

MINISTERSTVO FINANCÍ

**Odbor 45 Realizace ekologických závazků
vzniklých při privatizaci**

Ing. Radmila Musilová

vedoucí odd. 4501

Příprava realizace ekologických závazků

Letenská 15

118 10 Praha 1

Telefon: 257 041 111 Fax: 257 042 788

ID datové schránky: xzeaaav

E-mail: podatelna@mfcf.cz

V Praze dne 15. 2. 2016

PID: MFCR6XBTFN

Č. j.: **MF-788/2016/45-23**

Počet listů: 5

Věc: **Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám – 5**

Referent: Chadimová Anna

Veřejná zakázka

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s „**Odstranění staré ekologické zátěže v areálu společnosti ŠROUBY Krupka s. r. o.**“, zadávaná dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon VZ“), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení, zveřejněná ve Věstníku VZ dne 21.1.2016, pod Evidenčním číslem VZ 528172.

I.

Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám dle § 49 zákona VZ

Zadavatel dne 9.2.2016 obdržel písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám k výše uvedené veřejné zakázce v souladu s § 49 odst. 1 zákona VZ. V souladu s § 49 odst. 2 zákona VZ poskytujeme tyto níže uvedené dodatečné informace všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky.

Dotaz č. 1:

2a. Demoliční práce – objekt „dokončovna“ položka Demolice budov hydraulickými rypadly, zdivo z cihel, z kamene, smíšené hrázdné..... 1 650 m³

Množství je uvažováno v m³ skutečného objemu bouraného materiálu nebo v m³ obestavěného prostoru bouraných objektů ?

Pokud se jedná o m³ obestavěného prostoru s jakým podílem konstrukcí je uvažováno (10% - 35%)?

Odpověď:

Zadavatel uveřejnil upravený Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s podrobnějším popisem jednotlivých položek dne 12. 2. 2016.

Dotaz č. 2:

Jakým výpočtem bylo dosaženo množství 6 795 tun suti? Není toto množství nadhodnocené?

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 1.

Dotaz č. 3:

4a. Odstranění odpadů – objekt dokončovna

Pokud je celkové množství suti 6 795 tun, odstranění stavebních odpadů kontaminovaných 2 800 tun, odstranění kovového odpadu 800 tun, využití ostatních nekontaminovaných odpadů z demolic – recyklát suti pro zpětný zásyp 2800 tun($2 \times 1400 \text{ m}^3$), potom na stavbě zbývá cca 395 tun suti, jejíž likvidace chybí ve výkazu výměr. Doplní zadavatel tuto položku?

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 1.

Dotaz č. 4:

3a. objekt dokončovna Odtěžení nekontaminovaných zemin, uložení na mezideponii – 2 100 tun

4a. objekt dokončovna Využití ostatních nekontaminovaných odpadů z demolic – zemina pro zpětný závoz – $2 100 \text{ m}^3$. Neměla by být u těchto položek stejná měrná jednotka? Pokud ano, jaká?

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 1.

Dotaz č. 5:

2b. Demoliční práce – objekt „hala H“ demolic zpevněných ploch a komunikací 250 m^2

6b. Povrchové úpravy – objekt „hala H“ obnova zpevněných ploch a komunikací 250 m^2

Jaká je tloušťka vrstvy a skladba demolované plochy a obnovené plochy?

Odpověď:

Projekt přepokládá následující složení vrstev:

- silniční panely tl. 21,5cm
- lože tl. 40mm
- podklad z drceného kameniva 32-63mm tl. 15cm
- upravená a zhutněná základová spára 40MPa

V souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb budou plochy dotčené budováním těsnicí stěny upraveny položením nových železobetonových silničních panelů.

Dotaz č. 6:

Bude provedeno v předstihu zadavatelem vyklizení demolovaných objektů a prostor?

