

SMLOUVA O DÍLO

č. 42/2016 ; AVIS č. 16/7700/0188

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen "Občanský zákoník"),

(dále jen "Smlouva")

Název díla:

„FÚ pro hlavní město Prahu – rekonstrukce osobních výtahů TOV 250“

Článek 1.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ 117 22
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
Zastoupen: Ing. Petrem Mikulkou, ředitelem Odboru správy majetku a investic

Osoba oprávněná jednat

- ve věcech technických: Bc. David Oberreiter, referent Oddělení dlouhodobého
hmotného majetku
tel.: +420 383 363 404, +420 724 181 751
e-mail: david.oberreiter@fs.mfcr.cz

Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
Číslo účtu: 11122011/0710
Kontaktní adresa: Strakonice, Na Ohradě 1067, Strakonice

1.2 Zhotovitel

Název: VÝTAHY, s.r.o.
Sídlo: Vrchovická 216, 594 29 Velké Meziříčí
IČO: 46342354
DIČ: CZ46342354
Zastoupen: Lubošem Minaříkem, jednatelem
Zapsaná u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 5254

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Luboš Minařík - vedoucí obchodního oddělení, tel.: 777 780 731, e-mail: lubos.minarik@vytahy.com
- ve věcech technických:
Ondřej Kuřec - vedoucí projekce, tel. 777 780 732, e-mail: oldrich.kurecml@vytahy.com
Martin Krejčí – vedoucí výroby, tel: 777 454 248, e-mail: martin.krejci@vytahy.com
Eduard Kadela – vedoucí montáží, tel: 777 780 704, e-mail: eduard.kadela@vytahy.com

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 175722849/0600
Kontaktní adresa: Náměstí 84/8, 594 01 Velké Meziříčí

společně též „smluvní strany“

Článek 2.

OBECNÉ ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

2.1 Závazky objednatele

Objednatel se touto Smlouvou zavazuje:

- ✓ zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla,
- ✓ převzít od zhotovitele dílo dle předmětu Smlouvy a dle Smlouvou sjednaných podmínek,
- ✓ poskytnout zhotoviteli součinnost ve smyslu Smlouvy při realizaci díla,
- ✓ k převzetí vlastnických a jiných práv k dílu, včetně odpovědnosti za škody na díle, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě.

2.2 Závazky zhotovitele

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje:

- ✓ provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smyslu předmětu díla stanoveného čl. 3.3 Smlouvy a za podmínek touto Smlouvou sjednaných,
- ✓ provést dílo v době sjednané touto Smlouvou,
- ✓ převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu, včetně odpovědnosti za škody na díle, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě.

Článek 3.

PŘEDMĚT DÍLA

3.1 Identifikace stavby

Název investice: „FÚ pro hlavní město Prahu – rekonstrukce osobních výtahů TOV 250“

3.2 Místo plnění

Místem plnění pro provedení díla je budova Finančního úřadu pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28, 112 33 Praha 1 (dále jen „FÚ“), na stavebním pozemku parcelní číslo 2088/1, v katastrálním území Nové Město, obec Praha.

3.3 Předmět díla

Předmětem díla je provedení stavebních prací a dodávek v objektu FÚ, a to dle Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2 Smlouvy za účelem kompletní rekonstrukce 2 ks osobních výtahů TOV 250 ev. č. 76000 097 799 a 76000 097 811 v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky „FÚ pro hlavní město Prahu – rekonstrukce osobních výtahů TOV 250“ č. j.: 70718/16/7500-40175-050417 na základě jejichž výsledků se uzavírá tato Smlouva se zakázkovým č. 42/2016 (dále jen „dílo“). Jako první bude realizována kompletní rekonstrukce, uvedení do provozu a předání do užívání výtahu TOV 250 ev. č. 76000 097 799. Následně bude zahájena kompletní rekonstrukce, uvedení do provozu a předání do užívání výtahu TOV 250 76000 097 811.

Článek 4.

DOBA PLNĚNÍ

4.1 Doba plnění díla počíná účinností Smlouvy a končí splněním všech závazků a povinností smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy.

4.2 Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k předání a převzetí dotčených prostor za účelem provádění díla (dále jen „staveniště“) do 12 týdnů od podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ke stanovenému termínu uvedenému ve výzvě k předání a převzetí staveniště.

4.3 O předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem bude sepsán samostatný protokol. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 5 pracovních dnů ode dne převzetí staveniště od objednatele.

4.4 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli kompletní dílo, a to protokolem o předání a převzetí díla, podepsaným osobami oprávněnými za smluvní strany dílo předat a převzít, přičemž k předání díla **dojde nejpozději do 34 týdnů ode dne uzavření Smlouvy.**

4.5 Dojde-li k nedodržení termínů předání díla nebo jeho částí z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, je zhotovitel povinen o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatele.

4.6 Dojde-li k nedodržení termínů díla nebo jeho částí z důvodů na straně objednatele, není zhotovitel v prodlení. Tato překážka bude zaznamenána ve stavebním deníku včetně jejího časového ohraničení.

4.7 Vyvstanou-li v průběhu provádění díla skryté překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím dodatku ke Smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.

4.8 Realizace proběhne za plného provozu objektu FÚ.

Článek 5.

CENA DÍLA

5.1 Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu stanoveném v čl. 3.3 Smlouvy (dále jen „cena díla“) je stanovena na základě dohody smluvních stran.

5.2 Cena za dílo činí 2.649.999,- Kč bez DPH (slovy: dva milióny šest set čtyřicet devět tisíc devět set devadesát devět korun českých).

Sazba a výše DPH: sazba 21 % a výše 556.499,- Kč (slovy: pět set padesát šest tisíc čtyři sta devadesát devět korun českých).

Cena za dílo činí 3 206 498,- Kč včetně DPH (slovy: tři milióny dvě stě šest tisíc čtyři sta devadesát osm korun českých).

5.3 Změna ceny předmětu Smlouvy je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu Smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu Smlouvy a nebude proto pořizován dodatek ke Smlouvě. Zhotovitel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.

5.4 Cena za dílo se skládá z oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 14. 6. 2016, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.

5.5 Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným a úplným splněním předmětu díla, dodáním materiálu do místa plnění dle čl. 3.2 Smlouvy, včetně veškerých vlivů, finančních vlivů, podmínek staveniště a likvidace odpadu.

5.6 Cena díla je pevná a konečná. V případě, že se v souvislosti se zhotovením díla vyskytnou potřeby objednatele na provedení dodatečných prací dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“), cena jednotlivých dodatečných prací, která nebude oceněná zhotovitelem v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ze dne 14. 6. 2016, bude stanovena dle aktuální cenové soustavy ÚRS Praha, a.s. V případě, že nebude možné stanovit cenu jednotlivých dodatečných prací ani dle aktuální cenové soustavy ÚRS Praha, a.s., bude zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě. Tyto dodatečné práce nepřekročí 30 % ceny díla.

Článek 6.

FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Objednatel prohlašuje, že přijatá plnění budou použita pro jeho ekonomickou činnost, tudíž budou podléhat režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a , resp. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

6.2 Objednatel neposkytuje zálohy na dílčí ani celkové plnění díla.

6.3 Celková cena díla bude zaplacená na základě daňového dokladu – faktury vystaveného zhotovitelem po řádném zhotovení a předání kompletního díla (bez vad a nedodělků) a doručení objednateli. Zhotovitel je povinen přiložit k daňovému dokladu – faktuře kopii protokolu o předání a převzetí díla.

6.4 Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti týkající se daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku. Daňový doklad – faktura musí být vystaven ve prospěch bankovního účtu zhotovitele zveřejněného v registru ARES a uvedeného v záhlaví Smlouvy, případně jiného bankovního účtu zhotovitele písemně oznámeného objednateli, dojde-li u zhotovitele ke změně platebních údajů v průběhu plnění Smlouvy. Na dílo budou vystaveny daňové doklady - faktury, zvlášť za plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti a zvlášť za plnění nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Práce a dodávky podléhající režimu přenesené daňové povinnosti budou zhotovitelem v daňovém dokladu – faktuře vyznačeny a účtovány bez DPH, pouze s uvedením příslušející sazby DPH.

6.5 V případě, že daňový doklad – faktura nebude obsahovat náležitosti ve smyslu odst. 6.4 Smlouvy nebo bude obsahovat jiné nedostatečnosti nebo nesprávnosti, vrátí objednatel zhotoviteli daňový doklad – fakturu k přepracování či doplnění náležitostí s uvedením, v čem spatřuje vady dokladu, a to nejpozději do 5 dnů po jejím obdržení. Souhlasí-li zhotovitel

s námitkami objednatele, vystaví neprodleně daňový doklad – fakturu v požadovaném znění s uvedením nové lhůty splatnosti pro zaplacení daňového dokladu - faktury. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněně vráceného daňového dokladu – faktury nemá nárok na úrok z prodlení ve smyslu Smlouvy.

6.6 Vráť-li objednatel daňový doklad – fakturu neoprávněně, zašle zhotovitel daňový doklad – fakturu zpět objednateli, a to nejpozději do 3 dnů od doručení zhotoviteli, s uvedením důvodu opětovného zaslání a původním datem splatnosti.

6.7 Nedojde-li k souhlasnému stanovisku ze stran objednatele a zhotovitele k obsahové náplni daňového dokladu - faktury, resp. k rozsahu předmětu fakturace, je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu pouze v rozsahu uskutečněných stavebních prací a dodávek, který není oběma stranám sporný. Obsahuje-li daňový doklad - faktura, i přes námitky objednatele ve smyslu věty první čl. 6.5. Smlouvy dodávky a stavební práce, jejichž provedení objednatel neodsouhlasil, je objednatel oprávněn takto vystavený daňový doklad – fakturu vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu.

6.8 Daňový doklad – faktura musí obsahovat kromě náležitostí stanovených čl. 6.4 Smlouvy též členění jednotlivých cenových položek v souladu s Přílohou č. 1 Smlouvy, dále název akce dle čl. 3.1 Smlouvy, zakázkové číslo Smlouvy a pořadové číslo daňového dokladu - faktury.

6.9 Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury činí 30 dnů od jeho doručení objednateli. Splatnost daňového dokladu - faktury, který je vystaven v souladu s čl. 5.6, je 90 dnů od jeho doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení je 3. den ode dne předání daňového dokladu – faktury k poštovní přepravě. Datem úhrady se rozumí datum odepsání částky k úhradě z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Případně-li datum splatnosti daňového dokladu - faktury na den pracovního volna nebo pracovního klidu, posouvá se termín splatnosti na nejbližší pracovní den po tomto dni.

