

## SMLOUVA O DÍLO č. 3/2016

**Zhotovitel:** Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava  
Výzkumné energetické centrum (dále také VEC)  
**se sídlem:** 17. listopadu 2172/15, 708 33 Ostrava – Poruba  
**IČ:** 61989100  
**DIČ:** CZ61989100

**Zastoupena:** doc. Dr. Ing. Tadeášem Ochodkem, ředitelem VEC  
(tadeas.ochodek@vsb.cz, 603 565 921)  
**Nadřízený orgán:** Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR  
**bankovní spojení:** ČSOB, a.s. (pobočka Ostrava-Poruba),  
č. ú.: 127089559/0300

(dále též „Zhotovitel“)

a

**Objednatel:** Ministerstvo financí ČR  
**se sídlem:** Letenská 15, 118 10 Praha  
**IČ:** 00006947  
**DIČ:** CZ00006947

**zastoupena:** Michalem Křížem, ředitelem odboru Hospodářská správa  
**bankovní spojení:** ČNB, č. ú.: 3328001/0710  
(dále též „Objednatel“)

dále jednotlivě jako „smluvní strana“, nebo společně jako „smluvní strany“ uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále též jako „smlouva“).

### 1. Předmět a účel smlouvy:

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající v provádění následujících činností v oblasti energetických úspor v objektech Objednatele (dále jen „Dílo“). Dílo sestává ze dvou následujících samostatných částí:

#### 1.1.1 I. část Díla – Prvotní energetické posouzení objektů Objednatele

**Zhotovitel se v rámci I. části Díla zavazuje:**

- a. Vyhотовit písemnou technicko-ekonomickou studii stavu objektů Objednatele v rámci které budou navrženy opatření ke zefektivnění odběru a spotřeby energií za účelem snížení nákladů,
- b. v rámci výše pod písm. a. uvedené studie navrhnout Objednateli neinvestiční opatření ke snížení energetických nákladů.

#### 1.1.2 II. část Díla – Monitorování a vyhodnocení hospodaření energiemi, prokázání potenciálu úspor energií pomocí monitorovacího systému EnergoGuard®

**Zhotovitel se v rámci II. části Díla zavazuje pro Objednatele :**

- a. Provést základní sběr dat a provozovat monitorovací systém EnergoGuard®,
- b. poskytnout následující služby ve vztahu k EnergoGuard®:
  - Provoz systému EnergoGuard®
  - Vyhodnocení potenciálu úspor pomocí systému EnergoGuard® za dobu pilotního provozu tj. tří měsíců
- c. na základě zjištění učiněných v průběhu pilotního monitorování vyhotovit a Objednateli předat ekonomické a technické návrhy neinvestičních případně investičních opatření.

- 1.2 Poskytovatel se zavazuje Objednateli provést Dílo za podmínek uvedených v této smlouvě ve sjednané jakosti a čase.
- 1.3 Objednatel se zavazuje za provedené Dílo Zhotoviteli odměnu ve výši a za podmínek sjednaných dále v této smlouvě.

## **2. Doba provádění předmětu smlouvy a místo plnění**

- 2.1 Část Díla dle čl. 1. odstavce 1.1.1 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést a předat Objednateli do šesti (6) měsíců ode dne účinnosti této smlouvy. Technicko-ekonomickou studii stavu objektů ve vlastnictví Objednatele předá Zhotovitel Objednateli dvakrát v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě. O předání a převzetí této části Díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Převezme-li Objednatel tuto částí Díla s výhradami je povinen tyto uvést v protokole. Objednatel se zavazuje před započatím prací na této části Díla poskytnout Zhotoviteli veškeré jím písemně vyžádané podklady, a to nejpozději do pěti (5) dnů ode dne předání seznamu podkladů Zhotovitelem Objednateli (tento seznam může být předán Objednateli i e-mailem).
- 2.2 Část Díla dle čl. 1. odstavce 1.1.2 této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést a předat Objednateli do šesti (6) měsíců ode dne nasazení monitorovacího systému EnergoGuard®. Výsledek bude předán Zhotovitel Objednatelem dvakrát v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě.
- 2.3 Místem plnění Díla bude jak provozovna Zhotovitele, tak i objekty Objednatele.
- 2.4 Jakmile bude část Díla dle článku 1. odstavce 1.1.1 a 1.1.2 této smlouvy dokončena a připravena k předání Objednateli, je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k jeho převzetí, a to tak, aby k převzetí této části Díla mohlo dojít nejpozději poslední den sjednané lhůty.

