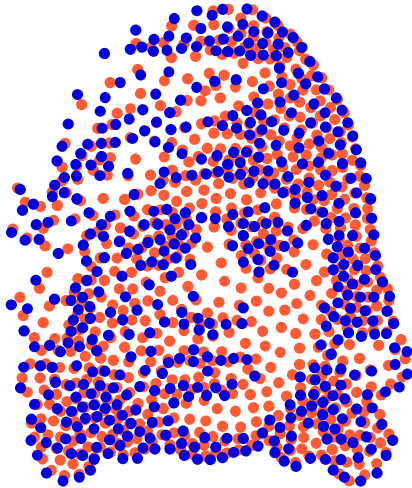




Státní tiskárna cenin, s. p.

se sídlem Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 296

Statutární orgán:

Tomáš Hebelka, MSc

generální ředitel

Státní tiskárna cenin, s. p. je držitelem certifikátu ISO 14298 (Systém řízení bezpečnostního tisku), ISO/IEC 27001 (Systém managementu bezpečnosti informací), ISO 9001 (Systém managementu kvality), ISO 14001 (Systém environmentálního managementu), ISO 45001 (Systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Výzva k podání nabídky

(dále jen „výzva“ nebo „tato výzva“)

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na služby zadávané mimo zadávací řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) dle ustanovení § 27 a 31 zákona (dále jen „výběrové řízení“).

Stavebně architektonická studie výstavby nového výrobního závodu Státní tiskárny cenin

(dále jen „VZMR“)

VZMR se řídí dle ustanovení § 31 zákona pouze zásadami uvedenými v ustanovení § 6 odst. 1 až 3 zákona, další postupy v této VZMR nejsou stanoveny zákonem.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel	Státní tiskárna cenin, s. p.
Sídlo	Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO	00001279
Statutární orgán	Tomáš Hebelka, MSc, generální ředitel
Kontaktní osoba zadavatele	Mgr. Petra Nádvorníková
E-mail	nadvornikova.petra@stc.cz
Profil zadavatele	https://mfcr.ezak.cz/profile_display_53.html
Identifikátor datové schránky	hqe39ah

(dále jen „zadavatel“)

2. PŘEDMĚT A ÚČEL VZMR; PODMÍNKY PLNĚNÍ VZMR

- 2.1. Předmětem této VZMR je zpracování stavebně architektonické Studie pro projekt výstavby nového výrobního závodu Státní tiskárny cenin, s. p. (dále jen „předmět plnění“).
- 2.2. Podrobně je předmět plnění této VZMR specifikován v návrhu Smlouvy, který je přílohou č. 1 této výzvy (dále jen „Smlouva“), a dále v Příloze č. 6 této výzvy – Popis stavebního a obchodního záměru.
- 2.3. Zadavatel uvádí, že žádnou část této výzvy nevypracovala osoba odlišná od zadavatele.

3. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VZMR

Kód CPV	Předmět veřejné zakázky
71200000-0	Architektonické a související služby
71242000-6	Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71320000-7	Technické projektování

4. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VZMR

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu VZMR řádně s ohledem na předmět a další aspekty VZMR. Pro účely této výzvy zadavatel předpokládanou hodnotu VZMR neuvádí.

5. ZPŮSOB ZAHÁJENÍ VZMR

VZMR je zahájena dnem uveřejnění této výzvy na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK a oslovením neomezeného okruhu dodavatelů.

6. POŽADAVKY NA VARIANTY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

7. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VZMR

7.1. Místo plnění VZMR

Místem plnění je v souladu s návrhem Smlouvy **sídlo vybraného dodavatele, sídlo zadavatele a výrobní závod zadavatele – Výrobní závod I, na adrese Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1**, pokud z povahy konkrétní činnosti nutné k plnění Smlouvy nevyplyvá něco jiného, a to vždy v souladu se specifikací plnění uvedenou v čl. II odst. 1, 2, 4 a 5 Smlouvy.

7.2. Termín realizace plnění VZMR

Předpokládaný termín podpisu Smlouvy je **ihned po výběru dodavatele, tj. předběžně v květnu 2025.**

Smlouva se dle čl. IX odst. 2 návrhu Smlouvy uzavírá na dobu určitou, a to po dobu plnění předmětu Smlouvy dle čl. II odst. 1 návrhu Smlouvy.

Termíny plnění předmětu VZMR jsou stanoveny v čl. III odst. 2 a odst. 3 návrhu Smlouvy.

8. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1. Účastník výběrového řízení (výše a dále jen „účastník“ nebo „dodavatel“) stanoví svoji nabídkovou cenu v rámci přílohy č. 3 této výzvy – **Nabídková cena a vyplněnou přílohu č. 3 této výzvy učiní součástí své nabídky.** V příloze č. 3 – Nabídková cena stanoví účastník své **jednotkové nabídkové ceny,** a to **za 1 člověkohodinu za každou roli člena realizačního týmu uvedenou účastníkem a souhrnnou cenu za další náklady spojené s realizací předmětu této VZMR.**

8.2. V příloze č. 3 – Nabídková cena účastník stanoví jednotkové nabídkové ceny a uvede další zadavatelem požadované údaje **za každého člena realizačního týmu,** který se bude podílet na plnění předmětu VZMR, a to vždy:

- **role,** kterou bude člen realizačního týmu zastávat,
- **jméno a příjmení osoby,** která bude danou roli zastávat,

- **vztah každého člena realizačního týmu k účastníkovi (zaměstnanec/poddodavatel),**
- **počet člověkohodin za každého člena realizačního týmu za dobu plnění předmětu VZMR,**
- **cena za 1 člověkohodinu za každého člena realizačního týmu.**

a dále souhrnnou cenu za **další náklady spojené s realizací předmětu** této VZMR, např. náklady na tisk, cestovní náklady apod.

- 8.3.** Součtem jednotkových nabídkových cen vynásobených počtem člověkohodin uvedených účastníkem a souhrnné ceny za další náklady spojené s realizací předmětu této VZMR bude vypočtena **celková nabídková cena** za předmět plnění této VZMR, která bude zároveň předmětem hodnocení v souladu s čl. 11 této výzvy. Takto vypočtená celková nabídková cena bude zadavatelem doplněna před podpisem Smlouvy s vybraným dodavatelem do čl. IV. odst. 1 návrhu Smlouvy.
- 8.4.** V souladu s článkem 9 odst. 9.4 této výzvy budou členy realizačního týmu **vždy alespoň Hlavní inženýr projektu, Projektant 1 a Projektant 2.** Další členy realizačního týmu doplní účastník podle své potřeby s ohledem na předmět VZMR, své znalosti a zkušenosti. Počet členů realizačního týmu není omezen, avšak v souladu s čl. V. odst. 15 návrhu Smlouvy se **na plnění předmětu Smlouvy mohou podílet pouze členové realizačního týmu uvedení v nabídce dodavatele.**
- 8.5.** Jednotkové nabídkové ceny uvedené v nabídce účastníka na základě této výzvy musí mít kladnou hodnotu, zadavatel připouští nulovou cenu, pouze v položce další náklady spojené s realizací předmětu VZMR, pokud účastník takové náklady neúčtuje. **Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady účastníka spojené s plněním VZMR.**
- 8.6.** Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované nabídkové ceny další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot nabídkových cen na různých místech v nabídce je důvodem pro vyloučení účastníka z výběrového řízení.
- 8.7.** Jednotlivé nabídkové ceny a jakékoliv jejich části musí být uvedeny v Kč bez DPH s přesností na dvě desetinná místa.

9. KVALIFIKACE DODAVATELE

9.1. Základní způsobilost

Účastník má povinnost v rámci své nabídky předložit **čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti v rozsahu analogicky dle § 74 zákona.** Účastník může využít čestné prohlášení, které je součástí přílohy č. 2 této výzvy – Krycí list nabídky. Čestné prohlášení nesmí být starší **3 měsíců přede dnem zahájení VZMR.**

9.2. Profesní způsobilost

- a) Účastník má povinnost v rámci své nabídky předložit **prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Účastník ve své nabídce předloží osvědčení **o autorizaci** dle § 5 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autORIZAČNÍ ZÁKON“), a to: **autORIZOVANÝ architekt v oboru architektura**.

9.3. Předloží-li účastník ve své nabídce **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, tento výpis nahrazuje v příslušném rozsahu doklady prokazující kvalifikaci dle čl. 9.1 a 9.2 této výzvy. Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost není výpis starší než 3 měsíce.

9.4. Technická kvalifikace

9.4.1 Dodavatel má povinnost v rámci své nabídky předložit **seznam významných služeb**. Ze seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel **poskytl alespoň 3 významné služby**, přičemž **alespoň jedna významná služba** byla poskytnuta **v posledních 2 letech a další významné služby v posledních 5 letech** před zahájením VZMR (tj. dnem uveřejnění této výzvy).

Významnou službou se rozumí služba obdobného charakteru jako předmět plnění VZMR, tj. **zpracování stavebně architektonické studie**. **Dodavatel zároveň prokáže, že alespoň u 1 ze služeb uvedených v seznamu významných služeb zpracoval také v plném rozsahu navazující stupně projektové dokumentace v podrobnosti k územnímu rozhodnutí, stavebnímu povolení a výběru zhotovitele stavby.** Předmětem významných služeb musí být **průmyslový areál** o rozloze minimální plochy **20.000 m² – soubor staveb**, zahrnující alespoň:

- **1 administrativní objekt** v rozsahu minimálně **1.000 m² užitné/podlahové plochy**;
a současně
- **1 průmyslový objekt s výrobním a skladovacím provozem** v rozsahu minimálně **5.000 m² zastavěné plochy a zároveň minimálně 50.000 m³ obestavěného prostoru**.

Administrativní objekt může být součástí průmyslového objektu nebo samostatným objektem.

Z časového pohledu bude zadavatel akceptovat významnou službu, která do období 2 let, resp. 5 let, před zahájením VZMR alespoň částečně zasáhne.

Seznam významných služeb předložených účastníkem dle vzoru **v příloze č. 4** této výzvy musí obsahovat **informace rozhodné pro prokázání splnění požadované kvalifikace**, minimálně však následující údaje:

- název dodavatele, který plnění poskytl,
- název objednatele, kterému bylo plnění poskytnuto,
- doba poskytnutí plnění (od – do) s přesností na kalendářní měsíce
- předmět a rozsah poskytnutého plnění (tj. rozsah zastavěné plochy/obestavěného prostoru, objekty, včetně informace o navazujících stupních projektové dokumentace alespoň u jedné z významných služeb),
- kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, pracovní telefon a e-mail v souladu se zákony na ochranu osobních údajů v příslušné zemi dodavatele).

9.4.2 Účastník ve své nabídce předloží **seznam alespoň 3 členů realizačního týmu**, kteří se budou podílet na plnění VZMR, včetně dokladů prokazujících jejich odbornou způsobilost. Členy realizačního týmu budou vždy minimálně:

- 1 osoba v roli **Hlavní inženýr projektu**,
- 1 osoba v roli **Projektant 1**,
- 1 osoba v roli **Projektant 2**.

Tito uvedení členové realizačního týmu musí splňovat následující kvalifikaci:

Autorizace

Alespoň jeden z povinných členů realizačního týmu, tj. Hlavní inženýr projektu nebo Projektant 1 nebo Projektant 2, je **autorizovaný architekt v oboru architektura** dle § 5 autorizačního zákona.

