

SMLOUVA O DÍLO č. 16/7700/0143

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Občanský zákoník"),

(dále jen "Smlouva")

Název díla:

„ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7 – rekonstrukce výtahů“

Článek 1.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ 117 22
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
Zastoupen: Ing. Petrem Mikulkou, ředitelem Odboru správy majetku a investic

Osoba oprávněná jednat

- ve věcech technických: Bc. David Oberreiter, referent Oddělení dlouhodobého hmotného majetku
tel.: +420 383 363 404, +420 724 181 751
e-mail: david.oberreiter@fs.mfcr.cz

Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
Číslo účtu: 11122011/0710
Kontaktní adresa: Strakonice, Na Ohradě 1067, Strakonice

1.2 Zhotovitel

Název: VHL, s.r.o.
Sídlo: Mánesova 20, 120 00 Praha 2
IČO: 63677521
DIČ: CZ63677521
Zastoupen: Ing. Lubošem Holubičkou, jednatelem
Zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 37252

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Ing. Luboš Holubička, jednatel, 222 252 549, vhl@vhl.cz
- ve věcech technických: Ing. Luboš Holubička, jednatel, 222 252 549, vhl@vhl.cz

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 2
Číslo účtu: 102088277/0300
Kontaktní adresa: Mánesova 20, 120 00 Praha 2

společně též „smluvní strany“

Článek 2.

OBECNÉ ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

2.1 Závazky objednatele

Objednatel se touto Smlouvou zavazuje:

- ✓ zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla,
- ✓ převzít od zhotovitele dílo dle předmětu Smlouvy a dle Smlouvou sjednaných podmínek,
- ✓ poskytnout zhotoviteli součinnost ve smyslu Smlouvy při realizaci díla,
- ✓ k převzetí vlastnických a jiných práv k dílu, včetně odpovědnosti za škody na díle, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě.

2.2 Závazky zhotovitele

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje:

- ✓ provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smyslu předmětu díla stanoveného čl. 3.3 Smlouvy a za podmínek touto Smlouvou sjednaných,
- ✓ provést dílo v době sjednané touto Smlouvou,
- ✓ převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu, včetně odpovědnosti za škody na díle, a to za podmínek uvedených ve Smlouvě.

Článek 3.

PŘEDMĚT DÍLA

3.1 Identifikace stavby

Název investice: „ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7 – rekonstrukce výtahů“

3.2 Místo plnění

Místem plnění pro provedení díla je budova Finančního úřadu (dále jen „FÚ“) pro hlavní město Prahu, Územního pracoviště (dále jen „Úzp“) pro Prahu 6 a Prahu 7, Nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7, na stavebním pozemku parcelní číslo 1260, v katastrálním území Holešovice, obec Praha.

3.3 Předmět díla

Předmětem díla je provedení stavebních prací a dodávek v objektu FÚ pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7, nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, Praha 7, 170 00, a to dle Přílohy č. 1, Přílohy č. 2 a Přílohy č. 3 Smlouvy za účelem kompletní rekonstrukce 3 ks osobních výtahů TOV 320 (výr. č. 0287080/07-A10-0117, rok výroby 1991; výr. č. 0287079/07-A10-0118, rok výroby 1987; výr. č. 0287078/07-A10-0119, rok výroby 1990) a 1 ks osobnonákladního výtahu TONV 500 (výr. č. 41822011/07-A2N-0154, rok výroby 1982) a výkon inženýrské činnosti, vše v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami veřejné zakázky „ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7 – rekonstrukce výtahů“ č. j.: 36200/16/7500-40175-050402 na základě jejichž výsledků se uzavírá tato Smlouva se zakázkovým č. 25/2016 (dále jen „dílo“). Jako první bude realizována kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TOV 320 výr. č. 0287079/07-A10-0118. Následně (jako druhá) bude provedena kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TOV 320 výr. č. 0287080/07-A10-0117. Poté (jako třetí) bude realizována kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TOV 320 výr. č. 0287078/07-A10-0119. A jako poslední bude provedena kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TONV 500 výr. č. 41822011/07-A2N-0154.

Článek 4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Doba plnění díla počíná účinností Smlouvy a končí splněním všech závazků a povinností smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy.

4.2 Zhotovitel se zavazuje zpracovat a podat kompletní projektovou dokumentaci (včetně výkresové dokumentace) k novým výtahům na Odbor památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy nejpozději do 4 týdnů ode dne uzavření Smlouvy. Dokumentace bude obsahovat přesný typ nových výtahových dveří (včetně specifikace celkových rozměrů, materiálu, členění a barevného řešení). Objednateli bude předáno potvrzení o převzetí podání podatelnou.

4.3 Objednatel se zavazuje, že zhotovitele vyzve k předání a převzetí dotčených prostor za účelem provádění díla (dále jen „staveniště“) do 26 týdnů od podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ke stanovenému termínu uvedenému ve výzvě k předání a převzetí staveniště.

4.4 O předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem bude sepsán samostatný protokol. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 5 pracovních dnů ode dne převzetí staveniště od objednatele.

4.5 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli kompletní dílo, a to protokolem o předání a převzetí díla, podepsaným osobami oprávněnými za smluvní strany dílo předat a převzít, přičemž k **předání díla dojde nejpozději do 60 týdnů ode dne uzavření Smlouvy.**

4.6 Dojde-li k nedodržení termínů předání díla nebo jeho částí z důvodů, za které zhotovitel neodpovídá, je zhotovitel povinen o této situaci bezodkladně informovat oprávněného zástupce objednatele.

4.7 Dojde-li k nedodržení termínů díla nebo jeho částí z důvodů na straně objednatele, není zhotovitel v prodlení. Tato překážka bude zaznamenána ve stavebním deníku včetně jejího časového ohraničení.

4.8 Vyvstanou-li v průběhu provádění díla skryté překážky, které nemohl objednatel ani zhotovitel předjímat, zavazují se obě smluvní strany, že dohodnou prostřednictvím dodatku ke Smlouvě odpovídající řešení a učiní kroky k odstranění překážek.

4.9 Realizace proběhne za plného provozu objektu FÚ pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7.

Článek 5. CENA DÍLA

5.1 Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu stanoveném v čl. 3.3 Smlouvy (dále jen „cena díla“) je stanovena na základě dohody smluvních stran.

5.2 Cena za dílo činí 3.006.000,- Kč bez DPH (slovy: tři miliony šest tisíc korun českých).
Sazba a výše DPH: sazba 21 % a výše 631.260,- Kč (slovy: šest set třicet jedna tisíc dvě stě šedesát korun českých).

Cena za dílo činí 3.637.260,- Kč včetně DPH (slovy: tři miliony šest set třicet sedm tisíc dvě stě šedesát korun českých).

5.3 Změna ceny předmětu Smlouvy je možná pouze v případě, že dojde v průběhu plnění předmětu Smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu Smlouvy a nebude proto požizován dodatek ke Smlouvě. Zhotovitel bude fakturovat sazbu DPH platnou v den zdanitelného plnění.

5.4 Cena za dílo se skládá z oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ze dne 17. 5. 2016, který je nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1.

5.5 Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným a úplným splněním předmětu díla, dodáním materiálu do místa plnění dle čl. 3.2 Smlouvy, včetně veškerých vlivů, finančních vlivů, podmínek staveniště a likvidace odpadu.

5.6 Cena díla je pevná a konečná. V případě, že se v souvislosti se zhotovením díla vyskytnou potřeby objednatele na provedení dodatečných prací dle § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“), cena jednotlivých dodatečných prací, která nebude oceněná zhotovitelem v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ze dne 17. 5. 2016, bude stanovena dle aktuální cenové soustavy ÚRS Praha, a.s. V případě, že nebude možné stanovit cenu jednotlivých dodatečných prací ani dle aktuální cenové soustavy ÚRS Praha, a.s., bude zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě. Tyto dodatečné práce nepřekročí 30 % ceny díla.

Článek 6.

FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Objednatel prohlašuje, že přijatá plnění budou použita pro jeho ekonomickou činnost, tudíž budou podléhat režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a , resp. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

6.2 Objednatel neposkytuje zálohy na dílčí ani celkové plnění díla.

6.3 Celková cena díla bude zaplacená na základě daňového dokladu – faktury vystaveného zhotovitelem po řádném zhotovení a předání kompletního díla (bez vad a nedodělků) a doručeného objednateli. Zhotovitel je povinen přiložit k daňovému dokladu – faktuře kopii protokolu o předání a převzetí díla.

6.4 Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti týkající se daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené v § 435 Občanského zákoníku. Daňový doklad – faktura musí být vystaven ve prospěch bankovního účtu zhotovitele zveřejněného v registru ARES a uvedeného v záhlaví Smlouvy, případně jiného bankovního účtu zhotovitele písemně oznámeného objednateli, dojde-li u zhotovitele ke změně platebních údajů v průběhu plnění Smlouvy. Na dílo budou vystaveny daňové doklady - faktury, zvláště za plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti a zvláště za plnění nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Práce a dodávky podléhající režimu přenesené daňové povinnosti budou zhotovitelem v daňovém dokladu – faktuře vyznačeny a účtovány bez DPH, pouze s uvedením příslušející sazby DPH.

6.5 V případě, že daňový doklad – faktura nebude obsahovat náležitosti ve smyslu odst. 6.4 Smlouvy nebo bude obsahovat jiné nedostatečnosti nebo nesprávnosti, vrátí objednatel zhotoviteli daňový doklad – fakturu k přepracování či doplnění náležitostí s uvedením, v čem spatřuje vady dokladu, a to nejpozději do 5 dnů po jejím obdržení. Souhlasí-li zhotovitel s námitkami objednatele, vystaví neprodleně daňový doklad – fakturu v požadovaném znění s uvedením nové lhůty splatnosti pro zaplacení daňového dokladu - faktury. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněně vráceného daňového dokladu – faktury nemá nárok na úrok z prodlení ve smyslu Smlouvy.

6.6 Vráť-li objednatel daňový doklad – fakturu neoprávněně, zašle zhotovitel daňový doklad – fakturu zpět objednateli, a to nejpozději do 3 dnů od doručení zhotoviteli, s uvedením důvodu opětovného zaslání a původním datem splatnosti.

6.7 Nedojde-li k souhlasnému stanovisku ze stran objednatele a zhotovitele k obsahové náplni daňového dokladu - faktury, resp. k rozsahu předmětu fakturace, je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu pouze v rozsahu uskutečněných stavebních prací a dodávek, který není oběma stranám sporný. Obsahuje-li daňový doklad - faktura, i přes námitky objednatele ve smyslu věty první čl. 6.5. Smlouvy dodávky a stavební práce, jejichž provedení objednatel neodsouhlasil, je objednatel oprávněn takto vystavený daňový doklad – fakturu vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu.

6.8 Daňový doklad – faktura musí obsahovat kromě náležitostí stanovených čl. 6.4 Smlouvy též členění jednotlivých cenových položek v souladu s Přílohou č. 1 Smlouvy, dále název akce dle čl. 3.1 Smlouvy, zakázkové číslo Smlouvy a pořadové číslo daňového dokladu - faktury.

