



SMLOUVA O DÍLO

evidovaná u objednatele pod č. 30/2016
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

a

v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů (dále také jen „ZVZ“)

mezi:

1. STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik

se sídlem Praha 1, Růžová 6, č. p. 943, PSČ 11000, Česká republika
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX,
vložka 296, sp. zn. Ps 296/1

zastoupený: **Ing. Pavlem Novákem**, generálním ředitelem

IČO: 00001279

DIČ: CZ00001279

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a. s.

Číslo účtu: 200210010/2700

Číslo účtu IBAN: CZ 44 2700 0000 0002 0021 0010

SWIFT banky: BACX CZPP

(dále jen „objednatel“)

a

2. LAKA CZ s.r.o.

se sídlem Baňská 1431, 156 00 Praha 5
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
52341

zastoupená: **Ing. Allanem Jarošem**, jednatelem

IČO: 25131770

DIČ: CZ25131770

bankovní spojení: KB a.s. Praha 10

číslo účtu: 7403110257/0100

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně „smluvní strany“)

Zmocněnci pro jednání smluvní a ekonomická:

za objednatele: **Ing. Pavel Novák**, Generální ředitel

za zhotovitele: **Ing. Allan Jaroš**, jednatel

Zmocněnci pro jednání věcná a technická:

za objednatele: **Pavel Kadlec**, Oddělení hlavního mechanika

Ing. Pavel Rokos, Oddělení hlavního energetika

za zhotovitele: **Ing. Allan Jaroš**, jednatel

pan Jaromír Adámek, vedoucí technik



PREAMBULE

1. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku nadlimitní veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení s názvem „*Rekonstrukce zdrojů chladu - výměna chladících jednotek, včetně kondenzátorů a dalšího souvisejícího příslušenství*“, ve kterém byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla týkající se předmětu výše uvedené veřejné zakázky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této Smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
2. Předmět Smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této Smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, s projektovou dokumentací uvedenou v čl. II., odst. 1 této Smlouvy a souvisejícími rozhodnutími objednatele.

II.

SPECIFIKACE DÍLA, MÍSTO A DOBA PROVEDENÍ DÍLA

1. Předmětem díla je provedení rekonstrukce zdrojů chladu, tj. dodání, výměna stávajících chladících jednotek, včetně jejich kondenzátorů (dále jen „zařízení“) a montáž nového chlazení a dalšího souvisejícího vybavení, to vše dle projektové dokumentace, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy (dále společně jen „dílo“).
2. Součástí závazku zhotovitele dle předcházejícího odstavce je:
 - a) demontáž a vystěhování stávajících chladících jednotek a kondenzátorů,
 - b) doprava a pojištění zařízení dle dodací podmínky DAP,
 - c) instalace a uvedení zařízení do provozu včetně prověření jeho funkčnosti v rámci zkušebního provozu,
 - d) předání dokladů a dokumentů vztahujících se k užívání dodaného zařízení (zejména návod k obsluze, údržbě a technickou dokumentaci v českém jazyce),
 - e) zaškolení určených zaměstnanců objednatele k obsluze a údržbě zařízení v počtu minimálně 3 (slovy: tři) osob.
3. Místem provedení díla je sídlo zhotovitele, a to na adrese STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik, Růžová 6/943, 110 00 Praha 1, Česká republika. Konkrétní specifikace místa provedení díla v sídle objednatele je v projektové dokumentaci.
4. Termín provedení díla, tj. jeho dokončení a předání objednateli včetně zkušebního provozu je podrobně specifikován v harmonogramu realizace díla, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět v termínech dle schváleného harmonogramu realizace díla. Zhotovitel je povinen 15 (slovy: patnáct) pracovních dní před zahájením provádění díla předložit objednateli ke schválení aktualizovaný časový harmonogram



realizace díla. Stanovené termíny v časovém harmonogramu lze měnit jen na základě písemného souhlasu obou smluvních stran.

6. V případě, že o to objednatel zhotovitele požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené, za předpokladu, že přerušení nebylo způsobeno důvody ležícími na straně zhotovitele či zhotovitelovou činností či nečinností.

III.

