

Vaše značka: neuvedena  
Ze dne: 25.listopadu 2015  
Č. j.: SMO/035536/16/OŽP/Bn  
Sp. zn.: S-SMO/420056/15/OŽP/3

Vyřizuje: Ing. Baumann  
Telefon: +420 599 44 2310  
Fax: +420 599 44 30 26  
E-mail: obaumann@ostrava.cz

VÍTKOVICE, a.s.  
IČ 45193070

v zastoupení  
AQD-envitest, s.r.o.  
Vítězná 1547/3  
702 00 Ostrava

Datum: 1.února 2016

**„Sanační zásah na lokalitě Aglomerace ve společnosti VÍTKOVICE, a.s.-změna řešení“**

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí obdržel dne 25.11.2015 žádost žadatele, kterým jsou Vítkovice, a.s. se sídlem Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava, IČ 45193070 v zastoupení na základě plné moci společnosti AQD-envitest, s.r.o. se sídlem Vítězná 1547/3, 702 00 Ostrava o stanovisko k dokumentaci Sanačního zásahu na lokalitě Aglomerace ve společnosti VÍTKOVICE, a.s.-změnu řešení.

Jedná se o změnu původního řešení, kdy vody ze zabezpečených zpevněných ploch měly být odváděny do dočasné sběrné jímky o objemu 20 m<sup>3</sup> a z jímky měly být čerpány do dekontaminační stanice- tří odlučovačů ropných látek a předčištěné odváděny do kanalizace společnosti ČEZ Energetické služby s.r.o. se zaústěním na ČOV v Dolní oblasti Vítkovic. Změna řešení spočívá v tom, že vody z jímky mají být přečerpány do cisteren a bez čištění v dekontaminační stanici odváženy ke zneškodnění na ČOV společnosti ČEZ Energetické služby s.r.o.

Předmětem předložené dokumentace je odstranění staveb v rámci sanace staré ekologické zátěže v lokalitě VÍTKOVICE a.s.-Dolní oblasti. Stavební objekty, určené k demolici a zpevněné plochy a komunikace se nachází v lokalitě Aglomerace na ploše 63 300 m<sup>2</sup>. Lokalita se nachází ve vzdálenosti cca 60m od levého břehu vodního toku Ostravice mimo záplavové území. Aglomerace sloužila ke skladování, zpracování a přípravě surovin potřebných ke zpracování železa a výroby oceli. Koncepce sanace navrhuje odstranění kontaminovaných stavebních objektů, sanaci jednotlivých ploch nesaturované zóny překrytím a lokální sanaci zemin odtěžením. Před zahájením demolice v rámci přípravných prací má být provedena kontrola odpojení odstraňovaných objektů od přípojek a podzemních a nadzemních vedení inženýrských sítí. Odstraňování objektů má probíhat běžnými postupy. Celková hmotnost odstraňovaných materiálů má dosáhnout 468 000 t.

Demoliční práce, stavební úpravy a zemní práce jsou navrženy ve třech etapách. V první etapě má být provedeno odstranění náletové zeleně a vybudovány zpevněné a zabezpečené panelové plochy s odvodněním do záchytné jímky. Plochy mají sloužit k třídění demoličních materiálů podle kontaminace k následnému využití k zásypům nebo konečnému odstranění v případě kontaminace. Ve druhé etapě má být provedena demolice objektů, přilehlých zpevněných ploch a inženýrských sítí, odstranění porubních rozvodů, částí komunikací, ramp, jímek a starých základů a odstranění hydrogeologických vrtů. Ve třetí etapě má být provedeno odtěžení kontaminovaných navážek na ploše bývalé slévárny barevných kovů (dále jen „SBK“), realizován závoz výkopů po demoliciích a překrytí vymezených ploch inertním materiálem a zeminou s terénní úpravou a zatravněním. Nakonec mají být odstraněny zpevněné manipulační plochy. Z dokumentace sanace areálu aglomerace vyplývá, že na základě výsledků analýzy rizika a sanačního doprůzkumu byl navržen

nový rozsah sanačních ploch vzhledem k nadlimitní koncentraci znečišťujících látek dle rozhodnutí ČIŽP ze dne 2.5.2005, zn. 9/OV/3036/05/Pom, které stanovuje cílové parametry sanace. Sanační doprůzkum zahrnoval :