6.9 Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu – faktury činí 30 dnů od jeho doručení objednateli. Splatnost daňového dokladu - faktury, který je vystaven v souladu s čl. 5.6, je 90 dnů od jeho doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení je 3. den ode dne předání daňového dokladu – faktury k poštovní přepravě. Datem úhrady se rozumí datum odepsání částky k úhradě z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Případně-li datum splatnosti daňového dokladu - faktury na den pracovního volna nebo pracovního klidu, posouvá se termín splatnosti na nejbližší pracovní den po tomto dni.

6.10 Daňový doklad – fakturu zhotovitel objednateli doručí písemně buď v listinné podobě na adresu Česká republika – Generální finanční ředitelství, oddělení provozní účtárny, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, nebo elektronicky do datové schránky objednatele, či na e-mailovou adresu faktura7000@fs.mfcr.cz. Objednatel upřednostňuje elektronické daňové doklady – faktury vytvářené v IS DOC, akceptovány jsou také elektronické daňové doklady – faktury ve formátu PDF.



Článek 7.

ZÁVAZKY A POVINNOSTI OBJEDNATELE

7.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli prostory, které jsou místem plnění dle čl. 3.2 Smlouvy, za účelem provedení díla, a to zápisem do stavebního deníku.

7.2 Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace díla zajistí zdarma v místě plnění možnost užívání zdroje elektrické energie, zdroje pitné vody a možnost užívání sociálního zařízení pro zaměstnance zhotovitele.

7.3 V rámci součinnosti smluvních stran se objednatel zavazuje, že v nezbytně nutném rozsahu poskytne na písemné vyzvání zhotovitele spolupráci při zajišťování doplňujících údajů, upřesnění podkladů, poskytnutí vyjádření, vznikne-li potřeba jejich poskytnutí v průběhu plnění díla, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od písemné výzvy zhotovitele. Ověření shody podkladů a výkresové dokumentace předaných objednatelem se skutečností je v kompetenci zhotovitele, nebude-li smluvními stranami v průběhu realizace díla stanoveno jinak.

7.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli jeho činnost danou plněním díla v místě plnění při dodržování předpisů a zákonů českého právního řádu zhotovitelem.

7.5 Objednatel je oprávněn nejméně jednou za 2 týdny písemně/elektronicky vyzvat zhotovitele k uskutečnění kontrolního dne na staveništi a stanovit termín konání kontrolního dne, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

7.6 Objednatel nebo oprávněný zástupce objednatele je povinen při zjištění, že činnosti zhotovitele při provádění díla nejsou v souladu se Smlouvou, bezpečnostními předpisy a předpisy ochrany životního prostředí, písemně informovat o svém zjištění zhotovitele zápisem do stavebního deníku.

Článek 8.

ZÁVAZKY A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

8.1 Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených subdodavatelů. Schválení subdodavatelů nezprošťuje odpovědnosti zhotovitele a jeho smluvních závazků a povinností plynoucích ze Smlouvy.

8.2 Při předání staveniště objednatelem zhotoviteli určí zhotovitel odpovědnou osobu, která povede realizaci stavby (dále jen „stavbyvedoucí“), seznámí oprávněnou osobu objednatele se stavbyvedoucím a určení stavbyvedoucího zapíše do stavebního deníku.

8.3 Stavbyvedoucí bude jako zástupce zhotovitele v průběhu realizace díla k dispozici objednateli a musí být oprávněn jednat jménem zhotovitele ve věcech souvisejících s realizací díla a přijímat oznámení objednatele v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel je povinen předat objednateli před předáním i části díla doklady prokazující bezpečnost dodaných výrobků i provedeného díla a technickou dokumentaci nezbytnou k posouzení technických vlastností díla, vše v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak, platné české

a evropské technické normy jsou pro zhotovitele závazné v tom smyslu, že stanovují minimální požadavky na realizaci díla.

8.4 Zhotovitel je povinen předložit objednateli před zahájením díla seznam všech subdodavatelů, jejichž činnost hodlá využít při provedení díla, k odsouhlasení. O případných změnách v tomto seznamu je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele. V odůvodněných případech má objednatel právo nového subdodavatele odmítnout a zhotovitel je povinen toto rozhodnutí objednatele respektovat.

8.5 Zhotovitel je povinen vést stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

8.6 Zhotovitel je povinen uložit stavební deník na stavbě a umožnit objednateli jeho kontrolu.

8.7 Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku rozsah provedených prací a jiné záznamy související s provedením prací, a to každodenně, čitelně a v rozsahu, ze kterého bude seznatelný průběh a rozsah provedených prací za každý jednotlivý den.

8.8 Zhotovitel je povinen při realizaci díla konat s odbornou péčí, která na něm může být požadována, přičemž při své činnosti je povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s touto Smlouvou a jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen písemně upozornit objednatele na nevhodnost jím daných pokynů a uvést důvod jejich nevhodnosti nebo rozporu s předpisy. V případě, že zhotovitel na takového pokyny objednatele písemně bezodkladně neupozorní, nese zhotovitel odpovědnost za vady a újmu, které vznikly v důsledku nevhodných pokynů objednateli, zhotoviteli nebo třetí osobě.

8.9 Zhotovitel je povinen jednat tak, aby dodávky a poskytnuté služby objednateli zajistil za optimálních kvalitativních podmínek.

8.10 Zhotovitel je povinen k provedení díla použít výhradně nové a nepoužité materiály a výrobky.

8.11 Zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat, že použité materiály, výrobky a zařízení při realizaci díla plně odpovídají materiálům, výrobkům a zařízením, které zhotovitel uvedl v nabídce jako materiály, výrobky a zařízení splňující technické podmínky zadavatele stanovené ve výzvě k veřejné zakázce.

8.12 Zhotovitel je povinen vybavit a dohlížet na používání osobních ochranných pracovních prostředků svými zaměstnanci a zaměstnanci subdodavatelů při realizaci díla, přičemž jejich rozsah a určení bude odpovídat provozním podmínkám.

8.13 Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatele logem příslušného subdodavatele.

8.14 Zhotovitel je povinen označit a zabezpečit staveniště ve smyslu právních předpisů.

8.15 Zhotovitel je povinen umožnit oprávněným zástupcům objednatele nebo příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí, kvality práce a udržování pořádku na staveništi.

8.16 Zhotovitel je povinen přijmout oprávněné připomínky oprávněného zástupce objednatele po předchozím písemném upozornění, a ihned přijmout nápravná opatření a zjednat nápravu v souladu se Smlouvou a platnými právními předpisy. V případě vážných závad je oprávněný zástupce objednatele oprávněn okamžitě přerušit prováděnou činnost zhotovitele až do jejich odstranění.

8.17 Zhotovitel je povinen s objednatelem projednávat a konzultovat zpracovávané typy dokumentace např. výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby apod. před jejich konečným zpracováním zhotovitelem. Připomínky objednatele nezavazují zhotovitele odpovědnosti za kvalitu a rozsah provedení díla.

8.18 Zhotovitel je povinen vyvinout maximální součinnost při konání kontrolního dne, jehož termín konání stanoví na základě písemné výzvy objednatel. Zhotovitel, resp. stavbyvedoucí, v odůvodněných případech i zástupce subdodavatele, je povinen se kontrolního dne zúčastnit. Na kontrolním dni bude kontrolován stav plnění Smlouvy zhotovitelem, posouzení dosaženého postupu, posouzení plánů návrhů budoucích činností a další účelné oblasti související s plněním díla. Záznam o průběhu kontrolního dne, závěry a další postupy při realizaci díla, odsouhlasené oběma zúčastněnými stranami, zaznamenaná zhotovitel nebo stavbyvedoucí do stavebního deníku.

8.19 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které hodlá ukončit zakrytím v následující pracovní den a tímto se stanou nepřístupnými, a to zápisem do stavebního deníku nejméně tři pracovní dny předem. O výsledku takto prověřených prací zapíše zhotovitel záznam do stavebního deníku a podpisem jej odsouhlasí objednatel. Nesplní-li zhotovitel povinnost ve smyslu věty první tohoto odstavce, je povinen umožnit objednateli provedení prověření prací v dodatečném termínu, přičemž nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověření prací, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací. Bude-li objednatel požadovat prověření prací, je zhotovitel povinen mu toto umožnit, přičemž náklady na zpřístupnění dodatečně kontrolovaného místa nese objednatel. V případě zjištění, že práce byly provedeny v rozporu s dokumentací a řádným provedením, nese náklady dodatečné kontroly zhotovitel.

8.20 Veškeré inženýrské práce související s provedením díla, jakými jsou např. výkresy, výpočty, prospekty, texty, tisky, certifikáty, soupisy, manuály, zprávy atp. provedené zhotovitelem v souladu se Smlouvou budou vyhotoveny v českém jazyce a předány objednateli k posouzení. Po zapracování připomínek objednatele je zhotovitel povinen předat konečná vyhotovení veškerých materiálů a dokumentů souvisejících s realizací díla v počtu vyhotovení stanovených Smlouvou objednateli. Při jejich přípravě a vyhotovení je zhotovitel povinen uplatnit znalosti, zkušenosti a pečlivost v míře nezbytné pro inženýrské zpracování díla tak, aby kvalitou a rozsahem zpracování byly v maximální možné míře minimalizovány dodatečné stavební práce a vícepráce při projektování.

8.21 Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla aktualizovat výkresovou dokumentaci v souladu se skutečným stavem odpovídajícím poslednímu aktualizovanému stavu se zaznamenanými změnami a úpravami oproti původnímu stavu. K této dokumentaci zhotovitel umožní volný přístup objednateli nebo oprávněnému zástupci objednatele za účelem inspekce a kontroly.

8.22 Zhotovitel zajistí bezpečné a nezávadné skladování výrobků a montážního zařízení na staveništi.

8.23 Zhotovitel zajistí úklid staveniště v průběhu provádění díla.

8.24 Zhotovitel se zavazuje k údržbě staveniště přiměřeně k rozsahu a charakteru prováděných prací. Zhotovitel uskladní nebo odstraní nadbytečné materiály, odpad, zbytky materiálů nebo montážní zařízení, které nebude dál používat při provádění díla. Komunikace je povinen zhotovitel uklidit bez zbytečného odkladu po jejich znečištění zhotovitelem.

8.25 Zhotovitel ponechá na staveništi takové materiály, vybavení a montážní zařízení, jejichž potřeba je možné uvažovat v souvislosti se splněním díla dle předmětu Smlouvy, a to až do doby předání díla. Zhotovitel se zavazuje k jejich umístění v místě, kde nebudou překážet běžnému provozu objednatele.

8.26 Zhotovitel je povinen po předání díla vyklidit a odstranit ze staveniště všechny materiály, zbytky a montážní zařízení, které nebude potřebovat pro odstranění případných vad a nedodělků. Přílohou protokolu o předání a převzetí díla bude písemná dohoda smluvních stran o likvidaci staveniště včetně konečné úpravy ploch staveniště a jeho vrácení objednateli, včetně udání termínu vyklizení staveniště.

