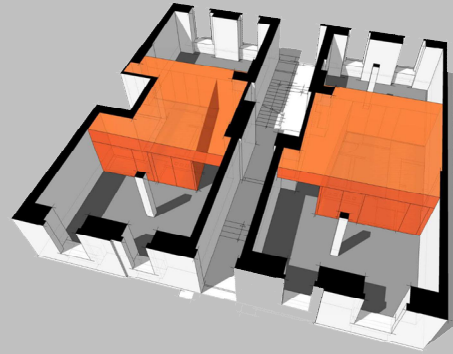


STAVBA / BUILDING

# ÚPRAVA PROSTOR PRO DĚTSKOU SKUPINU

ADRESA / ADDRESS

**Letenská 9, Praha 1 - Malá Strana**



INVESTOR / DEVELOPER

MINISTERSTVO FINANČÍ ČR

Letenská 15, 118 10 Praha 1

zastoupené p. Michael Křížem, ředitelem odboru 13 - Hospodářská správa

GENERÁLNÍ PROJEKTANT / EXECUTIVE ARCHITECT

KARLÍNBLK, s.r.o.

Pernerova 659/31a

186 00 Praha 8 - Karlín

Ing. Arch. Tomáš Lapka

**KARLÍNBLK**

ZPRACOVATEL / SUBCONTRACTOR

STUPEŇ DOKUMENTACE / DESIGN STAGE

KÓD / CODE

**DPS Dokumentace pro provedení stavby**

ČÁST DOKUMENTACE / PART OF DOCUMENTATION

**A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

OBJEKT(SO,PS) / BUILDING

KÓD / CODE

**A1 PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

ČÁST STAVBY / PART OF BUILDING

KÓD / CODE

PROFESNÍ DÍL / PROFESSIONAL PART

KÓD / CODE

DĚLENÍ PROFESNÍHO DÍLU / DIVISION

KÓD / CODE

DÍLČÍ ČLENĚNÍ / STRUCTURE

KÓD / CODE

ČÍSLO ZAKÁZKY / PROJECT REF.

KOPIE / COPY

**15-005**

DATUM / DATE

**31.8.2015**

REVIZE / REVISION

**00**

## OBSAH

<b>OBSAH .....</b>	<b>1</b>
<b>1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>2</b>
1.1 ÚDAJE O STAVBĚ.....	2
1.2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ.....	2
1.3 ÚDAJE A DOKLADY O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE.....	2
1.3.1 Údaje a doklady obchodní generálního projektanta .....	2
1.3.2 Architekt projektu.....	2
1.3.3 Jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci .....	2
1.3.4 Údaje a doklady o oprávnění projektanta, popřípadě jeho spoluautorů nebo spolupracovníků.....	3
1.4 ÚDAJE O ZAŘAZENÍ STAVBY PODLE PŮSOBNOSTI STAVEBNÍCH ÚŘADŮ .....	3
<b>2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....</b>	<b>3</b>
<b>3 ÚDAJE O ÚZEMÍ.....</b>	<b>4</b>
3.1 ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ.....	4
3.2 ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (PAMÁTKOVÁ REZERVACE, PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ APOD.).....	4
3.3 ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH .....	4
3.4 ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, NEBYLO-LI VYDÁNO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NEBO ÚZEMNÍ OPATŘENÍ, POPŘÍPADĚ NEBYL-LI VYDÁN ÚZEMNÍ SOUHLAS.....	4
3.5 ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM.....	4
3.6 ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ .....	4
3.7 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ .....	4
3.8 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ.....	4
3.9 SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC .....	4
3.9.1 Související stavby:.....	4
3.9.2 Věcné a časové vazby na další výstavbu, podmiňující investice.....	4
3.10 SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY (PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ). .....	5
<b>4 ÚDAJE O STAVBĚ.....</b>	<b>5</b>
4.1.1 nová stavba nebo změna dokončené stavby .....	5
4.1.2 účel užívání stavby .....	5
4.1.3 trvalá nebo dočasná stavba .....	5
4.1.4 údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.).....	5
4.1.5 údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.....	5
4.1.6 údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů ...	8
4.1.7 seznam výjimek a úlevových řešení .....	8
4.1.8 navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod. ....	8
4.1.9 základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.....	9
4.1.10 základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy .....	10
4.1.11 orientační náklady stavby.....	10
<b>5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ .....</b>	<b>11</b>
<b>6 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....</b>	<b>12</b>

