

MINISTERSTVO FINANCÍ

**Odbor 45 Realizace ekologických závazků
vzniklých při privatizaci**

Ing. Radmila Musilová

vedoucí odd. 4501

Příprava realizace ekologických závazků

Letenská 15

118 10 Praha 1

Telefon: 257 041 111 Fax: 257 042 788

ID datové schránky: xzeaauv

E-mail: podatelna@mfcf.cz

V Praze dne 23.10.2015

PID: MFCR5XQEAM

Č. j.: **MF-36369/2015/4501-17**

Počet listů: 5

Příloha: Rozhodnutí Krajského úřadu
Karlovarského kraje

Věc: **Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám – 1**

Referent: Matoška Martin, Ing.

Veřejná zakázka:

Nadlimitní veřejná zakázka na poskytnutí služeb s názvem „Realizace sanačních opatření vedoucích k nápravě starých ekologických zátěží vzniklých před privatizací ve společnosti Momentive Specialty Chemicals, a.s. v Sokolově – II.etapa sanačního zásahu“, zadávané dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon VZ“), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení, zveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek dne 17.09.2015, s evidenčním číslem VZ **522533**.

Zadavatel dne 19.10.2015 a 20.10.2015 obdržel písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám k výše uvedené veřejné zakázce v souladu s § 49 odst. 1 zákona VZ. V souladu s § 49 odst. 2 zákona VZ poskytujeme tyto níže uvedené dodatečné informace všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky.

Dotaz č. 1:

V zadávací dokumentaci v bode 17.11. jsou uvedeny ceny energií a medií poskytovaných právnickou osobou/příslušnými síťovými dodavateli. Prodejní ceny jsou uvedeny pro rok 2015, práce na lokalitě budou zahájeny v roce 2016. Žádáme o doplnění cen pro rok 2016 a roky následující po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Odpověď č. 1:

Ceny energií a medií poskytovaných právnickou osobou/příslušnými síťovými dodavateli nejsou v současné době pro rok 2016 a následující roky k dispozici.

Dotaz č. 2:

V Projektové dokumentaci MOMENTIVE - Projektová dokumentace II. etapy sanačního zásahu - revize prosinec 2014 – textová část, je uvedeno:

v čl. 4.2 (str. 21, poslední bod): „ze zjištěných skutečností vyplynulo, že ochranné sanační čerpání je nezbytné realizovat kontinuálně a analogicky jako doposud až do doby zahájení sanačního čerpání v rámci II. etapy sanace“

v čl. 6.2.4 (str. 29): „Ochranné sanační čerpání vrtů HV-816 a HV-818 bude převzato a zajišťováno zhotovitelem po realizaci přípravných prací (kap. 6.1), po vybudování sanační stanice SS (kap. 6.2.1) a po vybudování odpadní trubní trasy (kap. 6.2.3). Termín převzetí ochranného sanačního čerpání je 1 měsíc od podpisu SOD s ČR-MF, případné přerušení ochranného čerpání by nemělo být delší než 3 dny. Ochranné čerpání z vrtů HV-816 bude realizováno do doby zahájení výstavby nového sanačního objektu HVO SO 101, tj. cca po dobu cca 2 měsíců.“

Ochranné sanační čerpání je uvedeno i v Časovém harmonogramu sanace – viz. článek 17.

Ochranné sanační čerpání však není uvedeno v položkovém rozpočtu. Je toto ochranné sanační čerpání předmětem plnění veřejné zakázky? Pokud ano, žádáme zadavatele o doplnění předaného položkového rozpočtu o příslušné položky pro možnost ocenění.

Odpověď č. 2:

Ochranné sanační čerpání (dále jen OSČ), které právě probíhá na lokalitě, není předmětem této veřejné zakázky. OSČ bude dále prováděno vybraným zhotovitelem II. etapy sanace po instalaci vlastních sanačních zařízení, k čemuž mu bude poskytnut 1 měsíc od podpisu realizační smlouvy. V rámci tohoto počátečního měsíce je tedy předpokládán souběh stávajícího OSČ a přípravných prací II. etapy sanace, přičemž stávající OSČ bude hrazeno z finančních prostředků dobíhající veřejné zakázky malého rozsahu OSČ.

OSČ na vrtech HV-816 a HV-818 provozované v předpokládané době dvou měsíců, a dále náhradních vrtů HV-710, HV-817 a HV-825 po dobu dalších dvou měsíců při budování sanačního objektu HVO SO 101, je zahrnuto v rozpočtových položkách 3.6 a 3.7 (v počtu jednotek 36 měsíců, tj. po celou dobu technických prací II. etapy sanace).