- Hydrogeologický průzkum v okolí sanační plochy SP6
- Průzkum kontaminace nesaturované zóny navážek na sanační ploše SP23
- Hydrogeologický průzkum v okolí objektu 27a-předsunutá trafostanice
- Účelový průzkum kontaminace prvků stavebních konstrukcí
- Průzkum kontaminace železničního svršku
- Podrobný průzkum kontaminace hornin na území SBK

Sanační plocha území Aglomerace-Nadlimitní kontaminace zemin je vázaná na podpovrchovou vrstvu, bylo zjištěno překročení sanačních limitů pro ukazatele As, Be, ojediněle Pb. Nadlimitní kontaminace nesaturované zóny nebyla prokázána. Kvalita podzemní vody nepřekračuje limity znečištění, stanovené ČIŽP.

Sanační plocha SP 6-Nadlimitní kontaminace podzemní vody ropnými látkami nebyla novými hydrogeologickými vrty potvrzena a plocha nemá být sanována.

Sanační plocha SP 23- Nadlimitní kontaminace zemin ropnými látkami nebyla při sanačním doprůzkumu potvrzena a plocha nemá být sanována.

Objekt 27a-Nadlimitní kontaminace zemin je vázaná na podpovrchovou vrstvu. Bylo zjištěno překročení sanačních limitů pro ukazatele Be, As, benzo(a)pyren, ojediněle Pb. Nadlimitní kontaminace nesaturované zóny nebyla prokázána. Kvalita podzemní vody nepřekračuje limity znečištění, stanovené ČIŽP.

Objekt SBK a ALFENI-Byla potvrzena nadlimitní koncentrace zemin v podpovrchové vrstvě do hloubky cca 2 m na celém území areálu SBK, místně v areálu ALFENI. Jedná se o ukazatele znečištění As, Be, benzo(a)pyren a místy Pb. Kvalita podzemní vody nepřekračuje limity znečištění, stanovené ČIŽP.

Odstranění 43 nevyužitelných a devastovaných průmyslových objektů zahrnuje tyto objekty :

SO 1 Budova rozmrazovny s přístavkem

SO 2 Přesýpací stanice PS 5

SO 3 Budova třídírny a rohové přesýpací stanice

SO 4 Stará sociální budova

SO 5 Zásobník B a přesýpací stanice PS 4

SO 6 Přesýpací stanice PS 3

SO 7 Rotorový výklopník, sklad olejů a ohřívárna

SO 8 Sociální přístavek

SO 9 Čelní výklopník

SO 10 Tunely od výklopníků

SO 11 Zásobník A

SO 12 Přesýpací stanice PS 0

SO 13 Objekt pro předemílání koksu a vápence a přesýpací stanice PS 1 a PS2, rozvodna

SO 14 Přesýpací stanice PS A, mosty B4 a B6  
SO 15 Zásobník hotového aglomerátu, přesýpací stanice PS B1 a mosty 111 a 112  
SO 16 Objekty mlýnice, mezistavby, velínu a drtírny, most č.9  
SO17 Objekty spékárny a velínu, mosty B5, B51, B7, B71, B11 a přesýpací stanice PS I.  
a PS II.  
SO 17a Komín spékárny  
SO 18 Sociální budova a vzorkovna  
SO 19 Směšovací zásobníky  
SO 20 Přesýpací stanice PS B  
SO 21 Poháněcí stanice mostu č.3  
SO 22 Stavědlo-dispečerský domek  
SO 23 Drtič třísek a sociální budova  
SO 24 Přesýpací stanice PS C  
SO 25 Poháněcí stanice DM16 a most č.17  
SO 26 Sociální budova licího stroje  
SO 27 Budova licího stroje II.  
SO 27a Rozvodna-předsunutá trafostanice u licího stroje  
SO 28 Odpočívárna na homogenizační skládce II  
SO 29 Sklad náhradních dílů  
SO 30 Garáž kolejových mechanismů  
SO 31 Dílna mechanizovaných prostředků  
SO 32 Garáž traťových traktorů  
SO 33 Sklad železničního materiálu  
SO 34 Stavědlo č.4  
SO 35 Dopravní mosty-mosty č.A-B, B-C, C-D  
SO 36 Dopravní mosty-mosty č.21 a 22 s napínacími stanicemi  
SO 37 Dopravní mosty-mosty č. III. a 20  
SO 38 Dopravní mosty-mosty č.26, 27 a C18  
SO 39 Dopravní mosty-mosty č.II.,11,12 a 13  
SO 40 Dopravní mosty-mosty č.2,6,7,10 a B8  
SO 41 Dopravní mosty-mosty č.C19  
SO 42 Dopravní mosty-most č.3