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN A PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen zajistit odborné provedení díla, zejména musí být zařízení nainstalováno tak, aby jeho provoz vyhovoval technickým a bezpečnostním normám platným v EU. Zároveň musí zařízení splňovat požadavky všech českých norem, které se vztahují na technické provedení tohoto zařízení a bezpečnost práce s ním dle platných předpisů.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli časově neomezené, nevýhradní a pro další případný prodej zařízení přenosné právo k využití počítačových programů, které jsou v zařízení použity, a to v rámci využití zařízení ke sjednanému účelu. Objednatel má právo na využití všech dodaných softwarových produktů v souladu s respektováním autorských práv zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu do podpisu Protokolu o ukončení zkušebního provozu sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zhotovitelem nebo osobou, za niž zhotovitel odpovídá, třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně 10.000.000,- Kč (slovy:desetmilionů.) Kč. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o tomto pojištění nejpozději při podpisu Smlouvy.
4. K řádnému splnění předmětu Smlouvy objednatel zajistí pro zhotovitele zejména:
 - a) technickou pomoc, především technické prostředky, elektrický proud, včetně potřebných připojení;
 - b) vstup zaměstnancům zhotovitele do objektu objednatele k plnění předmětu této Smlouvy;
 - c) poučení zaměstnanců zhotovitele o dodržování ochranných a bezpečnostních opatření v objektu objednatele;
 - d) hygienické a bezpečné pracovní podmínky, odpovídající normám EU.
2. Zaměstnanci zhotovitele jsou zejména:
 - a) oprávněni vstupovat pouze do těch prostorů v objektu objednatele, které budou dohodnuty mezi zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran;
 - b) povinni nosit viditelné průkazy pro vstup do objektu objednatele a mít u sebe platný průkaz totožnosti;
 - c) povinni zdržet se vynášení jakýchkoli dat souvisejících s výrobou, jak na datových nosičích, tak v písemné podobě;
 - d) povinni dodržovat veškeré platné právní předpisy (zejména zákoník práce a bezpečnostní předpisy) a interní směrnice a předpisy objednatele.
3. Objednatel podnikne nezbytná opatření pro ochranu osob a věcí v místě plnění předmětu smlouvy. Je rovněž povinen informovat vedoucího zaměstnance zhotovitele o platných bezpečnostních předpisech, pokud tyto mají význam pro činnost zaměstnanců zhotovitele. Objednatel zhotoviteli podá zprávu o případech, kdy jeho zaměstnanci tyto bezpečnostní předpisy porušili. V případě závažného porušení bezpečnostních předpisů ze strany zaměstnance zhotovitele může objednatel odmítnout, aby se tato osoba dále podílela na poskytování služeb dle této smlouvy, a odepřít jí přístup do svého objektu.



4. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 2595 OZ.
5. Zjistí – li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.

IV.

VLASTNICTVÍ

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

V.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel zařízení nainstaluje, uvede do provozu, zaškolí obsluhu a předá objednateli doklady k zařízení dle harmonogramu realizace díla.
2. Po provedení těchto úkonů bude smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran. V případě zjištění vad na zařízení, které nebrání jeho užívání obvyklým způsobem, budou v tomto protokolu stanoveny lhůty k odstranění zjištěných vad, včetně způsobu zajištění tohoto závazku zhotovitelem.
3. Provozoschopnost zařízení bude prověřena zkušebním provozem v rozsahu 30 (slovy: třicet) dní od podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Po úspěšném ukončení zkušebního provozu bude smluvními stranami sepsán Protokol o ukončení zkušebního provozu, který podepíší zmocněnci pro jednání věcná a technická obou smluvních stran.
4. Vzor Protokolu o předání a převzetí díla je Přílohou č. 3 této Smlouvy. Vzor protokolu o ukončení zkušebního provozu je Přílohou č. 4 této Smlouvy. Obě tyto přílohy jsou nedílnou součástí Smlouvy.

VI.

