

Odůvodnění veřejné zakázky

v souladu s § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo financí
Sídlo: Praha 1, Letenská 525/15, PSČ 118 10
IČ: 00006947
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Ing. Andrej Babiš, 1. místopředseda vlády a ministr financí

Veřejná zakázka:

Název: „Sanace lokality Skatulův Hliník“

Druh veřejné zakázky: nadlimitní na poskytnutí služeb
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Věstník veřejných zakázek: Evidenční číslo veřejné zakázky: **505741**
Předběžné oznámení uveřejněno dne: **15.01.2015**
Odeslání Oznámení o zakázce k uveřejnění: **30.03.2015**

Toto odůvodnění je zpracováno v souladu s vyhláškou č. 232/2012 Sb. (dále jen „vyhláška“) a obsahuje:

- A. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 1 vyhlášky
- B. odůvodnění účelnosti veřejné zakázky dle § 2 vyhlášky
- C. odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady dle § 3 vyhlášky
- D. odůvodnění vymezení obchodních podmínek dle § 4 vyhlášky
- E. odůvodnění vymezení technických podmínek dle § 5 vyhlášky
- F. odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek dle § 6 vyhlášky
- G. odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky dle § 7 vyhlášky.

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

V Praze dne **13-03-2015**



.....
Ing. Andrej Babiš
1. místopředseda vlády a ministr financí

A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele podle § 1 vyhlášky	
a) popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Cílem prací je dokončení sanace lokality tak, aby byla věcně a termínově splněna opatření k nápravě dána Rozhodnutím ČIŽP OI Ostrava - č.j. 4215/98/0902/Gö ze dne 6.10.1998, Rozhodnutím ČIŽP OI Ostrava - č.j. ČIŽP/49/OOV/0606502.044/07/VMG ze dne 17.9.2007 (prodloužení lhůty do 31.12.2015) a Rozhodnutím ČIŽP OI Ostrava - č.j. ČIŽP/49/OOV/0606502.054/08/VMG ze dne 28.1.2008 (opravné rozhodnutí). Dalšími závazným podkladem je: Rozhodnutí odboru územního plánování a stavebního řádu a kultury KÚ MSK - č.j. MSK 109480/2010 ze dne 5.11.2010.
b) popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace „Aktualizace projektové dokumentace sanace lokality Skatulův Hliník společnosti ArcelorMittal Frydek-Místek a.s.“ zpracované společností GEOtest, a.s., Šmahova 1244/112, 627 00 Brno. Veřejná zakázka zahrnuje následující rozsah prací: • legislativní příprava, • ověření aktuálního rozsahu kontaminace horninového prostředí na lokalitě a příprava území, • sanace znečištění horninového prostředí a jeho rekultivace, • průběžný monitoring sanačního zásahu na lokalitě Skatulův Hliník, • zpracování závěrečné zprávy, • likvidace sanačních objektů na lokalitě, • postsanační monitoring na lokalitě Skatulův Hliník bude zaměřen na plošné sledování vývoje kvality podzemní vody po ukončení sanačních prací a bude probíhat po dobu 35 měsíců v souladu s Rozhodnutím ČIŽP OI Ostrava - č.j. 4215/98/0902/Gö ze dne 6.10.1998, Rozhodnutím ČIŽP OI Ostrava - č.j. ČIŽP/49/OOV/0606502.044/07/VMG ze dne 17.9.2007 (prodloužení lhůty do 31.12.2015) a Rozhodnutím ČIŽP OI Ostrava - č.j. ČIŽP/49/OOV/0606502.054/08/VMG ze dne 28.1.2008 (opravné rozhodnutí), • vzorky podzemní vody budou odebírány ve čtvrtletních intervalech z vrtů obou kontrolních linií ŠH1 a ŠH2, z jednoho vrtu (PVS 6 nebo HP 124) na rekultivované skládce a navíc bude vzorkována i povrchová voda z Hodoňovického náhonu, • sanace je ukončena v případě podkročení cílových hodnot, stanovených výše pro jednotlivé kontrolní linie hg vrtů L1, L2, L3, ŠH1 a ŠH2 při různých výškách hladin podzemní vody po dobu nejméně 3 let, • zajistit, aby plochy, na kterých byla provedena stabilizace znečištění zapouzdřením, byly následně po realizaci opatření zaměřeny a tato skutečnost byla s ohledem na další využití pozemku zanesena do katastru nemovitostí tak, aby ani v budoucnu nemohlo dojít k

	nechtěnému poškození provedené asanace a tím k migraci znečištění.
c) popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele	Předmětná veřejná zakázka je zadávána v rámci plnění závazků MF vůči nabyvatelům privatizovaného majetku spočívajících ve financování programu odstraňování starých ekologických škod vzniklých před privatizací, v návaznosti na uzavřenou ekologickou smlouvu číslo 167/97 „o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací“ ze dne 13.2.1997 mezi Fondem národního majetku České republiky (dříve), nyní Ministerstvem financí České republiky a společností Válcovny Plechu Frýdek-Místek, a.s.(dříve), nyní ArcelorMittal Frýdek-Místek, a.s.
d) předpokládaný termín plnění veřejné zakázky	Předpokládaný termín zahájení plnění: 01.10.2015 Předpokládaný termín dokončení plnění: 31.03.2022 Délka sanačních a rekultivačních prací (bez následné údržby sadových úprav a postsanačního monitoringu) bude 42 měsíců. Celková délka sanačních a rekultivačních včetně následné sadové údržby a postsanačního monitoringu bude 77 měsíců. Uvedená doba plnění předmětu této veřejné zakázky v délce trvání 77 měsíců je nejvýše možná.

