



Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Vítkovice
odbor výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.:

Sp. Zn.:

VITK/10097/16/VŽPaVH/Po

S-VITK/01122/16/7

VÍTKOVICE

IČ 451 93 070

Vyřizuje:

Jarmila Pospíchalová

Telefon:

599 453 166

Fax:

599 453 209

E-mail:

jpospichalova@vitkovice.ostrava.cz

prostřednictvím

AQD-envitest s.r.o.

IČ 268 78 453


Datum:

16. 6. 2016

Vypraveno:

Rozhodnutí č.36/2016

odstranění stavby


Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 8. 7. 2016
Vyznačeno dne 8. 7. 2016

Výroková část

Statutární město Ostrava, ÚMOB Vítkovice, odbor výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm.c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, ustanovení § 139 odst.2 zákona č.128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) a ustanovení čl.22 písm.c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č.14/2013 (Statut města Ostravy) na základě ust. § 128 odst.3) zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební zákon“) a ust. §16 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

povoluje odstranění

stavby pod názvem „Sanační zásah na lokalitě AGLOMERACE ve společnosti VÍTKOVICE, a.s.“, na pozemcích v katastrálním území Vítkovice, v areálu společnosti, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Účastníkem řízení dle ust. §27 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád je společnost VÍTKOVICE a.s., Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava, IČ 451 93 07.

Pro odstranění stavby stanoví stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude odstraněna do 31. 12. 2019; nejpozději do 30 dnů po dokončení odstranění stavby bude stavebnímu úřadu ohlášeno ukončení prací.

2. Odstranění stavby bude provedeno v souladu s žádostí a zpracovanou projektovou dokumentací.
3. Veškeré práce či úpravy nad rámec projednání, musí být písemně odsouhlaseny dotčenými orgány a stavebním úřadem.
4. Stavba bude odstraněna stavebním podnikatelem.
 - 4.1. Nejpozději před zahájením prací bude stavebnímu úřadu sděleno písemně název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět v jeho oprávnění k této činnosti.
5. Stavba bude odstraněna dle předem stanoveného technologického postupu postupným rozebíráním a za použití běžných mechanizačních prostředků, bez použití trhavin tak, aby okolí stavby nebylo demoliční činností a jejími důsledky obtěžováno nad přípustnou míru.
6. Při odstraňování stavby budou dodrženy předpisy, týkající se bezpečnosti práce a techn. zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb. a zákona č.309/2006 Sb. a bude dbáno o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečištění ovzduší, přilehlých komunikací a výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
8. Stavebník po dobu odstraňování stavby bude řádně zajišťovat čištění dotčených komunikací i výjezdu z nich včetně komunikací přilehlých ke staveništi. Čištění a následně i údržba komunikací bude prováděna v řádném rozsahu do doby ukončení odstranění stavby.
9. Použité části pozemků budou ihned po dokončení prací uvedeny do původního stavu vč. povrchových úprav, zatravnění apod. a fyzicky předány vlastníkům.
10. V průběhu demoličních prací a následných úprav nebude znemožněn přístup k sousedním pozemkům a stavbám.
11. Staveniště bude ohrazeno tak, aby nedošlo k ohrožení kolemjdoucích a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
12. Musí být respektována všechna stávající vedení inženýrských sítí vč. ochranných pásem. Před zahájením demoličních prací zajistí stavebník odpojení a vytýčení všech stávajících podzemních i nadzemních vedení inženýrských sítí, která by mohla být demolicí dotčena. Podmínky správců budou plně respektovány:
 - vyjádření ČEZ Distribuce a.s. zn.1079758999 ze dne 30. 11. 2015
 - vyjádření ČEZ Energetické služby s.r.o. zhn.O2A 16000016592 ze dne 17. 5. 2016)
 - vyjádření CETIN a.s. zn.67487/14 ze dne 5. 9. 2014
 - vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn.2.3/8025/3267/16/Va ze dne 20. 4. 2016
 - vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. zn.5001237688 ze dne 1. 2. 2016
 - vyjádření VÍTKOVICE a.s. zn.048/040/172 ze dne 18. 5. 2016.
13. Stavebník bude respektovat podmínky vyjádření VÍTKOVICE Doprava a.s. zn.170.52/B/003/2016 ze dne 13. 5. 2016:
 - Při realizaci nebudou poškozena drážní zařízení, včetně podzemních inženýrských sítí.
 - Jakákoliv činnost, která bude zasahovat do obvodu dráhy, musí nám být oznámena aspoň 5 pracovních dnů předem, abychom s realizátorem akce (stavby) písemně dohodli a stanovili zejména bezpečnostní podmínky a opatření ve vztahu k železničnímu provozu.

