

MINISTERSTVO FINANCÍ

Odbor 45 Realizace ekologických závazků
vzniklých při privatizaci
Ing. Radmila Musilová
vedoucí oddělení 4501

Letenská 15
118 10 Praha 1
Telefon: 257 041 111 Fax: 257 042 788
ID datové schránky: xzeaauv
E-mail: podatelna@mfcf.cz
Profil zadavatele:
https://mfcf.ezak.cz/profile_display_2.html

V Praze dne 3. 2. 2016
PID: MFCR6XBAYW
Č. j.: MF-34960/2015/4501-78
Počet listů: 5
Přílohy: 0

Věc: **Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám VIII.**

Referent: Sibalová Jitka, Ing

Veřejná zakázka:

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „HUMANIZACE A REVITALIZACE CENTRA ORLOVÉ-LUTYNĚ“, zadávaná dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon VZ“), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení, zveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek dne 18. 12. 2015, s evidenčním číslem VZ **524747**.

Zadavatel dne 28. 01. 2016 obdržel písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám k výše uvedené veřejné zakázce v souladu s § 49 odst. 1 zákona VZ. V souladu s § 49 odst. 2 zákona VZ poskytujeme tyto níže uvedené dodatečné informace všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky.

I.

Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám dle § 49 odst. 2 zákona VZ

Dotaz č. 15:

V podkladech pro polyfunkční dům se vyskytují ve výpisu zámečnických výrobků pod čísly Z/02 a Z/03 dva výtahy. Ve výpisu zámečnických výrobků Humanizace – podzemní

parkoviště se vyskytuje pod číslem Z/67 výtah. Je možné, že výtah Z/67 je totožný s výtahem Z/02?

Dotaz: Kabina výtahu o rozměru 1200x1700 nemůže mít nosnost 675kg – jaká je skutečná nosnost?

Odpověď:

Zámečnické výrobky Z/02 a Z/03 jsou součástí Polyfunkčního domu. Z/67 je součástí podzemního parkoviště. Kabina o rozměru 1200 x 1700 – projektant požaduje minimální nosnost 675 Kg.

Dotaz č. 16:

V rozpočtu č. 27 47-24017r0 SO 02.01 PS PodzPark-Elektroinstalace – položky č.1 a č.2 – požadujeme od zadavatele přesnou specifikaci. Ve formátu jak jsou položky ve výkazu výměr nelze stanovit cenu za položky.

Odpověď:

Specifikace byla uveřejněna v dodatečných informacích VI. ze dne 29. 01. 2016 jako příloha odpovědi k dotazu č. 12.

Dotaz č. 17:

V objektu Polyfunkční dům je výkaz výměr VZT. Tento výkaz je pro nacenění nepoužitelný, jelikož některé položky jsou ořezané do té míry, že nejsou uvedeny potřebné parametry pro určení vhodného zařízení. Tyto parametry nejsou uvedeny ani v technické zprávě a ani ve výkresech. Výkresová dokumentace neobsahuje všechny náležitosti, které obsahuje výkaz výměr (rekuperační jednotky, ventilátory atd.) Upřesnění podkladů je nutné pro přesné nacenění, ve formě zadané zadavatelem není možné nabídku zpracovat.

Odpověď:

Zadavatel připravuje uveřejnění revidovaných výkazů výměr VZT pro objekt Polyfunkční dům A nad parkovištěm v Orlové-Lutyni na profilu zadavatele. Viz. níže čl. II tohoto dopisu.

Dotaz č. 18:

V rozpočtu č.27 47-24017rSO 02.01 PS PodzPark-Elektroinstalace – položky č.1 a č.2 – požadujeme od zadavatele přesnou specifikaci. Ve formátu jak jsou položky ve výkazu výměr nelze stanovit cenu za položky.

Odpověď:

Specifikace byla uveřejněna v dodatečných informacích VI. ze dne 29. 01. 2016 jako příloha odpovědi k dotazu č. 12.

Dotaz č. 19:

V podkladech pro polyfunkční dům se vyskytují ve výpisu zámečnických výrobků pod čísly Z/01 a Z/02 dva výtahy. Ve výpisu zámečnických výrobků Humanizace – podzemní parkoviště se vyskytuje pod číslem Z/67 výtah. Je možné, že výtah pod číslem Z/67 je totožný s výtahem Z/02?

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 15

Dotaz č. 20:

Kabina výtahu o rozměru 1200x1700 nemůže mít nosnost 675 kg – jaká je skutečná nosnost?

