

## Odůvodnění veřejné zakázky

v souladu s § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Zadavatel:** Česká republika – Ministerstvo financí  
**Sídlo:** Praha 1, Letenská 525/15, Praha 1, PSČ 118 10  
**IČ:** 00006947  
**Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele:** JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D., náměstek ministra financí,  
na základě pověření ministra financí

### Veřejná zakázka:

**Název:** „Sanace ve společnosti KOVOŠROT GROUP CZ a.s. na lokalitě Děčín“

**Druh veřejné zakázky:** nadlimitní na poskytnutí služeb  
**Druh zadávacího řízení:** otevřené řízení  
**Věstník veřejných zakázek:** Evidenční číslo veřejné zakázky: **631372**  
Předběžné oznámení uveřejněno dne: 02.02.2016  
Odeslání Oznámení o zakázce k uveřejnění: 11.04.2016

Toto odůvodnění je zpracováno v souladu s Vyhláškou č. 232/2012 (dále jen „vyhláška“) a obsahuje:

- A. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky
- B. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky
- C. odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle § 3 vyhlášky
- D. odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 4 vyhlášky
- E. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky
- F. odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle § 6 vyhlášky

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

V Praze dne ..... - 8 -04- 2016



JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D.  
náměstek ministra financí

| <b>A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny                                                     | <p>Problematika veřejné zakázky je zaměřena na provedení sanačního zásahu dle Rozhodnutí ČIŽP OI Ústí nad Labem č.j.: ČIŽP/44/OOV/SR02/0719036.003/11/ÚLR ze dne 8.3.2011. Předmětem plnění je odstranění masivní kontaminace ropnými uhlovodíky v předpolí jeřábové dráhy v zájmovém území v souladu s předmětným rozhodnutím ČIŽP a podle předmětné projektové dokumentace sanace.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| b) popis předmětu veřejné zakázky                                                                                     | <p>Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností podle „Projektové dokumentace sanace ve společnosti KOVOŠROT GROUP a.s. na lokalitě Děčín“, zpracované společností EKORA s.r.o., (říjen 2013).</p> <p>Předmětem plnění je odstranění masivní kontaminace ropnými uhlovodíky v předpolí jeřábové dráhy na lokalitě Děčín společností KOVOŠROT GROUP CZ a.s., tj. provedení sanace podzemních vod v saturované zóně a v pásmu oscilace podzemních vod nesaturované zóny v prostoru „Předpolí jeřábové dráhy“ a její těsné blízkosti. Součástí sanačních prací bude sanační monitoring kvality podzemních vod na vybraných hydrogeologických objektech. Po ukončení sanačních prací se bude na lokalitě provádět postsanační monitoring znečištění podzemních vod.</p> <p>Cílem prací je dosažení sanačních limitů v souladu s rozhodnutím České inspekce životního prostředí OI Ústí nad Labem č.j.: ČIŽP/44/OOV/SR02/0719036.03/11/ÚLR ze dne 8.3.2011 – absence fáze ropných uhlovodíků na hladině podzemní vody (což podle AAR odpovídá 10 mg/l), tj.:</p> <p>Pro etapu - sanační: provést sanaci podzemních vod v saturované zóně a v pásmu oscilace podzemních vod nesaturované zóny v prostoru „Předpolí jeřábové dráhy“ a v její těsné blízkosti. Pro sanaci podzemních vod se stanovuje cílový parametr v podobě odstranění měřitelné fáze ropných látek z jejich hladiny v ohnisku kontaminace (Předpolí jeřábové dráhy). Součástí sanačních prací bude sanační monitoring kvality podzemních vod na vybraných hydrogeologických objektech. Termín: nejpozději do 4 let od uzavření smlouvy s dodavatelem 2. etapy sanačních prací dle schválené projektové dokumentace na dokončení sanačního zásahu na lokalitě v Děčíně.</p> <p>Pro etapu – postsanační: po ukončení sanačních prací na lokalitě v Děčíně provádět postsanační monitoring znečištění podzemních vod, který bude zaměřen na výskyt fáze ropných látek a na koncentraci NEL (resp. C10 – C40) v podzemních vodách a bude prováděn minimálně v těchto hydrogeologických objektech: drén, studna, HJ-1, HJ-2, HJ-3, HV-301, PJ-201, PJ-202, PJ-203. Postsanační monitoring bude realizován s četností 4x ročně v kvartálních intervalech po dobu 2 let.</p> |
| c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele                                               | <p>Předmětná veřejná zakázka je zadávána v rámci plnění závazků MF vůči nabyvatelům privatizovaného majetku spočívajících ve financování programu odstraňování starých ekologických škod vzniklých před privatizací, v návaznosti na uzavřenou</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                | ekologickou smlouvu číslo 198/98 ze dne 02.06.1998 a následně doplněna dodatkem č.1 ze dne 05.06.2001 „o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací“ mezi Fondem národního majetku České republiky (dříve), nyní Ministerstvem financí České republiky a společností Kovošrot Děčín a.s. |
| d) předpokládaný termín plnění veřejné zakázky | Délka sanačních prací včetně 2 letého postsanačního monitoringu bude 72 měsíců.<br><br>Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání 72 měsíců je nejvýše možná.                                                                                                                                                     |