Hlavní inženýr projektu

- **vysokoškolské vzdělání ve stavebním oboru**,
- minimálně **10 let praxe** v oboru odpovídajícímu předmětu této VZMR,
- realizace **min. 1 významné služby v posledních 2 letech** přede dnem zahájení VZMR, na které spolupracoval v obdobné pozici, tj. **Hlavní inženýr projektu**. Za významnou službu je považováno: **zpracování stavebně architektonické studie včetně zpracování navazujících stupňů projektové dokumentace v podrobnosti k územnímu rozhodnutí, stavebnímu povolení a výběru zhotovitele stavby**. Předmětem významné služby musí být **průmyslový areál o rozloze minimální plochy 20.000 m² – soubor staveb**, zahrnující alespoň:
 - **1 administrativní objekt** v rozsahu minimálně **1.000 m² užitné/podlahové plochy**;

a současně

- **1 průmyslový objekt s výrobním a skladovacím provozem** v rozsahu minimálně **5.000 m² zastavěné plochy a zároveň minimálně 50.000 m³ obestavěného prostoru.**

Administrativní objekt může být součástí průmyslového objektu nebo samostatným objektem.

Projektant 1

- **vysokoškolské vzdělání ve stavebním oboru,**
- **minimálně 5 let praxe** v oboru odpovídajícím předmětu této VZMR,
- **realizace min. 1 významné služby v posledních 5 letech** přede dnem zahájení VZMR, na které spolupracoval v obdobné pozici, tj. **Projektant.** Za významnou službu je považováno: **zpracování stavebně architektonické studie včetně zpracování navazujících stupňů projektové dokumentace v podrobnosti k územnímu rozhodnutí, stavebnímu povolení a výběru zhotovitele stavby.** Předmětem významné služby musí být **průmyslový areál** o rozloze minimální plochy **20.000 m² – soubor staveb**, zahrnující alespoň:
 - **1 administrativní objekt** v rozsahu minimálně **1.000 m² užitné/podlahové plochy;**

a současně

- **1 průmyslový objekt s výrobním a skladovacím provozem** v rozsahu minimálně **5.000 m² zastavěné plochy a zároveň minimálně 50.000 m³ obestavěného prostoru.**

Administrativní objekt může být součástí průmyslového objektu nebo samostatným objektem.

Projektant 2

- **minimálně středoškolské vzdělání ve stavebním oboru,**
- **minimálně 5 let praxe** v oboru odpovídajícím předmětu této VZMR,
- **realizace min. 1 významné služby v posledních 5 letech** přede dnem zahájení VZMR, na které spolupracoval v obdobné pozici, tj. **Projektant.** Za významnou službu je považováno: **zpracování stavebně architektonické studie.** Předmětem významné služby musí být **průmyslový areál** o rozloze minimální plochy **20.000 m² – soubor staveb**, zahrnující alespoň:
 - **1 administrativní objekt** v rozsahu minimálně **1.000 m² užitné/podlahové plochy;**

a současně

- **1 průmyslový objekt s výrobním a skladovacím provozem** v rozsahu minimálně **5.000 m² zastavěné plochy a zároveň minimálně 50.000 m³ obestavěného prostoru.**

Administrativní objekt může být součástí průmyslového objektu nebo samostatným objektem.

K prokázání splnění této části technické kvalifikace účastník předloží:

- **prostou kopii osvědčení o autorizaci** za alespoň jednoho povinného člena realizačního týmu, tj. Hlavní inženýr projektu nebo Projektant 1 nebo Projektant 2,
- **prosté kopie dokladů o vysokoškolském vzdělání** za povinné členy realizačního týmu, tj. Hlavní inženýr projektu, Projektant 1 a Projektant 2,
- **čestné prohlášení**, jehož vzor je uveden v příloze č. 4 této výzvy, s uvedením délky praxe a popisu zkušeností povinných členů realizačního týmu, včetně dalších informací v rozsahu dle vzoru čestného prohlášení a dle minimálních požadavků zadavatele uvedených výše v tomto bodě.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že realizační tým musí tvořit **minimálně 3 (slovy: tři) fyzické osoby**, tj. pozici Hlavní inženýr projektu, Projektant 1 a Projektant 2 musí zastávat různé osoby.

- 9.4.3** Dodavatel dále k prokázání technické kvalifikace předloží **prostou kopii dokladu o splnění normy řady ČSN EN ISO 27001 [certifikace systému managementu bezpečnosti informací (ISMS)]**.

Způsob prokázání:

Certifikát systému řízení bezpečnosti informací dle ISO/IEC 27001 v platné verzi potvrzující, že dodavatel má zaveden tento systém, vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou, nebo předložením rovnocenného certifikátu vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie.

10. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

- 10.1.** Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím datové schránky zadavatele, elektronicky e-mailem na adrese: nadvornikova.petra@stc.cz nebo prostřednictvím elektronického nástroje na adrese https://mfcr.ezak.cz/profile_display_53.html
- 10.2.** Zadavatel uveřejní písemné vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění dotazu bez identifikace dodavatele, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to na svém profilu zadavatele / elektronickém nástroji. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
- 10.3.** Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- 10.4.** Zadávací podmínky obsažené ve výzvě může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud to povaha doplnění nebo změny

výzvy vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

- 10.5.** V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemohou být případná vysvětlení, změny či doplnění výzvy poskytována telefonicky. **Dodavateli je doporučeno pravidelně sledovat profil zadavatele / elektronický nástroj https://mfc.ezak.cz/profile_display_53.html.**
- 10.6.** Zadavatel zdůrazňuje, že v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, při komunikaci uskutečňované prostřednictvím **elektronického nástroje** je dokument doručen již **okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta datové zprávy v elektronickém nástroji**.
- 10.7.** Zadavatel dále zdůrazňuje, že obdobně v souladu s ustanovením § 211 odst. 6 zákona při komunikaci uskutečňované prostřednictvím **datové schránky** je dokument doručen **dodáním do datové schránky adresáta**.
- 10.8.** Zadavatel tímto vyzývá dodavatele, aby případné výhrady k návrhu Smlouvy či jiným zadávacím podmínkám zaslal postupem uvedeným v tomto článku, tj. písemně do konce lhůty pro podání nabídek uvedené v čl. 15.1 této výzvy. Zadavateli bude tímto poskytnuta možnost posoudit takovou výhradu a zvolit odpovídající postup (tj. návrh odmítnout, či částečně nebo zcela akceptovat a případně přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek, bude-li třeba).

11. HODNOCENÍ NABÍDEK

11.1. Kritéria hodnocení

Základním kritériem hodnocení pro zadání VZMR je ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena **na základě nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

11.2. Způsob hodnocení

Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle **celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovené podle čl. 8 této výzvy**. Nabídky budou seřazeny vzestupně podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

- 11.3.** Zadavatel neprovede hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele.

12. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

12.1. Pojistná smlouva

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s čl. V. odst. 8 návrhu Smlouvy před podpisem Smlouvy předložit prostou kopii pojistné smlouvy prokazující pojištění profesní odpovědnosti zahrnující i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě (nebo sjednané samostatně), a to ve výši limitu nejméně **5.000.000 Kč**. Ke splnění povinnosti podle tohoto odstavce předloží vybraný dodavatel kopii pojistné smlouvy, která splňuje požadavky podle návrhu Smlouvy.

Rovnocenným dokladem pro prokázání tohoto požadavku je také prostá kopie pojistného certifikátu, prostá kopie potvrzení o uzavření pojistné smlouvy vystaveného pojistitelem nebo jiný obdobný dokument dokládající sjednání pojištění.

Dodavatel je oprávněn tento doklad předložit již ve své nabídce.

12.2. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v návrhu Smlouvy, který je pro dodavatele závazný. Účastník **není povinen předložit návrh Smlouvy** ve své nabídce. Chybějící informace budou **doplněny zadavatelem** před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem dle jeho nabídky. Účastník je však **povinen** ve své nabídce předložit **čestné prohlášení, že návrh Smlouvy bez výhrad akceptuje** a uvést **údaje požadované zadavatelem v návrhu Smlouvy do Přílohy č. 2 výzvy – Krycí list nabídky** v rozsahu uvedeném v této příloze.

12.3. Výpis z Registru plátců DPH

12.3.1. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel, který je tuzemským plátcem DPH v České republice, byl spolehlivým plátcem daně podle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Prokázání splnění tohoto požadavku bude opatřeno ze strany zadavatele, a to pořízením exportu či printscreenu výpisu z registru plátců DPH z databáze zveřejněné správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup. Číslo účtu, vyplněné dodavatelem do Krycího listu nabídky, v souladu s požadavkem uvedeným v čl. 12.2 této výzvy, musí být shodné s číslem účtu uvedeném v registru plátců DPH.

12.3.2. Vzhledem k současné právní úpravě, že zadavatel nenese odpovědnost za DPH dodavatele, který není tuzemským plátcem DPH (v České republice), požadavek stanovený v odst. 12.3.1. této výzvy se nevztahuje na dodavatele, který není tuzemským plátcem DPH (v České republice).

12.4. Bankovní účet

Vybraný dodavatel, **který není plátcem DPH v České republice**, je povinen před podpisem smlouvy předložit prostou kopii potvrzení či prohlášení banky, že bankovní účet uvedený vybraným dodavatelem v nabídce patří vybranému dodavateli.

12.5. Seznam poddodavatelů

Dodavatel v nabídce předloží seznam poddodavatelů spolu s uvedením, jaká část této VZMR bude realizována poddodavatelem – s uvedením druhu

dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na VZMR (příloha č. 5 této výzvy). Pokud dodavatel nemá v úmyslu zadat žádnou část VZMR poddodavatel je rovněž povinen předložit čestné prohlášení o této skutečnosti v rámci své nabídky (příloha č. 5 této výzvy).

V případě, že dodavatel prokazuje část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel poskytnout plnění určené k plnění VZMR nebo věci nebo práva, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění VZMR, **a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za dodavatele.**

12.6. Střet zájmů

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se analogicky nesmí účastnit tohoto řízení jako účastník řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci.

Účastník je povinen předložit o této skutečnosti čestné prohlášení v rámci své nabídky (součástí přílohy č. 2 této výzvy – Krycí list nabídky).

12.7. Sankce v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny

V souvislosti zejména s:

- nařízením Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení;

je dodavatel povinen předložit o této skutečnosti čestné prohlášení v rámci své nabídky (součástí přílohy č. 2 této výzvy – Krycí list nabídky).

12.8. Prezentace přístupu k řešení zadání předmětu plnění

Účastník ve své nabídce předloží **prezentaci přístupu k řešení zadání předmětu plnění** ve formátu **MS PowerPoint** (ppt.) a o rozsahu maximálně **10 slidů** shrnující:

- návrh organizace a řízení postupu prací včetně hrubého časového plánu,
- návrh zajištění součinnosti se zadavatelem a
- popis použité metodiky/přístupu k optimalizaci investiční/finanční náročnosti stavebního záměru v celém životním cyklu.

Nepředložení prezentace v detailu dle požadavků zadavatele a v souladu se zadávacími podmínkami může být důvodem pro vyloučení účastníka z účasti ve výběrovém řízení.

13. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VZMR

13.1. Zadavatel umožní prohlídku místa plnění všem dodavatelům, kteří ve lhůtě stanovené v odstavci 13.3 tohoto článku projeví **zájem účastnit se** prohlídky místa plnění. Prohlídky místa plnění se uskuteční **v době od zahájení této VZMR do 17. 4. 2025 včetně**, přičemž konkrétní termín a čas bude vždy předmětem **domluvy mezi dodavatelem a zadavatelem**. Prohlídky místa plnění se uskuteční ve **výrobním závodě zadavatele – Výrobní závod I, na adrese Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1.**

13.2. Bude-li mít dodavatel zájem o prohlídku také v místě realizace stavebního záměru, tj. **pozemků parc. č. 162/5 a parc. č. st. 201, katastrální území Drahelčice**, je možné domluvit se zadavatelem individuálně i tuto prohlídku ve stejné době jako je uvedena v odst. 13.1 tohoto článku. Jedná se o oplocené pozemky, proto samostatně, bez přítomnosti zadavatele, může dodavatel místo realizace stavebního záměru pouze obhlédnout.