Dotaz č. 3:

V Projektové dokumentaci MOMENTIVE - Projektová dokumentace II. etapy sanačního zásahu - revize prosinec 2014 – textová část, je uvedeno:

v čl.6.1: „Pro odběr podzemních vod ze stávajících hydrogeologických vrtů objektové soustavy, včetně vrtů HV-208, HV-703 a HV-704 v prostoru mravenčanových výrob a vrtů HV-816 a HV-818, jejichž sanační čerpání musí být zabezpečeno do doby zprovoznění sanačního objektu HVO SO 101, platí stávající povolení k nakládání s vodami (platnost je omezena dnem 31.12.2013).“

v čl. 6.2.4:

„Aktuálně probíhá ochranné sanační čerpání ve vrtech HV-816 a HV-818...“

„Platným vodoprávním Rozhodnutím (příloha D2) ...“

Vodoprávní rozhodnutí (příloha D2) již není platné. Můžete poskytnout platné vodoprávní povolení na aktuálně probíhající ochranné čerpání?

Odpověď č. 3:

Platné vodoprávní povolení, tj. Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství č.j. 4469/ZZ/13-6 ze dne 24.1.2014 prodlužující Rozhodnutí Krajského úřadu Karlovarského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství č.j. 4333/ZZ/05 ze dne 2.12.2005 do 31.12. 2017 je přílohou této odpovědi.

Dotaz č. 4:

V Projektové dokumentaci MOMENTIVE - Projektová dokumentace II. etapy sanačního zásahu - revize prosinec 2014, v článku 6.2 zadávací dokumentace je uvedeno:

....., že území, na kterém bude prováděna veřejná zakázka, je v majetku nabyvatele, kromě:

- Studny S-1 (která je součástí městské ČOV)
- Vrtu HV-706 na p.č. 1983/11 (majitelem pozemku je Sokolovská vodárenská)
- Vrtu HV-707 nap.č. 1353/1 (pozemek města Sokolov)
- Odměrného bodu OB-8 v Těšovicích

V Projektové dokumentaci (A – textová část; čl. 3.1.4) je uvedena

- Studna S-1 (která je součástí městské ČOV)
- Vrt HV-706 na p.č. 1983/11 (majitelem pozemku je Sokolovská vodárenská)
- Odměrný bodu OB-8 v Těšovicích

Můžete uvést, jaké činnosti se u jmenovaných objektů mají vykonávat a zda jsou předmětem plnění veřejné zakázky?

Odpověď č. 4:

Činnosti které se budou vykonávat na jmenovaných objektech jsou následující:

Studna S-1 Dynamický odběr vzorků vody 30 min. dle kap. PD 7.3.2 2x ročně, celoplošné měření úrovně hladiny a teploty vody 2 x ročně dle kap. 7.2

HV-706 dtto

HV-707 dtto

OB-8 Celoplošné měření úrovně hladiny a teploty vody 2 x ročně dle kapitoly 7.2

Práce na těchto objektech jsou součástí veřejné zakázky.

Dotaz č. 5:

V Projektové dokumentaci MOMENTIVE - Projektová dokumentace II. etapy sanačního zásahu - revize prosinec 2014, na straně 23 a 24 se uvádí:

Sanace v jiných částech areálu bude prováděna v případě překročení některých z cílových parametrů v Rozhodnutí ČIŽP, a to v částech areálu, které nejsou pokryty výše uvedenými projektovanými sanačními pracemi. Jedná se zejména o starou (západní a severozápadní) část areálu, a dále příbřežní linii Ohře. Sanace bude prováděna hydraulickým způsobem, a to čerpáním kontaminované podzemní vody až z dvanácti sanačních vrtů, jejím předčištění v sanačních stanicích a finálním dočištěním na ČOV MOMENTIVE.

Dále je v bodě 17 Harmonogram prací, str. 61 uvedeno:

Harmonogram postupu nápravných opatření vychází z data podpisu SOD mezi ČR-MF a zhotovitelem prací. Od tohoto data je potřebné ponechat zhotoviteli jeden měsíc na nezbytné přípravné práce, související s převzetím lokality a realizací základních technických prací pro převzetí ochranného sanačního čerpání. Proto je nezbytné, aby po tomto úvodní měsíc bylo ochranné sanační čerpání a související monitoring zabezpečen ještě stávajícím subjektem.

Vlastní sanační práce a sanační monitoring je projektován na období 3 let, tj. 36 měsíců, následný postsanační monitoring včetně závěrečných zabezpečovacích a likvidačních prací bude probíhat po období dalších 3 let, tj. 36 měsíců.

Celková projektovaná délka II. etapy sanace, od podpisu SOD mezi objednatelem a zhotovitelem do uzavření všech prací vydáním závěrečné zprávy o postsanačním monitoringu je tedy plánována na období 6-ti let a tří měsíců.

V Časovém harmonogramu sanace (tab.8, str. 62) nejsou činnosti spojené s prováděním „Sanace v jiných částech areálu“ vyznačeny.

- Dodavatel se v této souvislosti táže, v jakých časových úsecích a v jakém časovém období se předpokládá provádění těchto prací v jiných částech areálu.

