



Státní tiskárna cenin, s. p.

se sídlem Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 296

Statutární orgán:

Tomáš Hebelka, MSc

generální ředitel

Státní tiskárna cenin, s. p. je držitelem certifikátu ISO 14298 (Systém řízení bezpečnostního tisku), ISO/IEC 27001 (Systém managementu bezpečnosti informací), ISO 9001 (Systém managementu kvality), ISO 14001 (Systém environmentálního managementu), ISO 45001 (Systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace

(dále jen „tato ZD“)

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Stavební úpravy ve 4.NP a 5.NP objektu VZ I

(dále jen „veřejná zakázka“ nebo „tato veřejná zakázka“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel	Státní tiskárna cenin, s. p.
Sídlo	Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO	00001279
Statutární orgán	Tomáš Hebelka, MSc, generální ředitel
Kontaktní osoba zadavatele	Mgr. Petra Nádvorníková
E-mail	nadvornikova.petra@stc.cz
Profil zadavatele	https://mfcr.ezak.cz/profile_display_53.html
Identifikátor datové schránky	hqe39ah

(dále jen „zadavatel“)

2. ZPŮSOB A TERMÍN ZAHÁJENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel zahajuje zjednodušené podlimitní řízení v souladu s § 53 odst. 1 zákona uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 zákona, kterou vyzývá neomezený počet dodavatelů k podání nabídky. Dnem zahájení tohoto zadávacího řízení je den, kdy byla tato ZD uveřejněna na profilu zadavatele.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce v objektu zadavatele – Výrobní závod I (dále jen „VZ I“), a to

- a) stavební úpravy stávajících prostor kuchyně, jídelny, kantýny a přilehlých prostor v 5. NP objektu VZ I – dispoziční změny stávajících prostor výdeje jídel, kantýny a zázemí jídelny, nové klima jednotky, rozvody elektro, kanalizace, vody, nové osvětlení, výměna podlahových krytin apod.,
- b) stavební úpravy stávajících prostorů chodeb a přilehlých částí ve 4. NP objektu VZ I – výměna podlahové krytiny, svítidel a podhledu v chodbách, repase stávajících dřevěných a ocelových dveří, vč. obložek, oprava stávajících sociálních zařízení, nové rozvody kanalizace, vody, větrání, přezbrojení stávajících rozvaděčů apod.

(vše dále jen „předmět plnění“).

3.2. Předmět plnění je dále podrobně specifikován

- v projektové dokumentaci pro 4. NP, která tvoří přílohu č. 3 této ZD, a projektové dokumentaci pro 5. NP, která tvoří přílohu č. 4 této ZD,
- ve výkazu výměr pro 4. NP, který tvoří přílohu č. 5 této ZD, a výkazu výměr pro 5. NP, který tvoří přílohu č. 6 této ZD,

- v návrhu smlouvy pro stavební úpravy ve 4. NP evidované u zadavatele pod č. 071/OS/2024, který tvoří přílohu č. 1 této ZD (dále jen „Smlouva pro 4. NP“) a návrhu smlouvy pro stavební úpravy v 5. NP, evidované u zadavatele pod č. 070/OS/2024, který tvoří přílohu č. 2 této ZD (dále jen „Smlouva pro 5. NP“), (Smlouva pro 4. NP a Smlouva pro 5. NP dále společně také jen „Smlouvy“).
- 3.3.** Zadavatel v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona uvádí, že projektovou dokumentaci pro 4. NP, která tvoří přílohu č. 3 této ZD, a projektovou dokumentaci pro 5. NP, která tvoří přílohu č. 4 této ZD a zároveň výkazy výměr pro 4. NP a pro 5. NP, které tvoří přílohu č. 5 a přílohu č. 6 této ZD, vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to společnost **Atelier A4 s.r.o., IČO: 27167119, se sídlem, Ruská 971/92, Praha 10.** Další osoby podílející se na zpracování dílčích částí projektových dokumentací a výkazů výměr v pozici poddodavatele společnosti Atelier A4 s.r.o., jsou uvedeny v příslušných přílohách č. 3–6 této ZD.
- 3.4.** Zadavatel upřesňuje, že předmět veřejné zakázky bude plněn **jedním vybraným dodavatelem jako celek**, veřejná zakázka tedy není dělena na části. V případě, že by vybraný dodavatel nesplnil povinnost bez zbytečného odkladu uzavřít Smlouvu pro 4. NP, nebo Smlouvu pro 5.NP ve smyslu § 124 odst. 1 zákona, bude zadavatel postupovat **dle § 124 odst. 2 zákona** a takový vybraný dodavatel bude vyloučen ze zadávacího řízení a nebude tedy s takovým dodavatelem uzavřena ani druhá ze Smluv.
- 3.5.** V souvislosti s nabytím účinnosti nového stavebního zákona – zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NSZ“) od 1.7.2024 zadavatel pro úplnost uvádí, že technické podmínky byly stanovy v dostatečném rozsahu, tj. v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatelů v zadávacím řízení a projektové dokumentace splňují podmínky pro jejich využití po 1.7.2024 v souladu s § 329 NSZ a čl. 4 metodického doporučení Ministerstva pro místní rozvoj z července 2024¹. Práce na vypracování projektových dokumentací započaly před 1.7.2024.
- 3.6. Aspekty sociálně odpovědného zadávání**
V souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona je zadavatel povinen při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele dodržovat principy a zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací za předpokladu, že to bude vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky vhodné. Zadavatel zohlednil tuto povinnost v rámci přípravy této ZD.

4. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Kód CPV	Předmět veřejné zakázky
45000000-7	Stavební práce
42500000-1	Chlazení a klimatizace

¹ https://mmr.gov.cz/getattachment/Ministerstvo/Stavebni-pravo/Pravo-a-legislativa/Novy-stavebni-zakon/Metodiky/Dokumentace-pro-povoleni-zameru-a-jeji-forma-pro-v/Dokumenty/Dokumentace-pro-povoleni-zameru-a-jeji-forma-pro-v/Metodika_dokumentace_portal-stavebnika_provadeci-dok_17_7_24.pdf.aspx?lang=cs-CZ&ext=.pdf

45231400-9

Stavební práce pro elektrické vedení

5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA, MAXIMÁLNÍ NABÍDKOVÁ CENA

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena zadavatelem v souladu se zákonem a s ohledem na všechny aspekty veřejné zakázky. Pro účely této ZD zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky neuvádí.

6. POŽADAVKY NA VARIANTY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

7. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

7.1. Termín realizace plnění

Předpokládaný termín podpisu Smluv je **ihned po výběru dodavatele, tj. předběžně na konci října 2024.**

Termíny realizace předmětu plnění jsou stanoveny ve Smlouvě pro 4. NP a Smlouvě pro 5. NP. Účastník zohlední tyto termíny při zpracování harmonogramů dle této ZD.

7.2. Místo plnění

Místem plnění obou Smluv je sídlo zadavatele na adrese:

Výrobní závod I, na adrese Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1.

8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1. Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) je povinen ve své nabídce předložit **oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (všech jednotkových položek)**, a to **samostatně pro 4. NP (příloha č. 5 této ZD – Výkaz výměr pro 4. NP) a pro 5. NP (Příloha č. 6 této ZD – Výkaz výměr pro 5. NP)**. Příloha č. 5 a příloha č. 6 této ZD obsahují také pokyny pro vyplnění soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude tvořit přílohu č. 1 příslušné Smlouvy.

8.2. Účastník tedy **stanoví nabídkovou cenu zvlášť pro 4.NP** oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (všech jednotkových položek) pro 4. NP (příloha č. 5 této ZD) a **zvlášť pro 5. NP** oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (všech jednotkových položek) pro 5. NP (příloha č. 6 této ZD). **Celková nabídková cena pro účely hodnocení bude stanovena v souladu s čl. 10 této ZD.**

8.3. Položky uvedené shodně v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr **pro 4. NP (příloha č. 5 této ZD)** a zároveň v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr **pro 5. NP (příloha č. 6 této ZD)**, **kteřé souvisejí se zařizemím stavenišťe, případně s dopravou materiálu, nacení účastník poměrně**

v obou výkazech výměr, tj. jednotkovou cenu rozdělí mezi položku ve výkazu výměr pro 4. NP a ve výkazu výměr pro 5. NP, tak jak vzhledem ke své odbornosti a se zohledněním projektových dokumentací uzná za vhodné a přiměřené. Zadavatel upozorňuje, že nabídková cena v těchto položkách musí mít kladnou hodnotu, zadavatel v uvedených položkách nepřipouští nulovou cenu. Nulovou cenu zadavatel připouští pouze v případě uvedeném v následujícím odstavci 8.4 této ZD.

- 8.4. Celková nabídková cena, popřípadě kterákoliv její část, uvedená v nabídce na základě této ZD musí mít kladnou hodnotu, zadavatel nepřipouští nulovou cenu, a to v žádné její části, s výjimkou položek specifikovaných v pokynech pro vyplnění, které jsou součástí přílohy č. 5 – Výkaz výměr pro 4. NP a přílohy č. 6 této ZD – Výkaz výměr pro 5. NP. Nabídkové ceny zahrnují veškeré náklady dodavatele spojené s plněním této veřejné zakázky.
- 8.5. Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované nabídkové a jednotkové ceny další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot jednotkových nabídkových cen na různých místech v nabídce je důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.
- 8.6. Jednotlivé nabídkové ceny a jakékoliv jejich části musí být uvedeny v Kč bez DPH s přesností na dvě desetinná místa, pokud není v příloze č. 5 této ZD – Výkaz výměr pro 4. NP a v příloze č. 6 této ZD – Výkaz výměr pro 5. NP uvedeno jinak.

9. KVALIFIKACE DODAVATELE

9.1. Splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní účastník, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti ve smyslu ustanovení § 74 zákona;
- profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 zákona;
- technické kvalifikace podle ustanovení § 79 zákona.

9.2. Základní způsobilost

9.2.1. Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob (tj. jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele) rovněž vedoucí pobočky;

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

9.2.2. Prokázání splnění základní způsobilosti dodavatelem

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož vzor je součástí přílohy č. 7 – Krycí list nabídky, Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

9.3. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

9.3.1. prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

9.3.2. prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání v oboru dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to pro:

- **provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**
- **montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,**

9.3.3. prostou kopii osvědčení o autorizaci dle § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“) **pro obor pozemní stavby.**

Požadovaný doklad o autorizaci dle autorizačního zákona může být nahrazen příslušným osvědčením o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona.

9.4. Předloží-li dodavatel ve své nabídce výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 228 zákona, tento výpis nahrazuje doklady prokazující kvalifikaci dle čl. 9.2.

a 9.3. této ZD v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilost. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

9.5. Technická kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace zadavatel požaduje

9.5.1. podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona **předložení seznamu stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje kvalifikaci, pokud realizoval **min. 3 stavební práce** spočívající **v opravě či rekonstrukci stávajícího objektu nebo výstavbě nového objektu** v rozsahu investičních nákladů **min. 9.000.000 Kč bez DPH** za každou ze stavebních prací.

Zadavatel uvádí, že v souladu s § 79 odst. 3 zákona se výše uvedená doba „za posledních 5 let“ považuje za splněnou, pokud byly stavební práce uvedené v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončeny.

Účastník seznam stavebních prací předloží ve své nabídce ve formě čestného prohlášení, jehož vzor tvoří přílohu č. 8 této ZD, kde musí být strukturovaně uvedeny u každé z těchto stavebních prací údaje rozhodné pro prokázání dané kvalifikace, minimálně však následující údaje:

- identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl;
- identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto;
- doba plnění s přesností na kalendářní měsíce;
- stručný popis předmětu plnění stavební práce;
- finanční objem (výše investičních nákladů v Kč bez DPH);
- kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail).

9.5.2. Účastník ve své nabídce předloží **seznam alespoň 2 členů realizačního týmu**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně dokladů prokazujících jejich odbornou způsobilost, a to v minimálním rozsahu:

- 1 osoba na pozici **Stavbyvedoucí** a
- 1 osoba na pozici **Zástupce stavbyvedoucího.**

Jednotliví členové týmu musí splňovat následující kvalifikaci:

Stavbyvedoucí

- **vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání** v oblasti **stavebnictví**;
- **autorizovaný inženýr nebo technik** – osvědčení o autorizaci **v oboru pozemní stavby** dle § 5 autorizačního zákona, vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, včetně členství v České komoře autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (požadovaný doklad o autorizaci dle autorizačního zákona může být

nahrazen příslušným osvědčením o registraci osoby hostující nebo usazené dle autorizačního zákona);

- zkušenost s realizací min. **2 stavebních prací v pozici stavbyvedoucí** v posledních **5 letech** přede dnem zahájení zadávacího řízení, spočívajících **v opravě či rekonstrukci stávajícího objektu nebo výstavbě nového objektu** v rozsahu **min. 9 mil. Kč bez DPH za každý objekt**.

Zástupce stavbyvedoucího

- **vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání** v oblasti **stavebnictví**;
- zkušenost s realizací min. **2 stavebních prací v pozici zástupce stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího** v posledních **5 letech** přede dnem zahájení zadávacího řízení, spočívajících **v opravě či rekonstrukci stávajícího objektu nebo výstavbě nového objektu** v rozsahu **min. 9 mil. Kč bez DPH za každý objekt**.

Pro vyloučení veškerých pochybností zadavatel uvádí, že jedna fyzická osoba **nemůže** zastávat pozici **Stavbyvedoucí** a zároveň pozici **Zástupce stavbyvedoucího dle výše uvedeného, tj. účastník musí v seznamu členů týmu uvést minimálně 2 (slovy: dvě) fyzické osoby**.

Účastník prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace **předložením kopií dokumentů**, a to zejména **předložením osvědčení o vzdělání (vysvědčení, diplom)** a **odborné kvalifikaci (osvědčení o autorizaci)** a **profesním životopisem** příslušné osoby s uvedením zejména zkušeností na zadavatelem požadované úrovni a **čestným prohlášením**, jehož vzor je stanoven v příloze č. 8 této ZD.

Profesní životopisy členů týmu předložené účastníkem budou obsahovat kromě údajů k prokázání splnění kvalifikace dle tohoto bodu ZD, následující údaje:

- seznam stavebních prací, na nichž se podíleli jednotliví členové týmu, který bude obsahovat následující údaje:
 - identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl;
 - identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto;
 - pozici, kterou příslušný člen týmu zastával,
 - stručný popis předmětu stavebních prací;
 - doba plnění s přesností na kalendářní měsíce;
 - finanční objem (výše investičních nákladů v Kč bez DPH);
 - kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail).

9.6. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace jak dodavatele se sídlem v České republice, tak zahraničního dodavatele, získána v zahraničí, prokazuje se dle ustanovení § 81 zákona doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 zákona nahrazen písemným čestným prohlášením. To platí jednak v situacích, kdy požadovaný doklad nemá v právním řádu země, kde byla kvalifikace získána, ekvivalent (tj. požadovaný doklad v zahraničním právním řádu neexistuje), a jednak v situacích, kdy v zahraničním právním řádu vůbec neexistuje povinnost, jejíž splnění zadavatel požaduje prokázat předložením dokladu. Ve druhém z uvedených případů dodavatel učiní čestné prohlášení o neexistenci povinnosti, jejíž splnění zadavatel požaduje prokázat.

9.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

9.7.1. V souladu s § 83 zákona může dodavatel ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob.

9.7.2. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění úplné základní způsobilosti podle ustanovení § 74 odst. 1 zákona (touto) jinou osobou,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

9.7.3. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 9.7.2 písm. d) této ZD vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

9.7.4. Má se za to, že požadavek podle odstavce 9.7.2 písm. d) této ZD je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 9.7.2 písm. d) této ZD vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 9.7.2 písm. d) této ZD musí splňovat požadavky podle odstavce 9.7.3 této ZD.

9.8. Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn ve smyslu ustanovení § 82 zákona několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle ustanovení § 74 a profesní způsobilosti podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona samostatně v plném rozsahu.

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) zákona vyžaduje, aby odpovědnost vůči zadavateli nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

9.9. Požadavek na uvedení poddodavatelů

V souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval **části veřejné zakázky**, které má **v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům**.

Účastník ve své nabídce předloží seznam poddodavatelů spolu s uvedením, **jaká část této veřejné zakázky bude realizována poddodavatelem** – s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce (příloha č. 9 této ZD).

Pokud účastník **nemá v úmyslu zadat** žádnou část veřejné zakázky poddodavatelům, je rovněž povinen předložit čestné prohlášení o této skutečnosti v rámci své nabídky (příloha č. 9 této ZD).

9.10. Účastník může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

10. HODNOCENÍ NABÍDEK

10.1. Kritéria hodnocení

Základním kritériem hodnocení této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě **nejnižší celkové nabídkové ceny** v Kč bez DPH.

10.2. Způsob hodnocení

10.2.1. Pro účely hodnocení je celková nabídková cena stanovena jako součet nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovené dodavatelem oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (všech jednotkových položek) **pro 4. NP (příloha č. 5 této ZD) a **nabídkové ceny v Kč bez DPH** stanovené dodavatelem oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (všech jednotkových položek) **pro 5. NP** (příloha č. 6 této ZD). Výsledný součet bude tvořit **celkovou nabídkovou cenu pro účely hodnocení**.**

10.2.2. Nabídky budou seřazeny podle **výše celkové nabídkové ceny pro účely hodnocení v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude zadavatelem hodnocena **nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou pro účely hodnocení**.**

10.3. Zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit pouze jednu nabídku.

10.4. Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované hodnoty (údaje), které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které

jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

11. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 11.1.** Platební a obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy pro 4. NP, který je přílohou č. 1 této ZD, a závazném návrhu Smlouvy pro 5. NP, který je přílohou č. 2 této ZD. Návrhy obou Smluv jsou pro dodavatele závazné.
- 11.2.** Účastník **není povinen předložit návrhy Smluv** ve své nabídce, s výjimkou přílohy č. 1 a přílohy č. 2 návrhu Smlouvy pro 4. NP a návrhu Smlouvy pro 5. NP. Chybějící informace budou do návrhů Smluv **doplněny zadavatelem** před uzavřením Smluv s vybraným dodavatelem dle jeho nabídky. Účastník je však povinen ve své nabídce předložit **čestné prohlášení**, že návrhy Smluv bez výhrad akceptuje a uvést údaje požadované zadavatelem v návrhu Smluv v rozsahu **dle přílohy č. 7 - Krycí list nabídky**. Dále je účastník povinen ve své nabídce předložit **přílohu č. 1 návrhů Smluv – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro 4. NP a pro 5. NP a přílohu č. 2 návrhů Smluv – Podrobný harmonogram prací, a to v podrobnostech dle projektové dokumentace pro 4.NP, projektové dokumentace pro 5.NP a Smlouvy pro 4. NP a Smlouvy pro 5. NP, jak je stanoveno v čl. 14.2 této ZD.**
- 11.3.** V případě zastoupení musí být součástí nabídky prostá kopie plné moci.
- 11.4.** V případě společné nabídky budou v krycím listu uvedeny osoby oprávněné jednat za každého účastníka a bude uveden zmocněnec k podepisování společné nabídky a součástí nabídky bude prostá kopie jeho plné moci.

12. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Ve smyslu ustanovení § 96 odst. 1 zákona uveřejní zadavatel tuto ZD v plném rozsahu, jakož i její případná vysvětlení, změny či doplnění na svém profilu zadavatele / elektronickém nástroji: https://mfcr.ezak.cz/profile_display_53.html.

13. ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, KOMUNIKACE V PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 13.1.** Dodavatel je ve smyslu ustanovení § 98 odst. 3 zákona oprávněn písemně požadovat po zadavateli vysvětlení této ZD, a to prostřednictvím datové schránky zadavatele, elektronicky e-mailem na adrese: nadvornikova.petra@stc.cz nebo prostřednictvím elektronického nástroje.
- 13.2.** Zadavatel uveřejní písemné vysvětlení této ZD včetně přesného znění dotazu bez identifikace dodavatele, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to na svém profilu zadavatele / elektronickém nástroji.
- 13.3.** Zadavatel může poskytnout účastníkům písemné vysvětlení této ZD i bez předchozí

žádosti.

- 13.4.** V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemohou být případná vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace poskytována telefonicky. **Dodavatelé je doporučeno pravidelně sledovat profil zadavatele / elektronický nástroj https://mfcz.ezak.cz/profile_display_53.html.**
- 13.5.** Zadavatel zdůrazňuje, že v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, při komunikaci uskutečňované prostřednictvím **elektronického nástroje** je dokument doručen již **okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta datové zprávy v elektronickém nástroji**.
- 13.6.** Zadavatel dále zdůrazňuje, že v souladu s ustanovením § 211 odst. 6 zákona při komunikaci uskutečňované prostřednictvím **datové schránky** je dokument doručen **dodáním do datové schránky adresáta**.
- 13.7.** Zadavatel tímto vyzývá dodavatele, aby případné výhrady k návrhům Smluv či jiným zadávacím podmínkám zaslal postupem uvedeným v tomto článku, tj. písemně do konce lhůty pro podání nabídek uvedené v čl. 18.1 této ZD. Zadavateli bude tímto poskytnuta možnost posoudit takovou výhradu a zvolit odpovídající postup (tj. návrh odmítnout, či částečně nebo zcela akceptovat a případně přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek, bude-li třeba).

14. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

14.1. Tato ZD je pro dodavatele závazná.

14.2. Harmonogram prací

Účastník je **povinen** v rámci své nabídky předložit:

- a) **podrobný harmonogram prací pro 4. NP** vytvořený v souladu se závaznými termíny uvedenými v čl. IV odst. 1 návrhu Smlouvy pro 4. NP a zároveň
- b) **podrobný harmonogram prací pro 5. NP** vytvořený v souladu se závaznými termíny uvedenými v čl. IV odst. 1 návrhu Smlouvy pro 5. NP,

příčemž oba harmonogramy budou zároveň zpracovány v souladu s minimální úrovní a rozsahem požadovaných prací stanovených v projektové dokumentaci pro 4.NP a projektové dokumentaci pro 5. NP, a to vždy v části Architektonicko-stavební řešení – Zásady organizace výstavby. V těchto částech je stanovena minimální úroveň a rozsah požadované podrobnosti harmonogramů, účastník je nicméně oprávněn přidat jednotlivé položky činností harmonogramů, pokud to považuje za vhodné. Vyplněný a případně dále rozšířený harmonogram pro 4. NP a pro 5. NP je povinen účastník předložit ve své nabídce a bude tvořit přílohu č. 2 příslušného návrhu Smlouvy.

14.3. Právní forma dodavatele

Zadavatel je povinen ve smyslu ustanovení § 48 odst. 9 zákona vyloučit vybraného účastníka z účasti v zadávacím řízení, pokud zjistí, že jsou naplněny důvody pro vyloučení dle ustanovení § 48 odst. 7 zákona, to znamená, že vybraný účastník, který je akciovou

společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

14.4. Střet zájmů

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení dle zákona jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastník je povinen předložit o této skutečnosti čestné prohlášení v rámci své nabídky (součástí přílohy č. 7 této ZD).

14.5. Sankce v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny

V souvislosti zejména s:

- a nařízením Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízením Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení;

je dodavatel povinen předložit o této skutečnosti čestné prohlášení v rámci své nabídky (součástí přílohy č.7 této ZD).

15. SOUČINNOST PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY (TJ. VZTAHUJE SE POUZE NA VYBRANÉHO DODAVATELE)

15.1. Pojistná smlouva

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s ustanovením § 104 písm. a) zákona před podpisem Smluv předložit prostou kopii pojistné smlouvy v souladu s čl. VIII. odst. 8 návrhu Smlouvy pro 4. NP a návrhu Smlouvy pro 5. NP, přičemž **postačuje předložení jedné pojistné smlouvy** splňující požadavky Smlouvy pro 4. NP a zároveň Smlouvy pro 5. NP.

Rovnocenným dokladem pro prokázání tohoto požadavku je také prostá kopie pojistného certifikátu nebo prostá kopie potvrzení o uzavření pojistné smlouvy vystaveného pojistitelem. **Účastník je oprávněn tento doklad uvést rovnou ve své nabídce.**

15.2. Skuteční majitelé

15.2.1. Účastník, který je českou právnickou osobou

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele, který je **českou** právnickou osobou, postupem dle ustanovení § 122 odst. 5 zákona, má zadavatel povinnost vybraného dodavatele vyloučit z další účasti v zadávacím řízení dle § 122 odst. 8 písm. a) zákona.

K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o

vyloučení dodavatele zadavatel dle § 122 odst. 8 písm. a) zákona nepřihlíží.

Povinnost vyloučení se nevztahuje na právnické osoby, které skutečného majitele nemají ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů.

15.2.2. Účastník, který je zahraniční právnickou osobou

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, zadavatel vyzve vybraného dodavatele:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Veškeré doklady je dodavatel povinen předložit v jazyce požadovaném zadavatelem dle této ZD.

V případě, že vybraný dodavatel nepředloží požadované informace a doklady, je zadavatel v souladu s § 122 odst. 8 zákona povinen vybraného dodavatele vyloučit z další účasti v zadávacím řízení.

15.3. Spolehlivost plátce DPH

15.3.1. V souladu s ustanovením § 6 odst. 4 zákona zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, který je tuzemským plátcem DPH v České republice, byl spolehlivým plátcem daně podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Prokázání splnění tohoto požadavku bude opatřeno ze strany zadavatele, a to pořízením exportu či printscreenu výpisu z registru plátců DPH z databáze zveřejněné správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. Číslo účtu, vyplněné účastníkem do Krycího listu nabídky, v souladu s požadavkem uvedeným v čl. 11 této výzvy, musí být shodné s číslem účtu uvedeným v registru plátců DPH.

15.3.2. Vzhledem k současné právní úpravě a skutečnosti, že zadavatel nenese odpovědnost za DPH dodavatele, který není tuzemským plátcem DPH (v České republice), požadavek stanovený v čl. 15.3.1. této ZD se nevztahuje na dodavatele, který není tuzemským plátcem DPH (v České republice).

15.4. Bankovní účet

Vybraný dodavatel, který není plátcem DPH v České republice, je povinen v souladu s ustanovením § 104 písm. e) zákona před podpisem smlouvy předložit prostou kopii potvrzení či prohlášení banky, že bankovní účet uvedený vybraným dodavatelem

v nabídce patří vybranému dodavateli.

16. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

16.1. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky (dále jen „**prohlídka**“) se uskuteční v termínu **16.09.2024 v 10:00 hod.**, a to ve výrobním závodě zadavatele na adrese: **Výrobní závod I – Ružová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1**. Sraz zájemců je na vrátnici zadavatele.

16.2. Účastník, který se účastní prohlídky, zašle následující údaje:

- obchodní firma nebo název,
- sídlo, identifikační číslo,
- jméno a příjmení osob/y, kteří/ktará se prohlídky účastní, včetně telefonického a emailového spojení.

Požadované údaje musí být zaslány na email: petra.nadvornikova@stc.cz nejpozději 24 hodin před konáním prohlídky.

16.3. Prohlídky se může účastnit nejvýše 1 zástupce dodavatele (u zahraničního účastníka je dále možná přítomnost jednoho tlumočnicka), který se před vstupem prokáže:

- V případě statutárního zástupce výpisem z obchodního rejstříku, v případě jiné osoby, plnou mocí vystavenou statutárním orgánem dodavatele.
- Platným dokladem totožnosti s fotografií (OP, CP / ŘP).

Zástupce dodavatele zároveň podepíše před vstupem do budovy zadavatele prohlášení o mlčenlivosti.

Zástupce dodavatele bude v rámci prohlídky plně obeznámen s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci prohlídky místa plnění nebude možné pořizovat jakékoli fotografie či videozáznam.

17. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDKY

17.1. Zadavatel nepožaduje po účastníkovi, aby veškeré doklady či prohlášení byly podepsány statutárním orgánem účastníka nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. **Účastník podáním nabídky prostřednictvím elektronického nástroje stvrzuje, že nabídku podala osoba oprávněná činit tyto úkony a podáním nabídky zároveň účastník souhlasí se zadávacími podmínkami stanovenými zadavatelem a zákonem.**

17.2. Nabídka bude podána v **českém jazyce**. Pokud bude jakákoli část nabídky v jiném jazyce než českém nebo slovenském, zadavatel je oprávněn účastníka vyzvat k předložení prostého překladu do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce účastník předkládá bez překladu do českého jazyka.

17.3. Podaná nabídka musí obsahovat veškeré dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně požadovaných dokladů a informací.

17.4. Veškeré části nabídky musí být dobře čitelné. Žádná část nabídky nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

18. FORMÁLNÍ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, PODÁNÍ NABÍDKY

18.1. Lhůta pro podání nabídek končí **dne 27.09.2024 v 09:00 hod.**

18.2. Nabídku dodavatel zpracuje **písemně v elektronické podobě.**

18.3. Podání nabídek v elektronické podobě:

- Nabídka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese:
https://mfcr.ezak.cz/profile_display_53.html.
- **Dodavatel je za účelem podání nabídky povinen se registrovat v elektronickém nástroji (respektive do jeho propojených databází „CDD“ a „FEN“).**

Registrace do el. nástroje:

- Další informace ohledně registrace do databáze FEN a ověření identity jsou dostupné na:

<https://sites.google.com/fen.cz/napovedafen/>

Před zahájením registrace dodavatele se ujistěte, že máte k dispozici:

- doklad prokazující subjektivitu organizace (např. výpis z obchodního rejstříku nebo jiný relevantní dokument),
- plnou moc k jednání jménem či za organizaci (v případě, kdy jste zároveň statutárním zástupcem nebo budete registraci provádět s využitím datové schránky, plnou moc nepotřebujete),
- elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (pro elektronický způsob ověření dodavatele).

Pokud dodavatel nedisponuje odpovídající kvalitou elektronického podpisu, který je požadován v průběhu procesu ověření identity, je možné ověřit identitu „Mimo systém“, což obnáší stažení odpovídající žádosti, která musí být v listinné podobě podepsána a spolu s dalšími dokumenty zaslána poštou technickému provozovateli. Následujte instrukcí v uvedených manuálech.

- **Proces registrace dodavatele může trvat několik dnů.**
- Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese:
<http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.
- Test nastavení prohlížeče a systému je možno provést na internetové adrese:
https://mfcr.ezak.cz/test_index.html.
- Podrobné instrukce elektronického nástroje se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese:
<https://mfcr.ezak.cz/manual.html>.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že **není požadováno nabídku**

podepsat elektronicky.

18.4. Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:

- Krycí list nabídky včetně čestných prohlášení (příloha č. 7 této ZD)
- Vyplněný výkaz výměr pro 4. NP (příloha č. 5 této ZD)
- Vyplněný výkaz výměr pro 5. NP (příloha č. 6 této ZD)
- Harmonogram prací pro 4. NP
- Harmonogram prací pro 5. NP
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle čl. 9.3 této ZD
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace podle čl. 9.5 této ZD (včetně přílohy č. 8 této ZD)
- Seznam poddodavatelů (příloha č. 9 této ZD)

18.5. V případě, že zadavatel v rámci této ZD požaduje předložení dokumentů, které jsou zároveň povinnou součástí návrhů Smluv, postačí, když účastník do své nabídky tyto dokumenty předloží v 1 vyhotovení.

18.6. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník. Výčet dokumentů obsažený v tomto článku ZD slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost, jehož doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

19. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez přítomnosti veřejnosti. Pokud o to účastník zadávacího řízení po skončení lhůty pro podání nabídek písemně požádá, zadavatel do 5 pracovních dnů od doručení této žádosti odešle všem účastníkům zadávacího řízení, nebo uveřejní na profilu zadavatele údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, a to bez identifikačních údajů účastníků zadávacího řízení, dle § 109 odst. 3 zákona.

20. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si tímto vyhazuje právo, že může oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

21. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

21.1. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.

21.2. Podáním nabídky účastník bere na vědomí, že zadavatel je jako povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinen po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv je obligatorní podmínkou účinnosti smlouvy. Zadavatel

upozorňuje, že některá práva a povinnosti ze smlouvy, resp. s nimi související lhůty mohou být vázány na toto uveřejnění.

- 21.3.** Po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem je zadavatel povinen ve smyslu ustanovení § 219 zákona zveřejnit na svém profilu zadavatele, resp. v registru smluv text uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem, včetně jejích případných změn a dodatků.
- 21.4.** Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách.
- 21.5.** Nabídky ani jednotlivé součásti nabídek účastníků či vyloučených účastníků nebudou vráceny.

22. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Návrh Smlouvy pro 4. NP
- Příloha č. 2 – Návrh Smlouvy pro 5. NP
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace pro 4. NP
- Příloha č. 4 – Projektová dokumentace pro 5. NP
- Příloha č. 5 – Výkaz výměr pro 4. NP
- Příloha č. 6 – Výkaz výměr pro 5. NP
- Příloha č. 7 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
- Příloha č. 9 – Seznam poddodavatelů

V Praze dne *dle elektronického podpisu*

.....
Tomáš Hebelka, MSc,
generální ředitel
za zadavatele
Státní tiskárna cenin, s. p.

SMLOUVA O DÍLO

evidovaná u objednatele pod č. 071/OS/2024

[zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou evidenční číslo smlouvy u účastníka, pokud bude v Nabídce uvedeno]

(dále jen „tato smlouva“)

uzavřená na základě výsledku zadávacího řízení vyhlášeného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“),

a

dále v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

mezi

Státní tiskárna cenin, s. p.

se sídlem Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl ALX, vložka 296

zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 1602011/0710

(dále jen „objednatel“)

a

[zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou identifikační údaje účastníka]

se sídlem [●]

zapsán v obchodním rejstříku vedeném [●] soudem v [●], oddíl [●], vložka [●]

zastoupený: [●]

IČO: [●]

DIČ: [●]

bankovní spojení: [●]

číslo účtu: [●]

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně označeny jako „smluvní strany“).

Zmocněnci pro jednání smluvní a ekonomická:

za objednatele: **Tomáš Hebelka, MSc**, generální ředitel

za zhotovitele: **[zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou jméno a pozici oprávněné osoby]**

Zmocněnci pro jednání věcná a technická:

za objednatele: **Ing. Ondřej Hyrší**, výrobní ředitel
e-mail: hyrsl.ondrej@stc.cz, tel.: 236 031 383

Ing. Pavel Rokos, vedoucí útvaru péče o majetek
e-mail: rokos.pavel@stc.cz, tel.: 236 031 467

za zhotovitele:

[zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou jméno, pozici a kontaktní údaje oprávněné osoby zhotovitele]

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Stavební úpravy ve 4.NP a 5.NP objektu VZ I*“ (dále jen „**Zadávací řízení**“), a to se zhotovitelem, který splňuje všechny zadávací podmínky, a jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější. Dle výsledku Zadávacího řízení je se zhotovitelem také uzavírána smlouva o dílo, evidovaná u objednatele pod evid. č. 070/OS/2024, jejímž předmětem je provedení stavebních a montážních prací a dodávka materiálu zajišťujícího stavební úpravy stávajících prostorů kuchyně, jídelny, kantýny a přilehlých částí v 5.NP objektu objednatele. Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou si vědomy funkční, místní a organizační provázanosti práv a povinností smluvních stran, vyplývajících z ustanovení v obou smlouvách uvedených.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu Zadávacího řízení, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této smlouvy nezbytné.
3. Při výkladu obsahu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám Zadávacího řízení, k účelu daného Zadávacího řízení a dalším úkonům smluvních stran učiněným v průběhu Zadávacího řízení. Ustanovení právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.

II.

PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zejména zadávací dokumentace Zadávacího řízení a dále nabídka zhotovitele ze dne **[zadavatel doplní v souladu s Nabídkou před podpisem smlouvy]**, jejíž obsah je oběma smluvním stranám znám (dále jako „**Nabídka**“). Součástí Nabídky je závazný položkový rozpočet ve formě výkazu výměr s náležitostmi dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, který tvoří jako **příloha č. 1** nedílnou součást této smlouvy.
2. Technické podmínky stavebních úprav vyplývají z dokumentace pro provádění stavby zpracované společností Atelier A4 s.r.o., IČO: 27167119, se sídlem, Ruská 971/92, Praha 10 (dále jen „**PD**“), která slouží jako technické zadání pro provedení díla dle této smlouvy. Součástí PD je i výkaz výměr. Obsah PD je oběma smluvním stranám znám.

III.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele **provést stavební a montážní práce a dodat materiál zajišťující stavební úpravy stávajících prostorů a přilehlých částí ve 4.NP objektu VZ I** ve Státní tiskárně cenin, s. p., na adrese Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 (dále jen „**místo plnění**“ nebo „**objekt objednatele**“ nebo „**VZ I**“ nebo „**stavba**“) dle PD a dle Nabídky (výše a dále jen „**dílo**“).

2. Předmětem plnění a součástí díla jsou zejména následující činnosti:
 - komplexní stavební práce a komplexní montážní práce včetně bouracích prací v dotčených prostorách VZ I dle PD;
 - silnoproudé rozvody – umělé osvětlení, vnitřní silnoproudé rozvody a rozvaděče;
 - slaboproudé rozvody;
 - rozvody ZTI, ústřední topení;
 - dodávka větrání;
 - vypracování Registru rizik stavby zpracovaného autorizovaným bezpečnostním technikem zhotovitele;
 - zpracování potřebné výrobní, dílenské a montážní dokumentace. Zhotovitel má povinnost tuto dokumentaci před vlastní realizací předložit objednateli ke schválení;
 - zákres skutečného stavu dokončeného díla do jednoho paré PD;
 - předání dokladové části se všemi potřebnými doklady, dokumenty, zkouškami a měřeními, předepsanými zvláštními právními předpisy;
 - aplikace veškerých doprovodných a ochranných opatření zhotovitele zajišťujících ochranu stávajících prostor objednatele proti prachu a vedlejším stavebním vlivům. Zhotovitel bere na vědomí, že práce jsou prováděny za běžného provozu v objektu objednatele.
3. Součástí díla je zajištění dalších prací a činností, které budou souviset s prováděním díla, včetně zajištění stavebního záboru, zvláštního užívání komunikace dle potřeb stavby, a zajištění nezbytné potřebné podrobné výrobní dokumentace. Předepsanou výrobní dokumentací se rozumí i veškeré doklady nutné pro úspěšné předání díla, zejména revizní zprávy, doklady o certifikaci použitých výrobků, záruční listy a ostatní doklady (např. návody na použití a údržbu, prohlášení o shodě výrobků, protokoly o zaškolení, prohlášení o likvidaci stavebního odpadu, protokoly o provedených zkouškách a zaregulování systémů, protokoly o provedení funkčních zkoušek apod.).
4. Součástí plnění díla je rovněž závazek zhotovitele k:
 - a) poskytování součinnosti objednatelem stanovenému koordinátorovi BOZP v rozsahu potřebném pro plnění jeho úkolů, a to po celou dobu zapojení do příprav a zhotovení díla. Zhotovitel je povinen včas poskytovat informace a podklady, které jsou potřebné pro zhotovení plánu BOZP a jeho případné změny; je povinen brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora BOZP, dodržovat plán BOZP a postupovat podle předem dohodnutých opatření.
 - b) zajištění koordinace s dodavatelem stávajícího systému komplexního zabezpečení v místě provádění díla (EPS, PZTS apod.) při zajištění ochrany jednotlivých prvků systému komplexního zabezpečení objektu v průběhu realizace díla;
 - c) zajištění ochrany prvků systému komplexního zabezpečení, které z provozních důvodů nemohou být demontovány v průběhu díla;
 - d) zajištění ochrany stávajících integrovaných počítačových a telefonních rozvodů v průběhu realizace díla;
5. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli kompletní a řádného užívání schopné dílo v souladu s předmětem plnění této smlouvy. Objednatel se zavazuje dále dohodnutým způsobem spolupůsobit při realizaci díla, dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle této smlouvy.
6. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla

nezbytné (např. doprava materiálu a osob do místa plnění, zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně kompletační činnosti celého díla.

7. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací Zadávacího řízení v rozsahu Nabídky a podle PD a případného upřesnění ze strany autora PD nebo objednatele. Zhotovitel rovněž musí realizovat požadavky objednatele, které budou vneseny v průběhu realizace díla, tzn. po podpisu této smlouvy.
8. Zhotovitel:
 - a) prohlašuje, že je ve smyslu platných právních předpisů a technických norem oprávněn a schopen provést dílo, tj. je oprávněn a schopen provádět činnost podle čl. VII (provádění předmětu smlouvy) této smlouvy a že je pro ně v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
 - b) provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škod na zhotovovaném předmětu díla nese do předání a převzetí zhotovitel.
 - c) provede dílo s náležitou péčí, v souladu se smluvními dokumenty, z materiálu I. třídy jakosti a v kvalitě odpovídající všem platným normám, které se týkají předmětného díla.
 - d) umožní a bude aktivně spolupracovat s firmami provádějícími pro objednatele jiné různé činnosti, a to ve stejné době a na stejném místě provádění díla.
9. Objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo dle čl. III této smlouvy převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. V této smlouvy.
10. Jakékoliv vícepráce nad rozsah předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen provést pouze s písemným souhlasem objednatele. Stejně platí v případě méněprací, tj. požadavku na neprovedení části předmětu smlouvy. Případné požadavky na změnu rozsahu a způsobu plnění předmětu dle této smlouvy provede objednatel nebo zhotovitel zápisem do stavebního deníku vedeného dle čl. VII odst. 12 této smlouvy. V návaznosti na tento požadavek zhotovitel vyhotoví návrh změnového listu. Objednatel nemá povinnost předkládané změny rozsahu předmětu plnění schválit, a to zejména nebudou-li v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ. Objednatelem schválený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

IV. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s harmonogramem prací, který je uveden v **příloze č. 2**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Tento podrobný harmonogram byl zpracován zhotovitelem v rámci Nabídky a respektuje následující data:
 - a) datum zahájení stavebních prací dne 06. 01. 2025;
 - b) datum předání plně dokončeného a provozuschopného díla objednateli nejpozději dne 07. 04. 2025;
 - c) datum předání staveniště zhotovitelem objednateli nejpozději dne 28. 04. 2025.Případnou změnu podrobného harmonogramu prací lze v odůvodněných případech, s výjimkou lhůt dle tohoto odstavce, provést písemným protokolem podepsaným zmocněnci obou smluvních stran pro jednání věcná a technická.
2. Nejpozději v den zahájení stavebních prací podle odst. 1 písm. a) tohoto článku předá objednatel zhotoviteli staveniště. O předání staveniště bude sepsán písemný protokol, který podepíší zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu jednotlivých termínů stanovených časovým

harmonogramem prací, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram prací (provádění díla) a takto upravený předat bezodkladně objednateli. V případě přerušení provádění díla z důvodů na straně objednatele nemá zhotovitel nárok na náhradu nákladů souvisejících s tímto přerušením.

4. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně písemně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
6. Lhůty plnění stanovené v odst. 1 tohoto článku mohou být z důvodu prodloužení zaviněného objednatelem prodlouženy o dobu odpovídající tomuto prokazatelnému prodloužení pouze dodatkem k této smlouvě, odsouhlaseným oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že doba prodloužení musí být prokazatelná, a to zápisem do stavebního deníku vedeného dle čl. VII odst. 12 této smlouvy.

V.

CENA

1. Celková cena za provedení díla podle čl. III této smlouvy je stanovena na základě Nabídky a činí
[zadavatel doplní cenu dle Nabídky, a to číselně] Kč bez DPH
(slovy: **[zadavatel doplní cenu dle Nabídky, a to slovy] korun českých bez DPH**)
(dále jen „celková cena“)
2. Celková cena podle odst. 1 tohoto článku zahrnuje všechny náklady zhotovitele potřebné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Celková cena podle odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou. V případě víceprací nebo méněprací provedených dle čl. III odst. 10 této smlouvy bude jejich cena vycházet z cen uvedených ve výkazu výměr zpracovaném zhotovitelem, u nových položek neuvedených ve výkazu výměr z cenové soustavy ÚRS, případně z dohody obou smluvních stran.
4. Celková cena je stanovena za plně dokončené, funkční, řádně a včas předané dílo.
5. Daňové doklady (faktury) zhotovitel vystaví v režimu přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Na každém vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že daň odvede objednatel. Objednatel tímto prohlašuje, že je plátcem DPH.

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena podle čl. V odst. 1 této smlouvy bude hrazena bezhotovostně, a to průběžně, na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem za podmíněk dále uvedených:
 - a) Zhotovitel předloží technickému dozoru objednatele zjišťovací protokol vč. soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb za příslušný kalendářní měsíc do 3. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce. Technický dozor objednatele je povinen se k tomuto položkovému soupisu vyjádřit nebo ho zhotoviteli vrátit k opravě nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

Zhotovitel má právo vystavit daňový doklad (fakturu) za příslušný kalendářní měsíc následující den po obdržení odsouhlaseného zjišťovacího protokolu vč. soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb provedených zhotovitelem v daném měsíci. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) je technickým dozorem objednatele odsouhlasený zjišťovací protokol, vč. soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb. U dodávek se jedná o zabudované dodávky.

Datem uskutečnění zdanitelného plnění u daňového dokladu (faktury) za příslušný kalendářní měsíc je poslední den měsíce, ve kterém byly fakturované práce provedeny.

- b) Zhotovitel předloží technickému dozoru objednatele zjišťovací protokol vč. soupisu všech skutečně provedených prací, dodávek a služeb ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy nejpozději 3 pracovní dny před podepsáním Předávacího protokolu zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran ve smyslu čl. X odst. 1 této smlouvy. Technický dozor objednatele je povinen se k tomuto položkovému soupisu vyjádřit nebo ho zhotoviteli vrátit k opravě nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

Poslední daňový doklad (fakturu) za provedení díla ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy má zhotovitel právo vystavit následující den po podepsání Předávacího protokolu zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran ve smyslu čl. X odst. 1 této smlouvy. Nedílnou součástí tohoto daňového dokladu (faktury) je podepsaný Předávací protokol a konečný zjišťovací protokol vč. soupisu všech skutečně provedených prací, dodávek a služeb, odsouhlasený technickým dozorem objednatele.

Datem uskutečnění zdanitelného plnění u daňového dokladu (faktury) je datum podpisu Předávacího protokolu.

- c) Splatnost daňových dokladů (faktur) dle písm. a) a b) tohoto odstavce 1 je 30 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení.
- Objednatel má právo na zádržné ve výši 10 % z každé úhrady daňového dokladu (faktury) dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku, zaokrouhleno vždy na jednotky korun směrem nahoru. O tuto částku bude vždy snížena úhrada příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku.
 - Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) na e-mailovou adresu podatelna@stc.cz. Na daňovém dokladu (faktuře) bude uveden bankovní účet, na který má být platba provedena. Tento účet bude totožný s číslem bankovního účtu uvedeným v této smlouvě. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
 - Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem přesto obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn tento daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli k opravě podle odst. 9 tohoto článku.
 - Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení, nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran při samostatném jednání, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů. Objednatel poté požádá o stanovisko nezávislého znalce, které bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady na znalce, resp. vypracování znaleckého posudku nesou obě smluvní strany rovným dílem.
 - Zhotovitel požádá písemně o uvolnění zádržného ve výši 50 % zadržené částky, tj. 5 % celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy z daňových dokladů (faktur) vystavených dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku, a to do 30 dnů ode dne podpisu Předávacího protokolu. Zádržné bude vyplaceno do 10 dnů od prokazatelného doručení písemné

žádosti zhotovitele do datové schránky objednatele za předpokladu, že budou odstraněny všechny vady a nedodělky podle čl. X odst. 7 této smlouvy.

7. Zhotovitel požádá písemně o uvolnění zádržného ve výši 50 % zadržené částky, tj. 5 % celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy z daňových dokladů (faktur) vystavených dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku, a to do 30 dnů ode dne uplynutí záruční doby podle této smlouvy. Zádržné bude vyplaceno do 10 dnů od prokazatelného doručení písemné žádosti zhotovitele objednateli za předpokladu, že budou odstraněny všechny vady, které byly do konce záruční doby u zhotovitele uplatněny.
8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat evidenční číslo smlouvy uvedené na smlouvě, číslo interní objednávky objednatele a veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména ZDPH a § 435 OZ.
9. Objednatel může ve lhůtě splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné nebo neúplné cenové údaje,
 - nesprávné nebo neúplné náležitosti,
 - zhotovitel nemá bankovní účet uvedený na daňovém dokladu (faktuře) řádně registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“, nebo
 - zhotovitel je registrován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ZDPH v platném a účinném znění.
10. Vrácením daňového dokladu (faktury) zhotoviteli se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením daňového dokladu (faktury) nového nebo opraveného.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy správce daně nerozhodl, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění, spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala. V případě, že se po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy prohlášení zhotovitele uvedená v tomto odstavci ukáží jako nepravdivá, nebo zhotovitel poruší povinnost oznámit objednateli skutečnost uvedenou v předchozí větě ve stanovené lhůtě, bude to smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v čl. XIV této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku na základě smlouvy bude od data podpisu smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je povinen sdělit druhé smluvní straně jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96 ZDPH.
13. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu objednatele provést jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli pohledávkám objednatele vůči zhotoviteli, ani postupovat svoje práva a povinnosti vůči objednateli na třetí osobu.
14. Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezatíží své pohledávky za objednatelem z této smlouvy nebo v souvislosti s ní zástavním právem ve prospěch třetí osoby.
15. V případě, že zhotovitel započte, postoupí nebo zastaví pohledávky za objednatelem z této smlouvy v rozporu s předchozími ustanoveními, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty pohledávky, jež měla být předmětem započtení, postoupení nebo zastavení.

VII.

PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné provedení díla, zejména musí být všechny dodávané materiály, komponenty a technologie nainstalovány tak, aby jejich provoz vyhovoval technickým a bezpečnostním normám platným v EU. Zároveň musí být v souladu s ustanovením § 153 stavebního zákona a musí splňovat požadavky všech českých norem, které se vztahují na jejich technické provedení a bezpečnost práce s nimi dle platných předpisů, a zhotovitel je povinen doložit tuto skutečnost příslušnými certifikáty, prohlášeními o shodě nebo prohlášeními o vlastnostech v českém jazyce.
2. Zhotovitel se dále zavazuje:
 - a) dodržovat veškeré právní předpisy hlavního města Prahy související s prováděním díla dle této smlouvy;
 - b) dodržet a řídit se územním rozhodnutím a stavebním povolením a stanovisky dotčených orgánů státní správy v nich uvedených;
 - c) odvážet odpadní hmoty vzniklé realizací díla průběžně a na své náklady na skládku v souladu s platnými právními předpisy;
 - d) průběžně a důsledně dbát v maximální možné míře na čistotu a pořádek, jakož i minimalizovat veškeré negativní vlivy vyplývající z provádění díla, jak ve vnitřním prostoru objektu objednatele, tak i vně tohoto objektu.
 - e) dbát v maximální možné míře na bezpečnost související s určením objektu objednatele a bezpečnost práce;
 - f) dodržovat PD dle čl. II odst. 2 této smlouvy;
 - g) dodržovat podrobný harmonogram prací uvedený v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude o tom neprodleně informovat objednatele zápisem do stavebního deníku.
4. Jakékoliv předané výkresy, listiny a jiné podklady a písemnosti, související s prováděním předmětu smlouvy, jsou výlučným vlastnictvím objednatele a nesmí být bez jeho souhlasu kopírovány, rozmnožovány nebo zpřístupněny třetím osobám, pokud to nebude nezbytné pro plnění předmětu smlouvy. Objednatel je oprávněn užívat bezplatně všechny podklady týkající se díla zpracované zhotovitelem.
5. Při provádění prací podle čl. III této smlouvy je zhotovitel povinen postupovat tak, aby provoz v objektu objednatele nebyl prováděním prací omezován, nebo byl omezen až po dohodě s objednatelem a jen na nezbytně nutnou dobu.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že v době provádění díla budou v místě plnění působit další dodavatelé objednatele. Zhotovitel se zavazuje veškeré své práce v nezbytné míře koordinovat s prací těchto dalších dodavatelů, a to ve spolupráci s technickým dozorem objednatele. Zhotovitel neodpovídá za části díla provedené jinými dodavateli objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě jednotlivých prvků a kabelových rozvodů systému komplexního zabezpečení objektu, jejichž připravenost a ochranu při realizaci díla bude zajišťovat zhotovitel ve smyslu čl. III odst. 4 písm. b) a c) této smlouvy, je pro zachování veškerých práv ze smluvní záruky za jakost nezbytné, aby se zhotovitel zdržel veškerého neodborného zacházení s těmito prvky. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitel

- odpovídá za veškeré škody, které takovým zásahem a porušením záručních práv vzniknou.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě jednotlivých integrovaných počítačových a telefonních prvků a rozvodů, jejichž připravenost a ochranu při realizaci díla bude zajišťovat zhotovitel ve smyslu čl. III odst. 4 písm. d) této smlouvy, je pro zachování veškerých práv ze smluvní záruky za jakost nezbytné, aby se zhotovitel zdržel veškerého neodborného zacházení s těmito prvky. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které takovým zásahem a porušením záručních práv vzniknou.
 9. Zhotovitel se zavazuje, že zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci poddodavatelů budou běžně pracovat vždy pouze v pátek, v sobotu a v neděli, a to od 7.00 do 18.00 hod. V odůvodněných případech a dle pokynu objednatele je však zhotovitel povinen pracovat nad rámec uvedené pracovní doby nebo ve dnech od pondělí do čtvrtka. Tento požadavek je objednatel povinen projednat se zmocněncem pro jednání věcná a technická zhotovitele minimálně 2 pracovní dny před zahájením těchto prací. Pokud vznese požadavek na delší pracovní dobu nebo na práci ve dnech od pondělí do čtvrtka zhotovitel, je povinen tento požadavek projednat se zmocněncem pro jednání věcná a technická objednatele minimálně 3 pracovní dny před zahájením těchto prací a je oprávněn k těmto pracím pouze na základě předchozího souhlasu objednatele. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že ve dnech pracovního klidu bude provádět pouze práce nehlukného charakteru, přičemž povolená míra hlučnosti bude posuzována dle technické zprávy, jež je součástí PD.
 10. Zhotovitel se zavazuje, že dílo povede zkušený, znalý, odpovědný a odborně zdatný stavbyvedoucí, který byl zhotovitelem uveden v Nabídce, rovněž koordinující práce na stavbě a který bude trvale přítomen v místě a po dobu pracovní doby zhotovitele při provádění díla. Po dobu jeho případné přechodné nepřítomnosti bude mít pravomoci řešit případné problémy vzniklé v průběhu provádění díla zástupce stavbyvedoucího rovněž uvedený v Nabídce. Zhotovitel je oprávněn změnit osobu stavbyvedoucího nebo jeho zástupce pouze osobami splňujícími minimální požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci Zadávacího řízení. Jakékoliv změny stavbyvedoucího nebo jeho zástupce budou možné vždy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel není oprávněn odmítnout souhlas se změnou osoby navrženou zhotovitelem, pokud tato osoba splňuje veškeré shora uvedené požadavky. Zhotovitel je povinen společně se svojí žádostí o souhlas s takovou změnou osoby předložit dokumenty prokazující splnění požadavků objednatele dle zadávací dokumentace Zadávacího řízení, a to alespoň v prosté kopii. Za dostatečný souhlas objednatele s touto změnou je považováno vyjádření souhlasu prostřednictvím e-mailu mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran.
 11. Zhotovitel, jako původce odpadu ze stavební činnosti, je povinen tento odpad průběžně likvidovat v souladu s předpisy o likvidaci odpadu a v souladu se systémem řízení jakosti, životního prostředí a bezpečnosti práce (ISO) platnými v organizaci zhotovitele.
 12. Vedení stavebního deníku se řídí ustanovením § 166 stavebního zákona a vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník je po dobu realizace díla uložen u zhotovitele. Za objednatele jsou oprávněni do něj nahlížet a zapisovat technický dozor objednatele a zmocněnci pro jednání věcná a technická, projektant díla vykonávající autorský dozor a koordinátor BOZP.
 13. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla během činnosti zhotovitele. Přitom postupuje podle § 2593 OZ. Technický dozor objednatele bude zajišťovat pracovník technického dozoru stavby.
 14. Objednatel prostřednictvím technického dozoru objednatele sleduje průběh provádění díla, zejména jsou-li práce prováděny podle PD a dalších podkladů, smluvních podmínek,

technických norem a dalších předpisů. Objednatel, prostřednictvím technického dozoru objednatele, kontroluje provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě harmonogramu prací. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu. Kontrolní den stavby řídí objednatel prostřednictvím svého technického dozoru. Zhotovitel se zavazuje, na žádost objednatele, zajistit účast stavbyvedoucího a odpovědných zaměstnanců zhotovitele na kontrolních dnech.