6.10 Daňový doklad – fakturu zhotovitel objednateli doručí písemně buď v listinné podobě na adresu Česká republika – Generální finanční ředitelství, oddělení provozní účtárny, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, nebo elektronicky do datové schránky objednatele, či na e-mailovou adresu faktura7000@fs.mfcr.cz. Objednatel upřednostňuje elektronické daňové doklady – faktury vytvářené v IS DOC, akceptovány jsou také elektronické daňové doklady – faktury ve formátu PDF.

Článek 7.

ZÁVAZKY A POVINNOSTI OBJEDNATELE

7.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli prostory, které jsou místem plnění dle čl. 3.2 Smlouvy, za účelem provedení díla, a to zápisem do stavebního deníku.

7.2 Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace díla zajistí zdarma v místě plnění možnost užívání zdroje elektrické energie, zdroje pitné vody a možnost užívání sociálního zařízení pro zaměstnance zhotovitele.

7.3 V rámci součinnosti smluvních stran se objednatel zavazuje, že v nezbytně nutném rozsahu poskytne na písemné vyzvání zhotovitele spolupráci při zajišťování doplňujících údajů, upřesnění podkladů, poskytnutí vyjádření, vznikne-li potřeba jejich poskytnutí v průběhu plnění díla, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele. Ověření shody podkladů a výkresové dokumentace předaných objednatelem se skutečností je v kompetenci zhotovitele, nebude-li smluvními stranami v průběhu realizace díla stanoveno jinak.

7.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli jeho činnost danou plněním díla v místě plnění při dodržování předpisů a zákonů českého právního řádu zhotovitelem.

7.5 Objednatel je oprávněn nejméně jednou za 2 týdny písemně/elektronicky vyzvat zhotovitele k uskutečnění kontrolního dne na staveništi a stanovit termín konání kontrolního dne, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

7.6 Objednatel nebo oprávněný zástupce objednatele je povinen při zjištění, že činnosti zhotovitele při provádění díla nejsou v souladu se Smlouvou, bezpečnostními předpisy a předpisy ochrany životního prostředí, písemně informovat o svém zjištění zhotovitele zápisem do stavebního deníku.

Článek 8.

ZÁVAZKY A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

8.1 Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených subdodavatelů. Schválení subdodavatelů nezprošťuje odpovědnosti zhotovitele a jeho smluvních závazků a povinností plynoucích ze Smlouvy.

8.2 Při předání staveniště objednatelem zhotoviteli určí zhotovitel odpovědnou osobu, která povede realizaci stavby (dále jen „stavbyvedoucí“), seznámí oprávněnou osobu objednatele se stavbyvedoucím a určení stavbyvedoucího zapíše do stavebního deníku.

8.3 Stavbyvedoucí bude jako zástupce zhotovitele v průběhu realizace díla k dispozici objednateli a musí být oprávněn jednat jménem zhotovitele ve věcech souvisejících s realizací díla a přijímat oznámení objednatele v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli před předáním i části díla doklady prokazující bezpečnost dodaných výrobků i provedeného díla a technickou dokumentaci nezbytnou k posouzení technických vlastností díla, vše v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, platné české a evropské technické normy jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

8.4 Zhotovitel je povinen předložit objednateli před zahájením díla seznam všech subdodavatelů, jejichž činnost hodlá využít při provedení díla, k odsouhlasení. O případných změnách v tomto seznamu je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele. V odůvodněných případech má objednatel právo nového subdodavatele odmítnout a zhotovitel je povinen toto rozhodnutí objednatele respektovat.

8.5 Zhotovitel je povinen vést stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

8.6 Zhotovitel je povinen uložit stavební deník na stavbě a umožnit objednateli jeho kontrolu.

8.7 Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku rozsah provedených prací a jiné záznamy související s provedením prací, a to každodenně, čitelně a v rozsahu, ze kterého bude seznatelný průběh a rozsah provedených prací za každý jednotlivý den.

8.8 Zhotovitel je povinen při realizaci díla konat s odbornou péčí, která na něm může být požadována, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s touto Smlouvou a jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnost jím daných pokynů a uvést důvod jejich nevhodnosti nebo rozporu s předpisy. V případě, že zhotovitel na takového pokyny objednatele písemně bezodkladně neupozorní, nese zhotovitel odpovědnost za vady a újmu, které vznikly v důsledku nevhodných pokynů objednateli, zhotoviteli nebo třetí osobě.

8.9 Zhotovitel je povinen jednat tak, aby dodávky a poskytnuté služby objednateli zajistil za optimálních kvalitativních podmínek.

8.10 Zhotovitel je povinen k provedení díla použít výhradně nové a nepoužité materiály a výrobky.

8.11 Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat, že použité materiály, výrobky a zařízení při realizaci díla plně odpovídají materiálům, výrobkům a zařízením, které zhotovitel uvedl v nabídce jako materiály, výrobky a zařízení splňující technické podmínky zadavatele stanovené ve výzvě k veřejné zakázce.

8.12 Zhotovitel je povinen vybavit a dohlížet na používání osobních ochranných pracovních prostředků svými zaměstnanci a zaměstnanci subdodavatelů při realizaci díla, přičemž jejich rozsah a určení bude odpovídat provozním podmínkám.

8.13 Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatele logem příslušného subdodavatele.

8.14 Zhotovitel je povinen označit a zabezpečit staveniště ve smyslu právních předpisů.

8.15 Zhotovitel je povinen umožnit oprávněným zástupcům objednatele nebo příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí, kvality práce a udržování pořádku na staveništi.

8.16 Zhotovitel je povinen přijmout oprávněné připomínky oprávněného zástupce objednatele po předchozím písemném upozornění, a ihned přijmout nápravná opatření a zjednat nápravu v souladu se Smlouvou a platnými právními předpisy. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

8.17 Zhotovitel je povinen s objednatelem projednávat a konzultovat zpracovávané typy dokumentace např. výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby apod.

před jejich konečným zpracováním zhotovitelem. Připomínky objednatele nezbavují zhotovitele odpovědnosti za kvalitu a rozsah provedení díla.

8.18 Zhotovitel je povinen vyvinout maximální součinnost při konání kontrolního dne, jehož termín konání stanoví na základě písemné výzvy objednatel. Zhotovitel, resp. stavbyvedoucí, v odůvodněných případech i zástupce subdodavatele, je povinen se kontrolního dne zúčastnit. Na kontrolním dni bude kontrolován stav plnění Smlouvy zhotovitelem, posouzení dosaženého postupu, posouzení plánů návrhů budoucích činností a další účelné oblasti související s plněním díla. Záznam o průběhu kontrolního dne, závěry a další postupy při realizaci díla, odsouhlasené oběma zúčastněnými stranami, zaznamenaná zhotovitel nebo stavbyvedoucí do stavebního deníku.

8.19 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které hodlá ukončit zakrytím v následující pracovní den a tímto se stanou nepřístupnými, a to zápisem do stavebního deníku nejméně tři pracovní dny předem. O výsledku takto prověřených prací zapíše zhotovitel záznam do stavebního deníku a podpisem jej odsouhlasí objednatel. Nesplní-li zhotovitel povinnost ve smyslu věty první tohoto odstavce, je povinen umožnit objednateli provedení prověření prací v dodatečném termínu, přičemž nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověření prací, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací. Bude-li objednatel požadovat prověření prací, je zhotovitel povinen mu toto umožnit, přičemž náklady na zpřístupnění dodatečně kontrolovaného místa nese objednatel. V případě zjištění, že práce byly provedeny v rozporu s dokumentací a řádným provedením, nese náklady dodatečné kontroly zhotovitel.

8.20 Veškeré inženýrské práce související s provedením díla, jakými jsou např. výkresy, výpočty, prospekty, texty, tisky, certifikáty, soupisy, manuály, zprávy atp. provedené zhotovitelem v souladu se Smlouvou budou vyhotoveny v českém jazyce a předány objednateli k posouzení. Po zpracování připomínek objednatele je zhotovitel povinen předat konečná vyhotovení veškerých materiálů a dokumentů souvisejících s realizací díla v počtu vyhotovení stanovených Smlouvou objednateli. Při jejich přípravě a vyhotovení je zhotovitel povinen uplatnit znalosti, zkušenosti a pečlivost v míře nezbytné pro inženýrské zpracování díla tak, aby kvalitou a rozsahem zpracování byly v maximální možné míře minimalizovány dodatečné stavební práce a vícepráce při projektování.

8.21 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla aktualizovat výkresovou dokumentaci v souladu se skutečným stavem odpovídajícím poslednímu aktualizovanému stavu se zaznamenanými změnami a úpravami oproti původnímu stavu. K této dokumentaci zhotovitel umožní volný přístup objednateli nebo oprávněnému zástupci objednatele za účelem inspekce a kontroly.

8.22 Zhotovitel zajistí bezpečné a nezávadné skladování výrobků a montážního zařízení na staveništi.

8.23 Zhotovitel zajistí úklid staveniště v průběhu provádění díla.

8.24 Zhotovitel se zavazuje k údržbě staveniště přiměřeně k rozsahu a charakteru prováděných prací. Zhotovitel uskladní nebo odstraní nadbytečné materiály, odpad, zbytky materiálů nebo montážní zařízení, které nebude dál používat při provádění díla. Komunikace je povinen zhotovitel uklidit bez zbytečného odkladu po jejich znečištění zhotovitelem.

8.25 Zhotovitel ponechá na staveništi takové materiály, vybavení a montážní zařízení, jejichž potřebnost je možné uvažovat v souvislosti se splněním díla dle předmětu Smlouvy, a to až do doby předání díla. Zhotovitel se zavazuje k jejich umístění v místě, kde nebudou překážet běžnému provozu objednatele.

8.26 Zhotovitel je povinen po předání díla vyklidit a odstranit ze staveniště všechny materiály, zbytky a montážní zařízení, které nebude potřebovat pro odstranění případných vad a nedodělků. Přílohou protokolu o předání a převzetí díla bude písemná dohoda smluvních stran o likvidaci staveniště včetně konečné úpravy ploch staveniště a jeho vrácení objednateli, včetně udání termínu vyklizení staveniště.

8.27 Zhotovitel je povinen na svoje náklady ukládat nebo likvidovat odpady, které vznikly jeho činností, nebo zajistit předání odpadu oprávněné osobě. Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady dle platné právní legislativy. Zhotovitel je povinen zajistit předání odpadu oprávněné osobě k jejich převzetí ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

8.28 Zhotovitel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, že zjistil při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem. Zároveň je povinen navrhnout objednateli způsob změny díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně Smlouvy, může kterákoliv smluvní strana od Smlouvy odstoupit.

