

MINISTERSTVO FINANCÍ

Odbor 45 Realizace ekologických závazků
vzniklých při privatizaci
Ing. Radmila Musilová
Vedoucí oddělení 4501
Letenská 15, 118 10 Praha 1
Telefon: 257 041 111 Fax: 257 042 788
ID datové schránky: xzeaauv
E-mail: podatelna@mfc.cz
Profil zadavatele:
https://mfc.ezak.cz/profile_dispay_2html

V Praze dne 10. 1. 2017

PID: MFCR7XXQNL
Č. j.: **MF-23892/2016/4501-23**

Počet listů: 5

Věc: **Poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám č. VII**

Zpracovatel: Gajdošík Dan, Ing.

Veřejná zakázka:

Nadlimitní (významná) veřejná zakázka na služby s názvem „Sanace podzemních vod kontaminovaných chlorovanými uhlovodíky ve společnosti SPOLANA a.s.“ zadávaná dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon VZ“), druhem zadávacího řízení – otevřené řízení, zveřejněná ve Věstníku veřejných zakázek dne 5.9.2016, s evidenčním číslem VZ **642302**.

I.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám v návaznosti na ustanovení § 49 odst. 2 zákona VZ

Zadavatel dne 4.1.2017 obdržel žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám k výše uvedené veřejné zakázce v souladu s § 49 odst. 1 zákona VZ. V souladu s § 49 odst. 2 zákona VZ poskytujeme tyto níže uvedené dodatečné informace všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky.

Dotaz č. 1:

V zadávací dokumentaci je v Příloze č. 6 Smlouva o dodávce energií. Tato smlouva se zabývá pouze náklady spojenými s využíváním kanceláře v budově B5100 (topení , el. energie, voda) formou paušálních plateb za jednotlivá media.

Pro určení nákladů spojených s provozem sanačního systému je nutné znát i cenové podmínky odběru elektrické energie (sanační stanice, čerpadla, ...) a vypouštění přečištěné vody do kanalizace.

Z tohoto důvodu žádáme o odpovědi na následující otázky.

Dotaz:

Jaká je aktuální cena za odběr elektrické energie pro provoz sanačního systému?

V jaké výši bude účtováno stočné za vodu vypouštěnou ze sanační stanice do podnikové kanalizace?

Odpověď: *Aktuální ceny za odběr elektrické energie jsou uvedeny v příloze č. 1 a modelový příklad ceny odběru elektrické energie je v příloze č. 2 k této odpovědi.*

Stočné za vodu vypouštěnou ze sanační stanice do podnikové kanalizace SPOLANA a. s. je následující:

- Kč 19,-/m³ – anorganické vody vyžadující chemickou úpravu a další stupně čištění,
- Kč 45,20/m³ – biologické vody vyžadující navíc i biologický stupeň čištění

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Dotaz č. 2:

V rámci sanace podzemních vod je v položkovém rozpočtu uvedena položka “čerpání a sanace podzemní vody (7l/s – 5 let)” s počtem jednotek 788 440 m³. Podle projektové dokumentace budou tyto čerpané vody o vyčištění na SČOV vypouštěny do podnikové kanalizace nebo využity ke zpětnému promývání horninového prostředí. Vzhledem k tomu, že v projektové dokumentaci (realizační projekt sanace) není promývání projektováno, předpokládáme, že veškerá pročištěná voda bude vypouštěna do podnikové kanalizace, tj. v uváděném množství 788 440 m³. Je tento předpoklad správný?

Odpověď: *Zvolený poměr vypouštění a zasakování přečištěných vod bude záležet na podmínkách na lokalitě a technologických a kapacitních možnostech uchazečem využívaných technologií, které budou upřesněny dle prováděcího projektu dodavatele. Pro účely podání nabídky uchazeč ocení vypouštění odpadních vod do kanalizace s tím, že skutečný poměr mezi vypouštěním přečištěných vod do kanalizace a jejich zasakováním bude předmětem realizační projektové dokumentace. Hrazeny budou pouze skutečně provedené práce.*

Dotaz č. 3:

Pokud bude stočné podle předchozího dotazu účtováno požadujeme, pro zachování objektivitu výběrového řízení, zveřejnění jednotné ceny za vypouštění přečištěných vod do podnikové kanalizace.

