

MINISTERSTVO FINANCÍ

Odbor 45 Realizace ekologických závazků
vzniklých při privatizaci
Ing. Radmila Musilová
vedoucí oddělení 4501

Letenská 15
118 10 Praha 1
Telefon: 257 041 111 Fax: 257 042 788
ID datové schránky: xzeauv
E-mail: podatelna@mfc.cz
Profil zadavatele:
https://mfc.ezak.cz/profile_display_2.html

V Praze dne 8. 2. 2016
PID: MFCR6XBESF
Č. j.: MF-34960/2015/4501-79
Počet listů: 11
Přílohy: 0

Věc: **Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám IX. a informace o prodloužení lhůty pro podání nabídek**
Referent: Sibalová Jitka, Ing

Veřejná zakázka:

Nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem „**HUMANIZACE A REVITALIZACE CENTRA ORLOVÉ-LUTYNĚ**“, zadávaná dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon VZ“), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení, zveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek dne 18. 12. 2015, s evidenčním číslem VZ **524747**.

Zadavatel dne 2. 2. 2016 obdržel písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám k výše uvedené veřejné zakázce v souladu s § 49 odst. 1 zákona VZ. V souladu s § 49 odst. 2 zákona VZ poskytujeme tyto níže uvedené dodatečné informace všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky.

I.

Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám dle § 49 odst. 2 zákona VZ

Dotaz č. 29:

V rozpočtu ST 000 - Vedlejší a ostatní práce, dodávky a služby je v položce 70 uveden jeřáb pro polyfunkční dům B - viz. níže:

04.6	Věžový samostavitelný jeřáb (vylož. 35						
70 K PK	m,nosn.3,5 t) pro "polyf.dům B" (náklad do	soub	1,000	0,00	0,00	21,0	
	výše nájmu)						

Domníváme se tento jeřáb není součástí nabídkové ceny.

Žádáme zadavatele o informaci, zda ponechat tuto položku neoceněnou, případně o informaci, jak má uchazeč v této věci dále postupovat.

Odpověď:

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „Vedlejší náklady stavby soupis prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu. V revidovaném soupisu bude tato položka vypuštěna.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 30:

Upozorňujeme zadavatele na nesoulad tříd betonových konstrukcí uvedených v zadávacích výkazech výměr a specifikovaných na výkresech dodané dokumentace pro provedení stavby (např. u objektu podzemních garáží (SO 02. 01) je Kompletní konstrukce ve výkazu uvedena jako C 30/37 XF1 ale na výkresech tvarů je uvedena jako C 30/37 XF3.).

Žádáme zadavatele o informaci, zda platí zadání uvedené v projektové dokumentaci nebo zda platí zadání uvedené ve výkazu výměr.

Odpověď:

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „MF Humanizace centra Orlová Soupisy prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu. V revidovaném soupisu bude tato položka opravena. Správná třída betonu je XF3.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 31:

V zadávacím výkaze výměr, Rekapitulace nákladů je fixně napsána částka 1.423.716Kč. Tuto částku nelze vymazat a navyšujeme nám cenu díla. Domníváme se, že tato částka se do zadání dostala administrativní chybou.

Rekapitulace nákladů souboru staveb

Soubor staveb: Humanizace a revitalizace centra Orlové-Lutyně

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
			15%	21%	
1111	Humanizace a revitalizace centra Orlové-Lutyně	1 423 716,00	0,00	298 980,36	1 722 696,36
ST000	ST 000 Vedlejší a ostatní práce, dodávky a služby (MO)	0,00	0,00	0,00	0,00
ST010-1	ST 010-1 Humanizace centra Orlové-Lutyně - N1 (PR MsK)	0,00	0,00	0,00	0,00
ST010-2	ST 010-2 Humanizace centra Orlové-Lutyně - N2 (MO)	0,00	0,00	0,00	0,00
ST010-3	ST 010-3 H-SO 01.05 Přeložky a přípojky elektro - N3 (PR MsK) NÁKLADY NEJSOU PŘEDMĚTEM ZAKÁZKY!!!	1 423 716,00	0,00	298 980,36	1 722 696,36
ST020	ST 020 Revitalizace prostranství centra města Orlové-Lutyně (MO)	0,00	0,00	0,00	0,00
ST030	ST 030 Polyfunkční dům A nad parkovištěm v Orlové-Lutyni (MO)	0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem		1 423 716,00	0,00	298 980,36	1 722 696,36