Článek 9.

PŘEPRAVA MATERIÁLU A ZAŘÍZENÍ

9.1 Zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování materiálu a zařízení v místě plnění na své náklady.

9.2 Zhotovitel je odpovědný za zajištění řádného obalu a balení pro veškerý materiál a zařízení, které v souvislosti s plněním díla bude dodáván, a to v závislosti na jejich povaze tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo ztrátě během plnění předmětu Smlouvy.

Článek 10.

PŘEDÁNÍ DÍLA

10.1 Místem předání díla je místo plnění předmětu Smlouvy.

10.2 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke zpětnému převzetí staveniště, o předání a převzetí bude sepsán zápis.

10.3 Dílo bude předáváno po částech, tzn., že jednotlivé výtahy specifikované v čl. 3.3 budou předávány postupně. Jako první bude realizována kompletní rekonstrukce TOV 250 ev. č. 76000 097 799. Následně bude provedena kompletní rekonstrukce výtahu TOV 250 76000 097 811. O předání a převzetí díla či jeho části bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla či jeho části, a to ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

10.4 Protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

10.5 Protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části bude obsahovat minimálně následující uvedené údaje:

- ✓ název díla,
- ✓ datum a místo předání a převzetí díla,
- ✓ zúčastněné strany při předání a převzetí díla s uvedením jména a funkce oprávněných zástupců stran,
- ✓ popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- ✓ popis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění,
- ✓ stanoviska zúčastněných stran k závěrům předání a převzetí,
- ✓ podpisy oprávněných zástupců stran.

10.6 Zhotovitel je povinen současně s předáním i části díla předat objednateli:

- ✓ atesty a doklady prokazující požadované vlastnosti použitých materiálů při realizaci díla, včetně dokladů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- ✓ zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN (české technické normy) a EN (evropské normy), týkající se materiálu, zařízení a veškerých prováděných prací v souvislosti s předmětem díla,
- ✓ záruční listy k dodanému materiálu a výrobkům,
- ✓ doklad o odborné likvidaci nebo doklad o předání odpadu osobě oprávněné,
- ✓ stavební deník v originále,
- ✓ prohlášení o shodě,
- ✓ technickou dokumentaci provedení stavby, a to v listinné a digitální verzi ve formátu PDF.

10.7 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla či jeho části, pokud dílo či jeho část vykazuje podstatné vady, které brání užívání nebo jej omezují. Důvody způsobující nepřevzetí díla či jeho části objednatelem od zhotovitele sdělí objednatel písemně zhotoviteli ve lhůtě 5 pracovních dnů od plánovaného termínu předání a převzetí díla.

10.8 Objednatel se zavazuje k převzetí řádně dokončeného celého díla i před uplynutím doby plnění ve smyslu této Smlouvy.

Článek 11.

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ÚJMY

11.1 Vlastnické právo k předmětu díla má objednatel v souladu s ustanovením § 2599 odst. 1 Občanského zákoníku.

11.2 Zhotovitel se zavazuje k odškodnění objednatele v případě, že v souvislosti s provedením díla bude vůči objednateli uplatněno právo na náhradu újmy třetí osobou. Třetí osobou se rozumí též zaměstnanec zhotovitele.

11.3 Vlastnické právo k dokumentaci přechází ze zhotovitele na objednatele dnem převzetí dokumentace.

11.4 Vlastnické právo k materiálu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho pevného zapracování do stavby.

11.5 Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty na díle až do předání díla objednateli.

11.6 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

11.7 Zhotovitel odpovídá za újmy způsobené objednateli nebo třetí osobě vadným plněním díla nebo porušením jiných právních povinností.

11.8 Zhotovitel odpovídá zejména za újmy způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla ve lhůtě záruky za dílo, včetně ztrát na majetku zaměstnanců, dozorových orgánů a zástupců objednatele, dále odpovídá za veškerá zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, u nichž bude prokázána souvislost s plněním díla, budou vztaheny ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z pochybení při provedení díla, a dále za újmu na zdraví, životě a majetku objednatele, jeho zaměstnanců a třetích osob i po uplynutí lhůty záruky za dílo, pokud taková újma bude způsobena porušením právních povinností zhotovitele.

11.9 Zhotovitel odpovídá za porušení práva jiné osoby z průmyslového nebo duševního vlastnictví v důsledku použití předmětu díla, jestliže k tomuto porušení dojde podle právního řádu České republiky a zhotovitel o tom věděl v době uzavření Smlouvy.

Článek 12.

ZÁRUKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

12.1 Zhotovitel ručí po dobu záruky za kvalitu dodaného materiálu, dodávek, zařízení, včetně jeho částí, zvláště pak za správnou technickou koncepci a konstrukci, kvalitu použitých materiálů při celkové realizaci díla a za odborné postupy a vedení, čímž zaručuje funkčnost a užitnost díla dle Smlouvy.

12.2 Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí jednotlivých částí díla bez vad a nedodělků.

12.3 V případě opravy nebo výměny vadného materiálu nebo jednotlivých dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o délku doby, po kterou objednatel nemůže provozovat zařízení v důsledku zjištěného nedostatku a prací směřujících k jejímu odstranění. V případě, že se pro závadnost některého z dílů zařízení nemohlo provozovat zařízení jako celek, prodlužuje se záruční doba pro celkové zařízení. Pro vyměněné díly nebo jejich části poskytne zhotovitel objednateli záruční dobu za dodané zboží v původním rozsahu ve smyslu čl. 12.2 Smlouvy, která počne běžet dnem skončení reklamačního řízení nebo dnem výměny.

12.4 Zjistí-li objednatel v průběhu záruční doby jakékoliv nedostatky nebo vady díla, které jsou v rozporu se smluvními podmínkami dle této Smlouvy, je povinen je bez zbytečného odkladu (prostřednictvím telefonní linky a elektronické pošty) sdělit zhotoviteli s uvedením jejich stručného popisu a projevů.

12.5 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu potvrdit objednateli přijetí reklamace (prostřednictvím telefonní linky a elektronické pošty) ve smyslu čl. 12.4 Smlouvy včetně sdělení svého stanoviska k přijaté reklamaci.

12.6 Považuje-li to zhotovitel za nutné, vyšle nejpozději do 5 pracovních dnů svého zástupce ke kontrole charakteru a rozsahu vady, která je předmětem reklamace.

12.7 Zhotovitel je povinen přijmout oprávněnou reklamaci od objednatele, a to protokolárně, s uvedením popisu vady a technicky zdůvodněnou lhůtou k jejímu odstranění.

12.8 Zhotovitel je povinen v nejkratší možné lhůtě odstranit vady nebo nedostatky díla na vlastní náklady, a to i v případě, že bylo možno ze strany objednatele zjištění vadnosti díla shledat dříve.

12.9 Nevyšle-li zhotovitel svého zástupce k posouzení vady díla ve smyslu a době stanovené čl. 12.6 Smlouvy, nebo neodstraní vadu v době nejkratší možné, technicky obhajitelné době, je objednatel oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na účet zhotovitele, bez poškození svých práv, plynoucích ze záruky na dílo, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s odstraněním vady spojené. Totéž platí i v případě, že se smluvní strany při zahájení reklamačního řízení nedohodnou na technicky obhajitelné době k odstranění vad.

12.10 Zhotovitel je povinen zaručit objednateli, že výrobky, které jsou součástí realizace díla dle této Smlouvy, budou plně funkční a provozuschopné a bude splňovat stanovené parametry kladené na bezpečnost a technickou náročnost stanovené Smlouvou.

12.11 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže tuto nevhodnost nemohl zjistit.

Článek 13.

POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

13.1 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za újmy způsobené objednateli nebo třetí osobě, které vznikly v důsledku jeho činnosti při plnění předmětu díla dle této Smlouvy. V případě vzniku újmy, ve smyslu věty první tohoto článku, nese náklady na odstranění zhotovitel. Odstranění újmy je zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu a informovat o tomto objednatel písemnou formou.

13.2 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu platnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za způsobenou újmu v rozsahu pojistných rizik minimálně na poškození, zničení, ztrátu, odcizení nebo jiné škody na díle nebo jeho části, které na něm mohou vzniknout v průběhu realizace díla.

13.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti ve smyslu čl. 13.2 Smlouvy, platnou po celou dobu účinnosti a platnosti Smlouvy, vedenou u Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group pod č. 7720703226 do výše újmy 30.000.000,- Kč (slovy třicet milionů korun českých). Kopii této smlouvy předloží zhotovitel objednateli před podpisem Smlouvy.

Článek 14.

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ A NÁHRADA ÚJMY

14.1 Nedokončí-li zhotovitel dodávky, stavební práce, montážní práce a další činnosti, které provádí v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy, ve lhůtě pro splnění předmětu díla, z důvodů, za které objednatel neodpovídá, je povinen zaplatit objednateli za každý, i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH.

14.2 Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky stanovené v protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části ve lhůtě stanovené Smlouvou z důvodu, za které objednatel neodpovídá, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou takovou vadu nebo nedodělek, a to za každý, i započatý den prodlení.

14.3 Nedodrží-li zhotovitel lhůtu stanovenou k vyklizení staveniště nebo jiných prostor stanovených k provádění díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý, i započatý den prodlení.

14.4 V případě prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu – faktury, má zhotovitel právo po něm požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

14.5 Smluvní pokuty lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.

14.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.

14.7 Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany zhotovitele se nepřipouští.

14.8 Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli porušením Smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

14.9 Smluvní pokuty uhradí zhotovitel na účet objednatele na základě penalizačního daňového dokladu - faktury vystaveného objednatelem ve lhůtě splatnosti 30 dnů od jeho obdržení.

Článek 15.

UKONČENÍ SMLOUVY

15.1 Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

15.2 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

15.3 Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana je oprávněna od Smlouvy odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 a násl. Občanského zákoníku.

15.4 Za podstatné porušení Smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:

- ✓ zhotovitel převedl závazky ze Smlouvy plynoucí na třetí osobu,
- ✓ zhotovitel nebo subdodavatelé opakovaně a hrubým způsobem poruší předpisy v oblasti bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci nebo jiné bezpečnostní předpisy,
- ✓ zhotovitel z důvodů, za které odpovídá, nesplnil termín dokončení díla o více než 60 dnů,
- ✓ zhotovitel nezačal stavební práce v termínu do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště,
- ✓ přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele,
- ✓ bezdůvodně přeruší provedení díla,
- ✓ vykazují-li prováděné práce již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují-li Smlouvě, a pokud takové práce zhotovitel nenahradil bezvadnými pracemi ve lhůtě určené objednatelem.