Odpověď:

Strojní zařízení, materiál určený pro výrobu a výrobky vyklidí na své náklady nabyvatel. Ostatní specifikace je uvedena v PD, který tvoří přílohu č. 3 ZD v kap. D.1.4.4. na str. 47.

Dotaz č. 7:

Budou poskytnuty v areálu společnosti Šrouby Krupka prostory pro drcení stavební suti?

Odpověď:

Nabyvatel vzhledem k rozlehlosti areálu a stupni jeho celkového využití poskytne potřebný prostor dodavateli sanačních prací bezplatně k dispozici.

Dotaz č. 8:

6b. Povrchové úpravy – objekt „hala H“

Konečná úprava sanovaných podlah – není součástí rozpočtu, cca 1 000,- Kč/m² Do ceny za měrnou jednotku této položky máme doplnit předepsanou hodnotu 1 000,- Kč nebo nulu (0,- Kč)?

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 1.

Dotaz č. 9:

7. Sanace podzemní vody

Instalace vystrojeného sanačního drénu délky 25 m, hl. 2-3 m

Instalace zasakovacího drénu délky 25 m, hl. 1 m

Jaký je profil (DN) a materiál sanačního a zasakovacího drénu?

Odpověď:

Sanační drén bude zhotoven přibližně v nejnižším místě oblasti I, tedy jižně od demolovaného objektu. Rýha bude vyhloubena na dně výkopové jámy a bude s enacházet cca 2,0 m pod stávajícím terénem, tj. cca 0,8 – 0,1 m pod stávající hladinou podzemní vody. Drén bude potrubím, které bude perforované v celé jeho délce. Potrubí bude obsypáno hrubozrnným štěrkem frakce 32/64 mm do výšky cca 1,0 m nad potrubím a přetaženo geotextilií. Svrchní část rýhy bude zasypána inertním materiálem z výkopu rýhy. Na západním okraji drénu bude vybudován jímací objekt s PE výstrojí průměru 300 mm. Aktivní části výstroje drénu bude zhotovena z HDPE potrubí průměru (DN) min. 100 mm.

Zasakovací drén bude vybudován nad hladinou podzemní vody, tj. v hloubce 0,8 - 1,3 m pod terénem. Výkop drénu bude vysypán hrubozrnným štěrkem frakce 32/64 mm, ze štěrkového lože bude k úrovni terénu svisle vytaženo PE potrubí o průměru 300 mm, které bude sloužit k zasakování dekontaminované vody. Potrubí bude v úrovni terénu opatřeno zhlavím. Štěrkový drén bude svrchu překryt ochrannou geotextilií proti zanášení jemnozrnnými částicemi z nadložních zásypových zemin.

Dotaz č. 10:

V závěrečné zprávě předsančního doprůzkumu se v kapitole 4.2.6. na str. 18 uvádí, že mělo být revidováno 500 m kanalizace a kanalizace měla být vyčištěna. Celková délka kanalizace je odhadována na 1 500 m (viz str. 14 zprávy). Výsledkem však bylo, že bylo revidováno 188 m kanalizace a od vyčištění bylo „ustoupeno“. A to i přesto, že kanalizace vykazovala značný stupeň zanesení usazeninami včetně značné kontaminace těchto usazenin ropnými látkami. Vyčištění kanalizace je zde doporučeno provést v rámci sanace areálu. Toto doporučení se opakuje i v kapitole 6.1.1. zprávy.

V realizačním projektu I. etapy však není o vyčištění a dokončení revize (prohlídky) kanalizace ani zmínka (viz kap. B.2.1. str. 30), její přeložka a rekonstrukce je v textu plánována pouze v trase výkopů pro těsnicí stěnu. V rozpočtu projektu však není žádná položka ani pro tuto část. S ohledem na šíření kontaminace je stará kanalizace jednou z hlavních preferenčních cest, což bylo prokázáno i předchozími průzkumnými pracemi. Ověření stavu kanalizace je požadováno též předmětným rozhodnutím CIŽP.