- Všechny osoby, které se během přípravy a realizace budou pohybovat v obvodu dráhy, musí být předem prokazatelně seznámeny a podmínkami bezpečné práce v obvodu dráhy a s příslušnými riziky.
- Využívání komunikací včetně železničních přejezdů na pozemcích VÍTKOVICE a.s. nutno předem dohodnout s touto společností.
- Využívání nestandardního uzamčeného železničního přejezdu přes kolejiště naší vlečky u Stavědla 2 (zejména při sanačních překryvech a provádění sadových úprav v prostoru mezi řekou Ostravicí a kolejištěm naší vlečky) nutno předem dohodnout s útvarem 014 Kontrola, VÍTKOVICE a.s.
- Nezbytné úpravy a opravy železničního přejezdu (uvedeno v předchozím bodě) v důsledku využívání silniční dopravou pro daný účel musí realizátor akce průběžně neprodleně zajišťovat na své vlastní náklady, a to v úzké součinnosti s námi.
- Při výsadbě stromů vedle kolejiště naší vlečky (viz dokumentace „Projekt sadových úprav“ z června 2015) nutno volit takovou vzdálenost od podzemních el.sítí, aby tyto ani v budoucnu nebyly poškozeny kořenovým systémem vzrostlých stromů.
- Demontovaný a odtěžený materiál nesmí být ani krátkodobě ukládán do obvodu dráhy a nesmí zhoršovat rozhledové poměry na železničních přejezdech.
- Po ukončení akce požadujeme s realizátorem provést společnou kontrolu dotčeného prostoru kolejiště vleček. O kontrole bude vyhotoven písemný záznam.

14 Demoliční práce, nakládání a následný odvoz odpadů musí probíhat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí prachem.

15. Při jakémkoliv nakládání se stavebními a demoličními odpady, pocházejícími z odstraňování výše uvedené stavby, musí být tyto průběžně zkrápěny tak, aby bylo v co největší míře omezeno množství tuhých emisí do ovzduší.

16. Demontáž a likvidace výrobků z azbestocementových materiálů bude provedena dle postupů stanovených v projektové dokumentaci (Souhrnná technická zpráva – bod B 4.8. Odstraňování azbestových materiálů), která byla předložena žadatelem a dále dle pokynů příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví.

17. Kácení dřevin bude prováděno v období od 1. října do 28. února, tj. mimo vegetační období a období rozmnožování živočichů.

18. Demolice objektů a skryvka zeminy bude přednostně prováděna v období od 1. října do 28. února, tj. mimo vegetační období a období rozmnožování živočichů. V případě nezbytnosti provádění těchto prací mimo stanovené období bude nutné zajistit přítomnost kvalifikovaného biologického dozoru (zoologa), který provede aktuální monitoring dotčených ploch a objektů a bude dále zajišťovat nezbytná opatření k zabránění zraňování či úhynu živočichů, a to zejména koordinaci postupu a termínu realizace prací s ohledem na zjištěný výskyt živočichů a provádět záchranné odlovy a transfery.

19. V územním systému ekologické stability krajiny (dále jen ÚSES):

- nadregionálním biokoridoru NRBK 2-11 bude v ploše $\frac{1}{2}$ jako součást nápravných opatření provedena biologická rekultivace na les s druhovou skladbou dřevin: dub letní (*Quercus robur*) 10%, jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) 10%, olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) 20%, vrba (*Salix* sp.) 25%, topol (*Populus* sp.) 25%, lípa srdčitá (*Tilia cordata*) 5% a habr obecný (*Carpinus betulus*) 5%. Výsadba dřevin v celkovém počtu 1240 ks bude provedena na ploše 11 219m²
- místní biocentrum MBC 2-10 bude v ploše 1/1, jako součást nápravných opatření, provedena biologická rekultivace na les s druhovou skladbou dřevin: dub letní (*Quercus robur*) 20%, jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) 20%, olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) 20%, vrba (*Salix* sp.) 10%, topol (*Populus* sp.) 10%, lípa srdčitá (*Tilia cordata*) 10% a habr obecný (*Carpinus betulus*) 10%. Výsadba dřevin v celkovém počtu 2400 ks bude provedena na ploše 21 660m²

- místní biocentrum MBC 2-12 bude v ploše 2/1, jako součást nápravných opatření, provedena biologická rekultivace na les s druhovou skladbou dřevin: dub letní (*Quercus robur*) 20%, jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) 20%, olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) 20%, vrba (*Salix* sp.) 10%, topol (*Populus* sp.) 10%, lípa srdčitá (*Tilia cordata*) 10% a habr obecný (*Carpinus betulus*) 10%. Výsadba dřevin v celkovém počtu 790 ks bude provedena na ploše 7 165m².

20. Výše uvedené výsadby dřevin budou realizovány dle předloženého projektu sadbových úprav zpracovaného v červnu 2015 Ing.Jarmiloz Paciorkovou – autorizovanou projektantkou ÚSES.

21. K výsadbám do prvků ÚSES budou použity pouze geograficky původní dřeviny, nikoliv kultivary těchto dřevin. U rodu *Salix* sp. budou k výsadbám použity vrba bílá (*Salix alba*) a vrba křehká (*Salix fragilis*), u rodu *Populus* sp. pak topol černý (*Populus nigra*) a topol bílý (*Populus alba*).

22. Při realizaci výsadeb bude přihlédnuto k ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, zejména k bodům 3 (požadavky na dodávané rostliny), 4 (požadavky na materiály pro výsadby), 5 (výsadba rostlin), 6 (dokončování výsadeb), 7 (práce při dokončovací péči), 8.3 (kontrolní zkoušky) a 9 (péče pro příjemce).