8.27 Zhotovitel je povinen na svoje náklady ukládat nebo likvidovat odpady, které vznikly jeho činností, nebo zajistit předání odpadu oprávněné osobě. Zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady dle platné právní legislativy. Zhotovitel je povinen zajistit předání odpadu oprávněné osobě k jejich převzetí ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

8.28 Zhotovitel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, že zjistil při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem. Zároveň je povinen navrhnout objednateli způsob změny díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě na změně Smlouvy, může kterákoliv smluvní strana od Smlouvy odstoupit.

Článek 9.

PŘEPRAVA MATERIÁLU A ZAŘÍZENÍ

9.1 Zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování materiálu a zařízení v místě plnění na své náklady.

9.2 Zhotovitel je odpovědný za zajištění řádného obalu a balení pro veškerý materiál a zařízení, které v souvislosti s plněním díla bude dodáván, a to v závislosti na jejich povaze tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo ztrátě během plnění předmětu Smlouvy.

Článek 10. PŘEDÁNÍ DÍLA

10.1 Místem předání díla je místo plnění předmětu Smlouvy.

10.2 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke zpětnému převzetí staveniště, o předání a převzetí bude sepsán zápis.

10.3 Dílo bude předáváno po částech, tzn., že jednotlivé výtahy specifikované v čl. 3.3 budou předávány postupně. Jako první bude realizována kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TOV 320 výr. č. 0287079/07-A10-0118. Následně (jako druhá) bude provedena kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TOV 320 výr. č. 0287080/07-A10-0117. Poté (jako třetí) bude realizována kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TOV 320 výr. č. 0287078/07-A10-0119. A jako poslední bude provedena kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TONV 500 výr. č. 41822011/07-A2N-0154. O předání a převzetí díla či jeho části bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla či jeho části, a to ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

10.4 Protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.

10.5 Protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části bude obsahovat minimálně následující uvedené údaje:

- ✓ název díla,
- ✓ datum a místo předání a převzetí díla,
- ✓ zúčastněné strany při předání a převzetí díla s uvedením jména a funkce oprávněných zástupců stran,
- ✓ popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- ✓ popis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění,
- ✓ stanoviska zúčastněných stran k závěrům předání a převzetí,
- ✓ podpisy oprávněných zástupců stran.

10.6 Zhotovitel je povinen současně s předáním i části díla předat objednateli:

- ✓ atesty a doklady prokazující požadované vlastnosti použitých materiálů při realizaci díla, včetně dokladů ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- ✓ zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN (české technické normy) a EN (evropské normy), týkající se materiálu, zařízení a veškerých prováděných prací v souvislosti s předmětem díla,
- ✓ záruční listy k dodanému materiálu a výrobkům,
- ✓ doklad o odborné likvidaci nebo doklad o předání odpadu osobě oprávněné,
- ✓ stavební deník v originále,
- ✓ prohlášení o shodě,
- ✓ technickou dokumentaci provedení stavby, a to v listinné a digitální verzi ve formátu PDF.

10.7 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla či jeho části, pokud dílo či jeho část vykazuje podstatné vady, které brání užívání nebo jej omezují. Důvody způsobující nepřevzetí díla či jeho

části objednatelem od zhotovitele sdělí objednatel písemně zhotoviteli ve lhůtě 5 pracovních dnů od plánovaného termínu předání a převzetí díla.

10.8 Objednatel se zavazuje k převzetí řádně dokončeného celého díla i před uplynutím doby plnění ve smyslu této Smlouvy.

Článek 11.

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ÚJMY

11.1 Vlastnické právo k předmětu díla má objednatel v souladu s ustanovením § 2599 odst. 1 Občanského zákoníku.

11.2 Zhotovitel se zavazuje k odškodnění objednatele v případě, že v souvislosti s provedením díla bude vůči objednateli uplatněno právo na náhradu újmy třetí osobou. Třetí osobou se rozumí též zaměstnanec zhotovitele.

11.3 Vlastnické právo k dokumentaci přechází ze zhotovitele na objednatele dnem převzetí dokumentace.

11.4 Vlastnické právo k materiálu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem jeho pevného zpracování do stavby.

11.5 Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty na díle až do předání díla objednateli.

11.6 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

11.7 Zhotovitel odpovídá za újmy způsobené objednateli nebo třetí osobě vadným plněním díla nebo porušením jiných právních povinností.

11.8 Zhotovitel odpovídá zejména za újmy způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním díla ve lhůtě záruky za dílo, včetně ztrát na majetku zaměstnanců, dozorových orgánů a zástupců objednatele, dále odpovídá za veškerá zranění, včetně nemocí a úmrtí všech osob, u nichž bude prokázána souvislost s plněním díla, budou vztaženy ke kvalitě provedení díla nebo budou vycházet z pochybení při provedení díla, a dále za újmu na zdraví, životě a majetku objednatele, jeho zaměstnanců a třetích osob i po uplynutí lhůty záruky za dílo, pokud taková újma bude způsobena porušením právních povinností zhotovitele.

11.9 Zhotovitel odpovídá za porušení práva jiné osoby z průmyslového nebo duševního vlastnictví v důsledku použití předmětu díla, jestliže k tomuto porušení dojde podle právního řádu České republiky a zhotovitel o tom věděl v době uzavření Smlouvy.

Článek 12.

ZÁRUKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY

12.1 Zhotovitel ručí po dobu záruky za kvalitu dodaného materiálu, dodávek, zařízení, včetně jeho částí, zvláště pak za správnou technickou koncepci a konstrukci, kvalitu použitých materiálů při celkové realizaci díla a za odborné postupy a vedení, čímž zaručuje funkčnost a užitnost díla dle Smlouvy.

12.2 Na zhotovené dílo zhotovitel poskytuje záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí jednotlivých částí díla bez vad a nedodělků.

12.3 V případě opravy nebo výměny vadného materiálu nebo jednotlivých dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o délku doby, po kterou objednatel nemůže provozovat zařízení v důsledku zjištěného nedostatku a prací směřujících k jejímu odstranění. V případě, že se pro závadnost některého z dílů zařízení nemohlo provozovat zařízení jako celek, prodlužuje se záruční doba pro celkové zařízení. Pro vyměněné díly nebo jejich části poskytne zhotovitel objednateli záruční dobu za dodané zboží v původním rozsahu ve smyslu čl. 12.2 Smlouvy, která počne běžet dnem skončení reklamačního řízení nebo dnem výměny.

12.4 Zjistí-li objednatel v průběhu záruční doby jakékoliv nedostatky nebo vady díla, které jsou v rozporu se smluvními podmínkami dle této Smlouvy, je povinen je bez zbytečného odkladu (prostřednictvím telefonní linky a elektronické pošty) sdělit zhotoviteli s uvedením jejich stručného popisu a projevů.

12.5 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu potvrdit objednateli přijetí reklamace (prostřednictvím telefonní linky a elektronické pošty) ve smyslu čl. 12.4 Smlouvy včetně sdělení svého stanoviska k přijaté reklamaci.

12.6 Považuje-li to zhotovitel za nutné, vyšle nejpozději do 5 pracovních dnů svého zástupce ke kontrole charakteru a rozsahu vady, která je předmětem reklamace.

12.7 Zhotovitel je povinen přijmout oprávněnou reklamaci od objednatele, a to protokolárně, s uvedením popisu vady a technicky zdůvodněnou lhůtou k jejímu odstranění.

12.8 Zhotovitel je povinen v nejkratší možné lhůtě odstranit vady nebo nedostatky díla na vlastní náklady, a to i v případě, že bylo možno ze strany objednatele zjištění vadnosti díla shledat dříve.

12.9 Nevyšle-li zhotovitel svého zástupce k posouzení vady díla ve smyslu a době stanovené čl. 12.6 Smlouvy, nebo neodstraní vadu v době nejkratší možné, technicky obhajitelné době, je objednatel oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na účet zhotovitele, bez poškození svých práv, plynoucích ze záruky na dílo, a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s odstraněním vady spojené. Totéž platí i v případě, že se smluvní strany při zahájení reklamačního řízení nedohodnou na technicky obhajitelné době k odstranění vad.

12.10 Zhotovitel je povinen zaručit objednateli, že výrobky, které jsou součástí realizace díla dle této Smlouvy, budou plně funkční a provozuschopné a bude splňovat stanovené parametry kladené na bezpečnost a technickou náročnost stanovené Smlouvou.

12.11 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže tuto nevhodnost nemohl zjistit.

Článek 13.
POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

13.1 Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za újmy způsobené objednateli nebo třetí osobě, které vznikly v důsledku jeho činnosti při plnění předmětu díla dle této Smlouvy. V případě vzniku újmy, ve smyslu věty první tohoto článku, nese náklady na odstranění zhotovitel. Odstranění újmy je zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu a informovat o tomto objednatel písemnou formou.

13.2 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu platnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za způsobenou újmu v rozsahu pojistných rizik minimálně na poškození, zničení, ztrátu, odcizení nebo jiné škody na díle nebo jeho části, které na něm mohou vzniknout v průběhu realizace díla.

13.3 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti ve smyslu čl. 13.2 Smlouvy, platnou po celou dobu účinnosti a platnosti Smlouvy, vedenou u Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group (pojišťovací dům) pod č. 8602634642 do výše újmy 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých). Kopii této smlouvy předloží zhotovitel objednateli před podpisem Smlouvy.

Článek 14.
SANKČNÍ UJEDNÁNÍ A NÁHRADA ÚJMY

14.1 Nedokončí-li zhotovitel dodávky, stavební práce, montážní práce a další činnosti, které provádí v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy, ve lhůtě pro splnění předmětu díla, z důvodů, za které objednatel neodpovídá, je povinen zaplatit objednateli za každý, i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH.

14.2 Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky stanovené v protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části ve lhůtě stanovené Smlouvou z důvodu, za které objednatel neodpovídá, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou takovou vadu nebo nedodělek, a to za každý, i započatý den prodlení.

14.3 Nedodrží-li zhotovitel lhůtu stanovenou k vyklizení staveniště nebo jiných prostor stanovených k provádění díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý, i započatý den prodlení.

14.4 V případě prodlení objednatele se zaplacením daňového dokladu – faktury, má zhotovitel právo po něm požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

14.5 Smluvní pokuty lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.

14.6 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.

14.7 Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany zhotovitele se nepřipouští.

14.8 Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli porušením Smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

14.9 Smluvní pokuty uhradí zhotovitel na účet objednatele na základě penalizačního daňového dokladu - faktury vystaveného objednatelům ve lhůtě splatnosti 30 dnů od jeho obdržení.

Článek 15. **UKONČENÍ SMLOUVY**

15.1 Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

15.2 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

15.3 Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana je oprávněna od Smlouvy odstoupit, dojde-li k podstatnému porušení Smlouvy ve smyslu § 2002 a násl. Občanského zákoníku.

