

MINISTERSTVO FINANCÍ

**Odbor 45 Realizace ekologických závazků
vzniklých při privatizaci**

Ing. Radmila Musilová

vedoucí odd. 4501

Příprava realizace ekologických závazků

Letenská 15, 118 10 Praha 1

Telefon: 257 041 111 Fax: 257 042 788

ID datové schránky: xzeaauv

E-mail: podatelna@mfcf.cz

V Praze dne 5. 2. 2016

PID: MFCR6XBBKS

Č. j.: **MF-788/2016/45-13**

Počet listů: 4

Věc: **Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám – 2**

Referent: Chadimová Anna

Veřejná zakázka

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s „**Odstranění staré ekologické zátěže v areálu společnosti ŠROUBY Krupka s. r. o.**“, zadávaná dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon VZ“), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení, zveřejněná ve Věstníku VZ dne 21.1.2016, pod Evidenčním číslem VZ 528172.

I.

Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám dle § 49 zákona VZ

Zadavatel dne 1.2.2016 obdržel písemnou žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám k výše uvedené veřejné zakázce v souladu s § 49 odst. 1 zákona VZ. V souladu s § 49 odst. 2 zákona VZ poskytujeme tyto níže uvedené dodatečné informace všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky.

Dotaz č. 1:

2a. Demoliční práce - objekt "dokončovna"

V předaném soupise prací je položka:

zajištění a vyklizení objektu před demolicí 45111000-8 soubor 1 0 Kč

Položka „zajištění a vyklizení objektu před demolicí“ je uvedena v měrné jednotce soubor 1.

V předané dokumentaci – „Příloha č. 3 - Realizační projekt sanačních prací“ není uveden rozsah položky včetně popisu stávajících zařízení určených k vyklizení před demolicí. Uchazeč žádá zadavatele o podrobnou specifikaci položky pro možnost ocenění.

Odpověď:

Strojní zařízení, materiál určený pro výrobu a výrobky vyklidí na své náklady nabyvatel. Ostatní specifikace je uvedena v PD, který tvoří přílohu č. 3 ZD v kap. D.1.4.4. na str. 47, jako např. odstranění všech neupevněných materiálů z prostoru demolice, kompletní vyklizení objektu, demontáž všech vnějších ocelových konstrukcí (okapy, schodiště, žebříky, bleskosvody atd.), demontáž všech vnitřních ocelových konstrukcí, demontáž zbytků technologických zařízení (potrubí, rozvody aj.), odkrytí všech podzemních prostorů (jímky, kanálky), vyčištění vnitřních prostorů od

zbytků různých materiálů na stěnách a dně + likvidace odpadů v souladu s platnou legislativou, kompletní odčerpání obsahu podzemních jímek, postupná demolice všech přístavků připojených k objektu od střešní konstrukce po úroveň podlahy, zahájení vlastní demolice objektu „dokončovsky“. Bude provedena kompletní demolice objektu kombinací ruční a strojní práce za dodržení všech zásad bezpečnosti práce pro demolice a práce ve výškách, demontáž a likvidace zařizovacích předmětů, demontáž vrat a dveří a oken atd.

Dotaz č. 2:

2b. Demoliční práce - objekt "hala H"

V předaném soupise prací je položka:

zajištění a vyklizení objektu před demolicí 45111000-8 soubor 1 0 Kč

V předané dokumentaci – „Příloha č. 3 - Realizační projekt sanačních prací“ je uvedeno:

B.2.1. POPIS PROBLEMATIKY LOKALITY A CELKOVÉ KONCEPCE NÁPRAVNÝCH OPATŘENÍ

Bod 2) Vzhledem k tomu, že se jedná o hlavní výrobní halu společnosti, není v současné době možná její demolice a sanace nesaturované zóny odtěžbou. Rekonstrukce kontaminovaných podlah v hale.

Z uvedeného textu vyplývá, že se o celkovou demolici objektu nejedná.