23. Výsadby budou chráněny proti okusu zvěří oplocenkou po dobu 5 let od výsadby.

24. Po dobu tří let bude zabezpečena řádná údržba vysazovaných dřevin, která bude spočívat v záživce, odplevelování, opravě úvazků, případné výměně kůlů, výchovném řezu, sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

25. Při provádění stavebních prací v blízkosti zachovávaných dřevin bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.9 (ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy), 4.12 (ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení) a 4.14 (ochrana kořenové zóny stromů při zakrytí povrchu).

26. Při odstraňování objektů a realizaci sanací nesmí dojít k dotčení vodního roku Ostravice.

27. Vyplnění výkopů po odtěžení kontaminovaných zemin a terénní úpravy lokality – navážky musí být provedeny nezávadným materiálem z hlediska ochrany vod.

28. Pro období realizace stavby „Sanační zásah na lokalitě AGLOMERACE ve společnosti VÍTKOVICE a.s. (aktualizace projektové dokumentace) – odstranění staveb“ pozemky p.č.135/1,1125/1 a další dle dokumentace, katastrální území Vítkovice bude zpracován plán opatření pro případy havárie (havarijný plán) ve smyslu §39 odst.2 písm.a) zákona č.254/2001 Sb. A předložen ke schválení Magistrátu města Ostravy, odboru životního prostředí. Havarijný plán se schvaluje zhotoviteli stavby. Stavební práce mohou být zahájeny až po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení havarijního plánu.

29. Odtěžená kontaminovaná zemina musí být ukládána tak, aby nemohlo dojít ke splachům do vodního toku Ostravice, případně do kanalizace a zpětné kontaminaci.

30. Skladování kontaminovaných zemin bude prováděno pouze na zabezpečené ploše, která je řešena v předložené dokumentaci (SO 46).

31. Po ukončení sanačních prací bude Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí předložena závěrečná zpráva, dokumentující rozsah a vyhodnocení sanačních prací v souladu s předloženým projektem sanace.

32. Kvalita vypouštěných vod musí odpovídat limitům Kanalizačního řádu janalizace a čistírna odpadních vod ČEZ Energetické služby, s.r.o.

33. Při odstraňování objektu nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

34. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými nebo odpadními vodami.

35. Před odstraněním objektů bude provedeno odpojení inženýrských sítí.

36. S veškerými odpady, které budou vznikat demoliční činností, musí být nakládáno v souladu s ust. zákona č.185/2001 Sb., o odpadech vč.předpisů k jeho provedení.

37. V rámci ohlášení ukončení odstranění stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím demoliční činností bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech vč. předpisů k jeho provedení.

Odůvodnění

Stavební úřad obdržel podáním ze dne 21. 1. 2016 prostřednictvím společnosti AQD-envitest, s.r.o., Vítězná 1547/3, 702 00 Ostrava, IČ 268 78 453, ohlášení stavebníka, kterým je společnost VÍTKOVICE a.s., Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava, IČ 451 93 070, o záměru odstranění stavby pod názvem „**Sanační zásah na lokalitě AGLOMERACE ve společnosti VÍTKOVICE, a.s.**“, na pozemcích v katastrálním území Vítkovice, v areálu společnosti, obec Ostrava, část obce Vítkovice.

Stavební úřad podle ust. §128 odst.3 zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon stavebníkovi sdělil, že stavbu lze odstranit jen na základě povolení.

Jedná se o odstranění objektů:

SO 01 – budova rozmrazovny – pozemek p.č.1125/73, 1125/74 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o rozsáhlou jednopodlažní halu o půdorysném rozměru 180x24m, výšky 3,2-6,3m. Vnitřním uspořádáním je rozdělena do pěti samostatných tunelů, které byly osazeny vždy jednou kolejí. Kolejový svršek je již vyplněn, jsou ponechány pouze pražce. Na střeše jsou dvě přístavby strojoven.

SO 02 – přesýpací stanice PS 5 – pozemek p.č.1125/72 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o 4 podlažní objekt o půdorysném rozměru 32,3x10,8m, výšky 13,8m který sloužil k přesypávání sypkých hmot pásovými dopravníky mezi aglomerací a homogenizační skládkou II.

SO 03 – budova třídírny a rohové přesýpací stanice – pozemek p.č.1125/68 v kat.úz.Vítkovice

Třídírna – jedná se o 6 podlažní budovu o půdorysném rozměru 20x15m, výšky 25m. Uvnitř jsou umístěny 4 ŽB zásobníky pro vytříděné rudy.

Přesýpací stanice – jedná se o 2 podlažní budovu o půdorysném rozměru 15,1x9,8m, výšky 7,2m.

SO 04 – Stará sociální budova – pozemek p.č.1125/71 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o zděnou budovu o půdorysném rozměru 19,1x12,4m, výšky 5m. Nadzemní část budovy byla pobořena a stržena na základy budovy.

SO 05 – zásobník B, přesýpací stanice PS 4, mosty 14 a 15 – pozemek p.č.1125/70 v kat.úz.Vítkovice

Zásobník B - je postaven nad železniční kolejí, nosná konstrukce do výšky +5,5m je tvořena ŽB sloupy, půdorysný rozměr je 16,4x8m, výšky 22,4m.

Přesýpací stanice PS 4 - do výšky 5,6m je nad kolejištěm, o půdorysném rozměru 9,3x6,5m, výšky 14m.

Dopravní most 14 - mezi přesýpací stanicí a mostem 21, vedoucím z PS5 o rozměru 6,5x2,8m,délky 7,6m.