13.3. Účastník, který bude mít zájem účastnit se prohlídky, zašle následující údaje:

- obchodní firma nebo název,
- sídlo, identifikační číslo,
- jméno a příjmení osob/y, kteří/ktará se prohlídky účastní, včetně telefonického a e-mailového spojení.

Kontaktní osobou pro sjednání termínu prohlídky místa plnění je **Jana Vorálková**. Požadované údaje musí být zaslány na e-mail: voralkova.jana@stc.cz **nejpozději dne 15. 4. 2025**. Účastník bude následně kontaktován s návrhy termínů prohlídky místa plnění.

13.4. Prohlídky se můžou účastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele (u zahraničního účastníka je dále možná přítomnost jednoho tlumočníka), kteří se před vstupem prokáží:

- V případě statutárního zástupce výpisem z obchodního rejstříku, v případě jiné osoby, plnou mocí vystavenou statutárním orgánem dodavatele.
- Platným dokladem totožnosti s fotografií (OP, CP / ŘP).

Zástupce/i dodavatele zároveň podepíše/i před vstupem do budovy zadavatele prohlášení o mlčenlivosti.

Zástupce dodavatele bude v rámci prohlídky plně obeznámen s místem plnění VZMR a místními podmínkami.

13.5. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci prohlídky místa plnění nebude možné pořizovat jakékoliv fotografie či videozáznam.

14. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDKY

14.1. Nabídka bude podána v českém jazyce. Pokud bude jakákoliv část nabídky v jiném jazyce než českém, zadavatel je oprávněn účastníka vyzvat k předložení prostého

překladu do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce dodavatel předkládá bez překladu do českého jazyka.

- 14.2.** Podaná nabídka musí obsahovat veškeré dokumenty požadované zadavatelem, včetně požadovaných dokladů a informací.
- 14.3.** Veškeré části nabídky musí být dobře čitelné. Žádná část nabídky nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 14.4.** Zadavatel nepožaduje po dodavateli, aby veškeré doklady či prohlášení byly podepsány statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. **Dodavatel podáním nabídky prostřednictvím elektronického nástroje stvrzuje, že nabídku podala osoba oprávněná činit tyto úkony a podáním nabídky zároveň dodavatel souhlasí se zadávacími podmínkami stanovenými zadavatelem a zákonem.**

15. FORMÁLNÍ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, PODÁNÍ NABÍDKY

15.1. Lhůta pro podání nabídek končí **dne 25. 4. 2025 v 9:00 hodin.**

15.2. Nabídku dodavatel zpracuje písemně v **elektronické** podobě.

15.3. Podání nabídek v elektronické podobě:

- Nabídka bude podána **prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na internetové adrese:
https://mfcr.ezak.cz/profile_display_53.html.
- Podrobné instrukce elektronického nástroje se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese:
<https://mfcr.ezak.cz/manual.html>
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že **není požadováno nabídku podepsat elektronicky.**

15.4. Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení nabídky:

- Krycí list nabídky s doplněnými údaji, včetně čestných prohlášení (příloha č. 2 této výzvy),
- Nabídková cena (příloha č. 3 této výzvy),
- Doklady k profesní způsobilosti,
- Doklady k technické kvalifikaci (včetně přílohy č. 4 této výzvy),
- Seznam poddodavatelů (příloha č. 5 této výzvy),
- Prezentace přístupu k řešení zadání předmětu plnění dle čl. 12. odst. 12.8. této výzvy.

15.5. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel – výčet dokumentů obsažený v tomto článku výzvy slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky – pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost, jehož doložení do nabídky by event. vyplývala z výzvy, nemůže se

dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

16. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to bez přítomnosti veřejnosti.

17. PRÁVA ZADAVATELE

- 17.1.** Zadavatel si vyhrazuje právo podané nabídky nejdříve hodnotit a posouzením podmínek účasti se zabývat pouze u dodavatele vybraného na základě hodnotících kritérií dle této výzvy.
- 17.2.** V souladu se zásadou transparentnosti a dalšími nemůže být po uplynutí lhůty pro podání nabídky nabídka měněna, a to zejména ve smyslu údajů relevantních pro hodnocení. Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění předložené nabídky (vysvětlení případných nesrovnalostí, rozporů či nejasností) či doplnění předložené nabídky o další či chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely (zejména v části prokazování kvalifikace a dalších), které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud tím není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.
- 17.3.** Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit dodavatele, pokud nabídka neobsahuje všechny požadované náležitosti, podmínky a doklady, nebo je nabídka po obsahové stránce nesouladná s požadovaným předmětem zakázky.
- 17.4.** Zadavatel si vyhrazuje právo v případě vyloučení vybraného dodavatele vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele, a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení nabídek.
- 17.5.** Zadavatel je oprávněn toto výběrové řízení zrušit, a to i bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení zadavatel informuje do 3 pracovních dnů všechny dodavatele, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.
- 17.6.** V případě zrušení výběrového řízení v době běhu lhůty pro podávání nabídek, zadavatel oznámí zrušení výběrového řízení stejným způsobem, jakým toto výběrové řízení zahájil.
- 17.7.** Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 17.8.** Zadavatel oznámí své rozhodnutí o výběru dodavatele všem dodavatelům, kteří podali nabídku, přičemž si vyhrazuje právo uveřejnit současně také údaje z nabídek dodavatelů relevantní pro hodnocení pro zajištění transparentnosti průběhu výběrového řízení (tj. zejména nabídkové ceny).

18. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Návrh Smlouvy

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky včetně čestných prohlášení

Příloha č. 3 – Nabídková cena

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o technické kvalifikaci

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 6 – Popis stavebního a obchodního záměru

V Praze dne dle elektronického podpisu

.....
Tomáš Hebelka, MSc

generální ředitel

za zadavatele

Státní tiskárna cenin, s. p.

Smlouva o poskytování služeb

evidovaná u objednatele pod č. 021/OS/2025

evidovaná u poskytovatele pod č. **[zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou evidenční číslo smlouvy u účastníka, pokud bude v Nabídce uvedeno]**
(dále jen „tato smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a za použití ustanovení § 2586 a násl. a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

a

dále v souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

mezi:

Státní tiskárna cenin, s. p.

se sídlem Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika

zastoupený: **Tomášem Hebelkou, MSc**, generálním ředitelem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 296

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 1602011/0710

(dále jen „objednatel“ nebo „STC“)

a

[zadavatel doplní před podpisem smlouvy a v souladu s Nabídkou identifikační údaje účastníka]

se sídlem []

zapsán v obchodním rejstříku vedeném [] soudem v [], oddíl [], vložka []

zastoupený: []

IČO: []

DIČ: []

bankovní spojení: []

číslo účtu: []

(dále jen „poskytovatel“)

(„objednatel“ a „poskytovatel“ dále společně jen jako „smluvní strany“)

Zmocněnci pro jednání smluvní a ekonomická:

za objednatele: **Tomáš Hebelka, MSc**, generální ředitel

za poskytovatele: **[zadavatel doplní v souladu s Nabídkou před podpisem smlouvy]**

Zmocněnci pro jednání věcná a technická:

za objednatele: **Ing. Jana Vorálková**, stavební projektový manažer

e-mail: Voralkova.Jana@stc.cz, tel.: + 420 732 295 997

Bc. Kamil Pala, projektový specialista

e-mail: pala.kamil@stc.cz, tel.: + 420 739 068 125

za poskytovatele:

[zadavatel doplní v souladu s Nabídkou před podpisem smlouvy]

e-mail: , tel.: 

I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Stavebně architektonická studie výstavby nového výrobního závodu Státní tiskárny cenin*“ (dále jen „**VZMR**“), a to s poskytovatelem, který splňuje všechny zadávací podmínky. Podkladem pro tuto smlouvu je rovněž nabídka poskytovatele, jejíž obsah je smluvním stranám znám (výše a dále jen „**Nabídka**“).
2. Při výkladu obsahu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám a účelu VZMR. Ustanovení právních předpisů o výkladu právních jednání tím nejsou nijak dotčena.
3. Poskytovatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu VZMR, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
4. Poskytovatel potvrzuje a bere na vědomí, že předmět plnění této smlouvy, studie, bude sloužit jako rámcové zadání, které bude součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr generálního projektanta výstavby nového výrobního závodu Státní tiskárny cenin, s. p., tedy jako podklad pro získání ekonomicky nejvýhodnější nabídky. Vybraný generální projektant bude mít možnost do podoby studie zasahovat zejména, nikoli však výlučně, prostorově, vzhledově a konstrukčně, a to v jakémkoliv rozsahu.

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli plnění spočívající ve zpracování stavebně architektonické studie pro projekt výstavby nového výrobního závodu Státní tiskárny cenin, s. p. (výše a dále také jako „**studie**“), a to **ve třech variantách** vycházejících z variant obchodního modelu, které objednatel poskytovateli předá po podpisu této smlouvy (dále také jako „**plnění**“).
2. Výstupem plnění bude studie s následujícími náležitostmi:
 - Studie bude obsahovat odpovědi především na následující otázky:
 - a) jak bude stavební záměr zasazen do území;
 - b) jaká bude jeho hmota a uspořádání stavebních a inženýrských objektů;
 - c) jak bude vypadat napojení stavebního záměru na pozemní komunikace a inženýrské sítě;
 - d) jak bude stavební záměr naplňovat klíčové požadavky na zástavbu území definované v Územním plánu;
 - e) jak bude stavební záměr řešen architektonicky;
 - f) jaká bude investiční náročnost stavebního záměru v jednotlivých variantách;
 - g) jaká navrhovaná stavební řešení povedou k minimalizaci investiční náročnosti při zachování/zlepšení provozních parametrů stavebního záměru.
 - Studie bude obsahovat textovou a grafickou část:
 - a) Textová část bude tvořena technickou zprávou obsahující přinejmenším:

- popis stávajícího stavu území pro stavbu;
- seznam a specifikaci doporučených dalších průzkumů a (do)průzkumů;
- popis navrženého urbanistického a architektonického řešení jednotlivých staveb, kompletního řešení areálu včetně zeleně a zpevněných ploch;
- popis koncepčního řešení jednotlivých budov včetně doporučených konstrukčních systémů a materiálového řešení;
- návrh energetické koncepce, koncepce odpadového hospodářství a koncept technického zařízení budov, koncepce požárně bezpečnostního řešení;
- vyhodnocení dopadu zvolených řešení na rychlost a investiční náročnost výstavby;
- rámcový odhad investičních nákladů výstavby na základě agregovaných položek případně objemových parametrů na základě předpokládaného materiálového řešení klíčových konstrukčních systémů.

b) Grafická část studie bude především obsahovat:

- výkres širších vztahů v měřítku 1:2000;
- výkres regulačních prvků v měřítku 1:1000;
- výkres dopravního řešení a napojení na sítě technické infrastruktury v měřítku 1:1000;
- prostorové vazby v měřítku 1:1000;
- půdorysy jednotlivých podlaží jak provozní, tak administrativně sociální části projektu;
- 2D pohledy a 2x 2D řez;
- 3D řez;
- vizualizace 3D z minimálně tří hlavních směrů.