Odpověď:

Kabina o rozměru 1200 x 1700 – projektant požaduje minimální nosnost 675 Kg.

Dotaz č. 21:

V objektu Polyfunkční dům je výkaz výměr VZT. Tento výkaz je pro nacenění nepoužitelný, jelikož některé položky jsou ořezané do té míry, že nejsou uvedeny potřebné parametry pro určení vhodného zařízení. Tyto parametry nejsou uvedeny ani v technické zprávě a ani ve výkresech. Výkresová dokumentace neobsahuje všechny náležitosti, které obsahuje výkaz výměr (rekuperační jednotky, ventilátory atd.). Upřesnění podkladů je nutné pro přesné nacenění, ve formě zadané zadavatelem není možné nabídku zpracovat.

Odpověď:

Zadavatel připravuje uveřejnění revidovaných výkazů výměr VZT pro objekt Polyfunkční dům A nad parkovištěm v Orlově-Lutyni na profilu zadavatele. Viz. níže čl. II tohoto dopisu.

Dotaz č. 22:

Položkový rozpočet na Polyfunkční dům – elektroinstalace – silnoproud má zamčené buňky a nelze vyplnit. Žádáme o jeho úpravu.

Odpověď:

Viz. odpověď uveřejněna v dodatečných informacích VII. ze dne 2. 2. 2016 jako příloha odpovědi k dotazu č. 14.

Dotaz č. 23 :

V zadávací dokumentaci, bod 8.1. je uvedeno:

Uchazeč dále doloží v nabídce závazné písemné **čestné prohlášení** každého takového subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za konkrétního subdodavatele. V požadovaném **čestném prohlášení**, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu.

Tento požadavek představuje nadměrnou administrativní zátěž pro uchazeče.

Jednotlivé subdodavatele, které hodlá uchazeč použít pro veřejnou zakázku, uvede na požadovaném formuláři.

Žádáme zadavatele o zvážení, zda tento požadavek vypustit, případně upravit tak, aby tyto závazky musel doložit až vítězný uchazeč.

Odpověď:

Tento požadavek se týká pouze významných subdodavatelů. Vymezením „významného“ subdodavatele zadavatel vymezil subdodavatele, které má uchazeč v nabídce blíže specifikovat a to dle uvedených požadavků v článku 8.1. zadávací dokumentace. Zadavatel neuvažuje o vypuštění či úpravě tohoto požadavku.

Pokud však uchazeč prokazuje části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, je nutno postupovat dle § 51 odst. 4 zákona VZ.

Dotaz č. 24 :

Při prohlídce staveniště zadavatel zmiňoval skutečnost, že odstranění a likvidace zeleně a dřevin nebude součástí díla. V současnosti jsou položky odstranění a likvidace zeleně a dřevin zařazeny v položkových rozpočtech „vegetační úpravy“- viz. níže:

42_17-636r0_06.01_PS_vegetační-úpr

43_17-638r0_06.02_PS_vegetační-úpr

44_17-640r0_06.03_PS_vegetační-úpr

Žádáme zadavatele o informaci, zda trvá na ocenění předložených výkazů výměr nebo zda poskytne aktualizované výkazy.

Odpověď:

V čl. 3.1. Zadávací dokumentace v odstavci Humanizace centra Orlová-Lutyně (financováno Ministerstvem financí a Městem Orlová), bod 6. zadavatel uvádí, že v rámci realizace SO 06 - Vegetační úpravy není předmětem plnění asanace nekvalitních nebo kompozičně nevhodných dřevin. V položkových soupisech stavebních prací a dodávek s výkazem výměr jsou oddíly 11 - Asanace dřevin pro uchazeče uzamčeny, aby tyto práce nebyly oceněny. Ostatní oddíly týkající se ošetření dřevin, výsadby stromů, keřů a travin, založení parkového trávníku jsou v položkových soupisech aktivní a jsou předmětem plnění veřejné zakázky.

Dotaz č. 25 :

V zadávací dokumentaci bod 5 je uvedeno:

U objektu Humanizace centra Orlové-Lutyně v položkových soupisech stavebních prací a dodávek s výkazem výměr v SO.06, v dílu 06.01 - Vegetační úpravy na hlavním náměstí, v dílu 06.02 - Vegetační úpravy na náměstí před MěÚ a KD a v dílu 06.03. - Vegetační úpravy v městském parku jsou oddíly 11 - Asanace dřevin, Přípravné a přidružené práce pro uchazeče uzamčeny, aby tyto práce nebyly uchazečem naceněny.

Uchazeč obdržel výkazy, které uzamčeny nejsou.

