

Odůvodnění veřejné zakázky

v souladu s § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:

Sídlo: Česká republika – Ministerstvo financí
IČ: Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10
00006947
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D., náměstek ministra financí,
na základě pověření ministra financí

Veřejná zakázka:

Název: „Odstranění staré ekologické zátěže v areálu společnosti
ŠROUBY Krupka s. r. o.“

Druh veřejné zakázky:	podlimitní na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Věstník veřejných zakázek:	Evidenční číslo veřejné zakázky: 528172
	Předběžné oznámení uveřejněno dne: 11.12.2015
	Odeslání Oznámení o zakázce k uveřejnění: 20.01.2016

Toto odůvodnění je zpracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“) a obsahuje:

- A. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky
- B. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky
- C. odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle § 3 vyhlášky
- D. odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 4 vyhlášky
- E. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky
- F. odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle § 6 vyhlášky

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

V Praze dne 18.-01-2016



JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D.
náměstek ministra financí

A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky	
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Realizace projektu má vést k plnění uzavřené ekologické smlouvy č. 0159/96 a ke splnění podmínek stanovených rozhodnutími České inspekce životního prostředí OI OOV Ústí n. Labem vydaného pod č.j.: 4/OV/1667/01/Br ze dne 5.3.2001 a č.j.: ČIŽP/44/OOV/SR01/0618432.003/12/ULR ze dne 16.11.2012, kterými byla společnosti ŠROUBY Krupka s. r. o. uložena povinnost provést sanační opatření k odstranění kontaminace zemin a podzemních vod ropnými uhlovodíky a chlorovanými uhlovodíky v areálu společnosti.
b) popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností podle: - projektové dokumentace Realizační projekt I. etapy sanačních prací vedoucích k odstranění staré ekologické zátěže v areálu společnosti ŠROUBY Krupka s. r. o., zpracované společností Vodní zdroje a.s., v říjnu 2013 - a - rozhodnutí ČIŽP OI OOV Ústí n. Labem vydaného pod č. j.: 4/OV/1667/01/Br ze dne 5.3.2001 a č. j.: ČIŽP/44/OOV/SR01/0618432.003/12/ULR ze dne 16.11.2012. Předmětem plnění je sanace kontaminovaných zemin a podzemních vod v podzákladi a nejbližším okolí výrobních hal odtěžbou kontaminovaných zemin pod demolovanou výrobní halou, vybudování podzemní těsnicí stěny, sanační čerpání a příslušný monitoring v souladu s předmětným rozhodnutím ČIŽP podle projektové dokumentace sanačního zásahu v areálu společnosti ŠROUBY Krupka s. r. o. Projektovou dokumentaci zpracovala společnost VODNÍ ZDROJE, a. s. v říjnu 2013. Cílem sanačního zásahu je odstranění kontaminace horninového prostředí a podzemní vody ropnými (RU) a alifatickými chlorovanými uhlovodíky (CLET) tak, aby byla věcně a termínově splněna opatření k nápravě, daná výše uvedeným Rozhodnutími ČIŽP OI Ústí nad Labem. Předmětem veřejné zakázky je provedení nápravných opatření v areálu závodu za účelem: - eliminace zemin kontaminovaných ropnými látkami (RU) a se zaměřením na odstranění ohnisek znečištění (jímky, znečištěné části staveb, kanalizace) - odstranění volné fáze ropných látek (RU) v saturované zóně horninového prostředí v areálu závodu a zahájit snižování koncentrace chlorovaných uhlovodíků (CLET) v podzemní vodě

	- vyhodnocení dosaženého stavu a efektu odstranění kontaminace formou závěrečných zpráv a zahrnuje následující základní rozsah prací: - Demolice bývalé dokončovny a odtěžba kontaminovaných zemin v jejím podloží a okolí - Vybudování těsnicí podzemní stěny okolo ohniska kontaminace pod hlavní výrobní halou závodu (Pozn. - vzhledem k tomu, že se jedná o hlavní výrobní halu společnosti, není možná její demolice a sanace nesaturované zóny odtěžbou. Součástí dodávky je rekonstrukce kontaminovaných podlah v hale) - Vybudování sanačního systému pro sanaci podzemních vod - Vybudování doplňkových sanačních vrtů - Sanační čerpání za účelem odstranění volné fáze ropných uhlovodíků (RU) z hladiny podzemní vody (při sanačním čerpání dojde také k odstraňování CLET z podzemní vody) - Vybudování sanačního drénu ve dně výkopové jámy - Přeložky a rekonstrukce dotčených inženýrských sítí - Obnova zpevněných povrchů a konečné povrchové úpravy - Monitoring sanačních prací - Postsanační monitoring.
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Předmětná veřejná zakázka je zadávána v rámci plnění závazků MF vůči nabyvatelům privatizovaného majetku spočívajících ve financování programu odstraňování starých ekologických škod vzniklých před privatizací, v návaznosti na uzavřenou ekologickou smlouvu číslo 0159/96 ze dne 07.01.1997 „o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací“ mezi Fondem národního majetku České republiky (dříve), nyní Ministerstvem financí České republiky a společností ŠROUBY Krupka s. r. o.
d) předpokládaný termín plnění veřejné zakázky	Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání 56 měsíců je nejvýše možná.