# 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

---

## 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

název stavby:	<b>ÚPRAVA PROSTOR PRO DĚTSKOU SKUPINU</b>
druh stavby:	rekonstrukce
místo stavby:	Letenská 9, Praha 1- Malá Strana, katastrální území Malá Strana (č. 727091)
dotčené pozemky:	trvalý zábor – stavební pozemek p.č. 140 dočasné zábory – bez záboru sousedí : p.č. 142/1, 1031, 139
stupeň dokumentace:	Dokumentace pro provedení stavby (DPS)
část dokumentace:	A – Průvodní zpráva
datum vydání:	31.8.2015
číslo zakázky:	15-005

## 1.2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Česká republika – Ministerstvo financí,  
Sídlo: Letenská 15, 118 10, Praha 1  
zastoupené p. Michalem Křížem, ředitelem odboru 13 – Hospodářská správa  
IČO : 00006947, DIČ: CZ 00006947

## 1.3 ÚDAJE A DOKLADY O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

### 1.3.1 ÚDAJE A DOKLADY OBCHODNÍ GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA

jméno (název):	<b>Karlínblok s.r.o.</b>
adresa (sídlo):	Pernerova 659/31a, 186 00, Praha 8
IČO:	02937182, DIČ: CZ02937182
spojení (telefon, fax, e-mail, http/www):	
tel.:	+420 737 394 052
e-mail:	<a href="mailto:karlinblok@karlinblok.cz">karlinblok@karlinblok.cz</a> nebo podle vzoru jmeno.prijmeni@karlinblok.cz
www:	<a href="http://www.karlinblok.cz">www.karlinblok.cz</a>

### 1.3.2 ARCHITEKT PROJEKTU

**Ing. arch. Tomáš Lapka**  
architekt  
+420 731 152 931  
[tomas.lapka@karlinblok.cz](mailto:tomas.lapka@karlinblok.cz)

**KARLÍN BLOK**  
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

### 1.3.3 JMÉNO A PŘÍJMENÍ HLAVNÍHO PROJEKTANTA VČETNĚ ČÍSLA, POD KTERÝM JE ZAPSÁN V EVIDENCI

**Ing. Petr Jileček**, číslo autorizace 0007541 – ČKAIT, pozemní stavby

### 1.3.4 ÚDAJE A DOKLADY O OPRAVNĚNÍ PROJEKTANTA, POPŘÍPADĚ JEHO SPOLUAUTORŮ NEBO SPOLUPRACOVNÍKŮ

KARLÍNBLOK				
Hlavní architekt	Lapka	Tomáš		<a href="mailto:tomas.lapka@karlinblok.cz">tomas.lapka@karlinblok.cz</a>
	Kružík	Vladimír	ČKA 0914	
Hlavní inženýr projektu	Jileček	Petr	ČKAIT 0007541	<a href="mailto:petr.jilecek@karlinblok.cz">petr.jilecek@karlinblok.cz</a>
Stavební řešení	Zeman	Petr		<a href="mailto:petr.zeman@karlinblok.cz">petr.zeman@karlinblok.cz</a>
PROFESE				
Konstrukční řešení	Trnka	Miroslav	ČKAIT 0002626	<a href="mailto:mr.trn@seznam.cz">mr.trn@seznam.cz</a>
PBŘ	Navarová	Šárka	ČKAIT 0008877	<a href="mailto:kraso@kraso.cz">kraso@kraso.cz</a>
ZTI	Šídlo	Jiří	ČKAIT 0003643	<a href="mailto:jiri.sidlo@spkv.cz">jiri.sidlo@spkv.cz</a>
Vytápění	Kačer	Jaromír	ČKAIT 0001741	<a href="mailto:jaromir.kacer@envirotech.cz">jaromir.kacer@envirotech.cz</a>
	Žaba	Petr		<a href="mailto:petr.zaba@envirotech.cz">petr.zaba@envirotech.cz</a>
VZT	Cajthaml	Jiří	ČKAIT 0010973	<a href="mailto:jcaithaml@peterbrett.com">jcaithaml@peterbrett.com</a>
Sílno a slaboproudé rozvody	Kučerová			<a href="mailto:kucerova@jeku.cz">kucerova@jeku.cz</a>
	Vrbová			<a href="mailto:vrbova@jeku.cz">vrbova@jeku.cz</a>
	Bláha	Jan	ČKAIT 0004287	<a href="mailto:okenka@jeku.cz">okenka@jeku.cz</a>
Rozpočet	Klimpera	Luboš		<a href="mailto:koleckolec@seznam.cz">koleckolec@seznam.cz</a>

