

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 14/2016

uzavřená podle ustanovení § 2430 a následujících zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Česká republika – Ministerstvo financí

jejímž jménem jedná: Michal Kříž, ředitel odboru Hospodářská správa

V technických záležitostech je oprávněn jednat: Lukáš Beneš

Adresa: Letenská 525/15, 118 10 Praha 1

Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 3328001/0710

IČO/DIČ: 00006947/CZ00006947

(dále jen „Příkazce“)

a

nobewu s.r.o.

Adresa: Fragnerova 2398/11, 160 00 Praha 6 - Dejvice

Osoba oprávněná jednat: Lukáš Drobník, jednatel

IČO/DIČ: 24288942/CZ24288942

Bankovní spojení: Equa bank a. s., číslo účtu: 1014844778/6100

(dále jen „Příkazník“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě výsledků výběrového řízení dle příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto příkazní smlouvu

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Příkazník zajistí pro Příkazce inženýrské služby a technický dozor stavebníka při realizaci přestavby bytových jednotek na kancelářské prostory v objektu Letenská 9, Praha 1 (dále jen „Dílo“) až do předání díla Zhotovitelem stavební části akce.

III. ROZSAH SMLOUVY

Rozsah úkonů zajišťování inženýrských služeb:

- Jednání s dotčenými orgány státní správy a samosprávy v rozsahu ohlášení stavby a souvisejících činností.

Rozsah úkonů zajišťovaných technickým dozorem stavebníka:

Jedná se zejména o tyto činnosti:

- seznámení se s podklady, podle kterých bude Dílo realizováno, zejména s projektem, s obsahem smluv apod.
- protokolární předání staveniště
- spolupráce s objednatelem, zpracovatelem projektu a zhotovitelem při projednání plánu organizace Díla, plánu kontrolních dnů,
- sledování dodržování smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotoviteli

- organizace kontrolních dnů stavby s vyhotovením protokolu o kontrole.
- kontrola souladu realizace Díla s projektovou dokumentací
- projednávání případných dodatků a změn
- vyzvání odpovědné osoby k doplňování dokumentace Díla v případě potřeby
- spolupráce s projektantem, zajišťujícím autorský dohled, při zajišťování souladu realizovaných prací a dodávek s projektem
- sledování vedení stavebního deníku
- upozornění zhotovitele neprodleně písemně na zjištěné vady, nedodržení smlouvy o dílo a všech jejích součástí (specifikace, aj.) a následná informace objednateli (Příkazci)
- kontrola dodržování harmonogramu a lhůt,
- sledování, zda zhotovitelé provádějí předepsané revize, kontrola vyžadovaných dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly, apod.)
- sledování a evidence veškerých změn při provádění Díla, jejich projednání s projektantem, objednatelem a zhotovitelem, včetně finančního a časového posouzení, pořizování průběžné fotodokumentace Díla (na snímcích musí být zachycen stav prací, způsob uskladnění materiálu a výrobků, eventuální poškození prací, trvale skryté práce, apod.)
- vyzvání zhotovitelů k přípravě podkladů pro odevzdání a převzetí Díla nebo její části, účast na jednání o odevzdání a převzetí Díla a kontrola věcné správnosti předložených dokladů a kontroly vyklizení staveniště a uvedení do požadovaného stavu
- organizace přejímacího řízení, včetně protokolárního převzetí Díla a zpracované dokumentace skutečného provedení stavby
- kontrola odstranění případných vad a nedodělků v dohodnutých termínech
- kontrola faktur v návaznosti na skutečně provedené práce (odsouhlasení položkového výkazu skutečně provedených prací)

Příkazce požaduje, aby Příkazník, při normálním průběhu prací, byl přítomen na staveništi každý den, kdy probíhá realizace Díla, v případě dle dohody s osobou oprávněnou jednat v technických záležitostech. Příkazník provede kontrolu v každém případě vždy:

- při protokolárním přejímání prací a dodávek
- při provádění předepsaných zkoušek
- při zaměřování důležitých konstrukcí a přezkušování prací později nepřístupných a zakrytých
- v jiných důležitých obdobích provádění Díla

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

- Zahájení činnosti: od 25. 7. 2016
- Ukončení činnosti: do ukončené fakturace mezi Objednatelem a Zhotoviteli Díla

