkem u vstupu, s doběhem

Pobytové místnosti budou odvětrány přirozeně otvíravými okny – infiltrací.

Bude provedena příprava pro napojení odtahového zařízení (digestoř, ventilátor). Vyvedeno nad střechu objektu, zakončeno výfukovým kusem opatřeným o síto proti ptactvu.

4.4 SILNOPROUDÉ ROZVODY

Předmětem projektu je nový návrh elektroinstalace včetně připojení nových podružných rozvaděčů.

Napěťová soustava: 3+NPE, 230/400 V, 50 Hz, TN-C-S

Způsob připojení a měření spotřeby elektrické energie v objektu zůstane stávající.

Stávající podružné rozvaděče RK1, RP9 a R v 1.NP budou demontovány a nahrazeny novými rozvaděči R10 a R10.1 osazenými na jiném místě v souladu s novou dispozicí. Rozvaděč RE je umístěn ve vstupní chodbě a zůstane zachován. Pro potřeby dotčených prostor je osazen třífázový dvousazbový elektroměr s přijímačem HDO a hlavním jističem 3x32A.

Osvětlení. Pro osvětlení denních místností budou sloužit zavěšená zářivková svítidla 2x49W s opálovým difuzorem a přímo nepřímým vyzařováním. V ostatních prostorech budou použita vestavná zářivková svítidla 1x1x24W, 1x28W a 1x39W. V umývárkách budou použita svítidla s vyšším krytím. Ovládání osvětlení bude spínači nebo střídavými přepínači v dané místnosti. Svítidla v denní místnosti budou ovládána stmívači. U vstupu bude osazen centrální vypínač osvětlení. Osvětlení bude navrženo tak, aby splňovalo požadavky na hladinu osvětlení dle ČSN EN 12464-1 a požadavky investora.

Nouzové osvětlení: je zajištěno nad vstupními dveřmi svítidly s vlastním bateriovým zdrojem a piktogramem. Vybraná svítidla v ostatních místnostech budou vybavena nouzovým modulem 1h.

Zásuvky: budou rozmístěny dle způsobu využití dané místnosti. Rozmístění zásuvek je patrné z jednotlivých půdorysů. V místnostech s pobytem dětí budou zásuvky s dětskou pojistkou. Zásuvky pro PC a TV budou vybaveny přepětovou ochranou.

Místnost kuchyně bude vybavena samostatně jištěnými zásuvkami pro vařič, varnou konvici, myčku nádobí, vodní lázeň a lednice. V prostoru kanceláře je připravena zásuvka pro automatickou pračku.

Vytápění. Pro temperování podlahy v koupelnách jsou připraveny vývody pro podlahové topné rohože ovládané regulátory – dodávka technologie.

ZTI. Pro zařízení ZTI (ohřev TUV přímotopnými zásobníky a akumulacími bojler) budou připraveny

vývody dle požadavku. Vývody pro bojler jsou ovládány povely HDO.

VZT: na sociálním zařízení bude připraven vývod pro ventilátor s doběhem, ovládaný samostatně vypínačem se signálkou. V koupelnách bude připraven vývod pro zařízení VZT ovládané vypínačem se signálkou a spínané přes časové relé se zpožděným odtahem. V prostoru kuchyňky bude připraven vývod pro digestoř.

Provedení instalace: Vnitřní instalace bude provedena kabely CYKY v soustavě TN-S. Zásuvky v prostorách s výskytem dětí budou opatřeny bezpečnostní krytkou.

Kabely budou uloženy převážně pod omítkou a v podhledu.

Nové rozvaděče budou připojeny na stávající HOP. Ve vybraných místnostech (umývárny) bude provedeno lokální pospojení vodičem CY4.

V podružném rozvaděči RP10 bude osazen svodiče přepětí tř. „C“ a vybrané zásuvky budou osazeny přepětovou ochranou tř. „D“.

4.5 SLABOPROUDÉ ROZVODY

Předmětem projektu je příprava trubkování pro datové a televizní okruhy a přemístění stávajících domovních telefonů. Předmětem projektu nejsou kabelové rozvody – zajišťuje investor.