15. O průběhu a závěrech kontrolního dne pořídí objednatel zápis, který zašle zhotoviteli na jeho e-mailovou adresu **[zadavatel doplní v souladu s Nabídkou před podpisem smlouvy]**. Zápis musí být následně zhotovitelem do 2 pracovních dnů písemně odsouhlasen nebo připomínkován a zaslán objednateli na e-mailovou adresu rokospavel@stc.cz. Pokud se zhotovitel ve stanovené lhůtě nevyjádří, považuje se zápis ze strany zhotovitele za odsouhlasený, přičemž úkoly, činnosti a opatření uvedená v zápise jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. Zápis musí vždy obsahovat osobu zodpovědnou za plnění úkolů, činností a opatření dle předchozí věty, jakožto i termín jejich splnění.
16. Technický dozor objednatele je navíc oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje technickému dozoru, autorskému dozoru, koordinátoru BOZP a zmocněncům pro jednání věcná a technická, umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla, a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout technickému dozoru objednatele veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a technickým dozorem objednatele požadované doklady.
17. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní technický dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku. Jestliže během kontroly technický dozor objednatele zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich zjištění, vady, vzniklé vadným prováděním díla odstranit, pokud se v konkrétním případě smluvní strany nedohodnou jinak. Jestliže zhotovitel ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté vady neodstraní, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit si jejich odstranění třetí stranou.
18. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla, pokud:
 - stavbyvedoucí nebo jeho odpovědný zástupce dle odst. 10 tohoto článku není opakovaně dosažitelný,
 - je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
 - je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění díla, případně jiných osob,
 - hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40 /2009 Sb., trestní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
19. Zhotovitel je povinen na žádost technického dozoru objednatele okamžitě odvolat z výkonu stavebních prací zaměstnance, kteří se podle názoru technického dozoru objednatele nechovají řádně, jsou nekompetentní nebo jsou nedbalí, nebo neplní řádně své povinnosti, nebo jejichž přítomnost je z jiných důvodů podle názoru technického dozoru nežádoucí.
20. Kontroly prováděné objednatelům v průběhu provádění díla nezbavují zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

21. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření a odsouhlasení kvality a rozsahu prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty, nebo se stanou dalším prováděním díla nepřístupnými. Výzva musí být učiněna 2 pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku. Jestliže se objednatel ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen nahradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
22. Zhotovitel prokazatelně poučí své zaměstnance o dodržování obecně závazných právních předpisů v oblasti BOZP a PO. Tyto předpisy jsou zaměstnanci zhotovitele povinni dodržovat po dobu pobytu v objektu objednatele. Za BOZP a dodržování předpisů PO u svých zaměstnanců při provádění díla odpovídá zhotovitel. Všichni zaměstnanci zhotovitele jsou při provádění díla povinni nosit určené pracovní ochranné prostředky.
23. Zhotovitel po ukončení své pracovní doby v daném týdnu zabezpečí staveniště i ostatní prostory poskytnuté mu objednatelem proti vniknutí třetí osoby tak, aby nevznikly hmotné škody na majetku objednatele nebo třetích osob, a to včetně řádného úklidu materiálu, zbytků stavebního rumu a odpadu, a vlastního vybavení.
24. Zhotovitel si je vědom a souhlasí s tím, že přístup na staveniště má zajištěn na základě a za podmínek uvedených ve smlouvě o dílo, evidované v STC pod č. 070/OS/2024. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že prostory zařízení stavenišť budou pro účely plnění této smlouvy a smlouvy o dílo č. 070/OS/2024 sdílené, s tím, že přesné grafické vymezení stavenišť a zařízení stavenišť bude vyplývat z PD a bude uvedeno v příloze protokolu o předání staveniště dle čl. IV odst.2. smlouvy.
25. Za účelem provádění nezbytných provozních činností a zajištění běžného provozu objednatele zhotovitel souhlasí s tím, že v průběhu provádění díla mimo pracovní dobu zhotovitele ve smyslu odst. 9 tohoto článku bude probíhat v objektu objednatele běžný provoz a zhotovitel umožní objednateli průchod a průjezd staveništěm a provedení činností na staveništi zaměstnancům objednatele a dodavatelům objednatele.
26. Zhotovitel je oprávněn plnit tuto smlouvu nebo její část prostřednictvím svého (svých) poddodavatele(ů). V případě, že zhotovitel použije poddodavatele ve smyslu předchozí věty,
 - a) není jakkoli dotčena odpovědnost zhotovitele za případné nesplnění či vadné plnění příslušných závazků, a zhotovitel má i nadále odpovědnost za plnění předmětu této smlouvy jako by jí plnil sám;
 - b) byl povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů dle zadávací dokumentace k Zadávacímu řízení a za podmínek tam uvedených;
 - c) v případě změny v seznamu uvedených poddodavatelů (např. jiný rozsah plnění, změna poddodavatele, nový poddodavatel) je zhotovitel povinen oznámit takovou změnu bez zbytečného odkladu objednateli, nejpozději však 3 pracovní dny před takovou změnou. Zhotovitel je oprávněn změnit kvalifikačního poddodavatele pouze v případě, že zhotovitel doloží důkazy, které prokážou, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci alespoň ve stejném rozsahu jako původní kvalifikační poddodavatel;
 - d) zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům po celou dobu trvání této smlouvy, přičemž za řádné a včasné plnění se považuje úplná úhrada faktur vystavených poddodavatelem za plnění poskytovaná pro účely plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od přijetí platby objednatele dle této smlouvy. V případě, že se objednatel hodnověrným a prokazatelným způsobem dozví, že ze strany zhotovitele došlo nebo dochází k nesplnění povinností zhotovitele dle věty první tohoto písm. d), a zhotovitel i přes předchozí písemné upozornění objednatele

pokračuje v neplnění těchto svých povinností nebo nezjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v čl. XIV této smlouvy.

Tato smlouva nebude měněna z důvodu použití poddodavatelů nebo jejich změny dle tohoto odstavce.

27. Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu:

- a) čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a
- b) čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění (dále jen „Nařízení č. 208/2014“), a
- c) čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, v platném znění (dále jen „Nařízení č. 765/2006“),

není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006.

28. Zhotovitel dále prohlašuje a zavazuje se, že žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje nebudou pro účely plnění této smlouvy, přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.
29. Pokud by v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy mělo dojít k nedodržení podmínek uvedených v odst. 27 nebo 28 tohoto článku, zavazuje se zhotovitel bezodkladně, od momentu, kdy se o dané změně okolností dozví, o této skutečnosti písemně objednatele informovat.
30. Porušení povinnosti zhotovitele v odst. 27, 28 nebo 29 tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A NÁHRADA ŠKODY

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě v průběhu plnění předmětu této smlouvy. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli nebo jinému poškozenému uhradit v plné výši nebo sjednat nápravu uvedením do původního stavu, a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
2. Zhotovitel odpovídá po celou dobu provádění díla za ochranu podzemních, popř. i nadzemních rozvodů (např. veřejné osvětlení, telefony), a za ochranu stávajících inženýrských sítí (např. rozvody vody, kanalizace, otopné vody apod.).
3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj provádějí předmět smlouvy podle této smlouvy.
4. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla. Této odpovědnosti se zhotovitel nemůže zprostit.
5. Smluvní strany mají nárok na náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v celém rozsahu vzniklé škody.

6. Obě smluvní strany se zavazují vždy před uplatněním nároku na náhradu škody, písemně vyzvat druhou smluvní stranu k podání vysvětlení, a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se smluvní strana prokazatelně dozvěděla o vzniku škodní události.
7. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu vzniklou nesplněním závazku v důsledku prodloužení druhé smluvní strany, nebo v důsledku nastalých okolností vylučujících odpovědnost dle čl. XV této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednáno pojištění škody vzniklé jinému v souvislosti s činností pojištěného, která je uvedena ve veřejném rejstříku, včetně pojištění odpovědnosti za škodu na věcech, které pojištěný převzal, aby na nich provedl objednanou činnost, a to ve výši nejméně 10,000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu provádění díla, a do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele je zhotovitel povinen toto objednateli prokázat, a to ve formě prosté kopie pojistné smlouvy. Rovnocenným dokladem pro prokázání tohoto požadavku je také prostá kopie pojistného certifikátu nebo prostá kopie potvrzení o uzavření pojistné smlouvy vystaveného pojistitelem.
9. Pojistná smlouva dle předchozího odstavce musí pokrývat všechna rizika z poškození nebo zničení díla (včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla) nebo výrobních vybavení objednatele, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby dílo nebo výrobní zařízení mohly být v případě poškození nebo zničení řádně opraveny, nebo znovu zhotoveny. Pojistná smlouva musí pokrývat náklady v souvislosti s nápravou škod a kompenzací ztrát, včetně nákladů na odborné poradenství, ceny demoličních a demontážních prací a odstraňování trosk jakékoliv povahy.
10. Pojištěno musí být i nutné zařízení stavenišť i ostatní prostředky zhotovitele, umístěné na stavenišťích v rozsahu, který zajistí plné nahrazení těchto prostředků na stavenišťích, nejméně však ve výši 10,000.000,- Kč.

IX.

SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Vzhledem ke specifickým podmínkám výroby v objektu objednatele se vjezd, vstup a pohyb zaměstnanců zhotovitele musí řídit vnitropodnikovou dokumentací objednatele. Základním principem této dokumentace je identifikace všech osob vstupujících do objektu objednatele a aktualizace seznamu osob oprávněných vstoupit do objektu s právem objednatele nepovolit vstup. Bližší úprava práv a povinností smluvních stran je upravena v odst. 2 až 4 tohoto článku.
2. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději 12 pracovních dní před zahájením realizace díla, seznam osob provádějících dílo včetně určení zaměstnance, který je kontaktní osobou pro bezpečnostní zaměstnance STC (dále jen „odpovědný zaměstnanec zhotovitele - stavbyvedoucí“). Zhotovitel do seznamu osob uvede jméno, příjmení a číslo občanského průkazu. Objednatel odsouhlasí seznam osob do 2 pracovních dní ode dne jeho doručení. V opačném případě je zhotovitel povinen dle požadavků objednatele tento seznam upravit. Zhotovitel je povinen zajistit denní aktualizaci seznamu zaměstnanců zhotovitele.
3. Objednatel pro zhotovitele zajistí k řádnému provádění díla:
 - a) uvolnění všech ploch, kde bude prováděno dílo uvedené v čl. III této smlouvy a předání staveniště v místě provádění díla;
 - b) předání zařízení staveniště dle PD pro manipulaci se stavebním materiálem a místem pro zřízení zázemí díla;
 - c) vstup a vjezd zaměstnancům zhotovitele a případně poddodavatelů do objektu objednatele k plnění předmětu této smlouvy;

- d) poučení zaměstnanců zhotovitele a případně poddodavatele o dodržování ochranných a bezpečnostních opatření v objektu objednatele po dobu pobytu v objektu objednatele, a to formou zajištění podpisu „Prohlášení/poučení“ pro oblast ochrany informací, BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Za BOZP a dodržování předpisů PO při provádění díla odpovídá zhotovitel. Všichni zaměstnanci zhotovitele a případně poddodavatele jsou při provádění díla povinni nosit určené pracovní ochranné prostředky;
 - e) bezpečné pracovní podmínky, odpovídající normám EU;
 - f) odběr elektrické energie a vody, a to na náklad objednatele;
 - g) vyjádření odborných zaměstnanců objednatele k jednotlivým problémům souvisejícím s prováděním díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti zhotovitele k poskytnutí vyjádření, resp. od zjištění potřeby vyjádření;
 - h) poučení zaměstnanců zhotovitele o dodržování interních směrnic a předpisů, které jsou povinni dodržovat ve smyslu odst. 4 písm. f) tohoto článku;
 - i) předání 2 paré PD při podpisu smlouvy.
4. Zaměstnanci zhotovitele jsou zejména
- a) oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v objektu objednatele, které budou dohodnuty mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran; do bezpečnostní režimové zóny objektu objednatele (dále jen „BRZ“) jsou zaměstnanci zhotovitele případně poddodavatele oprávněni vstupovat jen na základě vstupní identifikační karty s oprávněním vstupu do BRZ a za doprovodu odpovědného zaměstnance objednatele;
 - b) oprávněni vjíždět do objektu objednatele za účelem realizace předmětu plnění, zejména složení materiálu;
 - c) oprávněni parkovat svá vozidla v objektu objednatele jen na základě schválené oprávněné žádosti o povolení vjezdu motorového vozidla; Zhotovitel nemá nárok na parkování v objektu objednatele a o každé žádosti bude rozhodováno dle aktuálních parkovacích možností v objektu objednatele;
 - d) povinni po celou dobu přítomnosti v objektu objednatele nosit viditelně vstupní identifikační karty a mít na sobě vlastní žlutou reflexní vestu (z důvodu odlišení od jiných dodavatelů objednatele) a u sebe platný průkaz totožnosti; V případě, že se zaměstnanci zhotovitele neprokáží vydanou vstupní identifikační kartou, nebudou do objektu STC vpuštěni. Po ukončení činností je zhotovitel povinen všechny vstupní identifikační karty vrátit. V případě ztráty, poškození nebo nevrácení vstupní identifikační karty je zhotovitel povinen uhradit náhradu vzniklé škody ve výši pořizovací ceny za každou vstupní identifikační kartu;
 - e) povinni zdržet se vynášení jakýchkoli dat souvisejících s výrobou, jak na datových nosičích, tak v písemné podobě;
 - f) povinni dodržovat veškeré platné právní předpisy (zejména zákoník práce a bezpečnostní předpisy) a interní směrnice a předpisy objednatele, se kterými byli objednatelem seznámeni ve smyslu odst. 3 písm. h) tohoto článku;
 - g) povinni uposlechnout pokynů bezpečnostních pracovníků STC.
5. Objednatel podnikne nezbytná opatření pro ochranu osob a věcí v místě plnění předmětu smlouvy. Odpovědný zaměstnanec zhotovitele je povinen hlásit bezpečnostním pracovníkům objednatele porušení bezpečnostních pravidel či závady na vstupních a bezpečnostních systémech. V případě závažného porušení bezpečnostních předpisů ze

strany zaměstnance zhotovitele může objednatel odmítnout, aby se tato osoba dále podílela na plnění předmětu této smlouvy, a odepřít jí přístup do místa plnění.

6. Smluvní strany se dohodly vzájemně koordinovat svoji činnost podle dohody v místě provádění díla.
7. Zařízení staveniště bude pouze v místě provádění díla dle PD.
8. Případné svařovací, letovací práce a práce s otevřeným ohněm se budou provádět v souladu s vnitropodnikovými předpisy objednatele a musí být objednateli předem nahlášeny a zapsány. Požární dohled do 18.00 hod. zajistí zhotovitel.
9. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

X.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Předání a převzetí díla podle čl. III této smlouvy bude provedeno v místě provádění díla a bude probíhat ve lhůtě uvedené v čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy, tj. předání a převzetí plně dokončeného a provozuschopného díla schopného trvalého užívání bude potvrzeno písemným Předávacím protokolem o předání a převzetí řádně dokončeného díla (výše a dále jen „**Předávací protokol**“) podepsaným ve 2 vyhotoveních zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Součástí tohoto Předávacího protokolu je technickým dozorem objednatele odsouhlasený zjišťovací protokol včetně položkového soupisu všech skutečně provedených prací, dodávek a služeb a dokladová část, která bude obsahovat všechny potřebné revize, protokoly a další dokumentaci (včetně jednoho paré PD se zákresem skutečného provedení stavby).
2. Pro předejití jakýchkoliv pochybností smluvní strany uvádí, že odsouhlasení jednotlivých zjišťovacích protokolů vč. soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb ve smyslu čl. VI. odst. 1 písm. a) této smlouvy nepředstavuje dílčí předání a převzetí části díla, ale pouze podklad pro provádění průběžné úhrady ceny díla a celé dílo bude předáno postupem dle tohoto článku.
3. Za předpokladu, že dílo nebude provedeno v souladu se Zadávacím řízením, Nabídkou a dle PD nebude dílo jako celek, tj. žádná z jeho částí, objednatelem převzato ve smyslu odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke konečnému předání celého dokončeného a provozuschopného díla ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy.
5. Za celé dokončené a provozuschopné dílo schopné trvalého užívání bude považováno dílo zhotovené v rozsahu stanoveném touto smlouvou a PD, podrobené všem předepsaným zkouškám. Zhotovitel se zavazuje provést všechny potřebné zkoušky na díle a prokázat, že dílo bylo provedeno v prvotřídní kvalitě.
6. Vady a nedodělky bránící nebo ztěžující užívání díla obvyklým způsobem, popř. nedodržení podmínek stanovených věcně příslušnými orgány, jsou důvodem k nepřevzetí díla. V zápise o nepřevzetí díla, podepsaném ve 2 vyhotoveních zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran, bude uveden soupis vad a nedodělků, včetně lhůt jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne vyhotovení zápisu o nepřevzetí díla.
7. Objednatel má právo převzít dílo i s vadami a nedodělky nebránícími užívání díla. V takovém případě uvede jejich soupis v protokole dle odstavce 1 tohoto článku, včetně

požadovaného termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, platí, že vady a nedodělky nebránící užívání díla musí být odstraněny do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla.

8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
9. Po předání a převzetí díla dle odst. 1 tohoto článku je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a poskytnuté prostory ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 písm. c) této smlouvy. O vyklizení prostorů uvedených v předchozí větě, včetně vrácení zapůjčených klíčů, bude sepsán protokol, který podepíší zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran. Pokud tak zhotovitel neučiní, uhradí objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši podle čl. XIII odst. 2 této smlouvy.
10. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele po podpisu Předávacího protokolu o předání a převzetí celého řádně dokončeného díla.

XI. ZÁRUKY

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době konečného předání a převzetí a dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v kvalitě, funkčnosti a úplnosti podle Nabídky a PD. Jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat veškerým normám, standardům, předpisům a směrnicím, vztahujícím se k předmětu smlouvy a obvyklé současné technické úrovni, včetně vhodnosti použitého materiálu.
2. Zhotovitel rovněž odpovídá za všechny specifické vlastnosti předmětu plnění podle této smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady na díle způsobené živelnou pohromou, mechanickým poškozením nebo neodborným zásahem ze strany objednatele nebo třetí osoby.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce 60 měsíců Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle schválené PD.
5. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Předávacího protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla dle čl. X odst. 1 této smlouvy, pokud z povahy věci nevyplývá něco jiného.
6. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému je objednatel objednal.
7. Oznámení o vadách (reklamace) může být učiněno jakoukoliv formou, včetně telefonické na tel.: **[zadavatel doplní údaje vybraného dodavatele dle Nabídky]**, v tomto případě následně potvrzené písemnou formou na e-mailovou adresu **[zadavatel doplní údaje vybraného dodavatele dle Nabídky]**. Objednatel je povinen v reklamaci vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
8. Zhotovitel se zavazuje zaslat do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace objednateli písemné stanovisko se svým vyjádřením k oznámení o reklamované vadě týkající se stavební části díla a sdělit termín, ve kterém zahájí odstraňování vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
9. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu na díle do 5 dnů od jejího oznámení, pokud se s objednatel nedohodne jinak.
10. Jestliže objednatel v reklamaci uvede, že se jedná o vady, které mohou způsobit škody na díle, životě, zdraví a jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování nahlášených vad neprodleně a současně učinit nezbytná opatření

k zamezení případných škod takovou vadou vzniklých, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.

11. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu i v případě, že odmítá odpovědnost za tuto vadu, náklady na odstranění vady nese zhotovitel i v tomto případě až do rozhodnutí soudu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
12. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady. Jestliže objednateli vícenáklady přesto vzniknou, hradí je zhotovitel.
13. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady, vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla, potřebné k provozování díla.
14. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady ani do 10 pracovních dnů ode dne oznámení reklamace nebo reklamované vady, za které odpovídá, neodstraní řádně a ve lhůtě podle odst. 8 a 9 tohoto článku, má objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci, nenaruší žádná jiná práva plynoucí objednateli ze záruky.
15. Vedle práv objednatele stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem plnění této smlouvy, vzniklých v důsledku vadného plnění ze strany zhotovitele.

XII.