15.5 Za podstatné porušení Smlouvy objednatelem se považuje zejména:

- ✓ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu - faktury po dobu delší než 60 dnů,
- ✓ prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě.

15.6 Objednatel je mimo jiné oprávněn od Smlouvy odstoupit v případech, že

- ✓ zhotovitel vstoupí do likvidace,
- ✓ je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost,
- ✓ zhotovitel bude pravomocně odsouzen za trestný čin.

15.7 Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně.

15.8 Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.

15.9 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu újmy vzniklé porušením smluvní povinnosti, ani ujednání, které zavazuje smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména řešení sporů.

15.10 V případě zániku této Smlouvy dohodou smluvních stran, rozhodnutím soudu nebo odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od Smlouvy má zhotovitel nárok na náhradu poměrné části smluvní ceny odpovídající rozsahu provedených prací ke dni zániku této Smlouvy včetně nákladů na již zakoupený či závazně objednaný materiál. Proplacený materiál se v tomto případě stává majetkem objednatele.

Článek 16. **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

16.1 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy plynoucí ze Smlouvy ustanovení Občanského zákoníku.

16.2 Spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou smluvní strany snažit řešit dohodou. V případě, že k dohodě nedojde, pak prostřednictvím obecných soudů.

16.3 Zhotovitel prohlašuje, že dodávky nejsou chráněny právem z průmyslového vlastnictví nebo duševního vlastnictví třetích osob. V případě sporu nese zhotovitel všechny důsledky vzniklé z porušení práva třetích osob.

16.4 Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli všechny výlohy nebo újmy, které budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání díla v rámci plnění Smlouvy nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho části.

16.5 Budou-li uplatněna práva třetích osob vůči objednateli v souvislosti s dílem, zavazuje se zhotovitel k součinnosti při projednávání záležitostí na vlastní náklad.

16.6 Zhotovitel není oprávněn na staveništi instalovat informační nebo reklamní vývěsky a tabule bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

16.7 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků na internetových stránkách objednatele a na profilu zadavatele.

16.8 Každá ze smluvních stran je povinna bezodkladně uvědomit druhou smluvní stranu o změně údajů v čl. 1 této Smlouvy.

16.9 Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele. Porušení této povinnosti je pod sankcí odstoupení od Smlouvy.

16.10 Zhotovitel se zavazuje objednateli předat seznam všech subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% ceny, a to z celkové ceny nebo z části ceny zaplacené v kalendářním roce ve smyslu § 147a odst. 4 ZVZ. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, přílohou seznamu bude i seznam vlastníků akci, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů přede dnem předložení seznamu subdodavatelů. Objednatel je povinen tento seznam subdodavatelů a seznam vlastníků akci uveřejnit na svém profilu zadavatele.

16.11 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním skutečně uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy na profilu zadavatele.

Článek 17.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil se všemi podklady vztahujícími se k dílu a s podmínkami staveniště, že je považuje za dostatečné ke stanovení reálných termínů dokončení díla a ke stanovení ceny díla.

17.2 Změny této Smlouvy jsou platné pouze formou písemných dodatků ke Smlouvě, řádně očíslovaných a datovaných, podepsaných oběma smluvními stranami.

17.3 Uplatňuje-li některá ze smluvních stran nároky vůči druhé smluvní straně, musí tak činit písemnou formou prokazatelně doručenou smluvní straně. Za datum uplatnění nároku se považuje datum předání doporučeného dopisu poskytovateli poštovních služeb.

17.4 Opomene-li některá ze smluvních stran uplatnit svá práva nebo vyžadovat plnění, která jí přísluší ze Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, neznamená to, že se takových práv a plnění vzdává.

17.5 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním díla, včetně veškerých skutečností, které se v téže souvislosti dozvěděly o druhé smluvní straně. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění této povinnosti i ze strany všech jeho subdodavatelů, kteří se na plnění díla podíleli. Tímto není dotčena povinnost uveřejňování informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a povinnost uveřejňování ve smyslu ustanovení § 146 a násl. ZVZ.

17.6 Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon orgánům finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a při výkonu jejich činnosti jim poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

17.7 Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 stejnopisy obdrží objednatel a 1 stejnopis obdrží zhotovitel.

Článek 18.

PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

18.1 Tato Smlouva je platná a účinná dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.

18.2 Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatným, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti. V tomto případě se smluvní strany zavazují vyvinout maximální součinnost vedoucí k náhradě neplatného nebo neúčinného ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením obdobného významu.

18.3. Veškerá ujednání mimo text Smlouvy jsou irelevantní.

Článek 19.

PODMÍNKY PRO ZMĚNU SUBDODAVATELE, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÉHO ZHOTOVITEL PROKAZOVAL V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ KVALIFIKACI

19.1 Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým subdodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím subdodavatele v rámci zadávacího řízení, a Smlouvu uzavřenou se subdodavatelem dle § 51 odst. 4 ZVZ.

19.2 Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Článek 20.
SEZNAM PŘÍLOH

20.1 Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 - Oceněný Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - Výtahy ze dne 14. 6. 2016, který byl nedílnou součástí nabídky uchazeče.
- Příloha č. 2 - Výzva k podání nabídky
Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy, včetně jejích příloh, nemají pochybnosti o výkladu znění Smlouvy, uzavírají ji svobodně a vážně, a na důkaz toho připojují své podpisy.

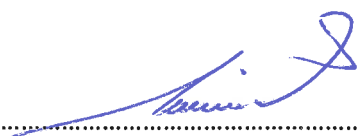
Objednatel:

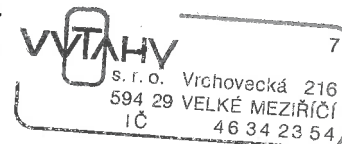
Zhotovitel:

V Praze dne 9.6.2016

Ve Velkém Meziříčí dne 25.7.2016


.....
Česká republika - Generální finanční ředitelství
Ing. Petr Mikulka
ředitel Odboru správy majetku a investic


.....
VÝTAHY, s.r.o.
Luboš Minařík
jednatel





Stavební rozpočet

Název stavby:	FÚ pro hlavní město Prahu – rekonstrukce osobních výtahů TOV 250_výtah č.1					Doba výstavby:	Objednatel: Generální finanční ředitelství				
Druh stavby:						Začátek výstavby:	2016				
Lokalita:	Štěpánská 619/28, Praha1					Konec výstavby:	Zhotovitel: VÝTAHY, s.r.o.				
JKSO:	Zpracováno dne: 2016					Zpracoval:					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Hmotnost (t)		Cenová soustava
		41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				919,12	1 792,88	2 712,00		1,27
1		411351101RT2	Bednění stropů deskových, bednění vlastní-zřízení	m2	1,20	1 500,00	414,78	1 385,22	1 800,00	0,05	RTS II / 2014
2		411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	1,20	280,00	0,00	336,00	336,00	0,00	RTS II / 2014
3		411321315R00	Zabetonování otvorů po nosných lanech starého výtahu	m3	0,48	1 200,00	504,34	71,66	576,00	2,53	RTS II / 2014
		61	Úprava povrchu vnitřní				2 740,66	12 523,55	15 264,21		2,82
4		612421331R00	Úprava vápen omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	40,57	127,50	1 035,62	4 136,80	5 172,42	0,02	RTS II / 2014
5		611421331R00	Úprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových	m2	20,99	142,30	583,07	2 404,09	2 987,16	0,02	RTS II / 2014
6		612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	36,43	195,00	1 121,97	5 982,66	7 104,63	0,05	RTS II / 2014
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				372,11	96,91	469,02		0,47
7		631313621R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25	m3	0,18	2 440,00	346,98	92,22	439,20	2,53	RTS II / 2014
8		631361921RT9	Výztuž mazanin svařovanou sítí	t	0,01	2 100,00	25,13	4,69	29,82	1,07	RTS II / 2014
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				19 411,07	14 776,25	34 187,32		2,61
9		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	190,94	22,40	82,89	4 194,10	4 276,99	0,00	RTS II / 2014
10		955411006VD	Zakrytí a ochrana proti pronikání prachu	soub	1,00	17 000,00	13 602,18	3 397,82	17 000,00	0,00	RTS II / 2014
11		955411005VD	Zakryvání a ochrana kamenného lemování	m	34,20	70,00	2 394,00	0,00	2 394,00	0,00	RTS II / 2014
12		941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 10 m	m2	126,94	25,00	2,05	3 171,43	3 173,48	0,02	RTS II / 2014
13		941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	126,94	1,20	0,00	152,33	152,33	0,00	RTS II / 2014
14		941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	253,88	12,00	2 896,64	149,90	3 046,54	0,00	RTS II / 2014
15		941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 10 m	m2	126,94	18,00	0,00	2 284,90	2 284,90	0,00	RTS II / 2014
16		941950002R00	Lešení: lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	35,66	26,00	433,31	493,80	927,11	0,00	RTS II / 2014
17		998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	7,17	130,00	0,00	931,97	931,97	0,00	RTS II / 2014
		96	Bourání konstrukcí				0,00	48 710,76	48 710,76		5,53
18		965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,23	620,00	0,00	139,50	139,50	2,20	RTS II / 2014
19		965049001VD	Přebroušení betonové podlahy	m2	17,93	420,00	0,00	7 531,44	7 531,44	0,00	RTS II / 2014
20		978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	36,43	14,80	0,00	539,22	539,22	0,06	RTS II / 2014
21		978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	40,57	12,60	0,00	511,16	511,16	0,01	RTS II / 2014
22		978001001VD	Proškrábání spár MVC chila plná	m2	36,43	15,40	0,00	561,08	561,08	0,00	RTS II / 2014
23		978011141R00	Otlučení omítek vnitřních stropů do 30 %	m2	20,99	19,60	0,00	411,44	411,44	0,01	RTS II / 2014
24		766600212VD	Demontáž dřevěného madla	ks	15,00	150,00	0,00	2 250,00	2 250,00	0,02	RTS II / 2014
25		767600212VD	Demontáž ocelové zámečnické drátěnné kce výtahové šachty	ks	15,00	1 400,00	0,00	21 000,00	21 000,00	0,03	RTS II / 2014
26		767600213VD	Demontáž čelní stěny výtahové šachty vč. dveří	ks	5,00	1 500,00	0,00	7 500,00	7 500,00	0,30	RTS II / 2014
27		979011111R00	Svislá doprava suti a výb. hmot za 2 NP a 1 PP	t	5,53	254,00	0,00	1 403,61	1 403,61	0,00	RTS II / 2014
28		979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	22,10	25,00	0,00	552,60	552,60	0,00	RTS II / 2014
29		979082111R00	Vnitrostavěnišní doprava suti do 10 m	t	5,53	191,00	0,00	1 055,47	1 055,47	0,00	RTS II / 2014
30		979081111R00	Odvoz suti a výb. hmot na skládku do 1 km	t	5,53	233,00	0,00	1 287,56	1 287,56	0,00	RTS II / 2014
31		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	110,52	9,90	0,00	1 094,15	1 094,15	0,00	RTS II / 2014
32		979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,53	520,00	0,00	2 873,53	2 873,53	0,00	RTS II / 2014
		97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				994,71	3 416,49	4 411,20		0,09
33		970251300R00	Rezaní železobetonu hl. řezu 300 mm	m	2,40	1 766,00	994,71	3 243,69	4 238,40	0,00	RTS II / 2014
34		972054491R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 1 m2, tl. nad 8 cm	m3	0,04	4 800,00	0,00	172,80	172,80	2,40	RTS II / 2014