15.4 Za podstatné porušení Smlouvy zhotovitelem se považuje zejména:

- ✓ zhotovitel převedl závazky ze Smlouvy plynoucí na třetí osobu,
- ✓ zhotovitel nebo subdodavatelé opakovaně a hrubým způsobem poruší předpisy v oblasti bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci nebo jiné bezpečnostní předpisy,
- ✓ zhotovitel nesplnil termín podle bodu 4.2 o více než 30 dnů,
- ✓ zhotovitel z důvodů, za které odpovídá, nesplnil termín dokončení díla o více než 60 dnů,
- ✓ zhotovitel nezahájil stavební práce v termínu do 5 pracovních dnů od převzetí staveniště,
- ✓ přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele,
- ✓ bezdůvodně přeruší provedení díla,
- ✓ vykazují-li prováděné práce již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují-li Smlouvě, a pokud takové práce zhotovitel nenahradil bezvadnými pracemi ve lhůtě určené objednatelům.

15.5 Za podstatné porušení Smlouvy objednatelům se považuje zejména:

- ✓ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu - faktury po dobu delší než 60 dnů,
- ✓ prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě.

15.6 Objednatel je mimo jiné oprávněn od Smlouvy odstoupit v případech, že

- ✓ zhotovitel vstoupí do likvidace,
- ✓ je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost,
- ✓ zhotovitel bude pravomocně odsouzen za trestný čin.

15.7 Odstoupení od Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně.

15.8 Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.

15.9 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu újmy vzniklé porušením smluvní povinnosti, ani ujednání, které zavazuje smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména řešení sporů.

15.10 V případě zániku této Smlouvy dohodou smluvních stran, rozhodnutím soudu nebo odstoupením kterékoliv ze smluvních stran od Smlouvy má zhotovitel nárok na náhradu poměrné části smluvní ceny odpovídající rozsahu provedených prací ke dni zániku této Smlouvy včetně nákladů na již zakoupený či závazně objednaný materiál. Proplacený materiál se v tomto případě stává majetkem objednatele.

Článek 16. **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

16.1 Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy plynoucí ze Smlouvy ustanovení Občanského zákoníku.

16.2 Spory vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se budou smluvní strany snažit řešit dohodou. V případě, že k dohodě nedojde, pak prostřednictvím obecných soudů.

16.3 Zhotovitel prohlašuje, že dodávky nejsou chráněny právem z průmyslového vlastnictví nebo duševního vlastnictví třetích osob. V případě sporu nese zhotovitel všechny důsledky vzniklé z porušení práva třetích osob.

16.4 Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli všechny výlohy nebo újmy, které budou vůči objednateli uplatněny z titulu užívání díla v rámci plnění Smlouvy nebo z titulu jiných právních vad díla nebo jeho části.

16.5 Budou-li uplatněna práva třetích osob vůči objednateli v souvislosti s dílem, zavazuje se zhotovitel k součinnosti při projednávání záležitostí na vlastní náklad.

16.6 Zhotovitel není oprávněn na staveništi instalovat informační nebo reklamní vývěsky a tabule bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

16.7 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků na internetových stránkách objednatele a na profilu zadavatele.

16.8 Každá ze smluvních stran je povinna bezodkladně uvědomit druhou smluvní stranu o změně údajů v čl. 1 této Smlouvy.

16.9 Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele. Porušení této povinnosti je pod sankcí odstoupení od Smlouvy.

16.10 Zhotovitel se zavazuje objednateli předat seznam všech subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% ceny, a to z celkové ceny nebo z části ceny zaplacené v kalendářním roce ve smyslu § 147a odst. 4 ZVZ. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, přílohou seznamu bude i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů přede dnem předložení seznamu subdodavatelů. Objednatel je povinen tento seznam subdodavatelů a seznam vlastníků akcií uveřejnit na svém profilu zadavatele.

del

16.11 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním skutečně uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy na profilu zadavatele.

Článek 17.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil se všemi podklady vztahujícími se k dílu a s podmínkami staveniště, že je považuje za dostatečné ke stanovení reálných termínů dokončení díla a ke stanovení ceny díla.

17.2 Změny této Smlouvy jsou platné pouze formou písemných dodatků ke Smlouvě, řádně očíslovaných a datovaných, podepsaných oběma smluvními stranami.

17.3 Uplatňuje-li některá ze smluvních stran nároky vůči druhé smluvní straně, musí tak činit písemnou formou prokazatelně doručenou smluvní straně. Za datum uplatnění nároku se považuje datum předání doporučeného dopisu poskytovateli poštovních služeb.

17.4 Opomene-li některá ze smluvních stran uplatnit svá práva nebo vyžadovat plnění, která jí přísluší ze Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, neznamena to, že se takových práv a plnění vzdává.

17.5 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním díla, včetně veškerých skutečností, které se v téže souvislosti dozvěděly o druhé smluvní straně. Zhotovitel se zavazuje zajistit plnění této povinnosti i ze strany všech jeho subdodavatelů, kteří se na plnění díla podíleli. Tímto není dotčena povinnost uveřejňování informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a povinnost uveřejňování ve smyslu ustanovení § 146 a násl. ZVZ.

17.6 Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon orgánům finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a při výkonu jejich činnosti jim poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

17.7 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

Článek 18.

PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

18.1 Tato Smlouva je platná a účinná dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.

18.2 Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatným, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti. V tomto případě se smluvní strany zavazují vyvinout maximální součinnost vedoucí k náhradě neplatného nebo neúčinného ustanovení Smlouvy platným a účinným ustanovením obdobného významu.

18.3. Veškerá ujednání mimo text Smlouvy jsou irelevantní.

Článek 19.

PODMÍNKY PRO ZMĚNU SUBDODAVATELE, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÉHO ZHOTOVITEL PROKAZOVAL V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ KVALIFIKACI

19.1 Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým subdodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím subdodavatele v rámci zadávacího řízení, a Smlouvu uzavřenou se subdodavatelem dle § 51 odst. 4 ZVZ.

19.2 Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Článek 20.

SEZNAM PŘÍLOH

20.1 Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 - Oceněný Soupis prací, dodávek a služeb ze dne 17. 5. 2016, který byl nedílnou součástí nabídky uchazeče.
- Příloha č. 2 - Výzva k podání nabídky, včetně její Přílohy č. 2 - Technické podmínky kompletní rekonstrukce výtahů v rámci stavební akce: „ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7 – rekonstrukce výtahů“
- Příloha č. 3 – Technické výkresy (kopie), které byly nedílnou součástí nabídky uchazeče.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy, včetně jejích příloh, nemají pochybnosti o výkladu znění Smlouvy, uzavírají ji svobodně a vážně, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Objednatel:

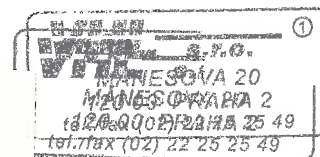
V Praze dne 20.7.2016

Česká republika - Generální finanční ředitelství
Ing. Petr Mikulka
ředitel Odboru správy majetku a investic

Zhotovitel:

V Praze dne 11.7.2016

VHL, s.r.o.
Ing. Luboš Holubička
jednatel společnosti



Soupis stavebních prací dodávek a služeb stavba: ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7 - kompletní rekonstrukce výtahů						
Odd. č. 1	Kompletní rekonstrukce výtahů TOV 320 výr. č. 0287079/07-A10-0118, výr. č. 0287078/07-A10-0119 dle zadávacích podmínek VZ a Přílohy č. 2 Výzvy	m.j.	Množství	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
	Kompletní zaměření výtahových šachet, strojoven, vypracování projektové dokumentace	kpl	1	15000,00	3150,00	18150,00
	Kompletní demontáž stávajících výtahů a jejich částí, veškeré demontážní práce	kpl	1	90000,00	18900,00	108900,00
	Kompletní bourací práce, odvoz sutí, pův. částí výtahů a vybouraných hmot	kpl	1	42000,00	8820,00	50820,00
	Kompletní dodávka, montáž nových výtahů a jejich částí	kpl	1	1986692,50	417205,43	2403897,93
	Kompletní dodávka a montáž nového osvětlení strojoven a šachet včetně souv. elektroinst.	kpl	1	29400,00	6174,00	35574,00
	Stavební úpravy, zednické práce, úpravy a opravy strojoven, šachet a nástupišť, výmalba	kpl	1	43050,00	9040,50	52090,50
	Zabezpečení proti pádu osob do šachty po celou dobu provádění stavebních prací	kpl	1	5600,00	1176,00	6776,00
	cena za odd. č. 1			2211742,50	464465,93	2676208,43
Odd. č. 2	Kompletní rekonstrukce výtahu TONV 500 výr. č. 41822011/07-A2N-0154 dle zadávacích podmínek VZ a Přílohy č. 2 Výzvy	m.j.	Množství	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
	Kompletní zaměření výtahové šachty, strojovny, vypracování projektové dokumentace	kpl	1	5000,00	1050,00	6050,00
	Kompletní demontáž stávajícího výtahu a jeho částí, veškeré demontážní práce	kpl	1	31200,00	6552,00	37752,00
	Bourací práce, odvoz sutí, původní částí výtahu a vybouraných hmot	kpl	1	14000,00	2940,00	16940,00
	Kompletní dodávka, montáž nového výtahu a jeho částí	kpl	1	668747,50	140436,98	809184,48
	Kompletní dodávka a montáž nového osvětlení strojovny a šachty včetně souv. elektroinst.	kpl	1	8800,00	1848,00	10648,00
	Stavební úpravy, zednické práce, úpravy a opravy strojovny, šachty a nástupišť, výmalba	kpl	1	12300,00	2583,00	14883,00
	Zabezpečení proti pádu osob do šachty po celou dobu provádění stavebních prací	kpl	1	1200,00	252,00	1452,00
	cena za odd. č. 2			741247,50	155661,98	896909,48
Odd. č. 3	Ostatní	m.j.	Množství	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč)	Cena s DPH (Kč)
	Inženýrská činnost	kpl	1	2500,00	0,00	0,00

nosnost 450kg, převodový výtahový stroj,
nosné prostředky lana

nosnost 750kg, převodový výtahový stroj,
nosné prostředky lana

Odd. č. 4	Zařízení staveniště	kpl	1	3000,00	0,00	0,00	
	Doprava a nakládka materiálu a dílů za účelem kompletní rekonstrukce výtahů, veškeré vodorovné a svislé transporty	kpl	1	5000,00	0,00	0,00	
	Kompletní zajištění ekologické likvidace demontovaného materiálu a odpadu	kpl	1	4500,00	0,00	0,00	
	Průběžný úklid, zabezpečení pracoviště a veškerých transportních cest	kpl	1	10000,00	0,00	0,00	
	Kompletní zapojení, seřízení, uvedení do provozu a předání do užívání nových výtahů, Zaškolení obsluhy a seznámení s provozem	kpl	1	18000,00	0,00	0,00	
	cena za odd. č. 3			43000,00	0,00	0,00	
	Kompletní dodávka přívěsků s čipy dle zadávacích podmínek VZ a Přílohy č. 2 Výzvy	m.j.	Množství				
	Přívěsek č. 1	ks	20	2200,00	462,00	2662,00	cena jednoho přívěsku vč. DPH =131,10 Kč
	Přívěsek č. 2	ks	35	3850,00	808,50	4658,50	cena jednoho přívěsku vč. DPH =131,10 Kč
	Přívěsek č. 3	ks	10	1100,00	231,00	1331,00	cena jednoho přívěsku vč. DPH =131,10 Kč
Odd. č. 4	Přívěsek č. 4	ks	11	1210,00	254,10	1464,10	cena jednoho přívěsku vč. DPH =131,10 Kč
	Přívěsek č. 5	ks	15	1650,00	346,50	1996,50	cena jednoho přívěsku vč. DPH =131,10 Kč
	cena za odd. č. 4			10610,00	2102,10	12712,10	
	Nabídková cena za provedení generální opravy oběžného výtahu (součet celkových cen za oddíl č. 1 - oddíl č. 4)			3006000,00	622230,00	3585230,00	



