

MINISTERSTVO FINANCÍ

**Odbor 45 Realizace ekologických závazků
vzniklých při privatizaci**

Ing. Radmila Musilová

vedoucí odd. 4501

Příprava realizace ekologických závazků

Letenská 15

118 10 Praha 1

Telefon: 257 041 111 Fax: 257 042 788

ID datové schránky: xzeaauv

E-mail: podatelna@mfcf.cz

V Praze dne 15. 1. 2016

PID: MFCR6XXUPJ

Č. j.: **MF-30696/2015/4501-29**

Počet listů: 3

Věc: **Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám – 2**
Referent: Matoška Martin, Ing.

Veřejná zakázka:

Nadlimitní veřejná zakázka na poskytnutí služeb s názvem „Zpracování projektové dokumentace sanace v areálu Koksovny Jan Šverma společnosti OKK Koksovny, a.s.“, zadávané dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon VZ“), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení, zveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek dne 3.12.2015, s evidenčním číslem VZ 525272.

Zadavatel dne 11.1.2016 a dne 12.1.2016 obdržel písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám k výše uvedené veřejné zakázce v souladu s § 49 odst. 1 zákona VZ. V souladu s § 49 odst. 2 zákona VZ poskytujeme tyto níže uvedené dodatečné informace všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky.

Dotaz č. 2:

V zadávací dokumentaci (čl. 6.1), v návrhu realizační smlouvy a rovněž v technických podkladech pro veřejnou zakázku (kap. 6 časový harmonogram) je uvedeno, že projektová dokumentace má být zpracována **do 12-ti měsíců** od nabytí účinnosti předmětné realizační smlouvy. Naopak v Rozhodnutí ČIŽP č.j. ČIŽP/49/OOV/SR01/1215987.012/13/VBC ze dne 2. 9. 2013, které je přílohou č. 4 zadávací dokumentace a které je zároveň uvedeno i jako příloha technických podkladů pro veřejnou zakázku je pod bodem 7 požadováno zpracování prováděcího projektu **do 6 – ti měsíců** od uzavření smlouvy s dodavatelem projekčních prací. Sdělte nám prosím, který z výše uvedených termínů plnění je pro zhotovitele veřejné zakázky závazný. Na tomto místě upozorňujeme, že vzhledem ke značnému rozsahu projekčních prací a množství nejasností, které bude nutné ještě před zahájením vlastního projektování dořešit (viz informace vyplývající z technických podkladů a informací, poskytnutých právníkem osobou v rámci prohlídky místa plnění) považujeme termín 6-ti měsíců od uzavření smlouvy za velmi obtížně realizovatelný.

Odpověď č. 2:

Závazným pro uchazeče je termín v délce trvání 12 měsíců uvedený v zadávací dokumentaci, v Odůvodnění veřejné zakázky, ve vzorovém znění návrhu realizační smlouvy (příloha č. 1 zadávací dokumentace) a v projektové dokumentaci (příloha č. 3 zadávací dokumentace). Zároveň předkládáme aktualizovanou tabulku Časového harmonogramu (kapitola č. 6 projektové dokumentace - příloha č. 3 zadávací dokumentace, str. 21), která je dána do souladu s Rozhodnutím ČIŽP.

měsíce →	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Přípravné práce, studium podkladů, zajištění dokumentace, rekognoskace terénu	X	X										
Terénní práce (pasportizace, taxace, zaměření)		X	X	X								
Vypracování projektové dokumentace sanace			X	X	X	X						
Statické posouzení						X						
Inženýrská činnost, projednávání s dotčenými stranami a úřady			X	X	X	X	X	X	X			
Finální zpracování projektové dokumentace										X	X	
Kompletace, reprodukce												X

Dotaz č. 3:

V rámci prohlídky místa plnění veřejné zakázky jsme zjistili, že se v areálu koksovny Jan Šverma nachází značné množství nadzemních i podzemních inženýrských sítí a dopravní infrastruktury (železniční vlečky, vnitropodnikové komunikace), které jsou stále v provozu a které vedou přes sdružené sanační plochy, které jsou určeny k demolici stavebních objektů a následné odtěžbě kontaminovaných zemín. Sdělte nám prosím, zda tyto rozvody inženýrských sítí a dopravní infrastruktura mají být v rámci sanačního zásahu v prostoru sdružených sanačních ploch likvidovány bez náhrady nebo bude nutné některé z nich zachovat či přeložit. V případě, že bude nutné zajistit, aby některé sítě či dopravní infrastruktura byly zachovány po dobu aktivního sanačního zásahu či po jeho ukončení, žádáme zadavatele o jejich specifikaci a o jejich zakres do mapového podkladu. Tyto informace nejsou nikde v zadávací dokumentaci obsaženy a přitom mají zásadní vliv na rozsah inženýrské činnosti v rámci přípravy projektu a rovněž na rozsah stavební části vlastní projektové dokumentace.

Odpověď č. 3:

V současné době nelze specifikovat potřeby zachovávaných či odstraňovaných inženýrských sítí a vynucených přeložek. Tato specifikace vyplyne až v průběhu zpracovávání projektové dokumentace po kompletním zaměření areálu na základě návrhu technického řešení sanace a souhlasu nabyvatele.

Dotaz č. 4:

V technických kvalifikačních předpokladech zadavatel požaduje doložit min. 3 realizované zakázky na poskytnutí služeb spočívajících ve zpracování projektové dokumentace v období 3 let, jejichž souhrnný finanční objem činil min. 3 mil. Kč bez DPH. Dále zadavatel požaduje, aby alespoň jedna z těchto služeb spočívala ve zpracování projektu na provádění stavebních prací o finančním objemu

stavebních prací min. 0,5 mld. Kč bez DPH. Uchazeč se ptá, zda 0,5 mld. Kč bez DPH je správnou hodnotou a zda nemá být vzhledem k celkovému objemu doložených služeb správně uvedena hodnota 0,5 mil. Kč bez DPH?

Dotaz č. 5:

Tentýž dotaz pokládáme v případě splnění kvalifikačního předpokladu u odpovědných osob za poskytování služeb, kde zadavatel požaduje, aby se alespoň jedna z doložených odpovědných osob podílela na zpracování projektu stavebních prací o finančním objemu prací min. 0,5 mld. Kč bez DPH. Je tato hodnota (tj. 0,5 mld. Kč bez DPH) správná, nebo má být fin. objem prací odpovědné osoby 0,5 mil. Kč bez DPH?

Odpověď č. 4 a 5:

Zadavatel má zájem na tom, aby plnění veřejné zakázky bylo prováděno kvalifikovaným dodavatelem, který disponuje kvalifikovanými odpovědnými osobami. V tomto případě zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil, že má zkušenost s projektováním velkých, finančně náročných staveb a že disponuje odpovědnou osobou s touto zkušeností. Proto zadavatel uvádí, že hodnota 0,5mld. Kč je správnou hodnotou a zadavatel trvá na doložení alespoň jedné služby, která spočívala ve zpracování projektu na provádění stavebních prací o finančním objemu stavebních prací minimálně 0,5mld. Kč bez DPH, a dále trvá na doložení, že alespoň jedna z odpovědných osob se podílela na zpracování projektu stavebních prací o finančním objemu minimálně 0,5mld. Kč. Hodnota 0,5mld. Kč se nevztahuje k ceně projekčních prací, ale k ceně projektovaných prací.