

DD LUAS č. 118 / 09 12. VIII. 2009 / 162-162/09-1

# MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU - odbor stavební úřad

Zn.: SÚ 3394/2008-328-Š

Most dne: 30. července 2009

Vyřizuje: Šedlová

Telefon: 476 448 238

E-mail: jirina.sedlova@mesto-most.cz

|                                                       |               |          |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------|
| Czech Coal Services a.s. - ÚTR - odbor správy majetku |               |          |
| DOŠLÁ POŠTA                                           |               |          |
| došlo dne:                                            | 4 - 08 - 2009 | 202      |
| spis předán k vyřízení:                               | dne:          | komu: EV |

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutí nabylo právní  
moci dne 9. 9. 2009

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ



Účastník řízení (podle § 27, odst. 1 písm. a/ zákona č. 500/2004 Sb., správní řád):

**žadatel:**

Litvínovská uhelná, a.s., IČ 28677986, Václava Řezáče č.p.315, 434 01 Most  
(dříve Mostecká uhelná, a.s., Divize Litvínovská uhelná, IČ 27261824, Václava Řezáče č.p.315, 434 01 Most)

Dne 16.9.2008 podal žadatel - Litvínovská uhelná, a.s., IČ 28677986, Václava Řezáče č.p.315, 434 01 Most (dříve Mostecká uhelná, a.s., Divize Litvínovská uhelná, IČ 27261824, Václava Řezáče č.p.315, 434 01 Most) u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Nápojení ÚSES KOMOŘANSKO - gravitační propojení přeložky Vesnického potoka s řekou Bílinou přes vnitřní výsypku lomu ČSA“ v Mostě, Vysoké Peci a Vrskmani (okres Most a Chomutov), na pozemcích v katastrálním území Dřínov u Komořan, Ervěnice, Kundratice u Chomutova a Nové Sedlo nad Bílinou.

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako obecný stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) a § 84 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění

### rozhodnutí o umístění stavby

**„Nápojení ÚSES KOMOŘANSKO - gravitační propojení přeložky  
Vesnického potoka s řekou Bílinou přes vnitřní výsypku lomu ČSA“**

**v Mostě, Vysoké Peci a Vrskmani (okres Most a Chomutov),**

na pozemcích v katastrálním území:

**Dřínov u Komořan (Most)** – pozemková parcela číslo 239/1, 239/2, 603;

**Ervěnice (Most)** – pozemková parcela číslo 1160/16, 1160/17, 1160/19;



**Kundratice u Chomutova (Vysoká Pec)** – pozemková parcela číslo 119/1, 640/2, 515/5, 686/1, 704/1, 713/1, 718/1, 718/8, 773/38, 776/9, 812/13, 813/25, 1142, 1143/1, 1146/4, 1162/2, 1215/6, 1240/3.

**Nové Sedlo nad Bílinou (Vrskmaň)** – pozemková parcela číslo 497/20.

— — — — —

**Předmětem stavby** je řešení lokálního vodního biokoridoru a napojení výsypky na stávající systém ÚSES (územní systém ekologické stability). Pro dosažení tohoto cíle je navrhováno vybudování vodohospodářského gravitačního propojení dvou stávajících vodních toků – přeložky Vesnického potoka (v místě pod zaústěním Podkrušnohorského přivaděče PKP III) a Bíliny (v místě pod vyústěním ze stávající zatrubněné části v areálu LU a.s.) – a to přes prostor vnitřní výsypky v jižním okraji lomu ČSA. Navrhované propojení těchto dvou vodních toků bude na své trase protékat dvěma stávajícími vodními nádržemi (Hedvika a Marcela) vybudovanými v rámci rekultivačních akcí, na kterých jsou navržena technická opatření (nový kapacitní hrazený bezpečnostní přeliv u nádrže Hedvika a zvyšovací hráz pro vystavení hladiny umožňující gravitační odtok do Bíliny – s hrazeným bezpečnostním přelivem u hráze Marcela) pro zvýšení retenční kapacity a zásobního objemu. V místě napojení na přeložku Vesnického potoka je navržen rozdělovací objekt, který umožní v případě potřeby (povodně) odvedení části průtoku z Vesnického potoka do tohoto nově navrženého propojení.

Podél navrhovaných koryt je v místě, kde to technické a stávající přírodní poměry umožňují, navržena nová obslužná komunikace šířky 3,5 m pro možnost údržby nových koryt. Zároveň je navrženo provést přeložky a doplnění stávajících obslužných komunikací, které budou dotčeny vystavením hladiny v nádržích Hedvika a Marcela na navrhovanou úroveň.