Žádáme zadavatele o informaci, zda částka 1.423.716Kč. má být součástí cenové nabídky uchazeče. Pokud ne, žádáme zadavatele o zaslání aktualizovaného výkazu výměr, který tuto položku nebude obsahovat.

Odpověď:

Částka 1 423 716,00 Kč bez DPH obsahuje náklady na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie – kabelového vedení VN a NN a náklady na připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě. Tyto práce nejsou předmětem plnění veřejné zakázky, ale všichni uchazeči položku ve výši 1 423 716,00 Kč bez DPH shodně uvedou v Rekapitulaci nákladů souboru staveb a v návrhu realizační smlouvy. Vzhledem k tomu, že částka je fixní, nemá vliv na výběr nejvhodnější nabídky.

Náklady na realizaci přeložky distribučního zařízení budou vítěznému uchazeči refakturovány právnickou osobou. Refaktura bude podkladem pro fakturaci Ministerstvu financí.

Dotaz č. 32:

Ve výkaze výměr 02_37-707r0_01-01-01_Přeložka-vody, položka č. 32 chybí měrná jednotka, viz. níže:

32	M	MAT	8-4	Tvarovka MMK-22st-DN350	5,000	0,00	0,00	20,0
----	---	-----	-----	-------------------------	-------	------	------	------

Žádáme zadavatele o informaci jaká měrná jednotka má být oceněna. Dále žádáme o zaslání aktualizovaného výkazu výměr.

Odpověď:

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „MF Humanizace centra Orlová Soupisy prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu. V revidovaném soupisu bude tato položka opravena doplněním MJ.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 33:

V objektu „Polyfunkční dům“ jsou ve výkaze výměr redukovány popisy položek do takové míry, že nám nejsou zřejmé základní technické parametry (např. výkon, materiálové provedení, konstrukční typ, apod.) pro určení a ocenění vhodného zařízení. Tyto potřebné parametry nejsou uvedeny ani v technické zprávě a ani na výkresové dokumentaci.

Výkresová dokumentace VZT neobsahuje základní technická data zařízení, zejména se jedná o rekuperační resp. vzduchotechnické jednotky, ventilátory atd. Níže uvádíme seznam základních zařízení a konstrukcí, které jsou nedostatečně specifikovány.

1		vel. 600 x 300 pož.odolnost: EI 90, provedení .40 se servopohonem a konc.spínačem dle TPM 018/01 - Pož. Klapka??	ks	1,000
10		Rekuperační vertikální jednotka pro nástěnnou montáž,provedení pravé, s opláštěním sendvičovým panelem s 50 mm tepelnou izolací., s vestavěným řídicím systémem. Složení: radiální ventilátory, filtr EU7, vestavěný el.ohříváč, deskový AI rekuperátor. Pa	KS	1,000
11		Příslušenství: letní blok	ks	1,000
20		Rekuperační vertikální jednotka pro nástěnnou montáž,provedení pravé, s opláštěním sendvičovým panelem s 50 mm tepelnou izolací., s vestavěným řídicím systémem. Složení: radiální ventilátory, filtr EU7, vestavěný el.ohříváč, deskový AI rekuperátor. Pa	KS	1,000
21		Příslušenství: letní blok	ks	1,000
32		Rekuperační vertikální jednotka pro nástěnnou montáž,provedení pravé, s opláštěním sendvičovým panelem s 50 mm tepelnou izolací., s vestavěným řídicím systémem. Složení: radiální ventilátory, filtr EU7, vestavěný el.ohříváč, deskový AI rekuperátor. Pa	KS	1,000
33		Příslušenství: letní blok	ks	1,000
44		Rekuperační vertikální jednotka pro nástěnnou montáž,provedení pravé, s opláštěním sendvičovým panelem s 50 mm tepelnou izolací., s vestavěným řídicím systémem. Složení: radiální ventilátory, filtr EU7, vestavěný el.ohříváč, deskový AI rekuperátor. Pa	KS	1,000
45		Příslušenství: letní blok	ks	1,000
56		Rekuperační vertikální jednotka pro nástěnnou montáž,provedení pravé, s opláštěním sendvičovým panelem s 50 mm tepelnou izolací., s vestavěným řídicím systémem. Složení: radiální ventilátory, filtr EU7,	KS	1,000

