



Městský úřad Orlová

Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

Odbor výstavby a životního prostředí

Radnice, Staré náměstí 76, 735 11 Orlová-Město



VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.:

MUOR 55565/2016

SPIS ZN.:

MUOR S 2382/2016/OV/HAD

VYŘIZUJE:

Bc. David Habdas

TEL.:

596 581 728

FAX:

596 581 735

E-MAIL:

david.habdas@muor.cz

DATUM:

2016-12-22

DIAMO, státní podnik

Máchova 201

471 27 STRÁŽ POD RALSKEM



Toto rozhodnutí nabylo
právní moci

dnem: 25.1.2017

Podpis: *[Signature]*

Vyznačeno dne: 31.1.2017

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ č. 21/2016

Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, jako věcně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil podle ustanovení § 84 až 91 stavebního zákona žádost o územní souhlas pod názvem „**Rekultivace plavíci jámy č. 5/2“ v Orlové-Městě** na pozemcích parcelních čísel 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 3833 a 4056 v katastrálním území Orlová, kterou dne 4.3.2016 podala společnost DIAMO, státní podnik, IČ: 00002739, se sídlem Máchova 201, Stráž pod Ralskem, Odštěpný závod ODRA, se sídlem Sirotčí 1145/7, Ostrava-Vítkovice, kterou zastupuje společnost ENVIPOINT s.r.o., IČ: 25375181, se sídlem Poštovní 368, Dolní Lhota a na základě tohoto posouzení vydává podle ustanovení § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o změně využití území

pod názvem „**Rekultivace plavíci jámy č. 5/2“ v Orlové-Městě** na pozemcích parcelních čísel 2691 (ostatní plocha), 2692 (ostatní plocha), 2693 (ostatní plocha), 2694 (ostatní plocha), 2695 (ostatní plocha), 2696 (ostatní plocha), 2697 (ostatní plocha), 2698 (ostatní plocha), 3833 (ostatní plocha) a 4056 (ostatní plocha) v katastrálním území Orlová.

Území dotčené vlivy změny využití území se vymezuje v rozsahu pozemků parcelních čísel 3834, 4151, 4165/1, 2684, 2686, 4152, 4153, 2699, 2700, 3835, 2701, 2704, 3881, 4055, 4061/1, 4061/2, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2680, 2685, 2687, 2688 a 2689 v katastrálním území Orlová.

Popis rekultivační stavby:

Předmětem záměru jsou rekultivační práce na stávající ploše bývalého prostoru dolu J. Fučíka. Navržené rekultivační práce spočívají ve vytvoření dvou samostatných násypových objektů - Tělesa I. a Tělesa II., které plynule navazují na současný terén a svým charakterem a rozsahem vzhledem k jejich povrchovým zušlechtním ohumusování a ozeleněním, odstraněním neutěšený

Úřední hodiny:

Po, St: 8:00–11:30 a 12:30–17:00

Čt: 8:00–11:30 a 12:30–13:30

Út, Pá: (pouze pro objednané)

E-mail:

urad@muor.cz

E-podatelna:

posta@muor.cz

Internet:

www.mesto-orlova.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ:

ČSOB a.s. Praha, pobočka Orlová

číslo účtu: 107216397/0300

IČ: 00297577

stav celého území. Návrh řešení území bere v úvahu stávající prostorové možnosti s ohledem na nejbližší okolí a omezení daná ochrannými pásmy v návaznosti na podmínky ochrany životního prostředí.

Obě tělesa byla navržena s ohledem na současný stav terénu. Těleso I. je umístěno v jihozápadní části předmětné plochy tak, že zčásti navazuje na stávající sypanou hráz elektrárny Dětmárovice a řeší neutěšený stav jak po stránce estetického vzhledu krajiny situované v intraviánu, tak v extraviánu Města Orlová, rovněž po stránce bezpečnosti pro případný volný pohyb osob. V daném prostoru se nachází nepřirozený nezabezpečený terénní zlom s výškou 5,5 m. Druhé Těleso II. je situováno severovýchodně směrem od Tělesa I. a řeší svahové pohyby sesuvného charakteru.

Rekultivační práce zahrnují vytvoření krycích těles I. a II. plynule horními plochami navazující na současný terén, resp. předpolí sypané hráze, jejich sespádování v jižní a východní části, ohumusování a ozelenění.

Další podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace doložené k územnímu řízení.

Pro využití území se stanoví tyto podmínky:

1. Výše uvedená rekultivační stavba bude provedena na pozemcích parcelních čísel 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 3833 a 4056 v katastrálním území Orlová tak, jak je zakresleno v situačním snímku v měřítku 1:1000 (volně zmenšeno), který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění rekultivační stavby se současně jako stavební pozemek vymezuje část pozemků parcelních čísel 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 3833 a 4056 v katastrálním území Orlová tak, jak je zakresleno a okótováno na přiloženém situačním snímku v měřítku 1:1000 (volně zmenšeno).
3. Rekultivační stavba bude provedena podle dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Ing. Vladislav Kubalák.
4. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání u stavebního úřadu.
5. Stavebník oznámí zahájení stavby stavebnímu úřadu a rovněž název a sídlo stavebního podnikatele.
6. Časový plán: stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Před zahájením stavby a po dobu provádění stavby bude na staveništi na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby až do dokončení stavby.
8. Před zahájením stavby musí být polohově a výškově zaměřeny a vytyčeny stávající podzemní energetické sítě, sítě elektronických komunikací, vodovody a kanalizace, a to v souladu s ustanovením § 24e odst. 5 vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
9. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
10. Na stavbě musí být k dispozici dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem v územním řízení.
11. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel (osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů), který při realizaci zabezpečí odborné vedení prováděné stavby stavbyvedoucím, což je fyzická osoba, která získala oprávnění k výkonu podle zvláštních předpisů.

12. Stavebník zajistí, aby před započítím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky, předepsané zvláštními právními předpisy, doklady prokazujícími shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na rekultivační stavbu. Rovněž zajistí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání rekultivační stavby.
13. V případě, že dojde k nepodstatným odchylkám oproti vydanému územnímu rozhodnutí, předloží stavebník dokumentaci skutečného provedení stavby.
14. Stavebník vyzve po dokončení stavby stavební úřad k vykonání závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
15. Budou splněny podmínky z koordinovaného závazného stanoviska a sdělení k žádosti o územní souhlas - Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí, ze dne 29.10.2015 pod zn. MUOR 62667/2015 a sp. zn. MUOR S 10827/2015/OZP/PAM:

zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

- Stavební činností nesmí vznikat skládky odpadů.
 - Ke stavbě lze použít zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud bude použit v přirozeném stavu v místě stavby a že jeho použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví.
 - Recyklát, který má být použit jako stavební materiál bude opatřen příslušným prohlášením o shodě vydaným autorizovanou osobou ve stavebním technickém osvědčení a doložen před započítím stavebních prací.
 - Ke stavbě lze použít pouze stavební materiál. Stavební odpad lze použít pouze upravený a opatřený prohlášením o shodě vydaným autorizovanou osobou ve stavebním technickém osvědčení.
 - Po dobu realizace bude zajištěna pro pracovníky stavby nádoba na odložení odpadu podobného komunálnímu odpadu a její pravidelný odvoz bude dokladován.
 - Zneškodňování odpadů oprávněnými osobami bude smluvně zajištěno; smlouvy s těmito osobami budou přiloženy k evidenci odpadů.
 - Stavebník po ukončení stavby (realizaci) doloží Městskému úřadu Orlová, odboru výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí doklad o evidenci odpadů a doklady (vážní listy, faktury, ...) o jejich zneškodnění - předání odpadů oprávněné osobě ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
16. Budou splněny podmínky z vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 13.4.2016 pod č.j. 583492/16:

Obecná ustanovení:

- Při činnostech v blízkosti vedení sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) je povinen respektovat ochranná pásma SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále jen „PVSEK“) nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK:

- Započítí činnosti oznámit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen „CETIN“).
- Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit společnosti CETIN. V přerušených pracích pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení sítě elektronických

komunikací (dále jen „NVSEK“) provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.

- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, před zakrytím PVSEK vyzvat společnost CETIN ke kontrole. O provedené kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku. Zához provést až po následné kontrole.
- Nemanipulovat s kryty kabelových komor a nevstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti CETIN.
- Trasu PVSEK mimo vozovku nepřejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Projednat se společností CETIN způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK respektovat výšku NVSEK nad zemí.
- Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) neměnit niveletu terénu, nevysazovat trvalé porosty ani neměnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů).
- Manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1,0 m od NVSEK.
- Obrátit se na společnost CETIN v průběhu stavby, a to v případech, pokud dojde ke střetu stavby se SEK nad rámec těchto podmínek.
- Neužívat, nepřemisťovat a neodstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Bez předchozího projednání se společností CETIN nemanipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochrannou optické spojky je skříň o hraně cca 1,0 m.
- Poškození či krádež SEK oznámit společnosti CETIN.

Práce v objektech a odstraňování objektů:

Před zahájením prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohlo dojít k ohrožení stávajícího SEK, kontaktovat společnost CETIN a zajistit u společnosti CETIN bezpečné odpojení SEK.

Křížení a souběh se SEK:

- V místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení.
- Trasy PVSEK nesmí být znepřístupněny (např. zabetonováním).
- *Při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem:*
 - Pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2,0 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit a projednat se společností CETIN.
 - Zakreslit (do příčného řezu) profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2,0 m.
 - Neumisťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury.
 - Předložit odborný statický posudek, včetně návrhu ochrany tělesa kabelovou pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou.
 - Nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně.
 - Projednat se společností CETIN případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

17. Budou splněny podmínky ze sdělení o existenci energetického zařízení - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 13.4.2016 pod zn. 0100556311:

Nadzemní vedení:

- Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu, přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry podle normy (ČSN EN 50110-1).
- Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
- Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
- Je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
- Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
- V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto požádat před započítím prací. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Elektrické stanice:

- Zákaz provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části elektrické stanice.
- Zákaz skladovat či umísťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí.
- Zákaz umísťovat antény, reklamy a ukazatele apod.
- Zákaz zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu elektrické stanice.

18. Budou splněny podmínky z vyjádření k projektové dokumentaci - Green Gas DPB, a.s., ze dne 25.4.2016 pod zn. Ing.Šm/383/16/946:

- Přístupové cesty na staveniště budou vedeny mimo ochranné pásmo plynovodu.
- V případě nutných přejezdů trasy plynovodu je nutné chránit jej položením betonových panelů na terén v rozsahu ochranného pásma plynovodu.

Všeobecné podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu středotlakých plynovodů:

- Respektovat STL plynovod, včetně jeho ochranného pásma na obě strany od půdorysu plynovodu.
- V ochranném pásmu plynovodu neprovádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit plynovod, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
- Stavební činnost v ochranném pásmu nesmí ohrozit ani porušit plynárenské zařízení.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur musí být přístupné po celou dobu stavební činnosti, po jejím ukončení budou všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení řádně osazeny.
- V rozsahu ochranného pásma plynovodu 4 m na každou stranu od půdorysu nebudou vysazeny hluboko kořenicí dřeviny.
- Za účelem odstranění možné poruchy či havárie musí být umožněn vjezd montážní a záchranné techniky na dotčený pozemek.

Podmínky pro ochranu bezporuchového provozu plynovodu během stavby a po jejím dokončení:

- Písemně uvědomit společnost Green Gas DPB, a.s. (plynový dispečink) o zahájení prací.
- Před zahájením zemních prací zabezpečit vytyčení přesné polohy plynárenského zařízení, a to kontrolními sondami, ručním výkopem nebo zaměřením elektro-magnetickým hledačem potrubí z povrchu.
- Po zahájení zemních prací v ochranném pásmu plynovodu ohlásit společnosti Green Gas DPB, a.s. (plynový dispečink), zda a kde budou práce prováděny.
- Veškeré podzemní sítě budou při křížení umístěny pod plynovod.
- Dodržet ČNS 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.

- Zamezit pohyb mechanismů nad 3,5 tuny po nezpevněném terénu v ochranném pásmu plynovodu, v případech nutného přejezdu trasy plynovodu chránit plynovod položením betonových panelů v rozsahu ochranného pásma plynovodu.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m na každou stranu od vnější plochy potrubí plynovodu (od místa zaměření z povrchu) budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností, tedy bez použití mechanizačních prostředků.
- Odkrytý plynovod bude řádně zabezpečen proti poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- Na vytyčenou trasu plynárenského zařízení a v jeho ochranném pásmu nebude uskladňován žádný stavební materiál či zemina. Nebude prováděna žádná činnost, která by ohrožovala bezpečný a spolehlivý provoz plynárenského zařízení, jakož i snadný přístup k němu.
- Ohlásit ukončení stavby a požádat pověřeného pracovníka společnosti Green Gas DPB, a.s. o kontrolu na místě samém, v případě souběhu nebo křížení s naším plynovodem před záhozem. Předání a převzetí dotčeného místa musí být doloženo zápisem ve stavebním deníku.
- Ohlásit každé odkrytí, případně poškození plynárenského zařízení, a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu (např. poškození izolace potrubí) společnosti Green Gas DPB, a.s. (plynový dispečink).

19. Budou splněny podmínky ze stanoviska k povolení stavby - stavební režim - RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 27.5.2016 pod zn. 5001288348:

- Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení vytyčit plynárenské zařízení.
- Bude dodržena ČSN 73 6005 a TGP 702 04.
- Při provádění stavebních činností v ochranném pásmu plynárenského zařízení nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- Oznámit společnosti RWE GasNet, s.r.o. každé poškození plynárenského zařízení.
- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena společností RWE GasNet, s.r.o. kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. O provedené kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku (bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno).
- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01 a TPG 702 04.
- Po skončení stavebních činností budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavebních činností.
- Zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

20. Budou splněny podmínky z vyjádření - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 28.5.2016 pod zn. POS 138 /16:

- Ke kontrole staveníště a ke stanovení dalších podmínek ochrany kabelů po vytýčení tras tel. kabelů a kabelovodu, jejich nasondování a vytýčení stavby bude přizván zástupce společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Před záhozem bude přizván zástupce společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ke kontrole neporušenosti obnažených kabelů.