V rámci stavby bude rovněž vybudováno gravitační propojení dvou stávajících čerpacích stanic – ČS Kundratice a ČS Vysoká Pec – do nově navrhovaného přítokového koryta do nádrže Hedvika.

Na základě požadavku Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje bude při západním břehu nádrže Hedvika řešeno čerpací stanoviště pro možnost čerpání požární vody pro hasební zásah.

Vodní koridor s biologickou rekultivací bude vytvořen v celkové délce cca 5,07 km. Jeho výstavba bude probíhat převážně v území vnitřní výsypky ČSA s výjimkou horního úseku plánovaného koryta přítoku do nádrže Hedvika, kde trasa probíhá původním rostlým terénem. Území výstavby je přístupné po stávajících provozních komunikacích LU a.s. a PO, s.p.

#### **Stavba zahrnuje (ve směru toku gravitačního propojení):**

- Rozdělovací objekt na přeložce Vesnického potoka cca 30 m pod zaústěním stávajícího koryta PKP III.
- Přítokové koryto od rozdělovacího objektu do nádrže Hedvika v délce 1531,5m (lichoběžníkový tvar, šířka dna 2 – 5 m, sklon svahů 1: 1,5). V km cca 1,037 je navržen propust pod stávající polní cestou.
- Hrazený bezpečnostní přeliv na stávající hrázi Hedvika s kótou koruny přelivu 237,00 m n.m. Přeliv je navržen obdélníkového tvaru ze ŽB rámu s obložením pohledového líce kamennou dlažbou, světlá šířka je 4,0 m.
- Spojovací koryto mezi nádržemi Hedvika a Marcela o délce 769,3 m (jedná se o zkapacitnění a opevnění stávajícího koryta v současné trase). Je navržen lichoběžníkový tvar koryta se šířkou dna převážně 2,0 m a sklonem svahů 1: 1,5.
- Novou zemní hráz Marcela s korunou o šířce 7,0 m na kótě 237,00 m n.m. včetně vybudování hrazeného bezpečnostního přelivu s kótou koruny přelivu 234,00 m n.m. (obdélníkový tvar ze ŽB rámu, světlá šířka 4,0 m).



- Odtokové koryto z nádrže Marcela do řeky Bíliny v celkové délce 884,9 m. Koryto je navrženo lichoběžníkového tvaru se šířkou dna 5,0 m a sklonem svahů 1: 1,5. V km 0,0 - 0,133 je navrženo vedení toku v zakrytém profilu (dvojice paralelně vedle sebe uložených prefabrikovaných ŽB rámových propustí).
- Gravitační trubní propojení od stávající záchytné nádrže čerpací stanice Vysoká Pec do nově navrženého koryta přítoku do nádrže Hedvika – délka 106,4 m (náhrada ČS Vysoká Pec).
- Gravitační propojení (kombinace zatrubnění a otevřeného koryta) od stávající záchytné nádrže čerpací stanice Kundratice do nově navrženého koryta přítoku do nádrže Hedvika – délka 383,9 m (náhrada ČS Kundratice).
- Provozní obslužné komunikace pro přístup k nově navrženým vodohospodářským objektům, celková délka 4 010 m, včetně přejezdů bezpečnostních přelivů (2x), odtoku z rozdělovacího objektu (1x) a 3 ks rámových propustků na přítokovém korytě do nádrže Hedvika. Vozovky jsou navrženy šterkové se zakaleným povrchem o šířce 3,5 m.
- Založení biologické rekultivace – doprovodné břehové výsadby podél nově navržených toků a stávajících vodních nádrží.
- Čerpací stanoviště pro čerpání požární vody u nádrže Hedvika – násypové těleso s plošinou o rozměrech 12,0 x 5,0 m, jejíž povrch bude zpevněn pomocí silničních panelů. K plošině bude zřízen zpevněný sjezd napojený na odbočku stávající komunikace k objektu střelnice.