## **3. Cena a platební podmínky:**

- 3.1 Cena Díla je rozdělena následovně:
- 3.2 Cena odpovídající části Díla dle čl. 1. odstavce 1.1.1 této smlouvy činí **250.000 Kč bez DPH** (slovy: dvěšestpadesát tisíc korun českých bez DPH).
- 3.3 Cena odpovídající části Díla dle čl. 1. odstavce 1.1.2 této smlouvy činí **60.000 Kč bez DPH** (slovy: stodvacet tisíc korun českých bez DPH).
- 3.4 K ceně Díla bude připočtena daň z přidané hodnoty (dále též „DPH“) v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.5 Úhrada ceny dle odst. 3.2 a 3.3 této části smlouvy bude Objednatelem provedena na základě daňových dokladů vystavených Zhotovitelem nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Den podpisu předávacího protokolu je dnem zdanitelného plnění. Přílohou daňového dokladu tvoří kopie předávacího protokolu.
- 3.6 Daňový doklad musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 3.7 Splatnost daňového dokladu je vždy 30 kalendářních dnů od data jeho vystavení. Zhotovitel zašle daňový doklad spolu s veškerými požadovanými dokumenty Objednateli, nejpozději do tří (3) dnů po jeho vystavení doporučeně na doručovací adresu.
- 3.8 Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti dal příkaz své bance k zaplacení fakturované částky.
- 3.9 Platby budou zásadně probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele v záhlaví této smlouvy. Změnu bankovního spojení a/nebo čísla účtu Zhotovitele bude možno provést pouze písemným sdělením prokazatelně doručeným Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobou (osobami) oprávněnou k podpisu této smlouvy.
- 3.10 Objednatel neposkytuje poskytovateli jakékoliv zálohy.

#### **4. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo dle této smlouvy s odbornou péčí, řádně a v dohodnutých lhůtách a je zároveň povinen na požádání informovat Objednatele o průběhu a výsledcích provádění Díla formou ústních a telefonických zpráv nebo zpráv prostřednictvím elektronické pošty.
- 4.2 Zhotovitel je oprávněn pro provádění Díla využít služeb subdodavatele.
- 4.3 Zhotovitel je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Objednatele a řídit se jeho pokyny. Zhotovitel je povinen jednat čestně a svědomitě; je povinen využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci provádět v zájmu Objednatele veškeré kroky, které podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné. Toto ustanovení není možno vykládat jako udělení právní moci k jakémukoliv právnímu úkonu, který by měl být učiněn Zhotovitelem za Objednatele.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo neposkytne bez písemného souhlasu Objednatele třetím osobám.
- 4.5 Při realizaci plnění je Zhotovitel vázán zákony, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Objednatele. Zhotovitel je povinen včas upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Zhotovitel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
- 4.6 Zhotovitel není oprávněn použít ve svých dokumentech, prezentacích či reklamě odkazy na obchodní firmu Objednatele nebo jakýkoliv jiný odkaz, který by mohl být i nepřímo vést k identifikaci Objednatele, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 4.7 Poskytovatel se zavazuje odstranit případné vady Díla v smluvními stranami odsouhlaseném termínu.
- 4.8 Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli potřebná dostupná data, informace a podklady, které Zhotovitel nezbytně potřebuje k provádění Díla, a to v termínu požadovaném Zhotovitelem.
- 4.9 Objednatel se dále zavazuje zabezpečit pravidelné pracovní konzultace mezi Zhotovitelem a Objednatelem k projednání konkrétních postupů při provádění části Díla dle čl. 1. odst. 1.1.2 této smlouvy a informovat Zhotovitele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci Díla.
- 4.10 Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Zhotovitele, je-li to nezbytné, přístup do veškerých objektů Objednatele jichž se provádění Díla týká a veškerou další nezbytnou součinnost k provedení Díla. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech Objednatele příslušné bezpečnostní předpisy, se kterými byl Zhotovitel prokazatelně seznámen.
- 4.11 Objednatel se zavazuje buď umožnit přímé připojení měřičů atd. na EnergoGuard® a nebo minimálně jedenkrát za každý kalendářní týden (nejpozději však do druhého (2) pracovního dne následujícího kalendářního týdne) zasílat Zhotoviteli e-mailem veškeré vyžadované vstupní data, které mají být do EnergoGuard® vloženy, tak aby Zhotovitel mohl dále s těmito daty pracovat ve smyslu této smlouvy a poskytovat Objednateli výstupy dle této smlouvy. Zasílání dat Objednatele, resp. umožnění Zhotoviteli přímého vkládání dat výše v předchozí větě uvedenými způsoby do EnergoGuard®, je předpokladem pro řádné a včasné provedení části Díla dle čl. 1. odst. 1.1.2 této smlouvy.

#### **5. Náhrada škody, smluvní pokuta**

- 5.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením závazků vyplývajících pro Zhotovitele z této smlouvy maximálně do výše ceny díla dle čl. 1. odst. 1.1.1 této smlouvy.
- 5.2 V případě prodlení Zhotovitele s provedením Díla je Objednatel oprávněn Zhotoviteli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% denně za každý den prodlení.

- 5.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla, resp. její části, tj. s úhradou Zhotovitelem vystavené a doručené faktury (tj. daňového dokladu), je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení.
- 5.4 Vyúčtování smluvní pokuty musí být zasláno doporučeně. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování.