### 1.4 ÚDAJE O ZAŘAZENÍ STAVBY PODLE PŮSOBNOSTI STAVEBNÍCH ÚŘADŮ

Z hlediska působnosti stavebních úřadů přísluší stavba do působnosti stavebního úřadu Městského obvodu Praha 1.

## 2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- 1) „Studie“ klienta a odsouhlasené dispoziční řešení.
- 2) Zápisy z jednání s klientem
- 3) Návrh sanace, Ing. Josef Kolář, Prins, 17.4.2015
- 4) Dokumentace stávajícího stavu budovy MF CR, Letenská 9, Praha 1, Ing- Karel Endyš, 11/2010 (půdorysy 1PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP, 5.NP, 6.NP-krov), pohledy, řez AA.
- 5) Prohlídka stavby, prohlídka uskutečněných sond.
- 6) Vyjádření Hygienické stanice hlmp 3.8.2015, 10.8.2015
- 7) Stavební úpravy v objektu budovy MF ČR, Letenská 9, Praha 1, Ing- Karel Endyš, 11/2010, 04/14

### **3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

---

#### **3.1 ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ**

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy ve stávající budově Ministerstva financí – Letenská 9, Praha.

#### **3.2 ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (PAMÁTKOVÁ REZERVACE, PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ APOD.)**

- 1) Stavba je dle platné územně plánovací dokumentace v rámci záplavového území
- 2) Stavba je mimo území sesuvů půdy.
- 3) Stavba je mimo území poddolované.
- 4) Stavba není ohrožena seismickou činností.
- 5) Stavba se nachází v ochranném pásmu památkové rezervace v Hl.m.Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv.odboru kultury NVP č.j. Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl.m.Praze, včetně doplňků, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm
- 6) Navrhovaná stavba leží v území s archeologickými nálezy ve smyslu ustanovení §22 odst.2 zákona. V průběhu veškerých zemních prací bude příslušné organizaci umožněno provedení záchranného archeologického výzkumu. Jeho zajištění bude projednáno v předstihu nejméně 21 dní před zahájením prací.

#### **3.3 ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH**

Do odvodu dešťových vod ze střech a dvorků se nezasahuje.

#### **3.4 ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, NEBYLO-LI VYDÁNO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NEBO ÚZEMNÍ OPATŘENÍ, POPŘÍPADĚ NEBYL-LI VYDÁN ÚZEMNÍ SOUHLAS**

Navrhovaná úprava využití objektu je v souladu s územně plánovací dokumentací.

#### **3.5 ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM**

Stavba je rekonstrukcí stávajícího objektu a nepřekračuje stávající hranice využití, ani nemění využití objektu. Z tohoto důvodu není třeba samostatného územního rozhodnutí.

#### **3.6 ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

Dle územního plánu hl.m. Prahy je řešená lokalita ve funkční ploše ZVO. Navržené řešení splňuje požadované regulativy.

#### **3.7 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ**

Projekt respektuje veškeré požadavky Hygienické stanice hl.m.P. Viz. kapitola podklady této TZ.

