

**ČESKÁ REPUBLIKA**  
**GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ CEL**  
140 96 Praha 4, Budějovická 7

č.j.: 11780/2017-900000-090

**Zadávací dokumentace**  
(dále jen „ZD“)

zadavatele Česká republika - Generální ředitelství cel (dále jen „zadavatel“) k **podlimitní veřejné zakázce** zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), s názvem

**„012V21300 0601 Rekonstrukce Jíloviště II. etapa, objekt č. 4“**

**I. Identifikační údaje zadavatele**

název zadavatele:	Česká republika - Generální ředitelství cel
IČO zadavatele:	71214011
DIČO zadavatele:	CZ71214011
sídlo zadavatele:	Budějovická 7, 140 96 Praha 4
osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	plk. Mgr. Milan Pouliček, generální ředitel GŘC
profil zadavatele	<a href="https://mfcr.ezak.cz/profile_display_50.html">https://mfcr.ezak.cz/profile_display_50.html</a>

**II. Předmět veřejné zakázky**

- (1) Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce ubytovacího objektu č. 4 v areálu Školícího střediska celní správy Jíloviště na adrese Všenorská 180, 252 02 Jíloviště (dále jen „ŠS CS“). Jedná se o stavební úpravy v objektu a s nimi související úpravy a výměna technického zařízení objektu včetně revitalizace sociálních zařízení. Předmět veřejné zakázky je blíže vymezen v:
  - a. Příloze č. 1 ZD – Projektová dokumentace\_obj.č.4
  - b. Příloze č. 2 ZD - Soupis prací\_Výkaz výměr\_obj.č.4.xlsx
  - c. Příloze č. 3 ZD - Závazný vzor Smlouvy o dílo (dále jen „Závazný vzor smlouvy“).
- (2) Podmínky plnění veřejné zakázky (obchodní, platební a jiné), vymezující budoucí rámec smluvního vztahu mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, jsou podrobně upraveny v Závazném vzoru smlouvy.

**III. Místo a doba plnění veřejné zakázky**

- (1) Místo plnění veřejné zakázky je uvedeno v čl. III. odst. 3.1. Závazného vzoru smlouvy.

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
1020011/0710  
ČNB, Praha 1

IČ  
71214011

TELEFON  
26133-1111

E-MAIL: [podatelna@cs.mfcr.cz](mailto:podatelna@cs.mfcr.cz)  
INTERNET: [www.celnisprava.cz](http://www.celnisprava.cz)  
ID Datové schránky: 7puaa4c

- (2) Doba plnění veřejné zakázky je uvedena v čl. III. odst. 3.2. Závazného vzoru smlouvy.

#### IV. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- (1) Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním této veřejné zakázky a musí být cenou konečnou a platnou po celou dobu platnosti smlouvy. Změna nabídkové ceny je možná pouze v souvislosti s legislativních změnou týkající se sazby DPH.
- (2) Dodavatel musí v nabídce předložit kompletně zpracovaný („naceněný“) soupis prací, který tvoří Přílohu č. 2 této ZD. Všechny položky soupisu prací musí být vyplněny. Nabídková cena nesmí přesáhnout částku ve výši 45 000 000,- Kč bez DPH. Nabídková cena musí být uvedena v tabulce v Příloze č. 3 této ZD - Krycí list nabídky.

#### V. Požadavky na způsob zpracování nabídky

- (1) Dodavatel musí ve své nabídce předložit Krycí list nabídky zpracovaný dle vzoru, který tvoří Přílohu č. 3 této ZD. Všechny položky Krycího listu nabídky musí být vyplněny.
- (2) Dodavatel musí ve své nabídce předložit návrh smlouvy zpracovaný dle Závazného vzoru smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či za dodavatele. Závazný Vzor smlouvy obsahuje textová pole označená „[DOPLNÍ DODAVATEL]“, která dodavatel doplní o relevantní údaje a hodnoty. Dodavatelem doplněné údaje a hodnoty musí být plně v souladu se všemi podmínkami této výzvy a nabídkou dodavatele a nesmí měnit smysl, význam ani účel smluvních ustanovení Závazného vzoru smlouvy.
- (3) Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- (4) Nabídka musí být zpracována v českém jazyce nebo ve slovenském jazyce.