- - - - -

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na shora uvedených pozemcích v katastrálním území Dřínov u Komořan, Ervěnice, Kundratice u Chomutova a Nové Sedlo nad Bílinou tak, jak je zakresleno v situaci katastrální mapy v měřítku 1: 2000 (poř. číslo D6 a D7), která je nedílnou součástí dokumentace pro územní rozhodnutí.
2. Trasy technické infrastruktury v místě jejich střetu s navrženou stavbou, popřípadě jiné podzemní a nadzemní překážky nacházející se na staveništi, musí být před zahájením stavebních prací na terénu polohově a výškově vyznačeny. Technické řešení souběhu či křížení stávajících podzemních vedení a zařízení s navrhovanou stavbou bude předloženo k vyjádření vlastníkům (správcům) podzemních vedení a zařízení a budou sjednány podmínky pro provádění stavby.
3. Stavebník je povinen respektovat zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, že případný archeologický náález učiněný v průběhu výstavby oznámí Ústavu archeologické památkové péče SZ Čech v Mostě.
4. K žádosti o vydání stavebního povolení stavebník doloží doklad prokazující jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemkům, na nichž je umístění stavby navrhováno.
5. Navržená stavba (rozdělovací objekt, spojení Vesnického potoka s nádrží Hedvika, úpravy nádrže Hedvika, spojení nádrže Hedvika s nádrží Marcela, odtokové koryto od bezpečnostního přelivu hráze Marcela do Bíliny, náhrada ČS Vysoká Pec a náhrada ČS Kundratice) je ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vodním dílem, a proto podléhá povolení speciálního stavebního úřadu pro vodoprávní stavby.

Příslušný k určení vodoprávního úřadu je Krajský úřad ÚK – odbor životního prostředí a zemědělství. Žádost podaná k určenému vodoprávnímu úřadu o povolení vodoprávního díla, k akumulaci vody v nádržích Hedvika a Marcela na upravené kóty, příp. k převodům vody, o schválení provozních a manipulačních řádů této soustavy a provozních řádů ČS musí splňovat náležitosti vyhl.č. 423/2001 Sb., v platném znění. Stavebník ve vazbě na stavbu hráze na nádrží



Marcela musí požádat Vodní díla – TBD a.s. o vyjádření k zařazení vodního díla do kategorie z hlediska technicko bezpečnostního dohledu.

6. Veřejně přístupné komunikace podléhají samostatnému povolení speciálního stavebního úřadu pro pozemní komunikace.
7. Pro realizaci stavby budou využívány stávající provozní komunikace ve správě Litvínovské uhelné a.s. a Povodí Ohře, s.p. přístupné ze silnice I/13. Případné užívání místních komunikací v obci Vysoká Pec bude dohodnuto s příslušným zástupcem obce před započítím stavby.
8. Veškeré pozemky dotčené prováděním stavby budou po jejím dokončení uvedeny do kulturního a užitelného stavu.
9. Stavebník je povinen do doby zahájení stavebního řízení splnit podmínky určené pro fázi přípravy stavby (vyjma podmínek splněných již k územnímu řízení, a to bod a – číslo 1 a 4), které jsou uvedeny v závěru zjišťovacího řízení Krajského úřadu ÚK – odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 27.12.2007, čj.: 2269/ZPZ/2007/374, a to:
  - Oznamovatel prověří možnosti náhrady gravitačního trubního odvádění vod od ČS Vysoká Pec a ČS Kundratice za otevřené koryto vodního toku a v případě technické schůdnosti toto řešení upřednostní.
  - Další stupeň projektové dokumentace musí řešit operativní možnost regulace na rozdělovacím objektu tak, aby byla zabezpečena možnost posílení povodí VN Újezd a VN Zaječice a zpracovat návrh potřebných vodohospodářských úprav, aby následně bylo možno stabilizovat vodohospodářský režim vodního toku Srpina.
  - Nejpozději ke stavebnímu řízení předloží oznamovatel plán nakládání s odpady, které vzniknou v průběhu terénních a stavebních prací. Tento plán bude doplněn informací o způsobu využití nebo likvidace odpadů a případně i smlouvou, bude-li k nakládání s odpady objednána externí firma.

*Podmínky určené pro fázi realizace a provozu stavby zapracuje do svého rozhodnutí stavební úřad příslušný pro povolení stavby.*