Žádáme zadavatele o zaslání aktualizovaného výkazu výměr, kde budou uzamčeny položky jednotkových cen, která uchazeč nechce vyplnit.

Odpověď:

Položkové soupisy stavebních prací a dodávek s výkazem výměr uveřejněné na profilu zadavatele v rámci zadávací dokumentace k veřejné zakázce jsou v oddílech 11- Asanace dřevin pro uchazeče uzamčeny. Pokud uchazeč obdržel výkazy z jiného zdroje, zadavatel nenese odpovědnost za chybné zpracování.

Dotaz č. 26 :

Ve výkazu výměr „01d_Polyfunkční dům A nad parkovištěm v Orlové - Lutyni - (1.2) - Ústřední topení slepý rozp.“ zadavatel uvádí položky pro přesun hmot bez uvedení množství v % z daného oddílu.

Žádáme zadavatele o informaci, zda má uchazeč toto množství stanovit sám dle svých zvyklostí, nebo zda toto množství poskytne zadavatel.

Odpověď:

Zadavatel připravuje uveřejnění revidovaných výkazů výměr UT pro objekt Polyfunkční dům A nad parkovištěm v Orlové-Lutyni na profilu zadavatele. Viz. níže čl. II tohoto dopisu.

Dotaz č. 27 :

V projektové dokumentaci „Podzemního parkoviště - SO 02.01“ je ve výpisu oken 2x položka O/2, ale ve výkazu je pouze jedna položka č. 141 - O/2 3800x100 (viz. níže) a položka O/2 dvoudílné okna 1000x1500 v něm chybí.

141	K	PK	766999002	D+M plastové okno 3800x1000 mm vč.vn.parapetu - O2	ks	1,000
-----	---	----	-----------	--	----	-------

Žádáme zadavatele o informaci, jak má uchazeč chybějící položku ocenit.

Odpověď:

Ve výkresové dokumentaci - výpisu oken jsou pod položkou O2 uvedena okna:

1ks: 1000x1500mm

1ks: 3800x1000mm

Ve výkazu výměr 1 okno chybí, a to okno 1000x1500mm vč. parapetů.

Zadavatel připravuje uveřejnění revidovaných výkazů výměr pro objekt Humanizace centra Orlová-Lutyně, SO 02.01- stavební část na profilu zadavatele. Viz. níže čl. III tohoto dopisu.

Dotaz č. 28 :

Ve vizualizaci je uveden kámen travertin, v rozpočtu je uvedeno mramor různých tloušťek 2 a 3 cm a v technické zprávě je uvedena žula od firmy DEKStone G654.

Žádáme o upřesnění, který kámen se má použít, jakých tloušťek a v jaké povrchové úpravě.

Odpověď:

Zadavatel připravuje uveřejnění revidovaných výkazů výměr SO 01 – Stavební část pro objekt Polyfunkční dům A nad parkovištěm v Orlové-Lutyni na profilu zadavatele. Viz. níže čl. II tohoto dopisu.

II.**Informace o uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro objekt Polyfunkční dům**

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého **Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro objekt Polyfunkční dům**, zadavatel přistoupí k uveřejnění revidované podoby příslušných výkazů výměr viz. výše uvedené odpovědi.

Zadavatel se již obrátil na zpracovatele projektu se žádostí o jeho revizi a zpracování. S ohledem na rozsah aktualizace není v možnostech zadavatele jeho uveřejnění v zákonné lhůtě pro vyřízení těchto žádostí o dodatečné informace. Zadavatel uveřejnění revidovanou podobu bezodkladně po jejím obdržení.

III.

Dodatečné informace zadavatele dle § 49 odst. 4 zákona VZ

Zadavatel, Město Orlová, svým vlastním zjištěním dospěl k závěru, že pro požadované a správné zpracování nabídky je nezbytné aktualizovat a revidovat část poskytnutého **Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněnou na Profilu zadavatele pod názvem „MF Humanizace centra Orlová Soupisy prací“** v celém jejím rozsahu. Zadavatel se již obrátil na zpracovatele projektu se žádostí o její revizi a zpracování. S ohledem na rozsah aktualizace není v možnostech zadavatele uveřejnění v zákonné lhůtě pro vyřízení těchto žádostí o dodatečné informace. Zadavatel uveřejnění její revidovanou podobu bezodkladně po jejím obdržení.

IV.

Informace o prodloužení lhůty pro podání nabídek

Současně s uveřejněním revidované podoby Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

.....
Ing. Radmila Musilová

vedoucí oddělení 4501