Odpověď: *Viz odpověď na předchozí dotaz jiného uchazeče:*

Stočné za vodu vypouštěnou ze sanační stanice do podnikové kanalizace SPOLANA a. s. je následující:

- Kč 19,-/m³ – anorganické vody vyžadující chemickou úpravu a další stupně čištění,
- Kč 45,20/m³ – biologické vody vyžadující navíc i biologický stupeň čištění

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Dotaz č. 4:

Bude majitelem pozemků účtován pronájem za plochu, na které bude umístěna SČOV? Pokud ano, bylo by vhodné uvést cenu pronájmu za m².

Odpověď: Nabyvatel SPOLANA a.s. poskytne plochu pro umístění SČOV bezplatně.

Dotaz č. 5:

V zadávací dokumentaci příloha č.3 projekt sanace je v kapitole 5.3.2 Sanace podzemních vod uvedeno:

„Kontaminovaná podzemní voda čerpaná ze sanačního drénu podél západní strany areálu Petrochemie bude sanována ve speciální ČOV (SČOV1) pro samostatnou sanaci podzemní vody podél západní strany ekokontejnmentu. Čerpaná podzemní voda z prostoru podél východní strany ekokontejnmentu bude sanována v SČOV2. Obě dílčí SČOV (SČOV 1 a SČOV 2) budou mít kapacitu 5 l.s s předpokládaným průměrným množstvím čerpané podzemní vody 3,5 l.s“.

A dále v kap. 5.3.2.3 Čištění kontaminovaných podzemních vod je uvedeno

Pro čištění kontaminovaných vod čerpaných čerpacími jímkami sanačního drénu (podél západní strany ekokontejnmentu) a sanačními čerpacími vrty (podél východní strany ekokontejnmentu) budou vybudovány speciální čistírny odpadních vod (SČOV1 a SČOV2). Obě vybudované SČOV1 a SČOV2 musí vyhovovat následujícím parametrům: Kapacita: 5 l.s Průměrné množství čištěné vody: 3,5 l.s

V položkovém rozpočtu je u položky čerpání a sanace podzemní vody (7l/s – 5 let) uvedeno 788 440 m³

Množství m³ čerpané a sanované vody v položkovém rozpočtu je v rozporu jak s prostým výpočtem (7l/s x 5 let) tak i s požadovaným průměrným čerpaným množstvím.

Dotaz :

Upřesní zadavatel počet jednotek čerpaného a sanovaného objemu podzemních vod tak, aby tento údaj odpovídal informacím v projektové dokumentaci a opraví příp. tuto hodnotu v položkovém rozpočtu/výkazu výměr?

Odpověď: Uvedené kapacitní údaje se vztahují ke kapacitě čistíren tak, aby byly schopny zvládnout s rezervou čerpané podzemní vody. Číslo uvedené v rozpočtu je předpokládané množství podzemních vod, které bude na čistírnách zpracováno.

Dotaz č. 6:

V zadávací dokumentaci nejsou vymezeny plochy pro umístění SČOV 1 a 2

Dotaz:

Vymezí zadavatel umístění SČOV aby bylo možné provést konkrétní kalkulaci nákladů na rozvody čerpané a vypouštěné vody.

Odpověď: SČOV je možné dle informace nabyvatele umístit na plochu E 1990.