10. Na základě rozhodnutí Správy CHKO Labské pískovce vydaného dne 24.2.2009 pod čj.: 00099/LP/2009/AOPK, kterým byla povolena podle zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny výjimka ze základních podmínek ochrany kriticky a silně ohrožených zvláště chráněných druhů živočichů, je stavebník povinen dodržet tyto podmínky:
  - Na stávajících vodních nádržích Hedvika a Marcela nedojde v období od 20.3. do 31.5. příslušného roku k vyvolanému kolísání hladiny.
  - V období od 20.3. do 30.6. příslušného roku nebudou realizovány žádné práce, které by mohly mít vliv na zjištěné druhy živočichů.
  - V případě zjištění migrací zvláště chráněných druhů živočichů během stavebních prací, budou tyto práce v daném území pozastaveny do doby ukončení migrací.
  - Investor neprodleně oznámí výskyt zvláště chráněných druhů živočichů v území stavebních prací příslušným orgánům ochrany přírody.
  - Výsadba doprovodné zeleně bude v okolí vodních nádrží Hedvika a Marcela realizována tak, aby zůstaly tyto plochy trvale osluněny, břehy budou zatravněny a mírně svažité.
  - Při výsadbě doprovodné zeleně budou použity pouze původní druhy dřevin.
  - Na nádrži Hedvika bude vybudován ostrůvek, který bude přesypán šterkovým materiálem; trvale zde bude odstraňován případný nálet dřevin.
  - Vodní plochy nebudou sloužit k chovu ryb, případná rybí obsádka bude volena tak, aby měla přirozený jezerní charakter s vyvážením dravých ryb a ostatních.
  - **Platnost výjimky je do 31.12.2017.**



11. K zajištění ochrany zemědělského půdního fondu je stavebník povinen plnit podmínky souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF (pozemky v k.ú. Kundratice u Chomutova), který vydal odbor stavební úřad a životní prostředí Magistrátu města Mostu dne 6.1.2009 pod zn.: OSÚaŽP/Ž/5407/08, a to:

- Hranice trvalého záboru budou v terénu zřetelně vyznačeny. V průběhu stavební činnosti nesmí dojít k jejich překročení a posunutí do okolní zemědělské půdy.
- Před započítáním stavby dojde k provedení skrývky kulturních vrstev půdy v množství cca 982 m<sup>3</sup> z celé plochy trvalého záboru. V průběhu stavby je nutno průběžně kontrolovat hloubku ornice. V případě, že skutečná hloubka ornice bude vykazovat změny oproti hloubce ornice, která je uvedena v bilanci skrývky ornice, je nutno projednat tuto záležitost s projektantem a příslušným orgánem ochrany ZPF, který tento souhlas vydal.
- Ornice bude po dobu stavby deponována v rámci staveniště na okrajích manipulačních prostorů, odděleně od ostatních výkopových materiálů, udržována v bezplevelném stavu a zabezpečena proti znehodnocení a ztrátě a následně po ukončení stavby zajistí investor její využití na zpětné úpravy podél nově budovaného koryta na pozemcích parc. číslo 812/13, 1143/1, 813/25, 773/38, 718/1, 704/1 v k.ú. Kundratice u Chomutova.
- Pokud dojde ke změnám a nebude moci být ornice využita v rámci předmětné akce, bude její umístění a využití projednáno s orgánem ochrany ZPF Městského úřadu v Jirkově.
- Realizací nezemědělské činnosti nesmí dojít ke kontaminaci půdy únikem ropných látek a mazadel z mechanizace, poškozování okolních zemědělských pozemků ani narušování jejich vodního režimu.
- Investor předloží stavebnímu úřadu a životnímu prostředí MěÚ v Jirkově pravomocné rozhodnutí vydané ve věci podle zvláštních předpisů (stavební zákon). Na základě tohoto rozhodnutí bude vydáno rozhodnutí o předpisu odvodu za trvale odnětí půdy ze ZPF ve smyslu § 11 odst. 1 písm. a) zákona 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů pro předmětnou stavbu v k.ú. Kundratice, o výměře 3 273 m<sup>2</sup>.

12. Při zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení a následné realizaci stavby je stavebník povinen dodržet podmínky stanovené odborem stavební úřad Magistrátu města Mostu (vodoprávní úřad), který vydal dne 9.9.2008 pod zn.: SÚ 3043/2008-231-Nid-V-27 vodoprávní vyjádření, a to:

- Stavidla na rozdělovacím objektu budou na ruční pohon, ovládání bude řešeno přes převodovku.
- Pro trvalý průtok do 5 l.s<sup>-1</sup> do propojení Vesnický potok – nádrž Hedvika bude rozdělovací objekt dovybaven trubním přepouštěním s možností regulace či úplného uzavření.
- V příčném profilu propojení Vesnický potok – nádrž Hedvika bude navržená kyneta zabezpečena tak, aby nedocházelo k průsakům vody mimo ni.
- Hrazení na bezpečnostním přelivu nádrže Hedvika bude řešeno klapkou (ručně spouštěná, podepřená vakem).
- Hrazení bezpečnostního přelivu nádrže Marcela bude řešeno zdvižným segmentem s elektropohonem.
- Na propoji nádrž Marcela – řeka Bílina bude vytvořena kyneta pro malé průtoky (l.s<sup>-1</sup> až 10 l.s<sup>-1</sup>) – možno řešit průřezem dna jako nerovnostranného trojúhelníku.
- Na propoji nádrž Marcela – řeka Bílina řešit zakrytí jednoznačně jako jednoduchý profil, doporučeno zakrytý úsek v návaznosti na možnosti dopravního řešení montážního místa zkrátit. V každém případě bude úsek v oblouku nutné řešit jako monolitický.



- DSP bude řešit měření průtoků s přenosem na VHD Povodí Ohře, státní podnik, na odlehčení přeložky Vesnického potoka a mezi odtokem z nádrže Marcela a Bílinou (nejlépe s využitím přenosu z MVE Koridor, která je ve správě POH).
  - Doporučení osadit na obou nádržích vodočetné latě. Budou zřízeny vodní značky pro normální provozní hladiny a maximální hladiny. Tyto značky musí být dobře viditelné, přístupné a trvanlivé (vhodný je např. pevně osazený kovový pásek).
  - Na nádrži Marcela bude průběžně měřena hladina a údaje o hladině, akumulovaném objemu a zatopené ploše budou pravidelně předávány Povodí Ohře, státní podnik.
  - Pro obě nádrže investor požádá příslušný vodoprávní úřad o povolení ke vzdouvání a akumulaci povrchových vod.
  - Dokumentace pro stavební řízení bude předložena Povodí Ohře, s.p., závod Chomutov k vyjádření.
  - Pro obě nádrže bude provedena kategorizace vodního díla v souladu s ust. § 61 vodního zákona.
13. Stavebník je povinen dodržet podmínky vodoprávního vyjádření Magistrátu města Chomutova – odbor stavební úřad a životní prostředí ze dne 4.9.2008, zn.: OSÚaŽP/Ž/4014/08, a to:
- Realizací záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
  - Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závazných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
  - Stavebník požádá příslušný vodoprávní úřad o stavební povolení k vodním dílům nebo k jejich stavebním úpravám a zároveň požádá o nakládání s vodami (akumulace – vzdouvání, jiné nakládání – převod vody).
  - U vodního díla (Marcela), které odpovídá ust. § 107 písm. m) a t) vodního zákona, požádá stavebník o stavební povolení a o nakládání s vodami Krajský úřad ÚK (na úseku vodního hospodářství).
  - U části stavby, která není na správním území Mm Chomutova, požádá stavebník o příslušné povolení Magistrát města Mostu (vodoprávní úřad), pokud nebude stanoveno jinak.
14. Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je třeba si po vydání stavebního povolení vyžádat povolení příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny v souladu se zák.č. 114/1992 Sb.
15. Další stupeň projektové dokumentace bude předložen v dostatečném předstihu Hasičskému záchrannému sboru Ústeckého kraje v Ústí nad Labem k odsouhlasení.
16. Pokud se v zájmové lokalitě nachází nadzemní vedení sítě elektronických komunikací spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., je součástí SEK a požívá shodnou právní ochranu jako SEK. V případě prací v blízkosti takového zařízení, je stavebník povinen postupovat v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádření spol. Telefónica O2 ze dne 14.10.2008, čj.: 120190/08/CUL/000.
17. V prostoru navržené stavby se nachází vedení a zařízení spol. Czech Coal Services, a.s. (dříve Mostecká uhelná, a.s.). Jedná se o nadzemní el. vedení, které je chráněno ochranným pásmem a proto je nutné si vyžádat povolení pro práce v něm. Dalším zařízením jsou podzemní datové kabely, optický a metalický, které spravuje spol. Infotea, s.r.o. Most, výtlačné potrubí a odvodňovací drény důlních vod. Uvedená zařízení budou součástí zakresu v projektové dokumentaci pro stavební řízení, která bude předložena vlastníkově (správci) zařízení k odsouhlasení.