3. Před zahájením realizace plnění objednatel poskytne poskytovateli následující podklady:

- a) návrh rozmístění výrobních zařízení, obslužných technologií, ploch pro skladování a interní logistiku a včetně předpokládaných základních rozměrů a nároků na plochu pro obsluhu zařízení (výrobní layout);
- b) seznam obslužných provozů včetně popisu požadované funkce a výkonu (kapacity, případně dalších provozních parametrů) jako je např. čistírna odpadních vod atp.;
- c) předpokládaný počet zaměstnanců celkem a na směnu v členění dle profesních skupin;
- d) specifikaci požadavků na umístění a parametrů pracovního prostředí a zázemí pro jednotlivé pracovní skupiny;
- e) specifikaci požadavků na umístění a parametrů dalších obslužných prostor včetně administrativní (např. kancelářské prostory, jednací prostory, kantýna atp.);
- f) seznam požadovaných napojení na inženýrské sítě včetně rámcového stanovení požadavků na kapacitu připojení;
- g) specifikaci požadavků na dopravní napojení;
- h) specifikaci požadavků na řešení vnítoareálové přepravy materiálu (příjem a expedice) a na parkování automobilů zaměstnanců a návštěv;
- i) specifikaci požadavků na doplňkové a záložní řešení zásobování energiemi (solární panely, bateriové úložiště atp.);
- j) specifikaci požadavků na zabezpečení areálu proti neautorizovanému vstupu a na zajištění definovaných perimetrů;
- k) seznam již provedených průzkumů lokality a související dokumentaci;

- l) specifikaci požadavků na estetické ztvárnění díla.
4. Studie bude poskytovatelem vypracována ve spolupráci se zmocněnci pro jednání věcná a technická objednatele a se zapojením dalších relevantních osob objednatele. Smluvní strany se dohodly, že některé činnosti, které jsou součástí plnění budou probíhat formou workshopu/rozhovorů mezi poskytovatelem a určenými zaměstnanci objednatele. Objednatel předpokládá konání workshopu/rozhovorů minimálně při/po předání podkladů dle čl. II odst. 3 této smlouvy. Objednatel dále poskytne poskytovateli po celou dobu realizace plnění dostupné expertní konzultace týkající se provozních a specifických bezpečnostních omezení a požadavků.
 5. Po předání podkladů dle odst. 3 tohoto článku se poskytovatel zavazuje zpracovat návrh konceptu studie v úrovni podrobnosti naznačující základní směry uvažování o řešeních dále použitých při zpracování studie, který bude předán objednateli způsobem dle odstavce 6 tohoto článku. Objednatel posoudí koncept studie a bezodkladně předá poskytovateli své požadavky na zpracování finálního návrhu studie, které poskytovatel zapracuje do formalizovaného výstupu plnění. Smluvní strany se mohou dohodnout na formě projednání konceptu studie, na kterém by byly diskutovány požadavky objednatele.
 6. Studie případně další související dokumenty budou zpracovány v editovatelné elektronické podobě (např. word, excel, pdf, dwg, podoba výkresové části – specializovaný stavební software, editovatelný formát) a v celkovém finálním dokumentu ve formátu pdf; podoba výkresové části v editovatelném formátu (dwg) a v celkovém finálním dokumentu ve formátu pdf, které budou objednateli předány na sdílené uložení určené objednatелеm. Finální verze studie bude předána rovněž v listinné podobě v celkovém počtu tří vyhotovení, a to v místě sídla objednatele bezodkladně po podpisu protokolu o předání a převzetí s výsledkem: akceptováno bez výhrad nebo akceptováno s výhradou ve smyslu čl. III odst. 7, resp. 8 této smlouvy. V případě akceptace studie s výhradami bude předána ve verzi zohledňující opravu případně uplatněných vad či nedodělků.
 7. Objednatel se zavazuje za plnění dle této smlouvy uhradit poskytovateli cenu specifikovanou v čl. IV této smlouvy.
 8. Poskytovatel prohlašuje ve smyslu ust. § 5 OZ, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání závazku bude jednat se znalostí a pečlivostí, která je s touto odborností spojena.

III.

MÍSTO PLNĚNÍ, TERMÍN PLNĚNÍ, AKCEPTACE

1. Místem plnění je sídlo poskytovatele a sídlo objednatele a také výrobní závod objednatele
 - **Výrobní závod I na adrese Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1,**pokud z povahy konkrétní činnosti nutné k plnění této smlouvy nevyplývá něco jiného, a to vždy v souladu se specifikací plnění uvedenou v čl. II odst. 1, 2, 4 a 5 této smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytnout plnění dle čl. II odst. 1 v rozsahu odst. 2, 4 a 5 této smlouvy **nejpozději do 15 týdnů od účinnosti této smlouvy.**
3. Smluvní strany se dohodly na následujících milnících realizace plnění:
 - a) Do 1 týdne od účinnosti této smlouvy – předání podkladů dle čl. II odst. 3 této smlouvy objednatелеm poskytovateli;
 - b) Do 6 týdnů od předání podkladů dle čl. II odst. 3 této smlouvy poskytovateli – zpracování a předání návrhu konceptu studie ve smyslu čl. II odst. 5 této smlouvy objednateli.

4. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že poskytovatel není v prodlení s termínem plnění, je-li ohledně poskytnutého plnění smluvními stranami podepsán Protokol o předání a převzetí s výsledkem: akceptováno bez výhrad nebo akceptováno s výhradou.
5. O předání a převzetí plnění bude sepsán Protokol o předání a převzetí dle odst. 4 až 8 tohoto článku této smlouvy. Protokol o předání a převzetí bude obsahovat zejména:
 - a) označení objednatele;
 - b) označení poskytovatele;
 - c) identifikace této smlouvy;
 - d) označení plnění;
 - e) výsledek: akceptováno bez výhrad, akceptováno s výhradami, nebo neakceptováno;
 - f) zda plnění obsahuje vady či nedodělky; a pokud ano jaké;
 - g) termín do kdy nejpozději je poskytovatel povinen vadu či nedodělek odstranit;
 - h) případně další údaje nebo informace.
6. Objednatel se zavazuje plnění převzít, pokud je řádně poskytnuto. Tuto povinnost dle předchozí věty objednatel nemá, jestliže není plnění poskytnuto v souladu s touto smlouvou a specifikací plnění uvedenou v čl. II odst. 2 a 5 této smlouvy, zejm. v případě, kdy poskytnuté plnění obsahuje závažné vady či nedodělky. Pro účely této smlouvy se za závažnou vadu nebo nedodělek považují zejm. případy, kdy vada či nedodělek brání užívání plnění, některý požadavek chybí nebo je jeho splnění nedostatečné, poskytnuté plnění neodpovídá požadavkům této smlouvy atd. Při posouzení, zda se jedná o závažnou vadu či nedodělek, je rozhodující názor objednatele, který se k předanému plnění vyjádří, tj. sepiše protokol o předání a převzetí nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení poskytovatele zmocněnci pro jednání věcná s technická objednatel, že na určené sdílené úložiště poskytovatel nahrál finální verzi studie ve smyslu čl. II odst. 6 této smlouvy.
7. Je-li poskytnuté plnění bez jakýchkoliv vad a nedodělků, bude o tom smluvními stranami vyhotoven Protokol o předání a převzetí s výsledkem: akceptováno bez výhrad. Tento protokol bude přílohou příslušné faktury dle čl. IV odst. 5 této smlouvy.
8. O vadách či nedodělcích, jež nejsou závažnými vadami či nedodělky, bude smluvními stranami vyhotoven Protokol o předání a převzetí s výsledkem: akceptováno s výhradami, přičemž v něm budou uvedeny konkrétní vady či nedodělky a bude uveden termín, do kdy je poskytovatel povinen jednotlivé vady či nedodělky opravit. Termín dle předchozí věty stanoví smluvní strany s ohledem na náročnost opravy konkrétní vady či nedodělků; neshodnou-li se smluvní strany na termínu pro opravu, platí, že termín pro opravu jednotlivé vady či nedodělků je 15 dní od podpisu protokolu dle tohoto odstavce oběma smluvními stranami. Poskytovatel je povinen opravené plnění předat objednateli nejpozději v termínu uvedeném v tomto protokolu. V případě, že bude dle tohoto odstavce akceptováno s výhradami, není poskytovatel v prodlení s poskytnutím příslušné části plnění v termínu dle odst. 2 tohoto článku a objednatel nemá ode dne podpisu takového protokolu nárok na smluvní pokutu dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.
9. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít poskytnuté plnění, jestliže dle názoru objednatele plnění obsahuje závažné vady či nedodělky. O tomto bude vyhotoven Protokol o předání a převzetí s výsledkem: neakceptováno. V takovém případě je poskytovatel povinen vady či nedodělky odstranit. Nebude-li opravené plnění bez vad či nedodělků (ve smyslu odst. 7 tohoto článku) nebo s vadami či nedodělky, jež nebrání užívání plnění (ve smyslu dle odst. 8 tohoto článku), předáno objednateli nejpozději v termínu dle odst. 2 tohoto článku, je poskytovatel v prodlení a objednatel má nárok na smluvní pokutu dle čl. VII odst. 1 této smlouvy.

IV.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. **Cena za předmět plnění dle čl. II odst. 1 v rozsahu odst. 2, 4 a 5 této smlouvy je stanovena v souladu s Nabídkou a činí částku bez DPH ve výši**

[zadavatel doplní cenu číslem dle Nabídky účastníka],-Kč

(slovy: **[zadavatel doplní celkovou cenu slovy dle Nabídky účastníka]** korun českých).

2. Sjednaná cena dle odst. 1 je stanovena jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady poskytovatele na plnění dle této smlouvy.
3. K ceně dle tohoto článku bude připočtena DPH podle právních předpisů platných a účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Objednatel neposkytuje poskytovateli žádné zálohy.
5. Cena dle odst. 1 tohoto článku bude objednatelům uhrazena poskytovateli jednorázově. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) za plnění poté, co bude ohledně plnění dle čl. II odst. 1 této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí s výsledkem: akceptováno bez výhrad. Kopie tohoto Protokolu o předání a převzetí s výsledkem: akceptováno bez výhrad bude přílohou příslušné faktury (daňového dokladu). Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu oběma smluvními stranami příslušného Protokolu o předání a převzetí s výsledkem: akceptováno bez výhrad.
6. Poskytovatel je povinen doručit fakturu (daňový doklad) objednateli na e-mailovou adresu podatelna@stc.cz. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí den připsání příslušné částky na účet poskytovatele.
7. Splatnost faktury (daňového dokladu) řádně vystavené poskytovatelem je **30 kalendářních dní** ode dne jejího vystavení.
8. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, OZ a podle této smlouvy.
9. V případě, že faktura (daňový doklad) vystavený poskytovatelem nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit poskytovateli s uvedením důvodu vrácení, aniž se dostane do prodlení s placením. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne doručení řádně opraveného či doplněné faktury (daňového dokladu) objednateli.
10. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy správce daně nerozhodl, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“). Poskytovatel je povinen neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění skutečnosti dle první věty tohoto odstavce nebo od vydání rozhodnutí správce daně, že je poskytovatel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. V případě, že se po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy prohlášení poskytovatele uvedená v tomto odstavci ukážou jako nepravdivá, nebo poskytovatel poruší povinnost oznámit objednateli skutečnost uvedenou v předchozí větě ve stanovené lhůtě, bude to smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
11. Poskytovatel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatel na základě této smlouvy bude od data podpisu této smlouvy do ukončení její platnosti, zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je poskytovatel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH. Pokud bude poskytovatel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a

ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od zjištění skutečnosti dle první věty tohoto odstavce nebo od vydání rozhodnutí správce daně, informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.

12. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od poskytovatele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu poskytovatele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené poskytovatelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
13. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka poskytovatele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení této smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen poskytovatele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
14. Poskytovatel není oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám z této smlouvy či jakékoli své či postoupením nabyté, splatné i nesplatné, promlčené i nepromlčené pohledávky
15. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky z této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
16. Poskytovatel se zavazuje, že žádným způsobem nezatíží své pohledávky z této smlouvy zástavním právem ve prospěch třetí osoby.

V.

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN, OSTATNÍ USTANOVENÍ, POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se zavazují spolupracovat, zejména si poskytovat úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
2. Smluvní strany se dále zavazují poskytnout druhé smluvní straně dohodnutou součinnost umožňující řádné plnění závazků z této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují plnit své závazky v souladu se všemi příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Smluvní strany jsou zároveň povinny plnit své závazky tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžitých závazků.
4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím příslušných zmocněnců uvedených v záhlaví této smlouvy. Strany jsou oprávněny své zmocněnce nebo kontaktní údaje o nich jednostranně změnit, a to písemným oznámením zaslaným druhé straně. Takováto změna zmocněnce je vůči druhé straně účinná dnem oznámení takové změny druhé straně. Smluvní strany výslovně uvádějí, že o změnách dle tohoto odstavce není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
5. Veškeré podklady, které byly objednatelem poskytovateli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a poskytovatel za ně odpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku podle této smlouvy. Předání a převzetí originálních podkladů objednatele musí být potvrzeno předávacím protokolem podepsaným zmocněnci pro jednání věcná a technická smluvních stran.
6. Vznikne-li v rámci plnění dle této smlouvy autorské dílo nebo jiný výstup dle této smlouvy, které zcela nebo zčásti podléhá ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“ nebo „dílo“), poskytuje poskytovatel objednateli

dnem protokolárního předání a převzetí příslušného plnění obsahující takové autorské dílo tímto výhradní licenci k takovému autorskému dílu, a to na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu, pro území České republiky, pro všechny způsoby užití a v neomezeném rozsahu. Objednatel je oprávněn autorské dílo upravit či jinak měnit zásadně v rozsahu účelu předmětu plnění smlouvy uvedeného v čl. I odst. 4 této smlouvy, změnit jeho název, spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného, a zároveň je objednatel oprávněn dílo užít v původní nebo jím zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky. Licence je bez nutnosti jakéhokoliv dalšího svolení poskytovatele, resp. souhlasu autora, poskytnuta objednateli s právem poskytnutí podlicence třetí osobě a s právem jejího postoupení (převodu) jakékoliv třetí osobě, a to zejména pro účely zpracování nebo změny autorského díla třetí osobou. Objednatel není povinen licenci využít. Odměna za tuto licenci je obsažena v ceně dle čl. IV této smlouvy.

7. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností poskytovatel prohlašuje, že plnění této smlouvy neovlivní ani neporuší práva třetích osob, zejména autorská práva, ochranné známky, patenty a jiná práva duševního vlastnictví nebo jiná práva průmyslového vlastnictví spojená s poskytováním plnění dle této smlouvy, a takové plnění nebylo poskytnuto bez vědomí a bez svolení těchto subjektů nebo autorů, zejména, že plnění této smlouvy není neoprávněným nebo nezákonným užitím. V případě, že třetí strana uplatní nárok vůči objednateli, že plnění poskytnutá poskytovatelem objednateli porušují její práva průmyslového nebo duševního vlastnictví, odpovídá poskytovatel objednateli takto:
 - a) poskytovatel na své náklady zajistí objednateli právo užívat výsledky plnění dle této smlouvy. V případě, že to nebude možné za finančně přiměřených podmínek, poskytovatel podle svého uvážení buď upraví výsledek plnění tak, aby nedocházelo k neoprávněnému nebo nezákonnému užití, nebo přijme od objednatele výsledek plnění zpět a vrátí objednateli zpět jejich zaplacenou cenu;
 - b) povinnosti poskytovatele uvedené v tomto odstavci odst. 7 písm. a) výše platí pouze za podmínky, že objednatel poskytovateli neprodleně písemně oznámí jakékoli nároky vznesené vůči objednateli z důvodu porušení práv průmyslového nebo duševního vlastnictví k výsledku plnění dle této smlouvy, a že objednatel neuzná žádné porušení a ani nepovede nebo neurovná jakékoli spory, včetně mimosoudního vyrovnaní, pouze po dohodě s poskytovatelem.
8. Poskytovatel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti zahrnující i pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě (nebo sjednané samostatně), a to ve výši limitu nejméně 5 000 000 Kč. Poskytovatel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy, a do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele je poskytovatel povinen toto objednateli prokázat, a to ve formě prosté kopie pojistné smlouvy. Rovnocenným dokladem pro prokázání tohoto požadavku je také prostá kopie pojistného certifikátu, prostá kopie potvrzení o uzavření pojistné smlouvy vystaveného pojistitelem nebo jiný obdobný dokument dokládající sjednání pojištění.
9. Poskytovatel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy, resp. po dobu poskytování plnění dle této smlouvy zaveden systém řízení bezpečnosti informací dle ISO/IEC 27001. Poskytovatel se zavazuje, že systémem řízení bezpečnosti informací dle ISO/IEC 27001 bude disponovat po celou dobu účinnosti této smlouvy, a do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele je poskytovatel povinen toto objednateli prokázat, a to ve formě prosté kopie certifikátu systému řízení bezpečnosti informací dle ISO/IEC 27001 v platné verzi vydaný podle českých technických norem akreditovanou osobou, nebo ve formě certifikátu vydaného podle českých technických norem akreditovanou osobou v členském státě Evropské unie.
10. Poskytovatel prohlašuje, že ve smyslu:

- a) čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění (dále jen „**Nařízení č. 269/2014**“), a
- b) čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění (dále jen „**Nařízení č. 208/2014**“), a
- c) čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, v platném znění (dále jen „**Nařízení č. 765/2006**“),

není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006.

- 11. Poskytovatel dále prohlašuje a zavazuje se, že žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje nebudou pro účely plnění této smlouvy, přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.
- 12. Pokud by v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy mělo dojít k nedodržení podmínek uvedených v odst. 10 nebo 11 tohoto článku, zavazuje se zhotovitel bezodkladně, od momentu, kdy se o dané změně okolností dozví, o této skutečnosti písemně objednatel informovat.
- 13. Porušení povinnosti poskytovatele v odst. 10, 11 nebo 12 tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy, na jehož základě má objednatel právo od této smlouvy odstoupit za podmínek uvedených v čl. IX této smlouvy.
- 14. Poskytovatel je oprávněn plnit tuto smlouvu nebo její část prostřednictvím svého poddodavatele(ů). V případě, že poskytovatel použije poddodavatele ve smyslu předchozí věty, není jakkoli dotčena odpovědnost poskytovatele za případné nesplnění či vadné plnění příslušných závazků a poskytovatel má i nadále odpovědnost za plnění předmětu této smlouvy jako by ji plnil sám.
- 15. Poskytovatel je povinen poskytovat plnění dle této smlouvy pouze prostřednictvím osob, které jsou jako členové realizačního týmu uvedeni v Nabídce v souladu s pokyny Výzvy k podání nabídky VZMR, resp. novými osobami, které se členy realizačního týmu staly v souladu s touto smlouvou. Porušení této povinnosti přetrvávající déle než 10 pracovních dnů je považováno za porušení této smlouvy podstatným způsobem.
- 16. V případě, že některá osoba tvořící realizační tým, přestane v průběhu trvání této smlouvy splňovat jakýkoliv z požadavků stanovených objednatelům ve Výzvě k podání nabídky VZMR, je poskytovatel povinen takovou osobu v realizačním týmu bezodkladně nahradit jinou, splňující veškeré požadavky objednatel.
- 17. Poskytovatel je oprávněn změnit shora uvedené osoby tvořící realizační tým pouze osobami splňujícími minimální požadavky objednatel uvedené ve Výzvě k podání nabídky VZMR. Za změnu realizačního týmu se považuje rovněž doplnění realizačního týmu o nové osoby splňující minimální požadavky objednatel stanovené ve Výzvě k podání nabídky VZMR. Jakákoliv změna realizačního týmu nemá dopad do ceny za předmět plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
- 18. Jakékoliv změny realizačního týmu poskytovatele budou možné vždy pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel. Objednatel není oprávněn odmítnout souhlas se změnou osoby tvořící realizační tým navrženou poskytovatelem, pokud tato osoba splňuje veškeré shora uvedené požadavky. Poskytovatel je povinen společně se svojí žádostí o souhlas s takovou změnou osoby, tvořící realizační tým, předložit dokumenty prokazující splnění požadavků objednatel dle Výzvy k

podání nabídky VZMR, a to alespoň v prosté kopii. Za dostatečný souhlas objednatele s touto změnou je považováno vyjádření souhlasu prostřednictvím e-mailu mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran. Takováto změna bude při nejbližší vhodné příležitosti ošetřena dodatkem k této smlouvě s deklaratorním účinkem uvedené změny.

VI.

OCHRANA INFORMACÍ A MLČENLIVOST

1. Smluvní strany nejsou oprávněny zpřístupnit třetí osobě neveřejné informace, které získaly či získají při vzájemné spolupráci, jakož i informace spojené s vytvořením a obsahem této smlouvy. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům smluvních stran nebo dalším osobám (zpracovatelům informací), kteří se podílejí na plnění dle této smlouvy, a to za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám v tomto článku, a vždy jen v rozsahu zcela nezbytně nutném pro řádné plnění této smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit, že povinnosti vyplývající z tohoto článku budou dodržovány všemi osobami, které se s neveřejnými informacemi seznámily dle předchozího odstavce. Porušení závazku mlčenlivosti ze strany těchto osob je považováno za porušení způsobené smluvní stranou, která jim neveřejné informace poskytl.
3. Za neveřejné informace jsou považovány veškeré informace vzájemně poskytnuté v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné formě, jakož i know-how, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, a dále informace, které jsou písemně označeny jako diskrétní (zkratka "DIS") nebo u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné.
4. Smluvní strany se zavazují, že pokud v rámci vzájemné spolupráce přijdou do styku s osobními údaji či zvláštní kategorií osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jejich jinému zneužití.
5. V této souvislosti se smluvní strany zejména zavazují:
 - a) nesdělít neveřejné informace třetím osobám;
 - b) zajistit, aby neveřejné informace nebyly zpřístupněny třetím osobám;
 - c) zabezpečit data či údaje v jakékoli formě, včetně jejich kopií, obsahující neveřejné informace, před zneužitím třetími osobami a zajistit proti ztrátě.
6. Ochrana neveřejných informací se nevztahuje zejména na případy, kdy:
 - a) smluvní strana prokáže, že je daná informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost sama způsobila;
 - b) smluvní strana prokáže, že měla danou informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
 - c) smluvní strana obdrží od druhé strany písemný souhlas zpřístupňovat dále danou informaci;
 - d) je zpřístupnění dané informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
 - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
7. Smluvní strany se zavazují na žádost druhé smluvní strany:

- a) vrátit všechny neveřejné informace, které byly předány „hmotnou formou“ (zejména písemně či elektronicky), a jakékoliv další materiály obsahující nebo odvozuující neveřejné informace;
- b) vrátit či zničit kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy neveřejných informací;
- c) zničit bez zbytečného odkladu všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené na základě neveřejných informací;
- d) zničit materiály, uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních, obsahující neveřejné informace ve smyslu této smlouvy.

Smluvní strany se rovněž zavazují zajistit, že totéž učiní všechny další osoby, které se s neveřejnými informacemi seznámily prostřednictvím jedné ze smluvních stran.