GFR03636016
ESS

Česká republika – Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1

Sekce ekonomiky
Odbor správy majetku a investic

Č. j.: 36200/16/7500-40175-050402

Vyřizuje: Bc. Monika Košťáková
Tel.: 296 854 947
Email: Monika.Kostakova@fs.mfcr.cz

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) na níže specifikovanou veřejnou zakázku na stavební práce

„ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7 – rekonstrukce výtahů“

(dále jen „Výzva“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:
Ing. Petr Mikulka – ředitel Odboru správy majetku a investic

Kontaktní osoby v záležitosti zadávacího řízení:

Bc. Monika Košťáková
referent Oddělení veřejných zakázek
telefon: 296 854 947
e-mail: Monika.Kostakova@fs.mfcr.cz

Bc. Jana Šrámková
referent Oddělení veřejných zakázek
telefon: 296 854 436
e-mail: Jana.Sramkova@fs.mfcz.cz

2.PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky (dále též „VZ“) je provedení stavebních prací za účelem kompletní rekonstrukce 4 kusů výtahů v objektu Finančního úřadu pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7, nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7, včetně odstranění bezpečnostních rizik, zajištění výkonu inženýrské činnosti, provedení blokace v používání a dojezdu nových výtahů a provádění servisu a údržby výtahů po dobu jejich záruky.

2.2 Bližší specifikace předmětu VZ

V rámci této VZ bude provedena kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) 4 kusů výtahů včetně odstranění bezpečnostních rizik uvedených v Inspekční zprávě vypracované inspekčním orgánem TUV NORD Czech, s.r.o. dne 10. 11. 2009 (Příloha č. 6 Výzvy) a zajištění výkonu inženýrské činnosti dle podmínek této Výzvy.

Výkon inženýrské činnosti zahrnuje kompletní projednání a odsouhlasení projektové dokumentace s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a ostatními účastníky výstavby za účelem schválení projektové dokumentace, ohlášení stavby příp. vydání stavebního povolení a následně souhlasu s užíváním stavby případně kolaudačního souhlasu v souladu se zákonem č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (Závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru památkové péče, již bylo v minulosti vydáno a bude předáno dodavateli po podpisu smlouvy o dílo). Kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů a organizací budou předány zadavateli před samotným zahájením stavby.

Bude provedena kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) 3 ks osobních výtahů TOV 320 (výr. č. 0287080/07-A10-0117, rok výroby 1991; výr. č. 0287079/07-A10-0118, rok výroby 1987; výr. č. 0287078/07-A10-0119, rok výroby 1990) a 1 ks osobnonákladního výtahu TONV 500 (výr. č. 41822011/07-A2N-0154, rok výroby 1982).

Jako první bude realizována kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TOV 320 výr. č. 0287079/07-A10-0118. Následně (jako druhá) bude provedena kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TOV 320 výr. č. 0287080/07-A10-0117. Poté (jako třetí) bude realizována kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TOV 320 výr. č. 0287078/07-A10-0119. A jako poslední bude provedena kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahu TONV 500 výr. č. 41822011/07-A2N-0154.

Součástí kompletní rekonstrukce (kompletní výměny) bude uvedení do provozu a předání do užívání nových výtahů. Výše uvedené výtahy jsou v nepřetržitém provozu od doby, kdy byly vyrobeny, čemuž odpovídá i jejich technický stav. Výtahy vykazují značnou poruchovost jak mechanickou, tak i elektroinstalace. Na základě inspekčních zpráv vypracovaných TUV NORD Czech, s.r.o., Pod Hájkem 406/1, 180 00 Praha 8 dne 10. 11. 2009 skýtají tyto výtahy četná společná bezpečnostní rizika s klasifikací úrovně „vysoká“ s termínem odstranění 5 let od data provedení inspekční prohlídky, dále bezpečnostní rizika s klasifikací úrovně „střední“ s termínem odstranění 10 let od data provedení inspekční prohlídky a bezpečnostní rizika s klasifikací úrovně „nízká“ s termínem odstranění 15 let od data provedení inspekční prohlídky. Vzhledem k závažnosti bezpečnostních rizik a jejich četnosti, je nejefektivnějším a nejekonomičtějším řešením jejich odstranění kompletní rekonstrukce (kompletní výměna) výtahů. Tedy výměna výtahových strojů, nosných prostředků, kabin výtahů, šachetních dveří a dalších souvisejících komponent za nové, které budou odpovídat platným právním předpisům, technickým normám ČSN EN a aktuálním moderním trendům, dále také provedení souvisejících stavebních prací, úprav a dalších nezbytných úkonů v souladu s technickými parametry kompletní rekonstrukce výtahů (kompletní výměny) uvedených v Příloze č. 2 Výzvy.

Na zhotovené dílo bude poskytnuta záruka na jakost v délce 60 měsíců.

2.3 Klasifikace předmětu VZ

Kód předmětu VZ dle číselníku Common Procurement Vocabulary (CPV) je:

42416100-6 Výtahy
45313100-5 Instalace a montáž výtahů
50750000-7 Údržba výtahů

3.DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VZ

3.1 Předpokládaná doba plnění VZ

Termín zahájení plnění VZ je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění VZ s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací:	1. 9. 2016
Předpokládaný termín dokončení stavebních prací:	1. 3. 2017

3.2 Místo plnění VZ

Místem plnění VZ je objekt Finančního úřadu pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 6 a Prahu 7, nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7.

4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

4.1 Základní kvalifikační předpoklady

Splnění **základních kvalifikačních předpokladů** dle § 53 odst. 1 písm. a) až h), j) až l) ZVZ prokáže dodavatel předložením **čestného prohlášení** v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje základní kvalifikační předpoklady (Příloha č. 7 Výzvy).

4.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** dle § 54 písm. a) a b) ZVZ prokáže dodavatel předložením **čestného prohlášení** v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje profesní kvalifikační předpoklady (Příloha č. 7 Výzvy).

4.3 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění **technických kvalifikačních předpokladů** ve smyslu § 56 odst. 3 písm. a) ZVZ prokáže dodavatel předložením **čestného prohlášení** v souladu s § 62 odst. 3 ZVZ, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje technické kvalifikační předpoklady (Příloha č. 7 Výzvy).

4.4 Splnění kvalifikačních předpokladů

Splnění **kvalifikačních předpokladů** prokáže dodavatel předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem. Uchazeč použije Přílohu č. 7 Výzvy.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.

4.5 Ekonomická a finanční způsobilost dodavatele

Dodavatel předloží **čestné prohlášení** dle § 50 odst. 1 písm. c) ZVZ o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (Příloha č. 9 Výzvy).

4.6 Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele a v případě společné nabídky několika dodavatelů

Prostřednictvím subdodavatele (subdodavatelů) může dodavatel prokázat kvalifikaci v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 ZVZ. V případě podání společné nabídky několika dodavateli, prokazují tiho dodavatelé kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 5 a 6 ZVZ.

4.7 Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 51 odst. 7 ZVZ.

4.8 Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

Dodavatel prokazuje kvalifikaci doklady, které splňují náležitosti podle ustanovení § 57 ZVZ.

4.9 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

4.9.1 Dodavatelé mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 ZVZ a profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 127 ZVZ.

4.9.2 Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 134 ZVZ.

4.9.3 Zahraniční dodavatelé mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů předložit výpis ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů či příslušný zahraniční certifikát podle § 143 ZVZ.

5. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena musí být uváděna v korunách českých, tj. CZK, tj. v měně České republiky. Pokud není výslovně uvedeno jinak, bude uchazeči uváděna nabídková cena vždy v členění bez DPH, hodnota DPH a včetně DPH. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZ, včetně dopravy, finančních vlivů apod.

Zadavatel nedovoluje v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 5 Výzvy) uvádět nulové položky a rozpouštět oceňované položky do jiných. Uchazeč, který tyto podmínky nesplní, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Zadavatel požaduje zpracovat:

- a) nabídkovou cenu za kompletní rekonstrukci výtahů (kompletní výměnu),
- b) nabídkovou cenu za provádění servisu a údržby výtahů v záruční době za jeden měsíc,

- c) nabídkovou cenu za provádění servisu a údržby výtahů v záruční době celkem za 60 měsíců,
- d) celkovou nabídkovou cenu, která se rovná součtu nabídkových cen dle bodu a) a c).

Pro hodnocení celkové nabídkové ceny jednotlivých nabídek je rozhodující její výše včetně DPH. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu Smlouvy o dílo, který je uveden v Příloze č. 3 Výzvy a návrhu Smlouvy o provádění servisu a údržby výtahu v záruční době (dále též „Servisní smlouva“), který je uveden v Příloze č. 4 Výzvy. Dodavatel není oprávněn činit v návrzích smluv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhům smluv, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrhy smluv musí být ze strany uchazeče podepsány statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou zastupovat uchazeče, v takovém případě doloží uchazeč toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce.

7. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

7.1 Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně oznámí uchazeči.