Televizní okruh

V levé části prostor pro dětskou skupinu bude osazena TV obrazovka u hlavních dveří, v pravé části prostor pro dětskou skupinu bude osazena TV obrazovka jednak u hlavních dveří a jednak v místnosti kanceláře 2.03c. Pro připojení obrazovek na kamerový systém bude připraveno trubkování ve zdi z místa koncového bodu do podhledu.

Kabelové rozvody v prostoru podhledu a zatažení kabelového vedení ke koncovému bodu a k centrálnímu systému zajišťuje investor akce. Položení kabelových vedení musí být vzhledem k navržené konstrukci podhledu provedeno v předstihu před zaklopením sádrokartonu a provedení dřevěného podhledu.

Umístění koncových zásuvek je patrné z dispozic.

Datová síť

V levé části prostor pro dětskou skupinu budou osazeny celkem 4ks datových zásuvek vždy po dvou ks v denní místnosti, v pravé části prostor pro dětskou skupinu bude osazeno celkem 5ks datových zásuvek a to vždy po dvou ks v denní místnosti a jeden ks v místnosti kanceláře 2.03c. Pro připojení datových zásuvek bude připraveno trubkování ve zdi z místa koncového bodu do podhledu.

Kabelové rozvody v prostoru podhledu a zatažení kabelového vedení ke koncovému bodu a k centrálnímu systému zajišťuje investor akce. Položení kabelových vedení musí být vzhledem k navržené konstrukci podhledu provedeno v předstihu před zaklopením sádrokartonu a provedení dřevěného podhledu.

Dle možnosti budou využity stávající rozvody od stávajících koncových prvků (denní místnosti). Ostatní stávající rozvody, které nebudou využity, tak budou jak z levé části tak z pravé části staženy do prostoru centrální stoupačky, která je za místnostmi 2.04 a 2.05, kde zůstanou smotané a připravené pro případné využití.

Umístění koncových zásuvek je patrné z dispozic.

Domovní telefon

V levé i v pravé části prostor pro dětskou skupinu budou demontovány stávající domovní telefony a osazeny nově na nové pozice. Jeden domovní telefon bude zrušen. Pro připojení domovních telefonů v nových pozicích bude dle možnosti využito stávající kabelového připojení, případně bude provedeno trubkování z nové pozice do prostoru podhledu, kde bude provedeno propojení na stávající kabelový systém.

Kabelové rozvody v prostoru podhledu a zatažení kabelového vedení ke koncovému bodu a k centrálnímu systému zajišťuje investor akce. Položení kabelových vedení musí být vzhledem k navržené konstrukci podhledu provedeno v předstihu před zaklopením sádrokartonu a provedení dřevěného podhledu.

Umístění koncových zařízení je patrné z dispozic.

4.6 POŽÁRNÍ ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ

V prostorech budou osazeny autonomní hlásiče požáru.

5 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Dětská skupina MF - koncepce řešení PO:

- každá skupina (pravá i levá část 1. NP) bude tvořit samostatný požární úsek,
- pro taxativní hodnotu $p_v = 35 \text{ kg.m}^{-2}$ je pro výšku objektu $h = 20,13 \text{ m}$ určen III. stupeň požární bezpečnosti (uvažován smíšený konstrukční systém, podle podmínek ČSN 73 0834 sníženo o dva stupně)
- umístění požárních úseků dětských skupin v úrovni 1.NP objektu se smíšeným konstrukčním systémem je vyhovující normovým podmínkám,
- navrhovaný max. počet 12 dětí ve věku od 2 do 12 let v jednom požárním úseku je vyhovující normovým podmínkám,
- požadavky na konstrukce: požární stěny a stropy odolnost 45 minut (strop parametry REI45, stěny do společné chodby domu REI45DP1, protože společná chodba musí vykazovat charakter chráněné únikové cesty), požární uzávěry do chodby domu parametry EI30DP3C, Stávající strop těmto podmínkám vyhovuje.
- povrchové úpravy konstrukcí: nutno splnit index šíření plamene do 75 mm.min^{-1} u stěn a do 50 mm.min^{-1} u podhledů,
- podlahové krytiny musí splnit parametry A1fl až Cfl,
- prostupy požárně dělicími konstrukcemi musí být dotěsněny schváleným systémem,
- únikové cesty: z nejzazšího místa požárního úseku až ke vstupu do chráněné únikové cesty (společné chodby domu) nesmí být délka větší než 15 m (navržené dispoziční řešení vyhovuje), dveře na celé únikové trase musí být široké minimálně 90 cm,
- na únikových cestách (uvnitř požárních úseků i na společné chodbě domu) instalovat nouzové osvětlení (doba činnosti 60 minut, mohou být autonomní bateriové zdroje),
- požární úseky dětských skupin musí být vybaveny zařízením autonomní detekce a signalizace (nebo zařízením elektrické požární signalizace, pokud již je v objektu instalováno),
- nástěnné hydrantové systémy se taxativně nevyžadují,
- v každém požárním úseku dětské skupiny podle výpočtu vychází požadavek na osazení 2 přenosných hasicích přístrojů práškových s hasicí schopností 21A.