#### **3.8 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ**

Stavba nevyžaduje žádná úlevová řešení dle stavebního zákona.

#### **3.9 SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC**

##### **3.9.1 SOUVISEJÍCÍ STAVBY:**

Se stavbou nesouvisí žádné další připravované nebo plánované stavby.

##### **3.9.2 VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA DALŠÍ VÝSTAVBU, PODMIŇUJÍCÍ INVESTICE**

Stavba v návrhu nevyvolává žádné podmiňující investice. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci je však potřeba předem ověřit všechny předpoklady projektu (statické řešení, vnitřní rozvody a technický

stav rozvodů TZB).

### **3.10 SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY (PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ).**

Stávající objekt se nalézá v katastrální území Malá Strana (č. 727091) na pozemku p.č. 140.

## **4 ÚDAJE O STAVBĚ**

---

### **4.1.1 NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY**

Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy ve stávající budově Ministerstva financí – Letenská 9, Praha.

Jedná se o rekonstrukci místností v 1.NP stávajícího objektu. Objekt je zděný s dřevěnými trámovými stropy, na úrovni 1PP a středním chodbovém traktu pak s klenbovými stropy. Objekt má jedno podzemní a pět nadzemních podlaží. Sedlovou střechu tvoří dřevěný krov.

Na úrovni 1. nadzemního podlaží budou ze dvou původních bytů – třech stávajících kancelářských jednotek - vytvořeny prostory s novým využitím jako dětská skupina pro MF. Obě jednotky mají samostatný přístup z prostoru středové chodby se schodištěm. Obě dětské skupiny budou provozně oddělené, resp. samostatné s maximální kapacitou 12 dětí (ve věku 2-6let) + 2 pečovatelky na jednu dětskou skupinu.

Veškeré zázemí dětské skupiny je umístěno ve vestavném interiérovém boxu, umístěném mezi denními místnostmi. Interiérová vestavba zázemí je řešena symetricky podél osy budovy.

Zázemí zahrnuje samostatně oddělený šatní prostor pro děti, samostatnou koupelnu pro děti, oddělené hygienické zázemí pro personál, úložné prostory (sklady, skříně) a uzavíratelnou oddělenou kuchyňku navrženou pro ohřev dovezených jídel gastro-slужbou.

### **4.1.2 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Jedná se o částečnou změnu funkčního využití. V současné době jsou zde umístěny kanceláře. Dětská skupina bude tvořit doplňkovou funkci k administrativě.

### **4.1.3 TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA**

Jedná se o stavbu trvalou.

### **4.1.4 ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (KULTURNÍ PAMÁTKA APOD.)**

Území celé Městské části Praha 1 je součástí Pražské památkové rezervace, která je zapsána na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO.

### **4.1.5 ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB**

#### **4.1.5.1 ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY**

Při návrhu stavby bylo postupováno v souladu s platnými vyhláškami a normami. Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ. Jedná se zejména o tyto předpisy:

V seznamu je uveden reprezentativní seznam základních norem, který nemůže obsahovat a ani neobsahuje všechny dotčené právní normy a ČSN.

#### **Zákony**

- ♦ Zákon č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů
- ♦ Zákon č. 91/2005 Sb., předseda vlády vyhlašuje úplné znění zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v posledním platném znění
- ♦ Zákon č. 127/2005 Sb. ze dne 22. února 2005 o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích) v posledním platném znění
- ♦ Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce v posledním platném znění
- ♦ Usnesení č. 252/2005 Sb. poslanecké sněmovny k zákonu o inspekci práce přijatému Parlamentem dne 3. května 2005 a vrácenému prezidentem republiky dne 19. května 2005
- ♦ Zákon č. 253/2005 Sb. ze dne 3. května 2005, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce ve znění zákona č. 138/2006 Sb. a zákona č. 264/2006 Sb.
- ♦ Usnesení č. 254/2005 Sb. poslanecké sněmovny k zákonu, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce, přijatému Parlamentem dne 3. května 2005 a vrácenému prezidentem republiky dne 19. května 2005
- ♦ Zákon č. 338/2005 Sb., předseda vlády vyhlašuje úplné znění zákona č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v posledním platném znění.
- ♦ Zákon č. 471/2005 Sb., předseda vlády vyhlašuje úplné znění zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v posledním platném znění
- ♦ Zákon č. 183/2006 Sb. ze dne 14. března 2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v posledním platném znění
- ♦ Zákon č. 262/2006 Sb. ze dne 21. dubna 2006 zákoník práce v posledním platném znění /zejména část pátá/
- ♦ Zákon č. 266/2006 Sb. ze dne 25. dubna 2006 o úrazovém pojištění zaměstnanců v posledním platném znění
- ♦ Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v posledním platném znění
- ♦ Zákon č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách) v posledním platném znění