SO 06 – přesýpací stanice PS 3 – pozemek p.č.1125/67 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu nad kolejištěm 5,6m, o půdorysném rozměru 13,3x8,2m, výšky 14m.

SO 07 – rotorový výklopník, sklad olejů a ohřívárna – pozemek p.č.1125/64 v kat.úz.Vítkovice

Rotorový výklopník – jedná se o objekt pro vykládání sypkých surovin ze železničních vagónů o půdorysném rozměru 36x13,5m, výšky 14,3m, podzemní dopravní tunely s nosnou konstrukcí dopravních pásů a přesypů zasahují do hloubky -16,1m pod úroveň terénu.

Sklad olejů a ohřívárna – jedná se o přístavek ze severu o půdorysném rozměru 12x3,9m, výšky 3,4m.

Vážní budka a rozvodna - jedná se o přístavbu na jižní straně o půdorysném rozměru 3,4x5x3,4m a 1,9x5,8x5,2,4m.

SO 08 – sociální přístavek – pozemek p.č.1125/66 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu umístěnou nad vyústěním podzemního tunelu od rotorového výklopníku a přechodem na most č.111u vagónové váhy o půdorysném rozměru 22x3,8m, výšky 4m.

SO 09 – čelní výklopník – pozemek p.č.1125/63 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o halový objekt sloužící pro vykládání sypkých surovin z železničních vagónů o půdorysném rozměru 43,5x15,4m, výšky 18m. Spodní stavba je masivní ŽB konstrukce tvořena násypkami pro sypký materiál a podzemními tunely zasahuje do hloubky -9,5m pod úroveň terénu.

SO 10 – tunely od výklopníků – pozemek p.č.1125/62 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se soustavu šesti dopravních podzemních tunelů spojující objekty obou vagónových výklopníků, objekty předemílání koksu, zásobník „A“, přesýpací stanici PS3. Tunely sloužily jako dopravní cesty pro hutní materiály z vagónů do hutního provozu o rozměrech 5,9x2,7m a 2,9x2,3m.

1.tunel – délka cca 65m, vychází z hloubky cca -16m pod rotorovým výklopníkem a vychází v budově přesýpací stanice PS1, je zčásti zatopen vodou, z rotorového výklopníku do něj ústí násypky-zčásti zavaleny nepotřebným materiálem

2. a 3. tunel – délka cca 65m a 65m, vychází z hloubky cca -16m pod čelním vagónovým výklopníkem a směřuje pod přesýpací stanicí PS2, násypky jsou zčásti zavaleny nepotřebným materiálem, tunely jsou od výklopníku až do poloviny zatopeny vodou

4.tunel – délka cca 55m, navazuje pod sociálním přístavkem na most č.11 a vede pod rotační výklopník, jeho stav nelze zjistit

5.tunel – délky cca 35m, spojuje druhý a třetí tunel se zásobníkem A, kde pod objektem č.10 přechází do mostu č.C18, ústí tunelu pod objektem č.10 je zavaleno sutí

6.tunel – délky cca 75m, je spojovacím tunelem mezi 1., 2. a 3.tunelem, je zavalen spoustou materiálu.

SO 11 – zásobník A – pozemek p.č.1125/61 v kat.úz.Vítkovice

Nadzemní část stavby je odstraněna, zbytek budovy tvoří pouze betonové patky.

SO 12 – přesýpací stanice PS 0 – pozemek p.č.1125/60 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 6,4x6,2m, výšky 15,6m.

SO 13 – objekty pro předemílání koksu a vápence, přesýpací stanice PS2, rozvodna, tunely – pozemek p.č.1125/59 v kat.úz.Vítkovice

- 13a – budova předemílání koksu – jedná se o budovu o půdorysném rozměru 23,5x8,9m, výšky 30,9m, základy jsou ŽB do hloubky -6,5m pod úroveň terénu, objekt je silně pobořený, nadzemní konstrukce jsou z velké části destruovány
- 13b – rozvodna – jedná se o budovu o půdorysném rozměru 5,7x7,5m, výšky 4,4m, hloubky -6,5m pod úroveň terénu
- 13c – tunel I. – jedná se o stavbu o rozměru 23,5x8,9m, výšky 20,9m, hloubky -9,5m pod úroveň terénu
- 13d – tunel II. – jedná se o stavbu o rozměru 8,3x7,5m, výšky 4,1m, hloubky -1,6m pod úroveň terénu
- 13e – přesýpací stanice PS2 – jedná se o budovu o půdorysném rozměru 20,9x7,5m, výšky 11,7m, hloubky -5,4m pod úroveň terénu
- 13f – přístavba – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 10,3x4,4m, výšky 8,6m, hloubky -5,4m pod úroveň terénu
- 13g – tunel III. – jedná se o stavbu o rozměru 6x7,5m, výšky 4,3m, hloubky -2,6m pod úroveň terénu.

SO 14 – přesýpací stanice PSA, mosty B4 a B6 – pozemek p.č.1125/50 v kat.ú.z.Vítkovice

Přesýpací stanice PS A – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 14,4x10,4m, výšky 2,2m.

Most B4 – rozměry 7x4,8x3,7m.

Most B6 – rozměry 48x4,8x3,7m.

Napínací stanice – rozměry 4,8x3x7,2m.