18. Projektová dokumentace stavby bude předložena k odsouhlasení všem správcům inženýrských sítí, jejichž zařízení se v lokalitě výstavby popř. v její bezprostřední blízkosti vyskytuje a bude stavbou jakkoliv dotčeno. Vyjádření budou předložena k žádosti o stavební povolení.
19. Pro zpracování projektové dokumentace části stavby – čerpací stanoviště požární vody platí příslušná ustanovení vyhl.č. 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci a ČSN 75 2411 – Zdroje požární vody.
20. Pro zpracování dalšího stupně projektové dokumentace budou použity příslušné právní předpisy a technické normy.
21. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, která stanoví rozsah a obsahové náležitosti projektové dokumentace pro stavební řízení a v souladu s vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.
22. Projektová dokumentace pro stavební řízení na dopravní část stavby bude zpracována podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace pro stavební řízení.
23. Projektová dokumentace stavby pro stavební řízení bude zpracována oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon) v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy.

### **Odůvodnění**

Dne 16.9.2008 podal žadatel – Mostecká uhelná a.s., Divize Litvínovská uhelná, IČ 27261824, a.s., Václava Řezáče čp. 315, Most (v průběhu řízení se stala jejím nástupcem spol. Litvínovská uhelná, a.s., IČ 28677986, se sídlem v Mostě, Václava Řezáče č.p.315 – viz dopis ze dne 6.2.2009, zn.: LUAS/VŘ-ZL/21-O) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „Napojení ÚSES KOMOŘANSKO - gravitační propojení přeložky Vesnického potoka s řekou Bílinou přes vnitřní výsypku lomu ČSA“ v Mostě, Vysoké Peci a Vrskmani (okres Most a Chomutov), na shora uvedených pozemcích v katastrálním území Dřínov u Komořan, Ervěnice, Kundratice u Chomutova a Nové Sedlo nad Bílinou.

Vlastníci dotčených pozemků (účastníci řízení - § 85 odst. 2 písm. a/ stavebního zákona):

- Česká republika – s právem hospodařit Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Ústí n/L
- Česká republika – s právem hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov
- Česká republika – správce Pozemkový fond ČR, Praha
- Czech Coal Services, a.s. Most (v době podání žádosti o územní rozhodnutí Mostecká uhelná, a.s., Most)

Jejich souhlasná vyjádření (event. smlouva o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemenu) k umístění navrhovaného záměru byla doložena k žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že umístění stavby je navrhováno na území v působnosti dvou stavebních úřadů, určil dne 10.11.2006 Krajský úřad Ústeckého kraje – odbor územního plánování a stavebního řádu k vydání územního rozhodnutí Magistrát města Mostu.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí předložil žadatel dokumentaci zpracovanou spol. Vodohospodářské projekty Teplice, s.r.o. (Ing. Petr Kokeš – AI pro vodohospodářské stavby), vyjádření starostů stavbou dotčených obcí, souhlasy vlastníků dotčených pozemků (event. smlouva



o uzavření budoucí smlouvy o věcném břemenu) a další podklady stanovené ustanovením § 86 stavebního zákona.

Jelikož předložená žádost nebyla úplná a neobsahovala veškeré předepsané náležitosti, byl zástupce žadatele dne 14.11.2008 vyzván k odstranění nedostatků podání ve stanoveném termínu do 30.1.2009 a současně bylo územní řízení přerušeno. Na základě žádosti žadatele byl termín prodloužen do 31.3.2009. Po doplnění požadovaných podkladů bylo možno v řízení pokračovat.

Stavební úřad opatřením ze dne 29.4.2009 oznámil zahájení řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům podle § 87 odst. 1 stavebního zákona. Protože je v území, kde je stavba navrhována, vydán územní plán (pro území města Mostu), bylo zahájení územního řízení oznámeno účastníkům řízení, kromě žadatele a obce, veřejnou vyhláškou, jenž byla vyvěšena na úřední desce Magistrátu města Mostu a příslušných obecních úřadů.

K projednání žádosti stavební úřad současně nařídil veřejné ústní jednání, které se konalo v zasedací místnosti Magistrát města Mostu dne 2.6.2009. O jeho průběhu byl sepsán protokol, který je součástí spisu uloženého na stavebním úřadě.