	711	izolace proti vodě				1 847,56	1 293,70	3 141,38	0,03	
35	711141559R00	izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	4,50	265,00	128,35	1 064,15	1 192,50	0,00	RTS II / 2014
36	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační náter	m2	2,25	145,00	101,49	224,76	326,25	0,00	RTS II / 2014
37	62852264	Pás modifikovaný asfalt - tech. specifikace viz projekt dokumentace	m2	5,40	260,00	1 404,00	0,00	1 404,00	0,00	RTS II / 2014
38	11163230	Náter asfaltový penetrační	kg	1,08	198,00	213,84	0,00	213,84	0,00	RTS II / 2014
39	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,03	180,00	0,00	4,79	4,79	0,00	RTS II / 2014
	766	Konstrukce truhlářská				8 775,00	4 943,25	13 718,25	0,33	
40	766000215VD	D+M dřevěnné madlo vč. kotvení a ocel kce opláštění	m	32,50	420,00	8 775,00	4 875,00	13 650,00	0,01	RTS II / 2014
41	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,33	210,00	0,00	68,25	68,25	0,00	RTS II / 2014
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				187 725,75	68 603,57	256 329,32	2,52	
42	767000061VD	D+M Opláštění stáv. konstrukce ocel. pleťvem vč. náteru a kotvení pol. ZK01	ks	10,00	7 719,00	58 528,88	18 661,32	77 190,00	0,09	RTS II / 2014
43	767000062VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. výplně vč. náteru a kotvení pol. ZK02	ks	8,00	7 636,00	48 941,31	14 146,69	61 088,00	0,09	RTS II / 2014
44	767000063VD	D+M Opláštění stáv. konstrukce ocel. pleťvem vč. náteru a kotvení pol. ZK03	ks	5,00	4 598,00	16 365,76	6 624,24	22 990,00	0,06	RTS II / 2014
45	767000064VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. náteru a kotvení pol. ZK04	ks	4,00	5 208,00	15 011,29	5 820,71	20 832,00	0,06	RTS II / 2014
46	767000065VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. náteru a kotvení pol. ZK05	ks	1,00	13 280,00	10 022,64	3 257,36	13 280,00	0,16	RTS II / 2014
47	767000066VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. náteru a kotvení pol. ZK06	ks	1,00	7 470,00	5 521,30	1 948,70	7 470,00	0,09	RTS II / 2014
48	767000067VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. náteru a kotvení pol. ZK07	ks	1,00	6 225,00	4 425,00	1 800,00	6 225,00	0,08	RTS II / 2014
49	767000081VD	D+M Náter stáv. konstrukce opláštění šachty pol. ZK08	ks	1,00	40 000,00	26 516,85	13 483,15	40 000,00	0,00	RTS II / 2014
50	767000083VD	Obroušení a náter stáv. poklopu pol. ZK09	ks	1,00	2 700,00	1 526,09	1 173,91	2 700,00	0,00	RTS II / 2014
51	767000084VD	Obroušení a náter stáv. madla pol. ZK10	ks	1,00	1 800,00	1 172,09	627,91	1 800,00	0,00	RTS II / 2014
52	767000085VD	Obroušení a náter stáv. ocelového žebříku pol. ZK11	ks	1,00	2 300,00	1 694,74	605,26	2 300,00	0,00	RTS II / 2014
53	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	2,52	180,00	0,00	454,32	454,32	0,00	RTS II / 2014
	777	Podlahy ze syntetických hmot				2 542,02	1 724,61	4 266,63	0,04	
54	777615214R00	Nátěr podlah betonových 2x -specifikace viz PD	m2	20,15	150,00	2 317,47	705,72	3 023,19	0,00	RTS II / 2014
55	77753010R00	Penetrace savého podkladu disperzi pod náter, podlah a nivelit	m2	5,40	180,00	163,23	808,77	972,00	0,00	RTS II / 2014
56	77753210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	2,70	98,00	61,32	203,26	264,60	0,00	RTS II / 2014
57	998777103R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	t	0,04	180,00	0,00	6,84	6,84	0,00	RTS II / 2014
	784	Malby				3 494,09	6 416,83	9 910,92	0,07	
58	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem pod malby 1 x	m2	165,18	32,00	2 572,67	2 713,15	5 285,82	0,00	RTS II / 2014
59	784115412R00	Malba tekutá profi. bílá, bez penetrace, 2 x	m2	165,18	28,00	921,42	3 703,68	4 625,10	0,00	RTS II / 2014
	833	Montáže dopravních zařízení a vah				720 000,00	0,00	720 000,00	0,00	
60	333000102VD	Dodávka a montáž výahu dle specifikace	ks	1,00	720 000,00	720 000,00	0,00	720 000,00	0,00	RTS I / 2014
Celkem:									1 113 121,01	

Stavební rozpočet

Název stavby:	FU pro hlavní město Prahu – rekonstrukce osobních výtahů TOV				Objednatel:	Generální finanční ředitelství	
Druh stavby:	250_výtah č.2				Projektant:	ORIGON spol. s r.o.	
Lokalita:	Štěpánská 619/28, Praha1				Zhotovitel:	VÝTAHY, s.r.o.	
JKSO:					Zpracoval:		
	Doba výstavby:						
	Začátek výstavby:					2016	
	Konec výstavby:						
	Zpracováno dne:					2016	

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.
41							919,12	1 792,88	2 712,00	1,27
Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)										
1		411351101R2	Bednění stropů deskových, bednění vlastní - zřízení	m2	1,20	1 500,00	414,78	1 385,22	1 800,00	0,05
2		411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	1,20	280,00	0,00	336,00	336,00	0,00
3		411321315R00	Zabetonování otvorů po nosných lanech starého výtahu	m3	0,48	1 200,00	504,34	71,66	576,00	2,53
61							2 398,46	11 795,57	14 194,03	5,93
Úprava povrchu vnitřní										
4		612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	92,17	115,00	1 673,87	8 925,55	10 599,42	4,39
5		611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	29,96	120,00	724,59	2 870,02	3 594,61	1,53
63							590,46	154,35	744,81	0,75
Podlahy a podlažové konstrukce										
6		631313621R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 20/25	m3	0,29	2 440,00	558,07	148,31	706,38	2,53
7		631361921R19	Výztuž mazanin svařovanou sítí	t	0,02	2 100,00	32,39	6,04	38,43	1,07
64							36,06	1 163,94	1 200,00	0,02
Výpňé otvory										
8		642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 pol.01	kus	1,00	1 200,00	36,06	1 163,94	1 200,00	0,02
95							19 266,63	17 449,85	36 716,48	3,08
Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách										
9		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	155,15	22,40	67,36	3 407,97	3 475,33	0,01
10		955411006VD	Zakrytí a ochrana proti pronikání prachu	soub	1,00	17 000,00	11 961,00	5 039,00	17 000,00	0,00
11		955411005VD	Zakrytí a ochrana kamenného lemování	m	44,51	70,00	3 115,81	0,00	3 115,81	0,00
12		941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1,2 m, H 10 m	m2	148,35	25,00	2,40	3 706,24	3 708,64	0,02
13		941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	148,35	1,20	0,00	178,01	178,01	0,00
14		941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	296,69	12,00	3 385,12	175,17	3 560,29	0,25
15		941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1,2 m,H 10 m	m2	148,35	18,00	0,00	2 670,22	2 670,22	0,00
16		941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	60,48	26,00	734,94	837,54	1 572,48	0,10
17		998011004R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 36 m	t	11,04	130,00	0,00	1 435,70	1 435,70	0,00
96							61,64	50 738,14	50 799,78	11,62
Bourání konstrukcí										
18		965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,29	620,00	0,00	179,49	179,49	2,20
19		965049001VD	Přebroušení betonové podlahy	m2	17,95	420,00	0,00	7 536,94	7 536,94	0,02
20		978015291R00	Otloučení omítek vnitřních MVC v složit 1-4 do 100 %	m2	92,17	14,80	0,00	1 364,10	1 364,10	0,06
21		978001001VD	Proškrabání spár MVC cihla plná	m2	92,17	12,60	0,00	1 161,33	1 161,33	0,00
22		767600212VD	Demontáž ocelové zámečnické drátěnné kce výtahové šachty po podlažích	ks	7,00	1 400,00	0,00	9 800,00	9 800,00	0,18
23		767600213VD	Demontáž čelní stěny výtahové šachty vč. dveří	ks	7,00	1 500,00	0,00	10 500,00	10 500,00	0,23
24		978011191R00	Otloučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	29,96	15,20	0,00	455,32	455,32	0,05
25		965049002VD	Přebroušení dřevěnné podlahy	m2	11,52	125,00	0,00	1 440,00	1 440,00	0,01
26		968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00	402,00	0,00	402,00	402,00	0,00
27		968072455R00	Vypouření kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	350,00	61,64	498,36	560,00	0,12
28		97901111R00	Svislá doprava suti a výběur. hmot za 2.NP a 1.PP	t	11,63	254,00	0,00	2 954,38	2 954,38	0,00
29		979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	46,53	25,00	0,00	1 163,14	1 163,14	0,00
30		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,63	191,00	0,00	2 221,60	2 221,60	0,00
31		979081111R00	Odvoz suti a výběur. hmot na skládku do 1 km	t	11,63	233,00	0,00	2 710,12	2 710,12	0,00
32		979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	11,63	520,00	0,00	6 048,34	6 048,34	0,00
33		979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	232,63	9,90	0,00	2 303,02	2 303,02	0,00