SO 15 – zásobník hotového aglomerátu, mosty 111 a 112, přesýpací stanice PS B1 – pozemek p.č.1125/49, 1125/36 v kat.ú.z.Vítkovice

Zásobník hotového aglomerátu – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 30,3x8,3m, výšky 18,9, schodišťový přístavek o rozměru 6,7x2,4m.

Dopravní most 111 – o rozměru 3,2x3,2m, délky 57m.

Dopravní most 112 – o rozměru 3,2x3,2m, délky 16,9m.

Přesýpací stanice PS B1 – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 5,2x4,7m, výšky 21m.

SO 16 – objekty mlýnice, drtírny, mezistavby s velínem a most 9 – pozemek p.č. 1125/47 v kat.ú.z.Vítkovice

Mlýnice – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 68x15m, výšky 15-18m, hloubka -6,5 pod úroveň terénu.

Drtírna – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 17x15m, výšky 18,2m.

Mezistavba s velínem – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 19,3x25,3m, výšky 17,9m.

Most č.9 – rozměry 15x2,9x3,2m.

SO 17 – objekty spékárny – pozemek p.č.1125/46 v kat.ú.z.Vítkovice

Jedná se o největší objekt v oblasti aglomerace, který tvořil hlavní technologický celek., objekt má 6Np, převážně bez podzemního podlaží, pouze v severovýchodní části se nachází sekce s hloubkou -3,5m pod úroveň terénu.

Budova spékacích pásů – půdorysný rozměr 51x36, výšky 23,8m.

Výšková budova – půdorysný rozměr 57x15m, výšky 34,6m.

Strojovna exhaustorů – půdorysný rozměr 57x24m, výšky 18m.

Rozvodna – půdorysný rozměr 24x7,5m, výšky 18m.

Míchací stanice I⁰ – půdorysný rozměr 20x13m, výšky 11,5m.

Přesýpací stanice I – půdorysný rozměr 8,8x7,8m, výšky 8,6m.

Přesýpací stanice II- půdorysný rozměr 8,8x7,8m, výšky 8,6m.

Přesýpací stanice III – půdorysný rozměr 8,8x7,8m, výšky 8,6m.

Velín – půdorysný rozměr 28x18,5m, výšky 25,3m.

SO 17a – komín spékárny - pozemek p.č.1125/36 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o samostatně stojící zděný komín na betonovém základě, je opásán 70ks ocelových obručí, má dva plošinové ocelové ochozy.

Rozměry: průměr dole 15,1/12m, průměr nahoře 8,6/8m, výška 101,3m.

SO 18 – sociální budova aglomerace a vzorkovna vysokopecních surovin – pozemek p.č. 1125/69 v kat.úz.Vítkovice

Sociální budova – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 61,3x14,7m, výšky 11,5m. V suterénu budovy je kryt Co a výměňková stanice.

Vzorkovna – jedná o stavbu půdorysného rozměru 13x15,4m, nadzemní část byla v minulosti odstraněna, k demolici zůstává podlaha přízemí, sklepní prostory a základy.

Vstupní přístřešek – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 9,2x14,7m, výšky 4m, stavba je zcela pobořena.

SO 19 – směšovací zásobníky, most B11 – pozemek p.č.1125/45 v kat.úz.Vítkovice

Směšovací zásobníky – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 105x12m, výšky 24,4m, hloubky -2,7m pod úroveň terénu.

Přístavba přesýpací stanice – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 18,3x5,1m, výšky 4,8m, hloubky -2,7m pod úroveň terénu.

Most B11 – o rozměru 4,8x3,7m, délky 18m.

SO 20 – přesýpací stanice PS B – pozemek p.č.1125/75 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 9,2x13,2m, výšky 18m, ŽB základy budou pravděpodobně velmi hluboké – cca 2m.

SO 21 – poháněcí stanice PS mostu 3 – pozemek p.č.1125/76 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 9,8x8,2m, výšky 15m, patkové základy jsou pravděpodobně velmi hluboké – cca 2m.

SO 22 – stavečko-dispečerský domek – pozemek p.č.1125/77 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 5,2x3,9m, výšky 5,2m, venkovní schodiště o půdorysném rozměru 4,9x1,2x2,5m.

SO 23 – drtič třísek a sociální budova – pozemek p.č.1125/78, 1125/79 v kat.úz.Vítkovice

Drtič třísek včetně přístřešku – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 10x5,8m, výšky 3,2m a 10x6,5m, výšky 1,3m.

Sociální budova drtiče třísek – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 8x4,7m, výšky 3,2m.

Objekt drtiče třísek se sociální budovou byl v nedávné minulosti v rámci revitalizace skládky HOMO I. zcela odstraněn.

Do projektu sanace je zahrnut pouze z důvodu zařazení do žádosti o odstranění stavby, neboť není dosud vymazán z evidence katastru nemovitostí.

SO 24 – přesýpací stanice PS C – pozemek p.č.1125/82 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 13,2x8,6m, výšky 18m, přístavek 5x2,5m, výšky 11,5m.

SO 25 – poháněcí stanice DM16, most č.17 – pozemek p.č.1125/80 v kat.úz.Vítkovice

Poháněcí stanice DM 16 – jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 13,2x8m, výšky8,01, hloubky -3,7m pod úroveň terénu.