B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

a) popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (viz tabulka A.)	Předpokládaný termín zahájení plnění: 01.06.2016 Předpokládaný termín dokončení plnění: 31.01.2021 Přípravné práce: 8 měsíců Sanace: 24 měsíců Postsanační monitoring: 24 měsíců
b) popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích	Stará ekologická zátěž v areálu společnosti ŠROUBY Krupka s. r. o. představuje riziko pro životní prostředí. Přetrvává zde Kontaminace saturované a nesaturované zóny ropnými a chlorovanými uhlovodíky, které mohou pronikat dále do podzemních vod. Areál společnosti se

podmínek. <i>(Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.)</i>	nachází v ochranném pásmu přírodního léčivého zdroje Teplice v Čechách. Cca 1 km od areálu je ochranné pásmo vodního zdroje Vrchoslav. V areálu je místy velice masivní kontaminace, která má prokazatelný vliv na kvalitu podzemní vody v areálu.
c) Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavateli nejsou známy jiné varianty řešení situace v dané lokalitě.
d) Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka v plné míře zajistí plnění daného cíle.
e) Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnosti veřejné zakázky.	Není relevantní

C.I. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky <i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele	Zadavatel nepožaduje.

určeného k provádění výzkumu.	
d) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)</i>	1 geolog – sanační technik a dozor geologické služby – osvědčení MŽP o odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech hydrogeologie nebo sanační geologie může, v souladu s ustanovením § 3 písm. b) vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb., o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, získat pouze osoba s vysokoškolským vzděláním. 1 odpovědná osoba - osvědčení MŽP o odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech hydrogeologie nebo sanační geologie může, v souladu s ustanovením § 3 písm. b) vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb., o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, získat pouze osoba s vysokoškolským vzděláním.
f) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
g) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Uchazeč předloží ve formě čestného prohlášení seznam zařízení určených k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů, které bude při plnění veřejné zakázky používat s uvedením disponibilní kapacity každého zařízení s tím, že disponibilní kapacita těchto zařízení bude k datu podání nabídky v součtu min. 11 500 t. Zadavatel požaduje, aby uchazeč měl zajištěná místa pro nakládání se vzniklými odpady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

C./II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

a) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní,</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
--	---

<i>pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</i>	
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)</i>	Zadavatel nepožaduje.
d) Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či nebo jiných osob podléjících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce podle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce	
a) Platební podmínky – splatnost faktur	Zadavatel stanovil splatnost faktur do 30 dnů. Lhůta 30 dnů je stanovena s ohledem na možnost projednat faktury se supervizorem a odpovídá jednotnému systému kontroly faktur objednatel.
b) Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám	Zadavatel stanovil požadavek na pojištění dodavatele ve výši 50% smluvní ceny s ohledem na povahu stavebních prací, kdy jsou práce prováděny na nemovitostech třetích osob a objednatel je pouze investorem.
c) Bankovní záruka	Zadavatel stanovil požadavek na předložení bankovní záruky ve výši 5% z nabídkové ceny, jako dalšího instrumentu k zajištění řádného plnění smlouvy.
d) Zádržné	Zadavatel stanovil právo zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla jako instrument zajištění řádného plnění díla s ohledem na povahu prací.
e) Smluvní pokuta	Zadavatel stanovil požadavek na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, kterou považuje adekvátní k povaze veřejné zakázky.

E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Veškeré technické podmínky realizace jsou dány projektovou dokumentací a souvisejícími dokumenty (územní rozhodnutí, vyjádření správců sítí, souhlasy vlastníků atd. – viz ZD).	Jedná se o technické podmínky, jejichž potřeba vychází z projektové dokumentace či o legislativní podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění.

F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky je stanovena nejnižší nabídková cena . V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.	Vzhledem k dostatečnému vymezení podmínek realizace zakázky, při maximální objektivnosti hodnocení nabídek uchazečů, zadavatel získává požadované plnění za nejnižší cenu.