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena díla podle čl. II této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s nabídkou zhotovitele, která jím byla předložena v rámci veřejné zakázky objednatele jakožto zadavatele, a činí bez DPH:

6 648 633,- Kč

(slovy: **šest milionů šest set čtyřicet osm tisíc šest set třicet tři korun českých**),

2. Cena stanovená v odst. 1 tohoto článku je cenou pevnou, kterou není přípustné změnit.
3. Cena stanovená v odst. 1 tohoto článku již zahrnuje veškeré náklady na dopravu do místa plnění a náklady na provádění díla, a to včetně všech vedlejších výdajů.
4. Cenu podle odst. 1 tohoto článku objednatel uhradí zhotoviteli bezhotovostně následujícím způsobem:

a) zálohovou platbu **ve výši 30% z celkové ceny**, tj. ve výši **1 994 589,9,- Kč bez DPH** (slovy: jeden milion devět set devadesát čtyři tisíc pět set osmdesát devět korun českých devadesát haléřů), po uzavření této smlouvy.



Právo vystavit zálohovou fakturu na platbu dle odst. 4 písm. a) tohoto článku vzniká zhotoviteli následující den po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel vystaví a zašle objednateli zálohovou fakturu do 1 (slovy: jednoho) týdne po podpisu smlouvy, splatnost zálohové platby je do 14 (slovy: čtrnácti) dnů po obdržení zálohové faktury.

- b) platbu **ve výši 50% z celkové ceny**, tj. ve výši **3 324 316,5,- Kč bez DPH** (slovy: tři miliony tři sta dvacet čtyři tisíc tři sta šestnáct korun českých padesát haléřů), po podepsání Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami proti předložení konečné faktury (daňového dokladu) na celkovou částku na předmět smlouvy po uvedení zařízení do zkušebního provozu.

Právo vystavit fakturu (daňový doklad) na platbu dle odst. 4 písm. b) tohoto článku vzniká prodávajícímu následující pracovní den po podpisu Protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami (datum uskutečnitelného zdanitelného plnění je den podpisu tohoto Protokolu). Součástí této faktury (daňového dokladu) je kopie Protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami. Na této konečné faktuře (daňovém dokladu) bude zúčtována zálohová platba ve výši 30% z ceny zaplacená v souladu s písm. a) tohoto odstavce; splatnost uvedené části ceny podle písm. b) tohoto odstavce je do 14 (slovy: čtrnácti) dní po obdržení konečné faktury (daňového dokladu).

- c) platbu **ve výši 20% z celkové ceny**, tj. ve výši **1 329 726,6,- Kč bez DPH** (slovy: jeden milion tři sta dvacet devět tisíc sedm set dvacet šest korun českých šedesát haléřů) po podepsání Protokolu o ukončení zkušebního provozu oběma smluvními stranami po úspěšném ukončení zkušebního provozu a uvedení zařízení do trvalého provozu. Splátost uvedené části ceny podle písm. c) tohoto odstavce je 14 (slovy: čtrnáct) dnů od podpisu tohoto Protokolu. Součástí této faktury (daňového dokladu) je kopie Protokolu o ukončení zkušebního provozu podepsaného oběma smluvními stranami.

5. Zhotovitel je povinen doručit zálohovou fakturu/fakturu (daňový doklad) na adresu sídla objednatele. Na zálohové faktuře/faktuře (daňovém dokladu) bude uveden bankovní účet, na který má být platba provedena. Tento účet bude totožný s číslem bankovního účtu uvedeným v této smlouvě. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.

6. Každá zálohová faktura/faktura (daňový doklad) musí minimálně obsahovat:

- identifikační údaje smluvních stran (tj. jméno, sídlo, identifikační číslo, údaj o zápise v příslušném rejstříku);
- evidenční číslo Smlouvy uvedené na smlouvě;
- identifikaci platby dle odkazu na příslušný článek této smlouvy;

a všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle příslušných právních předpisů a této Smlouvy.

7. Neobsahuje-li některý ze shora uvedených dokladů (zálohová faktura/faktura (daňový doklad) některou z požadovaných náležitostí, nebo obsahuje-li nesprávné cenové údaje, anebo, je-li zálohová faktura/faktura (daňový doklad vystavena v rozporu s platebními podmínkami, je objednatel oprávněn tuto zálohovou fakturu/fakturu (daňový doklad) vrátit zhotoviteli k opravě. V tomto případě je objednatel povinen na zálohovou fakturu/fakturu (daňový doklad), nebo v průvodním dopise k ní, důvod vrácení označit. Doba splatnosti nové (opravené) zálohové faktury/faktury (daňového dokladu) začíná znovu běžet ode dne jejího prokazatelného doručení prodávajícímu.