Před zahájením demolice objektů je dále navrženo vyčerpání veškerých náplní, vody z jímek a podzemních prostorů tak, aby nedošlo ke kontaminaci podloží (zejména SO 01, SO 04, SO 13, SO 16(mlýnice), SO 17, SO 18, SO 25, SO 26).

Součástí projektu sanace jsou objekty:

SO 43 Demolice potrubních rozvodů,

SO 44 Demolice zpevněných ploch, částí komunikací, ramp, jímek vč. odstranění obsahu, základů vč. odstranění hydrogeologických vrtů,

SO 45 Sanační plocha-SP6 SBK, okolí vrtu HG-14/C- je navrženo odtěžení zemin kontaminovaných ropnými látkami,

SO 46 Výstavba zpevněné manipulační plochy ZPP1, výstavba zabezpečené zpevněné manipulační plochy ZPP2, výstavba záchytné jímky-akumulační nádrže srážkových vod a stanice pro dekontaminaci srážkových vod s jejich následným odstraněním,

SO 47 Odstranění náletové zeleně a generačních porostů,

SO 48 Zásypy výkopů po demolovaných objektech a zpevněných plochách inertními materiály, překryvy plochy aglomerace inertními materiály, terénní úpravy s návozem zemin a zatravněním,

SO 49 Sanační monitoring,

SO 50 Inženýrské a geologické činnosti.

Před demolicí má být odstraněn zbytek technologického zařízení, konstrukční a nenosné prvky (zejména potrubí). Demoliční materiál má být odvážen na příslušnou manipulační plochu, kde je navržena separace podle vizuálních kontrol kontaminace. Zpevněná plocha ZPP1 má mít půdorysný rozměr 100x50 m se sklonem povrchu 5 promile. Zpevněná plocha ZPP2 má mít půdorysný rozměr 40x30m se sklonem povrchu 5 promile. Obě plochy mají být vybudovány z betonových panelů. Jako podkladní izolace proti případným průsakům do podloží je navržena PE fólie. Plochy mají být odvodněny pomocí obvodových betonových žlabů do dočasné, sběrné jímky o objemu 20 m<sup>3</sup>. Zpevněné panelové plochy se po jejich využití mají rozebrat a odstranit. Po využití sběrné jímky a vyčerpání kontaminovaných se má jímka odstranit. Prostor po panelových plochách a jímce má být zavezen a upraven inertním materiálem a zeminou na konečnou výšku terénu. Monitoring podzemní vody má být prováděn dle rozhodnutí ČIŽP na výstupním profilu lokality aglomerace, má být zahájen při započetí sanačních prací a prováděn po dobu 3 let, kdy rozsah sledovaných ukazatelů má odpovídat cílovým hodnotám dle rozhodnutí ČIŽP „L-GW“. Výstupní profil lokality aglomerace je tvořen 5-ti hydrogeologickými vrtů HG-13/C, HG-8C, HG-7/C, HG-6/C, VP-2/C. V zájmovém prostoru aglomerace se nachází 16 vystrojených hydrogeologických pozorovacích vrtů, které mají být zrušeny a odstraněny vytažením ocelové chráničky, plastové výstroje vrtu a zasypáním vrtu inertním materiálem. V zájmové lokalitě nebude potřeba provádět sanaci podzemních vod. V úrovni 0-3m pod terénem má být provedena jílocementová ucpávka. Součástí navrženého monitoringu zemin je odběr vzorků ze stěn a dna výkopu k ověření dosažení cílových parametrů, odběr vzorků k určení rozsahu těžby a odběr vzorků vytěžených zemin k určení dalšího nakládání s tímto materiálem.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen „MMO OOŽP“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, podle ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), vydává podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.“)