### **Vyhlášky**

- ♦ Vyhláška č. 281/2014 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz dětské skupiny do 12 dětí
- ♦ Vyhláška č. 77/1965 Sb. ministerstva stavebnictví ze dne 28. června 1965 o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- ♦ Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v posledním platném znění
- ♦ Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v posledním platném znění
- ♦ Vyhláška č. 398/2009 Sb., ze dne 5. listopadu 2009, o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (OTP) ve znění pozdějších předpisů, včetně souvisejících příloh č. 1-3 k vyhlášce č. 398/2009 Sb.
- ♦ Vyhláška č. 490/2000 Sb. Ministerstva zdravotnictví ze dne 15. prosince 2000 o rozsahu znalostí a dalších podmínkách k získání odborné způsobilosti v některých oborech ochrany veřejného zdraví v posledním platném znění
- ♦ Vyhláška č. 398/2001 Sb. Ministerstva práce a sociálních věcí ze dne 24. října 2001 o stanovení poplatků za činnosti organizací státního odborného dozoru při provádění dozoru nad bezpečností vyhrazených technických zařízení v posledním platném znění
- ♦ Vyhláška č. 440/2001 Sb. Ministerstva zdravotnictví ze dne 30. listopadu 2001 o odškodnění bolesti a ztížení společenského uplatnění v posledním platném znění
- ♦ Vyhláška č. 6/2003 Sb. , kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb

- ♦ Vyhláška č. 288/2003 Sb. ze dne 25. srpna 2003, kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázány těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- ♦ Vyhláška č. 432/2003 Sb. ze dne 4. prosince 2003, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- ♦ Vyhláška č. 252/2004 Sb. ze dne 22. dubna 2004, kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody v posledním platném znění
- ♦ Vyhláška č. 526/2006 Sb. ze dne 22. listopadu 2006, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu
- ♦ Vyhláška č. 601/2006 Sb., kterou se zrušuje vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění vyhlášky č. 363/2005 Sb., a vyhláška č. 363/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
- ♦ Vyhláška č. 70/2012 Sb. o preventivních prohlídkách
- ♦ Vyhláška č. 104/2012 Sb. o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání a okruh osob, kterým se předává lékařský posudek o nemoci z povolání, podmínky, za nichž nemoc nelze nadále uznat za nemoc z povolání, a náležitosti lékařského posudku (vyhláška o posuzování nemocí z povolání)

#### **Nariadení**

- ♦ Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. , kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí včetně opravy ča. 062/2002/1 Sb.
- ♦ Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. ze dne 14. listopadu 2001, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- ♦ Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. ze dne 14. listopadu 2001, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů v posledním platném znění
- ♦ Nařízení vlády č. 60/2003 Sb. ze dne 24. února 2003 o úpravě náhrady za ztrátu na výdělků po skončení pracovní neschopnosti vzniklé pracovním úrazem nebo nemocí z povolání a o úpravě náhrady za ztrátu na výdělků po skončení pracovní neschopnosti nebo při invaliditě (úprava náhrady za ztrátu na výdělků)
- ♦ Nařízení vlády č. 67/2005 Sb. ze dne 12. ledna 2005 o úpravě náhrady za ztrátu na výdělků po skončení pracovní neschopnosti vzniklé pracovním úrazem nebo nemocí z povolání, o úpravě náhrady nákladů na výživu pozůstalých a o úpravě náhrady za ztrátu na výdělků po skončení pracovní neschopnosti nebo při invaliditě (úprava náhrady)
- ♦ Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- ♦ Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. ze dne 17. srpna 2005 o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- ♦ Nařízení vlády č. 567/2006 Sb. ze dne 6. prosince 2006 o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí v posledním platném znění
- ♦ Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- ♦ Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci v posledním platném znění
- ♦ Nařízení vlády č. 1/2008 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením v posledním platném znění
- ♦ Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- ♦ Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací



### ČSN

- ♦ ČSN ISO 3864-1 (01 8011) Grafické značky - Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky - Část 1: Zásady navrhování bezpečnostních značek a bezpečnostního značení
- ♦ ČSN 26 9030 Manipulační jednotky - Zásady pro tvorbu, bezpečnou manipulaci a skladování
- ♦ ČSN EN 12464-1 (36 0450) Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory
- ♦ ČSN EN 1838 (36 0453) Světlo a osvětlení - Nouzové osvětlení
- ♦ ČSN EN ISO 12944-5 (03 8241) Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 5: Ochranné nátěrové systémy
- ♦ ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení
- ♦ ČSN EN 1991-1-1 (73 0035) Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb
- ♦ ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení
- ♦ ČSN 73 0205 Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti
- ♦ ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- ♦ ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží
- ♦ ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- ♦ ČSN EN 1996-1-1 (73 1101) Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
- ♦ ČSN 73 3451 Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů
- ♦ ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
- ♦ ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
- ♦ ČSN EN 13670 (73 2400) Provádění betonových konstrukcí
- ♦ ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
- ♦ ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení

#### 4.1.5.2 ÚDAJE O OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB

Objekt není navržen v souladu s č. 398/2009 Sb. ze dne 5. listopadu 2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Jedná se o stávající objekt bez přístupu veřejnosti.

#### 4.1.6 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Projekt pro provedení stavby byl zpracován dle smlouvy s tím, že klient pokud bude nutné jej projedná se stavebním úřadem.

#### 4.1.7 SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Projekt neobsahuje žádné výjimky nebo úlevová řešení nad rámec ustanovení stavebního zákona.

#### 4.1.8 NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY (ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI, POČET UŽIVATELŮ / PRACOVNÍKŮ APOD.

##### a) Základní údaje o kapacitě stavby:

- zastavěná plocha rekonstruovaného 1.NP	183,2 m <sup>2</sup>
- celková užitná plocha 1.NP	170,8 m <sup>2</sup>
- celkový obestavěný prostor	604,9 m <sup>3</sup>

#### 4.1.9 ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY (POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.

##### b) Celková bilance nároků všech druhů energií, tepla, a užitkové vody:

###### 4.1.9.1 POTŘEBA VODY

VÝPOČET POTŘEBY VODY PODLE ZÁKONA č.428/2001 Sb. A 274/2001 Sb.

Průměrná denní potřeba QP

-	administrativa 80 osob à 49,3/zam./den	3 944,0 l/den
-	školka bez stravování 28 osob à 43,8 l/os	1 226,4 l/den
-	jídélňa – dovoz jídla a mytí nádobí 28 osob à 21,9 l/os	613,2 l/den
QP	QP=	5 783,6 l/den

Maximální denní potřeba Qd

$$Q_d = Q_P \times k_d = 5\,783,6 \times 1,29 = 7\,460,8 = 7,46 \text{ m}^3/\text{den}$$

Maximální hodinová potřeba Qh

$$Q_h = Q_d \times 2,1 / 12 = 7\,460,8 \times 2,3 / 12 \text{ hod} = 0,40 \text{ l/s}$$

###### Roční potřeba

$$Q_R = 5\,783,6 \times 250 = 144,59 \text{ m}^3/\text{rok}$$

###### Potřeba TUV

QTUV-d = 5 783,6 x 0,4 = 2 313,4 l/den	≈	121 074 Wh = 121,1kWh
QTUV-h = 1 430,0 x 0,4 = 572,0 l/hod	≈	29 935 Wh = 29,9kWh

###### 4.1.9.2 ODKANALIZOVÁNÍ

Množství splaškové vody je srovnatelná s potřebou pitné vody.