Tyto informace jsou nezbytné pro řádné zpracování nabídkového harmonogramu prací a pro řádné zapracování ceny do ročního finančního plnění tak, aby tyto dokumenty odpovídaly jak požadavkům zadavatele vymezeným v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, tak také ZVZ.

- Dodavatel se v této souvislosti dále táže, jakým způsobem má být přistoupeno k ocenění této části položkového rozpočtu, když v současné době není známo, zda a v jakém rozsahu se uvedené činnosti budou či nebudou provádět.

Pro zodpovědné a se ZVZ a požadavky zadavatele souladné ocenění žádá dodavatel o doplnění zadávacích podmínek veřejné zakázky o dokumenty, které mapují současný stav (tj. kde dochází k překročení cílových parametrů uvedených v Rozhodnutí ČIŽP), a o informaci, kde v současné době probíhá sanační čerpání. V případě, že tento dokument nemá zadavatel k dispozici, navrhuje dodavatel, aby zadavatel část položkového rozpočtu „*Sanace v jiných částech areálu*“ stanovil pro všechny potenciální dodavatele stejnou cenou (shodným cenovým limitem). V opačném případě umožňuje zadavatel prostřednictvím blíže nespecifikovaného požadavku na práce v jiných částech areálu podání neporovnatelných nabídek, což je v rozporu s ustanovením § 44 ZVZ a vede k netransparentnosti zadávacího řízení a diskriminaci dodavatelů, kteří pro zadavatele sanační práce v areálu nevykonávají.

Dodavatel v této souvislosti upozorňuje také na skutečnost, že dle bodu 12. zadávací dokumentace je základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky nejnížší nabídková cena, přičemž zavádějící a neporovnatelné nacenění prací v jiných částech areálu může mít zcela zásadní vliv na výběr nejvhodnější nabídky.

Odpověď č. 5:

Sanační práce v jiných částech areálu jsou popsány v kap. 6.4. PD, kde jsou rovněž uvedeny důvody, proč byly do II. etapy sanace zahrnuty. K ocenění této kapitoly prací je nutno přistupovat v souladu s touto kapitolou a rozpočtovou kapitolou č. 9. Zadavatel upozorňuje, že nabídkový rozpočet musí být oceněn ve všech položkách. Sanace v jiných částech areálu je projektována na 18 měsíců. Vzhledem k tomu, že nebylo možné předem definitivně určit, ve kterých měsících budou tyto práce probíhat, nebyly v harmonogramu v kapitole č. 17 PD vyznačeny. Pro zpracování tabulky ročního finančního plnění díla po celou dobu realizace předmětu plnění, která je požadována ZD upřesňujeme, že sanace v jiných částech areálu bude probíhat jen po dobu realizace vlastních sanačních prací na lokalitě, tj. po dobu prvních 3 let (36 měsíců), kromě prvního měsíce určeného pro přípravné práce. Sanační práce v jiných částech areálu tak nebudou realizovány v průběhu následného tříletého postsanačního monitoringu ani v závěrečných dvou měsících, vyhrazených harmonogramem na zpracování závěrečné zprávy o postsanačním monitoringu. Práce budou probíhat 4 měsíce v prvním roce zakázky, 8 měsíců v druhém roce a 6 měsíců ve třetím roce zakázky.

Stávající stav na lokalitě je možno shrnout na základě údajů poskytnutých zhotovitelem veřejné zakázky malého rozsahu ochranného sanačního čerpání XI. (situace k 09/2015):

- čerpané objekty: prostor předpolí HVO SO 101 (vrty HV-816 a HV-818), prostor HVO SO 101 (vrt HV-710), prostor bývalé výroby peroxidu vodíku autooxidací (vrty D-1, DS-6),

prostor bývalého provozu akrylátových disperzí (vrty D-2, HV-182-A, HV-186 a HV-614), prostor zásobníkového pole KAE (vrty HV-113, HV-114 a HV-141)

- v průběhu OSČ XI. bylo za období od 1.2.2015 do 30.9.2015 odčerpáno z 12-ti objektů celkem 20 675 m³ podzemní vody; veškerá jímaná voda byla odváděna přes sanační a přečerpávací stanice stávajícími trubními trasami na dočištění a fin. úpravu v ČOV HEXION, ze které byla spolu s dalšími odpadními vodami z provozů právnické osoby vypouštěna přes vychlazovací rybníky do řeky Ohře v ř. km. 192,73
- nadlimitní konc. org. látek jsou trvale zaznamenávány v oblasti HVO SO 101 (HV-816, HV-818 a jáma-1), zvýšené koncentrace (až v úrovni cíl. limitů) byly ve sledovaném období zaznamenávány i na objektech DS-6, HV-12, HV-13, HV-114
- nadlimitní resp. zvýšené konc. amon. Iontů byly trvale zaznamenávány v oblasti staré části areálu býv. mravenčanové výroby) HV-703, HV-2017A, HV-208, HV-315.