21. Budou splněny podmínky ze stanoviska pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 17.6.2016 pod zn. 9773/V013518/2016/ZÁ:

- Před zahájením prací zabezpečit vytýčení zařízení společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (dále jen „SmVaK Ostrava a.s.“).
- V rámci realizace stavby respektovat ochranné pásmo stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- Na základě vytýčení v místech kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s. veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) upravit do nivelety konečných úprav.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu zachovat minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- Zemní práce do vzdálenosti 1,0 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem, aby nedošlo k poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu výstavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).
- V ochranném pásmu nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Celková konstrukční vrstva řešených zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm.
- Před záhozem přizvat oprávněného zástupce společnosti SmVaK Ostrava a.s. ke kontrole místa zásahu do ochranného pásma a provést zápis do stavebního deníku (bez této kontroly není povolen zához).
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude oznámeno společnosti SmVaK Ostrava a.s.

22. Bude splněna podmínka ze stanoviska - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 27.6.2016 pod zn. 1085917224:

- Před zahájením stavby je nutno podat „žádost o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy“ podle ustanovení § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude udělen na investora (zhotovitele) stavby.

23. Stavební úřad podle ustanovení § 78 odst. 6 stavebního zákona stanovuje, že uvedené terénní úpravy nevyžadují ohlášení stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- DIAMO, státní podnik, IČ: 00002739, se sídlem Máchova 201, Stráž pod Ralskem, Odštěpný závod ODRA, se sídlem Sirotčí 1145/7, Ostrava-Vítkovice.

Odůvodnění:

Dne 4.3.2016 podala společnost DIAMO, státní podnik, IČ: 00002739, se sídlem Máchova 201, Stráž pod Ralskem, Odštěpný závod ODRA, se sídlem Sirotčí 1145/7, Ostrava-Vítkovice, kterou zastupuje společnost ENVIPOINT s.r.o., IČ: 25375181, se sídlem Poštovní 368, Dolní Lhota žádost o územní souhlas pod názvem „Rekultivace plavící jámy č. 5/2“ v Orlové-Městě

na pozemcích parcelních čísel 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 3833 a 4056 v katastrálním území Orlová.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost a došel k závěru, že žádost nesplňuje podmínky pro vydání územního souhlasu, jelikož záměrem mohou být přímo dotčena práva dalších osob. Žádost nebyla doložena stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Dále nebyly doloženy souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn. Stavební úřad proto dne 1.4.2016 pod zn. MUOR 15034/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD podle ustanovení § 96 odst. 5 stavebního zákona rozhodl usnesením, že Vámi požadovaný záměr musí být projednán v územním řízení.

Současně dne 1.4.2016 pod zn. MUOR 15054/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD stavební úřad v souladu s ustanovením § 96 odst. 5 stavebního zákona a ustanovením § 45 odst. 2 správního řádu vyzval stavebníka k doplnění žádosti o následující údaje a podklady: stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.

Dne 21.4.2016 byla žádost doplněna o sdělení o existenci energetického zařízení - ČEZ Distribuce, a.s. a o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací - Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Dne 28.4.2016 byla žádost doplněna o souhlas vlastníka sousedního pozemku - Lesydí, s.r.o. Následně byla žádost doplněna o další požadované náležitosti (dne 3.5.2016 o vyjádření k projektové dokumentaci - Green Gas DPB, a.s., dne 13.5.2016 o vyjádření ke stavbě - GEOSAN GROUP a.s., dne 27.5.2016 o stanovisko k povolení stavby - stavební režim - RWE Distribuční služby, s.r.o., dne 30.5.2016 o vyjádření - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., dne 30.5.2016 o vyjádření k žádosti - OKD, a.s., dne 21.6.2016 o stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. a dne 29.6.2016 o stanovisko - ČEZ Distribuce, a.s.) - vše e-mailem.

Stavební úřad sdělením ze dne 13.6.2016 pod zn. MUOR 27254/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD informoval v souladu s ustanovením § 70 odst. 2 a 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, občanská sdružení, která mají právo se účastnit správních řízení na území města Orlová, že bylo zahájeno řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny. Zároveň je poučil, že pokud se chtějí tohoto řízení účastnit, musí do osmi dnů ode dne doručení sdělení písemně oznámit stavebnímu úřadu svou účast v řízení.

Dne 27.6.2016 se občanské sdružení „Změna pro život“ ve stanovené lhůtě přihlásilo k účasti ve správním řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 1.7.2016 pod zn. MUOR 38513/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům na základě podané žádosti o územní souhlas.

Jelikož stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry v území a žádost o územní rozhodnutí poskytovala dostatečné podklady pro posouzení záměru, upustil podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. Zároveň upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Současně s oznámením o zahájení územního řízení určil lhůtu pro seznámení s podklady rozhodnutí podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to od 16. do 18. dne ode dne doručení tohoto oznámení.

Dne 8.7.2016 se občanské sdružení „Orlovák“ ve stanovené lhůtě přihlásilo k účasti ve správním řízení.

Stavební úřad v územním řízení posoudil záměr žadatele, zda je v souladu s hledisky uvedenými v ustanovení § 90 stavebního zákona:

1. s vydanou územně plánovací dokumentací:

Dotčené pozemky se podle Územního plánu Orlové nachází v ploše ZP - zeleň přírodního charakteru. Rekultivační stavba spadá v uvedené ploše podle Územního plánu Orlové do využití hlavního i přípustného. Uvedený záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací města Orlová.

Územní plán Orlové byl vydán Zastupitelstvem města Orlové dne 11.2.2009 opatřením obecné povahy č.j. MUOR-OV/8591/2009/GRU, které nabylo účinnosti dne 6.3.2009, ve znění pozdějších změn.

Dále je uvedený záměr v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje a v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky.

2. s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:

Rekultivační stavba se nachází v zastavěném území. Rekultivační stavba nenarušuje stávající architektonické a urbanistické hodnoty v území, ani charakter území.

3. s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

Rekultivační stavba vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Navržená sanačně-rekultivační stavba vyhovuje technickým požadavkům na stavby podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že se nejedná o část stavby občanského vybavení určenou pro užívání veřejnosti, není stavba řešena podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

4. s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

Rekultivační stavba je navržena v souladu s požadavky na zajištění veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stávající technická infrastruktura je respektována. Byla doložena kladná stanoviska správců a vlastníků stávající technické infrastruktury (tj. Advanced World Transport a.s.; ČD - Telematika a.s.; České Radiokomunikace a.s.; Česká telekomunikační infrastruktura a.s.; ČEZ Distribuce, a.s.; ČEZ ICT Services, a.s.; Dial Telecom, a.s.; DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA; Green Gas DPB, a.s.; GEOSAN GROUP a.s.; itself s.r.o.; MEEP.CZ s.r.o.; Město Orlová, v zast. FILDAN s.r.o.; OKD, a.s.; O2 Czech Republic a.s.; RWE GasNet, s.r.o., v zast. RWE Distribuční služby, s.r.o.; Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava; Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.; SMO, městská akciová společnost Orlová; Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Karviná; Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava; T-Mobile Czech Republic a.s.; UNI Promotion s.r.o.; UPC Česká republika, s.r.o. a Vodafone Czech Republic a.s.). Podmínky správců a vlastníků stávajících inženýrských sítí vyplývající z doložených stanovisek a týkající se změny využití území jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

5. s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Záměr byl v územním řízení posuzován jednotlivými dotčenými orgány (tj. Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství; Městským úřadem Orlová, odborem dopravy a Městským úřadem Orlová, odborem životního prostředí). Stanoviska dotčených orgánů jsou souhlasná, kdy jejich podmínky byly případně zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal souhlasné stanovisko a sdělení ze dne 5.8.2015 pod č.j. MSK 91669/2015 a sp. zn. ŽPZ/18977/2015/Šub.

Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí dne 19.3.2014 pod zn. MUOR 16951/2014 a sp. zn. MUOR S 2057/2014/OZP/VIK vydal rozhodnutí, ve kterém povoluje kácení stromů

podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí dne 29.7.2015 pod zn. MUOR 51569/2015 a sp. zn. MUOR S 6982/2015/OZP/VIK vydal změnu rozhodnutí, která spočívá pouze ve změně termínu provedení náhradní výsadby dřevin.

Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí vydal souhlasné koordinované závazné stanovisko a sdělení k žádosti o územní souhlas ze dne 29.10.2015 pod zn. MUOR 62667/2015 a sp. zn. MUOR S 10827/2015/OZP/PAM.

Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí dne 29.10.2015 pod zn. MUOR 62667/2015 a sp. zn. MUOR S 10827/2015/OZP/PAM (v rámci koordinovaného závazného stanoviska a sdělení k žádosti o územní souhlas) vydal závazné stanovisko, ve kterém souhlasí se zásahem do krajinného rázu podle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Umísťovaná stavba se nachází v území plochy „A_k“ a „B_k“ chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve, pro výhradní ložisko černého uhlí, podle „Mapy důlních podmínek pro stavby“. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekultivační stavbu, která je nestavebního charakteru, ustanovení podmínek se zde nepoužije.

Dále stavební úřad zjistil, že žádost respektuje předpisy hygienické, požární, bezpečnosti práce a technických zařízení, dopravní, ochrany přírody, péče o kulturní památky, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu.

K územnímu řízení byly doloženy následující dokumenty:

- projektová dokumentace z 2/2016, kterou zpracoval Ing. Vladislav Kubalák;
- projekt náhradní výsadby ze dne 9.11.2015, zpracovala Ing. Ivana Holková, DiS.;
- souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení - ČD - Telematika a.s., ze dne 8.4.2015 pod zn. 7354/15; *bez podmínek*;
- vyjádření - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, ze 24.3.2015 pod zn. 54200/S782/15/Ro; *bez podmínek*;
- vyjádření k existenci sítí - UNI Promotion s.r.o., ze dne 9.4.2015 pod zn. 111402494; *bez podmínek*;
- vyjádření - MEEP.CZ s.r.o., ze 23.3.2015; *bez podmínek*;
- vyjádření ke stavbě - itself s.r.o., ze dne 8.4.2015 pod č. 15/000903; *bez podmínek*;
- vyjádření - Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 25.3.2015 + situační snímek; *bez podmínek*;
- vyjádření - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, ze dne 18.3.2015; *bez podmínek*;
- vyjádření k dokumentaci pro všechny stupně projektové dokumentace - Dial Telecom, a.s., ze dne 20.3.2015 pod zn. CR294757; *bez podmínek*;
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací - O2 Czech Republic a.s., ze dne 16.3.2015 pod č.j. 552085/15, vč. příloh; *podmínkám, týkajícím se uvedeného vyjádření se nevyhovuje, vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky, které nejsou v současné době aktuální a z tohoto důvodu budou použity podmínky vydané ve vyjádření ze dne 13.4.2016 pod č.j. 583492/16, které bylo vydáno později*;
- stanovisko k žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací - T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 16.3.2015 pod zn. E05689/15, vč. příloh; *bez podmínek*;
- nekolizní vyjádření na podzemní vedení veřejné komunikační sítě - UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 16.3.2015 pod č. E004202/15, *bez podmínek*;
- vyjádření o existenci zařízení veřejného osvětlení a stanovení podmínek pro styk s tímto zařízením - FILDAN s.r.o., ze dne 16.3.2015; *bez podmínek*;

- vyjádření k existenci podzemních sítí - České Radiokomunikace a.s., ze dne 23.4.2015 pod zn. UPTS/OS/116421/2015; *bez podmínek*;
- vyjádření - SMO, městská akciová společnost Orlová, ze dne 20.3.2015 pod zn. STZ/Mal./2015/1521; *bez podmínek*;
- vyjádření k existenci sítí - Advanced World Transport a.s., ze dne 23.3.2015 pod zn. SN/15/Mi/174; *bez podmínek*;
- stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 20.3.2015 pod zn. 9773/V004181/2015/ŠP + situační snímky; *podmínkám, týkajícím se uvedeného stanoviska se nevyhovuje, vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky, které nejsou v současné době aktuální a z tohoto důvodu budou použity podmínky vydané ve stanovisku ze dne 17.6.2016 pod zn. 9773/V013518/2016/ZÁ, které bylo vydáno později*;
- vyjádření k existenci sítí - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Karviná, ze dne 23.3.2015 pod zn. 8147/TSÚ/2015-RR; *bez podmínek*;
- vyjádření k existenci inž. sítí - Green Gas DPB, a.s., ze dne 23.3.2015 pod zn. Ing.Šm/215/15/646; *podmínkám, týkajícím se uvedeného vyjádření se nevyhovuje, vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky, které nejsou v současné době aktuální a z tohoto důvodu budou použity podmínky vydané ve vyjádření ze dne 25.4.2016 pod zn. Ing.Šm/383/16/946, které bylo vydáno později*;
- stanovisko k existenci sítí - RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 16.3.2015 pod zn. 5001084334 + situační snímky; *podmínkám, týkajícím se uvedeného stanoviska se nevyhovuje, vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky, které nejsou v současné době aktuální a z tohoto důvodu budou použity podmínky vydané ve stanovisku ze dne 27.5.2016 pod zn. 5001288348, které bylo vydáno později*;
- sdělení o existenci komunikačního vedení - ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 16.3.2015 pod zn. 0200295714 + situační snímek; *bez podmínek*;
- sdělení o existenci energetického zařízení - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 20.3.2015 pod zn. 0100392996, včetně příloh; *podmínkám, týkajícím se výše uvedeného sdělení se nevyhovuje, vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky, které nejsou v současné době aktuální a z tohoto důvodu budou použity podmínky vydané ve sdělení ze dne 13.4.2016 pod zn. 0100556311, které bylo vydáno později*;
- vyjádření k existenci sítí, včetně příloh - DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, ze dne 8.4.2015 pod zn. D500/12218/2015;
- stanovisko a sdělení - Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 5.8.2015 pod č.j. MSK 91669/2015 a sp. zn. ŽPZ/18977/2015/Šub; **stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: bez podmínek; sdělení z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů: bez podmínek**;
- rozhodnutí - Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí, ze dne 29.7.2015 pod zn. MUOR 51569/2015 a sp. zn. MUOR S 6982/2015/OZP/VIK;
- koordinované závazné stanovisko a sdělení k žádosti o územní souhlas - Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí, ze dne 29.10.2015 pod zn. MUOR 62667/2015 a sp. zn. MUOR S 10827/2015/OZP/PAM; **závazné stanovisko z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů: podmínkám, týkajícím se výše uvedeného zákona, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 15 tohoto rozhodnutí; závazné stanovisko z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: bez podmínek; sdělení z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů: podmínkám, týkajícím se výše uvedeného zákona se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru, které řeší příslušné právní předpisy; sdělení z hlediska zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů (zákon o silničním**

provozu), ve znění pozdějších předpisů: podmínkám, týkajícím se výše uvedeného zákona se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru;