OCHRANA INFORMACÍ

1. Smluvní strany nejsou oprávněny zpřístupnit třetí osobě neveřejné informace, které získaly či získají při vzájemné spolupráci, jakož i informace spojené s vytvořením a obsahem této smlouvy. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům smluvních stran nebo dalším osobám (např. poddodavatelům), kteří se podílejí na plnění dle této smlouvy, a to za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v tomto článku, a vždy jen v rozsahu zcela nezbytně nutném pro řádné plnění této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit, že povinnosti vyplývající z tohoto článku budou dodržovány všemi osobami (včetně poddodavatelů), které se s neveřejnými informacemi seznámily dle předchozího odstavce. Porušení závazku mlčenlivosti ze strany těchto osob je považováno za porušení způsobené smluvní stranou, která jim neveřejné informace poskytla.
3. Smluvní strany budou za neveřejné informace považovat veškeré informace vzájemně poskytnuté v jakékoli objektivně vnímatelné formě v ústní, listinné, elektronické, vizuální nebo jiné podobě, jakož i know-how, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, a dále informace, které jsou písemně označeny jako diskrétní informace (zkratka „DIS“) nebo u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné, resp. podléhající závazku mlčenlivosti, a které se smluvní strany dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují, že pokud v rámci vzájemné spolupráce přijdou do styku s osobními údaji či zvláštní kategorií osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě,

- neoprávněným přenosům, k jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
5. Smluvní strany o povinnosti utajovat neveřejné informace poučí své zaměstnance, případně další osoby, kterým budou neveřejné informace zpřístupněny.
 6. Smluvní strany se zejména zavazují:
 - a) nesdělít neveřejné informace třetím osobám (vyjma případů, kdy to tato smlouva výslovně připouští),
 - b) zajistit, aby uvedené neveřejné informace nebyly zpřístupněny třetím osobám,
 - c) zabezpečit data, popř. údaje v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, včetně fotokopíí, obsahující neveřejné informace, před zneužitím třetími osobami, případně je zajistit proti ztrátě.
 7. Ochrana neveřejných informací se nevztahuje na případy, kdy:
 - a) smluvní strana prokáže, že je daná informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana,
 - b) smluvní strana prokáže, že měla danou informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou a že ji nenabyla v rozporu se zákonem,
 - c) smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat dále danou informaci,
 - d) je zpřístupnění dané informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy,
 - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
 8. Smluvní strany se zavazují na žádost druhé smluvní strany:
 - a) vrátit všechny neveřejné informace, které byly předány „hmotnou formou“ (zejména písemně či elektronicky), a jakékoli další materiály obsahující nebo odvozující informace neveřejného charakteru,
 - b) vrátit či zničit kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy neveřejných informací,
 - c) zničit bez zbytečného odkladu všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené na základě neveřejných informací,
 - d) zničit materiály uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních obsahujících neveřejné informace. Z tohoto jsou vyloučeny případy automaticky vytvořených zálohových kopií, které jsou vytvořeny pouze za účelem zálohy, za předpokladu, že mají odpovídající ochranu přístupu.
 9. V případě, že se některá ze smluvních stran hodnověrným způsobem dozví, popř. bude mít odůvodněné podezření, že došlo ke zpřístupnění neveřejných informací neoprávněné osobě, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu.
 10. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích získaných v rámci spolupráce s druhou smluvní stranou trvá i po ukončení platnosti této smlouvy.
 11. Smluvní strany jsou povinny zajistit ochranu informací, které jedna ze smluvních stran označí jako obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit informace označené jako obchodní tajemství minimálně ve stejném rozsahu jako neveřejné informace definované v této smlouvě. Informace označené smluvními stranami jako obchodní tajemství nebudou zveřejněny v registru smluv ve smyslu čl. XVII odst. 9 této smlouvy.

XIII. SANKCE

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním díla podle čl. III této smlouvy ve lhůtách podle čl. IV odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH podle čl. V odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel nevyklidí a nepředá prostor poskytnutý mu objednatelem ve lhůtě stanovené v čl. X odst. 9 této smlouvy, vznikne objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH podle čl. V odst. 1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraňováním vad podle čl. X odst. 6 a 7 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve lhůtě uvedené v čl. XI odst. 9 této smlouvy, nebo nezašle-li zhotovitel své písemné stanovisko ve lhůtě dle čl. XI odst. 8 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení některé z povinností v čl. VII odst. 27 nebo 28 této smlouvy ze strany zhotovitele nebo ukáže-li se prohlášení čl. VII odst. 26 této smlouvy nepravdivým, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
6. V případech porušení povinností vyplývajících z čl. XII má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
7. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) vzniká zhotoviteli podle § 1970 OZ právo na úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení se řídí nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
8. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností uvádí, že právo objednatele na smluvní pokutu podle jednotlivých ustanovení tohoto článku se vzájemně nevylučuje a smluvní pokuty za jednotlivá prodlení se sčítají.
9. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazek stanovený touto smlouvou, jakož i uhradit objednateli případně vzniklou škodu, a to i škodu přesahující smluvní pokutu.
10. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury s jejich vyúčtováním.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem ve smyslu § 2001 a násl. OZ nebo v dalších případech uvedených v této smlouvě. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
 - a) prodlení zhotovitele s plněním díla podle čl. III této smlouvy v jakémkoliv lhůtě uvedené v čl. IV odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy, trvající déle než 7 kalendářních dnů;
 - b) pokud byl ohledně zhotovitele podán insolvenční návrh, bylo rozhodnuto o úpadku, nebo bude ve vztahu k zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;

- c) bylo-li rozhodnuto o likvidaci zhotovitele, popř. bylo-li rozhodnuto o zrušení zhotovitele bez likvidace;
 - d) pokud zhotovitel neoznámil objednateli skutečnosti dle čl. VI odst. 11 této smlouvy;
 - e) porušení povinnosti dle čl. VII odst. 26 písm. c) nebo písm. d) této smlouvy;
 - f) porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII odst. 27, nebo odst. 28, nebo odst. 29 této smlouvy;
 - g) porušení povinnosti dle čl. VIII odst. 8, 9 nebo 10 této smlouvy;
 - h) porušení povinnosti dle čl. XII této smlouvy;
 - i) porušení povinnosti zhotovitele dle čl. XVII odst. 7 této smlouvy;
 - j) další případy stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit, porušuje-li objednatel podstatným způsobem ustanovení smlouvy tím, že neuhradil ani po upozornění příslušnou platbu v souladu s čl. VI této smlouvy.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být odesláno doporučeně nebo do datové schránky druhé smluvní strany. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody, a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy. Na vztahy založené za trvání této smlouvy se smlouva užije i v případě, že již byla ukončena.
4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- a) zhotovitel do 3 pracovních dnů provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) objednatel se k soupisu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho předání, zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“,
 - c) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“. O předání a převzetí sepíší smluvní strany zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran,
 - d) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vyrovnání všech závazků a pohledávek se smluvní strany zavazují provést do 30 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy.

XV. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy znamená "vyšší moc" takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy (§ 2913 odst. 2 OZ).
2. Jestliže je zřejmé, že v důsledku vyšší moci zhotovitel nebude schopen splnit svoji povinnost ve smluveném termínu, pak o tom zhotovitel bezodkladně uvědomí objednatele.

Smluvní strany se bez zbytečného odkladu dohodnou na řešení této situace a dohodnou další postup plnění této smlouvy.

3. Jestliže kterákoliv ze smluvních stran nemůže plnit své smluvní závazky z důvodu vyšší moci, projednají smluvní strany tento případ mezi sebou a rozhodnou o možných postupech. Nedojde-li k takovéto dohodě, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit, pokud od vzniku zásahu vyšší moci znemožňujícího plnění uplynula doba delší než tři měsíce a vadný stav trvá.
4. Nastane-li případ vyšší moci, pak smluvní strana, která uplatňuje nároky z důvodu vyšší moci, předloží druhé smluvní straně doklady, týkající se tohoto případu.
5. Smluvní strany se dohodly, že skutečnost, že nastala okolnost vylučující odpovědnost, nemá vliv na ujednání týkající se smluvních pokut, resp. smluvní povinnost uhradit smluvní pokutu není okolnostmi vylučujícími odpovědnost dotčena, stejně tak tato skutečnost nemá vliv na ujednání týkající se práva na odstoupení od smlouvy dle čl. XIV této smlouvy.

XVI.

ROZHODNÉ PŘÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména OZ a ZZVZ.
2. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na řešení vzájemného sporu, má každá ze smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu v České republice; pravomoc soudu jiného státu je vyloučena. Smluvní strany se dohodly, že příslušným soudem pro řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami z této smlouvy je obecný soud dle sídla objednatele.

XVII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat, po dohodě obou smluvních stran, pouze písemnými dodatky takto označovanými, číslovanými vzestupnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tyto dodatky se stanou nedílnou součástí smlouvy a jiná ujednání jsou neplatná, s výjimkou uvedenou v čl. VII odst. 26 této smlouvy a dále s výjimkou změny podrobného harmonogramu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Eventuální změny v osobách zmocněnců pro jednání smluvní a ekonomická, či pro jednání věcná a technická, budou smluvní stranou písemně oznámeny druhé smluvní straně; účinné jsou od okamžiku, kdy bylo druhé smluvní straně písemné oznámení doručeno. Tyto změny nejsou důvodem k vypracování dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě se řídí OZ a předpisy souvisejícími.
3. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a jsou povinny plnit závazky podle této smlouvy i v případě, že dojde ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr zvýhodněním jedné z nich neúměrným zvýšením nákladů plnění nebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění; zejména nejsou oprávněny domáhat se rozhodnutí soudu o obnovení rovnováhy práv a povinností nebo o zrušení smlouvy. I v případě, že plnění jedné ze stran bude v hrubém nepoměru k tomu, co poskytla druhá strana, nemůže zkrácená strana požadovat zrušení smlouvy a navrácení všeho do původního stavu.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle uvedeného si smluvní

strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
6. Zhotovitel tímto prohlašuje, že dodržuje základní lidská práva a všeobecně uznávané etické a morální standardy v souladu s Všeobecnou deklarací lidských práv (dále jen „Práva“). V případě, že se objednatel hodnověrným a prokazatelným způsobem dozví, že ze strany zhotovitele došlo nebo dochází k porušení Práv, a zhotovitel i přes předchozí písemné upozornění objednatele pokračuje v porušování Práv nebo nezjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v čl. XIV této smlouvy.
7. Zhotovitel dále prohlašuje, že při plnění této smlouvy bude dodržovat spravedlivé pracovní podmínky a uznávat a zajišťovat práva zaměstnanců v souladu s pracovněprávními předpisy a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci platnými v zemi, ve které je dle této smlouvy plněno. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že dodržuje povinnosti uvedené v tomto odstavci a zavazuje se je dodržovat po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že se objednatel hodnověrným a prokazatelným způsobem dozví, že ze strany zhotovitele došlo nebo dochází k nesplnění povinností zhotovitele dle věty první tohoto odstavce, a zhotovitel i přes předchozí písemné upozornění objednatele pokračuje v neplnění těchto svých povinností nebo nezjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v čl. XIV této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje nesdělovat nikomu informace související s výrobní činností a bezpečnostní ochranou výroby objednatele, které by se v souvislosti s tímto smluvním vztahem dozvěděl. Je si vědom, že tyto informace jsou informacemi neveřejnými, charakteru diskrétní. V tomto smyslu zhotovitel též poučí své zaměstnance a osoby, které použije k provádění díla (poddodavatele) v objektu objednatele. Povinnost mlčenlivosti není časově omezená.
9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí objednatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený kvalifikovanými elektronickými podpisy odpovědné osoby a opatřený kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr –
[předloží účastník v rámci podané Nabídky]

Příloha č. 2: Podrobný harmonogram prací – **[předloží účastník v rámci podané Nabídky]**

V Praze dne _____

V **[]** dne _____

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Tomáš Hebelka, MSc
generální ředitel
Státní tiskárna cenin, s. p.

**[zadavatel doplní údaje vybraného
dodavatele dle Nabídky]**

SMLOUVA O DÍLO

evidovaná u objednatele pod č. 070/OS/2024

evidovaná u zhotovitele pod č. [zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou evidenční číslo smlouvy u účastníka, pokud bude v Nabídce uvedeno]

(dále jen „tato smlouva“)

uzavřená na základě výsledku zadávacího řízení vyhlášeného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“),

a

dále v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

mezi

Státní tiskárna cenin, s. p.

se sídlem Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Oddíl ALX, vložka 296

zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 1602011/0710

(dále jen „objednatel“)

a

[zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou identifikační údaje účastníka]

se sídlem []

zapsán v obchodním rejstříku vedeném [] soudem v [], oddíl [], vložka []

zastoupený: []

IČO: []

DIČ: []

bankovní spojení: []

číslo účtu: []

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně označeny jako „smluvní strany“).

Zmocněnci pro jednání smluvní a ekonomická:

za objednatele: **Tomáš Hebelka, MSc**, generální ředitel

za zhotovitele: [zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou jméno a pozici oprávněné osoby]

Zmocněnci pro jednání věcná a technická:

za objednatele: **Ing. Ondřej Hyršl**, výrobní ředitel
e-mail: hyrsl.ondrej@stc.cz, tel.: 236 031 383

Ing. Pavel Rokos, vedoucí útvaru péče o majetek
e-mail: rokos.pavel@stc.cz, tel.: 236 031 467

za zhotovitele:

[zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou jméno, pozici a kontaktní údaje oprávněné osoby zhotovitele]

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku s názvem „*Stavební úpravy ve 4.NP a 5.NP objektu VZ I*“ (dále jen „**Zadávací řízení**“), a to se zhotovitelem, který splňuje všechny zadávací podmínky, a jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější. Dle výsledku Zadávacího řízení je se zhotovitelem také uzavírána smlouva o dílo, evidovaná u objednatele pod evid. č. 071/OS/2024, jejímž předmětem je provedení stavebních a montážních prací a dodávka materiálu zajišťujícího stavební úpravy stávajících prostorů a přilehlých částí ve 4.NP objektu objednatele. Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou si vědomy funkční, místní a organizační provázanosti práv a povinností smluvních stran, vyplývajících z ustanovení v obou smlouvách uvedených.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu Zadávacího řízení, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této smlouvy nezbytné.
3. Při výkladu obsahu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám Zadávacího řízení, k účelu daného Zadávacího řízení a dalším úkonům smluvních stran učiněným v průběhu Zadávacího řízení. Ustanovení právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.

II.

PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je zejména zadávací dokumentace Zadávacího řízení a dále nabídka zhotovitele ze dne **[zadavatel doplní v souladu s Nabídkou před podpisem smlouvy]**, jejíž obsah je oběma smluvním stranám znám (dále jako „**Nabídka**“). Součástí Nabídky je závazný položkový rozpočet ve formě výkazu výměr s náležitostmi dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, který tvoří jako **příloha č. 1** nedílnou součást této smlouvy.
2. Technické podmínky stavebních úprav vyplývají z dokumentace pro provádění stavby zpracované společností Atelier A4 s.r.o., IČO: 27167119, se sídlem, Ruská 971/92, Praha 10 (dále jen „**PD**“), která slouží jako technické zadání pro provedení díla dle této smlouvy. Součástí PD je i výkaz výměr. Obsah PD je oběma smluvním stranám znám.

III.

PŘEDMĚT PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele **provést stavební a montážní práce a dodat materiál zajišťující stavební úpravy stávajících prostorů kuchyně, jídelny, kantýny a přilehlých částí v 5.NP** ve Státní tiskárně cenin, s. p., na adrese Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, (dále jen „**místo plnění**“ nebo „**objekt objednatele**“ nebo „**VZ I**“) dle PD a dle Nabídky (výše a dále jen „**dílo**“ nebo „**stavba**“).
2. Předmětem plnění a součástí díla jsou zejména následující činnosti:

- komplexní stavební práce a komplexní montážní práce včetně bouracích prací v dotčených prostorách VZ I dle PD;
 - silnoproudé rozvody – umělé osvětlení, vnitřní silnoproudé rozvody a rozvaděče;
 - slaboproudé rozvody;
 - rozvody ZTI, ústřední topení;
 - dodávka VZT, chlazení a MaR;
 - vypracování Registru rizik stavby zpracovaného autorizovaným bezpečnostním technikem zhotovitele;
 - zpracování potřebné výrobní, dílenské a montážní dokumentace. Zhotovitel má povinnost tuto dokumentaci před vlastní realizací předložit objednateli ke schválení;
 - zákres skutečného stavu dokončeného díla do jednoho paré PD;
 - předání dokladové části se všemi potřebnými doklady, dokumenty, zkouškami a měřeními, předepsanými zvláštními právními předpisy, včetně vyjádření nezbytných k úspěšné závěrečné kontrolní prohlídce dokončené stavby dle § 234 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), uskutečněné stavebním úřadem Úřadu městské části Praha 1 pro provedení předmětu plnění této smlouvy;
 - aplikace veškerých doprovodných a ochranných opatření zhotovitele zajišťujících ochranu stávajících prostor objednatele proti prachu a vedlejším stavebním vlivům. Zhotovitel bere na vědomí, že práce jsou prováděny za běžného provozu objektu objednatele.
3. Součástí díla je zajištění dalších prací a činností, které budou souviset s prováděním díla, včetně zajištění stavebního záboru, zvláštního užívání komunikace dle potřeb stavby, a zajištění nezbytné potřebné podrobné výrobní dokumentace. Předepsanou výrobní dokumentací se rozumí i veškeré doklady nutné pro úspěšné předání díla a vydání kolaudačního souhlasu, zejména revizní zprávy, doklady o certifikaci použitých výrobků, záruční listy a ostatní doklady (např. návody na použití a údržbu, prohlášení o shodě výrobků, protokoly o zaškolení, prohlášení o likvidaci stavebního odpadu, protokoly o provedených zkouškách a zaregulování systémů, protokoly o provedení funkčních zkoušek apod.).
4. Součástí plnění díla je rovněž závazek zhotovitele k:
- a) poskytování součinnosti objednatelem stanovenému koordinátorovi BOZP v rozsahu potřebném pro plnění jeho úkolů, a to po celou dobu zapojení do příprav a zhotovení díla. Zhotovitel je povinen včas poskytovat informace a podklady, které jsou potřebné pro zhotovení plánu BOZP a jeho případné změny; je povinen brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora BOZP, dodržovat plán BOZP a postupovat podle předem dohodnutých opatření.
 - b) zajištění koordinace s dodavatelem stávajícího systému komplexního zabezpečení v místě provádění díla (EPS, PZTS apod.) při zajištění ochrany jednotlivých prvků systému komplexního zabezpečení objektu v průběhu realizace díla;
 - c) zajištění ochrany prvků systému komplexního zabezpečení, které z provozních důvodů nemohou být demontovány v průběhu díla;
 - d) zajištění ochrany stávajících integrovaných počítačových a telefonních rozvodů v průběhu realizace díla;
 - e) účasti zhotovitele, resp. zástupců zhotovitele při kolaudačním řízení, zejm. při závěrečné kontrolní prohlídce dokončené stavby dle § 234 stavebního zákona a provedení případných, z toho plynoucích požadavků objednatele nebo orgánů státní správy ve stanovených termínech;
5. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli kompletní a do řádného užívání schopné dílo v souladu s předmětem plnění této smlouvy. Objednatel

se zavazuje dále dohodnutým způsobem spolupůsobit při realizaci díla, dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle této smlouvy.

6. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. doprava materiálu a osob do místa plnění, zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně kompletační činnosti celého díla.
7. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací Zadávacího řízení v rozsahu Nabídky a podle PD a případného upřesnění ze strany autora PD nebo objednatele. Zhotovitel rovněž musí realizovat požadavky objednatele a rozhodnutí stavebního úřadu a dalších dotčených orgánů státní správy, a to včetně požadavků a rozhodnutí, které vzniknou po podpisu této smlouvy, zejména požadavků ve stavebním povolení, příp. změně stavby před dokončením, stanoviscích dotčených orgánů státní správy v rámci závěrečné kontrolní prohlídky dokončené stavby.
8. Zhotovitel:
 - a) prohlašuje, že je ve smyslu platných právních předpisů a technických norem oprávněn a schopen provést dílo, tj. je oprávněn a schopen provádět činnost podle čl. VII (provádění předmětu smlouvy) této smlouvy a že je pro ně v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
 - b) provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škod na zhotovovaném předmětu díla nese do předání a převzetí zhotovitel.
 - c) provede dílo s náležitou péčí, v souladu se smluvními dokumenty, z materiálu I. třídy jakosti a v kvalitě odpovídající všem platným normám, které se týkají předmětného díla.
 - d) umožní a bude aktivně spolupracovat s firmami provádějícími pro objednatele jiné různé činnosti, a to ve stejné době a na stejném místě provádění díla.
9. Objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo dle čl. III této smlouvy převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. V této smlouvy.
10. Jakékoliv vícepráce nad rozsah předmětu této smlouvy, je zhotovitel povinen provést pouze s písemným souhlasem objednatele. Stejně platí v případě méněprací, tj. požadavku na neprovedení části předmětu smlouvy. Případné požadavky na změnu rozsahu a způsobu plnění předmětu dle této smlouvy provede objednatel nebo zhotovitel zápisem do stavebního deníku vedeného dle čl. VII odst. 12 této smlouvy. V návaznosti na tento požadavek zhotovitel vyhotoví návrh změnového listu. Objednatel nemá povinnost předkládané změny rozsahu předmětu plnění schválit, a to zejména nebudou-li v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ. Objednatelem schválený změnový list bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.

IV. LHŮTY PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s harmonogramem prací, který je uveden v **příloze č. 2**, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Tento podrobný harmonogram byl zpracován zhotovitelem v rámci Nabídky a respektuje následující data:
 - a) datum zahájení stavebních prací dne 06. 01. 2025
 - b) datum předání plně dokončeného a provozuschopného díla objednateli nejpozději dne 07. 04. 2025;

c) datum předání staveniště zhotovitelem objednateli nejpozději dne 28. 04. 2025.

Případnou změnu podrobného harmonogramu prací lze v odůvodněných případech, s výjimkou lhůt dle tohoto odstavce, provést písemným protokolem podepsaným zmocněnci obou smluvních stran pro jednání věcná a technická.

2. Nejpozději v den zahájení stavebních prací podle odst. 1 písm. a) tohoto článku předá objednatel zhotoviteli staveniště. O předání staveniště bude sepsán písemný protokol, který podepíší zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem prací, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram prací (provádění díla) a takto upravený předat bezodkladně objednateli. V případě přerušení provádění díla z důvodů na straně objednatele nemá zhotovitel nárok na náhradu nákladů souvisejících s tímto přerušením.
4. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně písemně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
6. Lhůty plnění stanovené v odst. 1 tohoto článku mohou být z důvodu prodlení zaviněného objednatelem prodlouženy o dobu odpovídající tomuto prokazatelnému prodlení pouze dodatkem k této smlouvě, odsouhlaseným oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že doba prodlení musí být prokazatelná, a to zápisem do stavebního deníku vedeného dle čl. VII odst. 12 této smlouvy.

V.

CENA

1. Celková cena za provedení díla podle čl. III této smlouvy je stanovena na základě Nabídky a činí
[zadavatel doplní cenu dle Nabídky, a to číselně] Kč bez DPH
(slovy: [zadavatel doplní cenu dle Nabídky, a to slovy] korun českých bez DPH)
(dále jen „celková cena“)
2. Celková cena podle odst. 1 tohoto článku zahrnuje všechny náklady zhotovitele potřebné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Celková cena podle odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou. V případě víceprací nebo méněprací provedených dle čl. III odst. 10 této smlouvy bude jejich cena vycházet z cen uvedených ve výkazu výměr zpracovaném zhotovitelem, u nových položek neuvedených ve výkazu výměr z cenové soustavy ÚRS, případně z dohody obou smluvních stran.
4. Celková cena je stanovena za plně dokončené, funkční, řádně a včas předané dílo.
5. Daňové doklady (faktury) zhotovitel vystaví v režimu přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Na každém vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že daň odvede objednatel. Objednatel tímto prohlašuje, že je plátcem DPH.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena podle čl. V odst. 1 této smlouvy bude hrazena bezhotovostně, a to průběžně, na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem za podmínek dále uvedených:
 - a) Zhotovitel předloží technickému dozoru objednatele zjišťovací protokol vč. soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb za příslušný kalendářní měsíc do 3. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce. Technický dozor objednatele je povinen se k tomuto položkovému soupisu vyjádřit nebo ho zhotoviteli vrátit k opravě nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

Zhotovitel má právo vystavit daňový doklad (fakturu) za příslušný kalendářní měsíc následující den po obdržení odsouhlaseného zjišťovacího protokolu vč. soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb provedených zhotovitelem v daném měsíci. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) je technickým dozorem objednatele odsouhlasený zjišťovací protokol, vč. soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb. U dodávek se jedná o zabudované dodávky.

Datem uskutečnění zdanitelného plnění u daňového dokladu (faktury) za příslušný kalendářní měsíc je poslední den měsíce, ve kterém byly fakturované práce provedeny.
 - b) Zhotovitel předloží technickému dozoru objednatele zjišťovací protokol vč. soupisu všech skutečně provedených prací, dodávek a služeb ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy nejpozději 3 pracovní dny před podepsáním Předávacího protokolu zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran ve smyslu čl. X odst. 1 této smlouvy. Technický dozor objednatele je povinen se k tomuto položkovému soupisu vyjádřit nebo ho zhotoviteli vrátit k opravě nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení.

Poslední daňový doklad (fakturu) za provedení díla ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy má zhotovitel právo vystavit následující den po podepsání Předávacího protokolu zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran ve smyslu čl. X odst. 1 této smlouvy. Nedílnou součástí tohoto daňového dokladu (faktury) je podepsaný Předávací protokol a konečný zjišťovací protokol vč. soupisu všech skutečně provedených prací, dodávek a služeb odsouhlasený technickým dozorem objednatele.

Datem uskutečnění zdanitelného plnění u daňového dokladu (faktury) je datum podpisu Předávacího protokolu
 - c) Splatnost daňových dokladů (faktur) dle písm. a) a b) tohoto odstavce 1 je 30 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení.
2. Objednatel má právo na zádržné ve výši 10 % z každé úhrady daňového dokladu (faktury) dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku, zaokrouhloveno vždy na jednotky korun směrem nahoru. O tuto částku bude vždy snížena úhrada příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) na e-mailovou adresu podatelna@stc.cz. Na daňovém dokladu (faktuře) bude uveden bankovní účet, na který má být platba provedena. Tento účet bude totožný s číslem bankovního účtu uvedeným v této smlouvě. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
4. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) vystavený zhotovitelem přesto obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn tento daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli k opravě podle odst. 9 tohoto článku.

5. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení, nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran při samostatném jednání, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů. Objednatel poté požádá o stanovisko nezávislého znalce, které bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady na znalce, resp. vypracování znaleckého posudku nesou obě smluvní strany rovným dílem.
6. Zhotovitel požádá písemně o uvolnění zádržného ve výši 50 % zadržené částky, tj. 5 % celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy z daňových dokladů (faktur) vystavených dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku, a to do 30 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu a podpisu Předávacího protokolu. Zádržné bude vyplaceno do 10 dnů od prokazatelného doručení písemné žádosti zhotovitele do datové schránky objednatele za předpokladu, že budou odstraněny všechny vady a nedodělky podle čl. X odst. 7 této smlouvy.
7. Zhotovitel požádá písemně o uvolnění zádržného ve výši 50 % zadržené částky, tj. 5 % celkové ceny díla dle čl. V odst. 1 této smlouvy z daňových dokladů (faktur) vystavených dle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku, a to do 30 dnů ode dne uplynutí záruční doby na stavební část díla dle čl. XI této smlouvy. Zádržné bude vyplaceno do 10 dnů od prokazatelného doručení písemné žádosti zhotovitele objednateli za předpokladu, že budou odstraněny všechny vady a nedodělky dle čl. X odst. 6 této smlouvy a vady, které byly do konce záruční doby na technologickou a stavební část díla dle čl. XI odst. 4 věta první této smlouvy u zhotovitele uplatněny.
8. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat evidenční číslo smlouvy uvedené na smlouvě, číslo interní objednávky objednatele a veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména ZDPH a § 435 OZ.
9. Objednatel může ve lhůtě splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit, obsahuje-li:
 - nesprávné nebo neúplné cenové údaje,
 - nesprávné nebo neúplné náležitosti,
 - zhotovitel nemá bankovní účet uvedený na daňovém dokladu (faktuře) řádně registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“, nebo
 - zhotovitel je registrován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ZDPH v platném a účinném znění.
10. Vrácením daňového dokladu (faktury) zhotoviteli se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením daňového dokladu (faktury) nového nebo opraveného.
11. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy správce daně nerozhodl, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění, spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala. V případě, že se po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy prohlášení zhotovitele uvedená v tomto odstavci ukážou jako nepravdivá, nebo zhotovitel poruší povinnost oznámit objednateli skutečnost uvedenou v předchozí větě ve stanovené lhůtě, bude to smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v čl. XIV této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku na základě smlouvy bude od data podpisu smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn

způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je povinen sdělit druhé smluvní straně jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96 ZDPH.

13. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu objednatele provést jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli pohledávkám objednatele vůči zhotoviteli, ani postupovat svoje práva a povinnosti vůči objednateli na třetí osobu.
14. Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezatíží své pohledávky za objednatelem z této smlouvy nebo v souvislosti s ní zástavním právem ve prospěch třetí osoby.
15. V případě, že zhotovitel započte, postoupí nebo zastaví pohledávky za objednatelem z této smlouvy v rozporu s předchozími ustanoveními, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty pohledávky, jež měla být předmětem započtení, postoupení nebo zastavení.

VII.

PROVÁDĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné provedení díla, zejména musí být všechny dodávané materiály, komponenty a technologie nainstalovány tak, aby jejich provoz vyhovoval technickým a bezpečnostním normám platným v EU. Zároveň musí být v souladu s ustanovením § 153 stavebního zákona a musí splňovat požadavky všech českých norem, které se vztahují na jejich technické provedení a bezpečnost práce s nimi dle platných předpisů, a zhotovitel je povinen doložit tuto skutečnost příslušnými certifikáty, prohlášeními o shodě nebo prohlášeními o vlastnostech v českém jazyce.
2. Zhotovitel se dále zavazuje:
 - a) dodržovat veškeré právní předpisy hlavního města Prahy související s prováděním díla dle této smlouvy;
 - b) dodržet a řídit stavebním povolením a stanovisky dotčených orgánů státní správy v nich uvedených;
 - c) odvážet odpadní hmoty vzniklé realizací díla průběžně a na své náklady na skládku v souladu s platnými právními předpisy;
 - d) průběžně a důsledně dbát v maximální možné míře na čistotu a pořádek, jakož i minimalizovat veškeré negativní vlivy vyplývající z provádění díla, jak ve vnitřním prostoru objektu objednatele, tak i vně tohoto objektu.
 - e) dbát v maximální možné míře na bezpečnost související s určením objektu objednatele a bezpečnost práce;
 - f) dodržovat PD dle čl. II odst. 2 této smlouvy;
 - g) dodržovat podrobný harmonogram prací uvedený v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude o tom neprodleně informovat objednatele zápisem do stavebního deníku.
4. Jakékoliv předané výkresy, listiny a jiné podklady a písemnosti, související s prováděním předmětu smlouvy, jsou výlučným vlastnictvím objednatele a nesmí být bez jeho souhlasu kopírovány, rozmnožovány nebo zpřístupněny třetím osobám, pokud to nebude nezbytné pro plnění předmětu smlouvy. Objednatel je oprávněn užívat bezplatně všechny podklady týkající se díla zpracované zhotovitelem.
5. Při provádění prací podle čl. III této smlouvy je zhotovitel povinen postupovat tak, aby provoz v objektu objednatele nebyl prováděním prací omezován, nebo byl omezen až po dohodě s objednatelem a jen na nezbytně nutnou dobu.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že v době provádění díla budou v místě plnění působit další dodavatelé objednatele. Zhotovitel se zavazuje veškeré své práce v nezbytné míře koordinovat s prací těchto dalších dodavatelů, a to ve spolupráci s technickým dozorem objednatele. Zhotovitel neodpovídá za části díla provedené jinými dodavateli objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě jednotlivých prvků a kabelových rozvodů systému komplexního zabezpečení objektu, jejichž připravenost a ochranu při realizaci díla bude zajišťovat zhotovitel ve smyslu čl. III odst. 4 písm. b) a c) této smlouvy, je pro zachování veškerých práv ze smluvní záruky za jakost nezbytné, aby se zhotovitel zdržel veškerého neodborného zacházení s těmito prvky. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které takovým zásahem a porušením záručních práv vzniknou.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě jednotlivých integrovaných počítačových a telefonních prvků a rozvodů, jejichž připravenost a ochranu při realizaci díla bude zajišťovat zhotovitel ve smyslu čl. III odst. 4 písm. d) této smlouvy, je pro zachování veškerých práv ze smluvní záruky za jakost nezbytné, aby se zhotovitel zdržel veškerého neodborného zacházení s těmito prvky. V případě nesplnění této povinnosti zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které takovým zásahem a porušením záručních práv vzniknou.
9. Zhotovitel se zavazuje, že zaměstnanci zhotovitele a zaměstnanci poddodavatelů budou pracovat v pracovní dny a ve dnech pracovního klidu od 7.00 do 18.00 hod. V odůvodněných případech a dle pokynu objednatele je však zhotovitel povinen pracovat nad rámec uvedené pracovní doby. Tento požadavek je objednatel povinen projednat se zmocněncem pro jednání věcná a technická zhotovitele minimálně 2 pracovní dny před zahájením prací mimo pracovní dobu. Pokud zhotovitel vznesе požadavek na delší pracovní dobu, musí tento požadavek projednat se zmocněncem pro jednání věcná a technická objednatele minimálně 3 pracovní dny před zahájením prací mimo pracovní dobu. Zhotovitel se zároveň zavazuje, že ve dnech pracovního klidu bude provádět pouze práce nehlukného charakteru, přičemž povolená míra hlučnosti bude posuzována dle technické zprávy, jež je součástí PD.
10. Zhotovitel se zavazuje, že dílo povede zkušený, znalý, odpovědný a odborně zdatný stavbyvedoucí, který byl zhotovitelem uveden v Nabídce a který bude trvale přítomen v místě a po dobu pracovní doby zhotovitele při provádění díla. Po dobu jeho případné přechodné nepřítomnosti bude mít pravomoci řešit případné problémy vzniklé v průběhu provádění díla zástupce stavbyvedoucího rovněž uvedený v Nabídce. Zhotovitel je oprávněn změnit osobu stavbyvedoucího nebo jeho zástupce pouze osobami splňujícími minimální požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci Zadávacího řízení. Jakékoliv změny stavbyvedoucího nebo jeho zástupce budou možné vždy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel není oprávněn odmítnout souhlas se změnou osoby navrženou zhotovitelem, pokud tato osoba splňuje veškeré shora uvedené požadavky. Zhotovitel je povinen společně se svojí žádostí o souhlas s takovou změnou osoby předložit dokument prokazující splnění požadavků objednatele dle zadávací dokumentace Zadávacího řízení, a to alespoň v prosté kopii. Za dostatečný souhlas objednatele s touto změnou je považováno vyjádření souhlasu prostřednictvím e-mailu mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran.
11. Zhotovitel, jako původce odpadu ze stavební činnosti, je povinen tento odpad průběžně likvidovat v souladu s předpisy o likvidaci odpadu a v souladu se systémem řízení jakosti, životního prostředí a bezpečnosti práce (ISO) platnými v organizaci zhotovitele.
12. Vedení stavebního deníku se řídí ustanovením § 166 stavebního zákona a vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník je po dobu realizace díla uložen u zhotovitele. Za objednatele jsou oprávněni do něj nahlížet a zapisovat technický dozor objednatele a zmocněnci pro jednání věcná a technická, projektant díla vykonávající autorský dozor a koordinátor BOZP.

13. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla během činnosti zhotovitele. Přitom postupuje podle § 2593 OZ. Technický dozor objednatele bude zajišťovat pracovník technického dozoru stavby.
14. Objednatel prostřednictvím technického dozoru objednatele sleduje průběh provádění díla, zejména jsou-li práce prováděny podle PD a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů. Objednatel, prostřednictvím technického dozoru objednatele, kontroluje provádění díla zejména formou kontrolních dnů, které budou stanoveny dohodou smluvních stran na základě harmonogramu prací. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu. Kontrolní den stavby řídí objednatel prostřednictvím svého technického dozoru. Zhotovitel se zavazuje, na žádost objednatele, zajistit účast stavbyvedoucího a odpovědných zaměstnanců zhotovitele na kontrolních dnech.
15. O průběhu a závěrech kontrolního dne pořídí objednatel zápis, který zašle zhotoviteli na jeho e-mailovou adresu **[zadavatel doplní v souladu s Nabídkou před podpisem smlouvy]**. Zápis musí být následně zhotovitelem do 2 pracovních dnů písemně odsouhlasen nebo připomínkován, a zaslán objednateli na e-mailovou adresu rokos.pavel@stc.cz.. Pokud se zhotovitel ve stanovené lhůtě nevyjádří, považuje se zápis ze strany zhotovitele za odsouhlasený, přičemž úkoly, činnosti a opatření uvedená v zápise jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou. Zápis musí vždy obsahovat osobu zodpovědnou za plnění úkolů, činností a opatření dle předchozí věty, jakožto i termín jejich splnění.
16. Technický dozor objednatele je navíc oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoli v průběhu jeho provádění. Zhotovitel se zavazuje technickému doзору, autorskému doзору, koordinátoru BOZP a zmocněncům pro jednání věcná a technická, umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla, a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout technickému doзору objednatele veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele a předložit na vyžádání veškerou dokumentaci a technickým dozorem objednatele požadované doklady.
17. Na nedostatky zjištěné v průběhu provádění díla upozorní technický dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku. Jestliže během kontroly technický dozor objednatele zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich zjištění, vady, vzniklé vadným prováděním díla odstranit, pokud se v konkrétním případě smluvní strany nedohodnou jinak. Jestliže zhotovitel ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté vady neodstraní, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit si jejich odstranění třetí stranou.
18. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla, pokud:
 - stavbyvedoucí nebo jeho odpovědný zástupce dle odst. 10 tohoto článku není opakovaně dosažitelný,
 - je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
 - je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provádění díla, případně jiných osob,
 - hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40 /2009 Sb., trestní zákon, ve znění pozdějších předpisů.
19. Zhotovitel je povinen na žádost technického dozoru objednatele okamžitě odvolat z výkonu stavebních prací zaměstnance, kteří se podle názoru technického dozoru objednatele nechovají řádně, jsou nekompetentní nebo jsou nedbalí, nebo neplní řádně

své povinnosti, nebo jejichž přítomnost je z jiných důvodů podle názoru technického dozoru nežádoucí.