### **kladné závazné stanovisko**

#### **s těmito podmínkami:**

1. Při odstraňování objektů a realizaci sanace nesmí dojít k dotčení vodního toku Ostravice.

2. Vyplnění výkopů po odtěžení kontaminovaných zemin a terénní úpravy lokality-navážky musí být provedeny nezávadným materiálem z hlediska ochrany vod.
3. Pro období realizace stavby „Sanační zásah na lokalitě AGLOMERACE ve společnosti VÍTKOVICE, a.s. (aktualizace projektové dokumentace) –odstranění staveb“ poz.p.č. 135/1, 1125/1, 1131/2 a další dle dokumentace, k.ú. Vítkovice bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijní plán) ve smyslu § 39 odst.2 písm.a) zákona č. 254/2001 Sb. a předložen ke schválení MMO, OOŽP. Havarijní plán se schvaluje zhotoviteli stavby. Stavební práce mohou být zahájeny až po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení havarijního plánu.
4. Odtěžená kontaminovaná zemina musí být ukládána tak, aby nemohlo dojít ke splachům do vodního toku Ostravice, případně do kanalizace a zpětné kontaminaci.
5. Skladování kontaminovaných zemin bude prováděno pouze na zabezpečené ploše, která je řešena v předložené dokumentaci (SO 46).
6. Po ukončení sanačních prací bude MMO, OOŽP předložena závěrečná zpráva, dokumentující rozsah a vyhodnocení sanačních prací v souladu s předloženým projektem sanace.

### **Odůvodnění:**

Žadatel, kterým jsou VÍTKOVICE, a.s. se sídlem Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava, IČ 45193070 požádal v zastoupení na základě plné moci společnosti AQD-envitest, s .r.o. se sídlem Vítězná 1547/3, 702 00 Ostrava, MMO, OOŽP, žádostí ze dne 25.11.2015 o vydání závazného stanoviska k plánovanému záměru „Sanační zásah na lokalitě Aglomerace ve společnosti VÍTKOVICE, a.s.-změna řešení“. K výše uvedenému záměru stavby již bylo MMO OOŽP vydáno, podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného stanoviska č. 902/2015, ze dne 15.10. 2015. MMO OOŽP byla předložena změna řešení, kdy vody ze sběrné jímky o obsahu 20m<sup>3</sup>, odvádějící vody ze zabezpečených zpevněných ploch mají být přečerpávány do cisteren a bez čištění odváženy ke zneškodnění na ČOV společnosti ČEZ Energetické služby s.r.o. Z výše uvedeného důvodu toto závazné stanovisko nahrazuje výše uvedené závazné stanovisko, které je součástí koordinovaného stanoviska č. 902/2015, ze dne 15.10. 2015.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. situace širších vztahů,
2. projekt sanace alomerace,
3. plná moc k zastupování žadatele.

Po prostudování předložených dokladů došel MMO, OOŽP k závěru, že při splnění výše uvedených podmínek by nemělo dojít realizací stavby „Sanační zásah na lokalitě Aglomerace ve společnosti VÍTKOVICE, a.s.-změna řešení“ k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., v dotčené oblasti.

### **Údaje o vodoprávní evidenci**

#### **Údaje oprávněného:**

Obchodní firma nebo název:	VÍTKOVICE, a.s.
Adresa:	Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava
IČ:	45193070
CZ-NACE:	28

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

**Údaje o místu předmětu rozhodnutí:**

Orientační určení polohy (souřadnice X,Y): začátek úseku X – 1104298,78 a Y – 470842,81

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 zákona č.500/2004 Sb., správní řád v platném znění není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

**MMO, OOŽP upozorňuje:** Kvalita vypouštěných vod musí odpovídat limitům Kanalizačního řádu kanalizace a čistírna odpadních vod ČEZ Energetické služby, s.r.o.

Odstraněním objektů a sanací nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami při odstraňování objektů a sanaci musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.

„otisk úředního razítka“

Ing. Pavel Valerián, Ph.D.  
vedoucí odboru  
ochrany životního prostředí

**Na vědomí :**

1. Statutární město Ostrava-Úřad městského obvodu Vítkovice, stavební úřad, (DS)
2. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí - spis, evidence