- plná moc - ENVIPONT s.r.o. ze dne 3.3.2016;
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 13.4.2016 pod č.j. 583492/16, vč. příloh; **vyjádření z části Všeobecné podmínky:** podmínkám, týkajícím se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru; **vyjádření z části Obecná ustanovení:** podmínce č. 1, 3, 4 a 5 a části podmínky č. 2, týkajících se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru; části podmínky č. 2, týkající se výše uvedené části vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 16 tohoto rozhodnutí; **vyjádření z části Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK:** částem podmínek č. 1, 6 a 15, týkajících se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru; části podmínky č. 2, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku informativního charakteru a o podmínku, která je v kompetenci provádějící firmy; podmínce č. 3, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku, které je v kompetenci provádějící firmy; ostatním podmínkám, týkajícím se výše uvedené části vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 16 tohoto rozhodnutí; **vyjádření z části Práce v objektech a odstraňování objektů:** podmínce č. 2, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku informativního charakteru; podmínce č. 1, týkající se výše uvedené části vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 16 tohoto rozhodnutí; **vyjádření z části Součinnost stavebníka při přípravě stavby:** podmínkám, týkajícím se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru; **vyjádření z části Křížení a souběh se SEK:** podmínce č. 2, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku, která se netýká daného záměru; části podmínky č. 5, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku informativního charakteru; ostatním podmínkám, týkajícím se výše uvedené části vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 16 tohoto rozhodnutí;
- sdělení o existenci energetického zařízení - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 13.4.2016 pod zn. 0100556311 + situační snímky, včetně příloh; **sdělení části Podzemní síť:** podmínkám, týkajícím se výše uvedené části sdělení se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky, které se netýkají daného záměru; **sdělení části Nadzemní síť:** podmínce č. 6, týkající se výše uvedené části sdělení se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku, která je v kompetenci provádějící firmy; podmínce č. 7, týkající se výše uvedené části sdělení se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku informativního charakteru, kterou řeší příslušný právní předpis; části podmínky č. 8, týkající se výše uvedené části sdělení se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku informativního charakteru; ostatním podmínkám, týkajícím se výše uvedené části sdělení, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 17 tohoto rozhodnutí; **sdělení části Elektrické stanice:** části podmínky č. 1, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku informativního charakteru; ostatním podmínkám, týkajícím se výše uvedené části vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 17 tohoto rozhodnutí;
- doplnění podkladů - ENVIPONT s.r.o. ze dne 21.4.2016;
- souhlas vlastníka sousedního pozemku - Lesydí, s.r.o., ze dne 29.5.2015 + situační snímek;
- vyjádření k projektové dokumentaci - Green Gas DPB, a.s., ze dne 25.4.2016 pod zn. lng.Šm/383/16/946; podmínkám, týkajícím se výše uvedeného vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 18 tohoto rozhodnutí; **vyjádření z části Všeobecné podmínky:** podmínce č. 9 a části podmínky č. 2, týkajících se výše uvedené části vyjádření

se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky, které jsou řešeny příslušnými právními předpisy; podmínky č. 4 a 5, týkající se výše uvedené části vyjádření byly splněny a jsou zapracovány do dokumentace; části podmínky č. 8, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku, která je v kompetenci provádějící firmy a řešena příslušným právním předpisem; ostatním podmínkám, týkajícím se výše uvedené části vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 18 tohoto rozhodnutí; **vyjádření z části Ochrany bezporuchového provozu plynovodu během stavby a po jejím dokončení:** podmínkám č. 16 a 17 a části podmínek č. 1, 2 a 13, týkajících se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru; podmínce č. 5, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku, která je řešena příslušným právním předpisem; podmínce č. 14, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o občanskoprávní vztahy mezi stavebníkem a vlastníkem pozemku (stavby); podmínce č. 15, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku, která je v kompetenci provádějící firmy; podmínce č. 18, týkající se výše uvedené části vyjádření se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku informativního charakteru, která je řešena příslušným právním předpisem; ostatním podmínkám, týkajícím se výše uvedené části vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 18 tohoto rozhodnutí;

- doplnění žádosti - ENVIPONT s.r.o. ze dne 3.5.2016 (e-mail);
- vyjádření ke stavbě - GEOSAN GROUP a.s., ze dne 5.5.2016 pod č.j. 1090/16/PHA/O; bez podmínek;
- doplnění žádosti - ENVIPONT s.r.o. ze dne 13.5.2016 (e-mail);
- stanovisko k povolení stavby - stavební režim - RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 27.5.2016 pod zn. 5001288348 + situační snímky; podmínce č. 1 a části podmínek č. 3, 8, 9 a 10, týkajících se výše uvedeného stanoviska se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru; části podmínek č. 2 a 4, týkajících se výše uvedeného stanoviska se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru, které jsou řešeny příslušnými právními předpisy; podmínce č. 5, týkající se výše uvedeného stanoviska se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku, která je v kompetenci provádějící firmy; ostatním podmínkám, týkajícím se uvedeného stanoviska, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 19 tohoto rozhodnutí;
- doplnění žádosti - ENVIPONT s.r.o. ze dne 27.5.2016 (e-mail);
- vyjádření - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 28.5.2016 pod zn. POS 138 /16; podmínkám, týkajícím se výše uvedeného vyjádření, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 20 tohoto rozhodnutí;
- doplnění žádosti - ENVIPONT s.r.o. ze dne 30.5.2016 (e-mail);
- vyjádření k žádosti - OKD, a.s., ze dne 30.5.2016 pod zn. CRP/2016/; bez podmínek;
- doplnění žádosti - ENVIPONT s.r.o. ze dne 30.5.2016 (e-mail);
- stanovisko pro vydání územního souhlasu, resp. územního rozhodnutí - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 17.6.2016 pod zn. 9773/V013518/2016/ZÁ + situační snímek; části podmínky č. 1, týkající se výše uvedeného stanoviska se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku, která je v kompetenci provádějící firmy a o podmínku, která je informativního charakteru; části podmínky č. 2, týkající se výše uvedeného stanoviska se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínku, která je řešena příslušným právním předpisem; podmínce č. 12 a 13 a části podmínek č. 10 a 11, týkajících se výše uvedeného stanoviska se nevyhovuje vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podmínky informativního charakteru; ostatním podmínkám, týkajícím se výše uvedeného stanoviska, bylo vyhověno stanovením podmínek v bodě č. 21 tohoto rozhodnutí;
- doplnění žádosti - ENVIPONT s.r.o. ze dne 21.6.2016 (e-mail);