#### VI. Podmínky kvalifikace

- (1) V nabídce dodavatel doloží doklady prokazující splnění:

a) **základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ.**

Dle § 74 odst. 1 ZZVZ není způsobilým dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle § 74 odst. 2 ZZVZ, je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle

§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dle § 74 odst. 3 ZZVZ účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

b) **profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ; dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:**

- výpisu z obchodního rejstříku (§ 77 odst. 1 ZZVZ),
- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. výpisu ze živnostenského rejstříku, z něhož vyplývá, že je dodavatel držitelem následujícího platného živnostenského oprávnění (§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ):
  - předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
  - druh živnosti: Ohlašovací vázaná
- osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor (§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ):
  - Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby pro osobu pověřenou vedením stavby
  - Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
  - Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, a autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika.

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dodavatel předložit nemusí, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

- c) **technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ**; dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace předložením seznamu minimálně pěti stavebních prací, jejichž předmětem byly stavební montážní práce a práce při dokončování budov, poskytnutých dodavatelem za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení (počítáno zpětně ode dne zahájení zadávacího řízení, dále jen „rozhodné období“), kdy hodnota každé z těchto stavebních prací musí činit minimálně 5 000 000,- Kč vč. DPH, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací; každé osvědčení musí obsahovat vymezení předmětu stavební práce, cenu plnění vč. DPH, dobu (od - do) a místo provádění stavební práce, datum vystavení osvědčení a podpis osoby, jež osvědčení vystavila; alespoň část stavební práce odpovídající požadované minimální hodnotě musí být realizována v rozhodném období.

Dle § 79 odst. 6 ZZVZ je rovnocenným dokladem k prokázání technické kvalifikace smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

- (2) Dle § 81 ZZVZ v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- (3) Dle § 82 ZZVZ v případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
- (4) Dle § 83 odst. 1 ZZVZ může dodavatel prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
  - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
  - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dle § 83 odst. 2 ZZVZ se má za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

- (5) Dle § 228 odst. 1 ZZVZ předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis
- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti dle odst. 1 písm. b),
  - b) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ.

Dle § 228 odst. 2 ZZVZ je zadavatel povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána

základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

- (6) Doklady o kvalifikaci předkládá dodavatel v nabídce v kopiích.
- (7) Dodavatel nemůže nahradit doklady o kvalifikaci předložením čestného prohlášení. Dle § 86 odst. 2 věty druhé ZZVZ může dodavatel nahradit doklady o kvalifikaci předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ.
- (8) S ohledem na § 86 odst. 3 a § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli na základě jeho výzvy před uzavřením smlouvy originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- (9) Dle § 86 odst. 5 ZZVZ musí doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- (10) Dle § 88 ZZVZ pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že
  - a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
  - b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
  - c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

## **VII. Pravidla pro hodnocení nabídek**

- (1) Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny, tj. ceny předmětu veřejné zakázky v Kč s DPH stanovené v souladu s čl. IV této výzvy.
- (2) Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- (3) V případě, že dvě a více nabídek budou obsahovat stejnou nejnižší nabídkovou cenu, bude jako ekonomicky nejvýhodnější vybrána ta z nabídek se stejnou nejnižší nabídkovou cenou, která byla doručena zadavateli dříve.

## **VIII. Další podmínky a práva zadavatele**

- (1) Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.
- (2) Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat také sám. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek
- (3) Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, je povinen před uzavřením smlouvy zadavateli předložit
  - a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,

- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- (4) Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy zadavateli předložit alespoň kopii účinné pojistné smlouvy sjednané pro případ způsobení škody v souvislosti s realizací předmětu veřejné zakázky s limitem pojistného plnění v minimální výši 20 000 000,- Kč.
- (5) Zadavatel zruší nebo může zrušit zadávací řízení pouze z důvodů uvedených v § 127 ZZVZ.
- (6) Dodavateli nenáleží náhrada nákladů, které vynaložil v souvislosti se svou účastí v zadávacím řízení.

### IX. Vyhrazená změna závazku

- (1) Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění dle § 66 ZZVZ (dále jen „JŘBU“) pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem.
- (2) Předmětem nových stavebních prací je rekonstrukce objektu č. 3 ŠSCS s učebnami a apartmány zahrnující stavební úpravy v objektu a s nimi související úpravy a výměnu technického zařízení objektu včetně rekonstrukce sociálních zařízení. Předmět nových stavebních prací je blíže vymezen v Příloze č. 5 této ZD – Projektová dokumentace\_ obj.č.3 a v Příloze č. 6 této ZD – Soupis prací\_Výkaz výměr\_obj.č.3.xlsx
- (3) Dodavatel jako součást nabídky předloží kompletně zpracovaný („naceněný“) soupis nových stavebních prací, který tvoří Přílohu č. 6 této ZD (Soupis prací\_Výkaz výměr\_obj.č.3), jako podklad pro budoucí jednání v JŘBU, cenu nových stavebních prací však **nebude** zahrnovat do nabídkové ceny této veřejné zakázky. Všechny položky soupisu prací musí být vyplněny. Cena nových stavebních prací nesmí přesáhnout částku ve výši 9 000 000,- Kč bez DPH.
- (4) Předpokládaná doba plnění nových stavebních prací je první pololetí roku 2018.