Dotaz č. 7:

V zadávací dokumentaci VZ str. 8 odstavec XI. je uvedeno že „v prostoru Petrochemie areálu závodu nabyvatele provede sanační zásah na podzemních vodách, zahrnující sanační čerpání a provoz po dobu 5 let od uzavření smlouvy, vybudování nových sanačních vrtů, pravidelné (2 x ročně) audity všech sanačních vrtů po dobu 5 let od uzavření smlouvy, opravy všech sanačních vrtů podle potřeby během sanačního čerpání a provozu, vybudování speciálních čistíren odpadních vod (dále jen „SČOV“) včetně jejich napojení na kanalizaci nabyvatele, a bude-li to potřebné i úpravu části čistírny odpadních vod nabyvatele (dále jen „ČOV“) pro přijímání odpadních vod ze sanace do ČOV;“

Dotaz:

- Je vypouštění přečištěných vod ze SČOV 1 a 2 (v objemu a kvalitě stanovené zadávací dokumentací VZ) do kanalizace a na ČOV nabyvatele zpoplatněno?
- Pokud ano, uvede zadavatel cenu stočného na ČOV smluvně garantovanou nabyvatelem (poskytovatelem/právníckou osobou) po celou dobu realizace a ve stejné výši pro všechny uchazeče?
- Bude případné zvýšení nákladů za stočné v průběhu realizace VZ zohledněno zadavatelem ve výši ceny veřejné zakázky formou víceprací a podobně..? A za jakých podmínek?
- Úprava části ČOV nabyvatele pro přijímání odpadních vod ze sanace není v zadávací dokumentaci nijak specifikována, pro tyto práce není položka v položkovém rozpočtu který je součástí zadávací dokumentace. Jak má uchazeč/dodavatel provést kalkulaci a ocenění těchto nákladů?
- Bude případné zvýšení nákladů za úpravu části ČOV nabyvatele pro přijímání odpadních vod ze sanace vod v průběhu realizace VZ zohledněno zadavatelem ve výši ceny veřejné zakázky formou víceprací a podobně? A za jakých podmínek?

Odpověď:

- *Vypouštění přečištěných vod do kanalizace nabyvatele je zpoplatněno.*
- *Výše stočného je kalkulována pro každý rok v závislosti na nákladech nabyvatele.*
Aktuální ceny stočného jsou následující:
 - *Kč 19,-/m³ – anorganické vody vyžadující chemickou úpravu a další stupně čištění,*
 - *Kč 45,20/m³ – biologické vody vyžadující navíc i biologický stupeň čištění.*
 - *Uvedené ceny jsou bez DPH.*
- *Případné změny cen stočného budou řešeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.*
- *Úprava ČOV nabyvatele se nepředpokládá.*
- *Úprava ČOV se nepředpokládá, nepředpokládá se proto ani zvýšení nákladů na její úpravu.*

Dotaz č. 8:

V zadávací dokumentaci VZ str. 44. Kap. 17.11 zadavatel uvádí:

„Uchazeč může využít nabídku právnícké osoby na dodávky energií a médií, za podmínek uvedených v

Příloze č. 6 této zadávací dokumentace.“

V příloze č. 6 ZD je uvedena zřejmě typová smlouva s daty, která jsou pro kalkulaci nákladů za odběr energií od právnické osoby (nabyvatele) zcela nepoužitelná a neuvádí se v ní žádné konkrétní podmínky, které by odpovídaly povaze sanačních prací.

Dotaz:

- Uvede zadavatel cenu za odběr silové el. energie smluvně garantovanou nabyvatelem (poskytovatelem) po celou dobu realizace a ve stejné výši pro všechny uchazeče?
- Uvede zadavatel podmínky pro připojení k rozvodné síti právnické osoby (nabyvatele)
- Uvede zadavatel zda, kde v areálu a za jakých podmínek je možné napojení na rozvod páry?
- Uvede zadavatel cenu za odběr páry smluvně garantovanou nabyvatelem (poskytovatelem) po celou dobu realizace a ve stejné výši pro všechny uchazeče?

Odpověď:

- *Vzhledem k tomu, že cena elektřiny podléhá regulaci a na její cenu nemá zadavatel ani nabyvatel žádný vliv, nelze garantovat její stejnou výši po celou dobu realizace. Aktuální výše cen elektřiny a vzorový příklad výpočtu ceny je uveden v příloze č. 1 a 2. Případné změny cen budou řešeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.*
- *Podmínky pro připojení k rozvodné síti jsou uvedeny v příloze č. 3 a 4 těchto dodatečných informací.*
- *Místo, podmínky a cenu za odběr páry lze stanovit na základě požadovaných parametrů připojení.*