- stanovisko - ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 27.6.2016 pod zn. 1085917224; *podmínce, týkající se výše uvedeného stanoviska, bylo vyhověno stanovením podmínky v bodě č. 22 tohoto rozhodnutí;*
- doplnění žádosti - ENVIPONT s.r.o. ze dne 29.6.2016 (e-mail);
- účast v řízení - Občanské sdružení „Změna pro život“ ze dne 27.6.2016;
- situační snímek;
- výpis z katastru nemovitostí k datu 1.7.2016;
- oznámení spolku Orlovák, z.s., o jeho účasti ve věci zahájeného správního řízení vedené pod zn.: MUOR 27254/2016, spis. zn.: MUOR S 2382/2016/OV/HAD - "Orlovák" ze dne 8.7.2016;
- protokol z ústního jednání - Občanské sdružení „Změna pro život“ ze dne 11.7.2016;
- protokol z ústního jednání - "Orlovák" ze dne 13.7.2016;
- rozhodnutí - Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí, ze dne 19.3.2014 pod zn. MUOR 16951/2014 a sp. zn. MUOR S 2057/2014/OZP/VIK;
- vyjádření vlastníka sousedních pozemků - Asental Land, s.r.o., ze dne 14.7.2016 LA/SMS/2016; *bez podmínek;*
- žádost o změnu termínu ústního jednání - ENVIPONT s.r.o., ze dne 17.8.2016 (e-mail);
- vyjádření - Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí, ze dne 18.8.2016 pod zn. MUOR 44355/2016 a sp. zn. MUOR S 7560/2016/OZP/CAG;
- protokol z ústního jednání - Elektrána Dětmárovice, a.s. ze dne 22.8.2016;
- protokol z nařízeného ústního jednání spojeného s ohledáním na místě konaného dne 23.8.2016 v 9:00 hod. na místě stavby;
- protokol z nařízeného ústního jednání spojeného s ohledáním na místě konaného dne 1.9.2016 v 10:30 hod. na místě stavby;
- stanovisko k námitkám - Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, ze dne 5.9.2016 pod zn. MUOR 45794/2016 a sp. zn. MUOR S 7560/2016/OZP/CAG;
- plná moc - "Orlovák" ze dne 8.9.2016;
- protokol z ústního jednání - "Orlovák" ze dne 21.9.2016;
- sdělení - RWE GasNet, s.r.o. ze dne 12.9.2016.

Vlastnická práva k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisů z katastru nemovitostí, evidovaných u Katastrálního úřadu v Karviné.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení. Stanoviska a požadavky týkající se změny využití území zahrnul do podmínek územního rozhodnutí.

O zahájení územního řízení byli obeznámeni následující účastníci řízení:

podle ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona (v daném případě toto právní postavení přísluší žadateli a obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn):

- DIAMO, státní podnik, Máchova 201, Stráž pod Ralskem, Odštěpný závod ODRA, Sirotčí 1145/7, Ostrava-Vítkovice
- Město Orlová, Osvobození 796, Orlová-Lutyně

podle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona (v daném případě toto právní postavení přísluší vlastníkům pozemků, vlastníkům sousedních pozemků anebo vlastníkům sousedních staveb, vlastníkům technické infrastruktury a občanskému sdružení (spolku) na základě zvláštního právního předpisu):

- Město Orlová, Osvobození 796, Orlová-Lutyně
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha-Nusle

- Leseft International s.r.o., Michálkovická 2031/109b, Ostrava-Slezská Ostrava
- Elektrárna Dětmárovice, a.s., č.p. 1202, 735 71 Dětmárovice
- MILNEA státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, Praha-Řepy
- Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Ostrava-Moravská Ostrava
- OKD, a.s., Stonavská 2179, 735 06 Karviná-Doly
- Eiffage Construction Česká republika, s.r.o., Francouzská 6167/5, Ostrava-Poruba
- Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, Paskov
- Energie - stavební a báňská a.s., Vašíčkova 3081, Kladno
- GEOSAN GROUP a.s., U Nemocnice 430, Kolín
- RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše, *od 1.10.2016 došlo ke změně názvu společnosti na **GasNet, s.r.o.***
- Občanské sdružení "Změna pro život", Na Vyhlídce 1556/1, Havířov-Město
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, Ostrava-Mariánské Hory
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín-Podmokly
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha-Žižkov
- Jiří Rut, Lazecká 827, Orlová-Město
- Radomíra Rutová, Lazecká 827, Orlová-Město
- "Orlovák", Okružní 1309, Orlová-Lutyně

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- Dne 11.7.2016 uplatnilo námitky (připomínky) účastníka řízení občanské sdružení „Změna pro život“ (doslovná citace zvýrazněna kurzívou): *„Na začátku řízení při pokusu o nahlédnutí do spisu jsme zjistili, že chybí výčetka spisu, na základě tohoto o obsáhlosti spisu žádáme o poskytnutí kompletní kopie spisu, včetně výčety. Žádáme, aby správní orgán umožnil podání námitek a připomínek až 21 dní po seznámení se spisem, z důvodu rozsáhlosti spisu. Žádáme, aby správní orgán poskytl našemu spolku informaci, kdy a jakým způsobem náš spolek informoval o plánovaném záměru. V případě, že náš spolek nebyl informován o plánovaném záměru, požadujeme informaci, proč tak nebylo učiněno.“*

Stavební úřad k tomu dne 8.8.2016 pod zn. MUOR 44129/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/OV/HAD vydal sdělení, ve kterém zaslal kopii spisu a zhodnotil námitky (připomínky) občanského sdružení.

Stavební úřad z důvodu vyhodnocení vznesených námitek požádal dne 22.8.2016 pod zn. MUOR 45610/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD dotčený orgán ochrany přírody a krajiny (tj. Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí) o stanovisko k námitkám účastníka řízení občanského sdružení „Orlovák“.

Dne 5.9.2016 pod zn. MUOR 45794/2016 a sp. zn. MUOR S 7560/2016/OZP/CAG vydal dotčený orgán ochrany přírody a krajiny - Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí k uvedeným námitkám následující stanovisko (citace zvýrazněna kurzívou): *„Sdělujeme, že námitky nespadají do naší kompetence.*

Ohledně informování spolku o plánovaném záměru sdělujeme, že v době, kdy bylo vydáváno kácení pro předmětnou stavbu, nebyl spolek „Změna pro život“, z.s. přihlášen v našem správním obvodu, z tohoto důvodu nebyl ani účastníkem řízení o kácení. K přihlášení došlo až následně. Nebyl tedy důvod, zmíněný spolek informovat o záměru.“

- Dne 13.7.2016 uplatnilo námitky účastníka řízení občanské sdružení „Orlovák“ (doslovná citace zvýrazněna kurzívou): *„Jsme účastníkem výše uvedeného řízení, a to na základě podané žádosti o účasti v řízení, který má postavení účastníka řízení na základě ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona.*

Dále uvádím námitky, které požaduji takto i vypořádat:

- 1.) *Požaduji kopii spisu, která může být zaslána nebo předána i v elektronické podobě, jež obsahuje stav k dnešnímu dni, tj. 13.7.2016.*
- 2.) *Dále požaduji ohledat místo stavby za účasti stavebníka a projektanta za účelem konfrontace projektové dokumentace a jejího rozsahu s reálným stavem území.*