| <b>B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky</b>                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (viz tabulka A.)                                                                                                                                                                                                               | Předpokládaný termín zahájení plnění: <b>01.10.2016</b><br>Předpokládaný termín dokončení plnění: <b>30.09.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| b) popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. (Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlžení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.) | Rizika spojená s realizací zakázky, případně s prodlžením jejího plnění, spočívá v rozsáhlém znečištění. Na lokalitě dosud přetrvává kontaminace podzemních vod ropnými uhlovodíky (hydraulické, mazací a motorové oleje) nad rámec platných sanačních limitů stanovených ČIŽP. Zároveň je nutné provedení sanace lokality tak, aby byla věcně a termínově splněna opatření k nápravě, daná Rozhodnutím ČIŽP. Realizace zakázky je jediným možným prostředkem k dosažení sledovaného cíle. Z tohoto důvodu je v zadávacím řízení kladen důraz na kvalitu plnění ve spojení s kvalifikací dodavatelů.<br>Provedenými průzkumy bylo zjištěno nejvýznamnější ohnisko znečištění ropných látek ve fázi na hladině podzemní vody v prostoru vně jeřabové dráhy v tzv. „Předpolí jeřabové dráhy“ s největší mírou kontaminace při svém JV – V okraji (vrty PJ-102, PJ-201, PJ-202, Drén a HV-403) na ploše cca 2300 m <sup>2</sup> . Fáze byla zjištěna ve vrtech HV-403, PJ-102, PJ-201, PJ-202 a drén. Nejmasivnější znečištění bylo zjištěno ve vrtu HV-403 (220 mm). |
| c) Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.                                                                                                                                                                                | Zadavateli nejsou známy jiné varianty řešení situace v dané lokalitě.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| d) Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.                                                                                                                                                                                             | Veřejná zakázka v plné míře zajistí plnění daného cíle.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| e) Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.                                                                                                                                                                                                               | Na lokalitě se stále vyskytuje v saturované zóně cca 32 t ropných látek ve formě volné fáze na hladině podzemní vody a 232 kg ropných látek v rozpuštěné formě.<br>Zadavatelem je prováděno nařízené ochranné sanační čerpání, z čehož vyplývá nezbytnost okamžitého provedení sanačního zásahu (s ohledem na migraci znečištění a reálného rizika dopadu na životní prostředí) a tím i výraznému zvýšení finančních nákladů v případě časového prodlžení.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| <b>C./I Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky</b><br><i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</i>                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).</i>                                                                                                                                                                                     | Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>                                                                                                                                                                                                                 | Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.                                                                                                                                                                                                                    | Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| d) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.                                                                                                                                                                                                            | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)</i> | Zadavatel stanovil minimální dosažený stupeň vzdělání a odbornou praxi osob odpovědných za poskytování služeb:<br>Vysokoškolské vzdělání přírodovědného nebo technického zaměření, případně obdobného zaměření, 3 roky praxe v oboru při realizaci při realizaci sanací podzemních vod. Tento stupeň vzdělání je podmínkou pro získání Osvědčení Ministerstva životního prostředí o odborné způsobilosti pro geologické práce - osvědčující odbornou způsobilost projektovat, provádět, a vyhodnocovat geologické práce, vydané podle vyhlášky č.206/2001 Sb., o osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce, pro obory hydrogeologie dle § 2 odst. 2 písm. c) vyhlášky, a sanační geologie dle § 2 odst. 2 písm. f) vyhlášky, v návaznosti na zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém ústavu, ve znění pozdějších předpisů; |
| f) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.                                                                                                                                                                     | Zadavatel nepožaduje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                      |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| g) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici. | Zadavatel nepožaduje. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

| <b>D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky</b>                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.                                                                                                                                                                                            | Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.                                                                                                                                                                                                                                                |
| b) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.                                                                             | Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.                                                                                                                                                                                                                                                |
| c) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než 5% ceny veřejné zakázky.                                                                                                                                                                         | Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.                                                                                                                                                                                                                                                |
| d) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.                                                                                                                                                                                                   | Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.                                                                                                                                                                                                                                                |
| e) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.                                                                                                                  | Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.                                                                                                                                                                                                                                                |
| f) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.                                                                                                                        | Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.                                                                                                                                                                                                                                                |
| g) Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k jejich rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. <i>(Zadavatel vyplní pokud v zadávací dokumentaci vymezení jiné obchodní podmínky než jsou uvedeny v §4 odst.1 vyhlášky.</i> | Zádržné – právo zadavatele zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla uvedených v zápisu z přejímacího řízení. |

| <b>E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky</b>                                                                                           |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Technická podmínka</b>                                                                                                                                                       | <b>Odůvodnění technické podmínky</b>                                                                                                          |
| Veškeré technické podmínky realizace jsou dány projektovou dokumentací a souvisejícími dokumenty (územní rozhodnutí, vyjádření správců sítí, souhlasy vlastníků atd. – viz ZD). | Jedná se o technické podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění, která musí být provedena dle příslušných ustanovení platné legislativy. |

| F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Hodnotící kritérium                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Odůvodnění                                                                                                                                                                 |
| Základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky je stanovena <b>nejnižší nabídková cena</b> . V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. | Vzhledem k dostatečnému vymezení podmínek realizace zakázky, při maximální objektivnosti hodnocení nabídek uchazečů, zadavatel získává požadované plnění za nejnižší cenu. |