20. Kontroly prováděné objednatelem v průběhu provádění díla nezbuývají zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.
21. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření a odsouhlasení kvality a rozsahu prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty, nebo se stanou dalším prováděním díla nepřístupnými. Výzva musí být učiněna 2 pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku. Jestliže se objednatel ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen nahradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
22. Zhotovitel prokazatelně poučí své zaměstnance o dodržování obecně závazných právních předpisů v oblasti BOZP a PO. Tyto předpisy jsou zaměstnanci zhotovitele povinni dodržovat po dobu pobytu v objektu objednatele. Za BOZP a dodržování předpisů PO u svých zaměstnanců při provádění díla odpovídá zhotovitel. Všichni zaměstnanci zhotovitele jsou při provádění díla povinni nosit určené pracovní ochranné prostředky.
23. Zhotovitel po ukončení své pracovní doby zabezpečí staveniště i ostatní prostory poskytnuté mu objednatelem proti vniknutí třetí osoby tak, aby nevznikly hmotné škody na majetku objednatele nebo třetích osob, a to včetně řádného úklidu materiálu, zbytků stavebního rumu a odpadu, a vlastního vybavení.
24. Za účelem provádění nezbytných provozních činností objednatele zhotovitel umožní po předchozím oznámení objednatele průchod a průjezd staveništěm a provedení činností na staveništi ze strany zaměstnanců a dodavatelů objednatele.
25. Zhotovitel si je vědom a souhlasí s tím, že pro účely provedení díla dle smlouvy o dílo, evidované v STC pod č. 071/OS/2024, umožní průchod a průjezd staveništěm svým zaměstnancům, objednateli a zaměstnancům dodavatelů objednatele. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že prostory zařízení staveniště budou pro účely plnění této smlouvy a smlouvy o dílo č. 071/OS/2024 sdílené, s tím, že přesné grafické vymezení staveniště a zařízení staveniště bude vyplývat z PD a bude uvedeno v příloze protokolu o předání staveniště dle čl. IV odst.2.
26. Zhotovitel je oprávněn plnit tuto smlouvu nebo její část prostřednictvím svého (svých) poddodavatele(ů). V případě, že zhotovitel použije poddodavatele ve smyslu předchozí věty,
 - a) není jakkoli dotčena odpovědnost zhotovitele za případné nesplnění či vadné plnění příslušných závazků, a zhotovitel má i nadále odpovědnost za plnění předmětu této smlouvy jako by jí plnil sám;
 - b) byl povinen objednateli předložit seznam poddodavatelů dle zadávací dokumentace k Zadávacímu řízení a za podmínek tam uvedených;
 - c) v případě změny v seznamu uvedených poddodavatelů (např. jiný rozsah plnění, změna poddodavatele, nový poddodavatel) je zhotovitel povinen oznámit takovou změnu bez zbytečného odkladu objednateli, nejpozději však 3 pracovní dny před takovou změnou. Zhotovitel je oprávněn změnit kvalifikačního poddodavatele pouze v případě, že zhotovitel doloží důkazy, které prokážou, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci alespoň ve stejném rozsahu jako původní kvalifikační poddodavatel;
 - d) zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům po celou dobu trvání této smlouvy, přičemž za řádné a včasné plnění se považuje úplná úhrada faktur vystavených poddodavatelem za plnění poskytovaná pro účely plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to

nejpozději do 30 dnů od přijetí platby objednatele dle této smlouvy. V případě, že se objednatel hodnověrným a prokazatelným způsobem dozví, že ze strany zhotovitele došlo nebo dochází k nesplnění povinností zhotovitele dle věty první tohoto písm. d), a zhotovitel i přes předchozí písemné upozornění objednatele pokračuje v neplnění těchto svých povinností nebo nezjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v čl. XIV této smlouvy.

Tato smlouva nebude měněna z důvodu použití poddodavatelů nebo jejich změny dle tohoto odstavce.

27. Zhotovitel prohlašuje, že ve smyslu:

- a) čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a
- b) čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění (dále jen „Nařízení č. 208/2014“), a
- c) čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, v platném znění (dále jen „Nařízení č. 765/2006“),

není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006.

28. Zhotovitel dále prohlašuje a zavazuje se, že žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje nebudou pro účely plnění této smlouvy, přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.
29. Pokud by v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy mělo dojít k nedodržení podmínek uvedených v odst. 26 nebo 27 tohoto článku, zavazuje se zhotovitel bezodkladně, od momentu, kdy se o dané změně okolností dozví, o této skutečnosti písemně objednatel informovat.
30. Porušení povinností zhotovitele v odst. 26, 27 nebo 28 tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě má objednatel právo od této smlouvy odstoupit za podmínek uvedených v čl. XIV této smlouvy.

VIII.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY A NÁHRADA ŠKODY

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě v průběhu plnění předmětu této smlouvy. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli nebo jinému poškozenému uhradit v plné výši nebo sjednat nápravu uvedením do původního stavu, a to ve lhůtě stanovené objednatel.
2. Zhotovitel odpovídá po celou dobu provádění díla za ochranu podzemních, popř. i nadzemních rozvodů (např. veřejné osvětlení, telefony), a za ochranu stávajících inženýrských sítí (např. rozvody vody, kanalizace, otopné vody apod.).
3. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj provádějí předmět smlouvy podle této smlouvy.

4. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla. Této odpovědnosti se zhotovitel nemůže zprostit.
5. Smluvní strany mají nárok na náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v celém rozsahu vzniklé škody.
6. Obě smluvní strany se zavazují vždy před uplatněním nároku na náhradu škody, písemně vyzvat druhou smluvní stranu k podání vysvětlení, a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se smluvní strana prokazatelně dozvěděla o vzniku škodní události.
7. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu vzniklou nesplněním závazku v důsledku prodloužení druhé smluvní strany, nebo v důsledku nastalých okolností vylučujících odpovědnost dle čl. XV této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla sjednáno pojištění škody vzniklé jinému v souvislosti s činností pojištěného, která je uvedena ve veřejném rejstříku, včetně pojištění odpovědnosti za škodu na věcech, které pojištěný převzal, aby na nich provedl objednanou činnost, a to ve výši nejméně 30,000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu provádění díla, a do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele je zhotovitel povinen toto objednateli prokázat, a to ve formě prosté kopie pojistné smlouvy. Rovnocenným dokladem pro prokázání tohoto požadavku je také prostá kopie pojistného certifikátu nebo prostá kopie potvrzení o uzavření pojistné smlouvy vystaveného pojistitelem.
9. Pojistná smlouva dle předchozího odstavce musí pokrývat všechna rizika z poškození nebo zničení díla (včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla) nebo výrobních vybavení objednatele, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby dílo nebo výrobní zařízení mohly být v případě poškození nebo zničení řádně opraveny, nebo znovu zhotoveny. Pojistná smlouva musí pokrývat náklady v souvislosti s nápravou škod a kompenzací ztrát, včetně nákladů na odborné poradenství, ceny demoličních a demontážních prací a odstraňování trosk jakékoliv povahy.
10. Pojištěno musí být i nutné zařízení stavenišť i ostatní prostředky zhotovitele, umístěné na staveništích v rozsahu, který zajistí plné nahrazení těchto prostředků na staveništích, nejméně však ve výši 30,000.000,- Kč.

IX.

SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Vzhledem ke specifickým podmínkám výroby v objektu objednatele se vjezd, vstup a pohyb zaměstnanců zhotovitele musí řídit vnitropodnikovou dokumentací objednatele. Základním principem této dokumentace je identifikace všech osob vstupujících do objektu objednatele a aktualizace seznamu osob oprávněných vstoupit do objektu s právem objednatele nepovolit vstup. Bližší úprava práv a povinností smluvních stran je upravena v odst. 2 až 4 tohoto článku.
2. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli nejpozději 12 pracovních dní před zahájením realizace díla, seznam osob provádějících dílo včetně určení zaměstnance, který je kontaktní osobou pro bezpečnostní zaměstnance STC (dále jen „odpovědný zaměstnanec zhotovitele - stavbyvedoucí“). Zhotovitel do seznamu osob uvede jméno, příjmení a číslo občanského průkazu. Objednatel odsouhlasí seznam osob do 2 pracovních dní ode dne jeho doručení. V opačném případě je zhotovitel povinen dle požadavků objednatele tento seznam upravit. Zhotovitel je povinen zajistit denní aktualizaci seznamu zaměstnanců zhotovitele.
3. Objednatel pro zhotovitele zajistí k řádnému provádění díla:

- a) uvolnění všech ploch, kde bude prováděno dílo uvedené v čl. III této smlouvy a předání staveniště v místě provádění díla;
 - b) předání zařízení staveniště dle PD pro manipulaci se stavebním materiálem a místem pro zřízení zázemí díla;
 - c) vstup a vjezd zaměstnancům zhotovitele a případně poddodavatelů do objektu objednatele k plnění předmětu této smlouvy;
 - d) poučení zaměstnanců zhotovitele a případně poddodavatele o dodržování ochranných a bezpečnostních opatření v objektu objednatele po dobu pobytu v objektu objednatele, a to formou zajištění podpisu „Prohlášení/poučení“ pro oblast ochrany informací, BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Za BOZP a dodržování předpisů PO při provádění díla odpovídá zhotovitel. Všichni zaměstnanci zhotovitele a případně poddodavatele jsou při provádění díla povinni nosit určené pracovní ochranné prostředky;
 - e) bezpečné pracovní podmínky, odpovídající normám EU;
 - f) odběr elektrické energie a vody, a to na náklad objednatele;
 - g) vyjádření odborných zaměstnanců objednatele k jednotlivým problémům souvisejícím s prováděním díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení žádosti zhotovitele k poskytnutí vyjádření, resp. od zjištění potřeby vyjádření;
 - h) poučení zaměstnanců zhotovitele o dodržování interních směrnic a předpisů, které jsou povinni dodržovat ve smyslu odst. 4 písm. f) tohoto článku;
 - i) předání 2 paré PD při podpisu smlouvy.
4. Zaměstnanci zhotovitele jsou zejména
- a) oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v objektu objednatele, které budou dohodnuty mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran; do bezpečnostní režimové zóny objektu objednatele (dále jen „BRZ“) jsou zaměstnanci zhotovitele případně poddodavatele oprávněni vstupovat jen na základě vstupní identifikační karty s oprávněním vstupu do BRZ a za doprovodu odpovědného zaměstnance objednatele;
 - b) oprávněni vjíždět do objektu objednatele za účelem realizace předmětu plnění, zejména složení materiálu;
 - c) oprávněni parkovat svá vozidla v objektu objednatele jen na základě schválené oprávněné žádosti o povolení vjezdu motorového vozidla; Zhotovitel nemá nárok na parkování v objektu objednatele a o každé žádosti bude rozhodováno dle aktuálních parkovacích možností v objektu objednatele;
 - d) povinni po celou dobu přítomnosti v objektu objednatele nosit viditelně vstupní identifikační karty a mít na sobě vlastní žlutou reflexní vestu (z důvodu odlišení od jiných dodavatelů objednatele) a u sebe platný průkaz totožnosti; V případě, že se zaměstnanci zhotovitele neprokáží vydanou vstupní identifikační kartou, nebudou do objektu STC vpuštěni. Po ukončení činnosti je zhotovitel povinen všechny vstupní identifikační karty vrátit. V případě ztráty, poškození nebo nevrácení vstupní identifikační karty je zhotovitel povinen uhradit náhradu vzniklé škody ve výši pořizovací ceny za každou vstupní identifikační kartu;
 - e) povinni zdržet se vynášení jakýchkoli dat souvisejících s výrobou, jak na datových nosičích, tak v písemné podobě;
 - f) povinni dodržovat veškeré platné právní předpisy (zejména zákoník práce a bezpečnostní předpisy) a interní směrnice a předpisy objednatele, se kterými byli objednatel seznámeni ve smyslu odst. 3 písm. h) tohoto článku;

- g) povinni uposlechnout pokynů bezpečnostních pracovníků STC.
5. Objednatel podnikne nezbytná opatření pro ochranu osob a věcí v místě plnění předmětu smlouvy. Odpovědný zaměstnanec zhotovitele je povinen hlásit bezpečnostním pracovníkům objednatele porušení bezpečnostních pravidel či závady na vstupních a bezpečnostních systémech. V případě závažného porušení bezpečnostních předpisů ze strany zaměstnance zhotovitele může objednatel odmítnout, aby se tato osoba dále podílela na plnění předmětu této smlouvy, a odepřít jí přístup do místa plnění.
 6. Objednatel je povinen zabezpečit všechna rozhodnutí příslušných dotčených orgánů, která jsou nutná k provedení díla s výjimkou zajištění stavebního záboru, zvláštního užívání komunikace dle potřeb stavby (viz čl. III odst. 4 této smlouvy).
 7. Smluvní strany se dohodly vzájemně koordinovat svoji činnost podle dohody v místě provádění díla.
 8. Zařízení staveniště bude pouze v místě provádění díla dle PD.
 9. Případné svařovací, letovací práce a práce s otevřeným ohněm se budou provádět v souladu s vnitropodnikovými předpisy objednatele a musí být objednateli předem nahlášeny a zapsány. Požární dohled do 18.00 hod. zajistí zhotovitel.
 10. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
 11. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely projednání kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci.

X.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Předání a převzetí díla podle čl. III této smlouvy bude provedeno v místě provádění díla a bude probíhat ve lhůtě uvedené v čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy, tj. předání a převzetí plně dokončeného a provozuschopného díla schopného trvalého užívání, bude potvrzeno písemným Předávacím protokolem o předání a převzetí řádně dokončeného díla (výše a dále jen „**Předávací protokol**“) podepsaným ve 2 vyhotoveních zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Součástí tohoto Předávacího protokolu je technickým dozorem objednatele odsouhlasený zjišťovací protokol včetně položkového soupisu všech skutečně provedených prací, dodávek a služeb a dokladová část, která bude obsahovat všechny potřebné revize, protokoly a další dokumentaci (včetně jednoho paré PD se zákresem skutečného provedení stavby).
2. Pro předejití jakýchkoliv pochybností smluvní strany uvádí, že odsouhlasení jednotlivých zjišťovacích protokolů vč. soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb ve smyslu čl. VI. odst. 1 písm. a) této smlouvy nepředstavuje dílčí předání a převzetí části díla, ale pouze podklad pro provádění průběžné úhrady ceny díla a celé dílo bude předáno postupem dle tohoto článku.
3. Za předpokladu, že dílo nebude provedeno v souladu se stavebním povolením, příp. jeho změnami před dokončením a dle PD nebude dílo jako celek, tj. žádná z jeho částí, objednatelem převzato ve smyslu odst. 1 a 2 tohoto článku.
4. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke konečnému předání celého dokončeného a provozuschopného díla ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 písm. b) této smlouvy.
5. Za celé dokončené a provozuschopné dílo schopné trvalého užívání bude považováno dílo zhotovené v rozsahu stanoveném touto smlouvou, stavebním povolením, příp.

změnou stavby před dokončením a PD, podrobené všem předepsaným zkouškám. Zhotovitel se zavazuje provést všechny potřebné zkoušky na díle a prokázat, že dílo bylo provedeno v prvotřídní kvalitě.

6. Vady a nedodělky bránící nebo ztěžující užívání díla obvyklým způsobem, popř. nedodržení podmínek stanovených věcně příslušnými orgány, jsou důvodem k nepřevzetí díla. V zápise o nepřevzetí díla, podepsaném ve 2 vyhotoveních zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran, bude uveden soupis vad a nedodělků, včetně lhůt jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne vyhotovení zápisu o nepřevzetí díla.
7. Objednatel má právo převzít dílo i s vadami a nedodělky nebránícími užívání díla. V takovém případě uvede jejich soupis v protokole dle odstavce 1 tohoto článku, včetně požadovaného termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, platí, že vady a nedodělky nebránící užívání díla musí být odstraněny do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla.
8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
9. Po předání a převzetí díla dle odst. 1 tohoto článku je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a poskytnuté prostory ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 písm. c) této smlouvy. O vyklizení prostorů uvedených v předchozí větě, včetně vrácení zapůjčených klíčů, bude sepsán protokol, který podepíše zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran. Pokud tak zhotovitel neučiní, uhradí objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši podle čl. XIII odst. 2 této smlouvy.
10. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele po podpisu Předávacího protokolu.

XI. ZÁRUKY

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době konečného předání a převzetí a dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v kvalitě, funkčnosti a úplnosti podle Nabídky, PD a v souladu se stavebním povolením a kolaudačním souhlasem. Jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat veškerým normám, standardům, předpisům a směrnicím, vztahujícím se k předmětu smlouvy a obvyklé současné technické úrovni, včetně vhodnosti použitého materiálu.
2. Zhotovitel rovněž odpovídá za všechny specifické vlastnosti předmětu plnění podle této smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady na díle způsobené živelnou pohromou, mechanickým poškozením nebo neodborným zásahem ze strany objednatele nebo třetí osoby.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce 60 měsíců na stavební část díla. Na technologickou část díla poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost v délce 24 měsíců. Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle schválené PD. Technologickou částí díla se rozumí provedení všech prací, dodávek, služeb a činností nezbytných pro provedení částí díla – zařízení gastroprovozu, zobrazovací panely, zařízení vzduchotechniky a MaR bez kabelových rozvodů. Vše ostatní je stavební částí díla.
5. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu Předávacího protokolu, pokud z povahy věci nevyplývá něco jiného.

6. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému je objednatel objednal.
7. Oznámení o vadách (reklamace) může být učiněno jakoukoliv formou, včetně telefonické na tel.: [zadavatel doplní údaje vybraného dodavatele dle Nabídky], v tomto případě následně potvrzené písemnou formou na e-mailovou adresu [zadavatel doplní údaje vybraného dodavatele dle Nabídky]. Objednatel je povinen v reklamaci vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
8. Zhotovitel se zavazuje zaslat do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace objednateli písemné stanovisko se svým vyjádřením k oznámení o reklamované vadě týkající se stavební části díla a sdělit termín, ve kterém zahájí odstraňování vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
9. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu na technologické části díla do 5 dnů od jejího oznámení, pokud se s objednatelem nedohodne jinak. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu na stavební části díla do 5 pracovních dnů od jejího oznámení, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.
10. Jestliže objednatel v reklamaci uvede, že se jedná o vady, které mohou způsobit škody na díle, životě, zdraví a jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování nahlášených vad neprodleně a současně učinit nezbytná opatření k zamezení případných škod takovou vadou vzniklých, pokud se s objednatelem nedohodne jinak.
11. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu i v případě, že odmítá odpovědnost za tuto vadu, náklady na odstranění vady nese zhotovitel i v tomto případě až do rozhodnutí soudu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
12. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady. Jestliže objednateli vícenáklady přesto vzniknou, hradí je zhotovitel.
13. Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady, vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla, potřebné k provozování díla.
14. Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady ani do 10 pracovních dnů ode dne oznámení reklamace nebo reklamované vady, za které odpovídá, neodstraní řádně a ve lhůtě podle odst. 8 a 9 tohoto článku, má objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci, nenaruší žádná jiná práva plynoucí objednateli ze záruky.
15. Vedle práv objednatele stanovených v tomto článku má objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem plnění této smlouvy, vzniklých v důsledku vadného plnění ze strany zhotovitele.

XII.

OCHRANA INFORMACÍ

1. Smluvní strany nejsou oprávněny zpřístupnit třetí osobě neveřejné informace, které získaly či získají při vzájemné spolupráci, jakož i informace spojené s vytvořením a obsahem této smlouvy. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům smluvních stran nebo dalším osobám (např. poddodavatelům), kteří se podílejí na plnění dle této smlouvy, a to za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v tomto článku, a vždy jen v rozsahu zcela nezbytně nutném pro řádné plnění této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit, že povinnosti vyplývající z tohoto článku budou dodržovány všemi osobami (včetně poddodavatelů), které se s neveřejnými informacemi

seznámily dle předchozího odstavce. Porušení závazku mlčenlivosti ze strany těchto osob je považováno za porušení způsobené smluvní stranou, která jim neveřejné informace poskytla.