Dopravní most č.17 - o rozměru 3,5x3,2m, délky 47m.

SO 26 – sociální budova licího stroje - pozemek p.č. 1125/89, 1125/90 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 30,1x13,2m, výšky 12,2m, přístavek o půdorysném rozměru 9,4x12,5m, výšky 5,7m, hloubky v části -4m pod úroveň terénu. V části suterénu je umístěn kryt CO. V současné době je nadzemní část budovy a přístavku zcela pobořena.

SO 27 – budova licího stroje II – pozemek p.č.1125/91 v kat.úz.Vítkovice

Budova licího stroje – půdorysný rozměr 29,2x24,9m, výšky 17,9m.

Přístavek západní rozvodny – půdorysný rozměr 29,x3,8m, výšky 3,6m.

Přístavek sociálního zařízení – půdorysný rozměr 6x5,9m, výšky 3,6m.

Přístavek východní rozvodny – půdorysný rozměr 6x1,5m, výšky 5,5m.

Žlab licího mostu – půdorysný rozměr 26,5x9m, hloubky -3,3m pod úroveň terénu.

Čerpací jímka – půdorysný rozměr 19,2x3,9m, hloubky -7,4m pod úroveň terénu.

Jímka pod rozetou – půdorysný rozměr 9,4x9,2m, hloubky -3,6m pod úroveň terénu.

SO 27a – rozvodna-předsunutá trafostanice u licího stroje – pozemek p.č.1125/81 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 11,4x9m, výšky 17m, hloubky -2m pod úroveň terénu.

SO 28 – odpočívárna na homogenizační skládce II. – pozemek, p.č.1125/94 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 3,2x11,5m, výšky 2,7m.

Objekt odpočívárny byl v nedávné minulosti v rámci revitalizace skládky HOMO I. zcela odstraněn.

Do projektu sanace je zahrnut pouze z důvodu zařazení do žádosti o odstranění stavby, neboť není dosud vymazán z evidence katastru nemovitostí.

SO 29 – sklad náhradních dílů – pozemek p.č.1125/83 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 30,1x7,6m, výšky 4m.

SO 30 – garáž kolejových mechanismů – pozemek p.č.1125/84 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 4,7x20,1m.výšky 5m.stavba je odstraněna, zůstaly zachovány základy, překryté šterkovou vrstvou a kolejová vlečka.

SO 31 – dílna mechanizovaných prostředků – pozemek p.č.1125/85 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 18,7x12,6m, výšky 5,1m a 15,3x12,6m, výšky 4,8m. Nadzemní část je zcela stržena, základy tvoří ŽB deska.

SO 32 – garáž traťových traktorů – pozemek p.č.1125/86 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 10x9m. Nadzemní část je odstraněna, zůstala ŽB deska.

SO 33 – sklad železničního materiálu – pozemek p.č.1125/88 v kat.úz.Vítkovice

Jedná se o stavbu o půdorysném rozměru 12,9x36,8m, výšky 4m.

SO 34 – stavědlo č.4 – pozemek p.č.1125/98 v kat.úz.Vítkovice

Hlavní budova – půdorysný rozměr 6,4x6,1m,výšky 9,4m.

Střední přístavek – půdorysný rozměr 4,5x2,5m, výšky 9,4m.

Jižní přístavek – půdorysný rozměr 3,5x6,1m, výšky 4,4m.

Severní přístavek – půdorysný rozměr 7,8x6,1m, výšky 4,4m.

Sluneční clona – půdorysný rozměr 29,6x0,9m.

SO 35 – dopravní mosty-hlavní dopravní most č.A-B-C-D – pozemek p.č.1125/1 v kat.úz.Vítkovice

Most A-B – o rozměru 5,6x5m, délky 308m.

Most B-C - o rozměru 5,6x5m,délky 336m.

Most C-D – o rozměru 5,6x5m, délky 455m.

SO 36 – dopravní mosty-most č.21, most č.22 – pozemek p.č.1125/1 v kat.úz.Vítkovice

Most č.21 – o rozměru 5,5x4,2m, délky 71m.

Most č.22 – o rozměru 8,1x5m, délky 96m.

SO 37 – dopravní mosty-most č.III – pozemek p.č.1125/1 v akt.úz.Vítkovice

Most č.III – o rozměru 5,2x3,7m, délky 60,1m.

SO 38 – dopravní mosty-most č.26, most č.27, most č.C18 – na pozemku p.č.1125/1 v kat.úz.Vítkovice

Most č.27 – o rozměru 3,5x3,2m, délky 30m.

Všechny tyto mosty jsou již strženy, mosty C18 a 26 jsou i odstraněny. Jsou uváděny pro potřebu demoličních výměru a odstranění z evidence katastru nemovitostí.

SO 39 – dopravní mosty-mosty č.11, 12 a 13, most č.II – pozemek p.č.1125/1 v kat.úz.Vítkovice

Most č.11 – o rozměru 3,8x3,2m, délky 30m.

Most č.12 – o rozměru 3,8x3,2m, délky 70m.

Most č.13 – o rozměru 3,5x3,2m, délky 45m.

Most č.II – o rozměru 5,5x4,2m, délky 63m.

SO 40 – dopravní mosty-mosty č.2, 6, 7, 10, most č.B8 – pozemek p.č.1125/1 v kat.úz.Vítkovice

Most č.2 – o rozměru 8,1x5m, délky 33m.