6 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

6.1 KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ

Klimatické podmínky

• Venkovní výpočtová teplota	- 12 stC
• Vnitřní průměrná teplota	18,5 stC
• Intenzita větrů	normální
• Počet topných dnů	224
• Průměrná teplota v topném období	4,4 stC

Tepeelně technické vlastnosti rozhodujících stavebních konstrukcí U (W/m²K)

• Obvodový plášť cihla plná 150 mm	3,13
• Obvodový plášť cihla plná 250 mm	2,24
• Obvodový plášť cihla plná 350 mm	2,05

- Obvodový plášť cihla plná 650 mm 1,17
- Podlaha/strop trámový

6.2 ENERGETICKÁ NÁROČNOST STAVBY

V rámci navrhovaného řešení nedochází k navýšení energetické náročnosti stavby.

6.3 POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGII

Jsou využity stávající zdroje energie.

7 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Parametry vnitřního prostředí:

Denní místnosti, pracovny, a další místnosti určené k trvalému pobytu:

zima: - průměrná operativní teplota v místnosti	22 ± 1 stC
léto: - průměrná maximální operativní teplota v létě	≤ 28 stC
maximální operativní teplota v létě	≤ 31 stC

Relativní vlhkost v prostorách nebude upravována.

Výměny vzduchu a množství větracího vzduchu dle typu, nebo zařizovacích předmětů v jednotlivých prostorech:

- hygienická zázemí odvod:

- WC mísa	50 m ³ /h
- pisoár	25 m ³ /h
- umývadlo	30 m ³ /h
- výlevka	30 m ³ /h
- sprcha	150 m ³ /h

Pozn.: veškeré uvedené prostory jsou nekuřácké.

Osvětlení je navrženo tak, aby splňovalo požadavky na hladinu osvětlení dle ČSN EN 12464-1 a požadavky investora:

tab. 5.35.1 – vzdělávací zařízení – mateřské školy a jesle

herny: 300 lx

tab. 5.26.2 – administrativní prostory

kancelář: 500 lx

tab. 5.2.4 – společné prostory – místnosti pro hygienue

sociální zařízení: 200 lx

8 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Jedná se o úpravu vnitřních dispozic objektu bez zásahu do obálky budovy. V budoucnu se předpokládá s obnovou obvodového pláště vč. okenních výplní a střech. Z hlediska stávající zátěže je určující vliv tramvajové a automobilové dopravy v ul. Letenská. Dispoziční řešení umožňuje využití oken v dvorním traktu budovy či případné odvětrání do vnitřních světlíků.

9 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Připojení na technickou infrastrukturu není obsahem projektu. Napojení kanalizace, vodovodu a vytápění je ze stávajících domovních rozvodů.

10 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Navrhovaný účel místností negeneruje požadavek na navýšení počtu PS dle ČSN 736110. Jedná se o obstarání dětí zaměstnanců MF (sousední budova).

11 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Nejsou obsahem PD.

12 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

12.1 OVZDUŠÍ

Je využívána stávající plynová kotelna v objektu. Provozem nevzniká nárůst potřeby plynu. Vytápění objektu zůstává stávající a není nutné na tuto část zpracovávat rozptylovou studii.

Zájmové území bude v důsledku výstavby ovlivněno určitým navýšením emisí při provádění bouracích prací. Emise budou z hlediska časového pouze krátkodobé a spíše v úvodní etapě výstavby. Tato doba se odhaduje na cca 1 měsíc. Přesto však bude nutné tyto emise omezovat vhodnými organizačními a technickými opatřeními na minimální úroveň. Toto malé a časově omezené zvýšení emisí neovlivní významně veřejné zdraví, pouze může mírně narušit pohodu obyvatel v okolí stavby.