- 8. Zaměstnanec povinné smluvní strany, který byl zničením dokumentů ve smyslu předchozího odstavce pověřen, na výzvu druhé smluvní strany písemně potvrdí zničení příslušných dokumentů.
- 9. V případě, že se některá ze smluvních stran, resp. její zaměstnanci nebo další osoby (zpracovatelé informací) hodnověrným způsobem dozví, popřípadě budou mít odůvodněné podezření, že došlo ke zpřístupnění neveřejných informací neoprávněnému subjektu, jsou povinni o tom bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu.
- 10. Závazek mlčenlivosti je časově omezen na období 10 let od akceptace plnění objednatel, tj. ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí s výsledkem: akceptováno bez výhrad nebo akceptováno s výhradou ve smyslu čl. III odst. 7, resp. 8 této smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích získaných v rámci spolupráce s druhou smluvní stranou trvá i po ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy jiným způsobem než splněním, tj. předáním a převzetím plnění dle této smlouvy, a to po dobu 5 let od ukončení této smlouvy. Závazek mlčenlivosti přechází i na případné právní nástupce smluvních stran.
- 11. Smluvní strany jsou povinny zajistit ochranu informací, které jedna ze smluvních stran označí jako obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit informace označené jako obchodní tajemství minimálně ve stejném rozsahu jako neveřejné informace definované v této smlouvě. Informace označené smluvními stranami jako obchodní tajemství nebudou zveřejněny v registru smluv ve smyslu čl. XI odst. 9 této smlouvy. Pokud poskytovatel považuje některé informace uvedené v této smlouvě za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ, informuje o tom objednatel nejpozději před uveřejněním této smlouvy v registru smluv.

VII.

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 1. V případě prodlení poskytovatele se zpracováním a předáním studie dle čl. II odst. 2 a 4 této smlouvy v termínu dle čl. III odst. 2 této smlouvy, delším než 5 pracovních dnů je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 2. V případě, že poskytovatel neopraví vady a nedodělky vytknuté mu v Protokolu o předání a převzetí s výsledkem: akceptováno s výhradami ve lhůtě dle čl. III odst. 8 této smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení a za každou neopravenou vadu.
- 3. V případě, že některá ze smluvních stran prokazatelným způsobem poruší některou ze svých povinností dle čl. VI této smlouvy, vzniká druhé smluvní straně nárok na smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Důkazní břemeno nese smluvní strana, která tvrdí, že k takovému porušení došlo.

4. V případě porušení některého z prohlášení dle čl. V odst. 10 nebo 11 této smlouvy ze strany poskytovatele nebo v případě porušení povinností dle čl. V odst. 12 této smlouvy, je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
5. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje poskytovatele povinnosti splnit závazky přijaté touto smlouvou.
6. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to i škody přesahující smluvní pokutu.
7. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny služeb podpory dle řádně vystaveného a doručeného daňového dokladu (faktury) je poskytovatel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vystavení faktury s jejím vyúčtováním.
9. V případě, že k porušení povinnosti nebo prodlení se splněním povinnosti ze strany poskytovatele, na kterou se váže smluvní pokuta, dojde z důvodu neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele nebo z důvodu vyšší moci, není objednatel oprávněn smluvní pokutu uplatnit. V případě, že se liberační důvody vztahují pouze na část prodlení poskytovatele, může být smluvní pokuta uplatněna na část prodlení, které bylo způsobeno poskytovatelem.

VIII.

ŘEŠENÍ SPORŮ

1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména OZ a ZZVZ.
2. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy. Nedohodnou-li se smluvní strany na řešení vzájemného sporu, má každá ze smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu v České republice; pravomoc soudu jiného státu je vyloučena. Smluvní strany se dohodly, že příslušným soudem pro řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami z této smlouvy je obecný soud dle sídla objednatele.

IX.

TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to **po dobu plnění předmětu smlouvy dle čl. II odst. 1 této smlouvy.**
3. Před dobou uvedenou v odst. 2 tohoto článku lze smluvní vztah ukončit
 - a) písemnou dohodou na základě shodné vůle obou smluvních stran,
 - b) odstoupením od smlouvy ve smyslu § 2001 a násl. OZ za podmínek níže uvedených v případě porušení této smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem nebo v dalších případech uvedených v této smlouvě.
4. Smluvní strany se dohodly, že kromě důvodů vymezených OZ se dále považují za podstatné porušení této smlouvy následující případy:

- a) prodlení poskytovatele s poskytnutím plnění ve smyslu čl. II odst. 1 této smlouvy o více než 10 dnů oproti termínu stanovenému v čl. III odst. 2 této smlouvy;
 - b) ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury (daňového dokladu) o více než 30 dní oproti termínu její splatnosti;
 - c) je-li poskytovatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
 - d) ohledně poskytovatele byl podán insolvenční návrh, bylo rozhodnuto o úpadku poskytovatele nebo bude ve vztahu k poskytovateli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - e) bylo-li rozhodnuto o likvidaci poskytovatele, popř. bylo-li rozhodnuto o zrušení poskytovatele bez likvidace;
 - f) poskytovatel neoznámil objednateli skutečnosti dle poslední věty čl. IV odst. 11 této smlouvy;
 - g) další případy stanovené touto smlouvou.
5. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy nedochází ke zrušení smluvního vztahu od samého počátku, vzájemná plnění, která si smluvní strany do ukončení této smlouvy odstoupením poskytly, si obě smluvní strany ponechají. Odstoupení je činěno pouze s účinky do budoucna.
6. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody, a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy. Na vztahy založené za trvání této smlouvy, včetně dílčích smluv, se tato smlouva užije i v případě, že již byla ukončena.

X.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Každá ze smluvních stran je povinna nahradit újmu způsobenou v souvislosti s porušením obecně závazných právních předpisů a porušením této smlouvy, a to v souladu s příslušnými ustanoveními OZ. Obě smluvní strany se zavazují vyvíjet maximální úsilí k předcházení vzniku újmy a k minimalizaci její případné výše.
2. Celková odpovědnost poskytovatele za nároky jakéhokoli druhu uplatněné vůči němu objednatelům podle této smlouvy nepřesáhne částku hodnoty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy s výjimkou dále uvedených případů. V případě újmy vyplývající z:
- a) podvodu, úmyslného jednání a/nebo hmotné nedbalosti poskytovatele;
 - b) zášků třetích stran za smrt či zranění;
 - c) majetkové škody, které jsou kryty pojistným plněním ve smyslu čl. V odst. 8 této smlouvy nebo
 - d) autorskoprávního nebo jiného nároku plynoucího z právní vady poskytnutého plnění dle této smlouvy
- odpovědnost poskytovatele za takové nároky uplatněné vůči němu objednatelům podle této smlouvy nepřesáhne u každého jednotlivého nároku částku trojnásobku hodnoty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
3. Žádná ze smluvních stran není povinna hradit újmu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany, pokud druhou stranu na nesprávnost takového zadání předem upozornila.

4. Smluvní strana (dále v tomto článku, též jako „**škůdce**“) je zproštěna povinnosti poskytnout náhradu škody vzniklé v důsledku liberačních důvodů ve smyslu § 2913 odst. 2 OZ.
5. Pro účely této smlouvy se "liberačními důvody" rozumí mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli škůdce, která dočasně nebo trvale zabránila ve splnění smluvní povinnosti škůdce. Překážka vzniklá z osobních poměrů škůdce nebo vzniklá v době, kdy byl škůdce v prodlení s plněním své smluvní povinnosti, nebo překážka, kterou byl škůdce povinen podle této smlouvy překonat, jej nezbavuje povinnosti k náhradě škody.
6. Pokud je zřejmé, že v důsledku skutečností uvedených v odstavci 2 tohoto článku nebude škůdce schopen splnit své závazky v dohodnuté lhůtě, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně. Smluvní strany se bez zbytečného odkladu dohodnou na řešení této situace a dohodnou další postup plnění této smlouvy.
7. Pokud některá ze smluvních stran není schopna plnit své smluvní závazky z liberačních důvodů, smluvní strany mezi sebou případ projednají a rozhodnou o případném postupu. Nedojde-li k takové dohodě, má kterákoli ze smluvních stran právo od této smlouvy odstoupit, pokud od vzniku liberačních důvodů bránících plnění uplynuly více než tři měsíce a vadný stav trvá.
8. Pokud se vyskytne případ liberačních důvodů, strana, která se liberačních důvodů dovolává, poskytne druhé straně dokumenty týkající se tohoto případu.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky takto označovanými, číslovanými vzestupnou řadou a po dohodě obou smluvních stran, to neplatí v případech dle čl. V odst. 4 a čl. V odst. 18 této smlouvy.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe. Obecná ustanovení OZ mají přednost před obchodními zvyklostmi.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy nelze bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí stranu.
4. Tato smlouva je za podmínek v této smlouvě uvedených závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Ukáže-li se některé ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
6. Poskytovatel tímto prohlašuje, že dodržuje základní lidská práva a všeobecně uznávané etické a morální standardy v souladu s Všeobecnou deklarací lidských práv (dále jen „Práva“). V případě, že se objednatel hodnověrným a prokazatelným způsobem dozví, že ze strany poskytovatele došlo nebo dochází k porušení Práv, a poskytovatel i přes předchozí písemné upozornění objednatele pokračuje v porušování Práv nebo nezjedná nápravu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy za podmínek uvedených v čl. IX této smlouvy.

7. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený kvalifikovanými elektronickými podpisy odpovědné osoby a opatřený kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že tato smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána a podepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí objednatel.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V  dne

Za objednatele:

Za poskytovatele:

Státní tiskárna cenin, s. p.

Tomáš Hebelka, MSc
generální ředitel

[zadavatel doplní v souladu s Nabídkou
před podpisem smlouvy]





KRYCÍ LIST NABÍDKY	
Veřejná zakázka malého rozsahu <u>na služby</u> zadávaná mimo zadávací řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) dle ustanovení § 27 a 31 zákona.	
Název:	Stavebně architektonická studie výstavby nového výrobního závodu Státní tiskárny cenin
Základní identifikační údaje	
Zadavatel	
Název:	Státní tiskárna cenin, s. p.
Sídlo:	Růžová 943/6, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO:	00001279
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Tomáš Hebelka, MSc, generální ředitel
Účastník řízení	
Název:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Sídlo:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikátor datové schránky:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Korespondenční adresa:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
IČO, DIČ:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Osoba oprávněná za účastníka jednat:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Tel.:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mail:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Malý nebo střední podnik:	ANO / NE
(dále jen "účastník")	

1) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného účastníka podáním nabídky prostřednictvím elektronického nástroje čestně prohlašuji, že výše uvedený účastník je účastníkem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, včetně spotřební daně,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

2) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O STŘETU ZÁJMŮ

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za výše uvedeného účastníka tímto místopřísežně prohlašuji, že výše uvedený účastník předmětné veřejné zakázky malého rozsahu **není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti**, stejně tak prohlašuji, že výše uvedený účastník neproказuje kvalifikaci v rámci dané veřejné zakázky malého rozsahu prostřednictvím poddodavatele, který by byl takovou obchodní společností, a to v souladu s požadavkem zadavatele uvedeném ve výzvě k podání nabídek.

3) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ K APLIKOVANÝM SANKCÍM

Individuální sankce

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka tímto čestně prohlašuji, že účastník ve smyslu:

- a. čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a
- b. čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, (dále jen „Nařízení č. 208/2014“), a
- c. čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, v platném znění, (dále jen „Nařízení č. 765/2006“),

není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem či orgánem s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006.