Nabídka:

- bude zpracována v listinné podobě,
- bude zpracována v českém jazyce,
- bude předložena v jednom originále a v jedné kopii. Originál nabídky bude na titulní straně označen jako „originál“, kopie nabídky bude na titulní straně označena jako „kopie“. V případě rozporu mezi jednotlivými výtisky nabídky se považuje za rozhodný text originálního vyhotovení nabídky,
- bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem VZ, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení dle § 71 odst. 5 ZVZ,
- nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- bude obsahovat vyplněný Krycí list nabídky (Příloha č. 1 Výzvy), kde je nezbytné kromě části „Údaje o uchazeči“ kompletně zpracovat část „Cenová nabídka“,
- bude obsahovat oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 5 Výzvy), kde bude vyplněna cena bez DPH, hodnota DPH a cena vč. DPH. U položky v odd. č. 1 „Kompletní dodávka, montáž nových výtahů a jejich částí“, u položky v odd. č. 2 „Kompletní dodávka, montáž nového výtahu a jeho částí“, u položek v odd. č. 4 Přívěsek č. 1, Přívěsek č. 2, Přívěsek č. 3, Přívěsek č. 4, Přívěsek č. 5, budou uchazečem vyplněna žlutá pole ve sloupci N, kde je zadavatelem požadovaná konkrétní specifikace,

- bude obsahovat 4x okótovaný technický výkres, který dokládá řešení nových výtahů, kdy v tomto výkresu budou zakreslené půdorysy stávajících výtahových šachet a nových kabin včetně vodítek a protiváhy. V případě, že řešení nových výtahů, které nahradí tři stávající výtahy TOV 320, bude totožné, postačí doložit 1x technický výkres, který dokládá řešení nových výtahů za TOV 320 a 1x technický výkres, který dokládá řešení nového výtahu za TONV 500,
- bude obsahovat Smlouvu o dílo (Příloha č. 3 Výzvy), podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Uchazeč doplní údaje o zhotoviteli (čl. 1. odst. 1.2), cenu díla (čl. 5. odst. 5.2) a termín, kdy byl vyplněn Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (čl. 5 odst. 5.4 a 5.6; čl. 20 odst. 20.1), údaje o sjednaném pojištění (čl. 13 odst. 13.3) budou doplněny před uzavřením Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem,
- bude obsahovat Servisní smlouvu (Příloha č. 4 Výzvy), podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Uchazeč doplní údaje o zhotoviteli, telefonní číslo technického dispečinku (čl. 11 odst. 3 písm. a) cenu za provádění servisu a údržby výtahů podle členění (čl. V odst. 1.), v příloze č. 1 Servisní smlouvy doplní požadovaný typ (označení výrobce), nosnost a rychlost nových výtahů, údaje o sjednaném pojištění (čl. IX odst. 3.) budou doplněny před uzavřením Servisní smlouvy s vítězným uchazečem,
- v případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží uchazeč v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument,
- bude obsahovat podepsaná čestná prohlášení, jimiž prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů (Příloha č. 7 a 9 Výzvy),
- bude obsahovat podepsané a vyplněné čestné prohlášení, které je součástí Výzvy (Příloha č. 8 Výzvy),
- veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- veškeré doklady musí být dobře čitelné,
- bude obsahovat nosič CD/DVD s elektronickou verzí oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 5 Výzvy) ve formátu *xls (příp. *xlsx), vyplněnou Smlouvu o dílo (Příloha č. 3 Výzvy) ve formátu *doc (příp. *docx) a Servisní smlouvu (Příloha č. 4 Výzvy) ve formátu *doc (příp. *docx).

7.2. Požadavky na členění nabídky

Nabídka dodavatele bude strukturovaná následujícím způsobem:

- Krycí list nabídky (Příloha č. 1 Výzvy),
- obsah nabídky – každá strana nabídky bude očíslována a v obsahu bude popsána nejen posloupnost dokumentů, ale i jejich umístění pomocí čísel stran,
- čestné prohlášení k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů (Příloha č. 7 a 9 Výzvy),
- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (Příloha č. 8 Výzvy),
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (Příloha č. 8 Výzvy),
- čestné prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (Příloha č. 8 Výzvy),
- oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 5 Výzvy),

- bude obsahovat 4x okótovaný technický výkres, který dokládá řešení nových výtahů, kdy v tomto výkresu budou zakreslené půdorysy stávajících výtahových šachet a nových kabin včetně vodítek a protiváhy. V případě, že řešení nových výtahů, které nahradí tři stávající výtahy TOV 320, bude totožné, postačí doložit 1x technický výkres, který dokládá řešení nových výtahů za TOV 320 a 1x technický výkres, který dokládá řešení nového výtahu za TONV 500.
- Smlouvu o dílo (Příloha č. 3 Výzvy) a Servisní Smlouvu (Příloha č. 4 Výzvy) podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- CD/DVD nosič s elektronickou verzí Smlouvy o dílo a Servisní smlouvy ve formátu *doc (příp. *docx) a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ve formátu *xls (příp. *xlsx).

Nabídka i veškeré ostatní dokumenty a prohlášení obsažené v nabídce (s výjimkou originálů či úředně ověřených kopií dokladů) musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu).

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby:

- své nabídky zabezpečili proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy,
- všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky, tj. aby veškeré části nabídky po svázání tvořily jeden celek,
- všechny listy nabídky byly očíslovány vzestupnou kontinuální číselnou řadou, počínaje číslem 1. Vkládá-li dodavatel přílohu či některý samostatný celek, který má již listy očíslovány, není nutné, aby tyto listy očísloval znovu průběžnou číselnou řadou. To platí pouze tehdy, je-li číslování listů samostatného celku zřetelně odlišeno od číslování ostatních listů nabídky.

8. POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

8.1 Dodatečné informace

Dodavatelé mohou požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám pouze **písemně**, a to na adrese: Česká republika – Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, elektronicky **e-mailem** na adresy: Monika.Kostakova@fs.mfcr.cz a Jana.Sramkova@fs.mfcr.cz či odesláním do **datové schránky** ID p9iuj4f.

Žádost o dodatečné informace musí být doručena zadavateli v souladu § 49 ZVZ.

Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena ve smyslu § 49 odst. 1 ZVZ nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel současně zveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti na místech, kde je Výzva k VZ zveřejněna, tedy na profilu zadavatele https://mfcr.ezak.cz/profile_display_49.html.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi dodavateli nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

8.2 Prohlídka místa plnění

V souladu s ustanovením § 49 odst. 5 ZVZ zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společně pro všechny dodavatele, kteří mají zájem na podání nabídky. Dodavatel se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZ před podáním nabídky.

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 3. 5. 2016 od 10:00 hod.

Sraz účastníků prohlídky je na místě plnění VZ.

Z prohlídky místa plnění bude sepsán zápis včetně seznamu s podpisy zúčastněných dodavatelů.

9. LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

9.1 Způsob a místo podání nabídek

Nabídku lze podat:

osobně do podatelny sídla zadavatele Česká republika – Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1, v pracovních dnech Po – Čt 8:00 hod. - 15:00 hod., Pá 8:00 – 14:00 hod. (v poslední den lhůty pro podání nabídek do 10:00 hod.).

nebo

zasláním prostřednictvím poskytovatele poštovní služby nebo kurýrní služby na adresu zadavatele tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek. V případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Nabídku, která bude podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, komise neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a uchazeče vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

9.2 Lhůta pro podání nabídky

Nabídku doručte nejpozději dne 18. 5. 2016 do 10:00 hod.

9.3 Další podmínky k předložení nabídky

Nabídka musí být podaná v řádně uzavřené obálce, označené nápisem:

**Veřejná zakázka
„ÚZP pro Prahu 6 a Prahu 7 - rekonstrukce výtahů“
NABÍDKA NEOTEVÍRAT!**

Nabídka bude vložena do obálky, kterou uchazeč zabezpečí proti neoprávněnému otevření. Obálky musí být opatřené na přelepu podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče, razítkem uchazeče a adresou, na kterou je možné oznámit uchazeči nepřijetí nabídky z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

10. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **18. 5. 2016 od 10:00 hod.** v sídle zadavatele na adrese: Česká republika – Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1. Otevírání obálek s nabídkami se má právo zúčastnit vždy jeden zástupce uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami se tyto uchazeči prokáží plnou mocí k tomuto úkonu, vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

11. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta tj. doba, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 120 dnů.

12. KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

12.1 Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání VZ je ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnížší celková nabídková cena, která se rovná součtu nabídkové ceny za kompletní rekonstrukci výtahů a nabídkové ceny za provádění servisu a údržby výtahů v záruční době za 60 měsíců.

Pro hodnocení nabídek je rozhodující **nejnížší celková nabídková cena v Kč včetně DPH**. Uchazeč rozepíše jednotlivé nabídkové ceny i cenu celkovou v členění cena bez DPH, hodnota DPH, cena vč. DPH.

12.2 Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s § 79 ZVZ. Zadavatel seřadí nabídky podle celkové nabídkové ceny, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší celkové nabídkové ceně. Hodnoceny budou nabídky, které splní všechny zákonné požadavky a podmínky a zároveň splní požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkové ceny na Krycím listu nabídky a cen uvedených ve Smlouvě o dílo a Servisní smlouvě, platí cena uvedená ve smlouvách.

V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců uchazečů, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní uchazeči e-mailem tři dny před dnem losování. Nepřítomnost uchazeče na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude připadat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije. Přítomní uchazeči provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek. Předseda hodnotící komise, resp. místopředseda vylosuje pořadí 1 až 3.

13. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Výzva včetně příloh k této VZ je uveřejněna na profilu zadavatele https://mfcz.ezak.cz/profile_display_49.html.

14. DALŠÍ PODMÍNKY A PRÁVA ZADAVATELE

- 14.1 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 14.2 Uchazečům nenáleží náhrada nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení na této VZ, včetně nákladů souvisejících s vyhotovením nabídky.
- 14.3 Zadavatel nevrací uchazečům podané nabídky.
- 14.4 V souladu s § 48 odst. 1 ZVZ uveřejní zadavatel Výzvu včetně příloh na profilu zadavatele minimálně do konce lhůty pro podání nabídek.
- 14.5 Zadavatel si vyhrazuje právo po vzájemné dohodě s vybraným uchazečem upřesnit podmínky Smlouvy o dílo a Servisní smlouvy v částech, které nemají vliv na změnu zadávacích podmínek VZ.
- 14.6 Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace a údaje deklarované uchazečem v nabídce.
- 14.7 V případě vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení své rozhodnutí bezodkladně písemně oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 14.8 Zadavatel si vyhrazuje právo k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace před uzavřením Smlouvy o dílo a Servisní smlouvy v souladu s ustanovením § 62 odst. 3 ZVZ.
- 14.9 Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 81 odst. 4 ZVZ uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele (v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele).
- 14.10 Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- 14.11 V souladu s ustanovením § 147a ZVZ zadavatel uveřejní na profilu zadavatele:
 - a. Smlouvu o dílo a Servisní smlouvu uzavřené na VZ včetně všech jejích změn a dodatků,
 - b. výši skutečně uhrazené ceny za plnění VZ,
 - c. seznam všech subdodavatelů, jimž dodavatel za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- 14.12 Uchazeč, se kterým mají být uzavřeny smlouvy, bude mít na své náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši minimálně 4.000.000,00 Kč. Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody, vzniklé činností či opomenutím dodavatele v souvislosti s plněním smluv. Kopii platné pojistné smlouvy předloží zadavateli při podpisu smluv. Účinnost pojistné smlouvy musí být sjednána nejpozději k datu účinnosti smluv a v trvání nejméně po celou dobu plnění závazků ze smluv.
- 14.13 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 84 ZVZ.
- 14.14 V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení prohlášení uchazeče, musí obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

15. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Technické podmínky kompletní rekonstrukce výtahů
- Příloha č. 3 - Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Návrh Smlouvy na provádění servisu a údržby výtahů v záruční době
- Příloha č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb
- Příloha č. 6 - Inspekční zpráva

- Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
Příloha č. 8 - Čestné prohlášení ve smyslu § 68 odst. 3 písm. a), b), c) ZVZ
Příloha č. 9 - Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 50 odst. 1 ZVZ
Příloha č. 10 - Fotodokumentace

.....