### X. Vysvětlení zadávací dokumentace, změna a doplnění zadávací dokumentace

- (1) Dodavatel je oprávněn požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Písemnou žádost je možné doručit v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, datovou zprávou do datové schránky zadavatele (identifikátor datové schránky zadavatele je 7puaa4c) nebo na elektronickou adresu zadavatele [podatelna@cs.mfcr.cz](mailto:podatelna@cs.mfcr.cz).
- (2) Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace a změnu nebo doplnění zadávací dokumentace na svém profilu zadavatele.

### XI. Prohlídka místa plnění

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
1020011/0710  
ČNB, Praha 1

IČ  
71214011

TELEFON  
26133-1111

E-MAIL: [podatelna@cs.mfcr.cz](mailto:podatelna@cs.mfcr.cz)  
INTERNET: [www.celnisprava.cz](http://www.celnisprava.cz)  
ID Datové schránky: 7puaa4c

- (1) Zadavatel uskuteční prohlídku místa plnění společnou pro všechny dodavatele, kteří mají v úmyslu podat nabídku.
- (2) Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **29. 03. 2017, od 10:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky je před hlavním vchodem areálu Školícího střediska celní správy Jíloviště na adrese Všenorská 180, 252 02 Jíloviště.
- (3) Z prohlídky místa plnění nebude zadavatelem pořizován protokol či jiný písemný záznam.
- (4) Individuální informace a poznatky získané jednotlivými dodavateli v rámci prohlídky místa plnění nemají charakter vysvětlení zadávací dokumentace poskytovaného zadavatelem na základě písemných žádostí dle čl. X této ZD. Zadavatel ručí jen za informace uvedené v této ZD nebo ve vysvětlení zadávací dokumentace.

## **XII. Forma a způsob podání nabídky**

- (1) Nabídku je možné podat **výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** dostupného na internetové adrese [https://mfcr.ezak.cz/profile\\_display\\_50.html](https://mfcr.ezak.cz/profile_display_50.html), **a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, která je uvedena v oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek a uveřejněna na profilu zadavatele.**
- (2) Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.
- (3) Test nastavení prohlížeče a systému je dostupný na adrese [https://mfcr.ezak.cz/test\\_index.html](https://mfcr.ezak.cz/test_index.html).
- (4) Podrobné instrukce k obsluze elektronického nástroje se nacházejí v uživatelské příručce pro dodavatele dostupné z internetové adresy [https://mfcr.ezak.cz/test\\_index.html](https://mfcr.ezak.cz/test_index.html).

### Přílohy ZD:

- 1) Projektová dokumentace\_obj.č.4.pdf
- 2) Soupis prací\_Výkaz výměr\_obj.č.4.xlsx
- 3) Závazný vzor smlouvy o dílo
- 4) Vzor Krycího listu nabídky
- 5) Projektová dokumentace\_obj. č. 3.pdf,
- 6) Soupis prací\_Výkaz výměr\_obj.č.3.xlsx

plk. Mgr. Milan Pouliček  
generální ředitel GRČ  
podepsáno elektronicky

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

podlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s názvem

**„012V21300 0601 Rekonstrukce Jíloviště II. etapa, objekt č. 4 “**

<b>dodavatel</b>	
obchodní firma/ název/jméno a příjmení:	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>
sídlo/místo podnikání dodavatele:	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>
jméno a podpis osoby/osob oprávněné/oprávněných jednat jménem či za dodavatele	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>
IČO:	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>
DIČO:	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>
datová schránka:	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>
bankovní spojení:	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>
kontaktní osoba:	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>
telefonní spojení:	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>
e-mailová adresa:	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>



**nabídková cena**

obsah nabídkové ceny	nabídková cena Kč bez DPH	nabídková cena Kč s DPH
cena předmětu veřejné zakázky dle čl. IV ZD	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>	<b>DOPLNÍ DODAVATEL</b>

V                      dne

.....  
jméno a podpis osoby/osob oprávněné/oprávněných jednat jménem či za  
dodavatele

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
1020011/0710  
ČNB, Praha 1

IČ  
71214011

TELEFON  
26133-1111

E-MAIL: [podatelna@cs.mfcr.cz](mailto:podatelna@cs.mfcr.cz)  
INTERNET: [www.celnisprava.cz](http://www.celnisprava.cz)  
ID Datové schránky: 7puaa4c