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka tímto čestně prohlašuji, že žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje nebudou pro účely plnění dané veřejné zakázky malého rozsahu, přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům uvedeným v příloze I Nařízení č. 269/2014, Nařízení č. 208/2014 nebo Nařízení č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

4) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O AKCEPTACI NÁVRHU SMLOUVY

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka tímto čestně prohlašuji, že **účastník plně a bezvýhradně akceptuje návrh Smlouvy**, který je přílohou č. 1 Výzvy k podání nabídky, a dále bere na vědomí, že pokud bude vybrán k plnění veřejné zakázky malého rozsahu, uzavře se zadavatelem Smlouvu v tomto znění.

Údaje ke kompletaci návrhu Smlouvy:	
Evidenční číslo Smlouvy u účastníka (pokud bude účastník uvádět)	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Bankovní spojení:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Číslo bankovního účtu:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Zmocněnec pro jednání smluvní a ekonomická za účastníka včetně uvedení jeho funkce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Zmocněnec pro jednání věcná a technická za účastníka včetně uvedení jeho funkce ¹ :	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailová adresa zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Telefonický kontakt zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

¹ Pro uvedení více zmocněnců pro jednání věcná a technická může účastník využít tabulku v závěru tohoto dokumentu.

Další zmocněnci pro jednání věcná a technická:

Zmocněnec pro jednání věcná a technická za účastníka včetně uvedení jeho funkce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailová adresa zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Telefonický kontakt zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Zmocněnec pro jednání věcná a technická za účastníka včetně uvedení jeho funkce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailová adresa zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Telefonický kontakt zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Zmocněnec pro jednání věcná a technická za účastníka včetně uvedení jeho funkce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
E-mailová adresa zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Telefonický kontakt zmocněnce pro jednání věcná a technická:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Příloha č. 3 - Nabídková cena						
VZMR Stavebně architektonická studie výstavby nového výrobního závodu Státní tiskárny cenin						
Pořadí	Název role	Jméno a příjmení člena realizačního týmu pro uvedenou roli	Vztah člena realizačního týmu k účastníkovi (zaměstnanec/poddavatel)	Počet člověkohodin za dobu plnění pro uvedenou roli	Cena za člověkohodinu v Kč bez DPH pro uvedenou roli	Cena za roli člena realizačního týmu
1	Hlavní inženýr projektu					- Kč
2	Projektant 1					- Kč
3	Projektant 2					- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
						- Kč
Celkový počet člověkohodin				0,00	Celková cena za role členů realizačního týmu cena v Kč bez DPH	- Kč
Souhrnná cena za další náklady spojené s realizací předmětu této VZMR v Kč bez DPH						
Celková nabídková cena v Kč bez DPH						- Kč
Účastník vždy vyplní žlutě označené buňky. Šedivě označené buňky účastník vyplní, pokud bude uvádět další role členů realizačního týmu, nad rámec zadavatelem minimálně požadovaných.						
Účastník vyplní údaje všech členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění předmětu VZMR. Na plnění předmětu VZMR se musí vždy podílet minimálně Hlavní inženýr projektu a dva Projektanti (Projektant 1 a Projektant 2). Role a údaje dalších členů realizačního týmu doplní účastník na základě své potřeby a zkušeností s ohledem na předmět VZMR.						
Členy realizačního týmu označené jako poddávatel, uvede účastník také v příloze č. 5 Výzvy k podání nabídky - Seznam poddávatelů spolu s dalšími požadovanými údaji.						
Dalšími náklady spojenými s realizací předmětu této VZMR jsou například náklady na tisk, cestovní náklady apod.						

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Název veřejné zakázky malého rozsahu:

Stavebně architektonická studie výstavby nového výrobního závodu Státní tiskárny cenin

Název účastníka (vč. právní formy):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Sídlo:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
IČO:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

1. V souladu s požadavkem zadavatele uvedeným v článku 9 odst. 9.4 bodu 9.4.1 Výzvy k podání nabídky uvádím následující **seznam významných služeb**:

1. Významná služba	
Identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Doba plnění (od – do) s přesností na kalendářní měsíce	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
<u>Předmět a rozsah</u> poskytnutého plnění (včetně rozsahu zastavěné plochy/obestavěného prostoru, objektů, <u>informace o navazujících stupních projektové dokumentace</u> ²⁾)	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

2. Významná služba	
Identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Doba plnění (od – do) s přesností na kalendářní měsíce	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

² „Dodavatel zároveň prokáže, že alespoň u 1 ze služeb uvedených v seznamu významných služeb zpracoval také v plném rozsahu navazující stupně projektové dokumentace v podrobnosti k územnímu rozhodnutí, stavebnímu povolení a výběru zhotovitele stavby.“ Vizte čl. 9 odst. 9.4 bodu 9.4.1 Výzvy k podání nabídky.

Předmět a rozsah poskytnutého plnění (včetně rozsahu zastavěné plochy/obestavěného prostoru, objektů)	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

3. Významná služba	
Identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Doba plnění (od – do) s přesností na kalendářní měsíce	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Předmět a rozsah poskytnutého plnění (včetně rozsahu zastavěné plochy/obestavěného prostoru, objektů)	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

2. V souladu s požadavkem zadavatele uvedeným v článku 9 odst. 9.4 bodu 9.4.2 Výzvy k podání nabídky uvádím **seznam členů realizačního týmu** včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace těmito osobami:

Hlavní inženýr projektu	
Jméno a příjmení osoby na pozici Hlavní inženýr projektu	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Autorizovaný architekt v oboru architektura	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK A PŘEDLOŽÍ DOKLAD V NABÍDCE] ³
Vysokoškolské vzdělání ve stavebním oboru	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK A PŘEDLOŽÍ DOKLAD V NABÍDCE]
Délka praxe v oboru odpovídajícím předmětu této VZMR	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Realizace min. 1 významné služby v posledních 2 letech přede dnem zahájení VZMR, na které spolupracoval v obdobné pozici, tj. Hlavní inženýr projektu. Za významnou službu je považováno: zpracování stavebně architektonické studie včetně zpracování navazujících stupňů projektové dokumentace v podrobnosti k územnímu rozhodnutí, stavebnímu povolení a výběru zhotovitele stavby. Předmětem významné služby musí být průmyslový areál o rozloze minimální plochy 20.000 m² – soubor staveb, zahrnující alespoň: - 1 administrativní objekt v rozsahu minimálně 1.000 m² užitné/podlahové plochy;	

³ Osvědčení o autorizaci autorizovaného architekta v oboru architektura dle § 5 autorizačního zákona předloží dodavatel **za alespoň jednoho povinně uváděného člena realizačního týmu**, tj. za Hlavního inženýra projektu nebo Projektanta 1 nebo Projektanta 2.

<u>a současně</u> - 1 průmyslový objekt s výrobním a skladovacím provozem v rozsahu minimálně 5.000 m² zastavěné plochy a zároveň minimálně 50.000 m³ obestavěného prostoru. Administrativní objekt může být součástí průmyslového objektu nebo samostatným objektem.	
Pozice, ve které se podílel na plnění významné služby:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Doba poskytnutí plnění (od – do) s přesností na kalendářní měsíce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Předmět a rozsah poskytnutého plnění (včetně rozsahu zastavěné plochy/obestavěného prostoru, objektů, <u>informace o navazujících stupních projektové dokumentace</u>):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Projektant 1	
Jméno a příjmení osoby na pozici Projektant 1	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Autorizovaný architekt v oboru architektura	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK A PŘEDLOŽÍ DOKLAD V NABÍDCE] ⁴
Vysokoškolské vzdělání ve stavebním oboru	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK A PŘEDLOŽÍ DOKLAD V NABÍDCE]
Délka praxe v oboru odpovídajícím předmětu této VZMR	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Realizace min. 1 významné služby v posledních 5 letech přede dnem zahájení VZMR, na které spolupracoval v obdobné pozici, tj. Projektant. Za významnou službu je považováno: zpracování stavebně architektonické studie včetně zpracování navazujících stupňů projektové dokumentace v podrobnosti k územnímu rozhodnutí, stavebnímu povolení a výběru zhotovitele stavby. Předmětem významné služby musí být průmyslový areál o rozloze minimální plochy 20.000 m² – soubor staveb, zahrnující alespoň: - 1 administrativní objekt v rozsahu minimálně 1.000 m² užitné/podlahové plochy; <u>a současně</u> - 1 průmyslový objekt s výrobním a skladovacím provozem v rozsahu minimálně 5.000 m² zastavěné plochy a zároveň minimálně 50.000 m³ obestavěného prostoru. Administrativní objekt může být součástí průmyslového objektu nebo samostatným objektem.	
Pozice, ve které se podílel na plnění významné služby:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

⁴ Vizte poznámku 2.

Identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Doba poskytnutí plnění (od – do) s přesností na kalendářní měsíce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Předmět a rozsah poskytnutého plnění (včetně rozsahu zastavěné plochy/obestavěného prostoru, objektů, <u>informace o navazujících stupních projektové dokumentace</u>):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Projektant 2	
Jméno a příjmení osoby na pozici Projektant 2	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Autorizovaný architekt v oboru architektura	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK A PŘEDLOŽÍ DOKLAD V NABÍDCE] ⁵
Vysokoškolské vzdělání ve stavebním oboru	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK A PŘEDLOŽÍ DOKLAD V NABÍDCE]
Délka praxe v oboru odpovídajícím předmětu této VZMR	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Realizace min. 1 významné služby v posledních 5 letech přede dnem zahájení VZMR, na které spolupracoval v obdobné pozici, tj. Projektant. Za významnou službu je považováno: zpracování stavebně architektonické studie. Předmětem významné služby musí být průmyslový areál o rozloze minimální plochy 20.000 m² – soubor staveb, zahrnující alespoň: - 1 administrativní objekt v rozsahu minimálně 1.000 m² užitné/podlahové plochy; a současně - 1 průmyslový objekt s výrobním a skladovacím provozem v rozsahu minimálně 5.000 m² zastavěné plochy a zároveň minimálně 50.000 m³ obestavěného prostoru. Administrativní objekt může být součástí průmyslového objektu nebo samostatným objektem.	
<u>Pozice</u> , ve které se podílel na plnění významné služby:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace dodavatele, který dané plnění poskytl:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Identifikace objednatele, kterému bylo dané plnění poskytnuto:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Doba poskytnutí plnění (od – do) s přesností na kalendářní měsíce:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Předmět a rozsah poskytnutého plnění (včetně rozsahu zastavěné plochy/obestavěného prostoru, objektů):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Kontaktní osoba objednatele pro účely ověření uvedených informací (jméno, telefon a e-mail):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

⁵ Vizte poznámku 2.

Přílohou tohoto čestného prohlášení budou:

- 1) osvědčení o autorizaci za minimálně jednoho povinně uváděného člena realizačního týmu
- 2) doklady o vysokoškolském vzdělání za všechny členy realizačního týmu

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky malého rozsahu:

Stavebně architektonická studie výstavby nového výrobního závodu Státní tiskárny cenin

Název účastníka (vč. právní formy):	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
Sídlo:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]
IČO:	[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

V souladu s požadavkem zadavatele uvedeným ve Výzvě k podání nabídky k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu, uvádím seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí budu plnit předmět zakázky.