12.2 HLUK

OCHRANA PROTI HLUKU A VIBRACÍM

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny a pod.).

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

12.3 ODPADY

STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPAD

Odpadový materiál vzniklý při demolici stávajících konstrukcí a při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů a dále v souladu s § 11 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 24/2001 Sb. HMP.

Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše hlavního staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadu:

Odpadový materiál ze stavební činnosti (dřevo, suť, polystyren, průmyslový odpad a pod.) bude ukládán na mezideponii v prostoru staveniště a odvážen na vhodnou skládku.

Odpadní dešťové vody ze staveniště budou vypouštěny do stávající kanalizace. Voda vypouštěná ze staveniště do stávající kanalizace musí být zbavena nečistot způsobujících zanesení kanalizace.

Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě:

N á z e v o d p a d u	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kategori e	Množství odpadu (t)	Způsob nakládání s odpadem
STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	17			
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01			
Beton	17 01 01	O		skládka nebo recyklace
Cihly	17 01 02	O		skládka nebo recyklace
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O		skládka nebo recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N		skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené	17 01 07	O		skládka nebo recyklace

pod číslem 17 01 06				
Dřevo, sklo a plasty	17 02			
Dřevo	17 02 01	O		<i>materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka</i>
Sklo	17 02 02	O		<i>recyklace</i>
Plasty	17 02 03	O		<i>materiálové využití</i>
Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03			
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O		<i>skládka nebo recyklace</i>
Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04			
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O		<i>materiálové využití</i>
Hliník	17 04 02	O		<i>materiálové využití</i>
Olovo	17 04 03	O		<i>materiálové využití</i>
Zinek	17 04 04	O		<i>materiálové využití</i>
Železo a ocel	17 04 05	O		<i>materiálové využití</i>
Cín	17 04 06	O		<i>materiálové využití</i>
Směsné kovy	17 04 07	O		<i>materiálové využití</i>
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití</i>
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O		<i>spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití</i>
Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	17 06			
Izolační materiál s obsahem azbestu	17 06 01	N		<i>skládka NO</i>
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N		<i>spalovna nebo skládka NO</i>

Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O		<i>skládka nebo recyklace</i>
Stavební materiály obsahující azbest	17 06 05	N		<i>skládka NO</i>
Stavební materiál na bázi sádry	17 08			
Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	17 08 01	N		<i>skládka NO</i>
Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	17 08 02	O		<i>skládka nebo recyklace</i>
Jiné stavební a demoliční odpady	17 09			
Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	17 09 01	N		<i>skládka NO</i>
Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	17 09 02	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N		<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O		<i>skládka nebo recyklace</i>

KOMUNÁLNÍ ODPADY	20			
Ostatní komunální odpady	20 03			
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O		<i>spalovna nebo skládka</i>
Kal ze septiků a žump	20 03 04	O		<i>splašková kanalizace, čistírna odpadních vod</i>

Materiál vybouraný při realizaci stavby je odpad vhodný k výrobě recyklátu použitelného v různých oborech stavební činnosti samozřejmě v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu. Tento postup je v souladu s § 11 citovaného zákona tj. přednostní využívání odpadů. Odpadní materiály nevhodné pro recyklaci budou odváženy na vhodné řízené skládky.

12.3.1.1 ODPADY Z PROVOZU – KOMUNÁLNÍ ODPAD

Likvidace odpadních látek bude řešena v souladu s platným zákonem o odpadech (společně s jeho prováděcími vyhláškami). Tento zákon stanoví povinnosti právnických a fyzických osob při nakládání s odpady. Základní koncepcí odpadového hospodářství bude třídění a ukládat hlavní druhy odpadů separované již v místě vzniku.

Veškeré nakládání s odpady bude zajištěno dle platných zákonů:

- Zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, resp. ve znění jeho pozdějších změn (č. 106/2005)
- Vyhláška č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, resp. ve znění pozdějších změn
- Vyhláška č. 381/2001 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů, resp. ve znění jeho změn (č. 503/2004), resp. ve znění pozdějších změn
- Vyhláška hlavního města Prahy č. 5/2007, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v Praze.