		vestavěný el.ohříváč, deskový AI rekuperátor. Pa		
57		Příslušenství: letní blok	ks	1,000
68		(DOD. 5% Z DOD. POTRUBÍ)	KP	1,000
74		d=100mm, mat. pozink	ks	1,000
77		d=100mm, mat. pozink	ks	1,000
80		vel. 200x315 pož.odolnost: EI 90, provedení .40 se servopohonem dle TPM 006/99.40	x	1,000
81		d=100mm, mat. pozink	ks	1,000
83		(DOD. 5% Z DOD. POTRUBÍ)	KP	1,000
93		vel. 300x300mm, napojení d=200, provedení pozink.	ks	1,000
94		D=100	BM	3,000
95		D= 160	BM	3,000
103		vel. 300x300mm, napojení d=200, provedení pozink.	ks	1,000
104		D=100	BM	3,000
105		D= 160	BM	3,000
113		vel. 300x300mm, napojení d=200, provedení pozink.	ks	1,000
114		D=100	BM	3,000
115		D= 160	BM	3,000
123		vel. 300x300mm, napojení d=200, provedení pozink.	ks	1,000
124		D=100	BM	3,000
125		D= 160	BM	3,000
131		vel. 300x300mm, napojení d=200, provedení pozink.	ks	1,000
132		D=100	BM	3,000
133		D= 160	BM	3,000

136		(5% z dodávky potrubí)	kpl	1,000
140		vel. 300x300, napojení d=160, provedení pozink.	ks	1,000
144		vel. 300x300, napojení d=160, provedení pozink.	ks	1,000
148		vel. 300x300, napojení d=160, provedení pozink.	ks	1,000
152		vel. 300x300, napojení d=160, provedení pozink.	ks	1,000
156		vel. 300x300, napojení d=160, provedení pozink.	ks	1,000
158		(5% z dodávky potrubí)	kpl	1,000
160		Kompaktní sestavná jednotka, plášť jednotky z pozinkovaného plechu s 25mm izolací, lakovaný (RAL 9002), tl. panelu 0,6ext/0,6int. pozink., včetně 1x klapky se servopohonem O/Z a 1x přípojovací manžety. G=161kg, Složení: přívod: Vo=1560m3/h, filtr G4, regu	KS	1,000
161		Servopohon typu 5Nm-230V	KS	1,000
162		500x500x1500.1 100°C , vč. potrubí	KS	1,000
166		Kompaktní sestavná jednotka, plášť jednotky z pozinkovaného plechu s 25mm izolací, lakovaný (RAL 9002), tl. panelu 0,6ext/0,6int. pozink., včetně 1x klapky se servopohonem O/Z a 1x přípojovací manžety. Složení: přívod: Vp=4890m3/h, nasávací žaluzie. regul	KS	1,000
167		Servopohon typu 10Nm-230V	KS	1,000
174		snímač rozdílu tlaků dle Metodického postupu pro ověřování funkčnosti požárního odvětrání vydaného MV GR HZS ČR z 15.5.2010)	kpl	5,000
177		Kompaktní sestavná jednotka, plášť jednotky z pozinkovaného plechu s 25mm izolací, lakovaný (RAL 9002), tl. panelu 0,6ext/0,6int. pozink., včetně 1x klapky se servopohonem O/Z a 1x přípojovací manžety. G=93kg, Složení: přívod: Vp=2155m3/h, nasávací žaluzi	KS	1,000
178		Servopohon typu 5Nm-230V	KS	1,000
184		snímač rozdílu tlaků dle Metodického postupu pro ověřování funkčnosti požárního odvětrání vydaného MV GR HZS ČR z 15.5.2010)	kpl	4,000
187		(DOD. 5% Z DOD. POTRUBÍ)	KP	1,000
191		provedení pozink, RAL dle fasády, vel. 2000x500 vč. síta a rámu	ks	1,000
192		provedení pozink, RAL dle fasády, vel. 630x630, vč. síta a rámu	ks	1,000