87		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce										994,71	3 416,49	4 411,20		0,09
34	970251300R00	Rezáni železobetonu hl. řezu 300 mm	m	2,40	1 766,00							994,71	3 243,69	4 238,40	0,00	0,00
35	972054491R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 1 m2, tl. nad 8 cm	m3	0,04	4 800,00							0,00	172,80	172,80	2,40	0,09
711		Izolace proti vodě										2 918,15	1 001,20	3 919,35		0,04
36	711141559R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	2,96	265,00							84,31	699,00	783,31	0,00	0,00
37	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	2,96	145,00							133,33	295,28	428,61	0,00	0,00
38	62852284	Pás modifikovaný asfalt - tech. specifikace viz projekt dokumentace	m2	7,69	260,00							1 998,18	0,00	1 998,18	0,00	0,03
39	11163230	Nátěr asfaltový penetrační	kg	3,55	198,00							702,33	0,00	702,33	0,00	0,00
40	998711102R00	Presun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,04	180,00							0,00	6,92	6,92	0,00	0,00
766		Konstrukce truhlářské										10 634,20	5 489,56	16 133,76		0,26
41	7660000215VD	D+M dřevěné madlo vč. kotvení a ocel kce opláštění	m	24,00	620,00							9 565,71	5 314,29	14 880,00	0,01	0,24
42	766661179VD	D+M Vnitřní dveře ocelové jednokř. 800x1970 vč. kování a doplňků - pol. 01	ks	1,00	1 200,00							1 068,49	131,51	1 200,00	0,02	0,02
43	998766104R00	Presun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	t	0,26	210,00							0,00	53,76	53,76	0,00	0,00
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)										372 785,79	135 412,61	508 198,40		3,28
44	767000069VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. nátěru a kotvení pol. ZK52	ks	1,00	1 100,00							650,00	450,00	1 100,00	0,01	0,01
45	767000068VD	D+M Opláštění stáv konstrukce šachty vč. nátěru a kotvení pol. ZK51	ks	1,00	1 162,00							697,20	464,80	1 162,00	0,01	0,01
46	767000070VD	D+M Opláštění stáv konstrukce šachty vč. nátěru a kotvení pol. ZK53	ks	1,00	1 162,00							20 132,82	7 257,18	27 390,00	0,33	0,33
47	767000071VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. nátěru a kotvení pol. ZK54	ks	1,00	29 299,00							22 166,00	7 133,00	29 299,00	0,33	0,33
48	767000072VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. nátěru a kotvení pol. ZK55	ks	6,00	30 461,00							134 478,39	48 287,61	182 766,00	1,98	1,98
49	767000073VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. nátěru a kotvení pol. ZK56	ks	5,00	32 379,00							122 958,86	38 891,14	161 850,00	0,00	0,00
50	767000074VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. nátěru a kotvení pol. ZK57	ks	1,00	34 270,00							26 131,97	8 147,03	34 279,00	0,41	0,41
51	767000075VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. nátěru a kotvení pol. ZK58	ks	1,00	1 162,00							697,20	464,80	1 162,00	0,14	0,14
52	767000076VD	D+M Konstrukce opláštění šachty vč. nátěru a kotvení pol. ZK59	ks	1,00	1 500,00							838,98	661,02	1 500,00	0,02	0,02
53	767000082VD	D+M Nátěr konstrukce opláštění šachty pol. ZK60	ks	1,00	60 000,00							38 313,25	21 686,75	60 000,00	0,00	0,00
54	767000086VD	D+M Ocelové zábradlí vč. nátěru a kotvení pol. ZK61	ks	1,00	2 100,00							1 765,91	334,09	2 100,00	0,02	0,02
55	767000085VD	Obroušení a nátěr stáv. ocelového žebříku pol. ZK62	ks	1,00	2 300,00							1 694,74	605,26	2 300,00	0,00	0,00
56	767000087VD	D+M Ocelový poklop vč. kotvení, otvírání a nátěru pol. ZK63	ks	1,00	2 700,00							2 260,47	439,53	2 700,00	0,02	0,02
57	998767104R00	Presun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	3,28	180,00							0,00	590,40	590,40	0,00	0,00
777		Podlahy ze syntetických hmot										3 876,44	5 736,55	9 612,99		0,05
58	777615214R00	Natery podlah betonových 2x -specifikace viz PD	m2	25,00	150,00							2 874,86	875,46	3 750,32	0,00	0,04
59	777553010R00	Penetrace savého podkladu disperzi pod nátěr podlah a nivelit	m2	30,91	180,00							934,45	4 630,05	5 564,50	0,00	0,00
60	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	2,96	98,00							67,13	222,55	289,68	0,00	0,01
61	998777103R00	Presun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 36 m	t	0,05	180,00							0,00	8,49	8,49	0,00	0,00
783		Natery										458,21	463,39	921,60		0,00
62	783125230R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" 1x + 2x email	m2	5,76	160,00							458,21	463,39	921,60	0,00	0,00
784		Malby										2 858,95	5 250,41	8 109,36		0,06
63	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem pod malby 1 x	m2	135,16	32,00							2 105,02	2 219,97	4 324,99	0,00	0,03
64	784115412R00	Malba tekutá profi, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	135,16	28,00							753,93	3 030,44	3 784,37	0,00	0,03
M33		Montáže dopravních zařízení a vah										760 000,00	0,00	760 000,00		0,00
65	333000102VD	Dodávka a montáž výtahu dle specifikace	ks	1,00	760 000,00							760 000,00	0,00	760 000,00	0,00	0,00
Celkem:														1 417 673,76		

Typ	Popis zařízení					Výrobce/dodavatel	Počet	Množství jednotka	Dodávka Kč/ks	Montáž Kč/ks	Dodávka celkem / Kč	Montáž celkem / Kč	Dodávka a montáž celkem / Kč
POUŽITÉ OBCHODNÍ NÁZVY VÝROBKŮ JE TŘEBA CHÁPAT JAKO NEJEDNODUŠŠÍ POPIS STANDARDŮ. LZE JE NAHRADIT KVALITATIVNĚ SHODNÝM ŘEŠENÍM V SOULADU SE ZÁKONEM 137/2006 SB.													
Rozvaděč RM1													
	Rozvodnicová skříň, pro nástěnnou montáž, neprůhledné dveře, otevírání nahoru, počet řad 1, počet modulů v řadě 18, krytí IP40, PE+N, barva bílá, materiál: plast					EI	1	ks	632,0	294,0	1 703,0	1 172,0	2 875,0
	Pákový spínač, In 32 A, Ue 230 V a.c., 60 V d.c., 1-pól, šířka 1 modul					EI	1	ks	190,0	161,0	190,0	161,0	351,0
	Jistič, In 6 A, Ue 230 V a.c., 60 V d.c., charakteristika B, 1-pól, Icn 10 kA					EI	1	ks	132,0	161,0	132,0	161,0	293,0
	Jistič, In 16 A, Ue 230 V a.c., 60 V d.c., charakteristika B, 1-pól, Icn 10 kA					EI	1	ks	140,0	161,0	140,0	161,0	301,0
	Jistič, In 20 A, Ue 230/400 V a.c., 60/220 V d.c., charakteristika D, 3-pól, Icn 10 kA					EI	1	ks	149,0	161,0	149,0	161,0	310,0
	Drobný montážní materiál					EI	1	kpl	100,0	76,0	100,0	76,0	176,0
	Výroba rozvaděče					EI	1	kpl	360,0	158,0	360,0	158,0	518,0
Rozvaděč RM2													
	Rozvodnicová skříň, pro nástěnnou montáž, neprůhledné dveře, otevírání nahoru, počet řad 1, počet modulů v řadě 18, krytí IP40, PE+N, barva bílá, materiál: plast					EI	1	ks	632,0	294,0	1 703,0	1 172,0	2 875,0
	Pákový spínač, In 32 A, Ue 230 V a.c., 60 V d.c., 1-pól, šířka 1 modul					EI	1	ks	190,0	161,0	190,0	161,0	351,0
	Jistič, In 6 A, Ue 230 V a.c., 60 V d.c., charakteristika B, 1-pól, Icn 10 kA					EI	1	ks	132,0	161,0	132,0	161,0	293,0
	Jistič, In 16 A, Ue 230 V a.c., 60 V d.c., charakteristika B, 1-pól, Icn 10 kA					EI	1	ks	140,0	161,0	140,0	161,0	301,0
	Jistič, In 20 A, Ue 230/400 V a.c., 60/220 V d.c., charakteristika D, 3-pól, Icn 10 kA					EI	1	ks	149,0	161,0	149,0	161,0	310,0
	Drobný montážní materiál					EI	1	kpl	100,0	76,0	100,0	76,0	176,0
	Výroba rozvaděče					EI	1	kpl	360,0	158,0	360,0	158,0	518,0
Osvětlení													
	Sv. zářivkové stropní 2x36W s el. předřadníkem, průmyslové, IP65					EI	5	ks	591,0	280,0	4 025,0	2 480,0	6 505,0
	zář. lin. 36W, vč. recyklace					EI	10	ks	94,0	100,0	940,0	1000,0	1940,0
	Materiál podružný					EI	1	kpl	130,0	80,0	130,0	80,0	210,0
Kabely a elektroinstalační materiál													
CYKY - J 3x1,5	Propojovací kabel silový					EI	100	m	8,2	20,0	822,0	2000,0	2822,0
CYKY - J 3x2,5	Propojovací kabel silový					EI	30	m	13,5	20,0	406,2	600,0	1006,2

