

Odůvodnění veřejné zakázky

v souladu s § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:

Česká republika – Ministerstvo financí
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10
IČ: 00006947
Osoba oprávněná
jednat za zadavatele: JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D., náměstek ministra financí

Veřejná zakázka:

Název: „Sanace lokality Skládky tuhých dehtových kalů (TDK)
Stará Chodovská“
Druh veřejné zakázky: nadlimitní na služby
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Věstník veřejných zakázek: Evidenční číslo veřejné zakázky: 632451
Předběžné oznámení uveřejněno dne: 17.2.2016
Odeslání Oznámení o zakázce k uveřejnění: 29.7.2016

Toto odůvodnění je zpracováno v souladu s Vyhláškou č. 232/2012 (dále jen „vyhláška“) a obsahuje:

- A. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky
- B. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky
- C. odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle § 3 vyhlášky
- D. odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 4 vyhlášky
- E. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky
- F. odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle § 6 vyhlášky

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

25 -07- 2016

V Praze dne



JUDr. Ondřej Závodský, Ph.D.
náměstek ministra financí

A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky č. 232/2012	
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Cílem prací je provedení sanace lokality tak, aby byla věcně splněna opatření k nápravě, daná Rozhodnutími ČIŽP OI Ústí nad Labem, ČIŽP/441/OOV/SR01/0609010.001/08/USB ze dne 8.8.2008, ČIŽP/441/OOV/0815203.003/11/DBS ze dne 8.4.2011 a ČIŽP/44/OOV/SR02/0815203.002/14/DDZ ze dne 18.6.2014. Cílem prací je odtěžení a odstranění tuhých dehtových kalů, sanace skládky tuhých dehtových kalů, odtěžení a odstranění kontaminovaných stavebních konstrukcí, likvidace technologického zařízení skládky, demolice a likvidace souvisejících staveb a zpevněných ploch, odstranění fenolových vod, odtěžení a odstranění kontaminovaných zemin mimo vlastní skládkové těleso a rekultivace celého dotčeného území.
b) popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace " Sanace skládky tuhých dehtových kalů (TDK) – lokalita Stará Chodovská", zpracované společností ARCH 93, spol. s r.o., Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary – Rybáře Samotná sanace je rozdělena do dvou inženýrských objektů. SO 01 – Sanace Součástí sanace je: Odtěžba, odstranění a likvidace tuhých dehtových kalů, odčerpání, odstranění a likvidace fenolových vod Likvidace technologického zařízení skládky Odstranění betonových zábran a panelů ze zpevněných ploch Demolice a likvidace provozní budovy čerpací stanice Sanace jímky na fenolové vody a přítoku do jímky Sanační monitoring nesaturované zóny a pilotové stěny SO 02 – Rekultivace Součástí rekultivace je převrstvení sanovaného prostoru zúrodnitelnými zeminami a následné osetí. Dále bude řešeno odvedení povrchových vod a trvalé udržování hladiny vody v původní a zachované studni.

c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Předmětná veřejná zakázka je zadávána v rámci plnění závazků Ministerstva financí vůči nabyvatelům privatizovaného majetku spočívajících ve financování programu odstraňování starých ekologických škod vzniklých před privatizací v návaznosti na uzavřenou ekologickou smlouvu č. 205/98, ze dne 12.10.1998, mezi Fondem národního majetku (dnes Ministerstvo financí) a společností Sokolovská uhelná, a.s. (dnes Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.)
d) Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky	Předpokládaný termín zahájení plnění: 1.9.2016 Předpokládaný termín dokončení plnění: 28.2.2026 Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání 114 měsíců je nejvýše možná.

B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012	
a) popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (viz tabulka A.)	- Změna v písm. a) Rozhodnutími ČIŽP OI Ústí nad Labem, ČIŽP/441/OOV/SR01/0609010.001/08/USB ze dne 8.8.2008 nahrazeno Rozhodnutím ČIŽP/44/OOV/SR03/0815203.002/15/DDZ ze dne 28.7.2015 - Změna v písm. d) předpokládaného termínu plnění ze 114 na 60 měsíců. Důvod snížení celkové doby trvání je vypuštění Sanace saturevané zóny v délce max. 60 měsíců z předmětu plnění. Tato sanace bude případně řešena samostatnou veřejnou zakázkou. - Předpokládaný termín zahájení je 1.4.2107
b) popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. (Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.)	Nerealizací veřejné zakázky vzniká riziko soudních sporů s nabyvatelem privatizovaného majetku z důvodu neplnění závazků plynoucích z tzv. ekologické smlouvy – viz. bod A/c) odůvodnění a z důvodu rizik sankcí ze strany ČIŽP uplatněných v návaznosti na neplnění správního rozhodnutí – viz. bod A/a) odůvodnění. Dále nerealizací veřejné zakázky hrozí stálý nepříznivý stav vyvolaný přítomností skládky dehtových kalů. Tato skládka především v letním období velmi intenzivně zapáchá a obtěžuje obyvatele v přilehlé obci Chodov.
c) Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavateli nejsou známy jiné varianty řešení situace v dané lokalitě.
d) Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka v plné míře zajistí plnění daného cíle.
e) Zadavatel může uvést další informace	Zadavatel neuvádí další informace.

odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	
--	--

C. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky <i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
d) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
f) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
g) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na	Zadavatel požaduje v souladu s platnou legislativou doložit přehled všech koncových zařízení

předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů, které bude mít dodavatel k dispozici při plnění veřejné zakázky a to s minimální disponibilní kapacitou koncového zařízení v součtu min. 14 370 m3/rok. Požadovaný objem disponibilní kapacity za rok představuje minimální předpokládané množství odpadů vzniklých v průběhu realizace prací dle projektové dokumentace a harmonogramu. Dodavatel musí být oprávněn disponovat zařízeními k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů vzniklých v rámci plnění veřejné zakázky, konkrétně materiálů kontaminovaných PCB.
---	--

D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
a) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než 5% ceny veřejné zakázky.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
d) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
e) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
f) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
g) Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k jejich rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. <i>(Zadavatel vyplní pokud v zadávací dokumentaci vymezí jiné obchodní podmínky než jsou uvedeny v §4 odst.1 vyhlášky.</i>	Zádržné – právo zadavatele zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto právo na zádržné uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla uvedených v zápisu z přejímacího řízení.

E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Veškeré technické podmínky realizace jsou dány projektovou dokumentací a souvisejícími dokumenty (rozhodnutí ČIŽP)	Jedná se o technické podmínky, jejichž potřeba je dána legislativními podmínkami nezbytnými pro realizaci předmětu plnění.

F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky je stanovena nejnižší nabídková cena . V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.	Vzhledem k dostatečnému vymezení podmínek realizace zakázky, při maximální objektivnosti hodnocení nabídek uchazečů, zadavatel získává požadované plnění za nejnižší cenu.