

8. X. 2003

ČESKÁ INSPEKCE ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
Na břehu 267, 190 00 Praha 9Oblastní inspektorát Praha, oddělení ochrany vod  
170 04 Praha 7 - Dělnická 12  
Tel. 266793350, 266793351 Fax. 266793360č.j. 1/OV/10463/03/Rý  
dne 18.09.03  
vyřizuje ing. Rýzlerová

## R O Z H O D N U T Í

Česká inspekce životního prostředí, jako příslušný orgán podle § 104 odst.1 a § 112 odst.1 písm. b) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), podle § 42 tohoto zákona

ukládá subjektu

Název: UNIPETROL, a.s.  
Sídlo: Klimentská 10/1207  
110 00 Praha 1:

opatření k nápravě

k odstranění závadného stavu, spočívajícího v existenci staré skládky chemických odpadů na pozemku pana Martina Lobkowicze v k.ú. Nelahozeves, ve smyslu §112 a §42 zákona č. 254/2001 o vodách:

1. Zajistit vypracování projektu sanačních prací pro odstranění staré ekologické zátěže spočívající v existenci skládky sudů na pozemku v k.ú. Nelahozeves. Součástí projektu sanačních prací bude i návrh podrobnějšího monitoringu, kterým by bylo možno sledovat vliv sanačních prací na životní prostředí.

Termín předložení projektu sanačních prací k projednání:

31.12.2004

2. Zajistit provedení sanačních prací dle projednaného a schváleného projektu.

Termín ukončení sanace:

31.12.2010

## O d ů v o d n ě n í

Usnesením vlády č. 543 ze dne 29.9.1993 byla schválena privatizace podniku Kaučuk, s.p. s tzv. ekologickou doložkou, která

umožnila uzavřít smlouvu č. 32/94 ze dne 6.5.1994 mezi FNM ČR a Kaučuk, a. s. o náhradě nákladů spojených s odstraňováním starých ekologických zátěží. V prosinci 1995 byl proveden firmou KAP, s.r.o. Praha podrobný hydrogeologický průzkum a riziková analýza areálu bývalé skládky chemického odpadu v Nelahozevsi. Bývalá skládka chemických odpadů byla původně povolena v roce 1962 a byly na ni ukládány prakticky veškeré druhy chemických odpadů, které vznikaly v technologii výroby kaučuku a polystyrenových hmot. Riziková analýza byla projednána s ČIŽP OI Praha s tím, že se zatím nepožaduje provedení okamžitých sanačních prací a další postup bude rozhodnut na základě výsledků dlouhodobého monitoringu. Toto pak bylo vyjádřeno rozhodnutím ČIŽP OI Praha č.j. 1/00V/0633/96/Rý ze dne 16.6.1996 a na jeho základě je prováděn jednoroční monitoring v režimu smlouvy s FNM.

Dne 31.10.2001 proběhl v Kaučuku, a.s. kontrolní den s tím výsledkem, že je třeba zajistit aktualizaci analýzy rizik. Aktualizovaná analýza rizik byla následně zpracována firmou KAP, spol. s.r.o., oponentní posudek byl zpracován firmou SGS Czech Republic, s.r.o.

Aktualizovaná analýza rizik byla na ČIŽP OI Praha projednána dne 8.11.2002. Ze závěrů rizikové analýzy vyplývá, že bezprostřední ohrožení životního prostředí v krátkém časovém horizontu nehrozí, ale tuto zátěž není možno ponechat bez řešení. Při projednávání aktualizované analýzy rizik se účastníci shodli, že bude vybrána varianta ze závěrů RA, která spočívá v likvidaci skládky s definitivní likvidací uložených odpadů. Odstraněním celé skládky budou potenciální rizika plynoucí z existence tekutých odpadů v sudech (a v důsledku toho i potenciální ohrožení podzemních vod) zcela eliminována.

Statutární zástupce společnosti se k zahájení řízení nevyjádřil.

Majitelem pozemku p.p. 288/2 v k.ú Nelahozeves, na kterém je skládka umístěna, je pan Martin Lobkowicz. Podle jeho písemného vyjádření souhlasí s likvidací ekologické zátěže na uvedeném pozemku a s činnostmi souvisejícími s uvedením tohoto pozemku do původního stavu, tedy před uložením chemických odpadů.

Obec Nelahozeves se k zahájení řízení vyjádřila v zákonné lhůtě. Ve svém vyjádření požaduje odstranění staré skládky sudů.

ČSOP - základní organizace v Kralupech nad Vltavou (prostřednictvím pana Málka) požaduje, aby tato organizace mohla své místní a historické znalosti lokality uplatnit při zpracování projektu, předání lokality a účasti na kontrolních dnech. Tyto požadavky byly písemně sděleny firmě UNIPETROL, a.s dopisem č.j. 10462 ze dne 18.9.2003. Zároveň byl ze strany ČSOP vyjádřen požadavek zkrácení termínu splnění nápravných opatření. Tento požadavek není reálný vzhledem k pravděpodobnému technickému řešení sanace.

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat podle ustanovení § 53 a následujících zákona č. 71/1967 Sb. o správním řízení (správní řád) odvolání k Ministerstvu životního prostředí do 15ti dnů od jeho doručení podáním učiněným u České inspekce životního prostředí.

RNDr. Zdeňka Bubeníková, Ph.D.  
hlavní inspektor



Obdrží: účastník řízení - adresát

- Kaučuk, a.s., O.Wichterleho 810, 278 52 Kralupy nad Vltavou
- ZO ČSOP - pan František Málek, Hybešova 123, 278 01 Kralupy nad Vltavou
- obec Nelahozeves
- L.E.Holdings,s.r.o., Luděk Mařas - správce nemovitostí M. Lobkowicze, Kodaňská 57, Praha 10

Na vědomí: po nabytí právní moci

- Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, Praha 10
- Fond národního majetku, Rašínovo nábřeží 42, Praha 2
- Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5
- ČIŽP OI Praha - OOH
- OŽP MěÚ Kralupy nad Vltavou
- Ř ČIŽP
- ČIŽP OI Praha, odd. ochrany vod - spis
- ČIŽP OI Praha, odd. ochrany vod - referent
- ČIŽP OI Praha - hlavní inspektor