V. CENA

Celková cena za předmět smlouvy, specifikovaný v čl. II. této smlouvy, je cenou smluvní, pevnou po celou dobu plnění smlouvy, obsahuje veškeré náklady na zdárné dokončení předmětu smlouvy a činí:

	Cena/hod v Kč bez DPH	DPH	Cena/hod v Kč včetně DPH
Inženýrské služby	300,00	63,00	363,00
Technický dozor stavebníka	350,00	73,50	423,50

Příkazník je plátcem DPH.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Cena za provedení technického dozoru stavebníka bude fakturována jednorázově ve výši dle odst. V, až po skončení činnosti Příkazníka
- fakturace bude provedena podle daňových předpisů platných v době vystavení faktury
Lhůta splatnosti faktury je 21 dní ode dne jejího doručení na adresu Příkazce. Daňový doklad musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je Příkazce oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že ode dne odeslání se lhůta splatnosti staví a počíná běžet dnem opětovného doručení. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- Přílohou faktury bude výkaz práce potvrzený osobou oprávněnou jednat za Příkazce v technických záležitostech.
- Příkazníkovi nebude poskytnuta žádná záloha

VII. SANKCE A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- Příkazce si vyhrazuje právo uplatnit vůči Příkazníkovi sankce ve formě smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý případ prokázaného porušení jeho smluvních povinností s tím, že není dotčeno právo na náhradu škody.
- Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněného reklamovaného nedostatku či vady plnění.

VIII. Odstoupení od smlouvy

Důvody, na jejichž základě je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit, jsou:

- nejsou-li Příkazníkem řádně plněny jeho povinnosti nebo je nesplnil s odbornou péčí, v takovém případě nárok na odměnu nemá.
- Je-li Příkazce v prodlení s platbou faktury o více jak 30 dní po datu splatnosti, má Příkazník právo na odstoupení od Smlouvy. Úrok z prodlení dle zákonných předpisů tímto není dotčen.

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a je platné a účinné dnem jeho doručení druhé straně.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou očíslovaných písemných dodatků, které budou řádně potvrzené a podepsané zástupci smluvních stran.

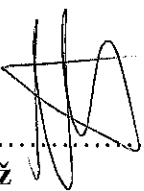
2. Příkazník je povinen během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (po ukončení činnosti), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
3. Příkazce předá Příkazníkovi projektovou dokumentaci stavby, kterou Příkazník po ukončení technického dozoru vrátí Příkazci.
4. Příkazník je oprávněn odsouhlasit rozsah vícepráce až po předchozím vyjádření Příkazce.
5. Příkazník je povinen zařídit výkon technického dozoru stavebníka výhradně buď přímo svou osobou, nebo svým pověřeným zaměstnancem.
6. Příkazník se zavazuje postupovat po celou dobu plnění zakázky s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy Příkazce, které zná nebo prokazatelně musí znát, oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistil při vykonávání činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce, upozornit Příkazce na nevhodnost předaných podkladů.
7. Obě Smluvní strany souhlasí s tím, že podepsaná Smlouva, jakož i její text, může být v elektronické podobě v plném rozsahu zveřejněn na internetových stránkách Ministerstva financí ČR, na profilu Objednatele ve smyslu Zákona o veřejných zakázkách a v Registru smluv ve smyslu Zákona o registru smluv, a dále v souladu s povinnostmi vyplývajícími z právních předpisů, a to bez časového omezení.
8. Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Příkazník se zavazuje, že veškeré údaje a informace poskytnuté v souvislosti s jeho činností bude považovat za důvěrné a zachová je v tajnosti. Zavazuje se, že tyto údaje či informace nebude dále rozšiřovat, s výjimkou případů, kdy je jejich využití nezbytné nebo užitečné za účelem splnění této smlouvy. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je Příkazník povinen uhradit Příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
10. Pokud ve smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
12. Smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle smluvních stran ve 2 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží Příkazce a 1 vyhotovení Příkazník.

V Praze dne 20 -07- 2016

V Praze dne

Za Příkazce:

Za Příkazníka:


.....
Michal Kríž
ředitel odboru Hospodářská správa
Česká republika - Ministerstvo financí

nobewu s.r.o.
Fragnerova 2398/11
180 00 Praha 6
IČ: 242 88 942
.....
Lukáš Drobník
jednatel
nobewu s.r.o.