- 3.) *Do spisu požadujeme doložit mapu poklesů aktuálních a součtových, zasahujících do území předmětné stavby, jejího výhledu v rámci dozrívání poklesu, k probíhající hornické činnosti a následně také jejímu ukončení v dobývacím prostoru závodu Lazy.*
- 4.) *Také požadujeme doložit posouzení vlivu stavby, a to s ohledem na stabilitu přilehlé hráze složiště popelovin ve vlastnictví elektrárny Dětmarovice.*
- 5.) *Doložit do spisu stav provedení kácení uloženého rozhodnutím správního orgánu Městského úřadu Orlová, odboru životního prostředí, ze dne 19.3.2014, včetně doložení originálu tohoto rozhodnutí do spisu.*
- 6.) *U návrhu ozelenění požadujeme vyhodnotit vhodnost navržené náhradní výsadby, a to především s ohledem na tamní i okolní biotu, které by mělo být případně posouzen, vhodně upraveno a případně doplněno. V případě, že kácení dle vydaného rozhodnutí viz výše není ještě ukončeno, požadujeme, aby dřeviny, kterých se kácení týká, byly jasně označeny.*
- 7.) *Dále požadujeme doplnit dokumentaci zamýšlené stavby o návaznost na provádění asanačně rekultivačních prací, a to s ohledem na planá stanoviska z EIA 2011 - 2015 k hornické činnosti dolu Lazy, a také připravované EIA 2016 - do ukončení činnosti Dolu Lazy DP Lazy.*
- 8.) *Dále upozorňujeme, že průvodní a souhrnná zpráva 02/2016 v části mapa ložiska ochrany B.1.4.2 je neaktuální, včetně podmínek ochrany CHLÚ, a to vzhledem k proběhlému - probíhajícímu řízení o změně ochrany ložiska na MŽP ČR. Rozhodnutí o změně ochrany ložiska požadujeme doložit do spisu a následně zpracovat do dokumentace.*
- 9.) *Chceme, aby používaná navážka byla jasně specifikovaná včetně jejího vzniku, původu, zrnitosti a četnosti provádění kontrol specializovanými pracovníci, které mohou analyzovat a posuzovat certifikaci přiváženého zásypového materiálu. Má být také určen konkrétní a potřebný obsah (množství), který bude postačovat k provedení rekultivace území (především s ohledem na volbu a vhodnost plánovaného ozelenění, která má být taktéž vyhodnoceno odborně způsobilou osobou).*
- 10.) *O vhodnosti požadavku na pořízení biologického hodnocení, případně postačujícího zoologického průzkumu bude námitka doplněna po provedeném ohledání viz bod 2 námitek.“*

Stavební úřad k tomu dne 8.8.2016 pod zn. MUOR 44130/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/OV/HAD vydal sdělení, ve kterém zaslal kopii spisu a zhodnotil námítky občanského sdružení.

Stavební úřad z důvodu vyhodnocení vznesených námitek požádal dne 8.8.2016 pod zn. MUOR 44131/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD dotčený orgán ochrany přírody a krajiny (tj. Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí) o stanovisko k námitkám účastníka řízení občanského sdružení „Orlovák“.

Dne 18.8.2016 pod zn. MUOR 44355/2016 a sp. zn. MUOR S 7560/2016/OZP/CAG vydal dotčený orgán ochrany přírody a krajiny - Městský úřad Orlová, odbor životního prostředí k uvedeným námitkám následující stanovisko (citace zvýrazněna kurzívou): „*Sdělujeme, že se nejedná o námítky, ale požadavky občanského sdružení a jsme příslušní vyjádřit se k bodům 5) a 6).*

Ad 5) Kácení dřevin, které bylo povoleno rozhodnutím č.j. MUOR 16951/2014, ze dne 19.3.2014 bylo provedeno v termínu do konce roku 2014. Kácení prováděla odborná zahradnická firma v rozsahu výroku rozhodnutí.

Ad 6) Z hlediska vyhodnocení vhodnosti náhradní výsadby sdělujeme, že vybrané dřeviny byly určeny z hlediska charakteru lokality. Jedná se o běžné dřeviny, které se v dané lokalitě nacházejí. V případě keřů se jedná o plodonosné kultivary, které slouží živočichům jako úkryt a zdroj potravy. Umístění výsadeb nebylo realizováno do stávajících porostů, protože DIAMO s.p. dle sdělení plánuje realizovat v blízké budoucnosti rekultivaci okolních pozemků, správní orgán chtěl tedy předejít problémům s případnou nutností likvidací nových porostů. Proto umístil náhradní výsadbu na pozemek, kde je předpoklad jeho ponechání do budoucna.

Dle § 9 je k uložení náhradní výsadby kompetentní orgán ochrany přírody, který vydává rozhodnutí o kácení. Náhradní výsadba je stanovována jakožto kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin.“

Dne 8.8.2016 pod zn. MUOR 44132/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD stavební úřad nařídil podle ustanovení § 49 odst. 1 správního řádu ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 23.8.2016 v 9:00 hod. se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dne 17.8.2016 zástupce stavebníka požádal o změnu termínu ústního jednání na čtvrtek 1.9.2016, a to z důvodu čerpání celozávodní dovolené v termínu od 22.8.2016 do 31.8.2016 společnosti ENVIPONT s.r.o.

Stavební úřad dne 22.8.2016 MUOR 45604/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD z organizačních důvodů oznámil změnu termínu konaného nařízeného ústního jednání spojené s ohledáním na místě na den 1.9.2016 v 10:30 hod. se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dne 23.8.2016 při ústním jednání účastník řízení Green Gas DPB, a.s. podal toto vyjádření do protokolu (citace zvýrazněna kurzívou): „*Dodržení podmínek z vyjádření zn. Ing.Šm/383/16/946 a požadavek ohlášení stavby dle podmínek.*“ a účastník řízení občanské sdružení „Změna pro život“ podalo toto vyjádření do protokolu (citace zvýrazněna kurzívou): „*Občanské sdružení „ZMĚNA PRO ŽIVOT“: Na začátku místního šetření neproběhlo poučení dle zákona, nebyli jsme seznámeni s projektem. Na místní šetření jsme se nemohli připravit, k dnešnímu dni nám nebyla zaslána kopie spisu, vč. projektové dokumentace. Požadujeme, aby řízení bylo přerušeno, a to až do doby, kdy se budeme moci ústně a protokolárně seznámit se spisem.*

Při nahlédnutí do spisu zjišťujeme, že tak zvaná výčetka je zapsaná z části na počítači a z části rukou, kdy se můžeme domnívat, že jednotlivé spisy mohly být vkládány dodatečně. Upozorňujeme na skutečnost, že záměr nám byl oznámen až 13.6.2016, ačkoli MěÚ Orlová o tomto záměru věděl daleko dříve. Zjistili jsme, že na uvedených pozemcích došlo ke kácení stromů, ač k tomuto kácení nebyl zákonný důvod. Opětovně požadujeme kopii projektové dokumentace a důrazně nesouhlasíme s tím, že je nám správním orgánem tato dokumentace odmítaná. Zákon v těchto řízeních umožňuje dokumentaci vydat bez souhlasu vlastníka, popř. toho, kdo dokumentaci pořídil. Na základě výše uvedeného máme za to, že všichni pracovníci MěÚ Orlová jsou systémově podjatí a požadujeme, aby správní řízení bylo předáno jinému správnímu orgánu. O podjatosti úředníků města Orlová svědčí i fakt, že bez závažných důvodů přesunuli místní šetření na jiný termín, aniž bychom byli o tom informováni. Čímž nám byla způsobena finanční ujma.“