8. Úhrady jednotlivých částí ceny jsou považovány za proplacené okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.
9. Zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednateli na základě této Smlouvy bude od data podpisu této Smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 96. Pokud bude zhotovitel označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106a ZDPH, zavazuje se zároveň o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala.
11. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn., že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.
12. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
13. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat proti pohledávkám zhotovitele ze Smlouvy či jakékoli své či postoupením nabyté, splatné i nesplatné, promlčené i nepromlčené pohledávky. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení proti pohledávkám objednatele z této smlouvy nebo v souvislosti s ní nabyté.
14. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky za objednatelem z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.
15. Zhotovitel se zavazuje, že žádným způsobem nezatíží své pohledávky za objednatelem z této Smlouvy zástavním právem ve prospěch třetí osoby.
16. V případě že zhotovitel započte, postoupí nebo zastaví pohledávky za objednatelem z v rozporu s předchozími ustanoveními, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty pohledávky, jež měla být předmětem započtení, postoupení nebo zastavení.

VII.

ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMAČNÍ ŘÍZENÍ

1. Zhotovitel dodá objednateli zařízení tak, aby ho objednatel mohl užívat k určenému účelu, a dále odpovídá za množství a termín dodání zařízení dle této Smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že zařízení bude dodáno řádně v souladu s touto Smlouvou a bude prosté jakýchkoliv vad po dobu 24 (slovy: dvacetičtyř) měsíců ode dne podpisu Protokolu o ukončení zkušebního provozu a po tuto dobu poskytuje zhotovitel na



zařízení záruku za jeho jakost.

3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek, že dodané zařízení bude po celou dobu záruční doby způsobilé pro použití k jeho účelu, že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež vznikne v době trvání záruky. Objednatel je oprávněn vytknout vady dodaného zařízení kdykoli v průběhu uvedené záruční doby.
4. Záruční doba za jakost se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných vad na zařízení.
5. Zhotovitel v záruční době odstraní na vlastní náklady veškeré vady (zejména funkční vady a poškození vzniklé vadou materiálu nebo vadné montáže). Záruka se vztahuje i na vyměněné náhradní díly.
6. Oznámení o vadách musí objednatel učinit písemnou formou. Objednatel je povinen vadu popsat, uvést jak se projevuje a jaké nároky uplatňuje vůči zhotoviteli. Toto písemné oznámení bude doručeno na emailovou adresu zhotovitele: **servis@laka.cz**
7. Zhotovitel se zavazuje k odstranění vady na zařízení do 72 (slovy: sedmdesátidvou) hodin od učinění oznámení o vadách, přičemž technik je povinen nastoupit k zahájení odstraňování vady na zařízení do 24 (slovy: dvacetičtyř hodin) od učinění oznámení o vadách. Servisní technik musí komunikovat v českém jazyce.
8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením bezvadnou věcí), běží lhůta pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem.
9. Neodstraní – li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt a zhotovitel je povinen takto vynaložené náklady objednateli uhradit v plné výši.
10. O reklamačním řízení bude zhotovitelem pořízen písemný zápis ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
11. Zhotovitel se zavazuje k dodávkám náhradních dílů k zařízení nebo vhodných ekvivalentů náhradních dílů k zařízení nutných pro plynulý provoz zařízení, jakož i zajištění servisu na dobu minimálně 10 (slovy: deseti) let od podpisu Protokolu o ukončení zkušebního provozu. Zhotovitel současně zaručuje objednateli, že veškeré náhradní díly, které použije při odstranění vady, budou původní a nové.
12. Na pozáruční servis zařízení může být sjednána samostatná smlouva podle provozních potřeb objednatele.

VIII.

MIMOZÁRUČNÍ SERVIS

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět po dobu 24 (slovy: dvacetičtyř) měsíců ode dne podpisu Protokolu o ukončení zkušebního provozu servisní služby mimo rozsah záruky za jakost, a to:
 - a) profylaktickou prohlídku zařízení,
 - b) pravidelnou revizi chladiva (kontrola těsnosti),
 - c) mimozáruční servisní zásah technika ve standardní pracovní době na základě nahlášení závady zařízení objednatelem,
 - d) mimozáruční servisní zásah technika v mimopracovní době na základě nahlášení závady zařízení objednatelem.
2. Plánované servisní služby na zařízení pod písm. a) a b) odst. 1 tohoto článku bude zhotovitel provádět **jednou za 6 (šest) měsíců nebo jednou za 12 (dvanáct) měsíců podle typu zařízení a předepsaných kontrol**, přičemž pracovním dnem se pro účely



této smlouvy rozumí doba 6:00 – 14:30 hod. Do této doby se nezapočítává doba potřebná na cestu ze sídla zhotovitele do místa plnění.