193		VEL.630x630, vč. rámu	ks	1,000
196		(DOD. 5% Z DOD. POTRUBI)	KP	1,000
203		AL FOLIÍ NA TRNY - hrúbka??	M2	140,000
204		AL FOLIÍ NA TRNY	M2	10,000
205		AL FOLIÍ NA TRNY	M2	35,000
206		AL FOLIÍ NA TRNY	M2	25,000
207		AL FOLIÍ NA TRNY	M2	35,000
208		AL FOLIÍ NA TRNY	M2	25,000
209		tl. 60mm - aká?? Minerálna, ...? Do exteriéru/ interiéru	m2	20,000
210		tl. 60mm	m2	20,000
211		tl. 60mm	m2	20,000

Žádáme zadavatele o dopřesnění výše uvedených údajů. Uchazeč tyto údaje požaduje za nezbytné pro řádné ocenění díla.

Odpověď:

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „Soupis prací 2014_04_04 dům A“ připravuje zadavatel revidovanou podobu, která bude doplněna o specifikaci položek.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 34:

V zadávacím výkaze výměr- 77-35458_r.0_VRN je položka viz.níže

5	K	PK	001.1	Dodání dopravních značek, rozmístění a přemíst. a jejich údržba v průběhu výstavby, zakrytí a demonť. stáv.doprav.značek:		0,00	0,00
---	---	----	-------	---	--	------	------

Chápe uchazeč správně, že ve výkaze výměr 77-35458_r.0_VRN nebude nijak vyplňovat položku č. 5, která je uvedena nulovým množstvím s tím, že cena za tyto práce bude zahrnuta v položce 29?

Případně žádáme zadavatele o opravu „MJ“ a „Množství celkem“ u výše uvedené položky položky č.5 ve výkaze výměr 77-35458_r.0_VRN.

Odpověď:

U položky č. 5 uchazeči nevyplňují žádné údaje – jedná se o souhrnný název položky. Rozpis jednotlivých položek následuje.

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „Vedlejší náklady stavby soupis prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 35:

Chápe uchazeč správně, že ve výkaze výměr 77-35458_r.0_VRN nebude nijak vyplňovat položku č. 31, která je uvedena nulovým množstvím s tím, že cena je rozpočítána položkami níže?

31	K	PK	003.1	Oplocení staveniště a jeho osvětlení :		0,00	0,00
----	---	----	-------	--	---	------	------

Pokud ne, žádáme zadavatele o informaci, jak máme dále postupovat

Odpověď:

U položky č. 31 uchazeči nevyplňují žádné údaje – jedná se o souhrnný název položky. Rozpis jednotlivých položek následuje.

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „Vedlejší náklady stavby soupis prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 36:

Chápe uchazeč správně, že ve výkaze výměr 77-35458_r.0_VRN nebude nijak vyplňovat položku č. 45, která je uvedena nulovým množstvím s tím, že cena je rozpočítána položkami níže?