V každém provozu může obecně vznikat odpad.

Odpad bude shromažďován v místě vzniku v interiérových odpadových nádobách následně bude ukládán do k tomu určených kontejnerů.

V rámci tohoto objektu se předpokládá vznik odpadů převážně kategorie O „ostatní odpad“ (obalový odpad papíru, plastů, směsný komunální odpad, „bioodpad“ ze stravování. Jedná se o odpady převážně využitelné, s nutností odděleného sběru a shromažďování. Odpady kategorie „nebezpečný odpad“ budou vznikat pouze v menší míře - mohou se zde vyskytovat např. odpady z běžné údržby objektů, jako jsou zářivky a výbojky. Ve všech provozech bude zajištěno dle zákona o odpadech třídění odpadu a jeho ukládání v souladu s platnými zákony a předpisy. Ev. odpady charakteru N (servis) budou převážně okamžitě odvázeny v rámci servisu nebo ev. ukládány odděleně v uzavřených nádobách – spec. nádoby na nebezpečný odpad – sklad nebezpečného odpadu.

V návaznosti na velikost ploch se bilančně předpokládá vznik následujícího množství odpadů:

Průměrně	~ 5 kg / den
Celkové množství	~ 1,35 t / rok

13 OCHRANA OBYVATELSTVA

Pro splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva se předpokládá využití dostupných objektů vhodných pro úkryt osob. Především objektů metra a MF.

14 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

POSTUP VÝSTAVBY

Samotný postup výstavby bude rozdělen do následujících hlavních fází:

1. Stavebně technický průzkum (odkrytí nedostupných konstrukcí a rozvodů TZB),
2. Vyhodnocení všech předpokladů projektu za účasti zpracovatelů této PD
3. Odstranění případných nebezpečných odpadů (korkolit, dehet, azbest).
4. Demolice a podchytávky nosného zdiva a příček
5. Příprava rozvodů TZB
6. Realizace stavby (HSV).
7. Kompletace stavby (PSV).
8. Realizace zabudovaného interiéru.
9. Vyzkoušení technického vybavení a uvedení do provozu
10. Realizace volného interiéru a vybavení (není součástí dodávky)

POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Potřeba vody pro stavbu bude kryta ze stávajícího rozvodu vody. Potřeba vody nebude převyšovat stávající odběr. Odvodnění je stávající. Pro zařízení staveniště (WC, šatna) bude využito stávající zařízení resp. vyhrazena k tomu určená místnost.

Potřeba el. energie pro stavbu bude kryta ze stávajícího rozvodu. Není předpoklad použití větších

mechanismů a zařízení.

ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Pro stavbu není uvažováno s trvalým ani dočasným zábořem. Pro odvoz bouraného materiálu bude krátkodobě přistaven kontejner. Největšími břemeny jsou ocelové profily pro statické podchytky, Zde předpokládáme krátkodobý zábor v ul. Letenská a dopravu těchto břemen oknem pomocí hydraulické ruky.

PŘEDPOKLÁDANÉ MNOŽSTVÍ ODPADU ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI

Bourané svislé konstrukce: ; cca 18 m³

Bourané vodorovné konstrukce: cca 25 m³

OZNAČENÍ A ZABEZPEČENÍ STAVBY

Na viditelném místě u vstupu do objektu musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací s uvedením základních

údajů stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků stavebníka a zhotovitele vč kontaktů.

toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k

užívání.

Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi stavebníkem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

PRACOVNÍ DOBA, FOND PRACOVNÍ DOBY

Stavební a montážní práce budou prováděny při 7mi denním pracovním týdnu v době od 07.00 do 21.00 hod v pracovní dny (pondělí – pátek) a v době od 8.00 do 19.00 hod mimo pracovní dny s tím, že hlučné činnosti budou prováděny v pracovní dny (pondělí až pátek) od 07.00 hod do 18 hod a v době od 8.00 do 18.00 hodin mimo pracovní dny (sobota, neděle a státní svátky). Je uvažováno s polední přestávkou v délce 1 hod.

Při určování dob trvání činností jsou respektovány státní svátky, je uvažováno s přerušením stavby v době od 22.12. do 02.01..