3. Smluvní strany budou za neveřejné informace považovat veškeré informace vzájemně poskytnuté v jakékoli objektivně vnímatelné formě v ústní, listinné, elektronické, vizuální nebo jiné podobě, jakož i know-how, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, a dále informace, které jsou písemně označeny jako diskrétní informace (zkratka „DIS“) nebo u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné, resp. podléhající závazku mlčenlivosti, a které se smluvní strany dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují, že pokud v rámci vzájemné spolupráce přijdou do styku s osobními údaji či zvláštní kategorií osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
5. Smluvní strany o povinnosti utajovat neveřejné informace poučí své zaměstnance, případně další osoby, kterým budou neveřejné informace zpřístupněny.
6. Smluvní strany se zejména zavazují:
 - a) nesdělít neveřejné informace třetím osobám (vyjma případů, kdy to tato smlouva výslovně připouští),
 - b) zajistit, aby uvedené neveřejné informace nebyly zpřístupněny třetím osobám,
 - c) zabezpečit data, popř. údaje v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, včetně fotokopií, obsahující neveřejné informace, před zneužitím třetími osobami, případně je zajistit proti ztrátě.
7. Ochrana neveřejných informací se nevztahuje na případy, kdy:
 - a) smluvní strana prokáže, že je daná informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana,
 - b) smluvní strana prokáže, že měla danou informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou a že ji nenabyla v rozporu se zákonem,
 - c) smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat dále danou informaci,
 - d) je zpřístupnění dané informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy,
 - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
8. Smluvní strany se zavazují na žádost druhé smluvní strany:
 - a) vrátit všechny neveřejné informace, které byly předány „hmotnou formou“ (zejména písemně či elektronicky), a jakékoli další materiály obsahující nebo odvozující informace neveřejného charakteru,
 - b) vrátit či zničit kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy neveřejných informací,

- c) zničit bez zbytečného odkladu všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené na základě neveřejných informací,
 - d) zničit materiály uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních obsahujících neveřejné informace. Z tohoto jsou vyloučeny případy automaticky vytvořených zálohových kopií, které jsou vytvořeny pouze za účelem zálohy, za předpokladu, že mají odpovídající ochranu přístupu.
9. V případě, že se některá ze smluvních stran hodnověrným způsobem dozví, popř. bude mít odůvodněné podezření, že došlo ke zpřístupnění neveřejných informací neoprávněné osobě, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu.
10. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích získaných v rámci spolupráce s druhou smluvní stranou trvá i po ukončení platnosti této smlouvy.
11. Smluvní strany jsou povinny zajistit ochranu informací, které jedna ze smluvních stran označí jako obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit informace označené jako obchodní tajemství minimálně ve stejném rozsahu jako neveřejné informace definované v této smlouvě. Informace označené smluvními stranami jako obchodní tajemství nebudou zveřejněny v registru smluv ve smyslu čl. XVII odst. 9 této smlouvy.

XIII. SANKCE

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním díla podle čl. III této smlouvy ve lhůtách podle čl. IV odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH podle čl. V odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel nevyklidí a nepředá prostor poskytnutý mu objednatelem ve lhůtě stanovené v čl. X odst. 9 této smlouvy, vznikne objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH podle čl. V odst. 1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraňováním vad podle čl. X odst. 6 a 7 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve lhůtě uvedené v čl. XI odst. 9 této smlouvy, nebo nezašle-li zhotovitel své písemné stanovisko ve lhůtě dle čl. XI odst. 8 této smlouvy, vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení některé z povinností v čl. VII odst. 27 nebo 28 této smlouvy ze strany zhotovitele nebo ukáže-li se prohlášení čl. VII odst. 26 této smlouvy nepravdivým, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
6. V případech porušení povinností vyplývajících z čl. XII má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
7. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) vzniká zhotoviteli podle § 1970 OZ právo na úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení se řídí nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
8. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností uvádí, že právo objednatele na smluvní pokutu podle jednotlivých ustanovení tohoto článku se vzájemně nevylučuje a smluvní pokuty za jednotlivá prodlení se sčítají.

9. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit závazek stanovený touto smlouvou, jakož i uhradit objednateli případně vzniklou škodu, a to i škodu přesahující smluvní pokutu.
10. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury s jejich vyúčtováním.

XIV.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem ve smyslu § 2001 a násl. OZ nebo v dalších případech uvedených v této smlouvě. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:
 - a) prodlení zhotovitele s plněním díla podle čl. III této smlouvy v jakémkoliv lhůtě uvedené v čl. IV odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy, trvající déle než 7 kalendářních dnů;
 - b) pokud byl ohledně zhotovitele podán insolvenční návrh, bylo rozhodnuto o úpadku, nebo bude ve vztahu k zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - c) bylo-li rozhodnuto o likvidaci zhotovitele, popř. bylo-li rozhodnuto o zrušení zhotovitele bez likvidace;
 - d) pokud zhotovitel neoznámil objednateli skutečnosti dle čl. VI odst. 11 této smlouvy;
 - e) porušení povinnosti dle čl. VII odst. 25 písm. c) nebo písm. d) této smlouvy;
 - f) porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII odst. 26, nebo odst. 27, nebo odst. 28 této smlouvy;
 - g) porušení povinnosti dle čl. VIII odst. 8, nebo odst. 9, nebo odst. 10 této smlouvy;
 - h) porušení povinnosti dle čl. XII této smlouvy;
 - i) porušení povinnosti zhotovitele dle čl. XVII odst. 7 této smlouvy;
 - j) další případy stanovené touto smlouvou.
2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit, porušuje-li objednatel podstatným způsobem ustanovení smlouvy tím, že neuhradil ani po upozornění příslušnou platbu v souladu s čl. VI této smlouvy.
3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být odesláno doporučeně nebo do datové schránky druhé smluvní strany. Odstoupením od této smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody, a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy. Na vztahy založené za trvání této smlouvy se smlouva užije i v případě, že již byla ukončena.
4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - a) zhotovitel do 3 pracovních dnů provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - b) objednatel se k soupisu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho předání, zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“,

- c) zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“. O předání a převzetí sepíše smluvní strany zápis, který podepíše oprávnění zástupci obou smluvních stran,
 - d) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vyrovnání všech závazků a pohledávek se smluvní strany zavazují provést do 30 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy.

XV. VYŠŠÍ MOC

1. Pro účely této smlouvy znamená "vyšší moc" takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy (§ 2913 odst. 2 OZ).
2. Jestliže je zřejmé, že v důsledku vyšší moci zhotovitel nebude schopen splnit svoji povinnost ve smluveném termínu, pak o tom zhotovitel bezodkladně uvědomí objednatele. Smluvní strany se bez zbytečného odkladu dohodnou na řešení této situace a dohodnou další postup plnění této smlouvy.
3. Jestliže kterákoliv ze smluvních stran nemůže plnit své smluvní závazky z důvodu vyšší moci, projednají smluvní strany tento případ mezi sebou a rozhodnou o možných postupech. Nedojde-li k takovéto dohodě, má kterákoliv smluvní strana právo od smlouvy odstoupit, pokud od vzniku zásahu vyšší moci znemožňujícího plnění uplynula doba delší než tři měsíce a vadný stav trvá.
4. Nastane-li případ vyšší moci, pak smluvní strana, která uplatňuje nároky z důvodu vyšší moci, předloží druhé smluvní straně doklady, týkající se tohoto případu.
5. Smluvní strany se dohodly, že skutečnost, že nastala okolnost vylučující odpovědnost, nemá vliv na ujednání týkající se smluvních pokut, resp. smluvní povinnost uhradit smluvní pokutu není okolnostmi vylučujícími odpovědnost dotčena, stejně tak tato skutečnost nemá vliv na ujednání týkajících se práva na odstoupení od smlouvy dle čl. XIV této smlouvy.

XVI. ROZHODNÉ PŘÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména OZ a ZZVZ.
2. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na řešení vzájemného sporu, má každá ze smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu v České republice; pravomoc soudu jiného státu je vyloučena. Smluvní strany se dohodly, že příslušným soudem pro řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami z této smlouvy je obecný soud dle sídla objednatele.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat, po dohodě obou smluvních stran, pouze písemnými dodatky takto označovanými, číslovanými vzestupnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Tyto dodatky se stanou nedílnou součástí smlouvy a jiná

ujednání jsou neplatná, s výjimkou uvedenou v čl. VII odst. 25 této smlouvy a dále s výjimkou změny podrobného harmonogramu dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Eventuální změny v osobách zmocněnců pro jednání smluvní a ekonomická, či pro jednání věcná a technická, budou smluvní stranou písemně oznámeny druhé smluvní straně; účinné jsou od okamžiku, kdy bylo druhé smluvní straně písemné oznámení doručeno. Tyto změny nejsou důvodem k vypracování dodatku k této smlouvě.

2. Smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě se řídí OZ a předpisy souvisejícími.
3. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a jsou povinny plnit závazky podle této smlouvy i v případě, že dojde ke změně okolností tak podstatné, že změna založí v právech a povinnostech stran zvlášť hrubý nepoměr zvýhodněním jedné z nich neúměrným zvýšením nákladů plnění nebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění; zejména nejsou oprávněny domáhat se rozhodnutí soudu o obnovení rovnováhy práv a povinností nebo o zrušení smlouvy. I v případě, že plnění jedné ze stran bude v hrubém nepoměru k tomu, co poskytla druhá strana, nemůže zkrácená strana požadovat zrušení smlouvy a navrácení všeho do původního stavu.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
6. Zhotovitel tímto prohlašuje, že dodržuje základní lidská práva a všeobecně uznávané etické a morální standardy v souladu s Všeobecnou deklarací lidských práv (dále jen „Práva“). V případě, že se objednatel hodnověrným a prokazatelným způsobem dozví, že ze strany zhotovitele došlo nebo dochází k porušení Práv, a zhotovitel i přes předchozí písemné upozornění objednatele pokračuje v porušování Práv nebo nezjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v čl. XIV této smlouvy.
7. Zhotovitel dále prohlašuje, že při plnění této smlouvy bude dodržovat spravedlivé pracovní podmínky a uznávat a zajišťovat práva zaměstnanců v souladu s pracovněprávními předpisy a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci platnými v zemi, ve které je dle této smlouvy plněno. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že dodržuje povinnosti uvedené v tomto odstavci a zavazuje se je dodržovat po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že se objednatel hodnověrným a prokazatelným způsobem dozví, že ze strany zhotovitele došlo nebo dochází k nesplnění povinností zhotovitele dle věty první tohoto odstavce, a zhotovitel i přes předchozí písemné upozornění objednatele pokračuje v neplnění těchto svých povinností nebo nezjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v čl. XIV této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje nesdělovat nikomu informace související s výrobní činností a bezpečnostní ochranou výroby objednatele, které by se v souvislosti s tímto smluvním vztahem dozvěděl. Je si vědom, že tyto informace jsou informacemi neveřejnými, charakteru diskrétní. V tomto smyslu zhotovitel též poučí své zaměstnance a osoby, které použije k provádění díla (poddodavatele) v objektu objednatele. Povinnost mlčenlivosti není časově omezená.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí objednatel.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený kvalifikovanými elektronickými podpisy odpovědné osoby a opatřený kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr –
[předloží účastník v rámci podané Nabídky]

Příloha č. 2: Podrobný harmonogram prací – [předloží účastník v rámci podané
Nabídky]

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Tomáš Hebelka, MSc
generální ředitel
Státní tiskárna cenin, s. p.

[zadavatel doplní údaje vybraného
dodavatele dle Nabídky]

Příloha č. 3

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace pro 4. NP je samostatnou přílohou této ZD.

Příloha č. 4

Příloha č. 4 - Projektová dokumentace pro 5. NP je samostatnou přílohou této ZD.

Příloha č. 5

Příloha č. 5 - Výkaz výměr pro 4. NP je samostatnou přílohou této ZD.

Příloha č. 6

Příloha č. 6 – Výkaz výměr pro 5. NP je samostatnou přílohou této ZD.

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název:

Stavební úpravy ve 4.NP a 5.NP objektu VZ I

Základní identifikační údaje

Zadavatel

Název:

Státní tiskárna cenin, s. p.

Sídlo:

Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČO:

00001279

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Tomáš Hebelka, MSc, generální ředitel

Účastník zadávacího řízení

Název:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Sídlo:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Identifikátor datové schránky:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Korespondenční adresa:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

IČO, DIČ:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Osoba oprávněná za účastníka jednat:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Kontaktní osoba:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Tel.:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

E-mail:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Malý nebo střední podnik:

ANO / NE

(dále jen "účastník")

1) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného účastníka podáním nabídky prostřednictvím elektronického nástroje čestně prohlašuji, že výše uvedený účastník je účastníkem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka.
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, včetně spotřební daně,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

2) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O STŘETU ZÁJMŮ

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného účastníka tímto místopřísežně prohlašuji, že výše uvedený účastník předmětné veřejné zakázky **není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti**, stejně tak prohlašuji, že výše uvedený účastník neprokazuje kvalifikaci v rámci dané veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele, který by byl takovou obchodní společností, a to v souladu s požadavkem zadavatele uvedeném ve výzvě k podání nabídek.

3) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K APLIKOVANÝM SANKCÍM

Individuální sankce

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka tímto čestně prohlašuji, že účastník ve smyslu:

- čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a
- čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, (dále jen „Nařízení č. 208/2014“), a
- čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, v platném znění, (dále jen „Nařízení č. 765/2006“),

není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006.

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka tímto čestně prohlašuji, že žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje nebudou pro účely plnění dané veřejné zakázky, přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

4) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K AKCEPTACI NÁVRHŮ SMLUV

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka tímto čestně prohlašuji, že účastník plně a bezvýhradně akceptuje návrh Smlouvy pro 4. NP a návrh Smlouvy pro 5. NP pro výše uvedenou veřejnou zakázku a dále bere na vědomí, že pokud bude v rámci této veřejné zakázky vybrán, uzavře se zadavatelem Smlouvy v tomto znění.

Údaje ke kompletaci návrhu Smlouvy pro 4. NP:

Bankovní spojení:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Číslo bankovního účtu:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Zmocněnec pro jednání smluvní a ekonomická za účastníka včetně uvedení jeho funkce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Zmocněnec pro jednání věcná a technická za účastníka včetně uvedení jeho funkce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailová adresa zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Telefonický kontakt zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailový kontakt pro zaslání zápisu o průběhu a závěrech kontrolního dne dle čl. VII. odst. 15 Smlouvy pro 4. NP	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Telefonický kontakt pro oznámení o vadách dle čl. XI. odst. 7 Smlouvy pro 4. NP	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailová adresa pro potvrzení oznámení o vadách dle čl. XI. odst. 7 Smlouvy pro 4. NP	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Osoba/y, která/é bude/ou podepisovat návrh Smlouvy, pokud se liší od osoby uvedené na první straně tohoto krycího listu, včetně uvedení funkce, z jaké daná osoba Smlouvu podepisuje:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Údaje ke kompletaci návrhu Smlouvy pro 5. NP:	
Bankovní spojení:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Číslo bankovního účtu:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Zmocněnec pro jednání smluvní a ekonomická za účastníka včetně uvedení jeho funkce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Zmocněnec pro jednání věcná a technická za účastníka včetně uvedení jeho funkce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailová adresa zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Telefonický kontakt zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailová adresa pro zaslání zápisu o průběhu a závěrech kontrolního dne dle čl. VII. odst. 15 Smlouvy pro 5. NP	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Telefonický kontakt pro oznámení o vadách dle čl. XI. odst. 7 Smlouvy pro 5. NP	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailová adresa pro potvrzení oznámení o vadách dle čl. XI. odst. 7 Smlouvy pro 5. NP	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Osoba/y, která/é bude/ou podepisovat návrh Smlouvy, pokud se liší od osoby uvedené na první straně tohoto krycího listu, včetně uvedení funkce, z jaké daná osoba Smlouvu podepisuje:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy ve 4.NP a 5.NP objektu VZ I

Název účastníka (vč. právní formy):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Sídlo:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
IČO:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

- 1) V souladu s požadavkem zadavatele uvedeným v článku 9.5. bodu 9.5.1 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentaci, uvádím seznam stavebních prací poskytnutých (a dokončených) za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů**:

1. stavební práce	
Identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Doba plnění s přesností na kalendářní měsíce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Stručný popis předmětu stavební práce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Finanční objem (investiční náklady v Kč bez DPH);	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

2. stavební práce	
Identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Doba plnění s přesností na kalendářní měsíce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Stručný popis předmětu stavební práce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Finanční objem (investiční náklady v Kč bez DPH);	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

3. stavební práce	
Identifikace dodavatele, který dané plnění poskytł:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Doba plnění s přesností na kalendářní měsíce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Stručný popis předmětu stavební práce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Finanční objem (investiční náklady v Kč bez DPH);	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

- 2) V souladu s požadavkem zadavatele uvedeným v článku 9.5. bodu 9.5.2 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentaci uvádím seznam členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění výše uvedené veřejné zakázky:

Jméno a příjmení osoby na pozici „Stavbyvedoucí“	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
V jakém pracovněprávním či jiném vztahu je daná fyzická osoba vůči dodavateli, tj. např. poddodavatel, zaměstnanec	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Jméno a příjmení osoby na pozici „Zástupce stavbyvedoucího“	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
V jakém pracovněprávním či jiném vztahu je daná fyzická osoba vůči dodavateli, tj. např. poddodavatel, zaměstnanec	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

- 3) Dále v souladu s požadavkem zadavatele uvedeným v článku 9.5 bodu 9.5.2 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentaci:
- předkládám ve své nabídce **profesní životopis** osoby na pozici „Stavbyvedoucí“ se **seznamem zkušeností** a **včetně kopií dokladů prokazujících požadované vzdělání a autorizaci**. Profesní životopis a doklady tvoří přílohu tohoto čestného prohlášení;
 - předkládám ve své nabídce **profesní životopis** osoby na pozici „Zástupce stavbyvedoucího“ se **seznamem zkušeností** a **včetně kopií dokladů prokazujících požadované vzdělání**. Profesní životopis a doklady tvoří přílohu tohoto čestného prohlášení.

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy ve 4.NP a 5.NP objektu VZ I

Název účastníka (vč. právní formy):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Sídlo:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
IČO:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

1) V souladu s požadavkem zadavatele uvedeným ve výzvě podání nabídek a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce, uvádím seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí budu plnit předmět zakázky:

A)

Poddodavatel

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

se sídlem

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

zastoupený

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

IČO:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Druh a rozsah prací, které bude poddodavatel poskytovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Procento celkových nákladů plnění, které bude poddodavatel realizovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

B)

Poddodavatel

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

se sídlem

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

zastoupený

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

IČO:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Druh a rozsah prací, které bude poddodavatel poskytovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Procento celkových nákladů plnění, které bude poddodavatel realizovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

C)²

Poddodavatel

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

se sídlem

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

zastoupený

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

IČO:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Druh a rozsah prací, které bude poddodavatel poskytovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Procento celkových nákladů plnění, které bude poddodavatel realizovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

2) Tímto jako účastník výše uvedené veřejné zakázky čestně prohlašuji, že nemám v úmyslu zadat žádnou část uvedené veřejné zakázky žádnému poddodavateli.³

² Účastník zkopíruje položku, kolikrát je třeba.

³ V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky žádnému poddodavateli, seznam poddodavatelů dle bodu 1) nevyplňuje a pole proškrtně.