Ing. Petr Mikulka
ředitel Odboru správy majetku a investic

Elektronicky podepsáno
27.04.2016
Ing. Petr Mikulka
ředitel Odboru správy majetku a
investic

Technické podmínky kompletní rekonstrukce výtahů v rámci stavební akce: „ÚZP pro Prahu 6 a Prahu 7 – rekonstrukce výtahů“

1) 3x osobní výtahy TOV 320 - výr. č. 0287080/07-A10-0117, výr. č. 0287079/07-A10-0118, výr. č. 0287078/07-A10-0119

Technické parametry nových výtahů:

Druh výtahu - trakční,

Nosnost výtahu – min. 450 kg,

Pracovní zdvih – cca 24,16 m,

Jmenovitá rychlost – 1 m/s,

Počet stanic/nástupišť – 7/7 neprůchozí,

Řízení výtahu - mikroprocesorové sběrné, sběr směrem dolů,

Pohonná jednotka – bude umístěna ve stávající strojovně výtahu, která je umístěna nad výtahovou šachtou,

Systém pohonu – převodový/bezpřevodový s frekvenčním řízením (plynulý dojezd a rozjezd výtahu),

Elektroinstalace – kompletně nová, standardní dle platných ČSN EN, včetně nového hlavního rozvaděče a nového hlavního vypínače. Ve strojovně a výtahové šachtě bude provedeno nové osvětlení v souladu ČSN EN. V případě výpadku elektrické energie výtah sjede do nejbližšího nástupiště a přepravovaným osobám bude umožněno opustit kabinu.

Součástí dodávky bude instalace nových žebříků do prohlubní, provedení „revizní jízdy“ a dodávka nových hasicích přístrojů do strojoven.

Výtahové šachty:

Charakter a rozměry stávajících zděných šachet zůstanou zachovány. Po demontáži kabinových vodítek a vodítek protiváhy bude provedena oprava, začištění a následná výmalba stěn šachty. Po vybourání betonových špalků v prohlubni bude provedena její oprava, začištění a nový bezprašný nátěr.

- šířka cca 1560 mm,
- hloubka cca 1410 mm,
- hlava šachty cca 3700 mm,
- prohlubeň cca 720 mm,
- prostředí v šachtě - normální dle ČSN 33 2000-5-51 s ohledem na ČSN EN 81, (teplota +5° až 40°C),
- vodítka protiváhy a kabiny – nová,
- protiváha – nová,
- osvětlení šachty – nové

Nové Kabiny:

Nové kabiny budou maximálně využívat rozměry stávajících šachet. Řešení výtahů bude doloženo okótovaným technickým výkresem - půdorys stávající výtahové šachty a půdorys nové kabiny včetně vodítek a protiváhy.

- užitná plocha klece min. 1,27 m² (v souladu ČSN 81 – 1 + A3)
- světlá výška min. 2100 mm,

- „okopové“ pásy,
- osvětlení LED stropní,
- kazeta s ovládacími tlačítky v provedení odolném proti poškození (ANTIVANDAL) vč. braillova nebo reliéfního písma, světelné potvrzení volby, tlačítko pro otevírání dveří,
- digitální signalizace polohy a směru jízdy,
- nouzové osvětlení,
- na zadní stěně madlo,
- zrcadlo,
- úprava povrchu stěn – komaxitový nástřik v odstínu RAL dle předloženého vzorníku,
- protiskluzová podlaha (např. ALTRO),
- komunikační GSM brána včetně dodávky SIM karty a jejího bezplatného užívání po dobu záruční doby,
- vážení kabiny včetně ukazatele přetížení,
- kabina osazena obousměrnými zachycovači,
- blokování určených nástupišť jednotlivých výtahů (popis je uveden v bodě 3 níže),
- čtečka a bezkontaktní přívěsky s čipy (např. typ MIFARE) pro zajištění dojezdu do blokováných nástupišť (popis a počty přívěsků jsou uvedeny v bodě 3 níže),
- označení CE, apod.

Materiály použité pro výrobu kabin, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

Nové kabinové dveře:

- automatické,
- šířka 800 mm,
- výška 2000 mm

Materiály použité pro výrobu kabinových dveří, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

Nové šachetní dveře:

- 7x ručně otevírané jednokřídlé,
- úprava povrchu křídel a zárubní – RAL 9001,
- průhledové okno s rámem v odstínu RAL 9001,
- madlo nerez,
- šířka 800 mm,
- výška 2000 mm,

Materiály použité pro výrobu šachetních dveří musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

Nástupiště:

- přivolávače budou umístěny v místě stávajících přivolávačů v provedení odolném proti poškození (ANTIVANDAL),
- signalizace polohy kabiny pouze ve výchozí stanici (přízemí),
- na nástupišťích směrové signalizace,

Záruční doba:

Na kompletní dílo minimálně. 60 měsíců

Zadavatel požaduje zpřístupnění systému rozvaděče po záruční době výtahů pro možnost vypsání veřejné zakázky na provádění pozáručního servisu a údržby výtahů (např. sdělení přístupových kódů k systému v rozvaděči/ovládací jednotce/procesoru).

Stavební úpravy a související úkony spojené s kompletní rekonstrukcí (kompletní výměnou) a předáním nových výtahů do užívání:

Součástí dodávky výtahů budou veškeré stavební úpravy, práce a úkony související s kompletní výměnou výtahů a následným bezproblémovým uvedením do provozu. Jedná se zejména o tyto úkony:

- zaměření výtahových šachet,
- zaměření strojoven,
- vypracování kompletní projektové dokumentace výměny výtahů včetně schválení autorizovanou osobou,
- výkon inženýrské činnosti - zahrnuje kompletní projednání a odsouhlasení projektové dokumentace s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a ostatními účastníky výstavby za účelem schválení projektové dokumentace, ohlášení stavby příp. vydání stavebního povolení a následně souhlasu s užíváním stavby případně kolaudačního souhlasu v souladu se zákonem č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů a organizací budou předány zadavateli před samotným zahájením stavby. Odboru památkové péče, Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „MHMP OPP“) bude předložena kompletní projektová dokumentace (včetně výkresové dokumentace) k novým výtahům. Dokumentace bude obsahovat přesný typ (včetně specifikace celkových rozměrů, materiálu, členění a barevného řešení) nových výtahových dveří,
- demontáž, odvoz a ekologická likvidace starých částí výtahů (např. demontáž betonových špalků v prohlubni, demontáž výtahových pohonů a jejich částí vč. základů, demontáž stávající elektroinstalace v šachtě i ve strojovně, demontáž stávajících šachetních dveří, demontáž stávajících kabin výtahů a protivah, demontáž stávajících vodiček apod.),
- výroba nových výtahů a jejich částí, doprava a montáž v místě plnění,
- úprava stávajících dveřních otvorů pro osazení nových šachetních dveří 800 mm, po jejich osazení bude provedeno začistění a výmalba zdiva,
- oprava zdiva, omítek a podlahy v nástupištích kolem šachetních dveří a uvedení do původního stavu,
- úprava podlah ve výtahových šachtách a provedení nového bezprašného nátěru,
- úprava podlah ve strojovnách výtahů a provedení nového bezprašného nátěru, vybílání strojoven,
- začistění a oprava všech stavebními úpravami dotčených částí a uvedení pracoviště do bezvadného stavu,
- kompletní provedení elektroinstalace, zapojení a zprovoznění,
- během realizace bude prováděn průběžný úklid po stavebních pracích,
- dodání knihy odborných prohlídek, knihy provozních prohlídek, návodu k používání výtahu,
- provedení zkoušek a vydání prohlášení o shodě dle Nařízení vlády č. 27/2003 Sb.,

Osobní výtahy budou vyrobeny, dodány a nainstalovány v souladu s technickými normami ČSN EN 81-1, ČSN EN 81-21, NV č. 27/2003 Sb. a dalšími souvisejícími právními předpisy.

2) 1x osobnonákladní výtah TONV 500 výr. č. 41822011/07-A2N-0154, rok výroby 1982

Technické parametry nového výtahu:

Druh výtahu – trakční,

Nosnost výtahu – min. 750 Kg,

Pracovní zdvih – cca 15,75 m,

Jmenovitá rychlost – 1 m/s,

Počet stanic/nástupišť – 6/6 neprůchozí,

Řízení výtahu - mikroprocesorové sběrné, sběr směrem dolů

Pohonná jednotka – bude umístěna ve stávající strojovně výtahu, která je umístěna nad výtahovou šachtou,

Systém pohonu – převodový/bezpřevodový s frekvenčním řízením (plynulý dojezd a rozjezd výtahu),

Elektroinstalace – kompletně nová, standardní dle platných ČSN EN, včetně nového hlavního rozvaděče a nového hlavního vypínače. Ve strojovně a výtahové šachtě bude provedeno nové osvětlení v souladu ČSN EN. V případě výpadku elektrické energie výtah sjede do nejbližšího nástupiště a přepravovaným osobám bude umožněno opustit kabinu.

Součástí dodávky bude instalace nového žebříku do prohlubně, provedení „revizní jízdy“ a dodávka nového hasicího přístroje do strojovny.

Výtahová šachta:

Charakter a rozměry stávajících zděných šachet zůstanou zachovány. Po demontáži kabinových vodičů a vodičů protiváhy bude provedena oprava, začištění a následná výmalba stěn šachty. Po vybourání betonových špalků v prohlubni bude provedena její oprava, začištění a nový bezprašný nátěr.

- šířka cca 1640 mm,
- hloubka cca 1780 mm,
- hlava cca 3600 mm,
- prohlubeň cca 1200 mm,
- prostředí v šachtě - normální dle ČSN 33 2000-5-51 s ohledem na ČSN EN 81, (teplota +5° až 40°C),
- vodička protiváhy a kabiny – nová,
- protiváha – nová,
- osvětlení šachty – nové,

Nová Kabina:

Nová kabina bude maximálně využívat rozměry stávající šachty. Řešení výtahu bude doloženo okótovaným technickým výkresem - půdorys stávající výtahové šachty a půdorys nové kabiny včetně vodičů a protiváhy.

- světelná šířka min. 1130 mm,
- světelná hloubka min. 1550 mm,
- světelná výška min. 2100 mm,
- „okopové“ pásy,

- osvětlení LED stropní,
- kazeta s ovládacími tlačítky v provedení odolném proti poškození (ANTIVANDAL) vč. braillova nebo reliéfního písma, světelné potvrzení volby, tlačítko pro otevírání dveří,
- digitální signalizace polohy a směru jízdy,
- nouzové osvětlení,
- úprava povrchu stěn – komaxitový nástřik v odstínu RAL dle předloženého vzorníku,
- protiskluzová podlaha (např. ALTRO),
- komunikační GSM brána včetně dodávky SIM karty a jejího bezplatného užívání po dobu záruční doby,
- vážení kabiny včetně ukazatele přetížení,
- kabina osazena obousměrnými zachycovači,
- blokování výtahu (viz. popis uvedený v bodě 3 níže),
- čtečka a bezkontaktní přívěsky s čipy (např. typ MIFARE) pro zajištění používání výtahu (viz. popis a počty přívěsků uvedený níže v bodě 3),
- označení CE, apod.