**Žádost o vydání územního rozhodnutí byla doložena (i v průběhu řízení) těmito doklady:**

- ☐ vyjádření Statutárního města Most, zast. Ing. Ivou Mazurovou, vedoucí odboru rozvoje a územního plánu, ze dne 29.4.2009
- ☐ vyjádření starosty obce Vrskmaň ze dne 1.10.2007
- ☐ vyjádření starosty obce Vysoká Pec ze dne 25.8.2008, čj.: 182/08 + čj.: 0000180/08
- ☐ souhlas Palivového kombinátu Ústí, státní podnik ze dne 25.1.2008
- ☐ souhlas Pozemkového fondu ČR, pracoviště Chomutov ze dne 5.9.2007
- ☐ smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. ÚTŘ-OSM/161/2008/B/A ze dne 24.9.2008, uzavřená mezi s.p. Povodí Ohře Chomutov (jako vlastníka dotčených pozemků) a Mosteckou uhelnou a.s., Most (jako původního žadatele o územní rozhodnutí)
- ☐ závěr zjišťovacího řízení podle z.č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, vydaný Krajským úřadem ÚK – odbor ŽP a zemědělství dne 27.12.2007 pod čj.: 2269/ZPZ/2007/374 (záměr nebude dále posuzován podle citovaného zákona)
- ☐ závazné stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje - odbor životního prostředí a zemědělství vydané podle § 19 horního zákona (stavba v CHLÚ) dne 29.8.2008, čj.: 2351/08/ŽPZ/Sik
- ☐ souhrnné vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje - odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 21.9.2007, čj.: 2396/07/ZPZ/V-710
- ☐ stanovisko Ministerstva životního prostředí Praha, odbor výkonu státní správy – pracoviště Ústí n/L, vydané podle § 13 zákona č. 62/1988 Sb. ze dne 18.8.2008, čj.: 530/1000/08-Ra-UL
- ☐ rozhodnutí Správy CHKO Labské pískovce o povolení výjimky podle zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ze základních podmínek ochrany kriticky a silně ohrožených zvláště chráněných druhů živočichů, vydané dne 24.2.2009 pod čj.: 00099/LP/2009/AOPK
- ☐ stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Most, ze dne 20.9.2007, č.j. KHSUL 28600/2007
- ☐ závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Chomutov, ze dne 3.12.2008, č.j. KHSUL 40672/2008
- ☐ závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem vydané dne 9.11.2007 pod čj.: HSUL-SPD-1410/KŘ-UPP-Ka-2007



- ☐ souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF (pozemky v k.ú. Kundratice u Chomutova) vydaný odborem stavební úřad a ŽP Magistrátu města Chomutova dne 6.1.2009 pod zn: OSÚaŽP/Ž/5407/08
- ☐ závazné stanovisko Magistrátu města Chomutova – odbor stavební úřad a ŽP ze dne 6.3.2009, zn: OSÚaŽP/Ž/127/09 vydané podle zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny – souhlas se zásahem do významného krajinného prvku (vodní tok) a souhlas se zásahem do krajinného rázu
- ☐ koordinované stanovisko Magistrátu města Chomutova – odbor stavební úřad a ŽP ze dne 3.9.2007, zn.: OSÚaŽP/Ž/3941/07
- ☐ vodoprávní vyjádření Magistrátu města Chomutova – odbor stavební úřad a ŽP ze dne 4.9.2008, zn: OSÚaŽP/Ž/4014/08
- ☐ vyjádření Magistrátu města Chomutova – odbor stavební úřad a ŽP ze dne 20.5.2009, zn.: OSÚaŽP/ŽP-1762/09 a ze dne 17.12.2008, zn.: OSÚaŽP/Ž/5364/08
- ☐ závazné stanovisko odboru životního prostředí a mimořádných událostí Magistrátu města Mostu ze dne 11.12.2008, č.j. OŽPaMU/3230-ZS/08/Fo vydané podle zák.č. 114/1992 Sb. k zásahu do významného krajinného prvku
- ☐ souhrnné vyjádření odboru životního prostředí a mimořádných událostí Magistrátu města Mostu ze dne 8.12.2008, č.j. OŽPaMU/3230/08/Fo
- ☐ vyjádření odboru životního prostředí a mimořádných událostí Magistrátu města Mostu ze dne 24.8.2007, č.j. OŽPaMU/2637/07/Fo
- ☐ vodoprávní vyjádření odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu ze dne 9.9.2008 značky SÚ 3043/2008-231-Nid-V-27
- ☐ vyjádření odboru rozvoje a územního plánu Magistrátu města Mostu (úřad územního plánování) ze dne 12.5.2009 značky ORaÚP/05/09/Hř/330.1-A5/999(1000)
- ☐ vyjádření Povodí Ohře, státní podnik Chomutov ze dne 20.8.2007, zn.: 003200-24966/2007
- ☐ vyjádření Obvodního báňského úřadu v Mostě ze dne 3.9.2007, zn.: 3801/07
- ☐ stanovisko Vojenské ubytovací a stavební správy v Litoměřicích ze dne 25.5.2009, č.j.: 3404-ÚP/2009-7103/41
- ☐ vyjádření Mostecké uhelné, a.s. Most ze dne 26.6.2008
- ☐ vyjádření správců inženýrských sítí

Stavební úřad posoudil veškerá stanoviska a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy, zajistil jejich vzájemný soulad a připomínky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Současně stanovenými podmínkami zabezpečil plnění požadavků vlastníků stávajících podzemních či nadzemních vedení a zařízení, které se vyskytují v předmětné lokalitě.