Dne 1.9.2016 při ústním jednání účastník řízení občanské sdružení „Změna pro život“ podalo toto vyjádření do protokolu (citace zvýrazněna kurzívou): „*Doplnění námitek z jednání 1.9.2016: Máme za to, že řízení je vedeno zmatečně, neb oznámení o neprovedení místního šetření jsme se dozvěděli až 4 hod. po provedeném šetření. Máme za to, že dnešní místní šetření mělo být zrušeno, a to z důvodu, že o něm nebyli informováni všichni účastníci řízení. Nesouhlasíme s umístěním záměru v uvedené lokalitě. Záměr je v rozporu s chráněným zájmem spolku, kterým je ochrana přírody a krajiny. Požadujeme, aby záměr znovu prozkoumala Krajská hygienická stanice, a to na základě přesně specifikovaných materiálů a technologie jejich umístění. Požadujeme, aby byly sepsány a předloženy všechny materiály, které budou používány, a to včetně tonáže. Opět požadujeme, aby řízení bylo ukončeno, případně přerušeno, a to až do doby než se budeme moci seznámit s projektovou dokumentací a se spisem. Požadujeme, aby před případným dalším řízením byly jasně specifikovány způsoby dopravy. Ing. Jurčíková, která je v tomto řízení nadřízenou osobou, vyzvala zástupce spolku „Změna pro život“ k něčemu, čemu nerozumím a nedokázala mi to vysvětlit. Toto mi nepřipadá běžné a dle mého názoru to opět poukazuje na podjatost zaměstnanců MěÚ Orlová. Na minulém místním šetření jsme do zápisu na případnou podjatost úředníků a zaměstnanců MěÚ Orlová upozornili, máme za to, že dnešní místní šetření nemělo být vůbec svoláno, a to až do vyřešení námítky podjatosti.“*

Stavební úřad k uplatněným námitkám sdělil, že se vypořádá se všemi podanými námitkami v rozhodnutí podle právních předpisů, dále co se týká podjatosti, bude řešena samostatně představenou oprávněnou úřední osobou, tedy vedoucí odboru. Stavební úřad dále navrhl stavebníkovi ke zvážení, jestli podle dohody s občanským sdružením upřesní specifikaci použitých rekultivačních materiálů, včetně její manipulace s nimi.

O podané námitce podjatosti oprávněná úřední osoba, tj. Bc. David Habdas, z úřední povinnosti opatřením ze dne 2.9.2016 pod zn. MUOR 47229/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 správního řádu uvědomila svého nadřízeného, tj. Ing. Hana Juřicová, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí, o výše uvedených skutečnostech, včetně kopie protokolu z ústních jednání konaných dne 23.8.2016 a 1.9.2016.

Dne 21.9.2016 při ústním jednání účastník řízení občanské sdružení „Orlovák“ (doslovná citace zvýrazněna kurzivou): „*Jsmo účastníkem výše uvedeného řízení, a to na základě podané žádosti o účasti v řízení, který má postavení účastníka řízení na základě ustanovení § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona.*

Dále na základě plné moci ze dne 8.9.2016 zastupujeme plném rozsahu i spolek „Změna pro život“, IČ: 01919423, se sídlem Na Vyhlídce 1556/1, Havířov-Město.

Na základě výše uvedeného bereme tímto všechny námitky vznesené při ústních jednáních dne 11.7.2016, 13.7.2016, 23.8.2016 a 1.9.2016, zpět. Námitky bereme zpět v plném rozsahu, včetně podjatosti zaměstnanců (pracovníků) Městského úřadu Orlová.“

Na základě těchto skutečností se stavební úřad již dále námitkami účastníků řízení nezabýval.

Rovněž Ing. Hana Juřicová, jako představená oprávněné úřední osoby, vzhledem k zpětvzetí žádosti sdělením ze dne 26.9.2016 ukončila šetření podjatosti úřední osoby.

Stavební úřad dne 27.9.2016 pod zn. MUOR 50912/2016 a sp. zn. MUOR S 2382/2016/OV/HAD sdělil účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že byly v dané věci shromážděny všechny poklady pro vydání územního rozhodnutí o změně využití území.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání **do 15 dnů ode dne jeho doručení**, a to **podáním učiněným u Městského úřadu Orlová, odboru výstavby a životního prostředí**. O odvolání rozhodne Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí. Podle odst. 2 tohoto ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Orlová, odbor výstavby na jeho náklady.

Stavební úřad po nabytí právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle ustanovení § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude započato s využitím území ke stanovenému účelu.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení žadatele nebo jeho právního zástupce, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.



Bc. David Habdas
oprávněná úřední osoba
oddělení územního plánování a rozhodování



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 2 písm. b) ve výši 3.000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 8.11.2016 na účet města Orlová (příjmový účetní doklad č. 208140).

Příloha:

- ověřený situační snímek.

Doručí se:

Účastníci řízení: (datovou schránkou)

1. ENVIPOINT s.r.o., Poštovní 368, 747 66 Dolní Lhota; IDDS: t6a4b8d
2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha-Nusle; IDDS: zjq4rhz
3. Leseft International s.r.o., Michálkovická 2031/109b, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava; IDDS: i3wqe9u
4. Elektrárna Dětmárovice, a.s., č.p. 1202, 735 71 Dětmárovice; IDDS: 3cfj6as
5. MILNEA státní podnik v likvidaci, Třanovského 622/11, 163 00 Praha-Řepy; IDDS: qmvg4e5
6. Asental Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava; IDDS: yn5ybz4
7. OKD, a.s., Stonavská 2179, 735 06 Karviná-Doly; IDDS: 74tcgdp
8. Eiffage Construction Česká republika, s.r.o., Francouzská 6167/5, 708 00 Ostrava-Poruba; IDDS: t326gbd
9. Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov; IDDS: xzxebra
10. Energie - stavební a báňská a.s., Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno; IDDS: ak5dwhj
11. GEOSAN GROUP a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín; IDDS: amqfguh
12. GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem-Klíše; IDDS: rdxzhzt
13. Občanské sdružení "Změna pro život", Na Vyhliďce 1556/1, 736 01 Havířov-Město; IDDS: 5ydswe6
14. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory; IDDS: 4xff9pv
15. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Podmokly; IDDS: v95uqfy
16. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha-Žižkov; IDDS: qa7425t

Účastníci řízení: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

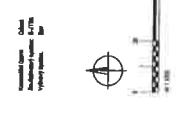
1. Město Orlová, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
2. Jiří Rut, Lazecká 827, 735 11 Orlová-Město
3. Radomíra Rutová, Lazecká 827, 735 11 Orlová-Město
4. "Orlovák", Okružní 1309, 735 14 Orlová-Lutyně

Dotčené orgány: (doporučeně na doručení)

1. Městský úřad Orlová, odbor dopravy, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
2. Městský úřad Orlová, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně

Na vědomí: (datovou schránkou)

1. FILDAN s.r.o., Slezská 494, 735 14 Orlová-Poruba; IDDS: wbe59sr



Grafická příloha územního rozvoje
 Zn.: MUR 55565/2016
 Ze dne: 22.12.2016
 Podpis: 

[illegible]