B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

a) popis změn oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (viz tabulka A.)	Po fúzi společností došlo ke změně nabyvatele (uvedeno v bodě A. c) – po sloučení společností ArcelorMittal Frýdek-Místek, a.s. a ArcelorMittal Ostrava, a.s. je nástupnickou společností společnost ArcelorMittal Ostrava, a.s., IČ: 45193258, se sídlem: Vratimovská 689/117, Kunčice, 719 00 Ostrava.
b) popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. (Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.)	Nerealizací veřejné zakázky vzniká riziko soudních sporů z nabyvatelem privatizovaného majetku z důvodů neplnění závazku plynoucích z tzv. ekologické smlouvy – viz bod A/c odůvodnění a z důvodů rizik sankcí ze strany ČIŽP uplatněný v návaznosti z neplnění právního rozhodnutí - viz bod A/a odůvodnění. Nerealizací veřejné zakázky hrozí šíření kontaminace, v konečném důsledku prodražování sanačního zásahu, ohrožení zdraví obyvatel a ekosystému.
c) Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavateli nejsou známy jiné varianty řešení situace v dané lokalitě.
d) Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka v plné míře zajistí plnění daného cíle.
e) Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnosti veřejné zakázky.	Provedení projektu je základním předpokladem pro realizaci stavby R48 Frýdek-Místek, obchvat.

C.I. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky <i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tři techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
d) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)	Zadavatel požaduje 1 odpovědnou osobu s: - vysokoškolským vzdělání přírodovědného nebo technického zaměření, případně obdobného zaměření a 3 roky praxe v oboru při realizaci sanačních prací, - osvědčením Ministerstva životního prostředí o odborné způsobilosti projektovat, provádět, a vyhodnocovat geologické práce v oboru hydrogeologie, sanační geologie a geochemie, podle ust. § 2 odst. 1 písm. a) až g) zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů. Tento požadavek je odůvodněn mimořádným finančním rozsahem projektu, jeho značnou technickou náročností a komplexním záběrem projektu. Vysokoškolské vzdělání je nezbytným předpokladem pro získání výše uvedených osvědčení.
f) Odůvodnění přiměřenosti	Zadavatel nepožaduje.

požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	
g) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel požaduje v souladu s platnou legislativou doložit přehled všech koncových zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů, které bude mít dodavatel k dispozici při plnění veřejné zakázky včetně souhlasu příslušného státního orgánu s provozováním zařízení, a to s minimální disponibilní kapacitou koncových zařízení 15 000 t/rok. Požadovaný objem disponibilní kapacity za rok představuje minimální předpokládané množství odpadů vzniklých v průběhu realizace prací dle projektové dokumentace a harmonogramu.

C./II. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky <i>Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky</i>	
a) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. <i>(Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5</i>	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.

let.)	
d) Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
e) Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
a) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
b) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
c) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než 5% ceny veřejné zakázky.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
d) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
e) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
f) Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Zadavatel nestanovil požadavek nad uvedený limit.
g) Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k jejich	Zádržné – právo zadavatele zadržet a nezaplatit 10% z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje až do odstranění veškerých vad díla

rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky. (Zadavatel vyplní pokud v zadávací dokumentaci vymezí jiné obchodní podmínky než jsou uvedeny v §4 odst.1 vyhlášky.	uvedených v zápisu z přejímacího řízení.
---	--

E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Odtěžba kontaminované zeminy a odpadů	Efektivní metoda k odstranění primárních zdrojů kontaminace.
Sanace saturované zóny	Efektivní metoda k eliminaci šíření kontaminace do okolí.
Monitoring	Nezbytná podmínka pro hodnocení efektivity sanačního zásahu a naplnění příslušných cílových limitů daných rozhodnutím ČIŽP.
Veškeré technické podmínky realizace jsou dány projektovou dokumentací a souvisejícími dokumenty (územní rozhodnutí, vyjádření správců sítí, souhlasy vlastníků atd. – viz ZD).	Jedná se o technické podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění, která musí být provedena dle příslušných ustanovení platné legislativy.

F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem pro zadání předmětné veřejné zakázky je stanovena nejnižší nabídková cena . V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Na prvním místě se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.	Vzhledem k dostatečnému vymezení podmínek realizace zakázky, při maximální objektivnosti hodnocení nabídek uchazečů, zadavatel získává požadované plnění za nejnižší cenu.

G. Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky (Povinně zadavatel odůvodní v případě významné zakázky dle §156 odst. 3 zákona)	
Hodnota	Odůvodnění
768 726 522,00 Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota zakázky je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu sestaveného projektantem. Projektant vycházel při stanovení předpokládané ceny z tržních cen předmětných služeb v ostravském regionu v roce 2014.