CYKY-J 5x6	Propojovací kabel silový	EI	30	m	56,4	20,0	1692,0	600,0	2292,0
CY6	Vodič zel./žlutý	EI	30	m	10,3	20,0	309,0	600,0	909,0
	Spínač jednopólový ř.1, bílý, IP65, vč. příslušenství	EI	3	ks	32,0	150,0	96,0	450,0	546,0
	Zásuvka jednoduchá16A/230V, bílá, IP65, vč. příslušenství	EI	2	ks	0,0	120,0	0,0	240,0	240,0
	Lišta vkladací 40x40	EI	20	m	33,2	25,0	664,6	500,0	1164,6
	Lišta vkladací 25x20	EI	80	m	22,1	25,0	1768,8	2000,0	3768,8
	Krabice svorkovací IP54	EI	20	ks	16,8	150,0	336,0	3000,0	3336,0
	Drobný montážní a elektroinstalační materiál	EI	1	kpl	175,0	175,0	175,0	175,0	350,0
Služby a inženýrské výkony:							8 360,0	4 970,0	13 330,0
	Zpracování dokumentace skutečného stavu	EI	1	kpl	3000,0	500,0	3000,0	500,0	3500,0
	Koordinace EI a ostatní technologie	EI	1	kpl	500,0	500,0	500,0	500,0	1000,0
	Demontáž stávající EI	EI	1	kpl	200,0	2800,0	200,0	2800,0	3000,0
	Výchozí revizní zpráva	EI	1	kpl	2000,0	60,0	2000,0	60,0	2060,0
	Celkové režijní náklady (montážní plošiny, lešení, služby, ...)	EI	1	kpl	860,0	260,0	860,0	260,0	1120,0
	Ekologická likvidace odpadního materiálu	EI	1	kpl	1800,0	850,0	1800,0	850,0	2650,0
Elektroinstalace Celkem					42 019,6				

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	FÚ pro hlavní město Prahu – rekonstrukce osobních výtahů TOV 250		Objednatel:	Generální finanční ředitelství	IČ/DIČ:	72080043
Druh stavby:			Projektant:	ORIGON spol. s r.o.	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Štěpánská 619/28, Praha1		Zhotovitel:	VÝTAHY, s.r.o.	IČ/DIČ:	46342354/CZ46342354
Začátek výstavby:	2016		Konec výstavby:	2016	Položek:	3
JKSO:			Zpracoval:	Datum: 2016		

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas				
Bez pevné podl.				
Kulturní památka		1,00	2 572 814,37	25 728,14
Celkem DN				25 728,14

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		2,00	2 572 814,37	51 456,29
Mimostav. doprava				
Územní vlivy				
Provozní vlivy				
Ostatní				
NUS z rozpočtu				
Celkem NUS				51 456,29

Celkem VRN	77 184,43
-------------------	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
Celkem ORN				



GFR07098516
ESS

Česká republika – Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

Sekce ekonomiky
Odbor správy majetku a investic

Č. j.: 70718/16/7500-40175-050417

Vyřizuje: Bc. Nikola Hozáková
Tel.: 296 854 436
Email: Nikola.Hozakova@fs.mfcr.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) na níže specifikovanou veřejnou zakázku na stavební práce

„FÚ pro hlavní město Prahu – rekonstrukce osobních výtahů TOV 250“

(dále jen „Výzva“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
Ing. Petr Mikulka – ředitel Odboru správy majetku a investic

Kontaktní osoby v záležitosti zadávacího řízení:

Bc. Nikola Hozáková
referent Oddělení veřejných zakázek
telefon: 296 854 436
e-mail: Nikola.Hozakova@fs.mfcr.cz

BcA. Andrea Kariková
referent Oddělení veřejných zakázek
telefon: 296 854 954
e-mail: Andrea.Karikova@fs.mfcz.cz

2.PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky (dále též „VZ“) je provedení stavebních, montážních a demontážních prací vč. dalších nezbytných úkonů za účelem provedení kompletní rekonstrukce 2 ks osobních výtahů TOV 250 (dále též „osobních výtahů“ či „výtahů“) ev. č. 76000 097 799 a ev. č. 76000 097 811 v objektu Finančního úřadu pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28, 112 33 Praha 1, a to dle Projektové dokumentace uvedené v Příloze č. 5 Výzvy.

2.2 Bližší specifikace předmětu VZ

Výtahy, které jsou předmětem kompletní rekonstrukce, byly vyrobeny v roce 1973, čemuž odpovídá i jejich technický stav. Dle inspekčních zpráv (Příloha č. 9 Výzvy), které byly vypracovány nezávislým inspekčním orgánem v souladu s normou ČSN 27 4007 dne 2. 8. 2012, skýtají tyto výtahy četná bezpečnostní rizika s klasifikací úrovně „vysoká“ a „střední“. Jedná se o tak závažná bezpečnostní rizika, že nejefektivnějším a nejekonomičtějším řešením jejich odstranění je celková rekonstrukce těchto výtahů, tzn. výměna výtahového stroje, klece, šachetních dveří a dalších souvisejících částí za nové, které budou odpovídat platným technickým normám ČSN/ČSN EN a souvisejícím právním předpisům. Součástí kompletní rekonstrukce osobních výtahů je také provedení souvisejících stavebních prací a dalších nezbytných úkonů nutných ke splnění předmětu VZ.

U výtahů bude dále zajištěno blokování dojezdu do suterénu objektu prostřednictvím zámku - osazení zámečkových spínačů. Zámky v obou kabinách budou stejného typu, tzn., že pro uvolnění blokování nástupiště bude použit jeden stejný typ klíčku. **Předmětem kompletní rekonstrukce 2 ks osobních výtahů bude i vyhotovení a dodávka 60 ks klíčů.**

Součástí kompletní rekonstrukce osobních výtahů je také provedení nového opláštění výtahových šachet, dále provádění servisu a údržby osobních výtahů v záruční době.

Opláštění šachty bude provedeno z ocelového pletiva s oky velikosti 6mm. Stávající ocelová konstrukce opláštění bude prodloužena pod následující schodišťové rameno na celou výšku šachty. Nosná konstrukce opláštění šachty zůstane zachována. Pouze bude demontována pletivová výplň. Na opláštění výtahové šachty **bude osazeno nové madlo.** Madlo bude provedeno ve shodném provedení jako stávající madlo osazené na stěně.

Z důvodu potřeby zajištění nepřetržité obslužnosti objektu bude kompletní rekonstrukce osobních výtahů probíhat postupně. Jako první bude realizována kompletní rekonstrukce, uvedení do provozu a předání do užívání osobního výtahu TOV 250 ev. č. 76000 097 799. Následně bude zahájena kompletní rekonstrukce, uvedení do provozu a předání do užívání osobního výtahu TOV 250 ev. č. 76000 097 811.

Na zhotovené dílo bude poskytnuta záruka na jakost v délce 60 měsíců.

2.3 Klasifikace předmětu VZ

Kód předmětu VZ dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

42416100-6 Výtahy
45313100-5 Instalace a montáž výtahů
50750000-7 Údržba výtahů

3.DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VZ

3.1 Předpokládaná doba plnění VZ

Termín zahájení plnění VZ je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění VZ s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:	09/2016
Předpokládaný termín dokončení stavebních prací:	01/2017

3.2 Místo plnění VZ

Místem plnění VZ je objekt Finančního úřadu pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28, 112 33 Praha 1.

4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

4.1 Základní kvalifikační předpoklady

Splnění **základních kvalifikačních** předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) až h), j) až l) ZVZ prokáže dodavatel předložením **čestného prohlášení** v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje základní kvalifikační předpoklady (Příloha č. 6 Výzvy).

4.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění **profesních kvalifikačních** předpokladů dle § 54 písm. a) a b) ZVZ prokáže dodavatel předložením **čestného prohlášení** v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje profesní kvalifikační předpoklady (Příloha č. 6 Výzvy).

4.3 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění **technických kvalifikačních** předpokladů ve smyslu § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ prokáže dodavatel předložením **čestného prohlášení** v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje technické kvalifikační předpoklady (Příloha č. 6 Výzvy).

4.4 Splnění kvalifikačních předpokladů

Splnění **kvalifikačních předpokladů** prokáže dodavatel předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem. Uchazeč použije Přílohu č. 6 Výzvy.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.

4.5 Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele

Dodavatel předloží **čestné prohlášení** dle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit VZ (Příloha č. 8 Výzvy).

4.6 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele a v případě společné nabídky několika dodavatelů

Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 ZVZ. V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tito dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 6 ZVZ.

4.7 Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 7 ZVZ.

4.8 Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 57 ZVZ.

4.9 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

4.9.1 Dodavatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 ZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 ZVZ.

4.9.2 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 134 ZVZ.

4.9.3 Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 143 ZVZ.

5. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí být uváděna v korunách českých, tj. CZK, tj. v měně České republiky. Pokud není výslovně uvedeno jinak, bude uchazeči uváděna nabídková cena vždy v členění bez DPH, hodnota DPH a včetně DPH. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZ, včetně dopravy, finančních vlivů apod.

Zadavatel nedovoluje v Příloze č. 4 Výzvy - Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Výkaz výměr“) uvádět nulové položky a rozpouštět oceňované položky do jiných. Uchazeč, který tyto podmínky nesplní, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

POZOR!!!! Výkaz výměr obsahuje 5 samostatných listů, a to „Krycí list“, „Stavební rozpočet – výtah č. 1“, „Stavební rozpočet – výtah č. 2“, „Stavební rozpočet – elektro“ a „VORN“!!!!

Zadavatel požaduje zpracovat:

- a) Nabídkovou cenu za kompletní rekonstrukci 2 ks osobních výtahů, kterou uchazeč získá po ocenění Přílohy č. 4 Výzvy – Výkazu výměr (POZOR! Výkaz výměr obsahuje 5 listů!);
- b) Nabídkovou cenu za provádění servisu a údržby 2 ks osobních výtahů v záruční době za 1 měsíc;
- c) Nabídkovou cenu za provádění servisu a údržby 2 ks osobních výtahů v záruční době celkem za 60 měsíců;

- d) Celkovou nabídkovou cenu za kompletní rekonstrukci 2 ks osobních výtahů a provádění záručního servisu a údržby 2 ks osobních výtahů v záruční době celkem za 60 měsíců, tzn. součet nabídkových cen uvedených v bodě a) a c).

Pro hodnocení celkové nabídkové ceny jednotlivých nabídek je rozhodující její výše včetně DPH. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu Smlouvy o dílo, který je uveden v Příloze č. 2 Výzvy a návrhu Smlouvy o provádění servisu a údržby výtahů v záruční době (dále též „návrh Servisní smlouvy“), který je uveden v Příloze č. 3 Výzvy. Dodavatel není oprávněn činit v návrzích smluv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhům smluv, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrhy smluv musí být ze strany uchazeče podepsány statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou zastupovat uchazeče, v takovém případě doloží uchazeč toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce.

7. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

7.1 Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně oznámí uchazeči.