45	K	PK	004.1	Zkoušky, atesty, revize a provozní řády, neuvedené v nákladech dílčích objektů a staveb:		0,00	0,00
----	---	----	-------	--	---	------	------

Pokud ne, žádáme zadavatele o informaci, jak máme dále postupovat

Odpověď:

U položky č. 45 uchazeči nevyplňují žádné údaje – jedná se o souhrnný název položky. Rozpis jednotlivých položek následuje.

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „Vedlejší náklady stavby soupis prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 37 :

Chápe uchazeč správně, že ve výkaze výměr 77-35458_r.0_VRN nebude nijak vyplňovat položku č. 60, která je uvedena nulovým množstvím s tím, že cena je rozpočítána položkami níže?

60	K	PK	03.2	Zřízení přípojek energií k objektům zařízení staveniště:		0,00	0,00
----	---	----	------	--	--	------	------

Pokud ne, žádáme zadavatele o informaci, jak máme dále postupovat

Odpověď:

U položky č. 60 uchazeči nevyplňují žádné údaje – jedná se o souhrnný název položky. Rozpis jednotlivých položek následuje.

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „Vedlejší náklady stavby soupis prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 38 :

V zadávacím výkaze výměr- 77-35458_r.0_VRN je položka viz.níže

63	K	PK	03.5	Příprava území pro objekty zařízení staveniště:		0,00	0,00
----	---	----	------	---	---	------	------

Chápe uchazeč správně, že ve výkaze výměr 77-35458_r.0_VRN nebude nijak vyplňovat položku č. 63, která je uvedena nulovým množstvím s tím, že cena je uvedena položkou níže?

Případně žádáme zadavatele o opravu „MJ“ a „Množství celkem“ u položky č.63 ve výkaze výměr 77-35458_r.0_VRN.

Odpověď:

U položky č. 63 uchazeči nevyplňují žádné údaje – jedná se o souhrnný název položky. Rozpis jednotlivých položek následuje.

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „Vedlejší náklady stavby soupis prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 39 :

Rozpočty 42_17-636r0_06.01, 43_17-638r_06.02 a 44_17-640r0_06.03 jsou zaheslovány a nejdou vyplnit.

Odpověď:

V čl. 3.1. Zadávací dokumentace v odstavci Humanizace centra Orlová-Lutyně (financováno Ministerstvem financí a Městem Orlová), bod 6. zadavatel uvádí, že v rámci realizace SO 06 - Vegetační úpravy není předmětem plnění asanace nekvalitních nebo kompozičně nevhodných

dřevin. V položkových soupisech stavebních prací a dodávek s výkazem výměr jsou oddíly 11 - Asanace dřevin pro uchazeče uzamčeny, aby tyto práce nebyly oceněny. Ostatní oddíly týkající se ošetření dřevin, výsadby stromů, keřů a travin, založení parkového trávníku jsou v položkových soupisech aktivní a jsou předmětem plnění veřejné zakázky.

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „MF Humanizace centra Orlová Soupisy prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

Dotaz č. 40 :

K montážím chybí materiál

210020131	Žlab kabelový š.200mm	m	480,000
210020132	Žlab kabelový š.300mm	m	240,000
210020201	Žebřík kabelový š.300mm na stěnu	m	20,000
210020031	Držák kabelový kovový	m	100,000

MAT 26722100 Žlaby kabel, nabídka OBO Bettermann z 26.07.2011 kpl 1,000

Odpověď:

Jedná se o materiál uvedený v montáži, kde je uveden druh materiálu i množství, jehož součtem bude vytvořen 1 kpl materiálu.

V souvislosti se zjištěnými nedostatky poskytnutého Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uveřejněným na Profilu zadavatele pod názvem „MF Humanizace centra Orlová Soupisy prací“ připravuje zadavatel revidovanou podobu.

Po uveřejnění revidovaného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zadavatel přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou její původní délku.

.....
Ing. Radmila Musilová

vedoucí oddělení 4501