Časové rozpětí pro provádění hlavních prací:

přípravné práce	07.00 - 19.00
bourací práce	07.00 - 19.00
nosné konstrukce	07.00 - 19.00
ostatní práce uvnitř objektu	07.00 - 21.00

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení.

V souladu s § 15, odst.1, zákona č.309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro

všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru PRE.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

Před zahájením stavebních prací a v průběhu realizace stavby bude stavebníkem stavby zajištěna přítomnost a výkon funkce koordinátora BOZP.

Stavebník uzavře smlouvu a zajistí na staveništi přítomnost koordinátora BOZP, který bude dohlížet na dodržování bezpečnostních vyhlášek a předpisů v rámci stavebních a montážních prací.

V souladu s § 15, odst.2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ BOURACÍCH PRACÍ

Vybraný dodavatel stavby vypracuje v případě potřeby dodavatelskou dokumentaci a podrobné technologické postupy, které budou vycházet z možností dodavatele. Technologický postup bourání musí být zpracován na základě zevrubné prohlídky objektu.

Před zahájením bouracích prací musí být provedeno a dodrženo následující:

- Předání prostor k demolici by mělo být provedeno komisionálně včetně stanovení případně omezujících podmínek k demolici ze strany dotčených uživatelských složek, apod.
- Bourací práce stavebních konstrukcí, jednotlivých instalací a související zásahy do dotčených stávajících konstrukcí a instalací budou prováděny za účasti a součinnosti provozovatele resp. uživatele jednotlivých zařízení.
- musí dojít k odpojení části objektu od stávajících inženýrských sítí (voda, elektrické rozvody silnoproudu a slaboproudu, kanalizace, plynovod, vytápění). Instalace a zařízení, které bude nutné zachovat ve funkci jako např. provizorní opatření pro navazující části budovy, bude nutno ochránit a zabezpečit odpovídajícím způsobem, popř. budou provedeny přeložky.
- odstranění zabudovaného vnitřního vybavení včetně všech kovových pomocných konstrukcí, kabelových povrchových rozvodů, ocelového potrubí technologických rozvodů a vnitřních instalací vody kanalizace a topení
- odstranění ostatních materiálů, by mohly způsobit změnu kategorie bouraného materiálu konstrukce objektu
- v průběhu prací nesmí dojít k nekontrolovatelnému porušení stability objektu nebo jeho částí.
- veškeré instalace na místě bourané části procházející a ponechávané, musí být vytyčeny a řádně ochráněny .
- před započítím bouracích prací musí být vymezen ohrožený prostor v závislosti na technologii práce, tento prostor bude zajištěn proti vstupu nepovolaných osob.
- stavba a její součásti budou odstraňovány tak, aby se co nejméně omezilo užívání okolních prostor a staveb.
- při změně podmínek v průběhu bouracích prací se musí technologický postup upravit tak, aby byla vždy zajištěna bezpečnost při práci.
- pro odběr elektrického proudu pro potřebu provádění bouracích prací musí být zřízeno samostatné odběrové místo a samostatné vedení.

- bourací práce je nutno provádět za stálé přítomnosti odborně způsobilé osoby.
- bourání svislých konstrukcí vyšších než 3m a strojní bourání mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dohledem odpovědného pracovníka.
- tlakové nádoby k řezání kyslíkem musí být uloženy mimo dosah nebezpečí, které při bourání vzniká.
- skleněné a jiné nebezpečné ostrohranné předměty musí být při ručním bourání odstraňovány, aby nebyly zdrojem úrazu.
- pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.
- ruční bourání konstrukcí se provádí zásadně vertikálním směrem shora dolů.
- v případě ohrožení musí odpovědný pracovník, který přímo řídí bourací práce, dát dohodnutým znamením pokyn k okamžitému opuštění pracoviště.

15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Projektová dokumentace pro provedení stavby stanovuje navrhovaná řešení. V případě změny podkladů, či vzniku nových skutečností, si projektant vyhrazuje právo posouzení dopadu těchto změn na řešení a event. doplnění nebo úpravu projektu.
- Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo. Výkres, či jeho část, může být kopírován nebo jiným způsobem rozšiřován pouze po předchozím souhlasu společnosti

Vypracoval: Karlínblok s.r.o.
Sestavil: Ing.Petr Jileček