Most č.6 – o rozměru 4,8x3,7m, délky 57,5m.

Most č.7 – o rozměru 5,2x3,7m, délky 30m.

Most č.10 – o rozměru 3,2x3,2m, délky 30m.

Most č.B8 – o rozměru 2,9x3,2m, délky 36m.

SO 41 – dopravní mosty-most č.19 – pozemek p.č.1125/1 v kat.úz.Vítkovice

Most o délce 54m, ocelová konstrukce je již odstraněna, torzo mostu tvoří jen několik ŽB patek s výškou cca 1m nad terén.

SO 42 dopravní mosty-most č.3 – pozemek p.č.1125/1 v kat.úz.Vítkovice

Most o délce 430,5m, most je odstraněn, včetně nadzemních částí stojek. Torzo mostu tvoří základ ocelových patek – 17ŽB patek s odhadnutou velikostí 5x2x2m.

SO 43 – demolice potrubních vedení

Potrubní rozvody jsou tvořeny ocelovým potrubím různé dimenze, z nichž některé jsou izolovaná minerálními vlnami s plechovou povrchovou úpravou. U jednotlivých objektů se musí odstranit venkovní nadzemní potrubí rozvody umístěné jednat na podpěrných ocelových příhradových konstrukcích a jednak zavěšené přímo na objektech určených k demolici. Nosné podpěrné sloupky jsou osazeny na betonových patkách-základech, vně objektů určených k demolici.

Potrubí sloužila k přepravě plynů a kapalných látek pro provoz aglomerace. Při demolici potrubních rozvodů koksárenského plynu je nutno počítat s hořlavými usazeninami z přenášeného plynu.

Demolice potrubních rozvodů včetně příslušenství musí být provedena v předstihu před ostatními demolicemi.

Potrubí koksárenského plynu DN 800 – délka 1120m s pevnými úsadami

DN 600 – délky 110m s pevnými úsadami

DN 500 – délky 110m s pevnými úsadami

DN 400 – délky 295m s pevnými úsadami

DN 200 – délky 172m s pevnými úsadami.

Potrubí horkovodní DN 100 – délky 2x195m opláštěné minerální vatou a plechem
DN 200 – délky 2x845m opláštěné minerální vatou a plechem.

Kyslíkovod DN 50 – délky 1040m- nutná přeložka.

Další neidentifikovaná potrubí DN 1“, 5/4“, 3“ – délky 3x1200m.

SO 44 – demolice zpevněných ploch, částí komunikací, ramp, jímek včetně odčerpání náplní, starých základů, které nejsou součástí vyjmenovaných stavebních objektů, obrub a zpevňujících prvků, suti, likvidace hydrogeologických vrtů

Zpevněné plochy a komunikace – demolice bude postupovat souběžně s demolicí nadzemních objektů. Předpokládá se, že zpevněné plochy nejsou jen povrchové, ale jsou pod nimi základy, neobjevené betonové zasypané, zborcené jímky nebo neurčité prostory. Celková délka demolovaných komunikací je 3190m, plocha 9650m².

Demolice podloží a základů – podloží pod zpevněnými plochami zůstane zachováno, nebude-li prokázána kontaminace. Jestliže se při demoličních zpevněných ploch objeví staré základy nebo patky či jiné konstrukce, budou vybourány do úrovně -3,0m pod úroveň terénu.

Odstranění pražců – v celém prostoru aglomerace se nachází několik velkých a vícero menších shromaždišť či jednotlivě ležících železničních pražců, pocházející z demolic vlečkových kolejí.

Odstranění TKO – v prostoru pod mostem č.22 se nachází větší množství pneumatik, pásové gumy a plastů. Tento druh odpadu v menším množství se nachází i na jiných místech v prostoru aglomerace. Odhadované množství je 10 tun.

Likvidace vrtů – v zájmovém prostoru lokality aglomerace se nachází 16 doposud zachovaných, trvale vystrojených hydrogeologických vrtů, které budou v rámci prováděných sanačních prací likvidovány.

Odstranění suti, částí starých základů, obrub, jímek – v celém prostoru aglomerace jsou v blízkosti demolovaných objektů, tak i volně v prostoru různé části starých základů, skládky či hromady suti, betonových pražců, výstupů vzduchotechniky či kanalizací. Množství je stanoveno odhadem na 40 tun.

SO 46 – výstavba zpevněných manipulačních ploch ZPP 1 a ZPP 2

Zpevněná plocha ZPP1 – půdorysný rozměr 60x50m, max.kapacita bude cca 15 000 tun materiálu. Bude sloužit k přijímání a vytřídění nabouraných materiálů, k jejich drcení, frakčnímu rozdělení a dočasnému uložení čistých materiálů před zásypem.

Zpevněná plocha ZPP2 – půdorysný rozměr 40x30m, max.kapacita bude 6000 tun materiálu. Bude sloužit k dočasnému soustředění vytříděných kontaminovaných materiálů před jejich odvozem do zařízení k jejich odstranění. Zároveň pak jako plocha k ostřihu vozidel.

Obě plochy budou vybudovány z betonových panelů do pískového lože. Jako podkladní izolace proti případným průsakům do podloží bude použita PE folie.

Plochy se po využití rozeberou a odstraní.