A)

Poddodavatel

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

se sídlem

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

zastoupený

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

IČO:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Procento celkových nákladů plnění, které bude poddodavatel realizovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

B)

Poddodavatel

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

se sídlem

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

zastoupený

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

IČO:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Procento celkových nákladů plnění, které bude poddodavatel realizovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

C)

Poddodavatel

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

se sídlem

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

zastoupený

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

IČO:

[VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

Procento celkových nákladů plnění, které bude poddodavatel realizovat: [VYPLNÍ ÚČASTNÍK]

(účastník přidá počet poddodavatelů dle potřeby)

2) Tímto jako účastník výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu čestně prohlašuji, že nemám v úmyslu zadat žádnou část uvedené veřejné zakázky žádnému poddodavateli.⁶

⁶ V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat žádnou část zakázky žádnému poddodavateli, seznam poddodavatelů dle bodu 1) nevyplňuje a pole proškrtně.

Popis stavebního a obchodního záměru

Obsah

ÚVODNÍ INFORMACE	43
POPIS STAVEBNÍHO ZÁMĚRU	43
UMÍSTĚNÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU	43
KONCEPCE ŘEŠENÍ AREÁLU	46

ÚVODNÍ INFORMACE

Název projektu: Nový výrobní závod Státní tiskárny cenin, s. p.
Místo stavby: katastrální území Drahelčice, parcelní číslo 162/5 a 201

POPIS STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Na základě schválení zakladatele, tj. Ministerstva financí, a v souladu s vládním usnesením č. 744/D ze dne 7. listopadu 2018 (projednaném v utajovaném režimu), záměrem Státní tiskárny cenin, s. p. (STC) je vybudovat stavbu strategicky důležitou pro bezpečnost státu, nový výrobní závod, který sloučí stávající závody umístěné v různých částech centra Prahy do jednoho provozu.

STC hodlá na pozemcích parc. č. 162/5 a parc. č. st. 201, katastrální území Drahelčice vybudovat provozovnu pro naplnění svého základního poslání a významného hospodářského zájmu České republiky, tj. přípravy a tisku bankovek, cenin, cenných papírů, státních dokumentů a dokladů a státně důležitých tiskopisů.

Základem koncepce projektu je výstavba haly s výrobní a logistickou funkcí a haly s administrativní a sociální funkcí buď jako dvou vzájemně spojených funkčních celků, nebo v jednom stavebním objektu, kde budou zajištěny všechny procesy nezbytné pro výrobu ceninových produktů. Objekty budou navrženy s dostatečnou rezervou pro možný rozvoj a rozšíření výroby, event. možnost realizace výroby nových produktů.

UMÍSTĚNÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Areál tvoří dva pozemky, parc. č. 162/5 o rozloze 70 942 m² (v KN vedené s využitím – manipulační plocha, druh pozemku – ostatní plocha) a č. st. 201 s výměrou 60 m² (dle KN druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří). Na pozemku parc. č. 162/5 budou umístěny hlavní stavby nového výrobního závodu, včetně pojezdných a pochozích zpevněných ploch a doplňkových technologických staveb.



- Územní plán

V platném územním plánu obce Drahelčice je území určeno k výstavbě lehké výroby a skladování.

VS – VÝROBA SMÍŠENÁ	
Hlavní využití	▪ lehká výroba a skladování
Přípustné využití	▪ občanské vybavení jako doplňkové k hlavnímu využití, sloužící primárně zaměstnancům v ploše ▪ administrativa ▪ drobná a řemeslná výroba ▪ věda a výzkum, vývoj a inovace ▪ podnikové vzorkové prodejny ▪ služební byty správců objektů a nezbytného personálu pro provoz a údržbu ▪ parkoviště na terénu, samostatné, skupinové, hromadné či podzemní garáže sloužící uživatelům dané plochy ▪ odstavné zpevněné plochy a parkoviště pro nákladní dopravu obsluhující danou plochu ▪ veřejná prostranství a veřejná zeleň ▪ související dopravní a technická infrastruktura ▪ ochranná, izolační a okrasná zeleň ▪ vodní plochy a toky
Podmíněně přípustné využití	▪ zemědělská výroba, za podmínky vazby na zemědělské plochy na území obce a bez průmyslového velkochovu zemědělských zvířat ▪ veřejná dopravní a technická infrastruktura nadřazených systémů, pokud by její umístění mimo plochu vyvolalo nepřiměřeně vyšší náklady

48 | Šindlerová | felcman

návrh pro společné jednání | Územní plán Drahelčice

Nepřípustné využití	▪ ubytování jakéhokoliv typu ▪ veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným, popřípadě podmíněně přípustným využitím
Podmínky prostorového uspořádání	▪ maximální výška zástavby 12 m ▪ podíl nezastavěné části stavebního pozemku min. 25 %
Investice podmiňující využití ploch	▪ v ploše přestavby 130-P je umísťování staveb podmíněno realizací všech následujících investic: přeložka silnice II/101 – obchvat Drahelčic, areálová čerpací stanice kanalizace a areálová trafostanice

a) Technická infrastruktura

- Voda

Napojení areálu na veřejný vodovodní řad bude provedeno v obci Drahelčice, na pozemku parc.č. 929, vybudováním prodloužení řadu potřebného pro připojení areálu, včetně jeho přípojeky. Dále je třeba vybudovat v areálu vodojem z toho důvodu, aby nedocházelo k omezení stávajících odběratelů napojených na řad v době odběrových špiček, tzn. čerpání vody z veřejného řadu pro STC bude probíhat převážně v nočních hodinách do vodojemu, v denní době bude STC pro svůj provoz odebírat vodu z vodojemu. Max. možná dimenze nově budovaného řadu je DN 100.

Prodloužení veřejného řadu (bez přípojeky) je řešeno samostatným projektem.

- Kanalizace splašková

Napojení areálu na veřejný tlakový řad splaškové vody bude z obce Drahelčice, za předpokladu vybudování prodloužení řadu potřebného pro připojení areálu a areálové retenční jímky pro vypouštění splašků zejména v nočních hodinách tak, aby byl zajištěn rovnoměrný provoz čistírný odpadních vod Rudná.

Prodloužení veřejného řadu (bez přípojeky) je řešeno samostatným projektem.

- Likvidace dešťových vod

Na základě provedeného inženýrskogeologického průzkumu (zpracovatel průzkumu 4G CONSITE s.r.o. IČO 27624218, provedeno v dubnu 2020) je zřejmé, že likvidace dešťových vod na pozemku vsakem není vhodná. V areálu bude umístěn prostor pro retenci dešťových vod s regulovaným vypouštěním do vodního toku IDVT 102 60114.

- Plyn

Na pozemku parc. č. 162/5 je při jižní hranici ukončená stávající STL přípojka PP dn 32, která je připojená na stávající řad v ulici Polní PZ PE dn 50. Napojení areálu na stávající veřejný plynovodní řad je možné s maximální kapacitou cca 100 m³/hod ze stávajícího veřejného řadu.

- Elektro VN, NN

Pro připojení areálu bude provedena úprava zařízení distribuční soustavy (investor ČEZ Distribuce a.s.). Pro rezervaci příkonu 2,5 MW bude vybudováno nové kabelové vedení VN 22 kV ze stávajícího transformovny v Chýni. Na pozemku stavby bude kabelové vedení ukončeno v rozvaděči VN (v majetku ČEZ Distribuce) ve vstupní stanici vybudované v rámci NSTC.

V 05.2020 byla s ČEZ Distribuce a.s. uzavřená smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOBS03_4121618374.

Z transformační stanice PZ_4702 na západním okraji obce (parc. č. 309) je na pozemek parc. č. 162/5 vedený stávající podzemní kabel NN, původní odběrné místo bylo osazeno hlavním jističem 3 x 125 A (odběr byl ukončen 18.4.2018).

- Sítě elektronických komunikací

V areálu se nachází telekomunikační síť společnosti Cetin a.s. (je zde umístěn UR – RUNA302, kam vede 10XN 0,4 FLE a kde zároveň končí HDPE).

b) Dopravní připojení

Areál je pro automobilovou dopravu dostupný účelovou komunikací s veřejným přístupem, ul. Polní. Komunikace je jednopruhová (jízdní pruh š. 4 m) s obousměrným provozem a cca 400 m východně od hranice areálu je napojena na silnici II/101. Silnice II/101 severojižním směrem propojuje dálnici D5 (nájezd ve vzdálenosti cca 2 km od areálu) a dálnici D6 (nájezd ve vzdálenosti cca 10,5 km).

Středočeský kraj, jako investor, připravuje projekt přeložky silnice č. 101/II od sjezdu dálnice D5 u Rudné směrem na Úhonice, mimo zastavěnou část obce Drahelčice (obchvat obce). Ukončení obchvatu je navrženo v místě napojení ul. Polní na silnici č. 101/II, kde bude vybudovaná kruhová křižovatka. Jedním z ramen nové kruhové křižovatky bude ul. Polní, je proto nezbytné důsledně koordinovat veškeré návrhy v dotčeném území s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, která zajišťuje investorskou přípravu stavby, jedná se zejména o trasy nových inženýrských sítí pro areál a návaznost návrhu úpravy ulice Polní ulice pro nový provoz.

Středočeský kraj, jako investor, připravuje projekt rekonstrukce Polní ulice, tzn. komunikace bude rozšířená na dva jízdní pruhy. V rámci uzavřeného memoranda STC a obce Drahelčice vybuduje STC v Polní ulici chodník s VO podél komunikace a dvě autobusové zastávky v blízkosti kruhové křižovatky.

Vzhledem k dlouhé docházkové vzdálenosti od nových autobusových zastávek u kruhového objezdu do areálu, bude pravděpodobně na pozemku areálu zřízená točna pro autobus, (dimenze pro kloubový autobus) včetně nástupní a výstupní zastávky k areálu. Na zastávky bude buď jako závek zajiždět provozovatel integrované dopravy, nebo bude zajištěna autobusová doprava jiným subjektem.

KONCEPCE ŘEŠENÍ AREÁLU

Záměrem stavebníka je vybudovat v areálu nový výrobní závod s administrativním zázemím a dále stavby technické infrastruktury nezbytné pro provoz. Předpokládá se realizace dvou hlavních stavebních objektů, administrativní budovy a výrobní haly, případně jednoho objektu slučujícího obě funkce) s územní rezervou pro vybudování samostatné stavby s ceninovým provozem.

S ohledem na umístění stavby v odloučené lokalitě mimo souvislou zástavbu obce je nezbytné koncepci staveb řešit s ohledem na krajinný ráz. Ve stávajícím stavu se nachází v areálu dřevinný porost s výraznou ekologicko-estetickou rolí pro okolní krajinu. Stavba tedy musí být řešena s minimalizací dopadu do krajinného rázu, tzn. v maximální míře odcloněna od sousedních ploch vzrostlou zelení, s materiály použitými na vnější plochy v barevnosti korespondující s okolím.

Zároveň však zejména administrativní budova bude architektonicky řešená tak, aby akcentovala důležitost a jedinečnost instituce, její architektonický výraz naváže v moderním pojetí na charakteristiky fasády stávajícího sídla STC od arch. Sakaře v Růžové ulici v Praze. Předpokládá se její umístění s orientací k veřejně přístupné ploše.

Objekty nového výrobního závodu budou situovány v areálu tak, aby bylo možné v budoucnu realizovat jejich stavební rozvoj.

Uspořádání objektů v areálu musí zajišťovat jednoduché provozní vazby tak, aby nedocházelo ke křížení provozů v různém stupni bezpečnostní ochrany.

Koncepce řešení staveb v areálu musí reflektovat tvar pozemku, jeho výškové uspořádání a umístění příjezdové komunikace. Dále je návrh řešení těsně svázaný s bezpečnostními požadavky na výrobu ceninových produktů a manipulaci s nimi. Je třeba zohlednit požadavky na poměrně rozlehlé zpevněné plochy jak pro manipulaci těžké dopravy (předpokládá se transport materiálu a produktů kamiony s návěsy), tak pro odstavná parkoviště.