###### 4.1.9.3 SPOTŘEBA ELEKTRICKÉ ENERGIE

spotřebič	Pi [kW]	soudobost	Ps [kW]
osvětlení	3,1	0,8	2,5
zásuvky	5,0	0,5	2,5
zásuvky PC	1,4	0,5	0,7
kuchyňka + pračka	9,5	0,6	5,7
2xbojler	4,0	0,8	3,2
temperování podlahy	1,0	0,8	0,8
ohřívače vody	6,0	0,6	3,6
<b>CELKEM</b>	<b>30</b>		<b>19</b>

Celkem instalovaný příkon Pi: **30 kW**

Celkem soudobý příkon Ps: **19 kW**

**Stávající jistič před elektroměrem:** **3x32A**

Stávající jistič zůstane zachován.

Roční spotřeba el.energie: 9,5 MWh/r

#### **4.1.9.4 POTŘEBA A SPOTŘEBA TEPLA BUDOVY**

##### **Potřeba tepla**

Tepelná ztráta řešených prostor 23,9 kW

##### **Spotřeba tepla**

Spotřeba tepla pro vytápění 50 MWh/r

##### **Spotřeba plynu**

Spotřeba plynu na vytápění 5 300 m<sup>3</sup>/h

#### **4.1.10 ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY (ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY**

Předpoklad zahájení výstavby je 09/2015, dokončení stavby včetně interiérů pak 01/2016.  
Členění na etapy není předpokládáno.

#### **4.1.11 ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY**

Konečná cena bude určena výběrovým řízením, oceněný soupis prací je samostatnou složkou projektové dokumentace.

## 5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

základní skladba projektu - část dokumentace	stavební objekt SO,PS	funkční členění, dilatace, část stavby	profesní díl	dělení profesního dílu	dílčí členění	název přílohy, dokumentu
x	xxx	xx	xxx	xx	xx	
<b>A</b>						<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>
	A1					Průvodní zpráva
<b>B</b>						<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>
	B1					Souhrnná technická zpráva
<b>C</b>						<b>SITUAČNÍ VÝKRESY</b>
						nejsou obsahem PD
<b>D</b>						<b>DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ</b>
<b>D1</b>						<b>DOKUMENTACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ</b>
			010			ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ
			020			STAVEBNĚ-KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ
<b>D2</b>						<b>TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVBY</b>
			040			<b>ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE</b>
				01		Vnitřní kanalizace
				02		Vnitřní vodovod
				03		Vnitřní plynovod
			050			<b>ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ, ROZVODY TEPLA A CHLADU</b>
			060			<b>VZDUCHOTECHNIKA A KLIMATIZACE</b>
			070			<b>SILNOPROUDÉ ROZVODY</b>
			080			<b>SLABOPROUDÉ ROZVODY</b>
<b>D3</b>						<b>PROJEKT INTERIERU OBJEKTU</b>
			200			INTERIÉROVÉ VYBAVENÍ
				01		Zabudovaný interiér
				02		První vybavení
<b>F</b>						<b>SOUPIS PRACÍ</b>
	F.1					Soupis prací
	F.2					Oceněný soupis prací (samostatně)
	F.3					Výkaz výměr (samostatně)

## 6 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

---

- Projektová dokumentace pro provedení stavby stanovuje navrhovaná řešení. V případě změny podkladů, či vzniku nových skutečností, si projektant vyhrazuje právo posouzení dopadu těchto změn na řešení a event. doplnění nebo úpravu projektu.
- Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo. Výkres, či jeho část, může být kopírován nebo jiným způsobem rozšiřován pouze po předchozím souhlasu společností

Vypracoval: Karlínblok s.r.o.  
Sestavil: Ing.Petr Jileček