Záchytná jímka – půdorysný rozměr 10x5m, hloubka 2m.plochy budou odvodněny pomocí betonových žlabů do sběrné, dočasné zbudované ocelové nebo betonové jímky.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení svým opatřením ze dne 1. 6. 2016 pod č.j.VITK/09160/16/VŽPaVH/Po/oz a usnesením č. 42/2016 stanovil lhůtu k uplatnění námitek.

Námítky účastníků nebyly ve stanovené lhůtě uplatněny.

Okruh účastníků řízení byl vymezen dle ust. §27 zákona č.500/2004 Sb, správní řád takto:

* dle ust. §27 odst.1 správního řádu

- VÍTKOVICE a.s., Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava.

* dle ust. §27 odst.2) správního řádu

- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

- ČEZ Energetické služby s.r.o., Výstavní 1144/103, 706 02 Ostrava

- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 729 71 Ostrava
- RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- VÍTKOVICE Doprava a.s., 1.máje 3302/102a, 703 00 Ostrava
- VÍTKOVICE a.s., Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava.

Součástí spisové dokumentace jsou tato vyjádření:

- rozhodnutí České inspekce životního prostředí ze dne 2.5.2005, 12.5.2011, 10.7.2014
- rozhodnutí Krajského úřadu MS kraje, ŽPZ zn.ŽPZ/16893/2015/Šub ze dne 28.8.2015
- vyjádření Hasičského záchranného sboru MS kraje zn.HSOS-9309-2/2004 ze dne 18. 9. 2014
- Magistrát města Ostravy – ÚHAaSR - KZS č.902/2015 ze dne 15.10.2015
 - odbor OŽP zn.S-SMO/420056/15/OŽP/3 ze dne 1.2.2016
- rozhodnutí SMO ÚMOb Vítkovice odbor VŽPaVH č.9/2019 o povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby zn.S-VITK/16633/15/6 ze dne 11. 4. 2016
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s.zn.1079758999 ze dne 30. 11. 2015.
- vyjádření ČEZ Energetické služby s.r.o. zhn.O2A 16000016592 ze dne 17. 5. 2016)
- vyjádření CETIN a.s. zn.67487/14 ze dne 5. 9. 2014
- vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn.2.3/8025/3267/16/Va ze dne 20. 4. 2016
- vyjádření RWE Distribuční služby s.r.o. zn.5001237688 ze dne 1. 2. 2016
- vyjádření VÍTKOVICE a.s. zn.048/040/172 ze dne 18. 5. 2016
- vyjádření ČD-Telematika a.s. zn.16326/14 ze dne 4. 9. 2014
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s. zn. 16/0107 ze dne 3. 5. 2016
- vyjádření ČEZ a.s. zn.1000-2014-27063 ze dne 4. 9.2014
- vyjádření Dalkia ČR zn.24551/Pe/080914-7 ze dne 8. 9. 2014
- vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR a.s. zn.EGV890/2015 ze dne 5. 11. 2015
- vyjádření Ostravské komunikace a.s. zn.OKAS-5025/14/TSÚ/KI ze dne 1. 9. 2014
- vyjádření Správa železniční dopravní cesty ze dne 28. 8. 2041
- vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. zn.9773/V018465/2015/PA ze dne 11.11.2015.

Stavební úřad opatřením č.j.VITK/09166/16/VŽPaVH/Po/sez ze dne 1. 6. 2016 dal účastníkům řízení ve smyslu ust. §36 odst.3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a usnesením č.43/2016 ze dne 1. 6. 2016 stanovil k tomuto úkonu lhůtu. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Při dodržení stanovených podmínek nebudou odstraněním uvedené stavby ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně ohrožena či omezena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení odstranění staveb, rozhodl, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí je dle ust. §81 odst.1) správního řádu č.500/2004 Sb. (dále jen „správní řád“) možno podat odvolání, a to dle ust. §83 odst.1) správního řádu ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává prostřednictvím odboru výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství ÚMOb Vítkovice k Útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Odvolání se dle ust. §82 odst.2) správního řádu podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.
Dle ust. §85 odst.1) správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.




Jan Kubík

vedoucí odboru výstavby, životního prostředí a vodního hospodářství

obdrží

*** účastníci řízení**

- VÍTKOVICE a.s., Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava
prostřednictvím AQD-envitest, s.r.o., Vítězná 1547/3, 702 00 Ostrava
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- ČEZ Energetické služby s.r.o., Výstavní 1144/103, 706 02 Ostrava
- CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 729 71 Ostrava
- RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- VÍTKOVICE Doprava a.s, l.máje 3302/102a, 703 00 Ostrava
- VÍTKOVICE a.s., Ruská 2887/101, 703 00 Ostrava

*** dotčený orgán**

- Česká inspekce životního prostředí, Valchařská 15, 702 00 Ostrava
- Krajský úřad MS kraje, ŽPZ, 28.října 117, 702 18 Ostrava
- Magistrát města Ostravy – ÚHAaSŘ
- odbor OŽP
- Drážní úřad, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

Správní poplatek ve výši 500,-Kč dle položky č.18-12) sazebníku správních poplatků jako přílohy zákona č.634/2004 Sb. o správních poplatcích ve znění pozdějších právních předpisů, byl uhrazen.