Uchazeč žádá o vysvětlení, jaké práce se mají v uvedené položce „zajištění a vyklizení objektu před demolicí“ ocenit.

Odpověď:

O celkovou demolici objektu se nejedná, předmětem demolice jsou pouze kontaminované podlahy v přízemním podlaží výrobní haly. Demoliční práce jsou specifikované v položkovém rozpočtu, část 2b.

Strojní zařízení, materiál určený pro výrobu a výrobky vyklidí na své náklady nabyvatel. Ostatní specifikace je uvedena v PD, jako např. odstranění všech neupevněných materiálů z prostoru demolice (podlah), kompletní vyklizení objektu, demontáž případných zbytků technologických zařízení (potrubí, rozvody aj.), odkrytí všech podzemních prostorů (jímky, kanálky), vyčištění vnitřních prostorů od zbytků různých materiálů na stěnách a dně + likvidace odpadů v souladu s platnou legislativou, zahájení demolice podlah objektu "hala H". Bude provedena kompletní demolice podlah v přízemí objektu kombinací ruční a strojní práce za dodržení všech zásad bezpečnosti práce pro demolice.

Dotaz č. 3:

B.2.1. POPIS PROBLEMATIKY LOKALITY A CELKOVÉ KONCEPCE NÁPRAVNÝCH OPATŘENÍ

V předané dokumentaci se uvádí:

V rámci sanačního zásahu jsou projektovány následující sanační práce:

- Demolice jímky 3 v oblasti I a jejích likvidace

V předaném soupise prací nejsou položky pro uvedený popis prací. Uchazeč žádá o doplnění položky do soupisu prací.

Odpověď:

Z projektové dokumentace, str. 16, podkapitola. B.1.5.1. Znečištění nesaturované zóny – oblast I (hala 25+26+27+28 a přilehlé okolí) vyplývá: Oblast I je vymezena jako východní část areálu. Hlavní budovou je objekt č. 25, 26, 27, 28 (v předchozích pracích označován jako dokončovna nebo hala č. 3, v současné době nevyužívaná). Objekt je tvořen třemi přízemními budovami a řadou přístavků. Kromě půdorysu budovy je ohniskem kontaminace také zmíněná jímka č. 3 a prostor jižně od jímky silně kontaminovaný pravděpodobně průsakem z jímky. A dále specifikace na str. 25 PD,

podkapitola B.1.5.8. Shrnutí plošného a prostorového rozsahu a míry znečištění nesaturované zóny, Oblast I (viz též příl. C.4.1. PD): Ohniskem kontaminace oblasti I jsou spojené objekty č. 25, 26, 27, 28 (v předchozích pracích označovány jako dokončovna nebo hala č. 3, v současné době nevyužívaná) a jímka č. 3 na severovýchodním okraji budov, kam byly v minulosti sváděny odpady z dokončovny. Pod objektem dokončovny a v jejím blízkém okolí byla v minulosti i v rámci tohoto doprůzkumu prokázána masivní plošná kontaminace zemín do hloubky cca 2,0 m p.t., která mírně zasahuje i jižně od objektu. Silně kontaminované zeminy v hloubce od 0,1 m p.t. se nachází také jižně od jímky č. 3. Plocha kontaminovaných zemín činí v hloubkové úrovni 0-1 m cca 2600 m² a v hloubkové úrovni 1-2 m cca 2400 m². Specifikace kubatur kontaminovaných zemín a betonů je uvedena v tabulkách č. 7 a 8. PD. Veškeré tyto práce zahrnují položky 2a (Demolice) a 3a (Odtěžba) a 4a (Zneškodnění odpadů) Rozpočtu a další položka tak nebude doplněna.