Účastníci řízení neuplatnili v řízení žádné námitky a připomínky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí. Ze strany veřejnosti nebyly v průběhu řízení vzneseny žádné připomínky.

Umístění záměru vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb. a obecným požadavkům na využívání území stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb.

Umístění záměru je v souladu s Územním plánem města Mostu. Obec Vysoká Pec a Vrskmaň, jejichž území se záměr dotýká, nemají v současné době schválený územní plán, avšak záměr není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování v dané lokalitě. Stavba je navržena v nezastavěném území, kde lze v souladu s ust. § 18 odst. 5 stavebního zákona umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření pro vodní hospodářství a dopravní a technickou infrastrukturu.



Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu posoudil umístění záměru podle všech hledisek uvedených v ust. § 90 stavebního zákona a zároveň posoudil veškerá předložená stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů. Zjistil, že uskutečněním záměru nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

### Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, podáním učiněným u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení.



Ing. Stanislav Franta  
vedoucí odboru stavební úřad  
Magistrátu města Mostu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno **nejméně po dobu 15 dnů** na úřední desce Magistrátu města Mostu a obecního úřadu, v jehož správním území je stavba navržena. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Po uplynutí této lhůty bude potvrzené rozhodnutí vráceno zpět stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno: .....

Sejmuto: .....

### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 sazebníku správních poplatků ve výši 1000,- Kč, byl uhrazen dne 17.09.2008.



**Příloha pro žadatele:**

(obdrží žadatel po právní moci tohoto rozhodnutí)  
ověřená dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí

**Doručí se:**K vyvěšení na úřední desce:

1. Mm Most – odbor vnitřní správy – oddělení služeb obyvatelstvu
2. Obecní úřad Vrskmaň, Vrskmaň č.p.46, 431 15 Vrskmaň
3. Obecní úřad Vysoká Pec, Vysoká Pec č.p.46, 431 59 Vysoká Pec

Účastníci řízení (§ 85 odst. 1 stavebního zákona):

1. Litvínovská uhelná, a.s., Václava Řezáče č.p.315, 434 01 Most
2. Obec Vrskmaň, Vrskmaň č.p.46, 431 15 Vrskmaň
3. Obec Vysoká Pec, Vysoká Pec č.p.46, 431 59 Vysoká Pec
4. Statutární město Most, zastoupené Ing. Ivou Mazurovou, vedoucí odboru rozvoje a územního plánu Magistrátu města Mostu

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 stavebního zákona):

doručuje se veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány (doporučeně):

1. Krajský úřad ÚK, odbor ŽP a zemědělství, Velká Hradební č.p.3118, 400 02 Ústí nad Labem
2. Mm Most - odbor životního prostředí a mimořádných událostí
3. Mm Most - odbor rozvoje a územního plánu
4. Magistrát města Chomutova, odbor stavební úřad a ŽP, Zborovská č.p.4602, 430 28 Chomutov
5. Městský úřad Jirkov, stavební úřad a ŽP, Nám. Dr. E. Beneše č.p.1, 431 11 Jirkov
6. Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, ÚP Most, J. E. Purkyně č.p.270, 434 64 Most
7. Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, ÚP Chomutov, Kochova č.p.1185, 430 12 Chomutov
8. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Horova č.p.1340, 400 01 Ústí nad Labem
9. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, pracoviště Chomutov, Školní č.p.1275, 430 01 Chomutov
10. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, Dělnická č.p.163, 434 01 Most
11. Obvodní báňský úřad Most, U města Chersonu č.p.1429, 434 61 Most

Na vědomí:

1. Povodí Ohře s.p., Bezručova č.p.4219, 430 03 Chomutov
2. Správa CHKO Labské pískovce, detašované pracoviště, Chomutovská č.p.120, 431 51 Klášterec nad Ohří
3. Infotea s.r.o., Oddělení telekomunikace, Václava Řezáče č.p.313, 434 67 Most