Nabídka:

- bude zpracována v listinné podobě;
- bude zpracována v českém jazyce;
- bude předložena v jednom originále a v jedné kopii. Originál nabídky bude na titulní straně označen jako „originál“, kopie nabídky bude na titulní straně označena jako „kopie“. V případě rozporu mezi jednotlivými výtisky nabídky se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení nabídky;
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem VZ, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení dle § 71 odst. 5 ZVZ;
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;
- bude obsahovat vyplněný Krycí list nabídky (Příloha č. 1 Výzvy), kde je nezbytné kromě části „Údaje o uchazeči“ kompletně zpracovat část „Cenová nabídka“;
- bude obsahovat řádně oceněný Výkaz výměr (Příloha č. 4 Výzvy);
- bude obsahovat řádně vyplněný návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 Výzvy), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Uchazeč doplní údaje o zhotoviteli (čl. 1 odst. 1.2), cenu díla (čl. 5 odst. 5.2) a termín, kdy byl zpracován Výkaz výměr (čl. 5 odst. 5.4, 5.6 a čl. 20 odst. 20.1). Údaje o sjednaném pojištění (čl. 13 odst. 13.3) budou doplněny před uzavřením Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem;
- bude obsahovat řádně vyplněný návrh Servisní smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Uchazeč doplní údaje o zhotoviteli a cenu za provádění servisu a údržby výtahů podle členění (čl. V odst. 1). V Příloze č. 1

návrhu Servisní smlouvy doplní požadovaný typ (označení výrobce), nosnost a rychlost nových výtahů. Telefonní číslo technického dispečinku (čl. II odst. 3 písm. a)) a údaje o sjednaném pojištění (čl. IX odst. 3) budou doplněny před uzavřením Smlouvy o provádění servisu a údržby výtahů v záruční době (dále jen „Servisní smlouvy“) s vítězným uchazečem;

- v případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží uchazeč v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument;
- bude obsahovat podepsaná čestná prohlášení, jimiž prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů (Příloha č. 6 a č. 8 Výzvy);
- bude obsahovat podepsané a vyplněné čestné prohlášení podle § 68 odst. 3 ZVZ (Příloha č. 7 Výzvy);
- bude obsahovat veškeré údaje ve smyslu ustanovení § 68 ZVZ;
- veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče;
- veškeré doklady musí být dobře čitelné;
- bude obsahovat nosič CD/DVD s elektronickou verzí oceněného Výkazu výměr (Příloha č. 4 Výzvy) ve formátu *xls(x), vyplněného návrhu Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 Výzvy) a návrhu Servisní smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy) ve formátu *doc(x).

7.2. Požadavky na členění nabídky

Nabídka dodavatele bude strukturovaná následujícím způsobem:

1. Krycí list nabídky (Příloha č. 1 Výzvy).
2. Obsah nabídky – každá strana nabídky bude očíslována a v obsahu bude popsána nejen posloupnost dokumentů, ale i jejich umístění pomocí čísel stran.
3. Plná moc, resp. pověření v originále nebo v úředně ověřené kopii, pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, resp. pověření.
4. Čestná prohlášení k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů (Příloha č. 6 a č. 8 Výzvy).
5. Čestné prohlášení podle § 68 odst. 3 ZVZ (Příloha č. 7 Výzvy).
6. Oceněný Výkaz výměr (Příloha č. 4 Výzvy).
7. Vyplněný návrh Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 Výzvy) a návrh Servisní smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy) podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
8. CD/DVD nosič s elektronickou verzí oceněného Výkazu výměr (Příloha č. 4 Výzvy) ve formátu *xls(x), vyplněného návrhu Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 Výzvy) a návrhu Servisní smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy) ve formátu *doc(x).

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy;
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky, tj. aby veškeré části nabídky po svázání tvořily jeden celek;
- všechny listy nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální číselnou řadou, počínaje číslem 1. Vkládá-li dodavatel přílohu či některý samostatný celek, který má již listy očíslovány, není nutné, aby tyto listy očísloval znovu průběžnou číselnou řadou. To platí pouze tehdy, je-li číslování listů samostatného celku zřetelně odlišeno od číslování ostatních listů nabídky.

8. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

8.1 Dodatečné informace

Dodavatelé mohou požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám pouze **písemně**, a to na adrese: Česká republika – Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, elektronicky odesláním do **datové schránky** ID p9iuj4f nebo **e-mailem** na adresy: Nikola.Hozakova@fs.mfcr.cz a Andrea.Karikova@fs.mfcr.cz.

Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli v souladu § 49 ZVZ. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena ve smyslu § 49 odst. 1 ZVZ nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí Výzvy nebo kterým byla Výzva poskytnuta. Zadavatel současně zveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti na místě, kde je Výzva k VZ zveřejněna, tedy na profilu zadavatele https://mfcr.ezak.cz/profile_display_49.html.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

8.2 Prohlídka místa plnění

V souladu s ustanovením § 49 odst. 5 ZVZ zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZ před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 13. 6. 2016 od 9:00 hod.

Sraz účastníků prohlídky je na místě plnění VZ.

Z prohlídky místa plnění bude sepsán zápis včetně seznamu s podpisy zúčastněných dodavatelů.

9. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

9.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

osobně do podatelny sídla zadavatele Česká republika – Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, v pracovních dnech Po – Čt 8:00 hod. - 15:00 hod., Pá 8:00 – 14:00 hod. (v poslední den lhůty pro podání nabídek do 10:00 hod.)

nebo

zasláním prostřednictvím poskytovatele poštovní služby nebo kurýrní služby na adresu zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

9.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději do 27. 6. 2016 do 10:00 hod.

9.3 Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem:

**Veřejná zakázka
„FÚ pro hlavní město Prahu – rekonstrukce osobních výtahů TOV 250“
NABÍDKA NEOTEVÍRAT!**

Nabídka bude vložena do obálky, kterou uchazeč zabezpečí proti neoprávněnému otevření. Obálka musí být opatřena na přelupu podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče, razítkem uchazeče a adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

10. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 27. 6. 2016 od 10:00 hod. v sídle zadavatele na adrese: Česká republika – Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1. Otevírání obálek s nabídkami se má právo zúčastnit vždy jeden zástupce uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tito uchazeči prokáží plnou mocí k tomuto úkonu, vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

11. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta tj. doba, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

12. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

12.1 Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání VZ je ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnížší celková nabídková cena, která se rovná součtu nabídkové ceny za kompletní rekonstrukci 2 ks osobních výtahů a nabídkové ceny za provádění servisu a údržby 2 ks osobních výtahů v záruční době celkem za 60 měsíců.

Pro hodnocení nabídek je rozhodující **nejnížší celková nabídková cena v Kč včetně DPH**. Uchazeč rozepíše jednotlivé nabídkové ceny i nabídkovou cenu celkovou v členění cena bez DPH, hodnota DPH a cena vč. DPH.

12.2 Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 79 ZVZ. Zadavatel seřadí nabídky podle celkové nabídkové ceny, a to vzestupně od nejnížší k nejvyšší celkové nabídkové ceně. Hodnoceny budou nabídky, které splní všechny zákonné požadavky a podmínky a zároveň splní požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkových cen uvedených v Krycím listu nabídky (Příloha č. 1 Výzvy), v návrhu Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 Výzvy), v návrhu Servisní smlouvy (Příloha č. 3 Výzvy) a Výkazu výměr (Příloha č. 4 Výzvy), platí ceny uvedené v návrzích smluv.

V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců uchazečů, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní uchazeči e-mailem tři dny před dnem losování. Nepřítomnost uchazeče na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude připadat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije. Přítomní uchazeči provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek. Předseda hodnotící komise, resp. místopředseda vylosuje pořadí 1 až 3.

13. POSKYTOVÁNÍ VÝZVY

Výzva včetně příloh k této veřejné zakázce je uveřejněna na profilu zadavatele https://mfcr.ezak.cz/profile_display_49.html.

14. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- 14.1 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- 14.2 Uchazečům nenáleží náhrada nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na této VZ, včetně nákladů souvisejících s vyhotovením nabídky.
- 14.3 Zadavatel nevrací uchazečům podané nabídky.
- 14.4 V souladu s § 48 odst. 1 ZVZ uveřejní zadavatel Výzvu včetně příloh na profilu zadavatele minimálně do konce lhůty pro podání nabídek.
- 14.5 Zadavatel si vyhrazuje právo po vzájemné dohodě s vybraným uchazečem upřesnit podmínky návrhu Smlouvy o dílo a návrhu Servisní smlouvy v těch jejich částech, které nemají vliv na změnu zadávacích podmínek VZ.
- 14.6 Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace a údaje deklarované uchazečem v nabídce.
- 14.7 **V případě vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení své rozhodnutí bezodkladně písemně oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**
- 14.8 Zadavatel si vyhrazuje právo k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace před uzavřením Smlouvy o dílo a Servisní smlouvy v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 ZVZ.
- 14.9 **Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s ustanovením § 81 odst. 4 ZVZ uveřejnit Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. V takovém případě se Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.**
- 14.10 Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- 14.11 V souladu s ustanovením § 147a ZVZ zadavatel uveřejní na profilu zadavatele:
 - a. Smlouvu o dílo a Servisní smlouvu uzavřené na VZ včetně všech jejích změn a dodatků;
 - b. výši skutečně uhrazené ceny za plnění VZ;
 - c. seznam všech subdodavatelů, jimž dodavatel za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- 14.12 **Vítězný uchazeč se zavazuje, že před uzavřením smluv, bude mít na své náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu**

podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, s limitem pojistného plnění min. 3.000.000,- Kč (slovy: tři miliony korun českých). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody, vzniklé činností či opomenutím dodavatele v souvislosti s plněním smluv. Kopii platné a účinné pojistné smlouvy předloží zadavateli při podpisu smluv. Účinnost pojistné smlouvy musí být sjednána nejpozději k datu účinnosti smluv a v trvání nejméně po celou dobu plnění závazků ze smluv.

- 14.13 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 ZVZ.
14.14 V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení uchazeče, musí obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

15. PŘÍLOHY VÝZVY

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
Příloha č. 2 – Návrh Smlouvy o dílo
Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy na provádění servisu a údržby výtahů v záruční době
Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr
Příloha č. 5 – Projektová dokumentace
Příloha č. 6 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
Příloha č. 7 – Čestné prohlášení ve smyslu § 68 odst. 3 písm. a), b), c) ZVZ
Příloha č. 8 – Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 50 odst. 1 ZVZ
Příloha č. 9 – Inspekční zprávy

Příloha č. 5 Výzvy je pouze uveřejněna na profilu zadavatele.

.....
Ing. Petr Mikulka
ředitel Odboru správy majetku a investic

Elektronicky podepsáno
09.06.2016
Ing. Petr Mikulka
ředitel Odboru správy majetku a
investic