Dotaz č. 4:

B.2.1. POPIS PROBLEMATIKY LOKALITY A CELKOVÉ KONCEPCE NÁPRAVNÝCH OPATŘENÍ

V předané dokumentaci se uvádí:

V rámci sanačního zásahu jsou projektovány následující sanační práce:

- Přeložka a rekonstrukce vnitropodnikové kanalizace v prostorech výkopů těsnící stěny

V ZD nebyla předána projektová dokumentace a v soupise prací nejsou položky pro ocenění uvedených prací. Uchazeč žádá o doplnění projektové dokumentace a položek do soupisu prací.

Odpověď:

V ZD byla předána projektová dokumentace jako příloha č. 3 ZD. Součástí PD je specifikace přeložek a případných rekonstrukcí vnitroareálových inženýrských sítí. Pod CPV kódem 45111291-4 „Technická příprava staveb“, který byl použit pro druhou položku rozpočtu pod názvem „zřízení staveniště, přípravné práce, zajištění energií“ stanoví uchazeč i cenu za realizaci veškerých přeložek inženýrských sítí včetně přeložky vnitropodnikové kanalizace v prostorech výkopů podzemní těsnící stěny. Tyto práce mají povahu prací přípravných. Technická specifikace je v PD jednoznačně uvedena, mj. v přílohách C.4.1 a C.5.2. PD.

Dotaz č. 5:

B.2.2. STRUČNÝ POPIS STAVEBNÍHO OBJEKTU BÝVALÉ DOKONČOVNY

V předané dokumentaci se uvádí:

Zastřešení haly tvoří ploché jednoplášťové střechy, konstrukce střech mezi ocelovými nosnými prvky je z dřevěných desek. Střešní krytina není definována, nelze vyloučit použití krytiny s obsahem azbestu.

V části B.5.6.2. Nakládání s odpady (str. 37) je uvedeno:

Tabulka 10 Předpokládané spektrum odpadů z demolice a sanační těžby + způsob nakládání

Popis odpadu Kód odpadu Kategorie Odhadované množ. (t) Způsob zneškodnění

Stavební materiály obsahující azbest 17 06 05 N ----- Skládka

Uchazeč žádá o doplnění položky do soupisu prací pro možnost ocenění odstranění předpokládaného azbestu použitého ve střešní krytině, který podléhá nařízení vlády č.361/2007 Sb. a zákonu č.258/2000 Sb. jak je uvedeno v textu dokumentace: B.5.8.2. Bezpečnost a hygiena práce v dílčích procesech, bod Práce s azbestem.

Odpověď:

V klasifikaci CPV, kterou zpracovatel PD povinně použil, je pod kódem 90523000-9 uvedena klasifikace „Likvidace toxického odpadu kromě radioaktivního odpadu a kontaminované půdy“ Tato klasifikace neumožňuje další specifikaci. Uchazeč proto použije pro ocenění této položky množstevní údaj z PD z citované tabulky 10 a ocení tak v souladu se zněním ZD a RS tak, aby cena

prací zahrnoval veškeré náklady související s likvidací toxického odpadu včetně bezpečnostních opatření a opatření pro ochranu zdraví, vyžadovaných příslušnou legislativou.

II.

Informace o posunutí lhůty pro podání nabídek

Zadavatel zjistil, že uveřejněné zadávací podmínky nevyhovují v plném rozsahu zákonu VZ, a to konkrétně v podobě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který není v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem. S ohledem na toto zjištění zadavatel bezodkladně učinil potřebné kroky k nápravě tohoto stavu. Požádal zpracovatele projektu k doplnění a zpracování Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s platnými předpisy. Vzhledem k objemu nezbytných prací při zpracování tohoto dokumentu není v současné době v možnostech zadavatele jeho okamžité uveřejnění. Zadavatel uveřejní tento dokument bezodkladně po jeho obdržení na Profilu zadavatele.

V souvislosti s tímto doplněním zadávacích podmínek zadavatel současně při uveřejnění přistoupí k prodloužení lhůty pro podání nabídek o celou délku původně stanovené lhůty.