Žádáme tímto zadavatele, aby jednoznačně specifikoval, v jakém rozsahu má být v rámci předmětné veřejné zakázky provedeno:

- vyčištění kanalizace (průměr kanalizace, délka kanalizace, odhad vzniklých odpadů)
- prohlídka kanalizace

- případná rekonstrukce kanalizace, pokud bude zjištěno, že je v nevyhovujícím stavu a je zdrojem znečištění okolního horninového prostředí a podzemních vod, což je minimálně v některých úsecích více než pravděpodobné

Dále žádáme, aby byl o tyto práce doplněn položkový výkaz výměr či bylo sděleno, pod jakými položkami jsou tyto práce zahrnuty.

Odpověď:

Vyčištění kanalizace, prohlídka kanalizace a případná rekonstrukce kanalizace není předmětem této veřejné zakázky. V soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nejsou tyto práce zahrnuty a nebudou doplňovány.

Dotaz č. 11:

Z prohlídky lokality i další dostupné dokumentace, je zjevné, že v trase plánované podzemní stěny okolo objektu H se nacházejí kromě výše uvedené kanalizace rovněž další inženýrské sítě, které bude nutné v rámci budování stěny buďto přeložit nebo zrušit. Žádáme tímto zadavatele, aby přesně specifikoval, které inženýrské sítě (druh, délka, průměr, apod.) bude nutné přeložit a které bude možné zrušit bez náhrady. Tuto specifikaci požadujeme rovněž doplnit do položkového výkazu výměr, pokud budou takové přeložky požadovány.

Odpověď:

Uchazeči musí vzít na vědomí, že stavba objektu „hala H“ je stavbou historickou z poloviny minulého století se základy z počátku minulého století, čemuž odpovídá i uvedený stupeň znalostí a zachovalé dokumentace. Přeložky inženýrských sítí zpracovatel PD předpokládá pouze v jižním předpolí objektu „hala H“.

Dotaz č. 12:

Součástí kapitoly 6b. položkového rozpočtu je uvedena položka konečná úprava sanovaných podlah – není součástí rozpočtu, cca 1000 Kč/m². Žádáme zadavatele o sdělení, jakým způsobem má být tato položka v rámci předloženého výkazu výměr uchazečem vyplněna. Má být uvedena 0,- Kč/m², neboť není tato položka součástí rozpočtu nebo má být uvedeno 1 000,- Kč/m² (jak přibližně doporučuje návod) nebo určí zadavatel jiné přesné číslo, kterým má uchazeč tuto položku ocenit?

Odpověď:

Viz odpověď na dotaz č. 1.

Dotaz č. 13:

V kapitole č. 6b položkového rozpočtu je uvedeno „obnova zpevněných ploch a komunikací“. Rozsah těchto prací však není v textu prováděcího projektu nikde uspokojivě specifikován. Žádáme proto zadavatele, aby jednoznačně specifikoval skladbu jednotlivých podkladových a konstrukčních vrstev, tvořících novou podlahu v hale H (tloušťka a kvalita betonu, druh výztuže, únosnost, druh izolace proti vodě a proti organickým látkám, případně další). Dále je třeba specifikovat, jakým způsobem mají být upraveny venkovní plochy dotčené budováním těsnicí stěny (vrácení původních panelů?, dodávka nových panelů?, železobetonová plocha? jiné řešení?) Toto řešení požadujeme doplnit či upřesnit v položkovém výkazu výměr.

Odpověď:

Jedná se obnovou zpevněných ploch mimo objekt haly H.

Tyto plochy budou demolovány v rámci realizace podzemní stěny.

Projekt předpokládá následující složení vrstev:

- silniční panely tl. 21,5cm
- lože tl.40mm
- podklad z drceného kameniva 32-63mm tl.15cm
- upravená a zhutněná základová spára 40MPa

V souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb budou plochy dotčené budováním těsnící stěny upraveny položením nových železobetonových silničních panelů.