3. Zhotovitel je povinen zahájit neplánované servisní služby pod písm. c) a d) odst. 1 tohoto článku do 24 (čtyřadvaceti) hodin od doručení písemného nahlášení závady (e-mailem nebo faxem). Zhotovitel se zavazuje k odstranění vady na zařízení do 72 (slovy: sedmdesátidvou) hodin od učinění oznámení o vadách, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Servisní technik musí komunikovat v českém jazyce.
4. Ceny prací, na které se nevztahuje záruka a ceny spotřebního materiálu, budou objednateli účtovány ve výši uvedené v Příloze č. 5 této Smlouvy. Tyto ceny budou poskytnuty v rámci nabídky zhotovitele.

IX.

SANKCE

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury podle čl. VI této smlouvy vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
2. V případě nedodržení termínu předání díla dle časového harmonogramu (čl. II, odst. 4) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vad (čl. VII, odst. 7), které se projeví v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením plánovaných a neplánovaných servisních služeb (čl. VIII., odst. 1) a nedodržení termínu zahájení neplánovaných servisních služeb a odstranění zjištěných závad zařízení (čl. VIII., odst. 3) vzniká objednateli právo na smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Obě smluvní strany se zavazují před uplatněním nároku na smluvní pokutu nebo na úrok z prodlení písemně vyzvat druhou smluvní stranu k podání vysvětlení.
6. Smluvní pokuta podle odst. 2, 3 a 4 tohoto článku je splatná do 15 (slovy: patnácti) dnů od jejího vyčíslení a doručení faktury (daňového dokladu) oprávněné smluvní strany.
7. Úrok z prodlení podle odst. 1 tohoto článku je splatný do 15 (slovy: patnácti) dnů od jeho vyčíslení a doručení faktury (daňového dokladu) oprávněné smluvní strany.
8. Zaplacení smluvní pokuty nezbujuje zhotovitele povinnosti splnit závazky přijaté touto smlouvou, jakož i uhradit objednatelovi případně vzniklou škodu, a to i škodu přesahující smluvní pokutu.

16.12.2013
Ing. B. V. K. K. K. K.



X. VYŠŠÍ MOC

1. Za okolnost vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo mohla překonat a že by v době vzniku závazku tuto překážku musela předvídat.
2. Dotčená smluvní strana v takovém případě oznámí písemně druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinností.
3. Po dobu trvání takové překážky není dotčená smluvní strana povinna plnit závazky plynoucí z této smlouvy.
4. Bezprostředně po odpadnutí takové překážky dotčená smluvní strana obnoví plnění svých závazků vůči druhé smluvní straně a učiní vše, co je v jejích silách, k odstranění následků, vzniklých v důsledku dočasného neplnění smluvních povinností.
5. Smluvní strana, která má zákonné právo k nesplnění svých závazků v důsledku vyšší moci, neodpovídá za škody, které v této souvislosti vzniknou druhé smluvní straně.

XI.

ŘEŠENÍ SPORŮ A ROZHODNÉ PRÁVO

1. Tato Smlouva i otázky, které v této Smlouvě nejsou upraveny vůbec nebo jen částečně, se budou řídit výlučně českým hmotným právem, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění, a vykládat v souladu s ním.
2. Smluvní strany se zavazují řešit spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu především smírně. Nedojde-li k dohodě, má kterákoli smluvní strana právo předložit spor k rozhodnutí soudu. Smluvní strany sjednávají, že spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu náležejí do výlučné pravomoci českých soudů a že místně příslušným soudem pro jejich rozhodování je soud příslušný podle sídla objednatele.

XII.

TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní vztah, založený touto smlouvou, může být ukončen následovně:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupení od smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 OZ pro porušení smlouvy podstatným způsobem.
3. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2002 odst. 1 OZ pokládají za podstatné porušení smlouvy tyto případy:
 - a) Ocitne – li se zhotovitel v prodlení se splněním závazku ze Smlouvy nebo se splněním jakéhokoliv termínu dle harmonogramu realizace díla po dobu delší než 10 (slovy: deset) pracovních dnů.
 - b) Zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady, na které byl písemně upozorněn.
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen dílo zhotovit.



V ostatních případech a v pochybnostech se má za to, že porušení Smlouvy není podstatné.

4. Každá ze smluvních stran má dále možnost odstoupit od této Smlouvy, je-li druhá ze smluvních stran v likvidaci nebo vůči jejímu majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
5. Oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno na adresu sídla druhé smluvní strany. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být odesláno doporučeně. V případě pochybností o dni doručení se za den doručení považuje 3. pracovní den po podání oznámení o odstoupení k odeslání provozovateli poštovních služeb.
6. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením, a to ať již z jakéhokoliv důvodu, nebo dalším jiným způsobem, než je splněním závazku, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za část díla, kterou do odstoupení ukončil a která nevykazuje žádné vady.

Zhotovitel je zejména povinen učinit

- všechna opatření nutná k zabránění vzniku škody na provedené části díla,
 - provést soupis všech doposud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, který musí být objednatelům odsouhlasen,
 - předat objednateli provedenou část díla podle pravidel sjednaných pro předání díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část díla,
 - uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno přejímací řízení dosud provedené části díla.
7. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody, a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy nelze bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany převádět na třetí osobu.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této Smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky takto označovanými, číslovanými vzestupnou řadou a po dohodě obou smluvních stran.
3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná týkající se předmětu Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek kterékoliv ze smluvních stran.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se



předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
6. V souladu s ustanovením § 147a ZVZ bude tato Smlouva uveřejněna objednatelem na profilu zadavatele.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné/neúčinné ustanovení ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Ukáže-li se některé ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení Smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - Příloha č. 1 Projektová dokumentace
 - Příloha č. 2 Harmonogram realizace díla
 - Příloha č. 3 Protokol o předání a převzetí díla
 - Příloha č. 4 Protokol o ukončení zkušebního provozu
 - Příloha č. 5 Ceník prací pro mimozáruční servis
9. Smluvní strany po jejím přečtení a prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato Smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 8.4.2016

Za objednatele:



STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik

Ing. Pavel Novák
Generální ředitel

V Praze dne 8.4.2016

Za zhotovitele:

LAKA CZ s.r.o.

Ing. Allan Jaroš
jednatel



LAKACZ s.r.o.
Provozovna
U Trati 1226/42, 100 00 Praha 10
IČO: 25131770, DIČ: CZ25131770

HARMONOGRAM VÝSTAVBY



Termín	Pořadové číslo týdne od uzavření smlouvy o dílo									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Uzavření smlouvy o dílo										
Převzetí stavby										
VZDUCHOTECHNIKA										
montáž VZT zařízení ve strojovně chlazení										
montáž protitlukových izolací										
zprovoznění, zateplení, příprava na komplex, zkoušky										
CHLazení										
objednání chladicích jednotek a kondenzátorů										
demontáž a odvoz stávajících chladicích jednotek										
průběh chlazení, odvoz chlazení k likvidaci										
demontáž hydrauliky ve strojovně chlazení										
demontáž a odvoz kondenzátorů a chladivového potrubí										
transport a montáž chladicích jednotek do strojovny chlazení										
transport a montáž kondenzátorů na střechu objektu										
montáž chladivového potrubí ve strojovně chlazení a na střechu										
montáž hydraulických rozvodů ve strojovně chlazení										
odstávka chlazení vody - úpravy rozváděče a atřída										
letová zkouška - chladivový okruh										
letová zkouška - hydraulický okruh										
montáž tepelných izací										
zprovoznění, vyregulování, příprava na komplex, zkoušky										
ZVT, elektro - řešení kolizí stávajících instalací s VZT										
přelážka kabelů u VZT pro Roland (kolize s VZT)										
ELEKTRO-MĚŘENÍ A REGULACE										
odpojení chladicích jednotek a kondenzátorů										
výroba provizorního rozváděče elektro a MHR										
osazení provizorního rozváděče elektro a MHR										
demontáž stávajících rozváděčů elektro a MHR										
montáž nových rozváděčů elektro a MHR										
kabeláže elektro										
zapojení nových chl. jednotek, kondenzátorů a čerpadel										
montáž komponentů MHR, kabeláže MHR										
odpojení provizorního rozváděče										
zprovoznění nových rozváděčů elektro a MHR										
realizace nového napájecího kabelu z rozvodny v suterénu										
zprovoznění softwaru, příprava na kompletní zkoušky										
STAVEBNÍ PRÁCE										
výbory podlahy ve strojovně chlazení										
nová podlaha ve strojovně chlazení										
vypoutání konstrukce (prostup chladivového potrubí do střechy)										
realizace OK pod kondenzátory v obalových lůžkách na střechu objektu (vč. atšebních dílů)										
prostup pro VZT - vypoutání (vč. demontáže okna pro výhled vzduchu)										
zařízení prostupu pro VZT										
realizace nové konstrukce pro prostupy chl. potrubí do střechy										
drobné opravy ve strojovně chlazení										
SPOLÉČNÉ ČINNOSTI										
kompletní zkoušky										
dokončení díla										
odstavení stavby										