Materiály použité pro výrobu kabiny, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

Nové kabinové dveře:

- automatické centrální posuvné,
- šířka min. 1000 mm,
- výška 2000 mm,

Materiály použité pro výrobu kabinových dveří, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

Nové šachetní dveře:

- 6x ručně otevírané dvoukřídle,
- úprava povrchu křídel a zárubní – RAL 9001,
- průhledové okno s rámem v odstínu RAL 9001,
- madlo nerez,
- šířka min. 1000 mm,
- výška 2000 mm,

Materiály použité pro výrobu šachetních dveří, musí odpovídat platným ČSN EN a souvisejícím právním předpisům.

Nástupiště:

- přivolávače budou v provedení odolném proti poškození (ANTIVANDAL),
- signalizace polohy kabiny pouze ve výchozí stanici,
- na nástupišťích směrové signalizace,

Záruční doba nového výtahu:

Na kompletní dílo minimálně. 60 měsíců

Zadavatel požaduje zpřístupnění systému rozvaděče po záruční době výtahu pro možnost vypsání veřejné zakázky na provádění pozáručního servisu a údržby výtahu (např. sdělení přístupových kódů k systému v rozvaděči/ovládací jednotce/procesoru).

Stavební úpravy a související úkony spojené s kompletní rekonstrukcí (kompletní výměnou) a předáním nového výtahu do užívání:

Součástí dodávky výtahu budou veškeré stavební úpravy, práce a úkony související s kompletní výměnou výtahu a následným bezproblémovým uvedením do provozu. Jedná se zejména o tyto úkony:

- zaměření výtahové šachty,
- zaměření strojovny,
- vypracování kompletní projektové dokumentace výměny výtahu včetně schválení autorizovanou osobou,
- výkon inženýrské činnosti - zahrnuje kompletní projednání a odsouhlasení projektové dokumentace s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní správy a ostatními účastníky výstavby za účelem schválení projektové dokumentace, ohlášení stavby příp. vydání stavebního povolení a následně souhlasu s užíváním stavby případně kolaudačního souhlasu v souladu se zákonem č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů a organizací budou předány zadavateli před samotným zahájením stavby. Odboru památkové péče, Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „MHMP OPP“) bude předložena kompletní projektová dokumentace (včetně výkresové dokumentace) k novým výtahům. Dokumentace bude obsahovat přesný typ (včetně specifikace celkových rozměrů, materiálu, členění a barevného řešení) nových výtahových dveří,
- demontáž, odvoz a ekologická likvidace starých částí výtahu (např. demontáž betonových špalků v prohlubni, demontáž výtahového pohonu a jeho částí vč. základu, demontáž stávající elektroinstalace v šachtě i ve strojovně, demontáž stávajících šachetních dveří, demontáž stávající kabiny výtahu a protiváhy, demontáž stávajících vodiček apod.),
- výroba nového výtahu a jeho částí, doprava a montáž v místě plnění,
- úprava dveřních otvorů pro osazení nových šachetních dveří 1000 mm, po jejich osazení bude provedeno začištění a výmalba zdiva,
- oprava zdiva, omítek a podlahy v nástupištích kolem šachetních dveří a uvedení do původního stavu,
- úprava podlahy ve výtahové šachtě a provedení nového bezprašného nátěru,
- úprava podlahy ve strojovně výtahu a provedení nového bezprašného nátěru, vybílání strojovny,
- začištění a oprava všech stavebními úpravami dotčených částí a uvedení pracoviště do bezvadného stavu,
- dodávka, montáž čtečky a požadovaného počtu přívěsků (čipů) pro zajištění používání výtahu dle popisu uvedeného v bodě 3) níže,
- kompletní provedení elektroinstalace, zapojení a zprovoznění,
- během realizace bude prováděn průběžný úklid po stavebních pracích,
- dodání knihy odborných prohlídek, knihy provozních prohlídek, návodu k používání výtahu,
- provedení zkoušek a vydání prohlášení o shodě dle Nařízení vlády č. 27/2003 Sb.,

Osobní výtah bude vyroben, dodán a nainstalován v souladu s technickými normami ČSN EN 81-1, ČSN EN 81-21, NV č. 27/2003 Sb. a dalšími souvisejícími právními předpisy.

3) Blokování nových výtahů a zajištění dojezdu do blokováných nástupišť

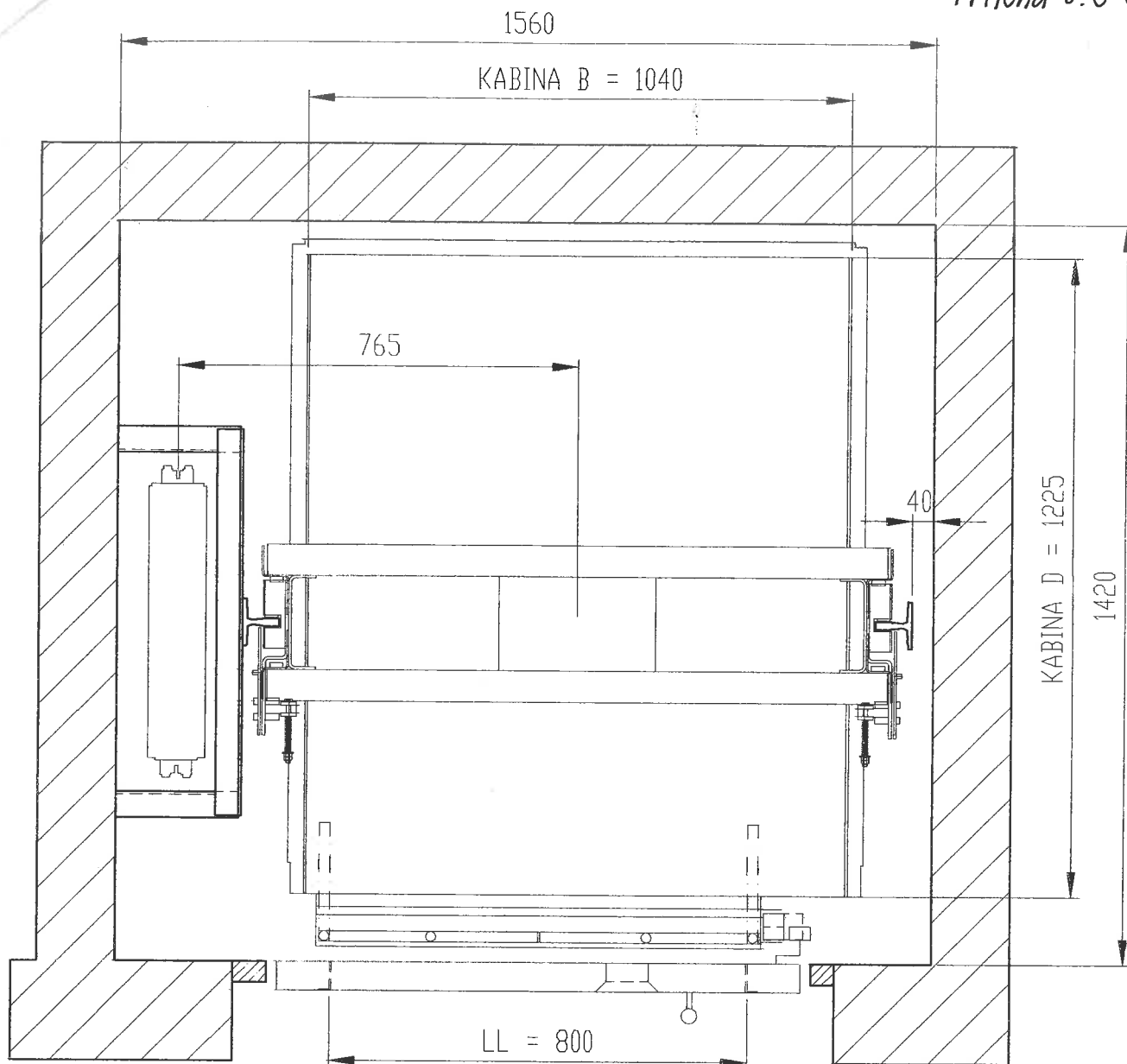
Nové výtahy, které nahradí stávající TOV 320, budou moci využívat všichni návštěvníci objektu. U těchto výtahů bude zajištěno blokování dojezdu do určených stanic. Dojezd do těchto blokováných stanic bude umožněn pouze vybraným zaměstnancům Generálního finančního ředitelství za použití čtečky, instalované v kabině výtahů, a bezkontaktních přívěsků s čipy (např. typ MIFARE).

Nový výtah, který nahradí výtah TOV 320 výr. č. 0287078/07-A10-0119, bude mít blokování dojezdu do 5.NP a do suterénu objektu. Nové výtahy, které nahradí výtahy TOV 320 výr. č. 0287080/07-A10-0117, výr. č. 0287079/07-A10-0118, budou mít blokování dojezdu do suterénu objektu.

Nový výtah, který nahradí TONV 500 výr. č. 41822011/07-A2N-0154, budou moci využívat pouze vybraní zaměstnanci Generálního finančního ředitelství. Používání výtahu bude umožněno pouze za použití instalované čtečky a bezkontaktních přívěsků s čipy (např. typ MIFARE).

Počty a jednotlivé typy bezkontaktních přívěsků s čipy:

Přívěsek č.	Bude využíván pro:	Počet přívěsků	Poznámka
1	Dojezd nového výtahu, který nahradí TOV 320 výr. č. 0287078/07-A10-0119, do 5.NP objektu	20	
2	Dojezd nových výtahů, které nahradí všechny tři TOV 320, do suterénu objektu	35	
3	Používání nového výtahu, který nahradí TONV 500	10	
4	Používání nového výtahu, který nahradí TONV 500 a zároveň dojezd nových výtahů, které nahradí všechny tři výtahy TOV 320, do suterénu objektu	10	Přívěsek č. 4 v sobě kombinuje funkce přívěsku č. 3 a č. 2
5	Používání nového výtahu, který nahradí TONV 500 a zároveň dojezd nových výtahů, které nahradí všechny tři výtahy TOV 320, do suterénu objektu a také dojezd nového výtahu, který nahradí TOV 320 výr. č. 0287078/07-A10-0119, do 5. NP objektu	15	Přívěsek č. 5 v sobě kombinuje funkce přívěsku č. 3, č. 2., a č. 1



OT 450/1

NOSNOST 450kg, OSOBY 6, RYCHLOST 1m/s
7 STANIC / 7 NÁSTUPIŠŤ

PROHLUBEŇ 720mm, HLAVA ŠACHTY 3700mm

NÁHRADA ZA TOV 320 - 3 STEJNÉ VÝTAHY