## **6. Ochrana informací**

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude chránit a utajovat před třetími osobami skutečnosti tvořící obchodní tajemství, důvěrné informace a jiné skutečnosti, které mu byly poskytnuty v rámci smluvního vztahu s Objednatelem. Smluvní strany sjednávají, že důvěrnými informacemi jsou veškeré objednatelům poskytnuté informace, podklady a dokumenty, pokud nejsou běžně dostupné ve veřejných informačních zdrojích (např. obchodní rejstřík).
- 6.2 Závazek dle předchozího odstavce trvá po celou dobu trvání této smlouvy a i po ukončení platnosti této smlouvy a zaniká jednostranným písemným ukončením tohoto závazku poskytovateli ze strany Objednatele. Jestliže Objednatel dle této smlouvy poskytne Zhotoviteli informace tvořící obchodní tajemství nebo důvěrné informace, nesmí je Zhotovitel zpřístupnit třetí osobě, nebo je použít ve prospěch třetí osoby, použít v neprospěch Objednatele, ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 6.3 Pokud je sdělení důvěrných informací třetí osobě nezbytné pro plnění závazků Zhotovitelem vyplývajících mu z této smlouvy, může Zhotovitel tyto důvěrné informace poskytnout pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele a za předpokladu, že tato třetí osoba písemně potvrdí svůj závazek zachování mlčenlivosti a důvěrnosti informací, které jí budou sděleny.
- 6.4 Po ukončení účinnosti této smlouvy je Zhotovitel povinen na základě žádosti Objednatele bez zbytečného odkladu vrátit Objednateli všechny poskytnuté materiály potřebné k její realizaci obsahující obchodní tajemství a důvěrné informace včetně jejich případně pořízených kopií. O předání a převzetí se sepíše protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

## **7. Trvání smlouvy a ukončení smlouvy**

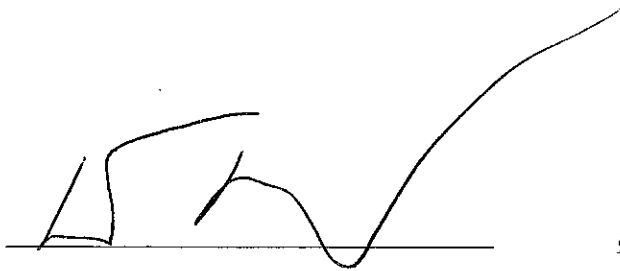
- 7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 4. 2016 do 30. 11. 2016.  
Účinnost této smlouvy lze ukončit:
- a) písemnou dohodou smluvních stran;
  - b) písemnou výpovědí s tím, že každá ze smluvních stran má právo tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů s výpovědní lhůtou šest 1 měsíc, jež začne plynout prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně;
  - c) odstoupením od smlouvy z důvodů uvedených v zákoně nebo v této smlouvě;
  - d) odstoupením Objednatele, pokud bude Zhotovitel déle než dvacet (20) dnů v prodlení s prováděním Díla nebo déle než dvacet (20) dnů v prodlení s odstraněním reklamované vady Díla;
  - e) odstoupením Zhotovitele, pokud Objednatel bude přes písemné upozornění Zhotovitele déle než dvacet (20) dnů od písemného upozornění Zhotovitele v prodlení s peněžním plněním dle této smlouvy vůči Zhotoviteli.
- 7.2 Odstoupení je účinné od okamžiku, kdy je doručeno písemné prohlášení jedné smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. V případě odstoupení od Smlouvy si Smluvní strany nebudou vracet plnění řádně poskytnutá ke dni účinnosti odstoupení od Smlouvy.
- 7.3 V případě, že tato smlouva z jakéhokoliv důvodu zanikne, zavazují se smluvní strany vyrovnat si do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne zániku této smlouvy veškeré dosud nevypořádané vzájemné závazky, které jim v období účinnosti smlouvy vznikly.
- 7.4 Zánikem této smlouvy nejsou dotčena její ustanovení týkající se nároku na náhradu škody, smluvních pokut, zachování mlčenlivosti a záruky, jakož i veškerá další ustanovení, která vzhledem ke své povaze mají přetrvat i po zániku této smlouvy.

## 8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nestanoví-li tato smlouva jinak. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně. Nedojde-li ke smírnému vyřešení sporu, bude příslušným soudem pro řešení sporů věcně a místně příslušný soud Zhotovitele.
- 8.2 Tato smlouva může být měněna pouze vzestupně očíslovanými písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu této smlouvy.
- 8.4 Dnem doručení písemností odeslaných na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u provozovatele poštovních služeb a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedověděl.
- 8.5 Pokud kterékoli ustanovení této smlouvy nebo jeho část je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nebude mít tato neplatnost či nevynutitelnost vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejích částí, pokud nevyplyvá přímo z obsahu této smlouvy, že toto ustanovení nebo jeho část nelze oddělit od dalšího obsahu. V takovém případě se obě smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.
- 8.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu této smlouvy. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážné míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.

V Ostravě dne: - 2 -03- 2016

V Praze dne: 24 -02- 2016

  
doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek,  
ředitel VEC  
Vysoká škola báňská - Technická univerzita  
Ostrava

  
Michal Kříž  
Ředitel odboru Hospodářská správa  
Česká republika – Ministerstvo financí

VYSOKÁ ŠKOLA BÁŇSKÁ  
TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA  
705 33 Ostrava-Poruba  
17.2.2016 11:15:21/2