Legenda:

- 1 !!! Odstávka dodávek chlazení vody na 48 hodin
- 2 !!! Odstávka dodávek chlazení vody na 2 hodiny + odstávka VZT pro Roland na 6 hodin
- 3 !!! Odstávka dodávek chlazení vody na 2 hodiny + odstávka VZT pro Roland na 6 hodin

Vzor
Protokol o předání a převzetí díla

**Chladicí jednotky s kondenzátory
a související vybavení**

Typ chladicí jednotky:	Výrobní číslo:
	Výrobní číslo:
Typ kondenzátoru:	Výrobní číslo:
	Výrobní číslo:
	Výrobní číslo:
	Výrobní číslo:

Objednatel tímto potvrzuje převzetí díla, jeho uvedení do provozu a předání požadovaných dokladů a technických dokumentů, jakož i zaškolení určených zaměstnanců objednatele.

Dnem podpisu tohoto protokolu začíná běžet 30-ti denní zkušební provoz.

POZNÁMKY:

Přílohy protokolu:

- a) seznam veškerého nainstalovaného vybavení a komponent, včetně jejich výrobních čísel.
- b) soupis vad a nedodělků, včetně stanovených termínů pro odstranění
- c) seznam předávání dokumentace

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Vzor
Protokol o ukončení zkušebního provozu

**Chladicí jednotky s kondenzátory
a související vybavení**

Typ chladicí jednotky:	Výrobní číslo:
	Výrobní číslo:
Typ kondenzátoru:	Výrobní číslo:
	Výrobní číslo:
	Výrobní číslo:
	Výrobní číslo:

Objednatel tímto potvrzuje ukončení 30-ti denního zkušebního provozu zařízení a prohlašuje, že během zkušebního provozu zařízení nebyly zaznamenány žádné odchylky nebo vady. Zařízení splňuje požadavky kupujícího a technické parametry uvedené ve smlouvě.

Podpisem tohoto protokolu začíná běžet záruční doba na zařízení v délce 24 měsíců.

POZNÁMKY:

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:



CENÍK PRACÍ PRO MIMOZÁRUČNÍ SERVIS

SERVISNÍ SLUŽBA	PAUŠÁLNÍ SAZBA
Pravidelná profylaktická prohlídka zařízení	2x 3200,- Kč = 6400,- Kč
Pravidelná revize chladiva (kontrola těsnosti)	2x 3200,- Kč = 6400,- Kč

SERVISNÍ SLUŽBA	HODINOVÁ SAZBA
Servisní zásah technika v pracovní době	550,- Kč
Servisní zásah technika mimo pracovní dobu	750,- Kč

DOPRAVA	PAUŠÁLNÍ SAZBA
Doprava servisního technika do/z místa plnění, včetně všech souvisejících nákladů (kilometrovné, čas na cestě, apod.)	500,- Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

CENÍK SPOTŘEBNÍHO MATERIÁLU

Obj. číslo	název	MJ	cena
	Chladivo R410A	kg	450,- Kč
	Syntetický olej pro chladicí zařízení	l	1 250,- Kč
	Čistící prostředek na kondenzátory	l	650,- Kč
	Filtr pro VZT jednotku	ks	1 600,- Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH.


